

UMOWA NR BI.272.24.2024.ZK

zawarta w dniu.....2024 roku pomiędzy:

GMINĄ BARCZEWO (NIP 739 38 44 890) z siedzibą w Barczewie (11-010) przy Placu Ratuszowym 1, reprezentowaną przez:

Andrzeja Maciejewskiego - Burmistrza Barczewa

przy kontrasygnacie Moniki Trusewicz – Skarbnika Miasta

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

reprezentowaną przez

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub z osobna „Stroną”

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 a contrario ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) w związku z Zarządzeniem Burmistrza Barczewa Nr 0050.1.2022 z dnia 3 stycznia 2022r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Barczewie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130.000,00 zł.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa i montaż 5 szt. lamp solarnych w miejscowościach Bark-1 szt, Kaplityny- 1 szt, Kromerowo- 2szt, Ruszajny-1szt. oraz przestawienie 4 szt lamp solarnych w Nikielkowie w ramach realizacji funduszy sołeckich na 2024 rok.

1. Lamy solarne opisane w ust. 1 powinny posiadać minimalne parametry:

- Ilość 5 szt. lamp o parametrach:

- źródło światła: oprawa Led 40W zamontowana min 5 m od poziomu gruntu,
- strumień świetlny: ≥ 3700 LM,
- czas pracy lampy: $\geq 8 - 16$ h,
- czas autonomii: do 4 dni,
- moc paneli słonecznych: ≥ 275 W,
- typ akumulatora: żelowy,
- pojemność akumulatora: ≥ 140 Ah,
- sposób włączania: czujnik zmierzchowy,
- fundament prefabrykowany dedykowany pod zastosowany słup,
- słup zbieżny ku wierzchołkowi ocynkowany wys. 5 m. oraz wysięgnik oprawy,
- sterowniki pozwalające na indywidualne zaprogramowanie od 3 do 5 okresów w trakcie nocy,

2. Automatyczna redukcja mocy oprawy oświetleniowej – sterownik automatycznie modyfikujący zaprojektowaną moc oprawy.

3. Zakres zamówienia obejmuje również zakup, dostawę i montaż elementów niezbędnych do uruchomienia 5 lamp solarnych tj.: fundament pod słup, słup wys. 5 m - ocynk, wysięgnik oprawy - ocynk, oprawa led, mocowanie solara - ocynk, panel - bateria słoneczna, kontroler ładowania, akumulator żelowy wraz z hermetyczną skrzynią na akumulator.

4. Przystawienie 4 szt lamp solarnych w miejscowości Nikielkowo odbędzie się w uzgodnieniu z sołtysem wsi.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skalkulowanie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.

§ 2

1. Zamawiający informuje Wykonawcę, iż na podstawie art. 108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz Zarządzenia Burmistrza Barczewa Nr 0050.225.2019 z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie obowiązkowego stosowania mechanizmu podzielonej płatności w Gminie Barczewo, Zamawiający dokona rozliczenia faktury za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności.
2. Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie: **Razem: brutto, słownie:** (.....).
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ust. 2 obejmuje wszystkie prace oraz koszty materiałów, uzgodnień, wszystkie należne podatki, opłaty i zaspokaja wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu zrealizowania zamówienia.
4. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszej umowy dokonywane będą w polskich złotych (PLN).
5. Wykonawca oświadcza, że posiada konto bankowe nr:....., na które zostanie wypłacone wynagrodzenie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego do płatności rachunku bankowego przeznaczonego na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
7. Wykonawca wystawi fakturę po sporządzeniu i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego przez dwie Strony bez uwag.
8. Za opóźnienie w dokonaniu płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego ustawowymi odsetkami za opóźnienie.
9. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie.
10. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Faktura płatna przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe w terminie 14 dni po wpłynięciu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.
12. Rozliczenie za wykonane zlecenie nastąpi w oparciu o jedną fakturę końcową.
13. Faktura wystawiona przez Wykonawcę winna zawierać następujące dane:
Nabywca: Gmina Barczewo Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo NIP: 739-38-44-890
Odbiorca: Urząd Miejski Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo.
14. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie w kwocie opisanej w § 2 ust. 2 ustalone na podstawie złożonej oferty określił na podstawie własnych cenników i kalkulacji, uwzględnia ono wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i wyczerpuje jego wszelkie roszczenia o zapłatę, związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
15. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
16. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
17. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w zakresie minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności architektonicznej. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli Wykonawcy w trakcie realizacji umowy pod względem spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
18. W przypadku gdy Wykonawca nie jest czynnym podatnikiem VAT nie stosuje się ust. 1 i 5 niniejszego paragrafu, -w zakresie dotyczącym mechanizmu podzielonej płatności.

§ 3

Termin wykonania umowy od dnia podpisania umowy do dnia: **31.05.2024r.**

§ 4

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad umową pełnić będzie Zofia Kaczor Inspektor Wydziału Budownictwa i Inwestycji, tel. 511-004-960.
2. Osobą do kontaktu w sprawie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest....., adres email:
3. Osobą upoważnioną do odbioru przedmiotu umowy jest....., tel., adres email:

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, liczoną do dnia wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, uszkodzeń, usterek, liczoną do rzeczywistego dnia zrealizowania naprawy gwarancyjnej/z tytułu rękojmi.
6. Dopuszcza się możliwość kumulowania kar, o których mowa w ustępie 1, 3 - 5 powyżej.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w stosunku do Wykonawcy Sąd ogłosił upadłość, nastąpi likwidacja majątku Wykonawcy,
 - 2) gdy Sąd odmówi ogłoszenia upadłości z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub – mimo otrzymania pisemnego wezwania – nie wykonuje lub nienależycie wykonuje zobowiązania wynikające z Umowy, w szczególności, gdy Wykonawca dostarczy przedmiot umowy w stanie uszkodzonym, niezgodnym z treścią zamówienia, lub gdy Wykonawca odmawia wykonania usługi gwarancyjnej/z tytułu rękojmi,
 - 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Powyższe uprawnienie Zamawiającego nie uchybia możliwości odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1,2,3, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o w/w okolicznościach.

4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć drugiej Stronie w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, na zasadach wskazanych w art. 77² Kodeksu cywilnego. Oświadczenie powinno zawierać uzasadnienie.
5. Odstąpienie Zamawiającego od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej lub odszkodowania.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady w zakresie przewidzianym przepisami Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczony przedmiot umowy na okres 24 miesięcy, naprawa w odpowiednim sołectwie lub w miejscu obopólnie ustalonym przez Strony.
3. Strony ustalają następujące warunki oraz zasady wykonywania usługi gwarancyjnej przez Wykonawcę:
 - 1) umowa stanowi dokument gwarancyjny bez konieczności składania dodatkowego dokumentu na okoliczność gwarancji,
 - 2) okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu odbioru przedmiotu umowy,
 - 3) wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi Wykonawca,
 - 4) gwarancja obejmuje wszystkie uszkodzenia, usterki oraz wady towaru istniejące w chwili wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy, lecz wówczas nieujawnione, a ponadto wynikłe w trakcie eksploatacji przedmiotu umowy, z wyjątkiem uszkodzeń, usterek oraz wad wynikających z niewłaściwego użytkowania towaru,
 - 5) Wykonawca na skutek zgłoszenia wady przez Zamawiającego podejmie niezwłocznie działania w celu usunięcia wady,
 - 6) Zamawiający ma prawo wyznaczyć termin na usunięcie wady przez Wykonawcę, tj. w ciągu 1-2 dni od daty zgłoszenia,
 - 7) koszty dojazdu do miejsca naprawy gwarancyjnej oraz z tytułu rękojmi zostaną pokryte przez Wykonawcę,
 - 8) usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony protokołu,
 - 9) do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż uszkodzone,
 - 10) w przypadku zaistnienia sytuacji uniemożliwiającej wykonanie usługi gwarancyjnej w sposób określony w pkt 9 powyżej, Wykonawca wymieni przedmiot umowy na nowy taki sam lub w przypadku jego niedostępności na nowy towar o nie gorszych parametrach technicznych pozbawiony uszkodzeń, usterek i wad w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia,
 - 11) Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na koszty z tym związane,
 - 12) okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres czasu jaki upłynął od dnia zgłoszenia uszkodzenia, usterki lub wady przedmiotu umowy do dnia, w którym naprawiony przedmiot zamówienia zostanie przekazany Zamawiającemu,
 - 13) roszczenia z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady przysługują także po terminach upływu okresów, o których mowa w ust. 1 i 2, jeżeli wady były zgłoszone przed upływem tych terminów.

§ 8

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Zamawiający informuje, iż:

- 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Gmina Barczewo z siedzibą: Urząd Miejski w

Barczewie, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo; kontakt z osobą pełniącą funkcję Inspektora Ochrony Danych za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: iod@barczewo.pl

2) dane osobowe przetwarzane będą w celach:

a) przeprowadzenia postępowania mającego na celu wybór najkorzystniejszej oferty,
b) wykonania przez Zamawiającego spoczywających na nim obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów zawierających dane osobowe ww. Wykonawców przez okres wymagany prawem,

c) dane Wykonawcy będą przetwarzane w celach:

- wykonania zawartej z Wykonawcą umowy,
- wykonania przez Zamawiającego spoczywającego na nim jako na jednostce sektora finansów publicznych obowiązku ustalenia, czy wszystkie roszczenia Zamawiającego wynikające z zawartej umowy zostały zaspokojone a w razie ich niezaspokojenia również w celu dochodzenia niezaspokojonych roszczeń wynikających z zawartej umowy;

3) Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia potrzeby udostępnienia danych osobowych Wykonawcy organom i osobom uprawnionym do przeprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Barczewie czynności kontrolnych lub audytowych oraz podmiotów i organów, którym administrator jest zobowiązany udostępnić dane osobowe na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;

4) Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) oraz przenoszenia danych osobowych;

5) podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy;

6) w związku z podaniem danych Wykonawca nie ma prawa usunięcia, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;

7) dane osobowe Wykonawcy nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

8) dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane przez Administratora przez okres obowiązywania umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń oraz wypełnienia obowiązku prawnego Administratora.

§ 9

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają wzajemnych uzgodnień w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

