

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Koszty Inwestorski					
1		roboty budowlane			
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 korytarz/w.c	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8 80	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 80 kompletne z okuciami klamki szyldy	m ²		
		0,8*2,0	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
4 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek + drzwiczki wodomierza kratka nawiewu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł i drzwiczek do wodomierza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0346-04	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowej o grubości 1/4 ceg. ubikacja	m ²		
		(0,9+0,8)*2,6	m ²	4,420	
				RAZEM	4,420
7 d.1	KNR-W 4-01 0303-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej po ubikacji	m ²		
		0,8*2,0	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
8 d.1	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 łazienka dwie ściany	m ²		
		0,8*2,0*2	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
9 d.1	KNR-W 4-01 0438-03	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²		
		4,04*2,41-0,8*2,0	m ²	8,136	
				RAZEM	8,136
10 d.1	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 płyta wodoodporna łazienka	m ²		
		(1,8+2,0)*2,41-0,8*2,0	m ²	7,558	
				RAZEM	7,558
11 d.1	KNR 0-19 0930-08	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 KLAMKI ZAMYKANE NA KLUCZYK	m ²		
		1,16*1,24*2	m ²	2,877	
				RAZEM	2,877
12 d.1	KNR-W 4-01 0540-01 analogia	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy z cynku wymiana parapetów	m ²		
		1,2*0,33*2	m ²	0,792	
				RAZEM	0,792
13 d.1	kalkulacja własna	zamontowanie rur śr. 15 mm ze stali nierdzewnej w ościeżach okien co 12 cm osiowo (8 szt/okno)	szt.		
		8*2	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
14 d.1	NNRNKB 202 2608-01	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. betonowej, otynkowanej, z mozaiki szklanej docieplenie ściany pokoju od strychu grubość styropianu 14 cm	m ²		
		3,96*2,41	m ²	9,544	
				RAZEM	9,544
15 d.1	NNRNKB 202 2608-01	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. betonowej, otynkowanej, z mozaiki szklanej docieplenie ściany od korytarza	m ²		
		5,46*2,6-0,8*2,0	m ²	12,596	
				RAZEM	12,596
2		Roboty posadzkarskie			
16 d.2	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		11,9+7,7	m ²	19,600	
				RAZEM	19,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 4- d.2 01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem - przybicie płyty osb3 wodoodpornej	m ²		
		19,6-3,6	m ²	16,000	
				RAZEM	16,000
18	KNR-W 4- d.2 01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem - ułożenie płyty gipsowo włóknowej Farmacel w łazience i kuchni	m ²		
		3,6	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
19	KNR 0-41 d.2 0101-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem 3 K ręcznie łazienka	m ²		
		3,6	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
20	KNR 0-41 d.2 0106-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPER-FLEX-10 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m ²		
		3,6	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
21	KNR AT-40 d.2 0418-01	Wklejanie w powłokę wodochronną taśmy uszczelniającej	m		
		(1,94+1,75)*2	m	7,380	
				RAZEM	7,380
22	NNRNKB d.2 202 1118-08	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 20x20 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2 łazienka kuchnia	m ²		
		3,6	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
23	KNR-W 2- d.2 02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe pokój z aneksem	m ²		
		19,6-3,6	m ²	16,000	
				RAZEM	16,000
24	KNR-W 2- d.2 02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		19,6-3,6	m ²	16,000	
				RAZEM	16,000
25	KNR-W 2- d.2 02 1124-05	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych zgrzewane	m		
		2,78+4,04+3,1+2,29+2,61+2,61-0,8*2	m	15,830	
				RAZEM	15,830
3		Roboty stolarskie			
26	KNR-W 4- d.3 01 0919-26	Wymiana zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR-W 4- d.3 01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4		Roboty zdruńskie			
28	KNR-W 4- d.4 01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
		0,66*0,45*1,53	m ³	0,454	
				RAZEM	0,454
5		Roboty malarskie			
29	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		45,07	m ²	45,070	
				RAZEM	45,070
30	KNR 2-02 d.5 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych pokój i po drzwiach	m ²		
		4,04*2,41+0,8*2,0*2	m ²	12,936	
				RAZEM	12,936
31	KNR-W 4- d.5 01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		19,6+3,1*2,6+2,78*2,23+2,61*2,6+2,5*2,41-0,8*2,0	m ²	45,070	
				RAZEM	45,070
32	KNR-W 4- d.5 01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		19,6	m ²	19,600	
				RAZEM	19,600
33	KNR-W 4- d.5 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		45,07-19,6+(1,7+2,0)*2,41*2-0,8*2,0+0,8*2,0	m ²	43,304	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	43,304
34	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
		1*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
35	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 20 km	m ³		
		4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
36	kalkulacja d.5 własna	opłata środowiskowa	m ³		
		4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
37	KNR-W 4-d.5 01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		19,6	m ²	19,600	
				RAZEM	19,600
38	kalkulacja d.5 własna	demontaz karniszy haczyków, szaf wbudowanych szafek kuchnia paneli na ścianie lampy innych drobnych elementów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Roboty instalacyjne			
39	KNR 4-01 d.6 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR-W 4-d.6 02 0121-01	Demontaż rurociągu z PVC, cPVC o śr. 15-32 mm o połączeniach klejonych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
41	KNR-W 4-d.6 01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
42	KNR-W 4-d.6 01 0705-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane cegłami lub dachówkami	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
43	KNR-W 2-d.6 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
44	KNR-W 2-d.6 16 0507-01 analogia	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości do 50 mm o śr. zewnętrznej 17-38 mm	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
45	KNR-W 2-d.6 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
46	KNR 2-15 d.6 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
47	KNR 2-15 d.6 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR 0-35 d.6 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR-W 4-d.6 02 0128-01	Wymiana zaworu czerpalnego (wypływowego) o śr. 15 mm pralka wc zmywarka wodomierze	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR-W 4-d.6 02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej kompakt	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR-W 4-d.6 02 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR-W 4-d.6 02 0150-01	Wymiana elektrycznego podgrzewacza wody o pojemności 80-160 dm3 na istniejących wspornikach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR-W 2-d.6 15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
54	KNR-W 2-d.6 15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
55	KNR-W 2-d.6 15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		5	podej.	5,000	
				RAZEM	5,000
56	KNR 4-02 d.6 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR-W 4-d.6 02 0131-01	Wymiana wodomierza o śr. 15 mm w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łączonych metodą zgrzewania łązienia i ubikacja na klatce schodowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR 2-15 d.6 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
59	kalkulacja d.6 własna	Protokół kominiarski pierwsza opinia dotycząca przewodu po zdemontowanym piecu czy może zostać wykorzystany jako przewód wentylacyjny	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
60	KNR-W 4-d.6 02 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm rurociąg gazowy	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
61	KNR-W 4-d.6 02 0317-03 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR 2-15 d.6 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Roboty elektryczne			
63	KNR 4-03 d.7 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 i włączników	szt.		
		12+5	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
64	KNR-W 5-d.7 08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
65	KNR-W 5-d.7 08 0308-04	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych z tworzywa sztucznego jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66	KNR-W 5-d.7 08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
67	KNR-W 5-d.7 08 0501-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 1)	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.7	KNR-W 4-03 0304-02 analogia	Wymiana tablic licznikowych na cegle z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.7	KNR-W 5-08 0504-04	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych hermetycznych przykręcanych, przelotowych łazienka	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
70 d.7	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.7	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		8	pomiar	8,000	
				RAZEM	8,000
72 d.7	KNR 4-03 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii	pkt.		
		14	pkt.	14,000	
				RAZEM	14,000
73 d.7	KNR 4-03 1204-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.7	kalkulacja własna	sprawdzenie i naprawa instalacji , dzwonka domofonu, montaż dzwonka z przyciskiem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.7	kalk. własna	wykonanie instalacji TV montaż gniazd przewodów i doprowadzenie kabla do złącza telewizji kablowej antena DBTV	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.7	KNR 5-08 0402-07	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 20 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) - montaż grzejnika elektrycznego 1500W pokój	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.7	KNR 5-08 0403-03	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) - grzejnik łazienkowy 1000 W łazienka i ścienny kuchnia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.7	KNR 5-08 0402-03	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) - montaż kuchenki elektrycznej czteropalnikowej z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.7	kalkulacja własna	Roboty dodatkowe nieprzewidziane na wszystkie roboty które mogą wystąpić w trakcie wykonywania robót (pozycja ta może być zerowa (rezyko wykonawcy) lecz nie wyższa niż przeznaczył na to inwestor inwestor przeznaczył 1,% wartości robót netto	m ²		
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000

Zbigniew Olszewski

specjalista