

PROBUD
FIRMA PROJEKTOWO – BUDOWLANA
mgr inż. arch. Tomasz Graf

71-468 SZCZECIN, ul. Sosnowa 6/2
tel./fax. (91)453-67-07
e-mail: biuro@probud.net.pl

NUMER UMOWY

BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r.

INWESTOR

POLITECHNIKA LUBELSKA
UL. NADBYSTRZYCKA 38D
20-618 LUBLIN

NAZWA ZADANIA

ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBLIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ, INST. CIEPŁOWNICZA, INST. KANAIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANAIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYNKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI.

ADRES OBIEKTU

UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN
DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA

OBIEKT

BUDYNEK WYDZIAŁÓW: ZARZĄDZANIA I PODSTAW TECHNIKI „OXFORD”
POLITECHNIKI LUBELSKIEJ

STADIUM

PROJEKT BUDOWLANY

OPRACOWANIE

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA

OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWE

Projekt budowy zatwierdził:
decyzją z dnia 23.11.2022r.
znak: AB-BU-1.6740.34.2022.
bez zastrzeżeń, z uwagami
Załącznik nr 1+1A do decyzji nr 1035/22
w tym 23... rysunków opieczetowanych

Projektant oraz projektant sprawdzający oświadczają, iż opracowują:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i kompletny w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.)
2. Jest zgodny z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609, z późn. zm.)
3. Jest wykonany zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi oraz Polskimi Normami.
4. Został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

NR EGZ.

1

KATEGORIA OBIEKTU	IX	DATA	04.2022r. popr.11.2022
BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO NR UPRAWNIEN ARCHITEKTURA	PODPISY	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Dariusz Zawadzki 108/Sz/90		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Tomasz Graf 7/ZPOIA/OKK/2018		
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Beata Gajlun		
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Anna Siedlarz		
KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA			
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Graf ZAP/0019/POOK/05		
SPRAWDZAJĄCY:	dr inż. Józef Strzelecki 5/9/79 Wk		
INSTALACJE SANITARNE			
PROJEKTANT:	mgr inż. Marek Kubacki 15/2002/Gw		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Janusz Mądry 140/DOŚ/03		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
PROJEKTANT:	mgr inż. Krzysztof Ośko MAZ/0338/PWOE/12		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Paweł Radzimirski MAZ/0566/PBE/16		
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE			
PROJEKTANT:	dr inż. Rafał Sosidko ZAP/0077/POOT/14		
SPRAWDZAJĄCY:	Halina Tomaszewska 0119/96/U		

SPIS ZAWARTOŚCI

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH BRANŻ:	
1. Oświadczenie projektanta branży architektonicznej: mgr inż. Dariusz Zawadzki.....	2.1
2. Oświadczenie projektanta sprawdzającego branży architektonicznej: mgr inż. arch. Tomasz Graf	2.2
3. Oświadczenie projektanta branży konstrukcyjnej: mgr inż. arch. Tomasz Graf	2.3
4. Oświadczenie projektanta sprawdzającego branży konstrukcyjnej: dr inż. Józef Strzelecki	2.4
5. Oświadczenie projektanta branży sanitarnej: mgr inż. Marek Kubacki	2.5
6. Oświadczenie projektanta sprawdzającego branży sanitarnej: mgr inż. Janusz Mądry	2.6
7. Oświadczenie projektanta branży elektrycznej: mgr inż. Krzysztof Ośko	2.7
8. Oświadczenie projektanta sprawdzającego branży elektrycznej: mgr inż. Paweł Jan Radzimirski	2.8
9. Oświadczenie projektanta branży telekomunikacyjnej: dr inż. Rafał Sosidko	2.9
10. Oświadczenie projektanta sprawdzającego branży telekomunikacyjnej: Halina Tomaszewska	2.10
I. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. PRZEDMIOT I LOKALIZACJA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
1.1. Dane o przedmiocie	3
1.2. Lokalizacja	3
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ OBIEKTY BUDOWLANE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI.	3
2.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
2.2. Elementy przeznaczone do rozbiórki	3
2.3. Analiza widokowa	4
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.	5
3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	5
3.2. Miejsce składowania odpadów	7
3.3. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	7
3.4. Układ komunikacyjny	7
3.5. Sposób dostępu do drogi publicznej	7
3.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	7
3.6.1. Instalacje sanitarne.....	7
3.6.2. Instalacje elektryczne	9
3.6.3. Instalacje teletechniczne.....	9
3.7. Ukształtowanie terenu i układ zieleni	10
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.	14
5. INFORMACJE I DANE.	14
5.1. Ograniczenia lub zakazy w zagospodarowaniu terenu.....	14
5.2. Wpis do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków lub obszar objęty ochroną konserwatorską	15
5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego	15
5.4. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	15
6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	15
6.1. Drogi pożarowe.....	15
6.2. Przeciwpowozarowe zaopatrzenie w wodę, wraz z parametrami technicznymi	15
7. INNE NIEZBĘDNE DANE.....	15
8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	15
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	16
PZT – 01 – ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ROZBIÓRKI, skala – 1:500.....	str.17
PZT – 02 – ZAGOSPODAROWANIE TERENU - OBIEKTY, skala – 1:500.....	str.18
PZT – 03 – ZAGOSPODAROWANIE TERENU Z SIECIAMI, skala – 1:500.....	str.19

Szczecin, dnia 02.11.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wykonując projekt budowlany do umowy nr: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r. o nazwie:

ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ , INST. CIEPŁOWNICZA, INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI

do realizacji na działce: DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA, UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN

oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU oraz PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Zawartość projektu budowlanego - PZT i PAB - spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

**PROJEKTANT BRANŻY
ARCHITEKTONICZNEJ****DARIUSZ ZAWADZKI**
MGR INŻ ARCHUPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
OGRAŃCZEN W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
NR EWID. 108/Sz/90mgr inż. arch. Dariusz Zawadzki
nr uprawnień: 108/Sz/90

Szczecin, dnia 02.11.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wykonując projekt budowlany do umowy nr: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r. o nazwie:

ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ , INST. CIEPLOWNICZA, INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI

do realizacji na działce: DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA, UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN

oświadczam, że:

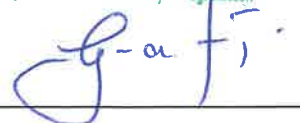
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU oraz PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Zawartość projektu budowlanego- PZT i PAB - spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

**PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY
BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ**

mgr inż. arch. Tomasz Graf

Uprawnienia budowlane do projektowania 7/ZPOIA/OKK/2018
w specjalności architektonicznej bez ograniczeńmgr inż. arch. Tomasz Graf
nr uprawnień: 7/ZPOIA/OKK/2018

Szczecin, dnia 02.11.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wykonując projekt budowlany do umowy nr: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r. o nazwie:

ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ , INST. CIEPLOWNICZA, INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI

do realizacji na działce: DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA, UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN

oświadczam, że:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

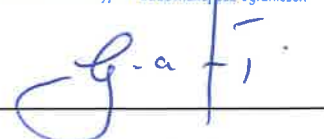
Zawartość projektu budowlanego - PAB - spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

**PROJEKTANT BRANŻY
KONSTRUKCYJNEJ**

mgr inż. Tomasz Graf

uprawnienia budowlane do projektowania ZAP/0019/POOK/05
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń



mgr inż. Tomasz Graf

nr uprawnień: ZAP/0019/POOK/05

nr decyzji o nadaniu uprawnień:

ZAP.OKK-7132K/141/03

Szczecin, dnia 02.11.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wykonując projekt budowlany do umowy nr: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r. o nazwie:

ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ , INST. CIEPŁOWNICZA, INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI

do realizacji na działce: DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA, UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN

oświadczam, że:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Zawartość projektu budowlanego - PAB - spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

**PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY
BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ**



dr inż. Józef Strzelecki
nr uprawnień: 5/9/79 Wk
nr decyzji o nadaniu uprawnień:
WBPP-NN-8386-5/9/79Wk

Szczecin, dnia 02.11.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wykonując projekt budowlany do umowy nr: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r. o nazwie:

ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ , INST. CIEPLOWNICZA, INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI

do realizacji na działce: DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA, UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN

oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU oraz PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Zawartość projektu budowlanego- PZT i PAB - spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

**PROJEKTANT BRANŻY
SANITARNEJ**



mgr inż. Marek Kubacki
nr uprawnień: 15/2002/Gw
nr decyzji o nadaniu uprawnień:
RR.IX.LDus/7131-29/02

Szczecin, dnia 02.11.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wykonując projekt budowlany do umowy nr: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r. o nazwie:

ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBLIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ, INST. CIEPLOWNICZA, INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI

do realizacji na działce: DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA, UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN

oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU oraz PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Zawartość projektu budowlanego- PZT i PAB - spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

**PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY
BRANŻY SANITARNEJ**



mgr inż. Janusz Mądry
nr uprawnień: 140/DOS/03
nr decyzji o nadaniu uprawnień:
OKK.7131-158/2003/03

Szczecin, dnia 02.11.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wykonując projekt budowlany do umowy nr: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r. o nazwie:

ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ , INST. CIEPŁOWNICZA, INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI

do realizacji na działce: DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA, UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN

oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU oraz PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Zawartość projektu budowlanego- PZT i PAB - spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

**PROJEKTANT BRANŻY
ELEKTRYCZNEJ****mgr inż. Krzysztof Ośko**

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
upr. bud.: MAZ/0338/PWOE/12
nr ewid.: MAZ/IE/0503/12

mgr inż. Krzysztof Ośko
nr uprawnień: MAZ/0338/PWOE/12
nr decyzji o nadaniu uprawnień:
MAZ/7131-7132/393/12/E

Szczecin, dnia 02.11.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wykonując projekt budowlany do umowy nr: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r. o nazwie:

ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ , INST. CIEPŁOWNICZA, INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI

do realizacji na działce: DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA, UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN

oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU oraz PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Zawartość projektu budowlanego- PZT i PAB - spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

mgr inż. Paweł Jan Radzimirski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
upr. bud.: MAZ/0566/PBE/16
nr ewid.: MAZ/1E/0157/17

mgr inż. Paweł Radzimirski
nr uprawnień: MAZ/0566/PBE/16
nr decyzji o nadaniu uprawnień:
MAZ/7131/250/16/E

Szczecin, dnia 02.11.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wykonując projekt budowlany do umowy nr: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r. o nazwie:

ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBLIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ , INST. CIEPLOWNICZA, INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI

do realizacji na działce: DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA, UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN

oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU oraz PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Zawartość projektu budowlanego- PZT i PAB - spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

**PROJEKTANT BRANŻY
TELEKOMUNIKACYJNEJ**



dr inż. Rafał Sosidko
nr uprawnień: ZAP/0077/POOT/14
nr decyzji o nadaniu uprawnień:
OKK-0054-0050(15)/13

Szczecin, dnia 02.11.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wykonując projekt budowlany do umowy nr: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022r. o nazwie:

ROZBUDOWA , PRZEBUDOWA I CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA BUDYNKU (BUDYNEK BIBIOTEKI) DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, PRZYŁĄCZAMI (MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO, PRZEBUDOWA I PRZENIESIENIE PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO), INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (INST. WODOCIĄGOWA, INST. KANAIZACJI SANITARNEJ , INST. CIEPLOWNICZA, INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ, INST. FOTOWOLTAIKI), INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (KANALIZACJI SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, ELEKTRYKI, TELETECHNIKI), ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, UTWARDZENIAMI I DOJŚCIAMI DO BUDYKU, ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM ORAZ MURAMI OPOROWYMI

do realizacji na działce: DZ. EW. 2/18, OBRĘB 0029 RURY ŚW. DUCHA, UL. NADBYSTRZYCKA 38, 20-618 LUBLIN

oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU oraz PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Zawartość projektu budowlanego- PZT i PAB - spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.

Świadom odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

**PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY BRANŻY
TELEKOMUNIKACYJNEJ**



Halina Tomaszewska
nr uprawnień: 0119/96/U
nr decyzji o nadaniu uprawnień: 0119/96/U

I. CZĘŚĆ OPISOWA**1. PRZEDMIOT I LOKALIZACJA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.****1.1. Dane o przedmiocie.**

Przedmiotem zamierzenia jest rozbudowa i przebudowa budynku dydaktycznego Politechniki Lubelskiej przy ul. Nadbystrzyckiej 38 w Lublinie wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz z zagospodarowaniem terenu na dz. ew. nr 2/18, obręb 0029, RURY ŚW. DUCHA ul. Nadbystrzycka 38, 20-618 Lublin.

Inwestor:

Politechnika Lubelska
ul. Nadbystrzycka 38D,
20-618 Lublin

Adres budynku:

ul. Nadbystrzycka 38,
20-618 Lublin
dz. ew. 2/18, obręb 0029 RURY ŚW. DUCHA

1.2. Lokalizacja.

Zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na dz. nr. ew. 2/18, obręb 0029, RURY ŚW. DUCHA, ul. Nadbystrzycka 38, 20-618 Lublin.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ OBIEKTY BUDOWLANE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI.**2.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu.**

Budynek znajduje się na terenie Kampusu Politechniki Lubelskiej przy ul. Nadbystrzycka 38, 20-618 Lublin, na dz. nr. ew. 2/18, obręb 0029, RURY ŚW. DUCHA. Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego ani w obszarze podlegającym ochronie konserwatorskiej. Objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin na podstawie Uchwały nr 16688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002r. (Dz. Urz. Woj. Lub. 2002r. Nr 124 poz. 2671). Właścicielem działki oraz budynku jest Politechnika Lubelska. Na terenie objętym inwestycją znajduje się fragment budynku przeznaczony do rozbiórki oznaczony na rysunku PZT-01-A jako budynek nr 1.

Obecnie na terenie dz. ew. nr 2/18, obręb 0029, Rury św. Ducha znajdują się elementy małej architektury takie jak kosze na śmieci, ławki oświetlenie zewnętrzne itp. Liczne tereny zielone obejmujące zieleń niską i wysoką, parkingi w tym parking zlokalizowany przy przebudowywanym i rozbudowywanym budynku oraz utwardzone ciągi komunikacyjne stanowiące dojścia i dojazdy do budynków Kampusu Politechniki Lubelskiej.

Budynek obecnie jest zasilany wodą zimną z zewnętrznej instalacji wodociągowej należącej do Politechniki Lubelskiej. Budynek posiada również złącze i przyłącze energetyczne zlokalizowane przed budynkiem (własność PGE) zasilane z dwóch transformatorów SN. Budynek wyposażony w dwa liczniki energii elektrycznej (własność PGE). Ponadto wyposażony w przyłącza telekomunikacyjne z telekomunikacyjnymi kablami miedzianymi oraz z kablami światłowodowymi.

2.2. Elementy przeznaczone do rozbiórki.

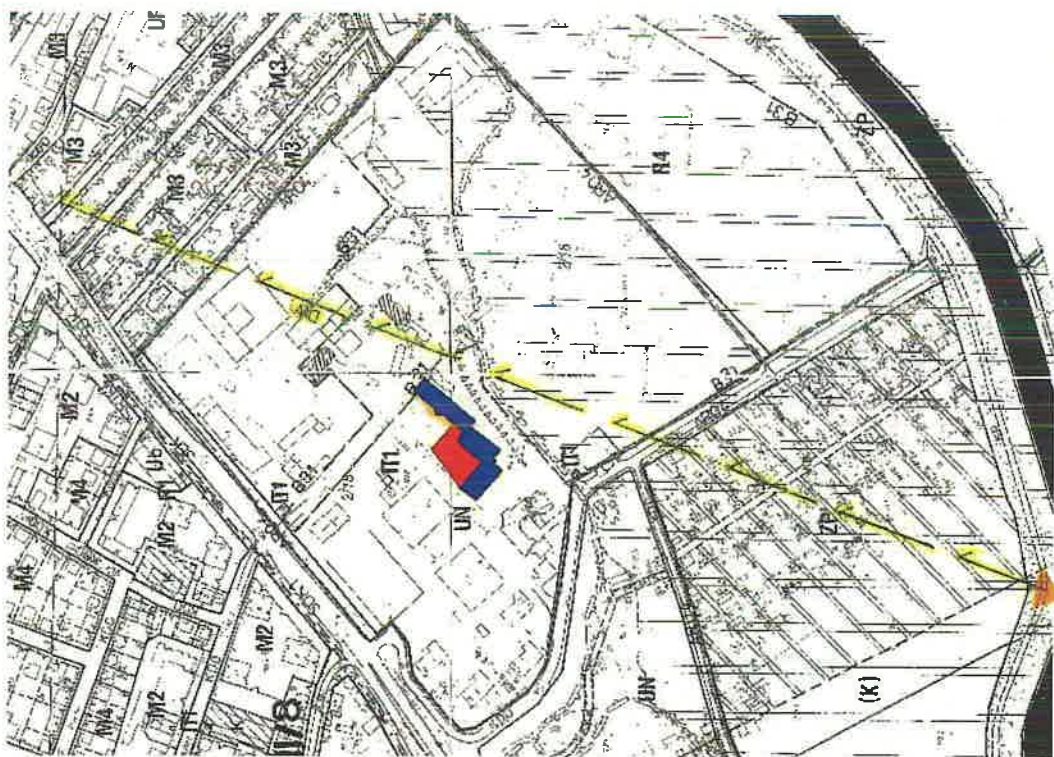
- a) Betonowe studnie i przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- b) Betonowe studnie i przyłącza kanalizacji deszczowej,
- c) Żeliwne studnie i przyłącza wodociągowe,
- d) Betonowe studnie i przyłącza telekomunikacyjne,
- e) Betonową komorę ciepłowniczą i przyłącza ciepłownicze,
- f) Złącze kablowe i przyłącze energetyczne,
- g) Pochylnie dla osób niepełnosprawnych,
- h) Schody zewnętrzne,
- i) Wiatrołap do budynku ,
- j) Murki oporowe,
- k) Nawierzchnie placu pożarowego oraz miejsc postojowych,
- l) Budynek nr 1,
- m) Wycinka drzew

2.3. Analiza widokowa.

Działka nr. ew. 2/18, obręb 0029, RURY ŚW. DUCHA, ul. Nadbystrzycka 38, 20-618 Lublin będąca przedmiotem opracowania, w niewielkiej części znajduje się w granicach strefy Ochrony Dalekich Widoków Sylwety Miasta Historycznego DW. Planowana rozbudowa i przebudowa oraz budynek istniejący nie znajdują się w granicach ww. strefy. Jednocześnie rozbudowa i przebudowa nie będzie dominującą częścią całego założenia. Planuje się zamknięcie dotychczas otwartego dziedzińca od strony północno-zachodniej oraz północno-wschodniej poprzez dobudowę dodatkowego „skrzydła” w kształcie litery „L”. W wyniku czego powstanie zwarta bryła budynku, której centralnym punktem będzie atrium, zadaszone szklanym dachem, pełniącym funkcję świetlika. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin na podstawie Uchwały nr 16688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002r. (Dz. Urz. Woj. Lub. 2002r. Nr 124 poz. 2671) przeprowadzono analizę widokową z wyznaczonego punktu obserwacji dalekiego widoku tj. punktu DW2 (okolice wiaduktu kolejowego przy ul. Janowskiej)

Z analizy widokowej wynika, że krajobraz nie ulegnie zmianie. Projektowana dobudowa i przebudowa budynku z perspektywy wskazanego punktu widokowego będzie niewidoczna, w całości przystłonięta istniejącym budynkiem. Projektowana rozbudowa jest budynkiem IV kondygnacyjnym, nie wykraczającym poza wysokość istniejącej zabudowy i nie jest widoczna z punktu widokowego DW2.

Skala przedsięwzięcia wskazuje, że przebudowa nie będzie znacząco oddziaływać na poszczególne elementy środowiska. Oddziaływanie będzie całkowicie lokalne i nie stworzy znaczących zagrożeń dla powierzchni ziemi, gleby, powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, ziemi a także nie spowoduje wystąpienia zagrożeń dla zdrowia ludzi. Nie wystąpi także jakiegokolwiek wpływ transgraniczny. Rozbudowa budynku nieznacznie wpłynie na ukształtowanie zieleni niskiej oraz wysokiej. Planowana jest wycinka 14 drzew iglastych oraz 8 drzew liściastych – rys. PZT-01-A. Planuje się nasadzenia zastępcze, które zbilansują ilość wyciętych drzew – rys. PZT-02-A.



Rys.

Na czerwono zaznaczono projektowaną dobudowę i rozbudowę, kolor granatowy - istniejący budynek.



3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

W ramach prac związanych z zagospodarowaniem terenu znajdują się roboty brukarskie wraz z korytowaniem oraz odrębnie roboty ziemne obejmujące wykonanie wykopów dookoła budynku pod izolację przeciwwilgociową fundamentów oraz wykopów pod instalację, a także wykonanie nowego oświetlenia zewnętrznego, wykonanie elementów tzw. małej architektury. Przewiduje się wycinkę drzew kolidujących z przewidzianą rozbudową budynku oraz nasadzenia zastępcze jako uzupełnienie założenia projektu zagospodarowania terenu.

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

a) Oświetlenie zewnętrzne

Przewiduje się oświetlenie zewnętrzne miejsc parkingowych oraz ciągów komunikacyjnych, a także wejść do budynku.

Uwagi końcowe

- Całość instalacji wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami
- Instalacje elektryczne układać po wykonaniu głównych robót budowlanych
- Sprawdzić poprawność dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania na podstawie pomiarów powykonawczych, wykonać pomiary oporności izolacji.

b) Hydranty zewnętrzne

Zaopatrzenie wodne będzie zapewnione przez minimum 2 hydranty istniejące

zlokalizowane na działce Inwestora.

Usytuowanie hydrantów w prawidłowych odległościach od budynku.

c) Parking

Projektowany obiekt przewiduje 28 miejsc parkingowych o wym. 2,5x5m w tym jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych o wym. 3,6m x 6m. na poziomie przyziemia. 17 miejsc parkingowych zewnętrznych o wym. 2,5x5m, 2 miejsca parkingowe zewnętrzne o wym. 2,5x6m i jedno miejsce parkingowe dla niepełnosprawnych 3,6x6m.

Wymagana ilość miejsc parkingowych (garaż w przyziemiu budynku i nowoprojektowane zewnętrzne) zgodnie z §13 Ustala się obowiązek bilansowania miejsc parkingowych w granicach własnej parceli w ilości minimum 1 miejsce garażowo-parkingowe na 1 mieszkanie i 1 miejsce parkingowe lub garażowe na 20 m² powierzchni usług - w przypadku projektowanego budynku ilość ta wynosi 48 miejsc parkingowych – WARUNEK SPEŁNIONY.

Zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych w projektowanym garażu w przyziemiu budynku przewiduje się 6 miejsc postojowych w garażu do ładowania aut elektrycznych. Moc elektryczna na ładowarki 22,2kW. Trzy ładowarki (2x3,7kW). Miejsca postojowe nr 14, 15, 16, 17, 26 i 27.

ŁADOWARKA I - Moc elektryczna na ładowarki 7,4kW; Dwie ładowarki (2x3,7kW) - miejsca postojowe nr 14 i 15.

ŁADOWARKA II - Moc elektryczna na ładowarki 7,4kW; Dwie ładowarki (2x3,7kW) - miejsca postojowe nr 16 i 17.

ŁADOWARKA III - Moc elektryczna na ładowarki 7,4kW; Dwie ładowarki (2x3,7kW) - miejsca postojowe nr 26 i 27.

ŁADOWARKA I - Odpowiednia moc przyłączeniowa: $20\% \times 10 \times 3,7 \text{ kW} = 7,4$ przyjęto 7,4 kW – warunek spełniony

ŁADOWARKA II - Odpowiednia moc przyłączeniowa: $20\% \times 10 \times 3,7 \text{ kW} = 7,4$ przyjęto 7,4 kW – warunek spełniony

ŁADOWARKA III - Odpowiednia moc przyłączeniowa: $20\% \times 9 \times 3,7 \text{ kW} = 6,66$ przyjęto 7,4 kW – warunek spełniony

Przewiduje się budowę parkingu naziemnego zlokalizowanego w północnej części opracowania. 3 miejsca równoległe do istniejącej drogi w tym jedno dla niepełnosprawnych oraz 17 miejsc postojowych prostopadłe do drogi o wym. 2,5 x 5m. Łączna ilość miejsc postojowych nowoprojektowanych zewnętrznych – 20.

Zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych w projektowanym parkingu naziemnym przewiduje się 4 miejsca postojowe do ładowania aut elektrycznych. Moc elektryczna na ładowarki 14,8kW. Dwie ładowarki (2x3,7kW). Miejsca postojowe nr 21, 22, 24, 25

ŁADOWARKA I - Moc elektryczna na ładowarki 7,4kW; Dwie ładowarki (2x3,7kW) - miejsca postojowe nr 21 i 22.

ŁADOWARKA II - Moc elektryczna na ładowarki 7,4kW; Dwie ładowarki (2x3,7kW) - miejsca postojowe nr 24 i 25.

ŁADOWARKA I - Odpowiednia moc przyłączeniowa: $20\% \times 10 \times 3,7 \text{ kW} = 7,4$ przyjęto 7,4 kW – warunek spełniony

ŁADOWARKA II - Odpowiednia moc przyłączeniowa: $20\% \times 10 \times 3,7 \text{ kW} = 7,4$ przyjęto 7,4 kW – warunek spełniony

Przewiduje się również modernizację istniejącego parkingu naziemnego zlokalizowanego od strony wschodniej elewacji budynku. 3 miejsca równoległe do drogi oraz 9 miejsc postojowych prostopadłe do drogi o wym. 2,5 x 5m w tym jedno dla osób niepełnosprawnych o wym. 3,5 x 5m.

Powierzchnia parkingów – 788,70 m²

(w tym parking istniejący zewnętrzny projektowany zewnętrzny i parking projektowany - garaż)

Parking istniejący zewnętrzny – 165,50 m²

Parking projektowany wewnętrzny-garaż – 359,10 m²

Parking projektowany zewnętrzny – 264,10 m²

d) Chodniki

Przewiduje się ciągi piesze o min. szerokości 1,5m przed przebudowywanym i rozbudowywanym budynkiem „OXFORD” uwzględniając istniejące ciągi komunikacyjne. W północno-zachodniej części budynku ze względu na sposób odprowadzania wód deszczowych i makroniwelacji terenu zachodzi konieczność zmiany rzędnych terenu.

e) Wewnętrzne drogi pełniące funkcję drogi pożarowej

Projektuje się drogę pożarową w odległości od 5-15m od przebudowywanego i rozbudowywanego budynku o szerokości 4m zapewniającą min. 30% obwodu zewnętrznego budynku. Zgodnie z rys. PZT-02-A.

f) Elementy małej architektury

• Betonowe ławki

Siedzisko z listwy z drewna, impregnowane oraz malowane lakierobejcą. Podstawa wykonana z kruszyw płukanych. Konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo. Ławki wolnostojące.

• Kosz na odpadki

Kosz wolnostojący okrągły o średnicy górnej 50cm, dolnej 54cm, wysokości 70cm i pojemności 70l. Wykonany z betonu płukanego C40/50 pokryty kamieniem płukanym lub mieszanką grysów. Wkład do kosza z popielnicą ocynkowaną.

3.2. Miejsce składowania odpadów

Na przedmiotowym terenie będą wytwarzane odpady inne niż odpady niebezpieczne. Będą powstawały odpady bytowe przyszłych pracowników i użytkowników budynku tj. puszki, butelki, papiery itp., ich ilość będzie porównywalna do obecnej. Odpady bytowe będą wrzucane do odpowiednich pojemników dostosowanych do segregacji odpadów, usytuowanych w wiacie śmietnikowej mieszczącej się w północno-zachodniej części opracowania (RYS. PZT/02/A). Wiatra oddalona jest powyżej 10m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami na pobyt ludzi. Między wejściem do wiaty a miejscem dojazdu samochodów śmieciarek wywożących odpady jest utwardzone dojście, umożliwiające przemieszczanie pojemników na własnych kołach lub na wózkach. Pojemniki powinny być systematycznie opróżniane.

3.3. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Ścieki sanitarne z budynku przewiduje się odprowadzić kanałami grawitacyjnymi do istniejącej kanalizacji sanitarnej przebiegającej przez działkę Inwestora.

3.4. Układ komunikacyjny.

Dojazd do przebudowywanego budynku poprzez istniejący wjazd na działkę nr 2/18 od strony drogi publicznej (powiatowej) ul. Nadbystrzyckiej w postaci drogi wewnętrznej dojazdowej oraz od drogi publicznej (gminnej) ul. Wapiennej.

Projektowana droga dojazdowa częściowo pełni funkcję drogi pożarowej.

Do projektowanego parkingu od strony wschodniej elewacji budynku przewiduje się drogę dojazdową.

Przewiduje się ciągi pieszce o min. szerokości 1,5m przed przebudowywanym i rozbudowywanym budynkiem „OXFORD” uwzględniając istniejące ciągi komunikacyjne.

Pochylenie poprzeczne ciągów pieszych wynosi 2%.

3.5. Sposób dostępu do drogi publicznej.

Dostęp do drogi publicznej (droga powiatowa) ul. Nadbystrzycka bezpośrednio z działki nr 2/18.

3.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.**3.6.1. Instalacje sanitarne.****a) Instalacja wodociągowa.**

Projektuje się instalację wodociągową PEHD 110 PE100 SDR11 zasilaną z zewnętrznej instalacji wodociągowej Politechniki Lubelskiej.

Przepływ obliczeniowy dla budynku wynosi

$$q = 7,30 \text{ dm}^3/\text{s.}$$

Średnie zapotrzebowanie na wodę ogólna wynosi

$$q_{\text{śr}} = 36,00 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

Maksymalne zapotrzebowanie dobowe wody ogólnej

$$q_{\text{max}} = 46,80 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

Ilość poboru wody bez zmian. Pomiar poboru wody dla budynku zapewni zestaw wodomierzowy w skład którego wejdą: wodomierz skrzydełkowy, zawory odcinające, zawór antyskażeniowy typu EA. Dalsze instalacje zgodnie z projektem kubatury.

Parametry techniczne instalacji wodociągowej wraz z projektowaną trasą znajdują się na rysunku PZT-03-A.

b) Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Ścieki sanitarne zostaną odprowadzane do istniejącej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej Politechniki Lubelskiej.

Zostanie wykorzystana sieć wewnętrzna kampusu politechniki. Nie zakłada się zmiany głównych przyłączy na tym terenie.

Maksymalny obliczeniowy strumień ścieków odprowadzany z projektowanych budynków wg PN-EN 12056-2 wyniesie;

$$Q_s = 6,60 \text{ l/s}$$

Średni dobowy zrzut ścieków wyniesie:

$$Q_{\text{śrdob}} = 34,20 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

Średni dobowy zrzut ścieków wyniesie:

$$Q_{\text{śrdob}} = 44,46 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

Ilość odprowadzanych ścieków bez zmian. Ścieki sanitarne będą odprowadzone projektowaną instalacją zewnętrzną i przyłączami do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Ścieki sanitarne będą odprowadzone z budynków czterema niezależnymi odpływami $\varnothing 160\text{mm}$ dla kanalizacji sanitarnej. Ścieki z części gastronomicznej zostaną oczyszczone w separatorze tłuszczu i skrobi przed odprowadzeniem do sieci kanalizacji sanitarnej.

Wszystkie przewody wykonać z rury PVC SN10 kielichowej łączonej na uszczelki gumowe. Na instalacji montować studnie rewizyjne betonowe $\varnothing 1000\text{mm}$, z pokrywami żeliwnymi (klasa obciążenia w zależności od lokalizacji).

Projektuje się układanie rurociągu w wykopie umocnionym na podsypce piaskowej o grubości 15cm. Rurociągi ułożone w wykopie należy obsypać do wysokości 40cm ponad

wierzch rury warstwą ochronną wykonaną z materiału jak podsypka. Obsypka rury musi być wykonana natychmiast po inspekcji i zatwierdzeniu zakończenia posadowienia. Wykop należy zagęścić warstwami co 20cm za pomocą ubijaków mechanicznych do $L_s=0,95$ dla sieci układanych pod jezdnią i do $L_s=0,90$ dla sieci układanych pod chodnikami i terenami zielonymi. Warstwę ochronną bezpośrednio nad rurą ubijać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Parametry techniczne instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z projektowaną trasą znajdują się na rysunku PZT-03-A.

c) Instalacja kanalizacji deszczowej.

Projektuje się mieszany system odprowadzenia ścieków deszczowych.

Z części nowobudowanej będzie to podciśnieniowy system odprowadzenia wody ze stropodachu. Planuje się zastosowanie odcinków rozprężnych lub studni rozprężnych przed włączeniem do kanalizacji deszczowej zewnętrznej.

Woda z istniejących budynków odprowadzana będzie grawitacyjnie do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej (tak jak obecnie). Projektuje się zbiornik retencyjny o parametrach 7,0x4,0x1,45m na wodę odprowadzaną z połaci dachu istniejącego budynku w celu magazynowania wody do podlewania zieleni.

Obliczeniowe sekundowe natężenie odpływu ścieków deszczowych odprowadzanych z inwestycji siecią zewnętrzną, obliczony dla instalacji kanalizacyjnej deszczowej na podstawie PN-EN 12056 wynosi przy założeniu miarodajnego natężenia deszczu 177,0dm³/s ha:

CAŁOŚĆ	Pow.	Pow.	Natężenie deszczu	Współczynnik spływu	Przepływ Q
	[m ²]	[ha]	dm ³ /(s • ha)	-	[dm ³ /s]
Trawniki	1480,0	0,1	177,0	0,1	2,62
Dach budynków	3263,7	0,3	177,0	1,0	57,77
Powierzchnia chodników	580,0	0,1	177,0	1,0	10,27
Powierzchnia dróg	2008,0	0,2	177,0	1,0	35,54
Miejsca posotowe(geokrata)	735,0	0,1	177,0	0,5	6,50
Σ	8 066,71			Σ	112,70

Wszystkie instalacje wewnętrzne projektowane na deszcz 300,00 dm³/s ha celem zapewnienia zapasu bezpieczeństwa w budynku.

Na instalację kanalizacyjną deszczową zewnętrzną budynku składają się piony spustowe odprowadzające wody deszczowe z powierzchni dachu budynku oraz poziomy prowadzone w gruncie. Instalację zewnętrzną należy wykonać z rur kielichowych łączonych na uszczelki gumowe PVC-U SN8. Na instalacji montować studnie rewizyjne, z pokrywami żeliwnymi (klasa obciążenia w zależności od lokalizacji). Ścieki deszczowe nie będą kierowane na sąsiednie działki.

Projektuje się układanie rurociągu w wykopie umocnionym na podsypce piaskowej o grubości 15cm. Rurociągi ułożone w wykopie należy obsypać do wysokości 40cm ponad wierzch rury warstwą ochronną wykonaną z materiału jak podsypka. Obsypka rury musi być wykonana natychmiast po inspekcji i zatwierdzeniu zakończenia posadowienia. Wykop należy zagęścić warstwami co 20cm za pomocą ubijaków mechanicznych do $L_s=0,95$ dla sieci układanych pod jezdnią i do $L_s=0,90$ dla sieci układanych pod chodnikami i terenami zielonymi. Warstwę ochronną bezpośrednio nad rurą ubijać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Parametry techniczne instalacji kanalizacji deszczowej wraz z projektowaną trasą znajdują się na rysunku PZT-03-A.

Usunięcie kolizji instalacji kanalizacji deszczowej znajduje się na rysunku PZT-01-A.

d) Instalacja hydrantowa.

Zewnętrzna istniejąca instalacja hydrantowa będzie zasilana z istniejącej sieci wodociągowej DN110 PE. Nie projektuje się nowych hydrantów zewnętrznych.

Zakłada się gaszenie zewnętrzne za pomocą istniejących hydrantów.

e) Przyłącze ciepłownicze oraz komora ciepłownicza

Należy wymienić przyłącze ciepłownicze w miejscu istniejącego, włączenie do sieci w miejscu istniejącego, w istniejącej komorze ciepłowniczej K-7. Należy wymienić istniejącą instalację ciepłowniczą, po istniejącej trasie od komory ciepłowniczej K-7 do węzła cieplnego w pomieszczeniu -1.20. Instalację należy wykonać z rur preizolowanych DN100 zgodnie z „wymagania i zasady projektowania sieci cieplnych oraz zewnętrznych instalacji odbiorczych zasilanych z węzłów grupowych miejskiej sieci ciepłej” firmy LPEC S.A. Lublin.

3.6.2. Instalacje elektryczne.**a) Panele fotowoltaiczne.**

Projektuje się instalację paneli fotowoltaicznych na dachu budynku. Instalacja wyposażona w niezbędną infrastrukturę techniczną umożliwiającą wykorzystanie energii słonecznej do potrzeb eksploatacji i funkcjonowania budynku.

b) Przyłącze światłowodowe.

Istniejące przyłącze światłowodowe zasila budynek w sygnał internetowy, projektuje się przebudowę światłowodów tak aby były zakończone w serwerowni głównej.

Istniejące przyłącze światłowodowe poprowadzone jest w istniejącej kanalizacji

Telekomunikacyjnej. Przyłącze telekomunikacyjne miedziane rozbudowane zostanie o dodatkowy kabel 50x4 parowy, prowadzony istniejącą infrastrukturą telekomunikacyjną. Sieci telekomunikacyjne nie ulegają przebudowie.

c) Modernizacja oświetlenia zewnętrznego.

Przewiduje się oświetlenie zewnętrzne miejsc parkingowych oraz ciągów komunikacyjnych, a także wejść do budynku.

Uwagi końcowe

- Całość instalacji wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami
- Instalacje elektryczne układać po wykonaniu głównych robót budowlanych
- Sprawdzić poprawność dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania na podstawie pomiarów powykonawczych, wykonać pomiary oporności izolacji.

d) Zasilanie budynku.

W ramach modernizacji zlikwidowane zostanie istniejące złącze kablowe ZK3e. – rys. PZT-01-A. Dwa istniejące przyłącza kablowe elektroenergetyczne przeniesione zostaną do nowoprojektowanego przyłącza kablowego. Usunięcie kolizji z dotychczasową siecią elektroenergetyczną objęte odrębnym opracowaniem.

Projektuje się przyłącze ZK3e z dwoma pośrednimi rozliczeniowymi układami pomiaru energii elektrycznej, dla wszystkich odbiorów administracyjnych w modernizowanym. Liczniki pośrednie zlokalizowane będą w dwóch złączach kablowych. Zasilanie nr 1 ze stacji transformatorowej K-456 (budynek Wydziału Budownictwa) wykonane przewodem 2*5*YKXS 1x185mm². Zasilanie nr 2 ze stacji transformatorowej K-473 (budynek stołówki) wykonane przewodem 2*5*YKXS 1x240mm². Oba istniejące kable należy przełożyć z istniejącego do nowoprojektowanego przyłącza kablowego zlokalizowanego przy wjeździe do garażu. Przekładane kable układać na głębokości 80cm. Trasy przekładanych kabli wskazane są na rzucie PZT-03-A

Budynek jest przyłączony do istniejącej sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia PGE Obrót. W wyniku modernizacji nie jest wymagane wystąpienie o nowe warunki energetyczne.

Dla budynku przewiduje się zainstalowanie głównej budynkowej rozdzielniczy głównej oraz rozdzielnic piętrowych i odbiorów technologicznych.

e) Uwagi końcowe

- Całość instalacji wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami
- Sprawdzić poprawność dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej przez szybkie samoczynne wyłączenie zasilania na podstawie pomiarów powykonawczych, wykonać pomiary oporności izolacji.

3.5.3. Instalacje teletechniczne.

Projektuje się system telewizji dozorowej CCTV zewnętrznej ze sprowadzeniem do projektowanej serwerowni.




3.7. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.




Teren położony na działce 2/18 przy ul. Nadbystrzyckiej w miejscowości Lublin. Działka dość rozległa, położona w ścisłym centrum zabudowań śródmiejskich. Aktualne rzędne terenu bezpośrednio przy przebudowywanym i rozbudowywanym budynku wahają się w zakresie ok. 185m do 186m n.p.m. Działka usytuowana w obrębie rzeki Bystrzycy, której koryto przebiega ok. 430m na południowy wschód od budynku.






Część utwardzona działki płaska, pozostały teren ze skarpami. Od strony zachodniej i północnej ul. Nadbystrzycka od południowej ul. Wapienna.





Działka posiada liczne tereny zielone. Przeważa zieleń niska, występuje również zieleń wysoka. Przewiduje się wycinkę drzew kolidujących z planowaną rozbudową, 14 drzew iglastych i 8 drzew liściastych (rys.PZT-01-A) oraz nasadzenia zastępcze jako uzupełnienie założenia projektu zagospodarowania terenu. (rys.PZT-02-A)



TABELA WYCINKI DRZEW

1	92 cm		świerk (<i>Picea abies</i>)
2	Drzewo wycięte		
3	<50 cm wielopie nny		cis (<i>Taxus</i>)

4	110 cm 114 cm 81 cm		jodła kalifornijska (Abies concolor)
5	<50 cm wielopie nny		cis (Taxus)
6- 12	Od 10 cm do 35 cm		Czeremcha pospolita, odm. Colorata (Prunus padus colorata)

13	115 cm		Świerk pospolity (<i>Picea abies</i>)
14	82 cm		Sosna pospolita (<i>Pinus sylvestris</i>)
15	67 cm		Świerk pospolity (<i>Picea abies</i>)
16	93 cm		Sosna pospolita (<i>Pinus sylvestris</i>)
17	74 cm		Świerk pospolity (<i>Picea abies</i>)

18	111 cm		Sosna pospolita (Pinus sylvestris)
19	103 cm		Sosna pospolita (Pinus sylvestris)
20	90 cm		Sosna pospolita (Pinus sylvestris)
21	102 cm		Brzoza brodawkowata (Betula pendula)

22	65 cm		świerk kłujący (Picea pungens)
23	53 cm		buk (Fagus)

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

- Powierzchnia zabudowy – 3357,42 m²
w tym: powierzchnia proj. - 1042,35 m²
powierzchnia istn. – 2315,07 m²
- Powierzchnia dróg – razem – 1367,31 m²
Droga pożarowa – 820,63 m²
Droga dojazdowa nie będąca drogą pożarową – 546,68 m²

- Powierzchnia parkingów – 788,70 m²
(w tym parking istniejący zewnętrzny projektowany zewnętrzny i parking projektowany - garaż)
- Parking istniejący zewnętrzny – 165,50 m²
- Parking projektowany zewnętrzny – 264,10 m²
- Parking projektowany wewnętrzny-garaż – 359,10 m²
- Powierzchnia chodników – 448,42 m²
- Powierzchnia biologicznie czynna – 224,81 m²

5. INFORMACJE I DANE.

5.1. Ograniczenia lub zakazy w zagospodarowaniu terenu.

Zgodnie z wypisem i wrysem z **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego** z dn. **07.12.2021r.** przeznaczenie terenu w planie 1688/LV/2002 dla działki w Lublinie **nr 2/18**, **ark.6, obr. 29 – Rury Św. Ducha.**

- **UN – tereny uczelni wyższych i usług nauki**

- 1) Wyznacza się „tereny usług nauki – UN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi nauki i szkolnictwa wyższego wraz z programem komplementarnym jak też towarzyszącym funkcji podstawowej.
- 2) Na terenach o których mowa w ust. 1 ustala się:

- Nieprzekraczalną linię zabudowy kubaturowej – zgodnie z rysunkiem MPZP,
 - Możliwość wymiany, rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów, pod warunkiem zachowania podstawowego przeznaczenia terenu,
 - Możliwość realizacji nowych obiektów na terenach niezabudowanych, w wyznaczonej na rysunku MPZP strefie zabudowy kubaturowej,
 - Wysokość nowo realizowanych obiektów zgodna z warunkami zagospodarowania wynikającymi z każdej ze stref polityki przestrzennej, obejmującej teren planowanej inwestycji,
 - Urządzenie terenów zieleni.
- 3) Na terenach o których mowa w ust. 1 dopuszcza się możliwość wzbogacenia programu podstawowego o usługi komercyjne i publiczne.
- 4) Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach UN nie mogą naruszać ustaleń obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

5.2. Wpis do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków lub obszar objęty ochroną konserwatorską.
NIE DOTYCZY

5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.
NIE DOTYCZY

5.4. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.
Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

6.1. Drogi pożarowe.

Droga pożarowa do przedmiotowego budynku będzie zapewniona poprzez układ dróg wewnętrznych. Przyjęto zapewnienie dostępu do elewacji na poziomie nie mniejszym niż 30 % obwodu budynku.
Dokładny przebieg drogi pożarowej wskazany w części rysunkowej projektu rys. PZT.

6.2. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, wraz z parametrami technicznymi.

Zaopatrzenie wodne zapewnione łącznie przez minimum 2 hydranty istniejące zlokalizowane w obrębie działki Inwestora. Usytuowanie hydrantów w prawidłowych odległościach od budynku.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE.

- Wszelka kolorystyka będzie akceptowana przez Inwestora
- Dla urządzeń na dachu, przewidziano konstrukcje wsporcze pod centrale wentylacyjne oraz inne urządzenia techniczne.
- Poziom posadowienia parteru nowoprojektowanej części 186,36m n.p.m.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

W oparciu o art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1333) określa się, iż obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza granice działki nr 2/18 obręb 0029, Rury św. Ducha, Lublin na której inwestycja jest planowana.

Opracował

mgr inż. arch. Dariusz Zawadzki

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT – 01 – ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ROZBIÓRKI,	skala – 1:500.....	str.17
PZT – 02 – ZAGOSPODAROWANIE TERENU - OBIEKTY,	skala – 1:500.....	str.18
PZT – 03 – ZAGOSPODAROWANIE TERENU Z SIECIAMI,	skala – 1:500.....	str.19

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej

GD-OD-II.6640.875.2022

Jednostka ewidencyjna

identyfikator nazwa

066301_1 Lublin

ulica

ul. Nadbystrzycka 38

część dz. Nr

2/18

Obręb ewidencyjny

arkusz identyfikator nazwa

6 29 Rury Św. Ducha

Skala mapy

1:500

Nazwa układu współrzędnych

prostokątnych płaskich

PL-EVRF2007-NH

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Linia ciągła koloru żółtego

Śluzebność gruntowa mająca wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Na przedmiotowe działki nie badano KW pod względem służebności gruntowych.

Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

Nie występuje.

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej w obszarze objętym zamówieniem mapie numerycznej według stanu na dzień 29.03.2022 r.

Trwale obiekty budowlane podlegają wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Sporządził, dn.: 21.04.2022r.

USŁUGI GEODEZYJNE

Zygfryd Puchała

20-619 Lublin, ul. Nowowiejska 18/15

al. (81) 479 87 56, tel. kom. 903 87 45 41

NIP 712-105-37-65

GEODETA UPRAWNIENY

Uprawnienia nr 750/88

Zygfryd Puchała

imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego

Nr rob. 65/2022

Zgodnie z art. 12b ust. 5a-5c ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t.j. Dz. U.2020.276 z późn. zm.) Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat pozytywnie zweryfikowany.

* Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia*

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

GD-OD-II.6640.875.2022

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

Prezydent Miasta Lublin

Wykonawca prac geodezyjnych

20-619 Lublin, ul. Nowowiejska 18/15

(81) 479 87 56, tel. kom. 903 87 45 41

NIP 712-105-37-65

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji

GD-OD-II.6640.875.2022_39498 z dnia 20.04.2022r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień Zawodowych kierownika prac

GEODETA UPRAWNIENY

Uprawnienia nr 750/88

Zygfryd Puchała

GRANICA OPRACOWANIA

OBRYŚ PRZEBUDOWYWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO

OBRYŚ ROZBUDOWY

WIELOKONDYGNACYJNEJ I GARAŻU

OBRYŚ ROZBUDOWY ATRIUM

GRANICA KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU NOWOPROJEKTOWANEGO

GRANICA KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO

LICZBA KONDYGNACJI BUDYNKU

WEJŚCIE DO BUDYNKU

WJAZD DO GARAŻU PODZIEMNEGO

DOSTĘP DO ELEWACJI Z DROGI POŻAROWEJ

NAWIERZCHNIE UTWARDZONE ISTNIEJĄCE

ISTNIEJĄCA DROGA

ISTNIEJĄCY CHODNIK

NAWIERZCHNIE UTWARDZONE PROJEKTOWANE

PROJEKTOWANY CHODNIK

NAWIERZCHNIA BETONOWA PREFABRYKOWANA Z KOSTKI BETONOWEJ WRAZ Z PODBUDOWĄ DO WYMIANY

PROJEKTOWANA DROGA POŻAROWA

PROJEKTOWANA OPASKA ZWIROWA

ZIELEŃ

DRZEWA DO WYS. 3M

NASADZENIA ZASTĘPCZE

ZIELEŃ NISKA ISTNIEJĄCA

ZIELEŃ NISKA PROJEKTOWANA

SKARPA CHRONIONA

MAŁA ARCHITEKTURA

PROJEKTOWANY STOK NA ROWERY

PROJEKTOWANE KOSZE NA ŚMIECI

PROJEKTOWANE SIEDZISKA

POZOSTAŁE

PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE DLA USŁUG PROJEKTOWANEJ CZĘŚCI OBIEKTU 19 SZT. + 1 SZT. DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE 11 SZT. + 1 SZT. DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

PROJEKTOWANE OBRZEŻA BETONOWE 3x20x50cm

PROJEKTOWANE OBRZEŻA BETONOWE 15x30x100cm

ISTNIEJĄCY MUR OPOROWY

PROJEKTOWANY MUR OPOROWY

PROJEKTOWANA BALUSTRA

ISTNIEJĄCY HYDRANT NAZIEMNY

ISTNIEJĄCY PRZEJAZD BRAMOWY

PROJEKTOWANA WIATA ŚMIETNIKOWA (MIEJSCA SKŁADOWANIA ODPADÓW SEGREGOWANYCH)

PROJEKTOWANE STACJE ŁADOWANIA AUT ELEKTRYCZNYCH OBEJMUJĄCE 2 STANOWISKA

PROJEKTOWANE ZERO BUDYNKU

-0,48 m = 186,22m n.p.m.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POWIERZCHNIA UTWARDZONA ISTNIEJĄCA - 4996,47m²

w tym:

- pow. chodników - 1940,77m²

- pow. drog - 3155,7m²

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA ISTNIEJĄCA - 5367,04m²

POWIERZCHNIA UTWARDZONA PROJEKTOWANA - 2470,14m²

w tym:

- pow. chodników - 448,42m²

- pow. drog - 546,68m²

- pow. drogi ppoz. - 820,63m²

- pow. parkingów - 429,60m²

DOSTĘP DO ELEWACJI Z DROGI POŻAROWEJ - 32%

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA PROJEKTOWANA - 224,81m²

PROJEKT BUDOWY ZATWIERDZIŁ:

decyzją z dnia 29.11.2022r.

znak: AB-BU-1.6740.34.2022

bez zastrzeżeń, z uwagami

Załącznik nr ... do decyzji nr 1035/22

w tym ... rysunków opieczątowanych

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

mgr inż. Magdalena Zbićlak

DYREKTOR WYDZIAŁU

Architektury i Budownictwa

UZGODNIONO POD WZGLĘDEM

wymagań higienicznych i zdrowotnych

bez zastrzeżeń, z zastrzeżeniami

Data 29.06.2022

podpis

mgr inż. Krystyna Maruszczak

RZECZOZNAWA

dla sanitarnohigienicznych

z uprawnieniami 39 - BPIO/93

z zastrzeżeniem budownictwa przemysłowego i ogólnego

70-001 Szczecin, ul. Dąbrowska 12, tel. 02-02-22

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa

20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

PROBUD

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA

71-468 Szczecin, ul. Sosnowa 6/2, tel./fax (91) 453-67-07

Biuro: POLITECHNIKA LUBELSKA W LUBLINIE ul. Nadbystrzycka 38D, 20-618 Lublin

Adres inwestycji: DZIAŁKA NR 3/18 OBRĘB 0029, RURY ŚW. DUCHA ul. Nadbystrzycka 38, 20-618 Lublin

Imię i nazwisko: BZP/03/12022 z dnia 15.03.2022 r.

Data opracowania: KWIECIEŃ 2022

podp. LISTOPAD 2022

Nazwa zadania: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ PRZY UL. NADBYSTRZYCKIEJ 38 W LUBLINIE

Skala: PZT

Architektura

Opracowanie: BUDYNEK "OXFORD" POLITECHNIKI LUBELSKIEJ

Skala: 1:500

Nr rys.: PZT/02/A

Tytuł rysunku: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - OBIEKT

PROJEKTANT mgr inż. arch. Dariusz Zawadzki

Nr uprawnień: 100/Sz/00

SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Tomasz Graf

Nr uprawnień: 7122/OK/020218

OPRACOWAŁ mgr inż. arch. Beata Gajlun

OPRACOWAŁ mgr inż. arch. Anna Siedlarz

OPRACOWAŁ mgr inż. arch. Aleksandra Raczak

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

Kopowanie, publikacja oraz wszelkie inne formy wykorzystania projektu bez zgody autora będą naruszeniem przepisów wynikających z Ustawy o Ochronie Praw Autorskich

18

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej

GD-OD-II.6640.875.2022

Jednostka ewidencyjna

identyfikator 066301_1
nazwa Lublin

ulica

ul. Nadbystrzycka 38

część dz. Nr

2/18

Obręb ewidencyjny

arkusz 6
identyfikator 29
nazwa Rury Św. Ducha

Skala mapy

1:500

Nazwa układu współrzędnych

prostokątnych płaskich PL-EVRF2007-NH

Oznaczenie granic obszaru , który był przedmiotem aktualizacji

Linia ciągła koloru żółtego

Śluzebność gruntowa mająca wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Na przedmiotowe działki nie badano KW pod względem służebności gruntowych.

Kontur użytku gruntowego , który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

Nie występuje.

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej w obszarze objętym zamówieniem mapie numerycznej według stanu na dzień 29.03.2022 r.

Trwale obiekty budowlane podlegają wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego .
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Sporządził, dn.: 21.04.2022r.

USŁUGI GEODEZYJNE
Zygfryd Puchała
20-619 Lublin, ul. Nowowiejska 18/15
al. (81) 479 67 56, tel. kom. 903 874541
NIP 712-105-37-53

GEODETA UPRAWNIENY
Uprawnienia nr 750/88
Zygfryd Puchała
imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego

Nr rob. 65/2022

GRANICA OPRACOWANIA

ISTNIEJĄCY HYDRANT NAZIEMNY

ISTNIEJĄCY PRZEJAZD BRAMOWY

INSTALACJE ZEWNĘTRZNE ISTNIEJĄCE

ISTNIEJĄCA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA CIEPŁOWNICZA

ISTNIEJĄCA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA

ISTNIEJĄCA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA GAZOWA

ISTNIEJĄCA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ

ISTNIEJĄCA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA WODOCIĄGOWA

INSTALACJE ZEWNĘTRZNE PROJEKTOWANE

PROJEKTOWANA LOKALIZACJA MODERNIZOWANEGO WĘZŁA CIEPŁOWNICZEGO

PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA CIEPŁOWNICZA

PROJEKTOWANA LOKALIZACJA ISTNIEJĄCEGO ZŁĄCZA ZK3E

PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA ELEKTROENERGETYCZNA

PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ

PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA WODOCIĄGOWA

PROJEKTOWANA RZĘDNA POSADOWIENIA BUDYNKU
-0.48 m = 186,22m n.p.m.

Zgodnie z art. 12b ust. 5a-5c ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t.j. Dz. U.2020.276 z późn. zm.) Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat pozytywnie zweryfikowany.
* Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

GD-OD-II.6640.875.2022

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

Prezydent Miasta Lublin
Zygfryd Puchała
20-619 Lublin, ul. Nowowiejska 18/15
al. (81) 479 67 56, tel. kom. 903 874541
NIP 712-105-37-53

Wykonawca prac geodezyjnych

USŁUGI GEODEZYJNE
Zygfryd Puchała
20-619 Lublin, ul. Nowowiejska 18/15
al. (81) 479 67 56, tel. kom. 903 874541
NIP 712-105-37-53

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji

GD-OD-II.6640.875.2022_39498
z dnia 20.04.2022r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień Zawodowych kierownika prac

GEODETA UPRAWNIENY
Uprawnienia nr 750/88
Zygfryd Puchała

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wienawska 14

PROBUD FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA mgr inż. Tomasz Graf		Wzrost: POLITECHNIKA LUBELSKA W LUBLINIE ul. Nadbystrzycka 38D, 20-618 Lublin	Nr umowy: BZP/31/2022 z dnia 15.03.2022 r.
71-488 Szczecin, ul. Sosnowa 6/2, tel./fax (81) 453-67-67		Działka nr 2/18 obręb 0029, RURY ŚW. DUCHA ul. Nadbystrzycka 38, 20-618 Lublin	Data sporządzenia: KWIECIEŃ 2022 popr. LISTOPAD 2022
Nazwa zadania: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU DYDAKTYCZNEGO POLITECHNIKI LUBELSKIEJ PRZY UL. NADBYSTRZYCKIEJ 38 W LUBLINIE		Stadium: PZT	Branda: ARCHITEKTURA
Opracowanie: BUDYNEK "OXFORD" POLITECHNIKI LUBELSKIEJ		Skala: 1:100	Nr rys.: PZT/03/A
Tytuł rysunku: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - SIECI	mgr inż.arch. Dariusz Zawadzki	Nr uprawnień: 108/0090	Podpis: Dariusz Zawadzki
PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	mgr inż.arch. Tomasz Graf	Nr uprawnień: 712P/04/OK/2018	Podpis: Tomasz Graf
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	mgr inż.arch. Beata Gajlun	Nr uprawnień:	Podpis: Beata Gajlun
OPRACOWAŁ BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	mgr inż.arch. Anna Siedlarz	Nr uprawnień:	Podpis: Anna Siedlarz
PROJEKTANT BRANŻA INST. SANITARNE	mgr inż. Marek Kubacki	Nr uprawnień: 1502002/GW	Podpis: Marek Kubacki
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA INST. SANITARNE	mgr inż. Janusz Mądry	Nr uprawnień: 140/008/03	Podpis: Janusz Mądry
PROJEKTANT BRANŻA INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Paweł Radziński	Nr uprawnień: MAC/2006/P/16	Podpis: Paweł Radziński
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Krzysztof Ośko	Nr uprawnień: MAC/2008/P/02/12	Podpis: Krzysztof Ośko
PROJEKTANT BRANŻA INST. TELETECHN.	dr inż. Rafał Sosidko	Nr uprawnień: ZAP/0077/P/007/14	Podpis: Rafał Sosidko
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA INST. TELETECHN.	Halina Tomaszewska	Nr uprawnień: 01/1996/U	Podpis: Halina Tomaszewska

Wszelkie prawa zastrzeżone
Kopowanie, publikacja oraz wszelkie inne formy wykorzystania projektu bez zgody autora będą naruszeniem przepisów wynikających z Ustawy o Ochronie Praw Autorskich

19