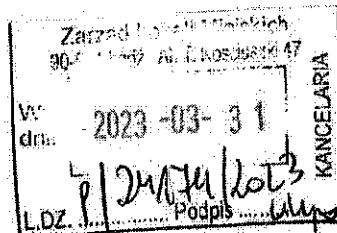


Prezydent Miasta Łodzi
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
DPRG-UA-V.6741.20.2023
155907.PM



Łódź, dnia 29.03.2023 r.

DECYZJA NR DPRG-UA-V.530.2023

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000, ze zm.), art. 30b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.03.2023 r.,

udzielam

Miastu Łódź reprezentowanemu przez
Panią Małgorzatę Szpakowską-Korkiewicz, p.o. Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich
90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47

pozwolenia na rozbiórkę

dwóch budynków gospodarczych, na nieruchomości przy ul. gen. L. Żeligowskiego 13 w Łodzi (działka ew. nr 172/1 w obrębie P-9), zgodnie z projektem rozbiórki będącym załącznikiem do niniejszej decyzji, opracowanym przez projektanta dr inż. Sztandera - uprawnienia budowlane nr 85/83 w specjalności konstrukcyjnej, przynależność do izby samorządu zawodowego ŁOD/BO/8856/09.

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane określam warunki i informacje dotyczące wykonania robót rozbiórkowych:

- 1) przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych inwestor jest obowiązany:
 - ustanowić kierownika robót rozbiórkowych, zgodnie z wymogami art. 42 ust. 1 pkt 2,
 - zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, zgodnie z wymogami art. 41 ust. 4 i 4a;
- 2) kierownik robót jest obowiązany:
 - zabezpieczyć teren robót rozbiórkowych i prowadzić roboty rozbiórkowe zgodnie z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz opisem sposobu zapewnienia bezpieczeństwa i mienia, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich,
 - prowadzić dziennik rozbiórki i umieścić na terenie robót, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - w przypadkach określonych w art. 45a ust. 1 pkt 3 lit. b.

UZASADNIENIE

W dniu 08.03.2023 r. wpłynął wniosek Miasta Łódź, reprezentowanego przez Panią Małgorzatę Szpakowską-Korkiewicz p.o. Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich, o udzielenie pozwolenia na przedmiotową rozbiórkę.

Do wniosku dołączono: zgodę właściciela obiektów na rozbiórkę (zarządzenie nr 509/2023 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 06.03.2023 r. w sprawie przeznaczenia ww. budynków do rozbiórki), projekt rozbiórki ze szkicem usytuowania obiektów, opisem zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Zawiadomieniem z dnia 15.03.2023 r. poinformowano strony o toczącym się postępowaniu.

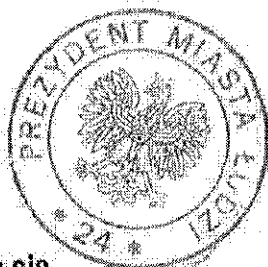
Do dnia wydania niniejszej decyzji strony postępowania nie wniosły uwag.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz to, że wniosek z załącznikami spełnia wymagania art. 30b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego, za pośrednictwem organu który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

KIEROWNIK
Oddziału
Architektoniczno-Budowlanego V
[Signature]
Daria Kmiecik

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna z dniem 17.04.2023r.
data 16.05.2023r. podpis *[Signature]*

INSPEKTOR

[Signature]
Piotr Maciejewski

Otrzymują (wraz z 1 egz. projektu):

1. Pani Małgorzata Szpakowska-Korkiewicz, p.o. Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich
2. Aa.

Otrzymują: (adresy osób fizycznych w aktach sprawy)

1. Pan Radosław Kaźmierczak - Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Więckowskiego 73
2. Pan Mariusz Łapieś - Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Więckowskiego 73
3. Pan Zdzisław Kotulski - Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Więckowskiego 73

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi (wraz z 1 egz. projektu)
2. Łódzki Ośrodek Geodezji (wraz z kopią szkicu usytuowania obiektów).

DPRG-UA-V.6741.20.2023



4369839 2023-03-30 05 PM

Małgorzata Szpakowska-Korkiewicz
Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich
Kościuszki 47
90-514 Łódź

Żeligowskiego 13 dec. DPRG-UA-V.530.2023

ADNOTACJA DOTYCZ

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1743 ze zm.) osoba urzędowej zwolniona jest z opłaty skarbowej.

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu (RODO). Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.