

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

29-100 Włoszczowa
ul. Wiśniowa 10

AB.6740.1.198.2020.I



Włoszczowa, dn. 01.09.2020r.

DECYZJA NR 1.198/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 09.07.2020r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Włoszczowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Wiejska 55, 29-100 Włoszczowa

obejmujące: budowę sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami przyłączy do granic nieruchomości na terenie obejmującym działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 7012/3, 4662/37, 4662/21, 4661/13, 4662/38, 4664/26, 4664/30, 4664/31, 5046/5, 4662/19, 4661/14, 4662/14 obręb 0008 Włoszczowa, w ul. Sportowej obręb 0002 Włoszczowa - miasto

rodzaj zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej

autor projektu: mgr inż. Jarosław Kosakowski, uprawniony w specjalności instalacyjno-inżynierskiej uprawnienia budowlane nr KL-175/93, wpisany na listę Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/IS/0278/01

sprawdzający projekt: mgr inż. Łukasz Lewaniak uprawniony w specjalności instalacyjnej uprawnienia budowlane nr SWK/0088/POOS/14, wpisany na listę Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/IS/0135/14

UZASADNIENIE

W dniu 09.07.2020r. inwestor działający przez pełnomocnika: Pana Jarosława Kosakowskiego, złożył w tut. Starostwie wniosek w sprawie wydania pozwolenia na w/w inwestycję. Do wniosku załączono 4 egz. projektu budowlanego w/w inwestycji, decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Pismem z dnia 15.07.2020r wezwano pełnomocnika o uzupełnienie złożonego wniosku o braki formalne. Przy piśmie z dnia 22.07.2020r uzupełniono wniosek o pozwolenie na budowę, czyniąc go kompletnym.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania wypowiedzi i zastrzeżeń co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie, zgodnie z art. 10 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony postępowania zostały powiadomione pismem z dnia 23.07.2020r., znak: AB.6740.1.198.2020.I.

Niniejszą decyzję wydaję na podstawie projektu budowlanego, po sprawdzeniu (zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane):

1. Zgodności projektu budowlanego z ustaleniami decyzji Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 04.12.2019r, znak: FIP.6733.32.2019.GJ4 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.
2. Zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

3. Kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane.
4. Wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu i jego sprawdzenia – zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

W trakcie toczącego się postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń.

Wobec powyższego orzeczono jak w rozstrzygnięciu decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Włoszczowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art.127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r – kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania może nastąpić nie wcześniej niż po otrzymaniu decyzji. Oświadczenie o zrzeczeniu się odwołania nie może zostać cofnięte.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Uiszczono należną opłatę skarbową od pozwolenia na budowę w wysokości 105,00 zł oraz od pełnomocnictwa 17,00 zł w dniu 22.07.2020r na konto urzędu Gminy Włoszczowa, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

Otrzymują:

- 1) P. Jarosław Kosakowski – pełnomocnik
ul. Górna 20 p 123, 25-415 Kielce
- 2) strony postępowania wg odrębnego wykazu
- 3) a/a

Do wiadomości:

- 4) Burmistrz Gminy Włoszczowa (e-PUAP)
- 5) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
2. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
3. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;

Z. STAROSTY
mgr inż. Katarzyna Partyka
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Stwierdza się, że decyzja niniejsza
w dniu 21.08.2020r stała się
ostateczna i podlega wykonaniu.
Włoszczowa, 25.08.2020r.

Z. STAROSTY
mgr inż. Katarzyna Partyka
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

4. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art.54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art.55 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art.55 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane)