

KOSZTORYS OFERTOWY**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien
ADRES INWESTYCJI : Prądyńskiego 55 m 10
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Płaczek (ogólnobudowlana)

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Wymiana okien drewnianych								
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych obmiar = 5,200 m	m					
1 *		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	3,5360				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników stalowych - zewnętrznych obmiar = 6,600 m	m					
1 *		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	4,4880				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 obmiar = 9,600 m ²	m ²					
1 *		-- R -- robocizna 0,52 r-g/m ²	r-g	4,9920				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
4	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia MKZ obmiar = 1,000 szt	szt					
1 *		-- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/szt	szt	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	wycena własna	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 4 okna w pokojach od strony ulicy obmiar = 9,600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,5 r-g/m ²	r-g	33,6000				
2*		-- M -- Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrzn. 4,22 kg/m ²	kg	40,5120				
3*		Kotwy stalowe do mocowania elem.budowlan. 6 szt/m ²	szt	57,6000				
4*		Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon" 0,06 dm ³ /m ²	dm ³	0,5760				
5*		Pianka poliuretanowa 0,33 dm ³ /m ²	dm ³	3,1680				
6*		Okna drewniane, zespolone prostokątno trójszybowe uchylno- rozwieralne dwurzędowe 3 - dwuskrzydłowe i 1 trójskrzydłowe z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m ² /m ²	m ²	9,6000				
7*		Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg (dostawca: CED) 2,35 kg/m ²	kg	22,5600				
8*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M7)	%	1,5000				
9*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m ²	m-g	0,4800				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m ²	m-g	0,5760				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
6	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnika higrosterowalnego obmiar = 4,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,01 r-g/szt.	r-g	4,0400				
2*		-- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały 1 szt/szt.	szt	4,0000				
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m obmiar = 4,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt	r-g	8,4800				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt	m³	0,0520				
3*		klej montazowy 0,5 szt/szt	szt	2,0000				
4*		podokienniki prefabrykowane białe z płyty wiórowej 1 szt./szt	szt.	4,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt	m-g	0,4400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
8	KNR-W 2- 02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m obmiar = 4,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt.	r-g	8,4800				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt.	m³	0,0520				
3*		klej montazowy 0,5 szt/szt.	szt	2,0000				
4*		podokienniki z blachy ocynkowanej 1 szt./szt.	szt.	4,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt.	m-g	0,4400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = 20,800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,62 r-g/m	r-g	12,8960				
2*		-- M -- Cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work 0,0008 t/m	t	0,0166				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,001 t/m	t	0,0208				
4*		Piasek uszlachetniony 0,004 m³/m	m³	0,0832				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m³/m	m³	0,0208				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,01 m-g/m	m-g	0,2080				
8*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,01 m-g/m	m-g	0,2080				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
10	KNR K-04 0305-04 analogia	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na podłożu z tynku obmiar = 5,200 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0,268 r-g/m²	r-g	1,3936				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg (do- stawca: CED) 3,32 kg/m²	kg	17,2640				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m²	kg	0,7800				
4*		Woda z rurociągów 0,022 m³/m²	m³	0,1144				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,028 m-g/m²	m-g	0,1456				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,08 m-g/m²	m-g	0,4160				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sta- rych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 5,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	0,6188				
2*		-- M -- Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	1,4872				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
12	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowy- mi na odległość 15 km obmiar = 1,920 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	2,6688				
2*		-- M -- utylicacja odpadów 1 szt/m ³	szt	1,9200				
3*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,72+14*0,02=1 m-g/m ³	m-g	1,9200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana okien drewnianych					
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych	m		
		4*1,30	m	5,200	
				RAZEM	5,200
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników stalowych - zewnętrznych	m		
		4*1,65	m	6,600	
				RAZEM	6,600
3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		4*(1,20*2,00)	m ²	9,600	
				RAZEM	9,600
4	wycena włas- na	Projekt okien i uzgodnienia MKZ	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5	wycena włas- na	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 4 okna w po- kojach od strony ulicy	m ²		
		4*(1,20*2,00)	m ²	9,600	
				RAZEM	9,600
6	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnika higrosterowalnego	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
8	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
9	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		4*(2*2,00+1,20)	m	20,800	
				RAZEM	20,800
10	KNR K-04 0305-04 analogia	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m ²		
		poz.9*0,25	m ²	5,200	
				RAZEM	5,200
11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.10	m ²	5,200	
				RAZEM	5,200
12	KNR 4-01 0108-09 0108- 10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		poz.3*0,20	m ³	1,920	
				RAZEM	1,920