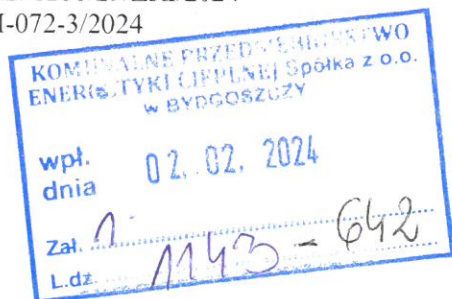




ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.  
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07 <http://adm.com.pl> [info@adm.com.pl](mailto:info@adm.com.pl)

L. dz. 1286/29/ZRI/2024  
ZRI-072-3/2024



El  
Data wpływu 05.02.2024 Bydgoszcz dnia 01.02.2024  
L.dz. 297  
OTRZYMANO  
DZIAŁ INWESTYCJI

05.02.2024  
T. 1/203/2024  
podpis  
Kommunale Przedsiębiorstwo  
Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.  
ul. ks. Józefa Schulza 5  
85-315 Bydgoszcz

dyrektor ds. technicznych  
Jacek Witkowski

*K. Dobrowolska*  
*5.02.2024*  
Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji dla budowy przyłącza ciepłowniczego na terenie działki nr 137/1 obr. 0173 przy ul. Modrzewiowej 10 (dla budynku Modrzewiowa 15a), a dotychczas dzierżawionej przez WM Modrzewiowa 10 w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na wniosek w sprawie uzgodnienia lokalizacji dla budowy przyłącza ciepłowniczego na terenie działki nr 137/1, obr. 0173 przy ul. Modrzewiowej 10 (dla budynku ul. Modrzewiowa 15a) w Bydgoszczy, a dotychczas dzierżawionej przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Modrzewiowej 10, która stanowi własność Gminy Bydgoszcz, a jest zarządzana przez Administrację Domów Miejskich „ADM” sp. z o.o. informuję, że opiniuję pozytywnie lokalizację przyłącza ciepłowniczego, zgodnie z załączoną mapą po spełnieniu niżej wymienionych warunków:

- uzyskania zgody Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszcz,
- wykonania prac polegających na budowie zaprojektowanego przyłącza ciepłowniczego na koszt własny Inwestora i we własnym zakresie, na podstawie uzgodnionej dokumentacji technicznej,
- zawiadomienia ADM – ROM-4 (ul. Modrzewiowa 23) oraz Zarządu WM ul. Modrzewiowa 10 o rozpoczęciu i zakończeniu robót z co najmniej 4 dniowym wyprzedzeniem, celem przekazania terenu do realizacji robót, odbioru odtworzenia i uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
- zapewnienia ciągłego dostępu do budynku i terenów przyległych,
- po wykonanych robotach przywrócenia terenu nieruchomości do stanu zastanego, w tym odtworzenie zniszczonej zieleni oraz terenów utwardzonych,
- odtworzenia powstałych w trakcie robót zniszczeń,
- zabezpieczenia terenu robót, prowadzenia robót budowlanych zgodnie z projektem, warunkami gestorów sieci, przepisami prawa w tym BHP i prawa budowlanego,
- prowadzenia robót budowlanych bez naruszania praw osób trzecich,
- wszelkie usterki i szkody wynikłe w trakcie wykonywania robót należy niezwłocznie usunąć bez osobnego wezwania ze strony ROM-4, po uprzednim poinformowaniu zarządcy nieruchomości,
- bez prawa dochodzenia roszczeń dotyczących zwrotu poniesionych kosztów.

Załącznik 1 – mapa z lokalizacją przyłącza ciepłowniczego

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZE
3. ROM-4
4. UM-WMiG
5. WM ul. Modrzewiowa 10/1
6. ZRI-a/a

PREZES ZARZĄDU  
*Cezary Domachowski*

REGON: 090458507

NIP: 554-03-16-382

Kapitał zakładowy: 59 478 000 zł

KRS: 0000124375 (Sąd Rejonowy w Bydgoszczy)



Bydgoski Rok  
NATO i JFTC





