

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Realizacja inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj pod nazwą: „Ogrody przyjazne naturze -Sulmierzyce bliżej natury”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA SULMIERZYCE

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648184

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Urzędowa 1

1.4.2.) Miejscowość: Sulmierzyce

1.4.3.) Kod pocztowy: 98-338

1.4.4.) Województwo: łódzkie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia_publiczne@sulmierzyce.eu

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://sulmierzyce.info/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-04c22703-0670-11ed-8000-d680d39e541a

2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00516060

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2022-12-27

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00268058/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Realizacja inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj pod nazwą: „Ogrody przyjazne naturze -Sulmierzyce bliżej natury”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj pod nazwą: „Ogrody przyjazne naturze - Sulmierzyce bliżej natury”, która obejmuje urządzenie terenów zieleni założenia parkowego wraz z wykonaniem

automatycznego systemu nawadniania. W ramach podjętych działań renowacji parku przewidziano utworzenie miejsca przyjaznego dla ptaków i owadów (lokalizacja domków dla owadów, karmników dla ptaków), wykonanie aranżacji zielenią z wykorzystaniem roślin miododajnych, roślin służących do budowy ogrodów sensorycznych oraz utworzenie zielonego ekranu akustycznego wzdłuż drogi powiatowej – stanowiącej jeden z elementów zielonej infrastruktury.

2. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

2.1. Prace projektowe, na które składa się:

- 1) Projekt budowlany na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.);
- 2) opinia geotechniczna;
- 3) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę i/lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę wymaganych przepisami Prawa Budowlanego;
- 4) uzyskanie w imieniu Zamawiającego opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zamiaru przeprowadzenia robót budowlanych na terenie objętym ochroną w MPZP;
- 5) uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych gestorów sieci, opinii, uzgodnień, ZUDP, badań wymaganych przepisami prawa, niezbędnych do uzyskania zgody Starosty Powiatowego na realizację zamierzenia budowlanego;
- 6) wielobranżowe projekty wykonawcze wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, kosztorysami inwestorskimi.

2.2. Roboty budowlane, na które składają się:

- 1) roboty ziemne (niwelacja terenu);
- 2) uporządkowanie terenu;
- 3) urządzenie (zagospodarowanie wraz z nasadzeniami) terenów zieleni;
- 4) wykonanie przyłączy i instalacji wodociągowych do obsługi automatycznego systemu nawadniania;
- 5) wykonanie wewnętrznej linii zasilającej energetycznej do obsługi automatycznego systemu nawadniania;
- 6) budowa automatycznego systemu nawadniania.

2.3. Wykonawca uwzględni w cenie oferty zabezpieczenie dziupli wierzby płaczącej preparatem grzybobójczym oraz zaplombowanie.

4. Działka na której realizowana jest inwestycja to nr ewid. 520/1 położona w obrębie geodezyjnym Sulmierzyce. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Znajduje się częściowo w jednostce planistycznej oznaczonej na rysunku planu symbolem „11a.20ZP” – zieleń parkowa oraz częściowo w jednostce planistycznej oznaczonej na rysunku planu symbolem „3KD-Z1/2” – droga powiatowa DP 472 relacji Sulmierzyce - Siedlce, zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/134/2005 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 04 listopada 2005r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2005 r., Nr 384, poz. 3993 z dnia 28 grudnia 2005 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce zmienionego Uchwałą Nr XXXV/235/21 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 30 czerwca 2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2021 r., poz. 3555 z dnia 2 sierpnia 2021 r.) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce.

Ponadto przedmiotowa działka znajduje się w terenie górniczym kategorii „0”, w izolacjach osiadań, w izolacjach przyspieszeń drgań gruntu, w strefie obserwacji archeologicznej „OW”, w strefie ochrony konserwatorskiej historycznych układów przestrzennych „B”, panoramy widokowe- strefa ochrony ekspozycji „E”.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w SWZ, projektowanych postanowieniach umowy oraz programie funkcjonalno-użytkowym (PFU).

6. Przed przystąpieniem Wykonawcy do postępowania zalecane jest dokonanie oględzin miejsca wykonania przedmiotu zamówienia.

7. Nie uwzględnia się dodatkowych wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, gdyż obiekt, którego dotyczy rozbudowa i przebudowa jest dostosowany do ww. wymagań.

8. Na cały przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli 2 - letniej gwarancji. Okres gwarancji na instalację nawodnienia stanowi kryterium pozacenowe.

3.9.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-30

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

84 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Urządzenie i Utrzymanie Terenów Zieleni Andrzej Kilańczyk

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8311026419

4.3.3.) Ulica: Słoneczna 18

4.3.4.) Miejscowość: Buczek

4.3.5.) Kod pocztowy: 98-113

4.3.6.) Województwo: łódzkie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 240834,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00333011/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-12-06

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Przedłużenie terminu wykonania zadania

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zakończenie realizacji Przedmiotu umowy - w terminie do 14 tygodni od dnia zawarcia umowy, w tym:

- a) Wykonanie dokumentacji projektowych (przyłączy, instalacji i zieleni) i uzyskanie prawomocnego zgłoszenia/pozwolenia na budowę w terminie 7 tygodni od dnia zawarcia umowy,
 - b) wykonanie robót budowlanych w terminie 6 tygodni od dnia uzyskania prawomocnego zgłoszenia/pozwolenia na budowę,
 - c) urządzenie terenów zielonych w terminie 1 tygodnia od dnia wykonania robót budowlanych,
- UWAGA: nie obowiązują terminy wskazane w programie Funkcjonalno-Użytkowym.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 240834,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

1. Doprecyzowanie terminu realizacji:

Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w terminie 12 tygodni od dnia zawarcia umowy, w tym:

- 1) Wykonanie dokumentacji projektowych (przyłączy, instalacji i zieleni) i uzyskanie prawomocnego zgłoszenia/pozwolenia na budowę w terminie 7 tygodni od dnia zawarcia umowy;
- 2) wykonanie robót budowlanych w terminie 3 tygodni od dnia uzyskania zgłoszenia/prawomocnego pozwolenia na budowę;
- 3) urządzenie terenów zielonych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w terminie 2 tygodni od dnia wykonania robót

budowlanych, potwierdzeniem zakończenia realizacji zadania będzie podpisanie przez strony protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.

Zamawiający informuje, że właściwy termin realizacji zamówienia podany jest w ogłoszeniu i SWZ. Nie obowiązują terminy wskazane w Programie Funkcjonalno – Użytkowym.

2. Zadanie jest współfinansowane z budżetu Samorządu Województwa Łódzkiego w ramach projektu „Województwo Łódzkie Ogrodem Polski” – „Ogrody przyjazne naturze”.