

Mikołów, 08.06.2022 r.

Nr postępowania PN/1/2022/UM
CUW.DZP.2630.PN.1.2.2022.UM

Do wszystkich uczestników postępowania

Dotyczy: wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniu o sygnaturze PN/1/2022/UM.

W związku z pytaniem Wykonawcy o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu pn.: „Odnawialne źródła energii – instalacje fotowoltaiczne na obiektach użyteczności publicznej na terenie Gminy Mikołów”, działając na podstawie art. 135 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), Zamawiający wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1:

Czy zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy do paneli fotowoltaicznych?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów.

Pytanie 2:

Jeśli odpowiedź na pytanie nr 1 jest twierdząca, to czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego optymalizatora do 2 paneli?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga zastosowania do każdego panela optymalizatora.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający posiada opinię konstrukcyjną potwierdzającą możliwość zamontowania paneli na wskazanych dachach? Jeśli nie to czy Zamawiający potwierdza, że wykonana takie ekspertyzy przed przystąpieniem do robót przez Wykonawcę?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada opinii konstrukcyjnej, należy ją wykonać przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej. Na obiektach występują dachy drewniane i betonowe.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że odbiór końcowy nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do OSD

Odpowiedź: Zgodnie SWZ odbiór końcowy nastąpi po zgłoszeniu instalacji do Tauron-Dystrybucja i przekazaniu instalacji fotowoltaicznej w obiekcie do eksploatacji.

Pytanie 5:

Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje instalacja odgromowa? Jeśli tak, to prosimy o potwierdzenie, że jest ona sprawna i zgodna z istniejącymi przepisami. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że naprawa instalacji odgromowej leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź: Instalacja odgromowa na obiektach występuje. Wykonawca przebuduje istniejącą instalację odgromową, jeżeli będzie to kolidowało z posadowieniem paneli oraz wykona nową instalację odgromową zabudowanych paneli fotowoltaicznych.

Pytanie 6:

Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje Przeciwpowarowy Wyłącznik Prądu [PWP]? Jeśli tak, to prosimy o udostępnienie rysunku z zaznaczeniem przycisków i wyłącznika głównego. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że w zakresie dostawy będzie ewentualny montaż PWP tylko dla instalacji fotowoltaicznej, a obligatoryjny PWP dla obiektu zostanie wykonany przez Zamawiającego w późniejszym terminie.

Odpowiedź: W budynkach zabudowane zostały Przeciwpowarowe Wyłączniki Prądu instalacji elektrycznej. Zamawiający nie dysponuje rysunkami lokalizacji wyłączników, z reguły są zabudowane przy drzwiach wejściowych do obiektów. Wyłącznik instalacji fotowoltaicznej należy zabudować w pobliżu tablicy licznikowej a przyciski przy drzwiach wejściowych do budynku obok istniejących.

Pytanie 7:

Czy obiekty wskazane do montażu instalacji fotowoltaicznej, objęte jest są jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej? Jeśli tak to jakiej?

Odpowiedź: Obiekty ujęte w zamówieniu nie są objęte ochroną konserwatorską.

Pytanie 8:

Czy dopuszczalne jest zastosowanie paneli PV o innej mocy?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o większej mocy.

Pytanie 9:

W jakim zakresie Zamawiający dopuszcza odchylenia mocy instalacji wobec opisu przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zwiększenie mocy instalacji w budynku do 5% od wartości podanej w materiałach przetargowych.

Pytanie 10:

Zgodnie z zasadą zachowania uczciwej konkurencji, prosimy o wskazanie istotnych parametrów urządzeń w formie tabeli, wraz z możliwymi odstępstwami od tych wartości, która pozwoli wykonawcy na dobrane rozwiązanie równoważnego, tj. rozwiązania spełniającego wymagane właściwości funkcjonalne i jakościowe, ale będącego produktem różnym od referencyjnego.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Pytanie 11:

Prosimy o jednoznaczne określenie wymagań ułożenia tras kablowych, czy mają być pod tynkiem, czy w korytkach na ścianach. Jest to istotny parametr cenotwórczy. Brak zdefiniowanych wymagań w tym zakresie naraża Zamawiającego na zarzut prowadzenia postępowania wbrew zasadom przejrzystości i konkurencyjności.

Odpowiedź: Należy przyjąć do wyceny trasy kablowe poziome w korytkach, natomiast trasy kablowe pionowe w rurkach pod tynkiem.

Pytanie 12:

Czy Zamawiający wymaga konstrukcji bezinwazyjnych na dachach?

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga zastosowania konstrukcji bezinwazyjnych na dachach budynków.

Otrzymują:

1. Adresat
2. CUW a/a

Wykonał: A.K.