



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny  
im. J. Gromkowskiego**

51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, Regon: 000290469

tel. cent. 71/325-03-56 do 59; 71/326-13-27 do 31; sekretariat 71/395-74-26; fax 71/326-06-22



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**Do wniosku nr AT-35/u/24**

**Załącznik nr 5**

Wrocław, .....

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... we Wrocławiu pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. J. Gromkowskiego z siedzibą we Wrocławiu przy ulicy Koszarowej 5 , 51-149 Wrocław, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000062499, NIP: 895-16-31-106, REGON: 000290469 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Dyrektor Szpitala – Dominik Krzyżanowski

a

firmą..... Adres.....NIP: .....

reprezentowaną przez ..... zwanym dalej „Wykonawcą”

zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania zadanie pn: „Przegląd, konserwacja, naprawy, serwis awaryjny stolarki i ślusarki okiennie-drzwiowej w budynkach na terenie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu przy ul. Koszarowej 5 oraz w Dziennym Ośrodku Psychiatrii i Zaburzeń Mowy dla Dzieci i Młodzieży przy ul. Wołowskiej 9”

**§ 2**

**Zakres umowy**

1. Przegląd, konserwacja:

a) w ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dwóch przeglądów okresowych kompletnych drzwi automatycznych wg załącznika nr 1, tj. jednego przeglądu w terminie od 01.05.2024r. do 31.05.2024r. oraz jednego przeglądu w terminie od 01.10.2024r. do 30.11.2024r. Wykonanie czynności serwisowych przeprowadzone będzie zgodnie z załącznikiem nr 2.

b) w cenie wykonywanych przeglądów, konserwacji będą zawarte materiały eksploatacyjne tj. preparaty czyszczące, smarujące, antykorozyjne itp.

2. Naprawy:

a) w ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do usuwania usterek stolarki i ślusarki okiennie-drzwiowej oraz napraw rolet wewnętrznych i zewnętrznych, jak również czynności zawartych w załączniku nr 5. Rodzaj, kolejność i termin napraw będzie każdorazowo ustalany z Sekcją Utrzymania Infrastruktury Technicznej Szpitala. Naprawy wycenione będą oddzielnie z uwzględnieniem zużytych materiałów, w oparciu o ceny materiałów eksploatacyjnych, będące na poziomie detalicznych cenników producentów poszczególnych elementów. Koszt naprawy rozliczany będzie na podstawie protokołu wykonania usługi podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny  
im. J. Gromkowskiego**

51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, Regon: 000290469

tel. cent. 71/325-03-56 do 59; 71/326-13-27 do 31; sekretariat 71/395-74-26; fax 71/326-06-22



3. Serwis awaryjny:

- a) w ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia serwisu stolarki i ślusarki okiennie-drzwiowej na czas trwania umowy, na każde wezwanie w czasie do 24 godzin od zgłoszenia awarii, pod nr telefonu: ..... , lub pod adres e-mail: ..... , a w przypadku braku takiej możliwości dostępnymi środkami na miejscu ograniczy jej negatywne skutki lub w szczególnych przypadkach, uzasadnionych stopniem skomplikowania naprawy, w terminie dłuższym, uzgodnionym z Zamawiającym.
- b) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia awarii z wymianą części zamiennych w terminie do 48 godzin od daty otrzymania zlecenia. W szczególnych przypadkach, uzasadnionych stopniem skomplikowania naprawy, za zgodą Zamawiającego termin ten może ulec wydłużeniu.
- c) po wykonanych czynnościach serwisowych przez Wykonawcę zostanie każdorazowo sporządzony protokół,

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że prace zostaną wykonane zgodnie z zachowaniem przepisów BHP, Ppoż. oraz wewnętrznych przepisów szpitala.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć odpis z właściwego rejestru działalności gospodarczej.
3. Wykonawca oświadcza, że :
  - a) posiada odpowiednie umiejętności, kwalifikacje oraz doświadczenie min. 3 lata w branży (załącznik nr 3) a także dysponuje sprzętem i wykwalifikowanym personelem niezbędnym do profesjonalnego świadczenia usług, będących przedmiotem niniejszej umowy, w sposób całkowicie z nią zgodny i zobowiązuje się do utrzymania takiego stanu rzeczy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy,
  - b) posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
  - c) zobowiązuje się do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie zajmującego się świadczeniem przedmiotowych usług z wykonanej usługi strony sporządzą każdorazowo protokół z wykonania usługi przeglądu, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury. W protokole musi znajdować się informacja o przewidywanym terminie kolejnego przeglądu.
  - d) wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego zakresu objętych przedmiotem zamówienia będą wykonywane bezpłatnie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia w ramach ceny ofertowej szkoleń i instruktaży doszkalających pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi.

**§ 4**

**Gwarancja**

Wykonawca na wykonane prace udzieli min. 12 miesięcznej gwarancji, natomiast na wbudowany materiał min. 24 miesięcznej gwarancji, chyba że zalecenia producenta materiału przewidują inny czas trwania gwarancji.



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny  
im. J. Gromkowskiego**

51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, Regon: 000290469

tel. cent. 71/325-03-56 do 59; 71/326-13-27 do 31; sekretariat 71/395-74-26; fax 71/326-06-22

---



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**§ 5**

**Odstąpienie od umowy**

Każda ze stron może odstąpić od umowy za porozumieniem stron lub z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą stronę istotnych warunków umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji.

**§ 6**

**Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie za przegląd, konserwacje kompletnych drzwi automatycznych będzie naliczane na podstawie stawki ryczałtowej zgodnie z ofertą (załącznik nr 4) nr ..... z dnia ..... przesłaną przez Wykonawcę, gdzie ustalono, że:
  - a) stawka ryczałtowa za wykonanie przeglądu 1 (jednej) sztuki kompletnych drzwi automatycznych wyniesie:.....zł (netto), czyli .....zł (brutto), słownie: .....
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie za naprawy usterek będzie naliczane na podstawie kosztorysu naprawy z wyszczególnioną stawką ryczałtową za 1 (jedną) roboczogodziną (rb) oraz ewentualnych materiałów eksploatacyjnych.
  - a) stawka za 1 (jedną) rb liczoną na 1 osobę wynosi: .....zł (netto), czyli .....zł (brutto), słownie.....
3. Ceny materiałów eksploatacyjnych będą na poziomie detalicznych cenników producentów poszczególnych elementów.
4. Wartość umowy nie może przekroczyć kwoty 64 000,00 zł brutto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy zł)
5. Zamawiający ma prawo do weryfikacyjnej kontroli faktur za materiały eksploatacyjne o których mowa w § 2 pkt 2.
6. Należność za wykonane prace będzie regulowana w drodze przelewu bankowego w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę poprawnie wystawionej faktury z kosztorysem i protokołem odbioru.
7. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach danych, które mogą wpływać na wystawianie faktur, ich księgowanie i rozliczanie dla celów podatkowych.
  - a) za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
  - b) wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich strat poniesionych przez Zamawiającego, powstałych w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłych z nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy.



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny  
im. J. Gromkowskiego**

51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, Regon: 000290469

tel. cent. 71/325-03-56 do 59; 71/326-13-27 do 31; sekretariat 71/395-74-26; fax 71/326-06-22



2. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu czynności/prac objętych umową ponad terminy ustalone z Zamawiającym - w wysokości 0,5 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych oraz kosztów, o których mowa w umowie, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. O potrąceniu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.
4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Postanowienia umowy dotyczące kar umownych pozostają wiążące dla stron w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron.
6. Wykonawca ponosi bez ograniczeń umownych odpowiedzialność w zakresie, w jakim bezwzględne przepisy prawa nie pozwalają na zmianę lub ograniczenie odpowiedzialności odszkodowawczej.

## **§ 8**

### **Doręczenia**

1. Wszelkie oświadczenia Stron w czasie wykonania niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej i muszą być doręczone albo wysłane na adres Strony określony w Umowie.
2. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianie adresów do korespondencji.
3. W razie zaniedbania tego obowiązku powodującego zwrot korespondencji wysyłanej na podany adres bez doręczenia, uważa się korespondencję za doręczoną w dacie jej zwrotu.
4. To samo odnosi się do zwrotu korespondencji w razie odmowy jej przyjęcia pod podanym adresem.

## **§ 9**

### **Czas obowiązywania umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy lub do wyczerpania środków finansowych, o których mowa w § 6.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

## **§ 10**

### **Postanowienie końcowe**

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego przenosić na osoby trzecie wierzycelności przysługujących mu na podstawie niniejszej Umowy, w szczególności na podstawie umowy przelewu wierzycelności, umowy poręczenia, umowy zastawu, ani żadnej innej podobnej umowy, wskutek której dochodzi do przeniesienia kwoty wierzycelności, w tym również do zarządzania i administrowania wierzycelnością.



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny  
im. J. Gromkowskiego**

51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, Regon: 000290469

tel. cent. 71/325-03-56 do 59; 71/326-13-27 do 31; sekretariat 71/395-74-26; fax 71/326-06-22



**DOLNY  
ŚLĄSK**

2. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do udzielania każdorazowo informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy. Udzielenie informacji powinno nastąpić, na piśmie lub pocztą elektroniczną w zależności od wyboru Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia otrzymania zapytania od Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić otrzymanie zapytania.
3. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu praw patentowych lub autorskich w przedmiocie umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający i Wykonawca podejmują starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z realizacji Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze negocjacji.
5. Wszelkie spory między Stronami wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej Umowy, których nie da się rozstrzygnąć w drodze negocjacji w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku z propozycją ugodową przez jedną ze Stron drugiej Stronie, będą rozstrzygane przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy dotyczące przedmiotu umowy.
8. Zmiany warunków umowy lub ich uzupełnienie mogą być dokonane wyłącznie w drodze aneksu do umowy.
9. Osobą odpowiedzialną za właściwą realizację umowy ze strony Zamawiającego oraz do podpisania protokołu jest: Pan Marcin Gawron - nr 519-846-920 tel. ; mail: [magawron@szpital.wroc.pl](mailto:magawron@szpital.wroc.pl) ,  
Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Wykonawcy jest Pani/Pan \_\_\_\_\_ ;  
nr tel. \_\_\_\_\_ ; email:.....

## **§ 11**

### **Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 15 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im J. Gromkowskiego.

1. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Kinga Sirek - [iodo@szpital.wroc.pl](mailto:iodo@szpital.wroc.pl)
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, a także na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny  
im. J. Gromkowskiego**

51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, Regon: 000290469

tel. cent. 71/325-03-56 do 59; 71/326-13-27 do 31; sekretariat 71/395-74-26; fax 71/326-06-22



**DOLNY  
ŚLĄSK**

- a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych,
  - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe administratora,
4. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność. Jeśli czas trwania umowy przekracza cztery lata, zamawiający przechowuje umowę przez cały czas trwania umowy.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,
6. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
- a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii. Administrator dostarcza osobie, której dane dotyczą, kopię danych osobowych, które podlegają przetwarzaniu. Za wszelkie kolejne kopie, o które zwróci się osoba, której dane dotyczą, administrator może pobrać opłatę w rozsądnej wysokości, wynikającej z kosztów administracyjnych.  
Jeśli wykonanie wyżej wymienionego obowiązku wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
  - a) do sprostowania swoich nieprawidłowych danych osobowych lub uzupełnienia swoich niekompletnych danych osobowych. Skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
  - b) do usunięcia danych osobowych wyłącznie na podstawie art. 17 RODO,
  - c) do ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
  - d) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, jeśli nie występują prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania i na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
  - e) do przenoszenia danych, zgodnie z art. 20 RODO,
  - f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-g) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Danych Osobowych.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny  
im. J. Gromkowskiego**

51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, Regon: 000290469

tel. cent. 71/325-03-56 do 59; 71/326-13-27 do 31; sekretariat 71/395-74-26; fax 71/326-06-22



**DOLNY  
ŚLĄSK**

osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,

8. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
9. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

.....  
(Zamawiający)

.....  
(Wykonawca)