Opole, dnia 11.09.2020r.

**Zapytanie o informację (RFI)**

**USŁUGA MONTAŻU NOWYCH WODOMIERZY CIEPŁEJ I ZIMNEJ WODY ORAZ CIEPŁOMIERZY W LOKALACH MIESZKALNYCH I LOKALACH USŁUGOWYCH NALEŻĄCYCH DO ZASOBÓW OPOLSKIEGO TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO W OPOLU**

1. **Przedmiot zamówienia**
2. Usługa montażu nowych wodomierzy zimnej i ciepłej wody z modułem radiowym przystosowanym do zdalnego odczytu wraz z pracami dodatkowymi koniecznymi do zamontowania urządzeń tj. m.in.:

* wprowadzenie urządzeń w stan zdolności do wykonywania pomiaru i odczytu urządzeń,
* plombowanie wodomierzy plombą numerowaną zaciskową na śrubunku,
* sprawdzenie funkcjonowania urządzeń.

W ramach zakresu wykonywanej usługi jest również obowiązek przygotowania dokumentacji wg. dostarczonego wzoru przez Zamawiającego, w której zostanie odnotowany: nr urządzenia zdemontowanego wraz z odczytem oraz nr urządzenia zamontowanego wraz z odczytem stanu początkowego i potwierdzeniem zamontowania urządzenia przez lokatora. Pozycja ofertowa musi uwzględniać ewentualne koszty naprawy i serwisowania przez Wykonawcę w okresie gwarancji 5 lat liczonej od dnia montażu urządzeń, m.in. koszty powstałe z powodu wadliwego montażu tych urządzeń skutkującego powstaniem przecieków wody w tych miejscach. Termin wykonania naprawy przez Wykonawcę, w zależności od aktualnie występującej sytuacji i powstałego zagrożenia – nie dłużej jednak niż 1 tydzień.

1. Usługa montażu ciepłomierzy z modułem radiowym przystosowanym do zdalnego odczytu wraz z pracami dodatkowymi koniecznymi do zamontowania urządzeń tj. m.in.:

* wprowadzenie urządzeń w stan zdolności do wykonywania pomiaru i odczytu urządzeń,
* plombowanie wodomierzy plombą numerowaną zaciskową na śrubunku,
* sprawdzenie funkcjonowania urządzeń.

W ramach zakresu wykonywanej usługi jest również obowiązek przygotowania dokumentacji wg dostarczonego wzoru przez Zamawiającego, w której zostanie odnotowany: nr urządzenia zdemontowanego wraz z odczytem oraz nr urządzenia zamontowanego wraz z odczytem stanu początkowego i potwierdzeniem zamontowania urządzenia przez lokatora. Pozycja ofertowa musi uwzględniać ewentualne koszty naprawy i serwisowania przez Wykonawcę w okresie gwarancji 5 lat, liczonej od dnia montażu urządzeń, m.in. koszty powstałe z powodu wadliwego montażu tych urządzeń skutkującego powstaniem przecieków wody w tych miejscach. Termin wykonania naprawy przez Wykonawcę, w zależności od aktualnie występującej sytuacji i powstałego zagrożenia – nie dłużej jednak niż 1 tydzień.

1. Demontaż starych urządzeń: wodomierzy i ciepłomierzy, wraz z utylizacją.
2. **Wielkość zamówienia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LP. | ADRES | ILOŚĆ WODOMIERZY Z.W.U. | ILOŚĆ WODOMIERZY C.W.U. | ILOŚĆ CIEPŁOMIERZY | LOKALIZACJA | | |
| CIEPŁOMIERZE | Z.W.U | C.W.U. |
| **1** | **STOKROTEK**  **2-26** | 102 | 102 | 102 | klatka | lokal | lokal |
| **2** | **KOSZALIŃSKA 2-18** | 99 | 99 | 99 | klatka | lokal | lokal |
|  | LOKALE UZYTKOWE | 2 | 2 | 2 | klatka | lokal | lokal |
| **3** | **KOSZALIŃSKA 20-36** | 99 | 99 | 99 | klatka | lokal | lokal |
|  | LOKALE UŻYTKOWE | 2 | 2 | 2 | klatka | lokal | lokal |
| **4** | **HALLERA 9A-C** | 59 | 0 | 59 | klatka | klatka | - |
|  | LOKAL UŻYTKOWY | 1 | 0 | 1 | klatka | klatka | - |
|  | SUMA SZT. | **364** | **304** | **364** |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LP. | ADRES | CIEPŁOMIERZ DN 20 | CIEPŁOMIERZ DN 25 | CIEPŁOMIERZ DN 40 | LOKALIZACJA |
|  |  | SZT. | SZT. | SZT. |  |
| **1** | **STOKROTEK**  **2-26** | - | - | **2** | WĘZEŁ CIEPLNY |
| **2** | **HALLERA 9A-C** | - | **1** | - | WĘZEŁ CIEPLNY |
| **3** | **KOSZALIŃSKA**  **2-18** | - | **1** | - | WĘZEŁ CIEPLNY |
| **4** | **KOSZALIŃSKA 20-36** | - | **2** | - | WĘZEŁ CIEPLNY |
| **5** | **KOSZALIŃSKA 23** | **1** | - | - | WĘZEŁ CIEPLNY |
| **6** | **SOLIDARNOŚCI 2** | **1** | - | - | WĘZEŁ CIEPLNY |
| **7** | **SOLIDARNOŚCI 6** | **1** | - | - | WĘZEŁ CIEPLNY |
| **8** | **KOSZALIŃSKA 44** | - | **1** | - | WĘZEŁ CIEPLNY |
| **9** | **KRZEMIENIECKA 70-72** | - | - | **1** | WĘZEŁ CIEPLNY |
|  | **SUMA** | **3** | **5** | **3** | **Σ 11** |

* 1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za ewentualne zniszczenia lub uszkodzenia powierzonego przez Zamawiającego materiału.
  2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za ewentualne zniszczenia lub uszkodzenia elementów wyposażenia klatki schodowej. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ścisłe przestrzeganie harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów dodatkowych i wykonywanych robót.
  3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót.
  4. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak rurociągi i kable i inne.
  5. W trakcie realizacji robót wykonawca będzie stosował się do wszystkich obowiązujących przepisów i wymagań w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakość wykonanych robót.
  7. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przed uszkodzeniem materiałów i urządzeń tymczasowo składowanych na budowie. Musi również utrzymywać ich jakość i własności w takim stanie, jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez zarządzającego realizacją umowy, aż do chwili, kiedy zostaną użyte.
  8. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.
  9. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

10. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym protokołem odbioru przedmiotu umowy przez Inspektora Technicznego OTBS.

**Zamawiający zastrzega, że:**

1. Złożenie odpowiedzi na niniejsze Zapytanie o informację jest jednoznaczne z wyrażeniem zgody przez podmiot składający odpowiedź na nieodpłatne wykorzystanie przez Zamawiającego wszystkich, wskazanych w odpowiedzi na Zapytanie o informację danych do ewentualnego przygotowania przez Zamawiającego opisu przedmiotu zamówienia, wartości szacunkowej zamówienia, warunków umowy lub innych dokumentów niezbędnych dla Postępowania zakupowego z zastrzeżeniem, że Zamawiający nie ujawni podmiotom trzecim tych danych, a także źródła ich uzyskania;

2.Nniniejsze Zapytanie o informację nie jest elementem jakiegokolwiek postępowania o udzielenie zamówienia w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 oraz 2020r. poz. 1086), czy też Postępowania zakupowego prowadzonego w oparciu o wewnętrzną procedurę zakupową w OTBS OPOLE, jak również nie stanowi oferty w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.).

1. **Odbiór materiałów**

Odbiór wodomierzy oraz ciepłomierzy odbędzie się we wskazanym przez Zamawiającego terminie oraz lokalizacji (na terenie miasta Opola).

1. **Termin wykonania zamówienia**

1. Przygotowanie oferty: do 18.09.2020r.  
2. Szacowany termin wykonania zamówienia: grudzień 2020r.- styczeń 2021r.

1. **Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Wszelki oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy mogą przekazać telefonicznie tel.: 77 404 06 30 wew.49, pisemnie, przez platformę zakupową lub drogą elektroniczną: [sekretariat@otbs.opole.pl](mailto:sekretariat@otbs.opole.pl)

Zamawiający