



UMOWA NA WYKONANIE PROJEKTU WIZUALIZACJI ORAZ ARANŻACJI

zawarta w dniu: r., w m. Świąty Wojciech pomiędzy:

Międzyrzeczkim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. – Świąty Wojciech 46, 66-300 Międzyrzecz, wpisanym do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000140914, NIP 596-12-15-537, REGON 210369406, zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

w imieniu którego działa: a:

.....
(nazwa, siedziba)

wpisanym do
pod numerem, NIP, REGON, wysokość kapitału
zakładowego zł, zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:

§ 1.

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie projektu wizualizacji oraz aranżacji pomieszczeń w istniejącym budynku administracyjnym MPWiK Sp. z o.o., Świąty Wojciech 46, 66-300 Międzyrzecz, zwany w dalszej części umowy **PROJEKTEM**.
2. Opis przedmiotu zamówienia określa zapytanie ofertowe udostępnione za pomocą platformy zakupowej Open Nexus z dnia: r., nr, stanowiące załącznik do niniejszej umowy.
3. Oferta **WYKONAWCY** stanowi integralną część umowy.

§ 2.

Termin realizacji

1. Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi w terminach określonych w zapytaniu ofertowym.
2. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem zamówienia.
3. Osoba wskazana przez **WYKONAWCĘ** do kontaktów w realizacji przedmiotu zamówienia:

§ 3.

Miejsce i sposób odbioru

1. Kompletny **PROJEKT**, należy dostarczyć osobiście lub przesłać pocztą tradycyjną do siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO** (Świąty Wojciech 46, 66-300 Międzyrzecz).
2. Dowodem zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy jest podpisany przez obie strony skuteczny protokół przekazania kompletnego **PROJEKTU**, zwany w dalszej części umowy **PROTOKOŁEM**.
3. Podpisanie przez obie strony umowy skutecznego, tj.: bez uwag i zastrzeżeń, **PROTOKOŁU** upoważnia **WYKONAWCĘ** do wystawienia faktury.
4. W przypadku podpisania **PROTOKOŁU** z uwagami i/lub zastrzeżeniami, **WYKONAWCA** zobowiązany jest poprawić i/lub uzupełnić **PROJEKT** w terminie określonym w **PROTOKOLE** i ponownie dostarczyć go do siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO** (Świąty Wojciech 46, 66-300 Międzyrzecz).

§ 4.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1. jest wynagrodzenie w wysokości sumarycznej wartości netto, ustalonej na podstawie złożonej przez **WYKONAWCĘ**,

za pomocą formularza elektronicznego platformy zakupowej Open Nexus oferty z dnia: [REDACTED] r.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, jakie musi ponieść **WYKONAWCA**, w tym również przeniesienia na **ZAMAWIAJĄCEGO** praw autorskich do **PROJEKTU**.

§ 5.

Gwarancja i rękojmia

1. **WYKONAWCA** udziela gwarancji na wykonane prace będące przedmiotem niniejszej umowy, na okres 24 miesięcy.
2. **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi, za wady fizyczne i prawne wykonanych prac będących przedmiotem niniejszej umowy, w terminie 24 miesięcy.
3. Termin gwarancji oraz rękojmi, jak § 5., ust. 1. i 2., liczony jest od daty podpisania skutecznego **PROTOKOŁU**, o którym mowa w § 3., ust. 3.
4. O wykryciu wad w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi **ZAMAWIAJĄCY** obowiązany jest zawiadomić **WYKONAWCĘ** na piśmie.
5. **WYKONAWCA** zobowiązuje się w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi do usunięcia, na swój koszt, w terminie do 14 dni, wad zgłoszonych przez **ZAMAWIAJĄCEGO**, w sposób zgodny z zapisem § 5., ust. 4.

§ 6.

Prawa autorskie

1. Powstały w wyniku realizacji niniejszej umowy **PROJEKT** jest przedmiotem prawa autorskiego w myśl przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r., o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. **WYKONAWCA** z chwilą podpisania przez obie strony skutecznego **PROTOKOŁU**, o którym mowa w § 3., ust. 3., przenosi na **ZAMAWIAJĄCEGO** całość praw autorskich do zrealizowanego zgodnie z przedmiotem niniejszej umowy **PROJEKTU** i wyraża zgodę na:
 - 1) dokonywanie w **PROJEKCIE** zmian, wynikających w szczególności z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania innych materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów itd.,
 - 2) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie **PROJEKTU** dowolną techniką oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
3. Honorarium za przeniesienie na **ZAMAWIAJĄCEGO** prawa autorskiego zostało uwzględnione w sumarycznej wartości netto, o której mowa w § 4., ust. 1.

§ 7.

Termin i sposób zapłaty

1. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie, podpisany przez obie strony umowy lub osoby do tego upoważnione **PROTOKOŁU**.
2. Zapłata nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia **ZAMAWIAJĄCEMU** prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym wystawienie faktury może nastąpić po podpisaniu przez obie strony skutecznego **PROTOKOŁU**. Termin zapłaty uważa się za zachowany z chwilą obciążenia rachunku bankowego **ZAMAWIAJĄCEGO**.
3. Wynagrodzenie za wykonanie umowy zostanie zapłacone przelewem na rachunek bankowy **WYKONAWCY** wskazany na fakturze VAT.
4. **ZAMAWIAJĄCY** jest podatnikiem podatku VAT o nr identyfikacyjnym: 596-12-15-537.
5. **WYKONAWCA** jest / nie jest ⁷⁾ płatnikiem podatku VAT o nr identyfikacyjnym: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED].
6. **WYKONAWCA** nie może, bez pisemnej zgody **ZAMAWIAJĄCEGO**, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej (-ych) z niniejszej umowy.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§ 8.

Zmiany umowy

1. **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu, w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta

może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia **WYKONAWCY**. Inicjatorem tej zmiany może być **ZAMAWIAJĄCY** lub **WYKONAWCA**.

2. **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu w sytuacji, kiedy nastąpi ustawowa zmiana stawki VAT. Inicjatorem tej zmiany może być **ZAMAWIAJĄCY** lub **WYKONAWCA**. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmiany. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania prac, i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia **WYKONAWCY** o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez **WYKONAWCĘ**.

§ 9.

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy z winy **WYKONAWCY**, **ZAMAWIAJĄCY** naliczy karę w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4., ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy przez **ZAMAWIAJĄCEGO** z winy **ZAMAWIAJĄCEGO** **ZAMAWIAJĄCY** zapłaci **WYKONAWCY** karę w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4. ust. 1.
3. W przypadku zwłoki w wykonaniu zamówienia, **ZAMAWIAJĄCY** może naliczyć kary w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4. ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku zwłoki w wykonaniu zamówienia dłuższej niż 10 dni **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje prawo odstąpienia od umowy i naliczenia kary określonej w § 9., ust. 1.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. **WYKONAWCA** wyraża zgodę na wykonanie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** nieodpłatnej dokumentacji fotograficznej zrealizowanej **DOKUMENTACJI** i wykorzystanie jej, bez ujawniania nazwy i adresu **ZAMAWIAJĄCEGO**, dla celów reklamowych prowadzonej działalności.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, danych teleadresowych.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania, wskazanego w § 9., ust. 3., pisma dostarczane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
5. **WYKONAWCA** nie może bez zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
6. Kwestie sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.
7. Załączniki wymienione w treści niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
8. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**MIĘDZYRZECKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI**

Spółka z o.o.

Św. Wojciech 46, 66-300 Międzyrzecz
tel. / fax: 095 - 742 76 23 / 742 76 24

NIP 596-12-15-537

.....
(czytelny podpis - imię i nazwisko, pieczęć)

Wyjaśnienia:

¹⁾ niewłaściwe skreślić

**Międzyrzeckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Międzyrzeczu
Św. Wojciech 46, 66-300 Międzyrzecz**

Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego: nr 0000140914

NIP 596-12-15-537

Wysokość kapitału zakładowego 30.080.500,00 zł

Strona
3 z 3