



RU.461.1.668.2022

Pan
Mateusz Urban
Pełnomocnik
Biuro Projektów Drogowych
Rafał Matusik
Ul. Łagiewnicka 39
30-417 Kraków

Gmina Miejska Kraków
Inwestor
Zarząd Dróg Miasta Krakowa
ul. Centralna 53
31-586 Kraków

Dotyczy: opinii do wielowariantowej koncepcji dla zadania pn.: „Opracowanie koncepcji dla budowy parkingu na wysokości budynku nr 5 os. Przy Arce 5 przy ul. Szajnowicza-Iwanowa na odcinku od ul. Szczeklika do wjazdu na parking przy ul. Szajnowicza-Iwanowa wraz z oświetleniem, odwodnieniem oraz przekładkami kolidującego uzbrojenia”, w zakresie zgodnym z umową nr 160/U/ZDMK/2022 z dnia 5 maja 2022r.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa po przeanalizowaniu dokumentacji, załączonej do wniosku z dnia 30.05.2022r., uzupełnionej w dn. 17.10.2022r. dla zadania jw. oraz na podstawie:

- Opinii Zespołu Zadaniowego ds. niechronionych uczestników ruchu w mieście Krakowie znak pisma: TA.65.1.11.2022 z dnia 28.07.2022r.;
- Opinii Wydziału Miejskiego Inżyniera Ruchu znak pisma: IR-01.7211.174.2022 z dnia 24.06.2022r.;
- Uchwały nr XLVI/259/2022 Rady Dzielnicy XVI Bieńczyce z dn. 30.06.2022r., pismo znak: Dz-16.0021.46.2022
- Opinii Zespołu Konsultacyjnego ds. dostępności Infrastruktury Miejskiej Do Potrzeb Osób Niepełnosprawnych działający przy Powiatowej Społecznej Radzie ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Krakowa pismo znak: PN.SZ-02.843.1.85.2022 z dnia 11.07.2022r.

opiniuje pozytywnie przedstawioną wariantową koncepcję budowy parkingu na wysokości budynku nr 5 os. Przy Arce 5 przy ul. Szajnowicza-Iwanowa, zgodnie z umową nr 160/U/ZDMK/2022 z dnia 05.05.2022r. oraz informuje, że do dalszych prac projektowych rekomendujemy przyjęcie wariantu nr I. Wybór ww. wariantu pozwala na realizację największej liczby miejsc postojowych bez ingerencji w istniejące oświetlenie uliczne. Przy opracowywaniu projektu architektoniczno-budowlanego dla przedmiotowej inwestycji, należy uwzględnić poniższe warunki:

1. Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji należy opracować zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami (zwłaszcza zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518)). Ponadto, parametry techniczne docelowego układu drogowego projektować z uwzględnieniem:

- a) Ustaleń Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru Bieńczyce-Osiedle – Uchwała nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27.03.2013r.
 - b) oraz przy zachowaniu warunków przejezdności, widoczności, bezpieczeństwa ruchu wszystkich użytkowników ruchu, skrajni (w szczególności w rejonach występowania urządzeń technicznych dróg, zieleni, obiektów małej architektury) oraz ciągłości ruchu pieszego i rowerowego.
2. Projekty budowlane branżowe dla zadania jw. należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500.
 3. Na zakresach robót należy dowiązać się sytuacyjno - wysokościowo do stanu istniejącego, przy zachowaniu normatywnych parametrów technicznych, w tym pochyłości podłużnych i poprzecznych oraz zapewnieniu prawidłowych warunków odwodnienia docelowego układu drogowego oraz terenu przyległego.
 4. Należy zapewnić spójność rozwiązań projektowych na połączeniu projektowanego i istniejącego układu komunikacyjnego, w szczególności zapewnić ciągłość niwelety na połączeniu nowoprojektowanych i istniejących ciągów.
 5. Należy zapewnić prawidłową obsługę komunikacyjną terenów przyległych do docelowego układu drogowego.
 6. Pod projektowanymi ławkami należy przewidzieć utwardzenie z kostki betonowej.
 7. Konstrukcja nawierzchni winna być projektowana w nawiązaniu do istniejących warunków gruntowo-wodnych, przy zapewnieniu warunków mrozoodporności.
 8. Należy przewidzieć prawidłowe oświetlenie przebudowywanego układu zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi pismem znak: RU.461.6.255.2022 z dnia 05.10.2022r.
 9. Zapewnić prawidłowe odwodnienie inwestycji zgodnie z wymaganiami jednostki Klimat – Energia – Gospodarka Wodna (zarządcy kanalizacji deszczowej) wydanymi pismem znak: WEU.461.1.1175.2022 z dn. 05.10.2022r.
 10. Należy rozwiązać kolizje branżowe z istniejącą infrastrukturą techniczną na warunkach określonych przez poszczególnych dysponentów sieci oraz uzyskać wymagane przepisami prawa budowlanego uzgodnienia.
 11. Należy objąć szczególną ochroną zieleni, znajdującą się w pobliżu miejsca prac.
 12. W przypadku kolizji z istniejącą zielenią należy wystąpić do tut. Zarządu z wnioskiem o wyrażenie zgody na wycinkę, zgodnie z procedurą ZDMK-48/ ZDMK-49.
 13. Należy uwzględnić wszystkie inwestycje w przedmiotowym rejonie, które posiadają wydane dokumenty formalno-prawne.
 14. Zgodnie z art. 20 ustawy Prawo Budowlane, odpowiedzialność za opracowanie dokumentacji w sposób zgodny z wymogami Prawa Budowlanego oraz przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej ponosi Projektant, ze szczególnym uwzględnieniem pozyskania wszystkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 15. Na dalszym etapie realizacji inwestycji tut. Zarząd zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w niezbędnym zakresie.

Załączniki:

1. Opieczętowane plansze sytuacyjne dla poszczególnych wariantów.

Otrzymują:

1 x Adresat (+załączniki)

1 x aa RU (64220/2022, ID: 2692208)

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
tel. +48 12 616 70 00 (centrala) +48 12 616 75 55 (Centrum Sterowania Ruchem)
fax: +48 12 616 7417, sekretariat@zdmk.krakow.pl
31-586 Kraków ul. Centralna 53
ePUAP:/ZIKIT/SkrytkaESP
www.zdmk.krakow.pl

Z up. DYREKTORA ZDMK

Przemysław Czech
Kierownik Biura i wic. Jdnien