

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
„ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE
NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA”**

Adres obiektu budowlanego **Luzino, ul. Szkolna 13
gm. Wejherowo**

Kategoria obiektu
budowlanego **IX**

Jednostka, obręb,
nr działek **jednostka ewidencyjna 221507_2.0004
obr. Luzino, nr ewidencyjny dz. 935,936, 937, 939/3, 940, 941/2**

Inwestor **Gmina Luzino
ul. Ofiar Stutthofu 11, 84-242 Luzino**

PROJEKTANT/SPRAWDZAJĄCY	IMIĘ NAZWISKO NR UPRAWNIENI		PODPIS	
architektura	projektant główny	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 53/POOKK/IV/2014 izba PO-1372	
	sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 127/POOKK/V/2019 izba PO-1654	
konstrukcja ekspertyza techniczna	projektant	inż. Grzegorz Teclaf	w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr POM/0334/POOK/11 izba POM/BO/0033/11	
sanitarna	projektant	mgr inż. Jan Walewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie instalacji sanitarnych nr POM/0294/PBS/15 izba POM/BO/5110/02	
	sprawdzający	mgr inż. Rafał Czarnecki	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie instalacji sanitarnych nr POM/0265/PWB5/18 izba POM/IS/0139/19	
elektryczna	projektant	inż. Marcin Lisewski	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń nr POM/0077/POOE/03 izba POM/IE/0294/04	
	sprawdzający	mgr inż. Henryk Grunwald	w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr 1702/Gd/84 izba POM/IE/1405/01	

SIERPIEŃ 2021

strona tytułowa 1/2

Jednostka projektowa:



ARCH77 Kinga Szczepankowska
ul. 3 Maja 17/L5, 84-200 Wejherowo
tel. +48 509604141, NIP 5882172992, biuro@arch77.pl

EGZ NR

II. PROJEKT BUDOWLANY – CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA

OPIS TECHNICZNY

1. Dane informacyjne

Teren lokalizacji: Luzino, gm. Luzino nr ewidencyjny dz. 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2 obr. Luzino

Inwestor: Gmina Luzino, ul. Ofiar Stutthofu 11, 84-242 Luzino

Jednostka projektowa: ARCH77 Kinga Szczepankowska, ul. 3 Maja 17/L5, 84-200 Wejherowo

2. Podstawa i przedmiot opracowania

2.1. Podstawa opracowania

- Uzgodnienie z Inwestorem, Umowa
- Materiały dostarczone przez Inwestora
- Inwentaryzacja budowlana, wizja lokalna
- Mapa do celów informacyjnych
- Projekt techniczny architektoniczny rozbudowy Szkoły Podstawowej w Luzinie gm. Luzino – data opracowania maj 1994 r.
- Pięcioletni Przegląd Techniczny Obiektu Budowlanego nr 30/04/18 – data opracowania kwiecień 2018 r.
- Obowiązujące przepisy i normy
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej
 - Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania

2.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole. W/w obiekt znajduje się na działkach 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2 obr. Luzino, gm. Luzino, której właścicielem jest Gmina Luzino. Pomieszczenia podlegające zmianie sposobu użytkowania oraz przebudowie znajdują się w poziomie parteru, półpiętra oraz I piętra budynku szkoły. Zaplanowano zmianę sposobu użytkowania jedenastu pomieszczeń szkolnych – sal lekcyjnych i dostosowanie ich do potrzeb funkcjonowania oddziałów przedszkolnych, wydzielenia ich strefy (ZLII) z pozostałej części (ZLIII) szkoły. Dodatkowo zaprojektowano wykonanie rampy podjazdowej dla osób niepełnosprawnych przy wejściu do przedmiotowej strefy oddziałów przedszkolnych z zewnątrz od strony północnej.

Bilans terenu w związku z zaprojektowanymi zmianami pozostaje bez zmian.

Opracowanie obejmuje projekt budowlany z elementami projektu wykonawczego przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku Szkoły Podstawowej w Luzinie na przedszkole.

3. Opis stanu istniejącego

3.1. Opis ogólny

Teren Szkoły Podstawowej stanowią działki o nr ewidencyjnym 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, obr. Luzino, gm. Luzino. Obszar inwestycji jest zabudowany, ogrodzony oraz posiada pełne uzbrojenie w przyłącza energetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazowe. Graniczy: od strony północnej działkami nr 917/3, 916/3, 915/4 939/2, 942/1 oraz 942/2, od strony wschodniej działki nr 944, 945, 946, od strony południowej działką nr 938/6, od strony zachodniej działkami nr 1451/7, 1451/8, 1451/5, 1451/10, 1451/9, 1451/3, 1451/2.

Przedmiotowy teren posiada ogrodzenie oraz wjazd od strony ulicy Szkolnej (strona południowa). Budynek posiada jedno główne wejście, oraz dwa dodatkowe wyjścia z ciągów komunikacyjnych i sali gimnastycznej. Szkoła posiada istniejące miejsca postojowe, zlokalizowane na przedmiotowych działkach.

Przedmiotowy budynek jest obiektem o dwóch kondygnacjach nadziemnych, w części podpiwniczonym, zrealizowanym w latach 1962-63. Wejście główne od strony południowej – ul. Szkolna.

Przedmiotowy teren jest objęty zapisami MPZP - Uchwała nr XXXIX/353/2010 Rady Gminy Luzino z dnia 24 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino – karta terenu 7.72-UO/US.

3.2. Zagospodarowanie terenu

Istniejące dojście i dojazd na działkę pozostaną niezmienione - prowadzą bezpośrednio z asfaltowej drogi dojazdowej i pasa chodnika. Budynek posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Szkolna – bez zmian. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych pozostają bez zmian, bilans miejsc postojowych zgodnie z rys. nr 1A. Ogrodzenie, bramy wjazdowe, furtki - istniejące wokół terenu szkoły pozostawia się bez zmian.

W ulicy Szkolnej na sieci wodociągowej, znajdują się hydranty uliczne, obejmujące swym zasięgiem istniejący budynek szkoły, zasięg został wskazany w części rysunkowej.

Miejsce gromadzenia odpadów stałych pozostaje bez zmian, zlokalizowane w wymaganych odległościach od otworów pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz od granicy działki. Nieczystości komunalne z budynku składowane są w pojemnikach kontenerowych przeznaczonych do czasowego selektywnego gromadzenia odpadów i wywożone zgodnie z przyjętymi zasadami gospodarowania odpadami komunalnymi. Wywóz odpadów zgodnie z obowiązującym systemem gospodarowania odpadami - bez zmian. Dostęp w celu opróżnienia pojemników przez służby komunalne – bez zmian.

Zmiana sposobu użytkowania i przebudowa nie wpłynie na zmianę zagospodarowanie terenu inwestycji, bilans terenu pozostaje bez zmian.

3.3. Układ konstrukcyjny istniejącego budynku

Konstrukcja budynku bez zmian, planowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania nie narusza istniejącej konstrukcji budynku. Budynek wykonany w konstrukcji tradycyjnej murowanej, ze ścianami betonowymi w poziomie kondygnacji podziemnej oraz z cegły pełnej i gazobetonu w poziomie kondygnacji nadziemnych, z prefabrykowanymi stropami typu MDS, nad częścią podlegającą opracowaniu stropodach płaski.

3.4. Infrastruktura techniczna

Przyłącza w istniejącym budynku są wystarczające dla projektowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczne i teletechniczne, sanitarne, wentylacji grawitacyjnej, c.o., wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, instalacji hydrantowej - bez zmian. W budynku w poziomie kondygnacji podziemnej znajduje się kotłownia na paliwo stałe.

3.5. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne

Wejście do budynku dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych za pomocą projektowanej rampy podjazdowej. Przy schodach wewnętrznych zaprojektowano wykorzystanie platform przyschodowych na szynach prowadzących, zapewniając dostęp do wszystkich pomieszczeń użytkowych, z których osoby te mogą korzystać. Zaprojektowano przy schodach wewnętrznych platformy przyschodowe do transportu osób niepełnosprawnych, szyna jezdna mocowana do ściany, nap. elektr. 230V, wym. platformy 90/100 cm z kasetami przywoławczymi i przyciskiem start/stop, platforma składana manualnie – parametry zgodnie ze specyfikacją techniczną wybranego producenta.

4. Opis zamierzonej zmiany sposobu użytkowania oraz przebudowy

Przedmiotowa przebudowa i zmiana sposobu użytkowania dotyczy wschodniej części obiektu znajdującej się na działkach nr 939/3, 940 oraz 941/2. W tej części znajduje się 7 sal dydaktycznych podlegających zmianie sposobu użytkowania w poziomie parteru i półpiętra oraz pomieszczenia toalet i komunikacji. W celu dostosowania toalet do potrzeb przedszkola zaprojektowano ich przebudowę.

Opracowanie polega na zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Luzinie na przedszkole tj. zmiana sposobu użytkowania 7 pomieszczeń szkolnych – sal lekcyjnych wraz z zapleczem, dostosowanie ich do potrzeb funkcjonowania przedszkola wraz z przebudową polegającą na wydzieleniu tej przestrzeni – strefa pożarową ZL II od pozostałej części szkoły ZL III oraz na przystosowaniu pomieszczeń toalet do potrzeb dzieci w wieku przedszkolnym.

Program użytkowy (liczba dzieci w oddziałach 20 oraz 25 dzieci):

- dwa oddziały przedszkolne w poziomie +0,5 oraz jeden oddział w poziomie 0 po 25 dzieci każdy, dwa oddziały w poziomie 0 oraz dwa oddziały w poziomie -0,5 po 20 dzieci każdy ,
Zakres prac polegających będzie na:
- wydzieleniu przedmiotowej części przedszkolnej – strefy ZLII od pozostałej części – strefy ZLIII za pomocą witryn szklanych w klasie odporności pożarowej EI60; zaprojektowano witryny w poziomie 0 w korytarzu prowadzącym z centralnej części budynku szkoły oraz w poziomie -1 i +1 przy klatkach schodowych; w w/w witrynach zaprojektowano wykonanie drzwi w klasie EI60 z samozamykaczami,
- wyposażenie klatki schodowej K1 w stałe kurtyny dymowe wykonane w systemie niepalnym gk, o wysokości 60 cm,
- przebudowie pomieszczeń toalet nr 1/02, 1/03 oraz 2/03 w celu dostosowania ich do potrzeb dzieci w wieku przedszkolnym: zaprojektowano częściowy demontaż ścianek działowych, odnowienie wykończenia podłóg, ścian, wymianę urządzeń sanitarnych oraz ich doposażenie, wykonanie obudów kabin sanitarnych, a także poszerzenie otworów drzwiowych oraz wymianę stolarki drzwiowej,
- wymianie stolarki drzwiowej w klatce schodowej K2 oraz przy wyjściu z przedmiotowej strefy ZLII na zewnątrz budynku,
- wykonanie zewnętrznej rampy podjazdowej wraz z schodami zewnętrznymi oraz zastosowanie platform przyschodowych na szynach prowadzących,
- demontażu ścianki działowej przy klatce schodowej K2,
- wykonaniu obudów grzejników w pomieszczeniach toalet oraz salach dydaktycznych – zgodnie z rys. nr 14,
- wykonaniu okładzin ściennych w systemie gk REI120 w poziomie I piętra (+1).

4.1. Dane liczbowe /PN-ISO 9836:1997/

DANE LICZBOWE DOT. PROJEKTOWANEJ OBSZARU PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA	
Powierzchnia użytkowa obszaru opracowania	1003,49 m ²
Powierzchnia całkowita obszaru opracowania	1205,13 m ²
Wysokość pomieszczeń	ok. 2,18, 2,49 m – I kondygnacja podziemna ok. 3,2, 3,44 m – I kondygnacja nadziemna ok. 3,2 m – II kondygnacja nadziemna

4.2. Zestawienie pomieszczeń podlegających przebudowie i zmianie sposobu użytkowania

Program funkcjonalny:

I kondygnacja podziemna: pomieszczenia w poziomie piwnicy (-1)

Nr	Pomieszczenie	Pow. użytkowa
0/01	komunikacja – klatka schodowa K1	20,71 m ²
0/02	pom. gospodarcze	2,72 m ²
0/03	komunikacja – klatka schodowa K2	20,44 m ²
0/04	pom. gospodarcze	2,23 m ²
	SUMA	46,10 m ²

I kondygnacja nadziemna: pomieszczenia w poziomie parteru (0) oraz półpiętra między (-0,5)

Nr	Pomieszczenie	Pow. użytkowa
1/01	komunikacja	259,25 m ²
1/02	toaleta	16,01 m ²
1/03	toaleta	12,99 m ²
1/04	komunikacja	54,47 m ²
1/05	sala zabaw – oddział przedszkolny I	59,02 m ²
1/06	sala zabaw – oddział przedszkolny II	58,90 m ²
1/07	sala zabaw – oddział przedszkolny III	102,58 m ²
1/08	pom. pomocnicze	22,80 m ²
1/09	pom. pomocnicze	20,82 m ²
1/10	sala zabaw – oddział przedszkolny IV	58,63 m ²
1/11	sala zabaw – oddział przedszkolny V	58,74 m ²
1/12	pom. pomocnicze	21,09 m ²
	SUMA	745,30 m ²

II kondygnacja nadziemna: pomieszczenia w poziomie I piętra (+1) oraz półpiętra (+0,5)

Nr	Pomieszczenie	Pow. użytkowa
2/01	komunikacja – klatka schodowa K1	14,23 m ²
2/02	toaleta	12,88 m ²
2/03	komunikacja	34,48 m ²
2/04	sala zabaw – oddział przedszkolny VI	59,10 m ²
2/05	sala zabaw – oddział przedszkolny VII	58,82 m ²
2/06	pom. pomocnicze	19,48 m ²
2/07	komunikacja – klatka schodowa K2	13,10 m ²
	SUMA	212,09 m ²

4.3. Zaplecze sanitarne – bilans toalet

Dla potrzeb projektowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania przedstawiono bilans wymaganych urządzeń sanitarnych. Dla przedmiotowych oddziałów przedszkolnych założono wykorzystanie dwóch pomieszczeń znajdujących się w poziomie parteru (0) oznaczonych na rys. jako 1/02 i 1/03 oraz jednego pomieszczenia w poziomie I piętra (+1) oznaczonego na rys. jako 2/03. W przebudowywanych pomieszczeniach zapewniono łącznie 11 misek ustępowych oraz 11 umywalk, spełniając przy tym wymogi:

- 1 dziecięca miska WC o wysokości 32-35 cm na każde 15 dzieci,
- 1 umywalka na wysokości 55-65 cm na każde 15 dzieci.

W pozostałej części obiektu szkoły, poza niniejszym opracowaniem, zapewniono istniejące zaplecze sanitarne spełniające ilościowe wymogi warunków technicznych – stan istniejący bez zmian.

4.4. Elementy wykończenia budynku wewnętrzne i zewnętrzne związane z przebudową i zmianą sposobu użytkowania

4.4.1. Projektowane ściany działowe

Projektuje się ściany działowe dzielące korytarz projektowanej strefy ZL II od pozostałej części szkoły podstawowej strefy ZL III o wymaganej odporności ogniowej - REI120, systemowe gipsowo-kartonowe z wnętrzem z wełny mineralnej zgodnie z wytycznymi danego producenta gr. 12 cm.

Uwaga:

- Przed przystąpieniem do montażu ścian działowych na ruszcie stalowym, należy starannie i dokładnie zabezpieczyć istniejącą wykładzinę PVC, aby uniknąć jej uszkodzenia.

4.4.2. Zestawienie powierzchni elementów wykończenia wewnętrzne i zewnętrzne.

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie dotyczące projektowanych przegród pionowych, elementów przeznaczonych do demontażu oraz wymiany

ZAKRES PRZEBUDOWY		
Rodzaj elementu/powierzchni	Metraż/ilość	Uwagi
Klatka schodowa K1		
Witryna szklana w klasie odporności ogniowej EI60 w poziomie piwnic (-1) o wysokości 220 cm w poziomie I piętra (+1) o wysokości 320 cm	(-1): 3,31 mb (+1): 3,32 mb	zgodnie z systemem dopuszczonym do stosowania EI60
Projektowane drzwi w klasie odporności ogniowej EI60	2 sztuki	
Stała kurtyna dymowa w poziomie półpięter (-0,5) oraz (+0,5)	2x331 cm = 6,62 mb	kurtyna dymowa wykonana w systemie niepalnym gk, o wysokości 60 cm
Wymiana drzwi istniejących na drzwi w klasie odporności ogniowej EI60 w poziomie piwnicy	1 sztuka	
Platforma przyschodowa na szynie prowadzącej	1 sztuka	
Klatka schodowa K2		
Witryna szklana w klasie odporności ogniowej EI60 w poziomie piwnic (-1) o wysokości 220 cm w poziomie I piętra (+1) o wysokości 320 cm	(-1): 3,31 mb (+1): 3,32 mb	zgodnie z systemem dopuszczonym do stosowania EI60
Projektowane drzwi w klasie odporności ogniowej EI60	2 sztuki	
Wymiana drzwi istniejących na drzwi w klasie odporności ogniowej EI60	1 sztuka	
Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej	1 sztuka	
POMIESZCZENIA ODDZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH		
Montaż obudów grzejników	12 szt.	zgodnie z rysunkiem nr 14 lub materiał równoważny w porozumieniu z projektantem
Komunikacja 1/01		
Witryna szklana w klasie odporności ogniowej EI60 w poziomie parteru (0) o wysokości 320 cm	3,26 mb	zgodnie z systemem dopuszczonym do stosowania EI60
Projektowane drzwi w klasie odporności ogniowej EI60	1 sztuka	
Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej	1 sztuka	
Platforma przyschodowa na szynie prowadzącej	2 sztuki	
ŁAZIENKA 1/02		
kafla jasnoszara – podłogi, gres wym. 60 x 60 cm, wymiana istniejącej podłogi na projektowany gres	16,01 m ² (17,61 m ²)	zgodnie z rysunkiem nr 8, należy założyć naddatek +10%
kafla jasnoszara – ściany, glazura wym. 30 x 60 cm, do wysokości 210 cm pomieszczenia	33,61 m ² (36,97 m ²)	zgodnie z rysunkiem nr 9, należy założyć naddatek +10%
kafla niebieska – ściany, glazura wym. 30 x 60cm -pas na wysokości od 90 cm do 120 cm	5,56 m ² (6,12 m ²)	zgodnie z rysunkiem nr 9, należy założyć naddatek +10%

farba akrylowa lub zbliżona w kolorze białym (ściany i sufity) – na wysokości od 210 cm	40,51 m ²	zgodnie z rysunkiem nr 9
montaż obudów grzejników	1 szt.	parametry zgodnie z rysunkiem nr 8,9 lub materiał równoważny w porozumieniu z projektantem
montaż nowoprojektowanych drzwi	1 szt.	
montaż projektowanej ceramiki i armatury sanitarnej	4 szt. misek ustępowych, 3 szt. umywalek, 3 baterie umywalkowe z termostatem	
montaż lusterek wklejanych	1 szt. 112 x 70 cm 1 szt. 135 x 70 cm	zgodnie z rysunkiem nr 9
montaż akcesoriów	3 szt. dozowników do mydła w płynie, 2 szt. pojemników na ręczniki papierowe, 4 szt. pojemników na papier toaletowy, 4 przyciski spłukujące oraz 4 zestawy podtynkowe spłukujące	
montaż obudowy kabin ustępowych o wys. 130 cm z drzwiami wahadłowymi	7,2 mb	parametry zgodnie z rysunkiem nr 8,9
ŁAZIENKA 1/03		
kafła jasnoszara – podłogi, gres wym. 60 x 60 cm, wymiana istniejącej podłogi na projektowany gres	12,99 m ² (14,29 m ²)	zgodnie z rysunkiem nr 8, należy założyć naddatek +10%
kafła jasnoszara – ściany, glazura wym. 30 x 60 cm, do wysokości 210 cm pomieszczenia	35,93 m ² (39,52 m ²)	zgodnie z rysunkiem nr 10, należy założyć naddatek +10%
kafła niebieska – ściany, glazura wym. 30 x 60cm -pas na wysokości od 90 cm do 120 cm	4,99 m ² (5,48 m ²)	zgodnie z rysunkiem nr 10, należy założyć naddatek +10%
farba akrylowa lub zbliżona w kolorze białym (ściany i sufity) – na wysokości od 210 cm	38,52 m ²	zgodnie z rysunkiem nr 10
montaż obudów grzejników	1 szt.	parametry zgodnie z rysunkiem nr 8,10 lub materiał równoważny w porozumieniu z projektantem
montaż nowoprojektowanych drzwi	1 szt.	
montaż projektowanej ceramiki i armatury sanitarnej	3 szt. misek ustępowych, 4 szt. umywalek, 4 baterie umywalkowe z termostatem	
montaż lusterek wklejanych	2 szt. 135 x 70 cm	zgodnie z rysunkiem 10
montaż akcesoriów	4 szt. dozowników do mydła w płynie, 2 szt. pojemników na ręczniki papierowe, 3 szt. pojemników na papier toaletowy, 3 przyciski spłukujące oraz 3 zestawy podtynkowe spłukujące	
montaż obudowy kabin ustępowych o wys. 130 cm z drzwiami wahadłowymi	4,6 mb	parametry zgodnie z rysunkiem nr 8,10
ŁAZIENKA 2/03		
kafła jasnoszara – podłogi, gres wym. 60 x 60 cm, wymiana istniejącej podłogi na projektowany gres	12,88 m ² (14,17 m ²)	zgodnie z rysunkiem nr 11, należy założyć naddatek +10%
kafła jasnoszara – ściany, glazura wym. 30 x 60 cm, do wysokości 210 cm pomieszczenia	37,00 m ² (40,70 m ²)	zgodnie z rysunkiem nr 12, należy założyć naddatek +10%
kafła niebieska – ściany, glazura wym. 30 x 60cm -pas na wysokości od 90cm do 120cm	5,19 m ² (5,71 m ²)	zgodnie z rysunkiem nr 12, należy założyć naddatek +10%
farba akrylowa lub zbliżona w kolorze białym (ściany i sufity) – na wysokości od 210 cm	39,09 m ²	zgodnie z rysunkiem nr 12
montaż obudów grzejników	1 szt.	parametry zgodnie z rysunkiem nr 11,12 lub materiał równoważny w porozumieniu z projektantem
montaż nowoprojektowanych drzwi	1 szt.	
montaż projektowanej ceramiki i armatury sanitarnej	4 szt. misek ustępowych, 4 szt. umywalek, 4 baterie umywalkowe z termostatem	
montaż lusterek wklejanych	2 szt. 135 x 70 cm	zgodnie z rysunkiem 12

montaż akcesoriów	4 szt. dozowników do mydła w płynie, 2 szt. pojemników na ręczniki papierowe, 4 szt. pojemników na papier toaletowy, 4 przyciski spłukujące oraz 4 zestawy podtynkowe spłukujące	
montaż obudowy kabin ustępowych o wys. 130 cm z drzwiami wahadłowymi	4,6 mb	parametry zgodnie z rysunkiem nr 11,12
ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Rampa betonowa podjazdowa o nachyleniu 6%	17,5 mb	Parametry zgodnie z rys. nr 13
Balustrady dla osób niepełnosprawnych z poręczą na wysokości 90 i 70 cm	36,2 mb	Parametry zgodnie z rys. nr 13
Zewnętrzne schody betonowe	6 stopni o wysokości 14,5 m i szerokości 35 cm	Parametry zgodnie z rys. nr 13
Balustrada stalowa z poręczą na wysokości 90 i 70 cm	5,22 m	Parametry zgodnie z rys. nr 13
Mur oporowy betonowy prefabrykowany	4,00 m	Parametry zgodnie z rys. nr 13
Balustrada mocowana do muru oporowego z poręczą na wysokości 90 i 70 cm	3,20 m	Parametry zgodnie z rys. nr 13
Wycieraczka systemowa 150/80	150x80 cm	Wycieraczka z krat stalowej, osadzona we wnęce gł. 2 cm, obr. kątownikiem stalowym z odprowadzeniem wody

4.4.3. Armatura sanitarna, wykończenie materiałowe

Wykończenie wewnętrzne projektowanego zaplecza sanitarnego:

Projektuje się wyłożyć podłogi gresem w kolorze szarym RAL 7036 lub zbliżonym, płytki przeznaczone do obiektów użyteczności publicznej, o odpowiedniej wytrzymałości i ścieralności. Wymiary 60x60, w ułożeniu równoległym do drzwi wejściowych, zakłada się wykończenie płytek o fakturze matowej. Wykończenie ścian – do wysokości nadproży drzwiowych- +2.10 m – okładzina z płytek ceramicznych szklwionych. Wymiary 60x30 w ułożeniu równoległym do drzwi wejściowych, zakłada się wykończenie płytek o fakturze z połyskiem, kolorystyka i seria w nawiązaniu do płytek podłogowych, kolorystyka jasno szara RAL 7036 lub zbliżony we wskazanym na rysunkach rozwinięcia ścian obszarze płytki w kolorze niebieskim RAL 5024 lub zbliżony, przykładowa aranżacja wg rys nr 8,9,10,11,12

Wykończenie powyżej wysokości 2,10 - ściana malowana farbą lateksową zmywalną lub akrylową o odporności na szorowanie klasa 1 wg PN-EN 1330:2002, w kolorze białym RAL 9010 lub zbliżony.

Zaprojektowano:

- umywalki i toalety jako produkt jednej serii, umywalki. wiszące 11 sztuki; na wys.55 cm (górna krawędź); miska ustępowa wraz ze stelażem podtynkowym ze spłuczką w zabudowie do 120 cm - 11 sztuk; ustęp montowany na wys. 32-35 cm
- baterie umywalkowe z termostatem
- dane techniczne płytek ceramicznych: gr. 10-11 mm, wytrzymałości na siłę łamiącą min. 600 N, zginanie min. 12 N/mm², odporne na szok termiczny i włosowate spękania szklwa. Wyspoinowanie elastyczną masą wodoodporną w kolorze podobnym do barwy płytek.
- dodatkowe wyposażenie:
 - 6 lusterek wklejanych, 5 szt. o wymiarach 135x70 cm, 1 szt. o wymiarach 112x70 cm z ozdobną ramką plastikową
 - 11 szczotek stojących do WC,
 - 11 dozowników mydła w płynie, o pojemności 400 ml, z wysokiej jakości tworzywa ABS, zamykane na klucz
 - 6 pojemników na pojedyncze ręczniki papierowe, o pojemności do 250 szt., z wysokiej jakości tworzywa ABS, zamykane na klucz
 - 11 pojemników na papier toaletowy

Parametry wyposażenia łazienki

Kabiny z miskami ustępowymi wydzielone systemowymi przegrodami wg parametrów danego producenta: np. przegrody wykonane z płyt wysokociśnieniowego laminatu kompaktowego HPL w kolorze RAL zbliżonym do 7036, z zawiasami wahadłowymi montowanymi do wąskiej krawędzi płyty z samodomykaczem sprężynowym, wspornik z aluminium montowany przez profil ościeżnicowy drzwi, zakres regulacji +/- 20 mm, rdzeń stalowy,

Uwaga:

- Montaż kabin należy rozpocząć od pomiaru spadków podłogi, oraz prostopadłości i płaskości ścian w miejscach, gdzie mają być mocowane profile aluminiowe ścianek. Wsporniki należy wstępnie tak wyregulować, aby uwzględniały kierunek pochylenia podłogi. Kabiny montuje się w wysprzątanym pomieszczeniu po zakończeniu wszystkich prac murarskich, malarskich i glazurniczych. Staranne utrzymywanie pionów i poziomów jest warunkiem koniecznym poprawnego zmontowania zabudowy.

4.4.4. Osłony grzejników

W pomieszczeniach sali zabaw oraz pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych projektuje się osłony grzejników z laminowanych białych płyt mdf o gr. 12 mm- wzór perforacji wg. ustaleń indywidualnych producenta np. z otworami o przekroju lub średnicy 60 mm, montaż płyt systemem wsporników po 2 szt. na grzejnik mocowane do ściany za pomocą kołków rozporowych poprzez otwory montażowe, płyta MDF przykręcana za pomocą śrub montażowych.

Ilość grzejników do obudowy - zestawienie rys. nr 14

4.4.5. Stolarka drzwiowa PVC / aluminiowa

Stolarka drzwiowa podlegająca wymianie:

- wymiary i zakres został przedstawiony w części rysunkowej, podane wymiary w szerokości ościeża, szczegółowy zakres na zestawieniu drzwiowej rys. nr 15.

Stolarka drzwiowa o wymogach ppoż. – EI 60 wg danych producenta z profili aluminiowych malowanych proszkowo na biały kolor RAL 9010 lub zbliżony, szkło bezpieczne o wymaganej izolacyjności i szczelności pożarowej.

Drzwi wewnętrzne – w kolorze białym RAL 9010 lub równoważnym. Drzwi wewnętrzne płytowe do budownictwa użyteczności publicznej o skrzydłach z płyt MDF w ościeżnicach drewnianych regulowanych lub równoważne. Zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej.

U dołu skrzydeł drzwi do pom. higieniczno-sanitarnego prześwity wentylacyjne o powierzchni – min 0,022 m². (Otwory nawiercone lub przycięte o wymaganej powierzchni w istniejącym skrzydle drzwiowym)

4.4.6. Parapety zewnętrzne i wewnętrzne

Istniejące bez zmian.

4.5. Informacje dodatkoweUwagi:

- Wyposażenie oddziałów przedszkolnych w sprzęt oraz meble poza zakresem niniejszego opracowania.
- Obowiązek zapewnienia odpowiedniego, zgodnego z wymaganiami ergonomii stanowiska pracy ucznia wynika z Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz. U. z 2003r. Nr 6 poz. 69 z późn. zm.) Meble powinny posiadać certyfikat bezpieczeństwa i zgodności z Polską Normą.
 - PN-90/F- 06009 „Meble szkolne i przedszkolne. Wymagania i badania”.
 - PN-ISO 5970 (PN-90/F-06010/04) „Meble szkolne i przedszkolne. Stoły i krzesła. Podstawowe wymiary funkcjonalne”.
- Meble powinny być dostosowane do wzrostu dzieci i prawidłowo zestawione i trwale oznakowane, tak, aby dzieci wiedziały, na którym krzeselku i przy którym stoliku mają siedzieć zgodnie z Polską Normą PN-EN 1729-1:2007 Meble - Krzesła i stoły dla instytucji edukacyjnych - Część 1: Wymiary funkcjonalne.
- Zabrania się materiałów budowlanych łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.
- Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których

są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

- Urządzenia i materiały związane z ochroną przeciwpożarową, przewidziane w budynku winne posiadać deklaracje zgodności (krajową lub europejską) lub świadectwa dopuszczenia stanowiące podstawę stosowania.
- Montaż urządzeń i instalacji przeciwpożarowych (oświetlenie) w obiekcie powinien być zrealizowany w oparciu o dokumentację techniczną branżową (projekt) uzgodnioną przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- Płytki ceramiczne i gresowe muszą spełniać następujące parametry: grupa I-nasiąkliwość wodna-max3%; klasa ścieralności PEI-V; twardość w skali Mohsa 4-5; odporne na środki dezynfekujące; wytrzymałość na zginanie-min. 35MPa; odporność na pęknięcia włosowate, współczynnik tarcia kinetycznego w stanie suchym-min. 0,24; skuteczność antypoślizgowa-R9 (płytki gładkie) R11 (reliefowe).

Przed przystąpieniem do użytkowania należy:

- wyposażyć budynek w gaśnice, projektuje się hydrant Hp 25, zgodnie z projektem technicznym,
- oznakować znakami zgodnie z PN miejsca usytuowania min. gaśnic, drzwi przeciwpożarowych drogi ewakuacyjne i kierunki ewakuacji,
- opracować Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego z planem ewakuacji dla budynku, oraz zapoznać pracowników z przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

5. Higiena i zdrowie

Budynek winien spełniać normy dot. hałasu. Obszar oddziaływania części przebudowanego obiektu został poddany analizie. W budynku nie przewiduje się przekroczenia w powietrzu czynników szkodliwych dla zdrowia człowieka. Parametry techniczne zaprojektowanych materiałów budowlanych oraz urządzeń zapewniają ochronę przed zagrzybieniem projektowanej przebudowy.

5.1. Ochrona przed hałasem i drganiami

Projektowane przegrody wewnętrzne spełniają wymogi norm, posiadają odpowiednią izolacyjność akustyczną.

5.2. Izolacyjność cieplna

Przegrody zewnętrzne winne stanowić - na ich wewnętrznej powierzchni temperaturę przynajmniej 1 st. C większą, niż temperatura punktu rosy powietrza w pomieszczeniu. Wartości poszczególnych izolacyjności cieplnych dla przegród zewnętrznych winne spełniać wymagania określone w załączniku do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

5.3. Zapewnienie nasłonecznienia i oświetlenia naturalnego

Projektowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania nie ma wpływu na przestanie ani zacielenie budynków sąsiednich. Wszystkie pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi w istniejącym budynku, w rozpatrywanym zakresie opracowania mają zapewnione naturalne oświetlenie.

6. Projektowane instalacje do przebudowy

6.1. Instalacje sanitarne

Instalacje wody zimnej

Zakres przebudowy - zgodnie z projektem technicznym.

Projektowane przybory w łazienkach należy podłączyć do istniejących punktów przyłączy wody znajdujących się w tych pomieszczeniach za pomocą rur typu PEX. Przewody te należy wykonać w bruzdach ściennych. Zakres przebudowy – zgodnie z częścią sanitarną.

Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Z pomieszczeń odprowadzane będą ścieki bytowe z urządzeń sanitarnych. Projektowane przybory w łazienkach należy podłączyć do istniejących punktów przyłączy kanalizacji sanitarnej znajdujących się w tych pomieszczeniach za pomocą rur typu PVC. Zakres przebudowy zgodnie z częścią sanitarną.

Instalacja przeciwpożarowa.

Instalację wody p. poż. wykonać należy z rur stalowych ocynkowanych. Mocowanie przewodów na podporach ślizgowych oraz przy użyciu uchwyty do rur z wkładką tłumiącą z gumy. Z pomieszczeń odprowadzane będą ścieki bytowe z urządzeń sanitarnych. Projektowane przybory w łazienkach należy podłączyć do istniejących punktów przyłączy kanalizacji sanitarnej znajdujących się w tych pomieszczeniach za pomocą rur typu PVC. Zakres przebudowy zgodnie z częścią sanitarną.

Instalacja wentylacji.

Pomieszczenia przedmiotowych łazienek wentylowane będą za pomocą instalacji wyciągowej z wykorzystaniem wentylatorów kanałowych i łazienkowych. Zakres przebudowy zgodnie z częścią sanitarną.

6.2. Instalacje elektryczne

Projektowaną instalację należy zasilić z najbliższej istniejącej w budynku rozdzielniczy elektrycznej. Projektowana instalacja elektryczna zgodnie z opracowaniem branżowym, zakres opracowania obejmuje:

- instalacje odbiorcze gniazd i wypustów technicznych
- instalacja oświetleniowa
- ochrona przeciwpożarowa.

7. Zgodność z przepisami

7.1. Zgodność planowanej zmiany sposobu użytkowania z zapisami miejscowego planu oraz warunkami technicznymi

Zmiana sposobu użytkowania nie spowoduje zmiany zagospodarowania terenu inwestycji, zmiany bilansu terenu. Odległości istniejącego budynku szkoły od granic działek oraz odległość pojemnika na odpady stałe od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz od granic działki również nie ulegają zmianie i są zgodne z warunkami technicznymi (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie). Budynek posiada dostęp do drogi publicznej.

Przedmiotowy teren objęty jest zapisami MPZP – Uchwała nr XXXIX/353/2021 Rady Gminy Luzino z dnia 24 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania [przestrzennego wsi Luzino gm. Luzino.

Zgodność z warunkami technicznymi (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie):

- w zakresie stolarki drzwiowej i okiennej
 - odpowiednie drzwi wejściowe – szerokość drzwi wejściowych do budynku w świetle ościeżnicy wynosi 0,90 m oraz wysokość w świetle ościeżnicy 2,00 m – warunek spełniony
 - odpowiednie drzwi do WC – szerokość w świetle ościeżnicy 0,80 m oraz wysokość w świetle ościeżnicy 2,00 m, a w dolnej części otwór o przekroju nie mniejszym niż 0,022 m² dla dopływu powietrza – warunek spełniony
 - skrzydło drzwiowe w WC otwiera się na zewnątrz – warunek spełniony
- w zakresie doświetlenia pomieszczeń:
 - stosunek powierzchni okien do powierzchni pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi:
 - minimalny stosunek powierzchni okien do powierzchni podłogi w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi 1/8 – warunek spełniony
 - sale zabaw mają ekspozycję wschodnią, południową oraz zachodnią, podczas gdy od tej strony na działkach sąsiednich nie występują żadne obiekty przesłaniające, w związku z tym zapewniono czas nasłonecznienia minimum 3 godzin w dniach równonocy w godzinach 8.00-16.00 – warunek spełniony
- w zakresie parametrów schodów:
 - klatka schodowa K1 oraz K2, a także schody w pomieszczeniu komunikacji oznaczonym na rys. 1/01 – schody o wysokości stopnia > 15 cm, **warunek niespełniony**
- w zakresie wysokości pomieszczeń:
 - wysokość pomieszczeń higieniczno-sanitarnych: h = 3,22, 3,26 m > 2,50 m – warunek spełniony
 - wysokość pomieszczenia sal zabaw - oddziałów przedszkolnych
 - wysokość oddziałów ok. 3,20 > 3,00 m – warunek spełniony

- w zakresie wentylacji:
 - wymagana objętość odprowadzanego powietrza:
 - z toalety – min 50 m³/h na każdy ustęp – 50x4=200 m³/h - warunek spełniony
 - z sali zabaw – min 15 m³/h na każde dziecko – 15x25=375 m³/h – warunek spełniony
 - pomieszczenia posiadają sprawną wentylację – wentylacja grawitacyjna – warunek spełniony
- w zakresie rozwiązań materiałowych – wykończenia:
 - ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych powinny mieć, do wysokości co najmniej 2 m, powierzchnie zmywalne i odporne na działanie wilgoci – warunek spełniony
- w zakresie instalacji wewnętrznych:
 - budynek wyposażony w sprawne instalacje: wod.-kan., c.o. oraz elektryczną, spełniające wymogi – warunek spełniony
- wymagania ochrony przeciwpożarowej:
 - zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych – warunek spełniony (projekt urządzeń przeciwpożarowych – winien być uzgodniony z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych)
 - w strefach pożarowych powyżej 200 m² zastosowanie hydrantu wewnętrznego DN 25 – przedmiotowa strefa pożarowa >200 m² – istniejący hydrant wewnętrzny DN 25, dokładną lokalizację wskazano na rysunku nr 3,6 – rzut parteru – warunek spełniony
 - niestosowanie łatwo zapalnych materiałów i wyrobów, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące – warunek spełniony
 - drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz – warunek spełniony,
 - klatki schodowe powinny być wydzielone, zamknięte drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służącymi do usuwania dymu – **warunek niespełniony**
 - maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu wynosi 10 m – **warunek niespełniony.**
 - szerokość pasa z materiału niepalnego o klasie odporności ogniowej EI 60 powinna wynosić 2,0 m – **warunek niespełniony.**
 - zapewnienie drogi pożarowej do obiektu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych /Dz. U. z 2009 roku Nr 124, poz. 1030/ - warunek spełniony

W części formalno-prawnej dołączono Postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.90.4.2021.MS z dnia 11 czerwca 2021 r., w którym wyraża się zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do w/w niezgodności z warunkami technicznymi. W niniejszym opracowaniu uwzględniono wymienione w postanowieniu rozwiązania zamienne.

Warunki higieniczno-sanitarne:

- w zakresie lokalizacji oddziałów przedszkolnych - powierzchni pomieszczeń
 - powierzchnia każdego pomieszczenia przeznaczonego na zbiorowy pobyt od 3 do 5 dzieci wynosi co najmniej 16 m²; w przypadku liczby dzieci większej niż 5 powierzchnia ulega odpowiedniemu zwiększeniu na każde kolejne dziecko, z tym że powierzchnia przypadająca na każde kolejne dziecko wynosi co najmniej 2 m², jeżeli czas pobytu dziecka nie przekracza 5 godzin dziennie,
 - I oddział przedszkolny sala 1/05: 59,02 m²> (16+15x2 m²) – warunek spełniony,
 - II oddział przedszkolny sala 1/06: 58,90 m²> (16+15x2 m²) – warunek spełniony,
 - III oddział przedszkolny sala 1/07: 102,58 m²> (16+20x2 m²) – warunek spełniony,
 - IV oddział przedszkolny sala 1/10: 58,63 m²> (16+15x2 m²) – warunek spełniony,
 - V oddział przedszkolny sala 1/11: 58,74 m²> (16+15x2 m²) – warunek spełniony,
 - VI oddział przedszkolny sala 2/04: 59,10 m²> (16+20x2 m²) – warunek spełniony,
 - VII oddział przedszkolny sala 2/05: 58,82m²> (16+20x2 m²) – warunek spełniony,
- w zakresie wyposażenia pomieszczenia przeznaczonego na zbiorowy pobyt dzieci
 - w pomieszczeniu sali zabaw na grzejnikach centralnego ogrzewania umieszcza się osłony ochraniające od bezpośredniego kontaktu z elementem grzejnym – warunek spełniony
 - w pomieszczeniach zapewnia się odpowiednią temperaturę – min 20° C - warunek spełniony
 - okna powinny mieć możliwość otwierania co najmniej 50% ich powierzchni – warunek spełniony
- w zakresie wyposażenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych

- zapewnia się dostęp do urządzeń sanitarnych umożliwiających zachowanie czystości dzieci: ciepłą bieżącą wodę, umywalkę, miskę ustępową, brodzik z natryskiem lub inne urządzenie do utrzymania higieny osobistej dzieci – warunek spełniony
- 1 miska ustępowa i 1 umywalka na nie więcej niż 15 dzieci – łącznie na oddziały przedszkolne zapewniono miski ustępowe szt. 11 i umywalki szt.11 – warunek spełniony
- dodatkowe warunki
 - zapewnia się zabezpieczone miejsce do przechowywania sprzętu i środków do utrzymania czystości - zabezpieczona szafka w każdym z oddziałów przedszkolnych – warunek spełniony
 - zapewnia się zabezpieczone miejsce do przechowywania odzieży wierzchniej w formie szafek dla dzieci w pom. nr 0/01 oraz 0/03 przy klatkach schodowych, szafki z materiałów nie palnych w gestii Inwestora
 - meble powinny być dostosowane do wymagań ergonomii; wyposażenie powinno posiadać atesty i certyfikaty – warunek spełniony
 - zabawki powinny spełniać wymogi bezpieczeństwa i higieny oraz posiadać certyfikat CE
 - apteczki w lokalu powinny być wyposażone w podstawowe środki opatrunkowe – warunek spełniony
 - dopuszcza się wykorzystanie pomieszczenia przeznaczonego na zbiorowy pobyt dzieci do zabawy, nauki, leżakowania lub spożywania posiłków, przy zastosowaniu rozwiązań organizacyjnych zapewniających realizację programu wychowania przedszkolnego oraz bezpieczne i higieniczne warunki pobytu dzieci - założono catering zewnętrzny - warunek spełniony
 - catering będzie dostarczany w opakowaniach, a po ich opróżnieniu zostaną zutylizowane przez nauczyciela/opiekuna do pojemników przeznaczonych na odpady stałe oraz wywiezione przez uprawnione jednostki

7.2. Zgodność planowanej zmiany sposobu użytkowania z warunkami zawartymi w Postanowieniu Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej

- w zakresie zabezpieczenia elementów oddzielenia przeciwpożarowego na granicy strefy pożarowej przedszkole (ZLII) oraz stref pożarowych w pozostałej części obiektu (ZLIII):
 - ściany oddzielenia ppoż. w klasie odporności ogniowej REI120 – istniejące ściany murowane z cegły pełnej oraz betonu komórkowego – warunek spełniony
 - stropy oddzielenia ppoż. w klasie REI 60 oraz w klasie REI120, jeżeli na stropie znajduje się ściana oddzielenia ppoż. w klasie REI120 – istniejące stropy prefabrykowane typu MDS – warunek spełniony
 - drzwi w ścianach oddzielenia ppoż. w klasie EI60 z samozamykaczami – projektowane witryny z drzwiami w klasie EI60 – warunek spełniony
 - przepusty i przejścia instalacyjne w ścianach i stropach oddzielenia ppoż. w klasie odporności ogniowej wymaganej dla tych elementów – istniejące i projektowane przepusty i przejścia instalacyjne w odpowiedniej klasie odporności – warunek spełniony
- w zakresie rozwiązań zamiennych:
 - wyposażenie przedszkola w system sygnalizacji pożarowej, wyposażony w sygnalizatory głosowe z funkcją wysterowania komunikatów głosowych o konieczności ewakuacji – zgodnie z projektem elektrycznym – warunek spełniony
 - wyposażenia strefy pożarowej przedszkola w stałe kurtyny dymowe, wykonane z materiałów niepalnych, tworzące podsufitową kieszeń dymową o wysokości 0,6 m przy klatce schodowej K1 na poziomie pierwszej i drugiej kondygnacji nadziemnej – w części rysunkowej wskazano lokalizację projektowanych kurtyn dymowych – warunek spełniony
 - wyposażenie dróg ewakuacyjnych strefa pożarowej przedszkola w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu oświetlenia do 5lx w osi drogi ewakuacyjnej, załączające się samoczynnie w chwili zaniku zasilania elektrycznego oświetlenia podstawowego, o czasie działania nie krótszym niż jedna godzina – zgodnie z projektem elektrycznym – warunek spełniony
 - dwukrotne zwiększenie w przedszkolu ilości środka gaśniczego w gaśnicach, w sposób zapewniający 4 kg środka gaśniczego zawartego w gaśnicach na każde rozpoczęte 100 m² strefy pożarowej przedszkola – dwukrotnie zwiększono ilość środka gaśniczego w przedszkolu – warunek spełniony

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego

Na podstawie analizy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie pod kątem wyznaczenia obszaru, na który projektowany obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

Przedmiotowy budynek swoim usytuowaniem oraz gabarytami nie oddziałuje na sąsiednie nieruchomości zabudowane i niezabudowane. Cały obszar oddziaływania mieści się w granicach przedmiotowego terenu.

A – analiza oddziaływania obiektów kubaturowych

1. **Oddziaływania obiektów kubaturowych w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu**
2. **Oddziaływanie obiektów kubaturowych w zakresie bryły (formy):**
 - a. **przesłanianie**
 - b. **zacienianie**
 - c. **nasłonecznienie**

Wykazanie spełnienia wymogu w/w przepisu zgodnie z § 13.1. Odległość budynku mającego pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi od innych obiektów powinna umożliwiać naturalne oświetlenie tych pomieszczeń – co uznaje się za spełnione, jeżeli między ramionami kąta 60°, wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż wysokość przesłaniania – dla obiektów przesłaniających o wysokości do 35 m. Odległość przesłaniania jest mniejsza niż odległość pomiędzy budynkiem projektowanym, a budynkami sąsiednimi – przy przyszłościowej zabudowie na sąsiednich działkach o podobnych wartościach kubaturowo-wysokościowych. Przesłanianie w ww. przypadku nie występuje i wszystkie pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi w projektowanym budynku mają zapewnione naturalne oświetlenie. Doświetlenie światłem słonecznym pomieszczeń w czasie powyżej 3h.- spełnione.

B. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych – obejmująca przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu

Lp.	Podstawa prawna	analiza
1	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane	Inwestycja nie narusza przepisów tej ustawy Art. 3 ust. 20 i art. 28 ust.2, art. 5 ust. 1 – projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych. - spełnione
2	Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.	miejsca postojowe dla samochodów osobowych
		§18, 19. ze względu na odległość do granicy działki budowlanej i okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, – spełnione Odległość stanowisk postojowych od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w budynku mieszkalnym, budynku oświaty i wychowania nie może być mniejsza niż 7 m (do 10 stanowisk włącznie). Zachowanie odległości nie jest wymagane w przypadku parkingów niezadaszonych składających się z jednego albo dwóch stanowisk postojowych dla samochodów osobowych przypadających na jeden lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym jednorodzinym, zlokalizowanych przy tym budynku – spełnione Stanowiska postojowe, w tym również zadaszone, oraz otwarte garaże wielopiętrowe należy sytuować na działce budowlanej w odległości od granicy tej działki nie mniejszej niż 3 m (do 10 stanowisk włącznie) – zachowanie odległości nie jest wymagane w przypadku, gdy sąsiednia działka jest działką drogową. - spełnione
		miejsca gromadzenia odpadów stałych
		Odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe, o których mowa w § 22 ust. 2 – spełnione Odległość miejsc do gromadzenia odpadów stałych powinna wynosić co najmniej 10 m od okien i drzwi budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz 3 m od granicy działki budowlanej - spełnione
		bezpieczeństwo pożarowe

		<p>Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271. Rodzaj projektowanego budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM przy usytuowaniu w sąsiedztwie działek niezabudowanych może powodować ograniczenie zabudowy sąsiedniej działki, - ww. przypadek nie występuje strefę oddziaływania wyznaczamy zgodnie z § 271 oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zawartymi w § 272 i § 273. Odległość ZL od ZL – 8 m spełnione</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

9. Warunki ochrony pożarowej

Warunki ochrony pożarowej przedmiotowego obiektu zgodnie z opracowaniem pt. „Ekspertyza techniczna dla zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń istniejącego budynku szkolnego na przedszkole w Szkole Podstawowej nr 1 w Luzinie ul. Szkolna 13” oraz na podstawie dołączonego do części formalno-prawnej postanowienia Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.90.4.2021.MS z dnia 11 czerwca 2021.

Ustalenia wg wymagań zawartych w rozporządzeniu Ministrant Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

W niniejszym opisie bezpieczeństwa pożarowego odniesiono się również do wymagań następujących przepisów.

- [1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami).
- [2] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).
- [3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarniczych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).
- Wykaz wybranych Polskich Norm dotyczących ochrony przeciwpożarowej:
 - PN - 92/N - 01255 Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa
 - PN – EN ISO – 7010 – Znaki ochrony przeciwpożarowej
 - PN-N-01256-5:1998 Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych
 - PN-EN 1838. Wyposażenie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne,
 - PN-EN 50172:2005. Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
 - PN-EN-60598-2-22. Oprawy oświetleniowe. Część 2: Wymagania szczegółowe. Dział 22: Oprawy oświetlenia awaryjnego.

9.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Część podlegająca przebudowie i zmianie sposobu użytkowania: obiekt o dwóch kondygnacjach nadziemnych, o jednej kondygnacji podziemnej – grupa wysokości N, o powierzchni użytkowej w obszarze analizowanym strefy pożarowej 1003,49 m².

9.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

Występuje w projektowanym budynku grupa pożarowa A, nie przewiduje się przechowywania cieczy pożarowo niebezpiecznych, toksycznych czy żrących.

W budynku nie przewiduje się stosowania substancji łatwopalnych oraz materiałów klasyfikowanych, jako niebezpieczne pożarowo. Materiałami palnymi w budynku są typowe materiały stanowiące wyposażenie pomieszczeń sal dydaktycznych, pomieszczeń szkolnych wykonane z materiałów drewnianych, drewnopodobnych i z tworzyw sztucznych.

9.3. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Budynek użyteczności publicznej, kategoria zagrożenia ludzi - kategoria ZLII (wydzielona w istniejącym budynku ZLIII). Projektuje się 7 oddziałów przedszkolnych w tym do 25 osób w trzech oddziałach oraz do 20 osób w pozostałych oddziałach.

9.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Nie dotyczy.

9.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Nie dotyczy, nie przewiduje się składowania i przetwarzania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

9.6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

wg. § 216. Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać, z zastrzeżeniem § 213 oraz § 237 ust. 9, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
"C"	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o↔i)	EI 15 ⁴⁾	RE 15

Oznaczenia w tabeli:
R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,
(-) – nie stawia się wymagań.
*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1
¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
⁴⁾ Dla ścian komór zsyłu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsyłu - EI 30.
⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie elementy projektowanej przebudowy winny być nie rozprzestrzeniające ogień (NRO)

9.7. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Rozpatrywany zakres opracowania będzie stanowił jedną strefę pożarową - ZL II Strefę pożarową projektuje się oddzielić ścianą oddzielenia pożarowego REI 120 i drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 – niepalne.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL II niskim (N) wynosi 5000 m² i nie została przekroczona.

9.8. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących

Planowana inwestycja tj. przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania swoim zakresem mieści się wewnątrz budynku, budynek zlokalizowany w odległości > 8m od budynku sąsiadującego - ZL

9.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Ewakuacja ludzi z budynku jest oparta w zamyśle projektowym o wymagania przepisów oraz jest zapewniona.

Materiały do wykończenia wnętrza na drogach - dojściach ewakuacyjnych wg wymagań projektu wykonawczego jako niepalny lub nierozprzestrzeniający ognia.

Długość dróg ewakuacyjnych nie są spełnione wg przepisu tj.:

- dojścia ewakuacyjne w stref pożarowych ZLII > 10 m – warunek niespełniony,
- przejścia ewakuacyjne stref pożarowych ZL II do 40 m,
- wyjście z budynku (klatki schodowej) szerokości 1,2 m (0,9 + 0,3 m),
- wyjście z budynku z pom. strefy pożarowej ZL III szerokości 0,9 m,
- szerokość schodów 1,2 m i spocznika -1,5 m w świetle.

W budynku projektuje się ewakuację poprzez przejścia, dojścia i wyjścia ewakuacyjne do istniejącej strefy pożarowej - budynku szkoły. Strumień ludzki z najdalszego miejsca - ewakuuje się z sali zabaw (oddziału przedszkolnego) na korytarz , dalej na klatkę schodową do innej strefy pożarowej i do wyjścia z budynku. Czas ewakuacji wszystkich osób ustala się do 5 min. Odpowiedzialny za ewakuację dzieci w oddziale jest nauczyciel oraz wyznaczony przez Dyrektora pracownik – kierownik ewakuacji. Próbną ewakuację zarządza się co najmniej raz w roku w okresie od września do listopada. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione. Do aranżacji wykończenia wnętrz zabronione jest stosowanie materiałów budowlanych łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

W budynku zostaną spełnione następujące warunki ewakuacyjne i zaprojektowano ewakuację w oparciu o wymagania przepisu [1] tj.:

- z pomieszczeń – oddziałów przedszkolnych przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce poprzez inną strefę pożarową na zewnątrz budynku bezpośrednio lub drogami komunikacji ogólnej zwanymi dalej drogami ewakuacyjnymi,
- wyjścia z pomieszczeń będą zamykane drzwiami,
- drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne będą otwierały się na zewnątrz,
- jako wyjścia ewakuacyjne nie będą stosowane drzwi rozsuwane;
- w budynku nie ma pomieszczenia, w którym może przebywać jednocześnie więcej niż 50 osób, przewiduje się, max ilość dzieci w każdym z zaprojektowanym oddziałów do 25 dzieci i 1 nauczyciel.
- długość przejść ewakuacyjnych w strefie ZL II będzie mniejsza niż 40 m,
- przejścia nie będą prowadziły przez więcej niż 3 pomieszczenia,
- szerokość przejścia ewakuacyjnego powinna być obliczona wg wskaźnika 0,6 m/100 osób, ale nie będą mniejsze niż 0,9 m, a w przypadku przejścia służącego do ewakuacji mniej niż 3 osób nie może być mniejsza niż 0,8 m szerokość drzwi w świetle zapewniono nie mniejszą niż 0,9 m,
- obudowa poziomych dróg komunikacji ogólnej powinna mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla ścian wewnętrznych, nie mniejszą jednak niż EI 15,
- szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej powinna być obliczona wg wskaźnika 0,6 m na każde 100 osób, nie mniej jednak niż 1,4 m,
- dopuszcza się zmniejszenia poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób,
- wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2,2 m,
- skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną nie mogą po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymaganej szerokości drogi,
- długość dojścia ewakuacyjnego projektuje się do 10 m – warunek niespełniony,
- szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych 1,4 m i 1,2 m dla korytarzy przeznaczony do ewakuacji do 20 osób.
- elementy wyposażenia budynku oraz instalacje nie będą zawężyły wymaganych wymiarów schodów i korytarzy ewakuacyjnych.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, ewakuacyjne znaki podświetlane, oświetlenie przeszkodowe:

- w budynku przewidziano awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na wszystkich drogach ewakuacyjnych (wyjścia, korytarze) ,
- montaż awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w obiekcie powinien być zrealizowany w oparciu o dokumentację techniczną (projekt tego urządzenia przeciwpożarowego) uzgodnioną przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

9.10. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, grzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych a w szczególności sanitarnych i elektroenergetycznej:

Instalacja elektryczna

Nie projektuje się instalacji dla celów przeciwpożarowych.

Nie występują wymagania szczególne dot. bezpieczeństwa pożarowego w zakresie projektowanej instalacji.

Instalacja odgromowa

Nie projektuje się instalacji dla celów przeciwpożarowych

Bez zmian- w budynku instalacja odgromowa – ochrona podstawowa.

Nie występują wymagania szczególne dot. bezpieczeństwa pożarowego w zakresie projektowanej instalacji.

Instalacja wentylacji

Nie projektuje się wentylacji pożarowej.

Instalacje sanitarne

Nie projektuje się instalacji sanitarnej dla celów pożarowych. Nie występują wymagania szczególne dot. bezpieczeństwa pożarowego w zakresie projektowanej instalacji.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

W strefach pożarowych o kubaturze powyżej 1000 m³ powinien być zainstalowany i odpowiednio oznakowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany - przy wejściu głównym (wyjście ewakuacyjne) do budynku i będzie obsługiwać cały budynek – strefa pożarowa ZL II i ZL III

9.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

Budynek zostanie wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, rozproszone - spełniające wymagania Polskiej Normy PN-EN 1838:2005 „Zastosowania oświetlenia -- Oświetlenie awaryjne”
 - oświetlenie projektuje na wszystkich drogach ewakuacyjnych – dojściach ewakuacyjnych - niezależnie od oświetlenia światłem dziennym;
 - wszystkie oprawy awaryjne powinny spełniać wymagania normy PN-EN 60598-2-22:2004 „Oprawy oświetleniowe. Część 2-22: Wymagania szczegółowe. Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego i posiadać w tym zakresie świadectwa dopuszczenia CNBOP;
 - podświetlane znaki ewakuacyjne
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ energii elektrycznej do wszystkich obwodów - przy wejściu głównym do budynku szkoły.- istniejący

Montaż urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie będzie zrealizowany w oparciu o dokumentację techniczną (projekty tych urządzeń przeciwpożarowych) uzgodnione przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.- wg odrębnego opracowania

9.12. Wyposażenie w gaśnice

Przy doborze i rozmieszczeniu podręcznego sprzętu gaśniczego w budynku należy uwzględnić przepisy [2].

W strefie pożarowej zaliczonej do kategorii zagrożenia ludzi ZL II na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku powinna przypadać jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach – dopuszcza się według w/w parametrów wielkości gaśnic dostępne w handlu, posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w ochronie przeciwpożarowej z zachowaniem 30 m długości dojścia do sprzętu oraz dostępu do niego o szerokości co najmniej 1m. Zgodnie z rozwiązaniami zamiennymi zaproponowanymi w opracowaniu

pt. „Ekspertyza techniczna dla zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń istniejącego budynku szkolnego na przedszkole w Szkole Podstawowej nr 1 w Luzinie ul. Szkolna 13” oraz na podstawie dołączonego do części formalno-prawnej postanowienia Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.90.4.2021.MS z dnia 11 czerwca 2021 r. ilość środka gaśniczego należy zwiększyć dwukrotnie tj. 4 kg środka gaśniczego na każde rozpoczęte 100 m² strefy pożarowej przedszkola

Do zabezpieczenia przedmiotowej strefy pożarowej należy przewidzieć:

- 11 gaśnic proszkowe ABC o pojemności 4 kg proszku.

Szczegółowe informacje nt. miejsc lokalizacji oznakowania w znaki wg PN - będą zawarte w opracowanej Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego zgodnie z § 6 ust. 1 [2].

9.13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Informacja o drogach pożarowych:

Do budynku zawierającego strefę pożarową ZL II Zgodnie z § 12 [3], jest wymagana droga pożarowa. Droga pożarowa została wskazana na mapie do celów informacyjnych (ul. Szkolna) – 50 m do projektowanej strefy pożarowej.

Informacja o zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Istniejące zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia wynoszące 20 dm³/s, a projektowana strefa pożarowa wymaga 10 dm³/s. W związku z tym, projektowana strefa pożarowa nie zwiększa wymaganą ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru. Odległość hydrantu od budynku powinna spełnia wymagania tj. w odległości nie mniejszej niż 5 m oraz nie większa niż 75 m. Zaznaczono lokalizacje oraz zasięg istniejącego hydrantu na mapie do celów informacyjnych.

W odległości 500 m od projektowanego budynku funkcjonuje OSP w Luzinie.

10. Uwagi końcowe do projektu

Użytkowanie pomieszczeń przedszkolnych nie będzie powodować żadnych uciążliwości wykraczających poza granice działki, nadmiernej ilości hałasu ani emisji szkodliwych gazów i odpadów. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko.

- Zabrania się materiałów budowlanych łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.
- Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Palne elementy wystroju wewnątrz budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.
- Urządzenia i materiały związane z ochroną przeciwpożarową, przewidziane w budynku winne posiadać deklaracje zgodności (krajową lub europejską) lub świadectwa dopuszczenia stanowiące podstawę stosowania.
- Montaż urządzeń i instalacji przeciwpożarowych (oświetlenie) w obiekcie powinien być zrealizowany w oparciu o dokumentację techniczną branżową (projekt) uzgodnioną przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Przed przystąpieniem do użytkowania należy:

- wyposażyć budynek w gaśnice, hydrant,
- oznakować znakami zgodnie z PN miejsca usytuowania min. gaśnic, drzwi przeciwpożarowych drogi ewakuacyjne i kierunki ewakuacji,
- opracować Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego z planem ewakuacji dla budynku, oraz zapoznać pracowników z przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Wnioski

Zgodnie z art. 71 Prawa budowlanego przez zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części rozumie się w szczególności podjęcie bądź zaniechanie w obiekcie budowlanym lub jego części działalności zmieniającej warunki: bezpieczeństwa pożarowego, powodziowego, pracy, zdrowotne, higieniczno-sanitarne, ochrony środowiska bądź wielkość lub układ obciążeń.

- Projektowane zmiany nie powodują zagrożeń dla zdrowia i higieny użytkowników. Zakres zaleceń w celu stworzenia właściwych warunków higieniczno-sanitarnych dla przedmiotowego przedszkola został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw higieniczno-sanitarnych.
- Przedmiotowy obiekt jest w bardzo dobrym stanie technicznym i użytkowym.
- Proponowana zmiana sposobu użytkowania nie narusza ustaleń warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie.
- Zmiana sposobu użytkowania nie zmienia warunków technicznych w istniejącym budynku oraz nie narusza jego konstrukcji.
- Po zmianie sposobu użytkowania nie ulegną zmianie warunki bezpieczeństwa pożarowego, wszystkie elementy wnętrza będą wykonane z materiałów niepalnych i trudno zapalnych, spełniające wymagania Polskich Norm w tym zakresie.
- Zapewniona pozostanie prawidłowa ewakuacja ludzi z budynku, nie zmienią się parametry zapewniające odpowiednie warunki ewakuacji (długość i szerokość dojść, przejść, wyjść ewakuacyjnych).
- Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej w łączycach na przedszkole nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi czy pogorszenia stanu środowiska. Warunek doświetlenia stałej pracy uznaje się za spełniony.

Opis techniczny powinien być rozpatrywany łącznie z projektami branżowymi, częścią rysunkową oraz przedmiarem robót. Wszystkie elementy projektu wyszczególnione w poszczególnych częściach niniejszego opracowania należy traktować całościowo.

Dokumentacja projektowa chroniona jest prawem autorskim, wszelkie zmiany w czasie budowy należy konsultować z zespołem autorskim.

Opracowanie :

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW:

NUMER RYS.	TYTUŁ	SKALA
1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
1A	MAPA SYTUACYJNA	1:1000
2	Rzut piwnicy – inwentaryzacja	1:100
3	Rzut parteru – inwentaryzacja	1:100
4	Rzut I piętra – inwentaryzacja	1:100
5	Rzut piwnicy	1:100
6	Rzut parteru	1:100
7	Rzut I piętra	1:100
8	Detal A – aranżacja pom. nr 1/02, 1/03	1:50
9	Detal A – rozwinięcie ścian pom. nr 1/02	1:50
10	Detal A – rozwinięcie ścian pom. nr 1/03	1:50
11	Detal B – aranżacja pom. nr 2/02	1:50
12	Detal B – rozwinięcie ścian pom. nr 2/02	1:50
13	Detal C – schody zewnętrzne, rampa podjazdowa	1:50
14	Zestawienie proj. obudów grzejników	1:50
15	Zestawienie stolarki	1:50

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

woj. pomorskie
powiat wejherowski
Gmina Luzino
Obręb Luzino
Działka 940, 941/2, 939/3 i inne
Stan (S:W:U) jest aktualny na dzień 23.03.2021r.
Identyfikator GD.6640.2397.2021

GEO-TEKA.COM

GeoTeKa Daniel Kreft
84-239 Bolszewo ul. Tęczowa 3
NIP:5882292963 Regon:369208654
tel.507-591-222 geoteka@op.pl

Mapę sporządził

Uwaga:

Skala mapy 2000: 8,295,21,16 3,4
Uśrednionych prostokątów: 2000
Uśrednionych: Kroszno 86

Nie wyklucza się istnienia nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią, bez prawego ustalenia granic działek. Wszelkie twarde obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych słabości gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej. Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 48 pkt 3 Ustawy z dnia 17.05.1999 r. Dz. U. Nr 30, poz. 183 - Prawo geodezyjne i kartograficzne). W zakresie opracowania mapy znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: brak.

UWAGA!

W zakresie opracowania mapy występują projektowane, uzgodnione z ZUD urządzenia techniczne - brak.

zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.2397.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wejherowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoTeKa Daniel Kreft
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji GD.6640.2397.2021/1 z dn 1-04-2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Daniel Kreft upr.22954

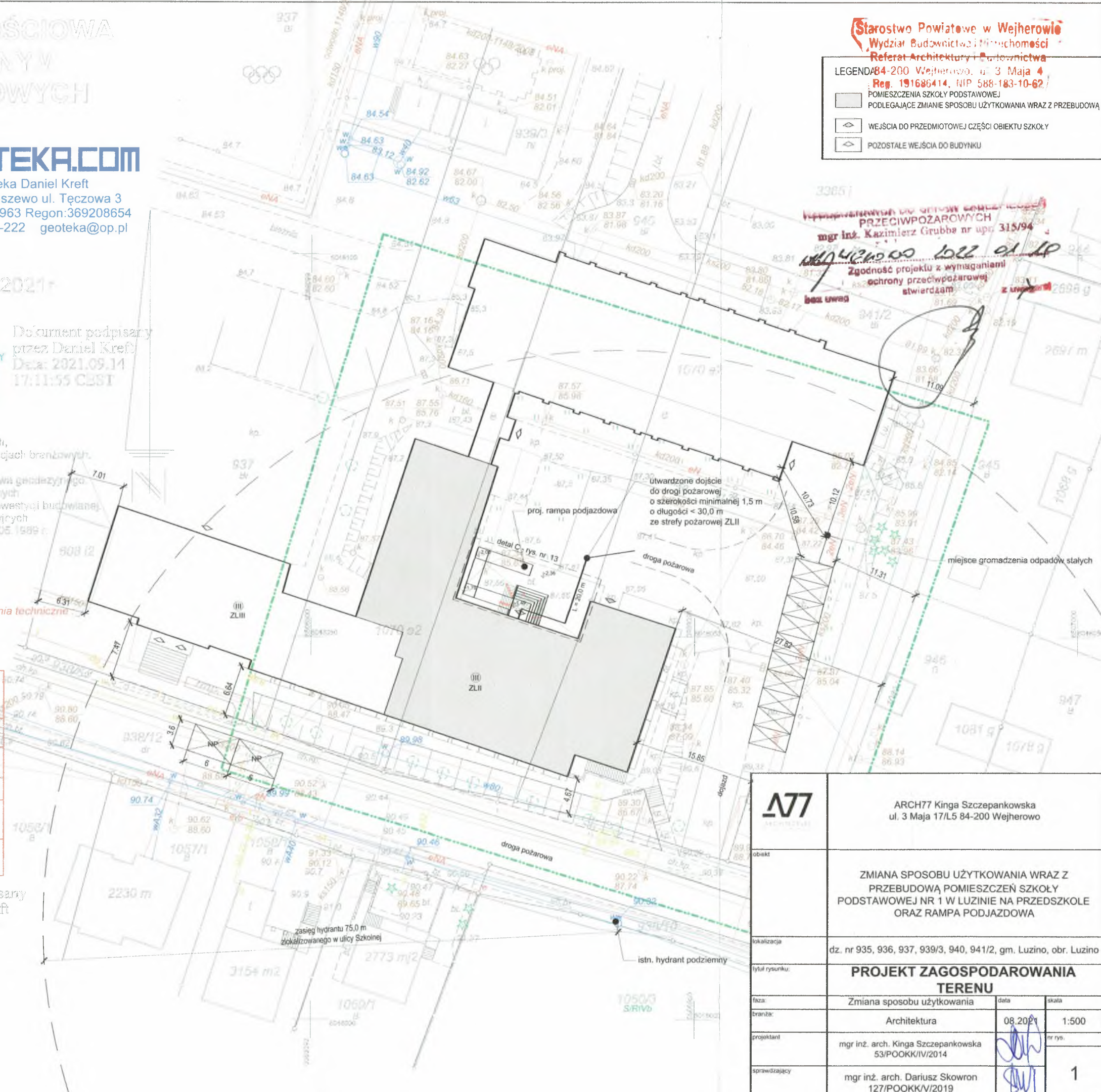
Dokument podpisany przez Daniel Kreft
Data: 2021.09.14
17:12:42 CBST

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
Referat Architektury i Budownictwa

LEGENDA:

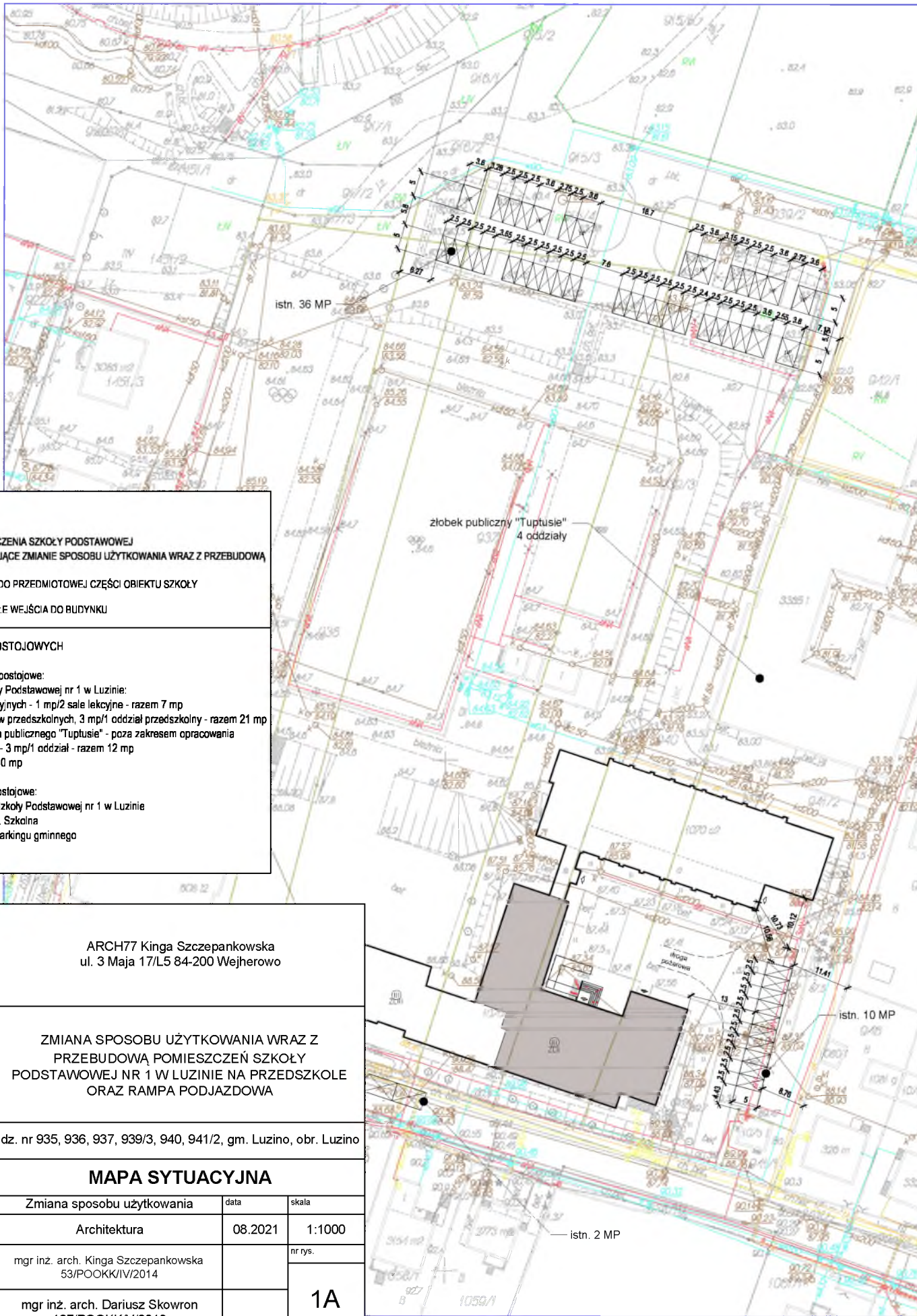
	POMIESZCZENIA SZKOŁY PODSTAWOWEJ
	PODLEGAJĄCE ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
	WEJŚCIA DO PRZEDMIOTOWEJ CZĘŚCI OBIEKTU SZKOŁY
	POZOSTAŁE WEJŚCIA DO BUDYNKU

PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. Kazimierz Grubba nr upr. 315/94
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam:
bez uwag



	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
faza	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża	Architektura	08.2021	1:500
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/V/2019		1

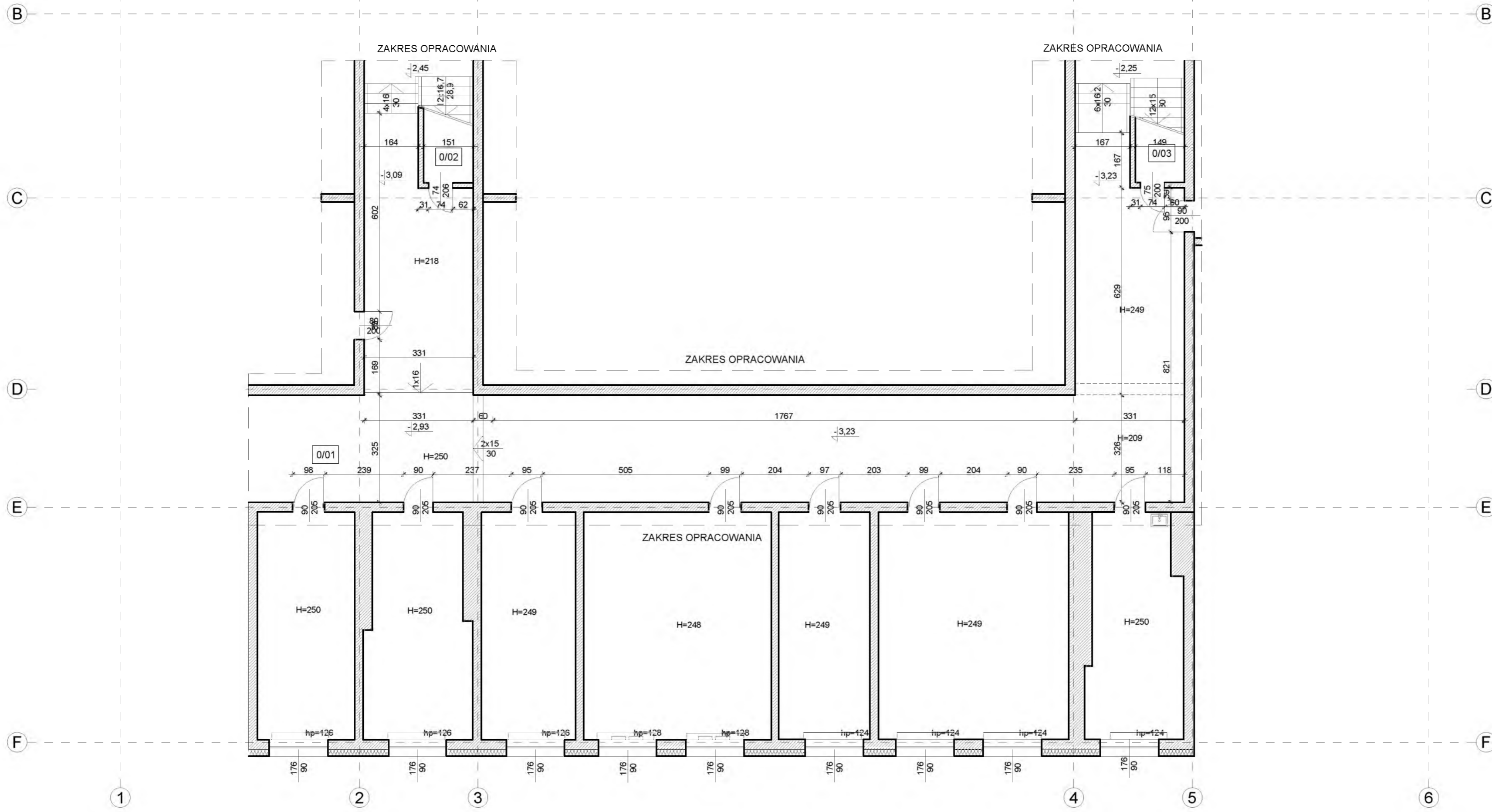
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ Skala 1: 1000
 woj. PÓŁNOCNE, pow. wejherowski
 Nazwa obiektu : Luzino
 Działki : 937,940,941/2,916/3,936,915/4,917/5,939/3,935
 Jednostka ewidencyjna : Luzino



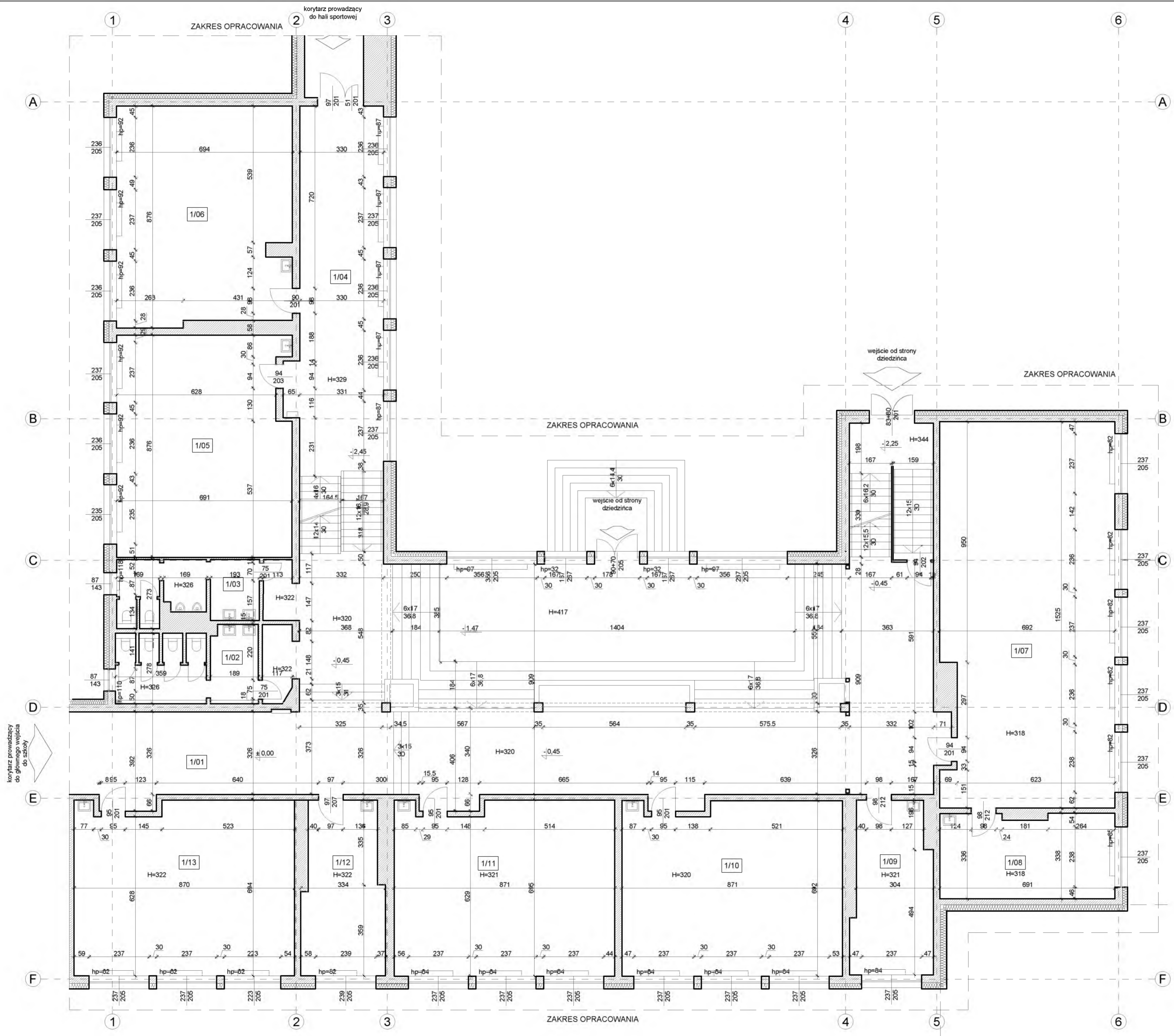
LEGENDA	
	POMIESZCZENIA SZKOŁY PODSTAWOWEJ PODLEGAJĄCE ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
	WEJŚCIA DO PRZEDMIOTOWEJ CZĘŚCI OBIEKTU SZKOŁY
	POZOSTAŁE WEJŚCIA DO BUDYNKU
BILANS MIEJSC POSTOJOWYCH	
wymagane miejsca postojowe:	
- dla budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Luzinie:	
- 14 sal lekcyjnych - 1 mp/2 sale lekcyjne - razem 7 mp	
- 7 oddziałów przedszkolnych, 3 mp/1 oddział przedszkolny - razem 21 mp	
- dla budynku żłobka publicznego "Tuptusie" - poza zakresem opracowania	
- 4 oddziały - 3 mp/1 oddział - razem 12 mp	
-razem wymagane 40 mp	
istniejące miejsca postojowe:	
- 10 mp na terenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Luzinie	
- 2 mp w drodze - ul. Szkolna	
- 36 mp na terenie parkingu gminnego	
-razem 48 mp	

	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku:	MAPA SYTUACYJNA		
faza:	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża:	Architektura	08.2021	1:1000
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/IV/2019		1A

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIWNICY		
nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
0/01	komunikacja	142,58
0/02	pom. gospodarcze	2,72
0/03	pom. gospodarcze	2,23
SUMA		147,53



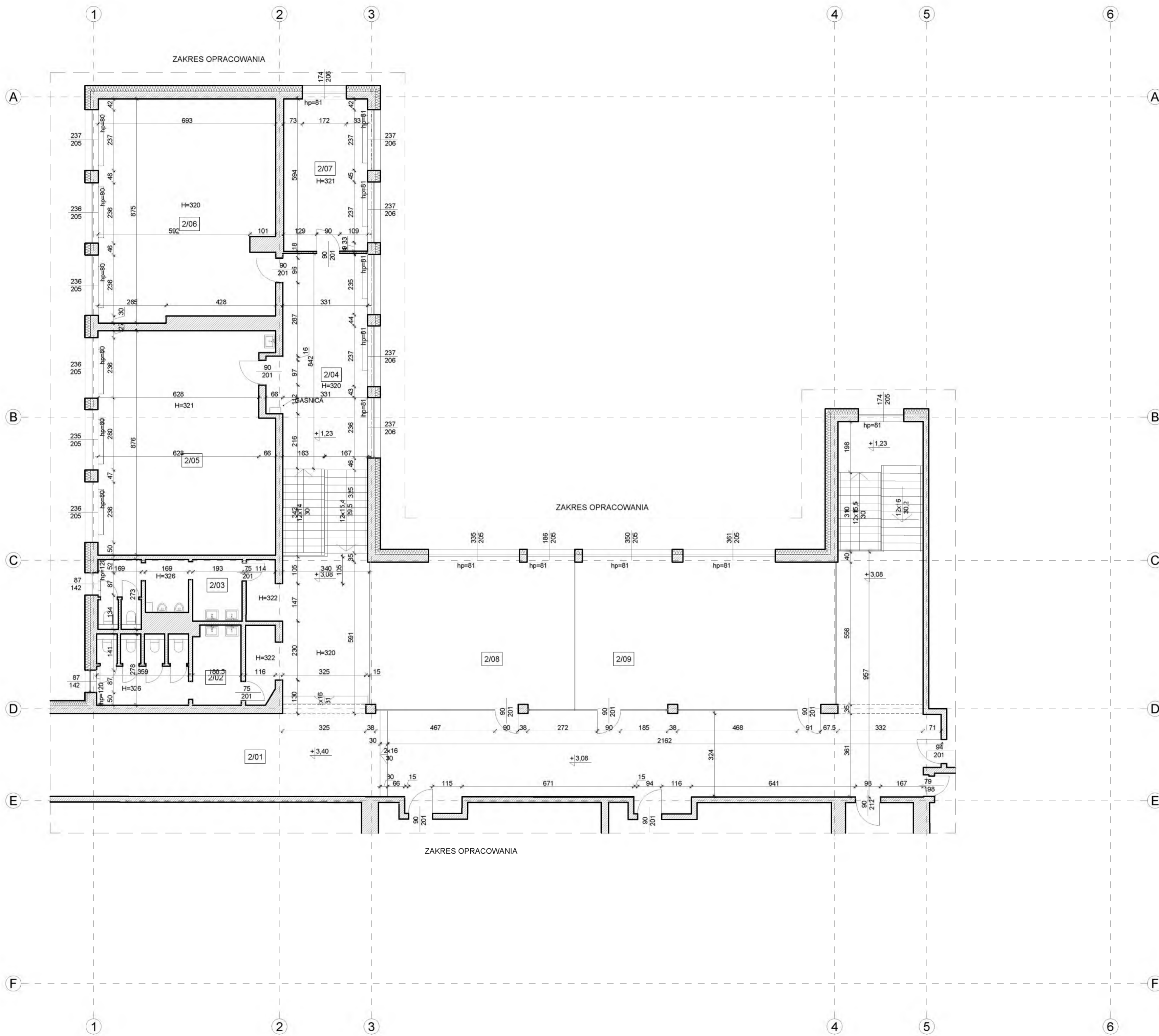
	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja:	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku:	RZUT PIWNICY - inwentaryzacja		
faza:	Inwentaryzacja	data:	skala:
branża:	Architektura	08.2021	1:100
projektant:	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys. 2



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIWNICY		
nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m²]
1/01	komunikacja	282.63
1/02	toaleta	15.87
1/03	toaleta	12.88
1/04	komunikacja	54.47
1/05	sala dydaktyczna	59.02
1/06	sala dydaktyczna	58.90
1/07	sala dydaktyczna	102.58
1/08	sala dydaktyczna	22.80
1/09	sala dydaktyczna	20.82
1/10	sala dydaktyczna	58.63
1/11	sala dydaktyczna	58.74
1/12	sala dydaktyczna	21.09
1/13	sala dydaktyczna	58.60
SUMA		827.02

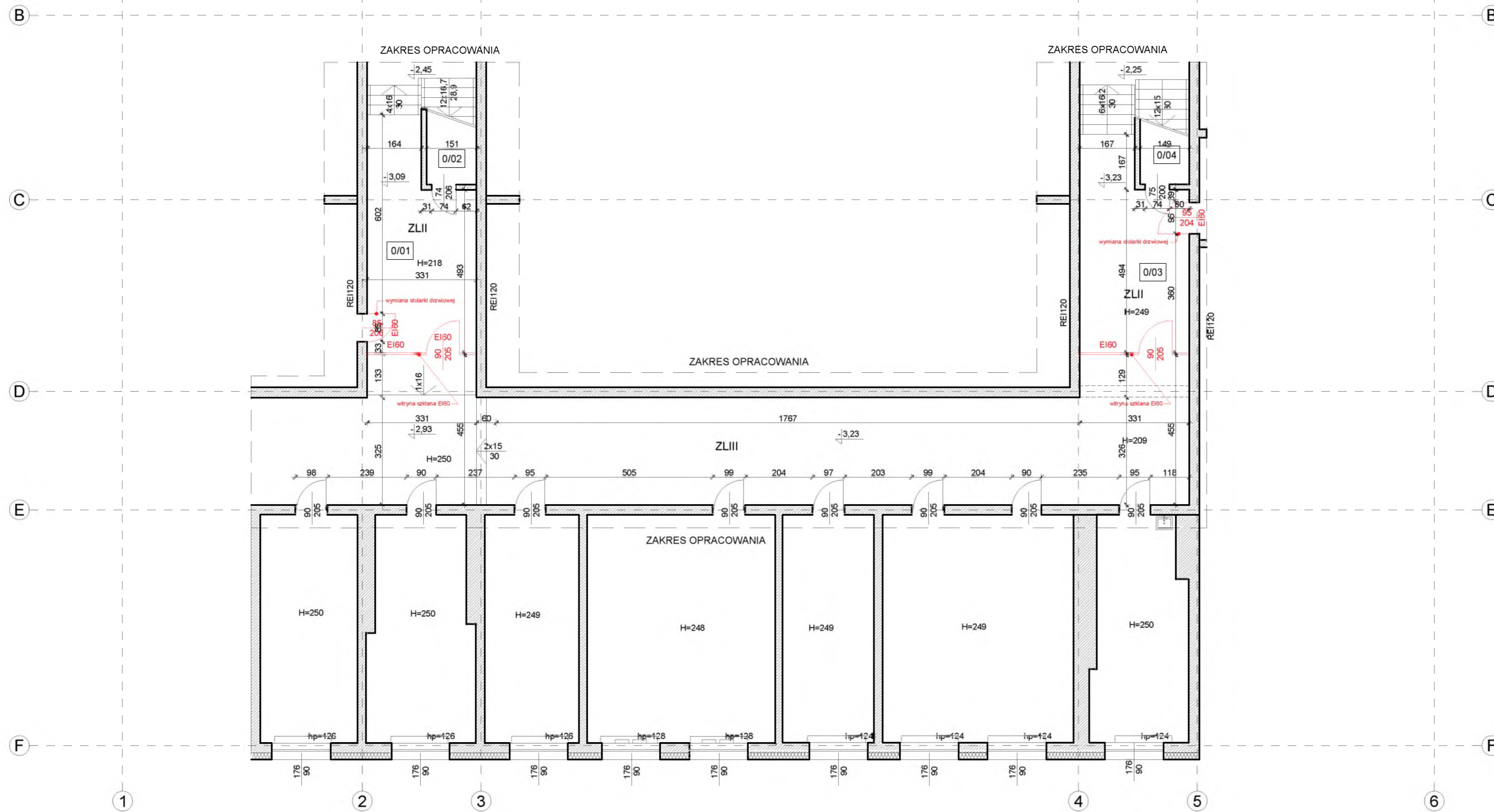
	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEN SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku	RZUT PARTERU - inwentaryzacja		
tytuł:	Inwentaryzacja	data:	skala:
branża:	Architektura	08.2021	1:100
projektant:	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska	nr rys.:	3
	53/POOKK/IV/2014		

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I PIĘTRA		
nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
2/01	komunikacja	169.39
2/02	toaleta	15.86
2/03	toaleta	12.88
2/04	komunikacja	34.48
2/05	sala dydaktyczna	59.10
2/06	sala dydaktyczna	58.82
2/07	sala dydaktyczna	19.48
2/08	sala dydaktyczna	45.86
2/09	sala dydaktyczna	58.03
SUMA		473.70

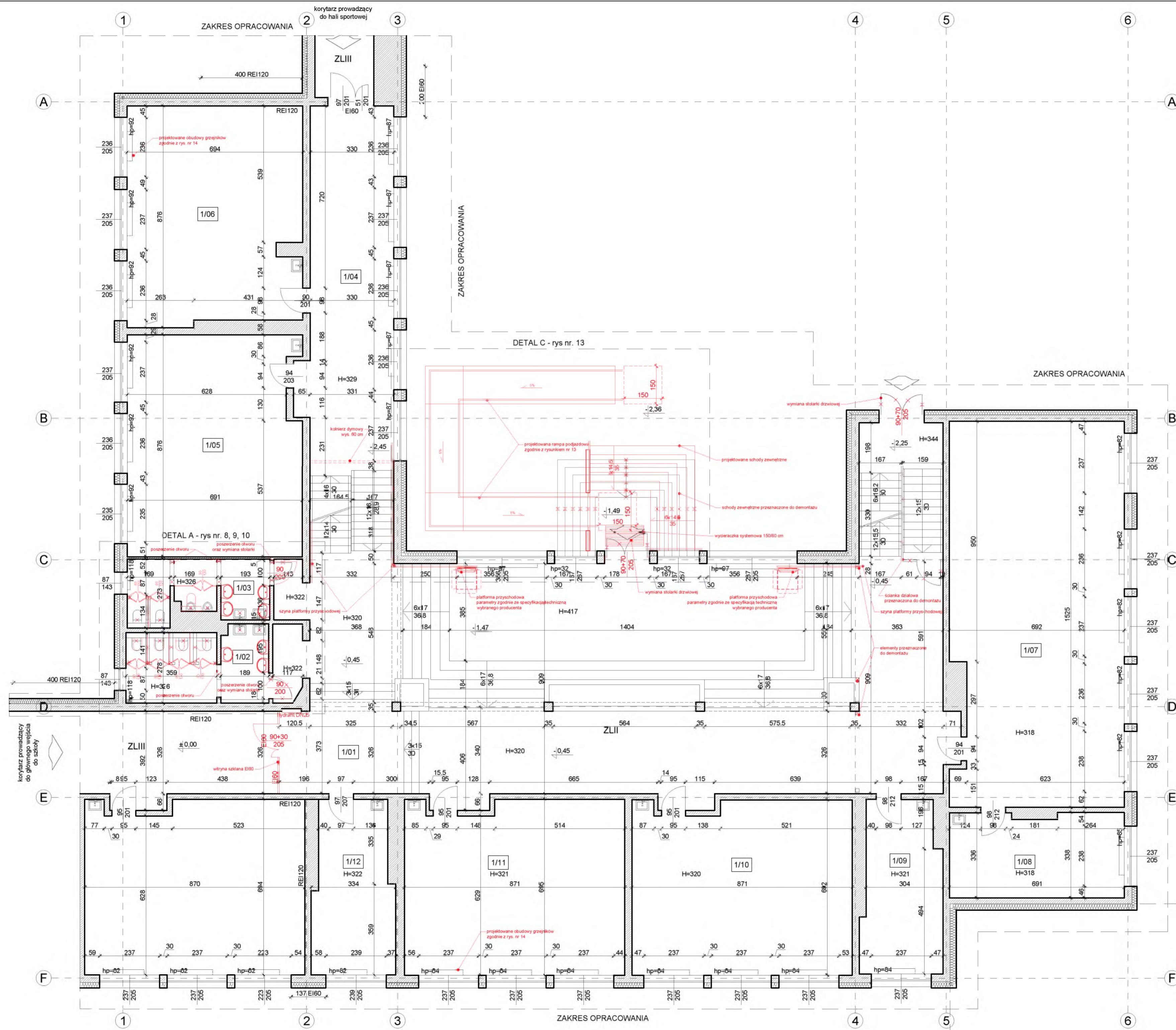


	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEN SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPY PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku	RZUT I PIĘTRA - inwentaryzacja		
tytuł rysunku	Inwentaryzacja	data	skala
branża	Architektura	08.2021	1:100
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014	nr rys.	4

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIWNICY - ZL II		
nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
0/01	komunikacja - klatka schodowa K1	20.71
0/02	pom. gospodarcze	2.72
0/03	komunikacja - klatka schodowa K2	20.44
0/04	pom. gospodarcze	2.23
SUMA		46.10



	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
	obiekt: ZMIANA SPOSOBU UZYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja: dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino	tytuł rysunku: RZUT PIWNIC		
faza: Zmiana sposobu użytkowania	data: 08.2021	skala: 1:100	
branża: Architektura	projektant: mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014	sprawdzający: mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/IV/2019	nr rys.: 5

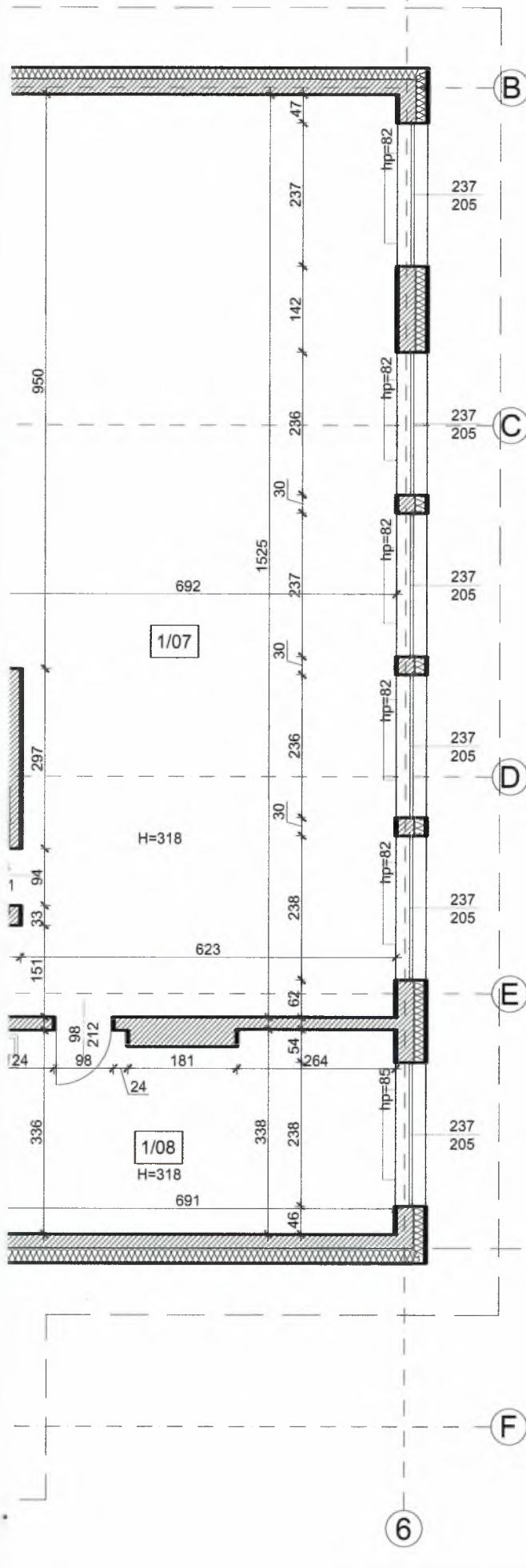


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU - ZL II		
nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
1/01	komunikacja	259,25
1/02	toaleta	16,01
1/03	toaleta	12,99
1/04	komunikacja	54,47
1/05	sala zabaw - I oddział przedszkolny	59,02
1/06	sala zabaw - II oddział przedszkolny	58,90
1/07	sala zabaw - III oddział przedszkolny	102,58
1/08	pom. pomocnicze	22,80
1/09	pom. pomocnicze	20,82
1/10	sala zabaw - IV oddział przedszkolny	58,63
1/11	sala zabaw - V oddział przedszkolny	58,74
1/12	pom. pomocnicze	21,09
SUMA		745,30

- UWAGI**
- Ściany oddzielenia ppoż. w klasie odporności REI120 na granicy stref ZLIII i ZLII, stropy oddzielenia ppoż. w klasie REI 60 oraz w klasie REI120, jeżeli na stropie znajduje się ściana oddzielenia ppoż. dla której strop stanowi element nośny, drzwi w ścianach oddzielenia ppoż. w klasie EI60 z samozamykaczami, przepusty i przejścia instalacyjne w ścianach i stropach oddzielenia ppoż. w klasie odporności ogniowej wymaganej dla tych elementów.
 - Wycieraczki zewnętrzne 150/80 cm, prod. system. wycieraczka z kraty stal., osadzona we wnęcie gl. 2 cm, obr. kątownikiem stal. z odprowadzeniem wody.
 - Na schodach wewn. platforma przyschodowa do transportu osób niepełnosprawnych, szyna jezdna mocowana do ściany, nap. elektr. 230V, wym. platformy 90/100 cm z kasetami przywoławczymi i przyciskiem start/stop, platforma składana manualnie - parametry zgodnie ze specyfikacją techniczną wybranego producenta
 - Wymiary sprawdzić i zweryfikować w rzeczywistości, na budowie, ewentualnie rozbieżności skonsultować z Projektantem;
 - Rozpatrywać zgodnie z projektami branżowymi i wytycznymi ochr. p. pożarowej
- W przypadku rozbieżności skontaktować się z Projektantem przed rozpoczęciem prac budowlanych;

		ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo	
obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEN SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku	RZUT PARTERU		
tytuł rysunku	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża	Architektura		08.2021
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
projektant	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/IV/2019		6

ZAKRES OPRACOWANIA



3. Na schodach osób niepełnosprawnych, szyna leżna mocowana do ściany, nap. elektr. 230V, wym: platformy 90/100 cm z kasetami przywoławczymi i przyciskiem start/stop, platforma składana manualnie - parametry zgodnie ze specyfikacją techniczną wybranego producenta
 4. Wymiary sprawdzić i zweryfikować w rzeczywistości, na budowie; ewentualne rozbieżności skonsultować z Projektantem;
 5. Rozpatrywać zgodnie z projektami branżowymi i wytycznymi ochr. p. pożarowej
- W przypadku rozbieżności skontaktować się z Projektantem przed rozpoczęciem prac budowlanych;

PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. Kazimierz Grubba nr upr. 315/94
Wojciechowski 022 01 10
 Zgodność projektu z wymaganiami
 ochrony przeciwpożarowej
 bez uwag stwierdzam z uwagami

- mgr inż. Kazimierz Grubba*
- rzeczoznawca ds. zabezp. ppoż. upr. 315/94
 - rzeczoznawca BHP - upr. nr 7/2006
 - upr. konstrukcyjno-budowlana nr 5683/93
 - specjalista ds. przeciwpożarowych i BHP
- Wejherowo, ul. H. Kołłątaja 6; tel. 515 285 142

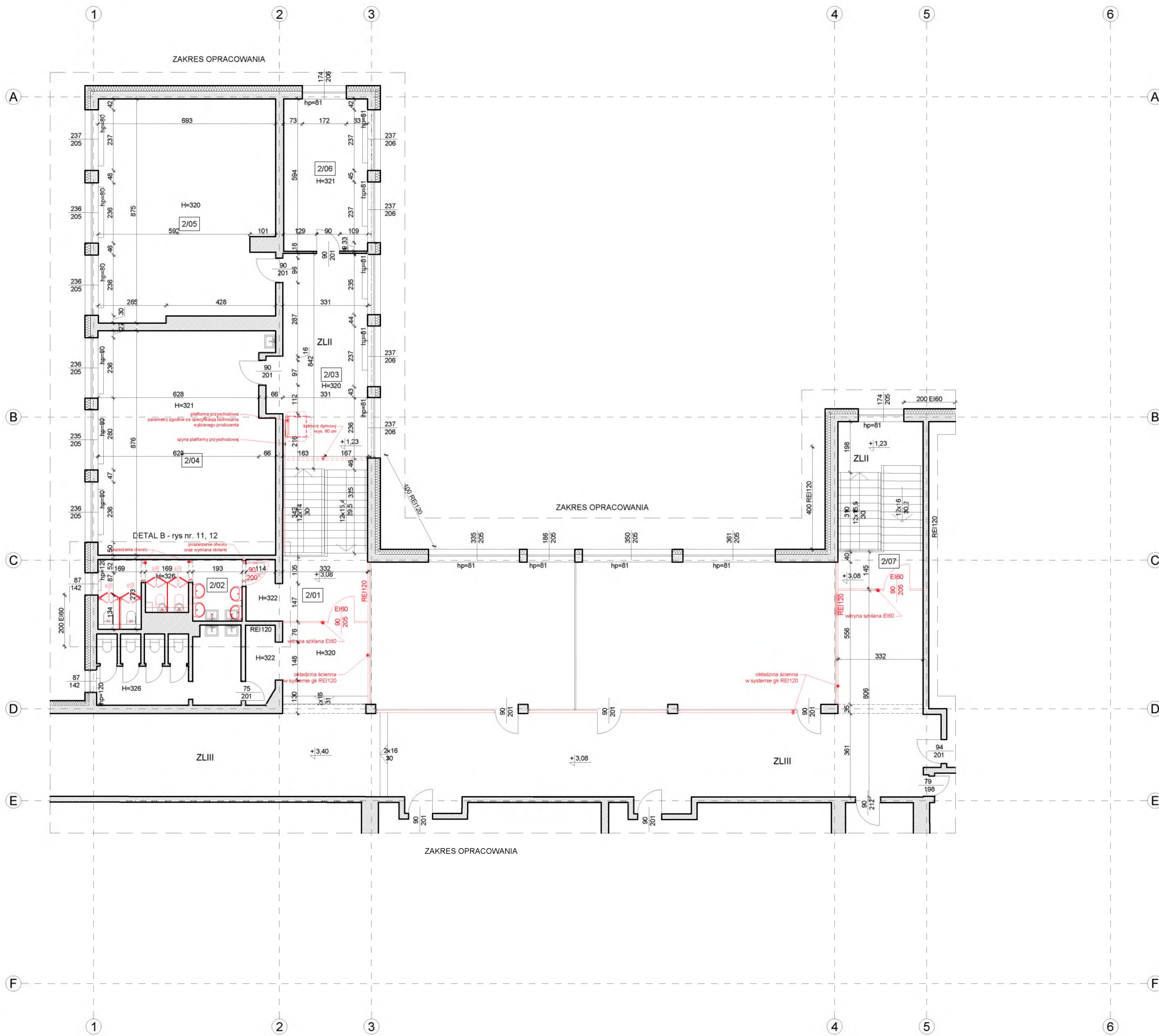
*Zgodnie z Podsumowaniem
 kw. HSP w Białymstoku
 Nr 11. 06. 2021*

	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku:	RZUT PARTERU		
faza:	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża:	Architektura	08.2021	1:100
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/VI/2019		6

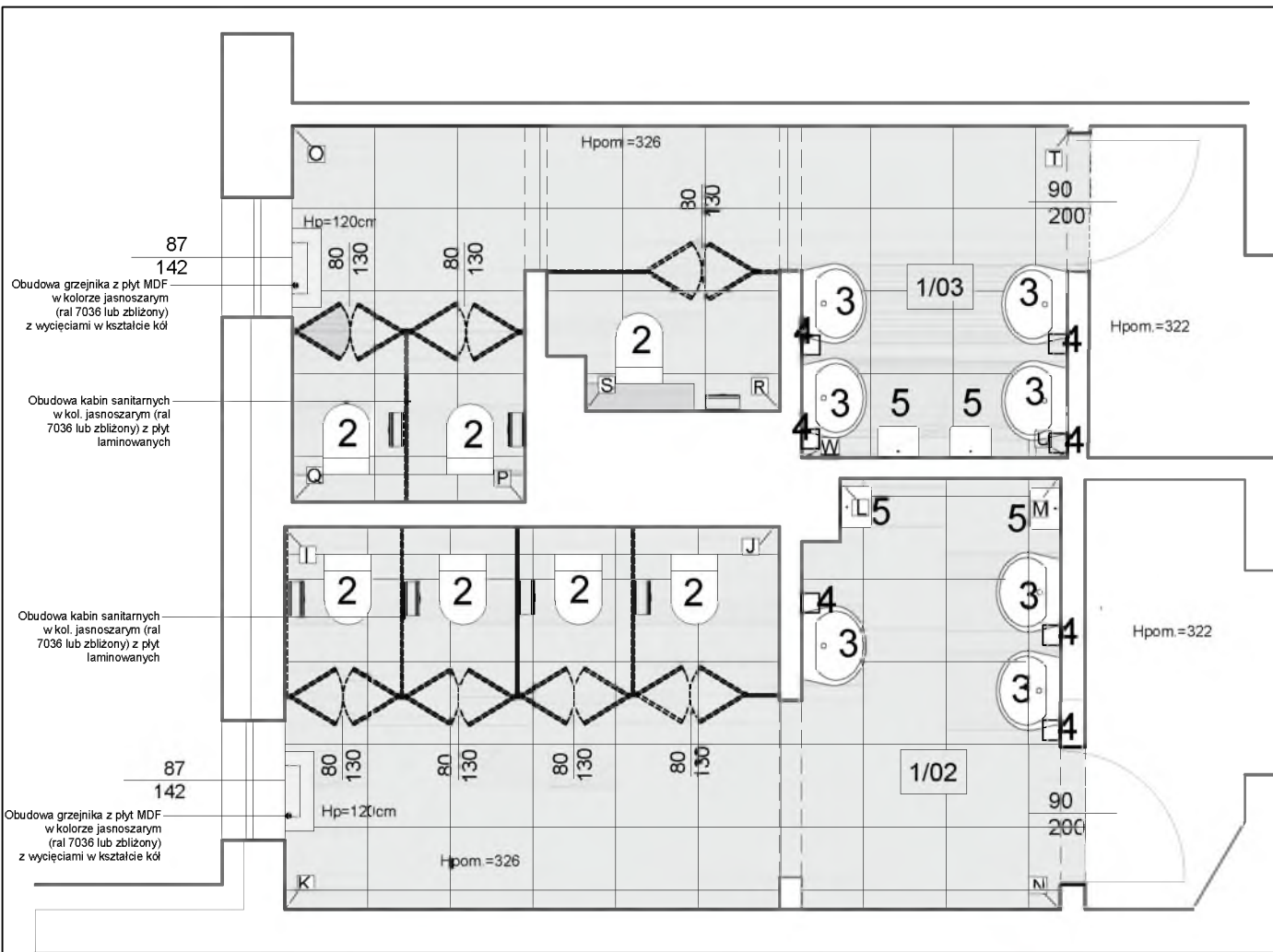
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I PIĘTRA - ZLII		
nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
2/01	komunikacja - klatka schodowa K1	14.23
2/02	toaleta	12.88
2/03	komunikacja	34.48
2/04	sala zabaw - VI oddział przedszkolny	59.10
2/05	sala zabaw - VII oddział przedszkolny	58.82
2/06	pom. pomocnicze	19.48
2/07	komunikacja - klatka schodowa K2	13.10
SUMA		212.09

UWAGI

- Ściany oddzielenia ppoż. w klasie odporności REI120 na granicy stref ZLIII i ZLII, stropy oddzielenia ppoż. w klasie REI 60 oraz w klasie REI120, jeżeli na stropie znajduje się ściana oddzielenia ppoż. dla której strop stanowi element nośny, drzwi w ścianach oddzielenia ppoż. w klasie EI60 z samozamykaczami, przepusty i przejścia instalacyjne w ścianach i stropach oddzielenia ppoż. w klasie odporności ogniowej wymaganej dla tych elementów.
- Vycieraczki zewnętrzne 150/80 cm, prod. system. wycieraczka z kraty stal., osadzona we wnęce gł. 2 cm, obr. kątownikiem stal. z odprowadzeniem wody.
- Na schodach wewn. platforma przyschodowa do transportu osób niepełnosprawnych, szyna jezdna mocowana do ściany, nap. elektr. 230V, wym. platformy 90/100 cm z kasetami przywoławczymi i przyciskiem start/stop, platforma składana manualnie - parametry zgodnie ze specyfikacją techniczną wybranego producenta
- Wymiary sprawdź i zweryfikować w rzeczywistości, na budowie, ewentualne rozbieżności skonsultować z Projektantem;
- Rozpatrywać zgodnie z projektami branżowymi i wytycznymi ochr. p. pożarowej
W przypadku rozbieżności skontaktować się z Projektantem przed rozpoczęciem prac budowlanych;



	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPY PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku	RZUT I PIĘTRA		
faza	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża	Architektura	08.2021	1:100
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/IV/2019		7



87
142
Obudowa grzejnika z płyt MDF w kolorze jasnoszarym (ral 7036 lub zbliżony) z wycięciami w kształcie kół

Obudowa kabin sanitarnych w kol. jasnoszarym (ral 7036 lub zbliżony) z płyt laminowanych

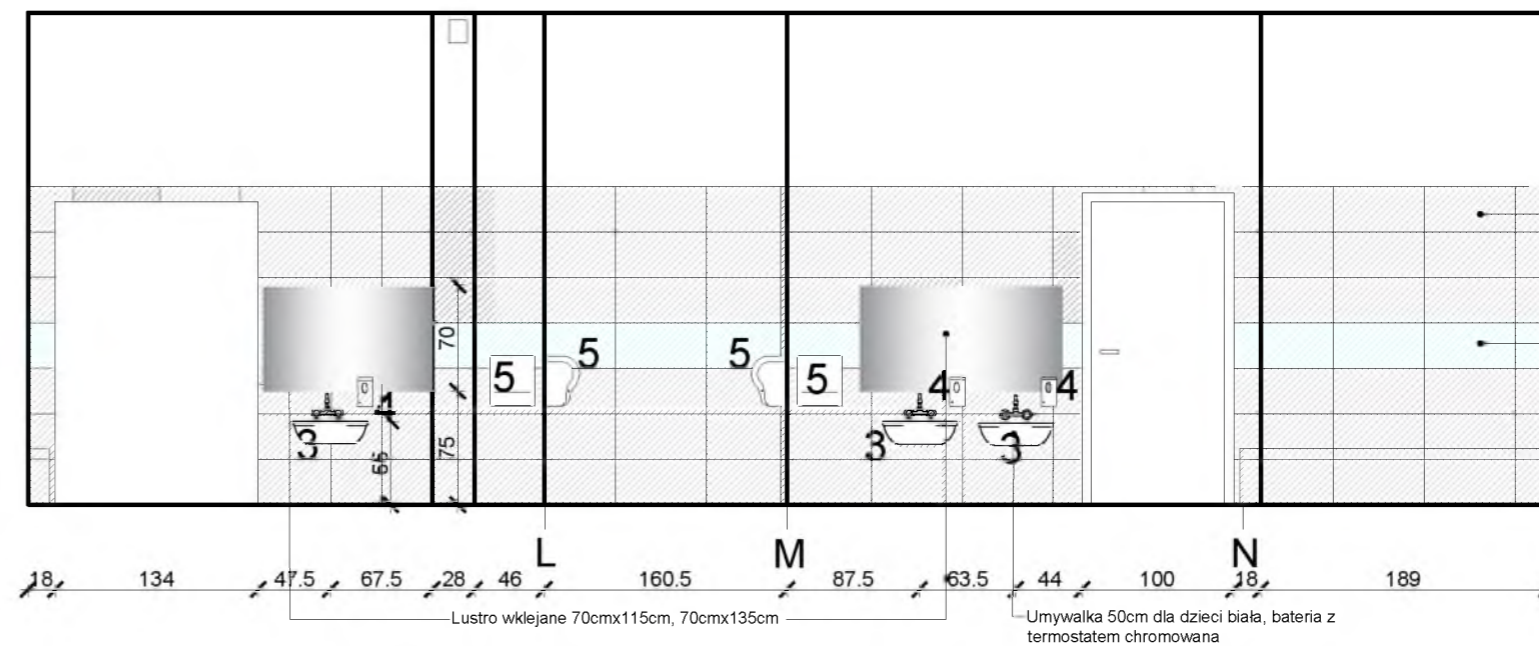
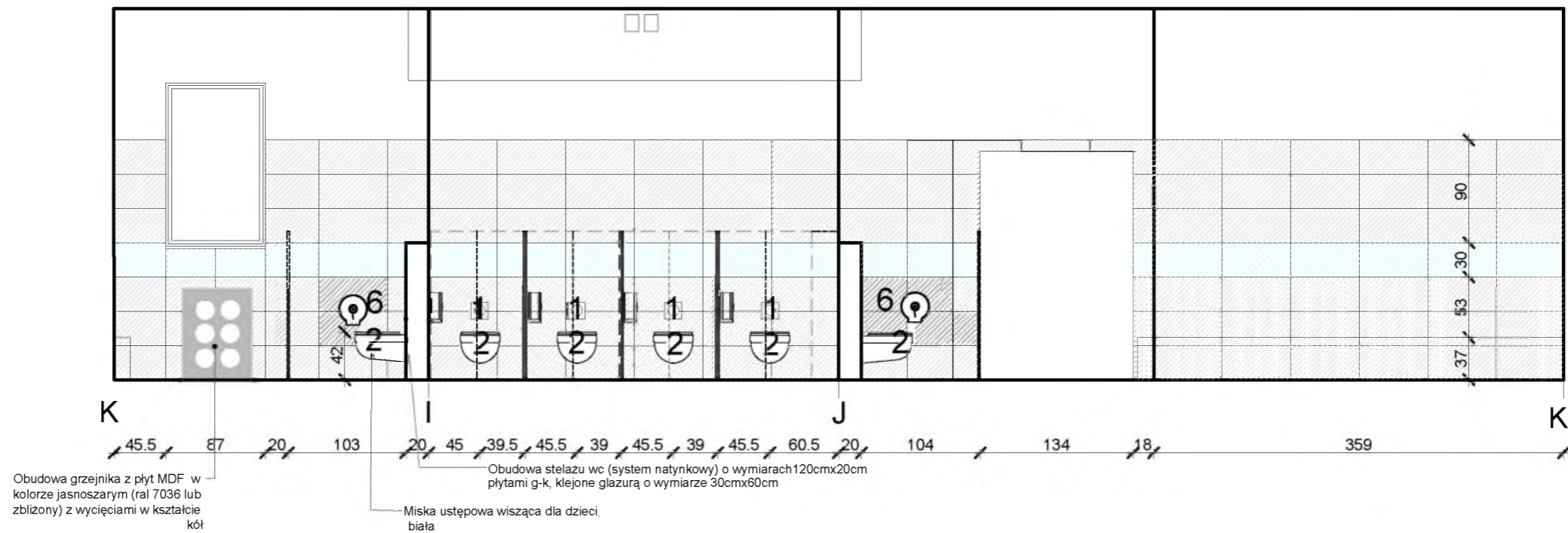
Obudowa kabin sanitarnych w kol. jasnoszarym (ral 7036 lub zbliżony) z płyt laminowanych

87
142
Obudowa grzejnika z płyt MDF w kolorze jasnoszarym (ral 7036 lub zbliżony) z wycięciami w kształcie kół

ozn. graficzne	material		
POSADZKI			
	GRES 60cmX60cm W KOL. JASNO SZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY)		
	FUGA W KOL. JASNO SZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY)		
ŚCIANY			
	GLAZURA 30cmX60cm W KOL. JASNO SZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY)		
	FUGA W KOL. JASNO SZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY)		
	KAFLE DO WYSOKOŚCI 210cm		
	GLAZURA 30cmX60cm W KOL. NIEBIESKIM (RAL 5024 LUB ZBLIŻONY)		
	FUGA W KOL. BIAŁYM (RAL 9010 LUB ZBLIŻONY)		
	KAFLE DO WYS. 120cm		
	FARBA AKRYLOWA LUB RÓWNOWAŻNA, ZMYWALNA W KOL. BIAŁYM (RAL 9010 LUB ZBLIŻONY)		
	OBUDOWA GRZEJNIKA Z PŁYT MDF W KOLORZE JASNOSZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY) Z WYCIECIAMI W KSZTAŁCIE KÓŁ		
	OBUDOWA KABIN SANITARNYCH W KOL. JASNOSZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY) Z PŁYT LAMINOWANYCH		
SUFITY			
	FARBA AKRYLOWA LUB RÓWNOWAŻNA, ZMYWALNA W KOL. BIAŁYM (RAL 9010 LUB ZBLIŻONY)		
WYPOSAŻENIE			
	LUSTRO WKLEJANE WYM. 135cmX70cm, 112cmX70cm		
1	PRZYCISK SPŁUKUJĄCY CHROMOWANY		
2	MISKA USTEPOWA WISZĄCA DLA DZIECI BIAŁA		
3	UMYWALKA 50cm DLA DZIECI BIAŁA, BATERIA Z TERMOSTATEM CHROMOWANA		
4	DOZOWNIK DO MYDŁA W PŁYNIE -WYSOKOŚĆ UZGODNIC NA BUDOWIE W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM		
5	POJEMNIK NA POJEDYNCZE RECZNIKI PAPIEROWE -WYSOKOŚĆ UZGODNIC NA BUDOWIE W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM		
6	POJEMNIK NA PAPIER TOALETOWY -WYSOKOŚĆ UZGODNIC NA BUDOWIE W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM		

	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
	obiekt		
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA			
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku:	DETAL A - aranżacja pom. nr 1/02, 1/03		
faz:	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża:	Architektura	08.2021	1:50
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/V/2019		8

ROZWINIĘCIE ŚCIAN



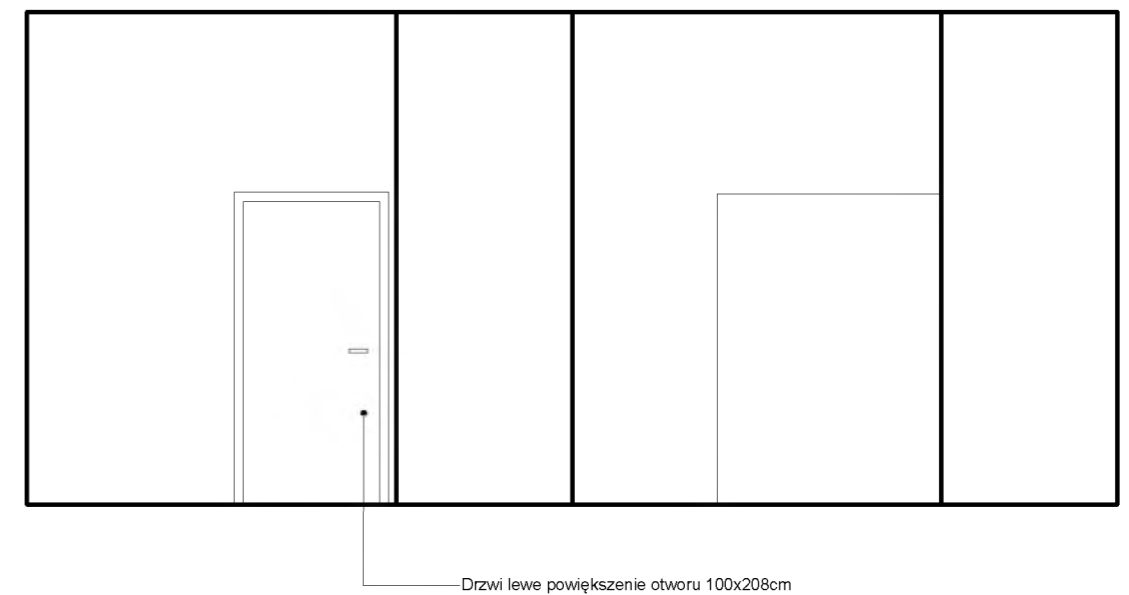
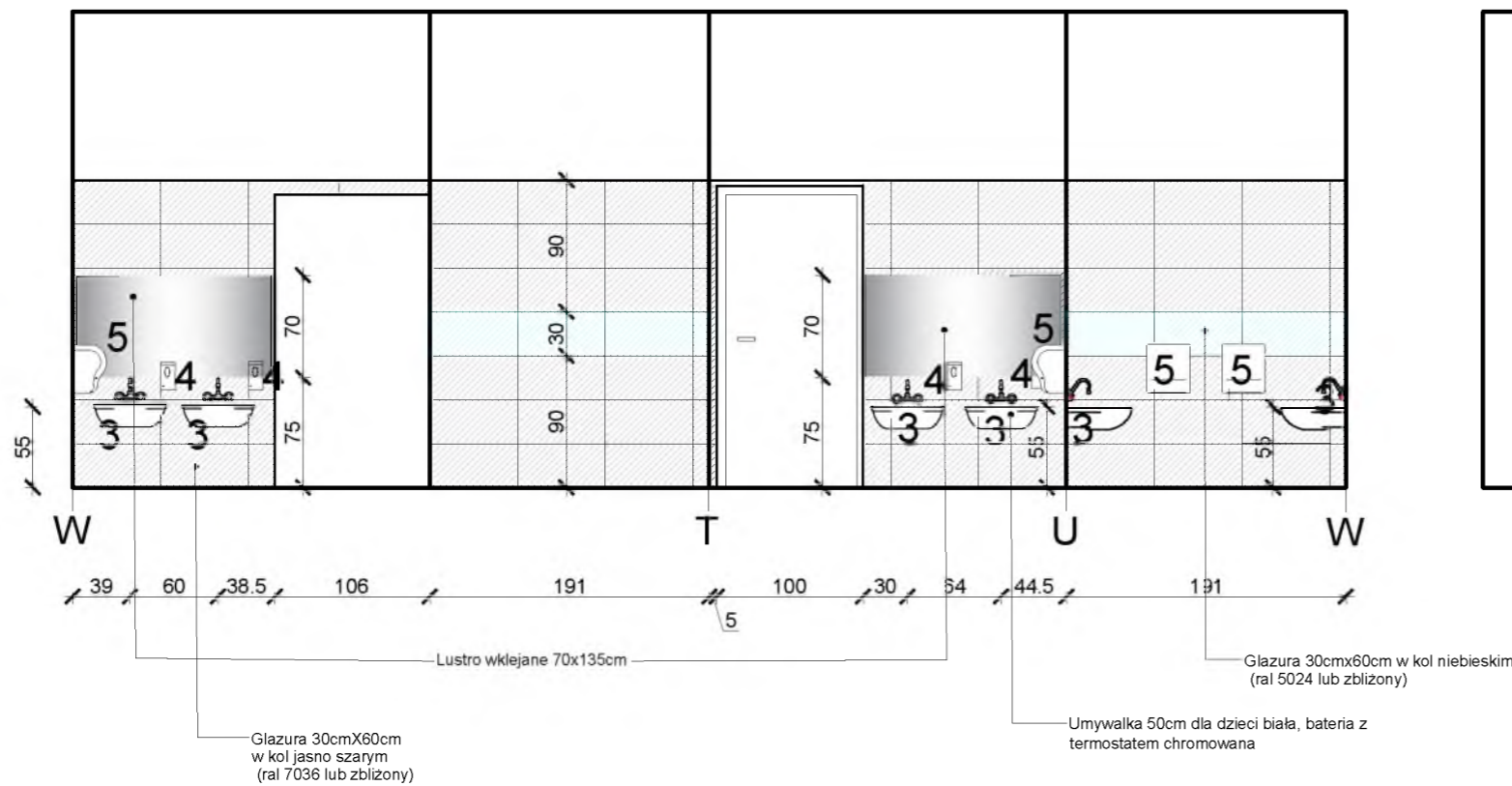
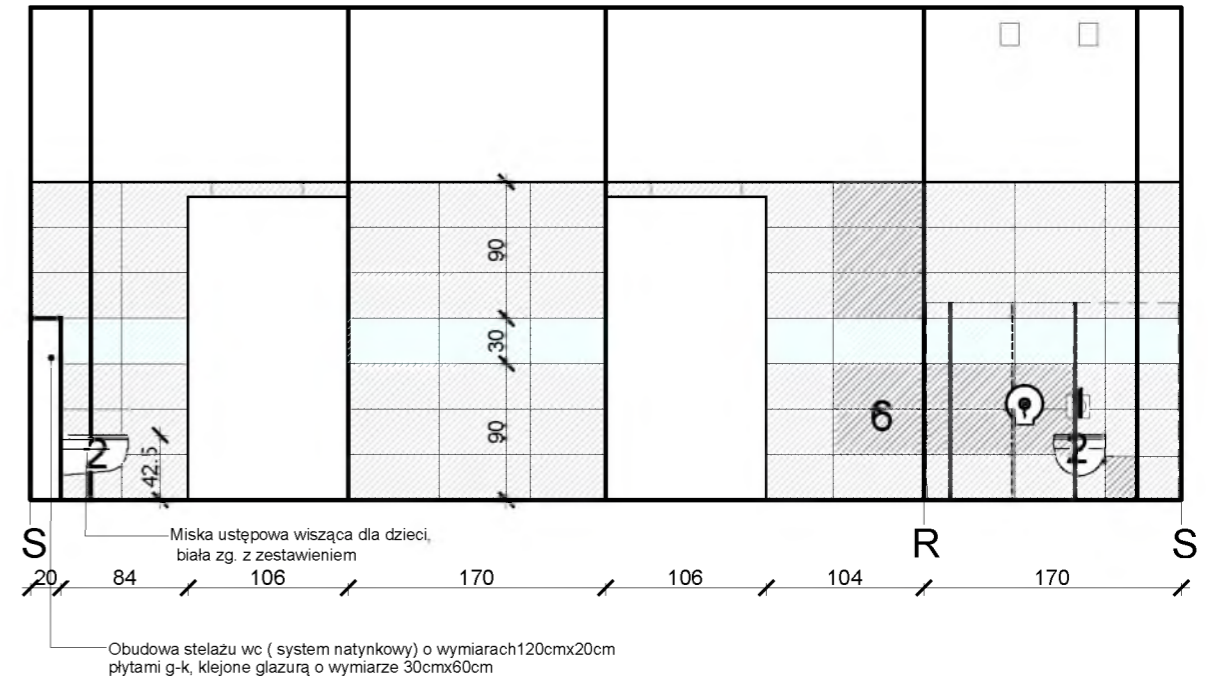
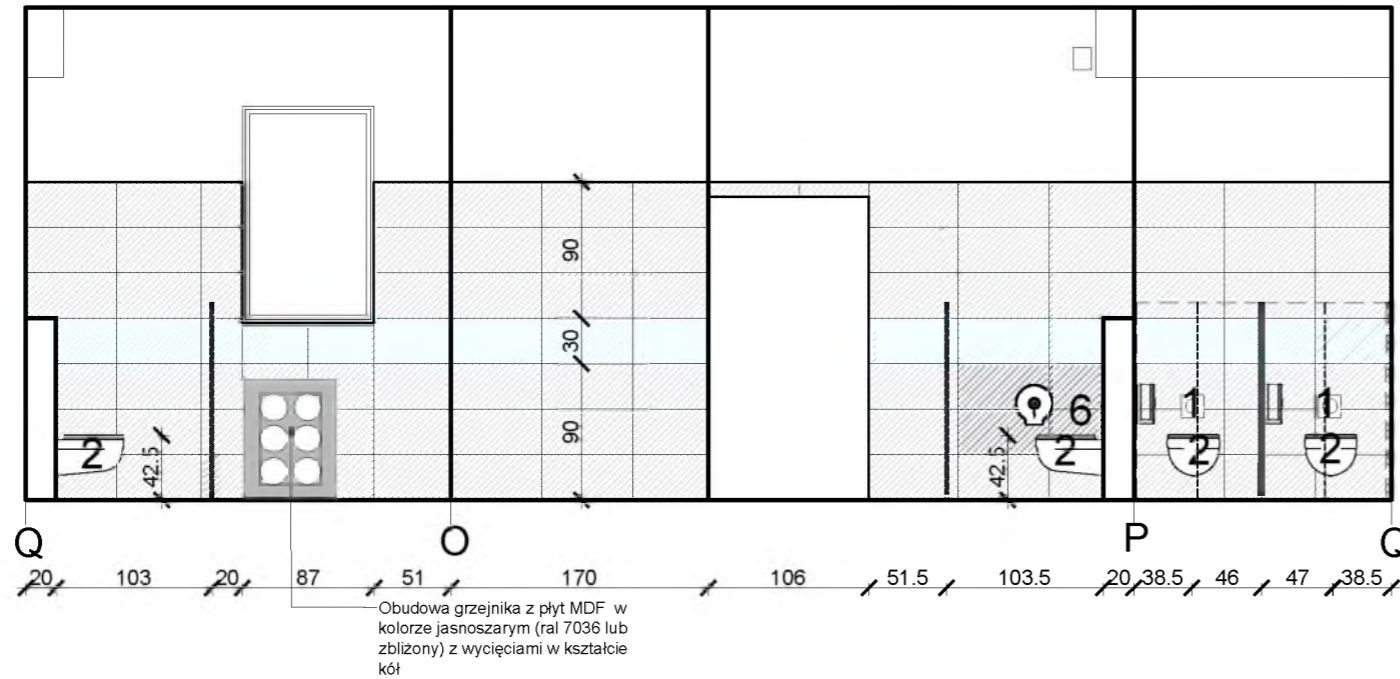
UWAGA:

- Umieszczenie przebieg instalacyjnych odczytać z odpowiednich rysunków branżowych
- Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkami poszczególnych branż
- Wszystkie wymiary zweryfikować na budowie
- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z całością dokumentacji
- Zakup stolarki drzwiowej należy dokonać po obmiarze otworów w stanie surowym
- Poziomy okien podane są wg stanu wykończonego posadzki w danym pomieszczeniu
- Wysokość parapetów podana do górnej krawędzi
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń wyznaczona z uwzględnieniem 1,5 cm warstwy wykończeniowej
- Wykończenie ścian wg rysunków rozwinięcia ścian
- Wszystkie wymiary podano w centymetrach, rzędne w metrach
- Wszystkie prace budowlane i wykończeniowe wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną
- Podane rzędne zgodnie z pomiarem powykonawczym -inwentaryzacji wysokościowej-zgodnie z odrębnym opracowaniem
- W drodze ewakuacyjnej obudowy grzejników winne być wykonane z materiałów nierozprzeszczelniających ognia
- Wszelkie instalacje elektryczne, należy zabezpieczyć lub usunąć- zgodnie z porozumieniem z inwestorem, poza zakresem niniejszego pracowania.
- Wielkość otworów w murze należy zweryfikować przed budową w zależności od wytycznych dostawcy drzwi
- Stale elementy wyposażenia i wystroju wnetrz oraz okładziny ścienne i wykładziny podłogowe winny być co najmniej trudno zapalne i nie być intensywnie dymiące

Założono wysokość powierzchni zmywalnej, odpornej na działanie wilgoci do pełnego wymiaru glazury. Dopuszcza się do wysokości 2,1 m tj. do wysokości istniejącego nadproża

		ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo	
obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku:	DETAL A - rozwinięcie ścian. pom. nr 1/02		
faza:	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża:	Architektura	08.2021	1:50
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014	nr rys.	
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/V/2019	9	

ROZWIINIĘCIE ŚCIAN

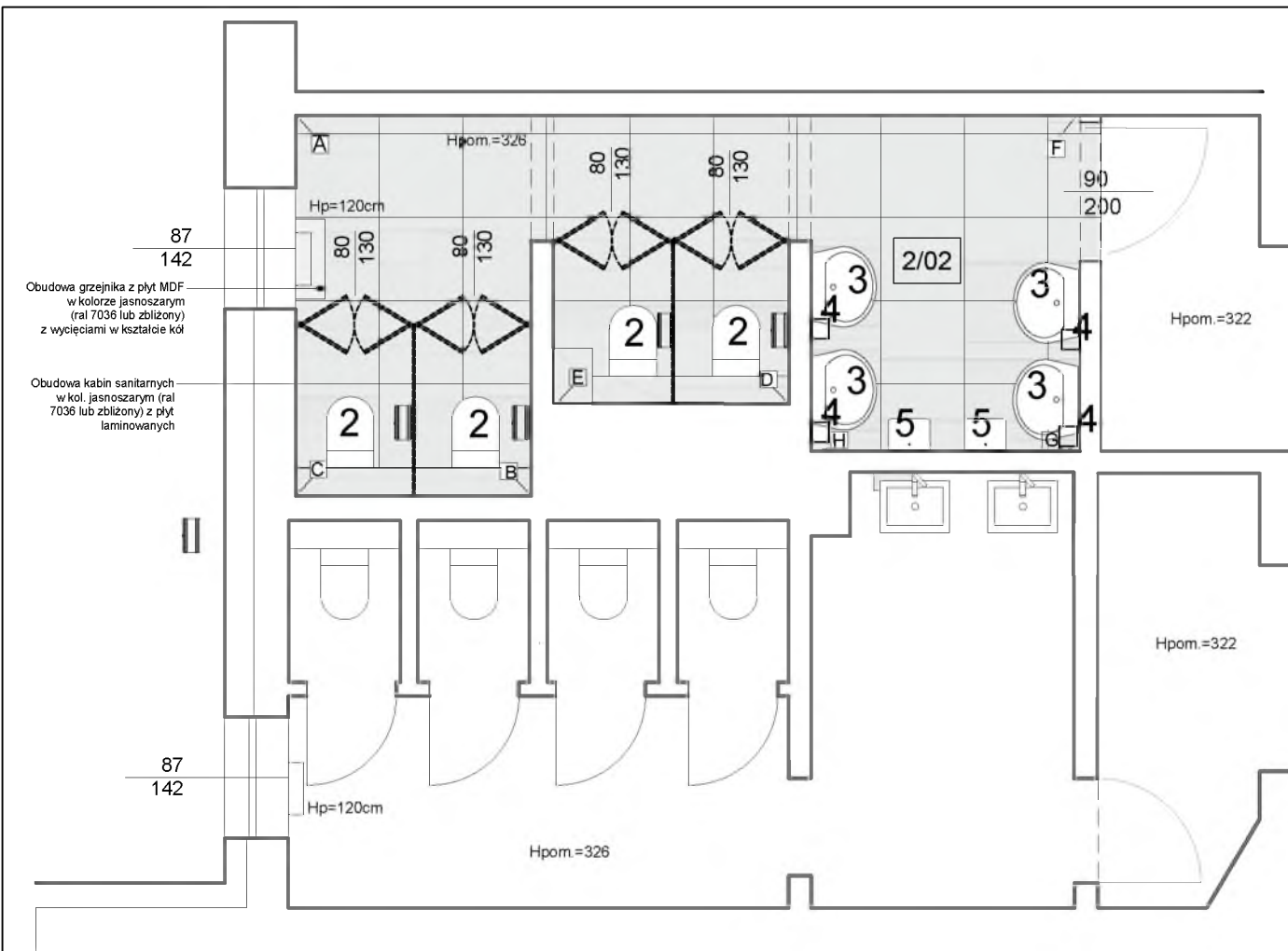


UWAGA:

- Umiejscowienie przebiegów instalacyjnych odczytać z odpowiednich rysunków branżowych
- Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkami poszczególnych branż
- Wszystkie wymiary zweryfikować na budowie
- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z całością dokumentacji
- Zakup stolarki drzwiowej należy dokonać po obmiarze otworów w stanie surowym
- Poziomy okien podane są wg stanu wykonanego posadzki w danym pomieszczeniu
- Wysokość parapetów podana do górnej krawędzi
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń wyznaczona z uwzględnieniem 1,5 cm warstwy wykończeniowej
- Wykończenie ścian wg rysunków rozwinięcia ścian
- Wszystkie wymiary podano w centymetrach, rzędne w metrach
- Wszystkie prace budowlane i wykończeniowe wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną
- Podane rzędne zgodnie z pomiarem powykonawczym -inwentaryzacji wysokościowej-zgodnie z odrębnym opracowaniem
- W drodze ewakuacyjnej obudowy grzejników winne być wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia
- Wszelkie instalacje elektryczne, należy zabezpieczyć lub usunąć zgodnie z porozumieniem z inwestorem, poza zakresem niniejszego pracowania.
- Wielkość otworów w murze należy zweryfikować przed budową w zależności od wytycznych dostawcy drzwi
- Stałe elementy wyposażenia i wystroju wnetrz oraz okładziny ścienne i wykładziny podłogowe winny być co najmniej trudno zapalne i nie być intensywnie dymiące

• Założono wysokość powierzchni zmywalnej, odpornej na działanie wilgoci do pełnego wymiaru glazury. Dopuszcza się do wysokości 2,1 m tj. do wysokości istniejącego nadproża

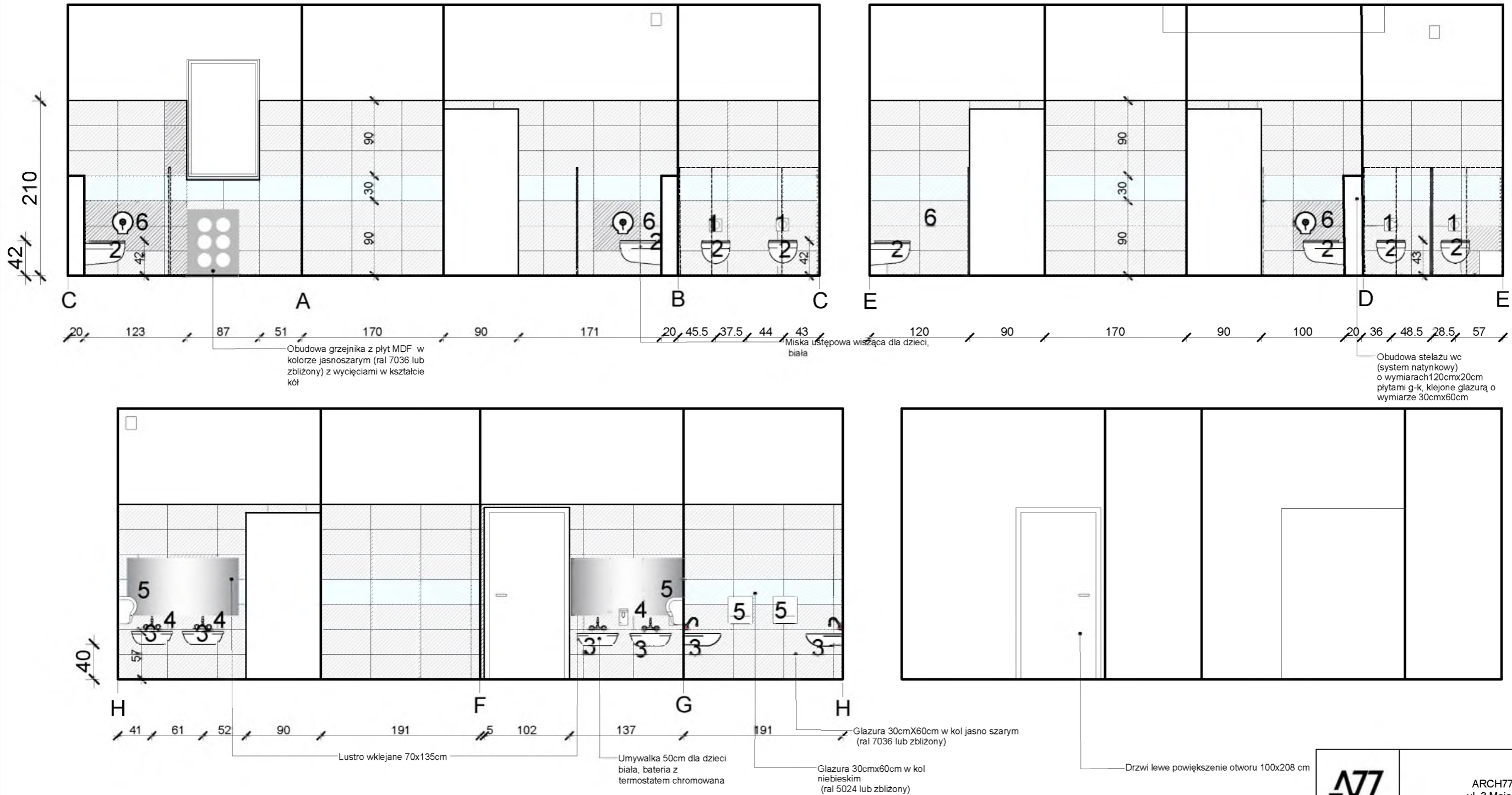
		ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo	
obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku:	DETAL A - rozwinięcie ścian. pom. nr 1/03		
faza:	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża:	Architektura	08.2021	1:50
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/V/2019		10



ozn. graficzne	material	
POSADZKI		
	TERAKOTA/GRES 60cmX60cm w KOL. JASNO SZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY)	
	FUGA W KOL. JASNO SZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY)	
ŚCIANY		
	GLAZURA 30cmX60cm w KOL. JASNO SZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY)	
	FUGA W KOL. JASNO SZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY)	
	KAFLE DO WYSOKOŚCI 210cm	
	GLAZURA 30cmX60cm W KOL. NIEBIESKIM (RAL 5024 LUB ZBLIŻONY)	
	FUGA W KOL. BIAŁYM (RAL 9010 LUB ZBLIŻONY)	
	KAFLE DO WYS. 120cm	
	FARBA AKRYLOWA LUB RÓWNOWAŻNA, ZMYWALNA W KOL. BIAŁYM (RAL 9010 LUB ZBLIŻONY)	
	OBUDOWA GRZEJNIKA Z PŁYT MDF W KOLORZE JASNOSZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY) Z WYCIECIAMI W KSZTAŁCIE KÓŁ	
	OBUDOWA KABIN SANITARNYCH W KOL. JASNOSZARYM (RAL 7036 LUB ZBLIŻONY) Z PŁYT LAMINOWANYCH	
SUFITY		
	FARBA AKRYLOWA LUB RÓWNOWAŻNA, ZMYWALNA W KOL. BIAŁYM (RAL 9010 LUB ZBLIŻONY)	
WYPOSAŻENIE		
	LUSTRO WKLEJANE WYM. 134cmX69cm	
1	PRZYCISK SPŁUKUJĄCY CHROMOWANY	
2	MISKA USTEPOWA WISZĄCA DLA DZIECI BIAŁA	
3	UMYWALKA 50cm DLA DZIECI BIAŁA, BATERIA Z TERMOSTATEM CHROMOWANA	
4	DOZOWNIK DO MYDŁA W PŁYNIE -WYSOKOŚĆ UZGODNIC NA BUDOWIE W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM	
5	POJEMNIK NA POJEDYNCZE RECZNIKI PAPIEROWE -WYSOKOŚĆ UZGODNIC NA BUDOWIE W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM	
6	POJEMNIK NA PAPIER TOALETOWY -WYSOKOŚĆ UZGODNIC NA BUDOWIE W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM	

	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
obiekt			
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku:	DETAL B - aranżacja pom. nr 2/02		
faza:	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża:	Architektura	08.2021	1:50
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/V/2019		11

ROZWINIĘCIE ŚCIAN

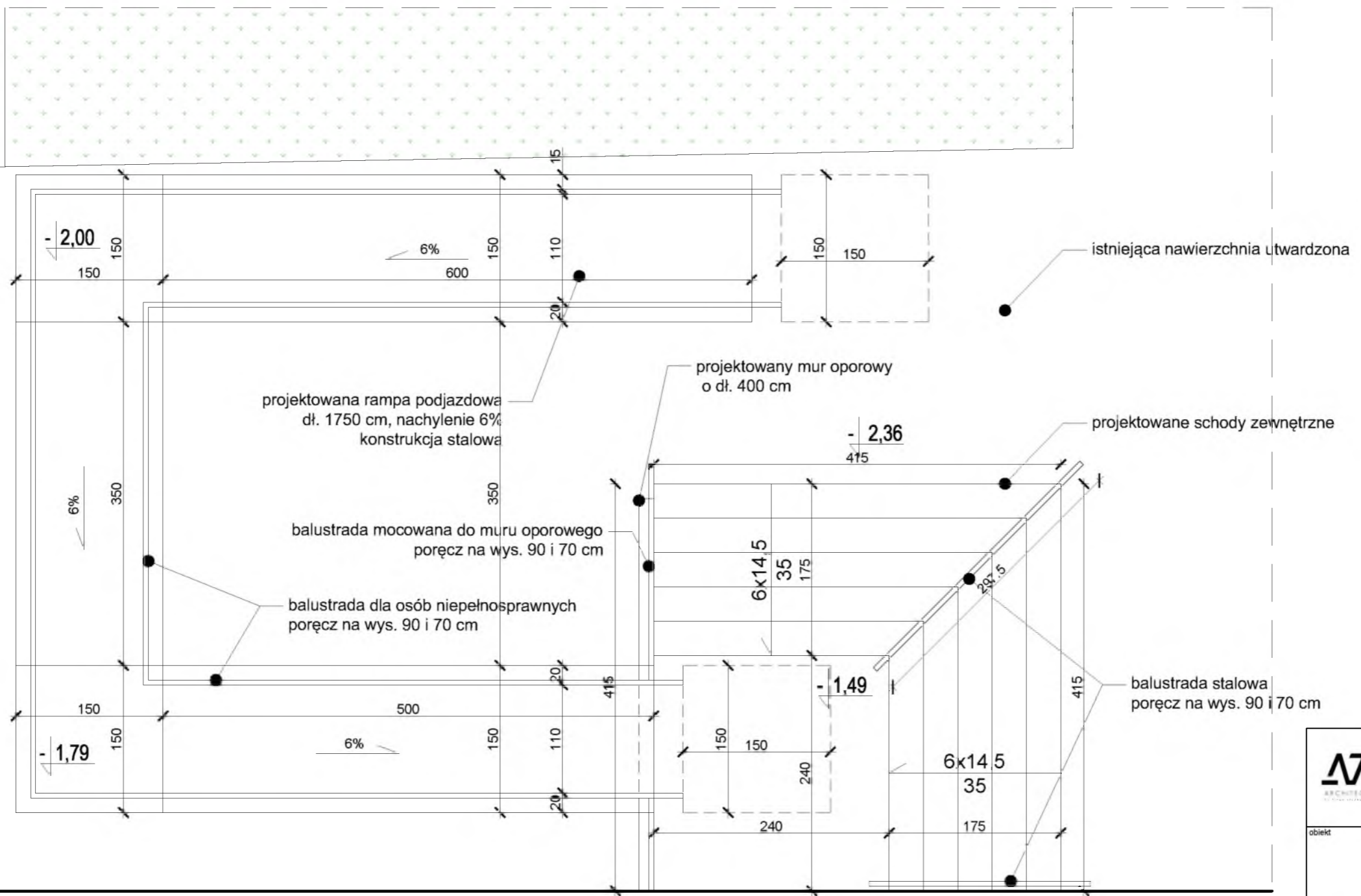


UWAGA:

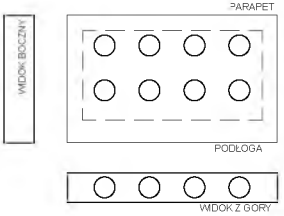
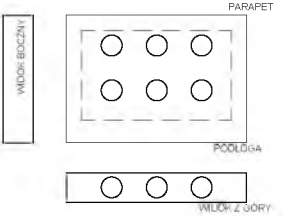
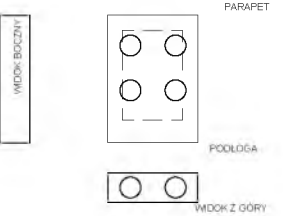
- Umieszczenie przebieg instalacyjnych odczytać z odpowiednich rysunków branżowych
- Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkami poszczególnych branż
- Wszystkie wymiary zweryfikować na budowie
- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z całością dokumentacji
- Zakup stolarki drzwiowej należy dokonać po obmiarze otworów w stanie surowym
- Poziomy okien podane są wg stanu wykończonego posadzki w danym pomieszczeniu
- Wysokość parapetów podana do górnej krawędzi
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń wyznaczona z uwzględnieniem 1,5 cm warstwy wykończeniowej
- Wykończenie ścian wg rysunków rozwinięcia ścian
- Wszystkie wymiary podano w centymetrach, rzędne w metrach
- Wszystkie prace budowlane i wykończeniowe wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną
- Podane rzędne zgodnie z pomiarem powykonawczym -inwentaryzacji wysokościowej-zgodnie z odrębnym opracowaniem
- W drodze ewakuacyjnej obudowy grzejników winne być wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia
- Wszelkie instalacje elektryczne, należy zabezpieczyć lub usunąć- zgodnie z porozumieniem z inwestorem, poza zakresem niniejszego pracowania.
- Wielkość otworów w murze należy zweryfikować przed budową w zależności od wytycznych dostawcy drzwi
- Stale elementy wyposażenia i wystroju wnętrz oraz okładziny ścienne i wykładziny podłogowe winny być co najmniej trudno zapalne i nie być intensywnie dymiące

•
Założono wysokość powierzchni zmywalnej, odpornej na działanie wilgoci do pełnego wymiaru glazury. Dopuszcza się do wysokości 2,1 m tj. do wysokości istniejącego nadproża

		ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo	
obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku:	DETAL B - rozwinięcie ścian. pom. nr 2/02		
faza:	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża:	Architektura	08.2021	1:50
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/V/2019		12



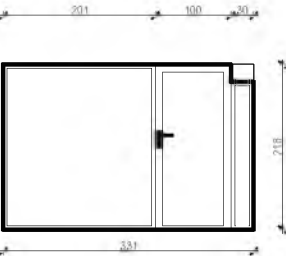
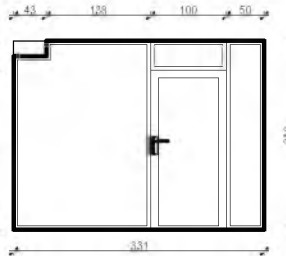
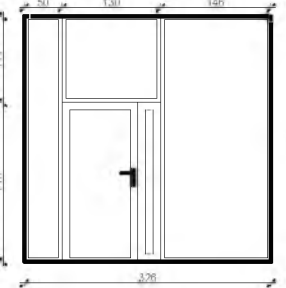




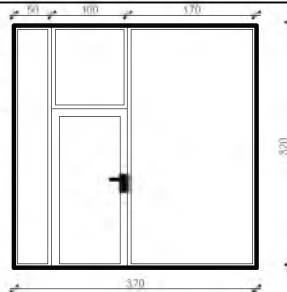
		ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo	
obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku:	DETAL C schody zewnętrzne, rampa podjazdowa		
faza:	Zmiana sposobu użytkowania	data:	skala:
branża:	Architektura	08.2021	1:50
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/V/2019		13

OZN.	GRZEJNIK G1-obud. z płyty MDF w pom. nr 1/05, 1/06, 1/10, 1/11 kolor jasnoszary (RAL 7036 lub zbliżony)	GRZEJNIK G2-obud. z płyty MDF w pom. nr 1/09, 1/12, kolor jasnoszary (RAL 7036 lub zbliżony)	GRZEJNIK G3-obud. z płyty MDF w pom. nr 1/02, 1/03, 2/02 kolor jasnoszary (RAL 7036 lub zbliżony)
			
WYS.	85	85	85
SZER.	140	120	120
GŁĘB.	20	20	20
ILOŚĆ	6	2	3

1. Zamówienia dokonać po dokładnym zmierzeniu grzejników w rzeczywistości (na budowie).
2. Zaleca się dokonanie pomiarów i montaż pod nadzorem przedstawiciela producenta.
3. Oslona musi zakrywać grzejnik wraz termostatem i wszystkimi elementami wystającymi z grzejnika.
4. **Wysokość osłony mierzy się od podłogi.**
5. Obudowy grzejników winny mieć zaokrąglone naroża

	ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo		
obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA		
lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
tytuł rysunku:	ZESTAWIENIE PROJ. OBUDÓW GRZEJNIKÓW		
faza:	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża:	Architektura	08.2021	1:50
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/V/2019		14

		DRZWI WEWNĘTRZNE					
oznaczenie		D1	D2	D3	D4		
opis		wymiana drzwi w istniejącym otworze, drzwi wewnętrzne "80" aluminiowe w systemie EI60	wymiana drzwi w istniejącym otworze, drzwi wewnętrzne "90" aluminiowe w systemie EI60	witryna szklana w systemie EI60	witryna szklana w systemie EI60	witryna szklana w systemie EI60	drzwi wewnętrzne "90" do łazienki, płyty MDF, kolor biały RAL 9010 lub zbliżony w dolnej części otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m ² dla dopływu powietrza; np. 5 otworów o średnicy 7,5 cm
schemat							
wymiary w świetle ościeży	So [cm]	90	100	331	331	326	100
	Ho [cm]	208	208	218	249	324	208
zestawienie (L/P dla drzwi)	piwnica	0 / 1	0 / 1	1 / 0	-	-	-
	parter	-	-	-	-	1 / 0	1 / 1
	I piętro	-	-	-	-	-	0 / 1
	SUMA	0 / 1	0 / 1	1 / 0	1 / 0	1 / 0	1 / 2

oznaczenie			
opis		wymiana drzwi w istniejącym otworze, drzwi zewnętrzne "90+70"	witryna szklana w systemie EI60
schemat			
wymiary w świetle ościeży	So [cm]	178	332
	Ho [cm]	210	320
zestawienie (L/P dla drzwi)	piwnica	-	-
	parter	1 / 1	-
	I piętro	-	2 / 0
	SUMA	1 / 1	2 / 0

		ARCH77 Kinga Szczepankowska ul. 3 Maja 17/L5 84-200 Wejherowo	
obiekt		ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W LUZINIE NA PRZEDSZKOLE ORAZ RAMPA PODJAZDOWA	
lokalizacja		dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino	
tytuł rysunku:		ZESTAWIENIE STOLARKI	
faza:	Zmiana sposobu użytkowania	data	skala
branża:	Architektura	08.2021	1:100
projektant	mgr inż. arch. Kinga Szczepankowska 53/POOKK/IV/2014		nr rys.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Skowron 127/POOKK/IV/2019		15

III. EKSPERTYZA TECHNICZNA

Adres obiektu budowlanego	Luzino, ul. Szkolna 13 gm. Wejherowo
Kategoria obiektu budowlanego	IX
Jednostka, obręb, nr działek	jednostka ewidencyjna 221507_2.0004 obr. Luzino, nr ewidencyjny dz. 935,936, 937, 939/3, 940, 941/2
Inwestor	Gmina Luzino ul. Ofiar Stutthofu 11, 84-242 Luzino

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wizja w terenie
- Dokumentacja techniczna

2. Opis stanu technicznego

Konstrukcja budynku bez zmian, planowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania nie narusza istniejącej konstrukcji budynku. Budynek wykonany w konstrukcji tradycyjnej murowanej, ze ścianami betonowymi w poziomie kondygnacji podziemnej oraz z cegły pełnej i gazobetonu w poziomie kondygnacji nadziemnych, z prefabrykowanymi stropami typu MDS, nad częścią podlegającą opracowaniu stropodach płaski.

Ogólny stan techniczny budynku jest dobry. Stolarka okienna i drzwiowa w bardzo dobrym stanie. Brak odkształceń konstrukcji oraz ponadnormatywnego zarysowania mogących świadczyć o nieprawidłowej pracy konstrukcji.

3. Planowane przedsięwzięcie

Opracowanie polega na zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Luzinie na przedszkole tj. zmiana sposobu użytkowania 7 pomieszczeń szkolnych – sal lekcyjnych wraz z zapleczem, dostosowanie ich do potrzeb funkcjonowania przedszkola wraz z przebudową polegającą na wydzieleniu tej przestrzeni – strefa pożarową ZL II od pozostałej części szkoły ZL III oraz na przystosowaniu pomieszczeń toalet do potrzeb dzieci w wieku przedszkolnym.

Program użytkowy (liczba dzieci w oddziałach 20 oraz 25 dzieci):

- dwa oddziały przedszkolne w poziomie +0,5 oraz jeden oddział w poziomie 0 po 25 dzieci każdy, dwa oddziały w poziomie 0 oraz dwa oddziały w poziomie -0,5 po 20 dzieci każdy ,
- Zakres prac polegać będzie na:
- wydzieleniu przedmiotowej części przedszkolnej – strefy ZLII od pozostałej części – strefy ZLIII za pomocą witryn szklanych w klasie odporności pożarowej EI60; zaprojektowano witryny w poziomie 0 w korytarzu prowadzącym z centralnej części budynku szkoły oraz w poziomie -1 i +1 przy klatkach schodowych; w w/w witrynach zaprojektowano wykonanie drzwi w klasie EI60 z samozamykaczami,
- wyposażenie klatki schodowej K1 w stałe kurtyny dymowe wykonane w systemie niepalnym gk, o wysokości 60 cm,
- przebudowie pomieszczeń toalet nr 1/02, 1/03 oraz 2/03 w celu dostosowania ich do potrzeb dzieci w wieku przedszkolnym: zaprojektowano częściowy demontaż ścianek działowych, odnowienie wykończenia podłóg, ścian, wymianę urządzeń sanitarnych oraz ich doposażenie, wykonanie obudów kabin sanitarnych, a także poszerzenie otworów drzwiowych oraz wymianę stolarki drzwiowej,
- wymianę stolarki drzwiowej w klatce schodowej K2 oraz przy wyjściu z przedmiotowej strefy ZLII na zewnątrz budynku, demontażu ścianki działowej przy klatce schodowej K2,
- wykonaniu obudów grzejników w pomieszczeniach toalet oraz salach dydaktycznych – zgodnie z rys. nr 14,
- wykonaniu okładzin ściennych w systemie gk REI120 w poziomie I piętra (+1).

Przed rozpoczęciem prac związanych z poszerzeniem otworów należy sprawdzić czy istniejące nadproże będzie posiadało odpowiednie oparcie tj. min 20 cm. W przypadku braku odpowiedniego podparcia zastosować nadproże stalowe 2xC120.


4. Wnioski

Planowana inwestycja nie będzie ingerowała w konstrukcję główną obiektu. Nie przewiduje się wzrostu obciążeń na takie elementy jak: konstrukcja nośna dachu i ścian oraz fundamenty. Obiekt spełnia warunki bezpieczeństwa (art. 5, pkt 1 Ustawa Prawo Budowlane).

Zamierzona zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową nie ma wpływu na konstrukcję obiektu i nie spowoduje obniżenia bezpieczeństwa użytkowników i obniżenia przydatności użytkowania.

SIERPIEŃ 2021 r.

Opracowanie :

mgr GRZEGORZ TECLAF
BIPROFEMIA DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI
KONSTRUKCYJNEJ, BEZ OGRANICZEŃ NR POW.0334/2007/11


Adres do korespondencji:

KAMEL
Usługi Elektroinstalacyjne
inż. Kamil Pieper
84-200 Wejherowo, ul. Nowa 4
tel. kom. 662 027 157
e-mail: biuro.kamel@o2.pl



Twój dom oszczędza z Tobą

ODBIORY I PROJEKTY BUDOWLANE

PROJEKT BUDOWLANY

- TEMAT:** Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole
- OBIEKT:** Szkoła podstawowa
- BRANŻA:** Sanitarna
- ADRES:** dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Jan Walewski – upr. bud. POM/0249/PBS/15
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych

OPRACOWAŁ

inż. Kamil Pieper

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Rafał Czarnecki – upr. bud. POM/0265/PWBS/16
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych

Wejherowo, Sierpień 2021

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane Dz.U. 2018 poz. 1202 z późn. zmianami oświadczam, że projekt zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole. Zlokalizowany w Luzinie dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. Jan Walewski
upr. bud. POM/0249/PBS/15

SPRAWDZIŁ:
mgr inż. Rafał Czarnecki
upr. bud. POM/0265/PWBS/18

OPIS TECHNICZNY

- 1 Zakres i cel opracowania
- 2 Instalacja wodna
- 3 Instalacja kanalizacji sanitarnej
- 4 Instalacja przeciwpożarowa
- 5 Instalacja wentylacyjna
 - 5.1 Wentylacja – założenia ogólne
 - 5.2 Wykonanie instalacji wentylacyjnej
 - 5.3 Wymagania ochrony przeciwpożarowej
- 6 Uwagi

Spis rysunków:

- rysunek S-1 - Plan instalacji sanitarnej - rzut piwnicy
- rysunek S-2 – Plan instalacji sanitarnej - rzut parteru
- rysunek S-3 – Plan instalacji sanitarnej - rzut piętra I

1. Zakres i cel opracowania

Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany instalacji wodno – kanalizacyjnej, wentylacji oraz przeciwpożarowej dla zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole.

2. Instalacja wodna

Projektowane przybory w łazienkach należy podłączyć do istniejących punktów przyłączy wody znajdujących się w tych pomieszczeniach za pomocą rur typu PEX. Przewody te należy wykonać w brzdach ściennych

Przed podłączeniem zamontowanej instalacji do sieci należy poddać ją w całości próbie szczelności na zimno na ciśnienie $P=P_n \cdot 1,5$ lecz nie mniejszej niż $P=0,9$ MPa wg. PN-81/B-1070/00. Następnie sprawdzoną instalację poddać płukaniu wodą. Próbę należy wykonywać przy temperaturze powyżej 5C, w przypadku występowania niższych temperatur w pomieszczeniu należy pomieszczenie ogrzać z wykorzystaniem nagrzewnic gazowych lub olejowych.

Rurociągi należy przepłukać i oczyścić wodą surową z prędkością minimalną 1,7 m/s, aż woda będzie czysta. Jako minimalną ilość wody potrzebnej do płukania przyjmuje się 3,5 krotna objętość płukanego odcinka. Jakość wody pobieranej z dowolnego punktu poboru wody powinna spełniać wymagania obowiązujące dla wody do picia.

3. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Z pomieszczeń odprowadzane będą ścieki:

- bytowe z urządzeń sanitarnych (umywalka, zlewozmywak, miska ustępowa, wpust podłogowy);

Projektowane przybory w łazienkach należy podłączyć do istniejących punktów przyłączy KS znajdujących się w tych pomieszczeniach za pomocą rur typu PVC. Przewody te należy wykonać w brzdach ściennych

Warunki wykonania:

- Spadki podejść powinny wynosić min. 2,0%. Poziomy prowadzić ze spadkami min. 1,5% dla Q 160 i min. 2,0% dla Q 110. Przebieg poziomów kanalizacji sanitarnej oraz średnicę pokazano na rysunkach.
- Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z przepisami BHP.
- Należy przestrzegać wszystkich instrukcji producentów materiałów i urządzeń

- używanych w czasie montażu instalacji.
- Wszystkie prace montażowe, próby szczelności, płukania instalacji należy wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” - cz. II.
 - Projektowaną instalację należy montować zgodnie z instrukcją wykonania i montażu producenta i dystrybutora technologii rurociągów. Przed montażem instalacji należy sprawdzić wymiary w naturze.
 - Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie (certyfikat na znak bezpieczeństwa bądź certyfikat zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną).

Typy urządzeń kanalizacji sanitarnej (muszle, umywalki, natryski, zlewozmywaki, wanny itd.) uzgodnić z Inwestorem.

4. Instalacja przeciwpożarowa

Należy zainstalować nowy hydrant DN25 zgodnie z dokumentacją rysunkową.

Instalację wody p. poż. wykonać należy z rur stalowych ocynkowanych wg PN-80/H-74200 i ZN-72/0640-01. Mocowanie przewodów na podporach ślizgowych wg KESC-77/66.1 oraz przy użyciu uchwyty do rur wg BN-69/8864-03 z wkładką tłumiącą z gumy. Przepusty instalacyjne przewodów rurowych w ścianach lub stropie oddzielenia przeciwpożarowego będą wykonane w klasie odporności ogniowej danej przegrody. Należy je zabezpieczyć np. osłonami ogniochronnymi.

Instalacja hydrantowa p. poż. powinna być wykonana zgodnie z Dz.U. nr 80 poz. 563 z r. 2006 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków.

Szafka hydrantowa HP-25 wyposażona będzie w wąż półsztywny z węzłem dł. 30m. Hydranty wewnętrzne wraz z wyposażeniem powinny posiadać dopuszczenie CNBOP w Józefowie. Wąż półsztywny H-25 o długości 30 m nawinięty na bęben powinien mieć połączenie z instalacją wodociagową przewodem o średnicy wewnętrznej nie mniejszej niż 25 mm oraz wymagane min. ciśnienie na wypływie z HP-25 20m i wydatek 1,0dm³/s. Zawory hydrantowe należy umieścić na wysokości ok. 1.35 m, natomiast dolną krawędź szafki 0.8 m od poziomu podłogi. Szafki hydrantowe powinny być wyposażone w miejsce na gaśnice.

Instalację p-poż. należy wykonać zgodnie z następującymi normami:

- rury stalowe ocynkowane wg PN-74/H-74200 i ZN-72/0640-01.
- hydranty wewnętrzne HP-25 wg PN-EN-671-1/1999
- wąż półsztywny H-25 wg EN-694. –

- prądownica PW-25 wg PN-89/M51028, EN-671

Zgodnie z PN-92/B-01706/Az-1:1999 instalacja wodna powinna być zabezpieczona przed wtórnym zanieczyszczeniem. Dlatego też na wejściu do budynku na odgałęzieniu na instalację sanitarno-bytową projektuje się izolator przepływów zwrotnych typ EA Dn50 oraz filtr drobno siatkowy z płukaniem wstecznym Dn50. Ponadto na odgałęzieniu na instalację hydrantową p.poż. przewiduje się również zawór antyskażeniowy typ EA Dn50.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
Referat Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4

5. Instalacja wentylacyjna

5.1. Wentylacja – założenia ogólne

Pomieszczenia łazienka wentylowane będą za pomocą instalacji wyciągowej wykorzystaniem wentylatorów kanałowych i łazienkowych

5.2. Wykonanie instalacji wentylacyjnej

Wykonanie i odbiór zgodnie ze sztuką techniczną, instrukcjami producentów zastosowanych materiałów i urządzeń, oraz zgodnie z wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL: Zeszyt 5 "Warunki Techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych". Kanały wentylacyjne okrągłe zamocować obejmami do rur wentylacyjnych z wkładką gumową z EPDM lub poprzez zastosowanie podpór teleskopowych. W celu zabezpieczenia przed przenoszeniem drgań na konstrukcję budynku należy zastosować wkładki gumowe z EPDM. Zamocowanie przewodów do konstrukcji budowlanej powinno przenosić obciążenia wynikające z ciężarów przewodów, elementów instalacji niezależnie zamontowanych w sieci przewodów, tłumików i przepustnic zgodnie z aktualnymi normami. Wytrzymałość i szczelność przewodów wentylacyjnych powinna odpowiadać klasie B. Schemat wykonania punktu montażowego zgodnie z częścią konstrukcyjną projektu.

W przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji.

5.3. Wymagania ochrony przeciwpożarowej

Przewody wentylacji mechanicznej powinny spełniać wymagania § 268 „Rozp, Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”, (Dz. U Nr 75 poz. 690 ze zm.):

- przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy

budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody kompensacje wydłużeń przewodu,

- zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej,
- w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji,
- filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek,

przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny być obudowane elementami o klasie odporności ogniowej (E I), wymaganej dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych, bądź też być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

6. Uwagi

- Zawarte w projekcie konkretne rozwiązania techniczne, wszelkie nazwy firmowe wyrobów i urządzeń ewentualnie użyte w dokumentacji projektowej winny być traktowane jako definicje standardu a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań równoważnych. Jako równoważne zostaną uznane rozwiązania posiadające cechy i parametry nie gorsze od określonych w dokumentacji technicznej dla materiałów, urządzeń i wyrobów. Ewentualnie użyte nazwy materiałów, urządzeń i wyrobów mają na celu jedynie dokonanie niezbędnych obliczeń i ustalenie standardów wykonania. W przypadku propozycji materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych, wprowadzający je, w razie potrzeby, wykona we własnym zakresie niezbędne opracowania projektowe wraz z koordynacją projektową oraz przedłoży niezbędne dokumenty potwierdzające, że wprowadzone materiały, urządzenia i wyroby równoważne posiadają wymagane cechy i parametry.
- Wykonawca, lub podmiot przystępujący do przetargu, powinien zapoznać się z dokumentacją i zaakceptować wszystkie dokumenty, wchodzące w skład dokumentacji. Z samego faktu uczestniczenia w przetargu wynika, iż Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania, zgodnie z zasadami dobrego wykonawstwa, kompletnej i nienagannie funkcjonującej instalacji. Wykonawca nie będzie mógł w późniejszym terminie ubiegać się o dodatkowe wynagrodzenie, motywując to złym zrozumieniem dokumentacji lub ewentualnym nie uwzględnieniem świadczenia w przedmiarze, ale przewidzianego w

dokumentacji opisowej lub na planach, lub wynikających z wybranej koncepcji. Wszelkie uwagi do dokumentacji wykonawca winien zgłosić projektantowi przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, a ewentualne zmiany na etapie realizacji uzgodnić wcześniej z projektantem. Nie upoważnia to jednak wprost wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z całością dokumentacji projektowej włącznie z projektami branżowymi i innymi istotnymi dla realizacji dokumentami.
- Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wszystkie wymiary w naturze.
- Należy sygnalizować jednostce projektowania wystąpienie kolizji i zagrożeń dla prawidłowej realizacji inwestycji przed przystąpieniem do robót.
- Wszystkie materiały i rozwiązania powinny posiadać wymagane prawem atesty, badania i certyfikaty.
- Przy wykonywaniu robót należy stosować się do przepisów prawa, norm i instrukcji producentów i dostawców materiałów budowlanych.
- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Opracował:

mgr inż. Jan Walewski
upr. bud. POM/0249/PBS/15

INFORMACJE DLA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT: Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole

OBIEKT: Szkoła podstawowa

BRANŻA: Sanitarna

ADRES: dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Jan Walewski – upr. bud. POM/0249/PBS/15
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno – inżynierskiej
w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych

1. ZAKRES PRAC DO WYKONANIA W PROJ. BUDYNKU:

- Instalacja wentylacyjna
- Instalacja wodna
- Instalacja kanalizacji sanitarnej
- Instalacja wentylacyjna

2. OBIEKTY BUDOWLANE

- Budynek szkolny

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE.

Zagospodarowanie miejsca budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- wykonania wyjść i przejść dla pracowników,
- doprowadzenia energii elektrycznej
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Miejsce budowy lub robót powinno być w miarę potrzeby ogrodzone lub skutecznie zabezpieczone przed osobami postronnymi. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Drogi i ciągi pieszce na miejscu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o nachyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

4. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS PRZEWIDZIANYCH ROBÓT

Z robotami budowlanymi, które przewidziane są w ramach projektowanego zamierzenia, związane są następujące zagrożenia:

- Upadek z wysokości materiałów budowlanych i sprzętu.
- Upadek z wysokości pracowników wykonujących prace na pomostach roboczych.
- Pożar lub zalanie.
- Skutki niewłaściwego sposobu przechowywania materiałów i sprzętu.
- Skutki nieodpowiedniej jakości użytych materiałów.
- Błędy wykonawcze (w tym w odczycie projektu).
- Awarie sprzętu skutkujące zranieniem pracowników, porażeniem prądem, itp.
- Kolizje środków transportu na placu budowy.
- Przebywanie na terenie budowy osób postronnych, niezwiązanych z budową.
- Praca na wysokości osób nieposiadających uprawnień poświadczonych odpowiednimi badaniami lekarskimi dopuszczającymi je do wykonywania tych prac.
- Stosowanie materiałów żrących, cuchnących, tudzież chemikaliów grożących zatruciem lub uszkodzeniem skóry.
- Ryzyko porażenia prądem przy pracy z elektronarzędziami.
- Ryzyko poparzeń przy spawaniu, zgrzewaniu materiałów lub pracach wymagających użycia gorącej wody.
- Narażenie na nadmierny hałas pochodzący od maszyn i urządzeń.
- Praca lub przebywanie na budowie bez kasków i odpowiedniej odzieży ochronnej.
- Zagrożenia związane z robotami elektroinstalacyjnymi:

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
Wysoka	Porażenie prądem 0,4 kV	Obsługa elektronarzędzi	Roboty instalacyjne
Wysoka	Porażenie prądem 0,4 kV	Czynne instalacje	Roboty montażowe Uruchamianie instalacji

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

Wszyscy pracownicy wykonujący roboty budowlane powinni posiadać kwalifikacje przewidziane dla określonego stanowiska oraz ważne świadectwo lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Wymagane są także szkolenia:

- wstępne i okresowe z zakresu bhp,
- szkolenie na stanowisku pracy przed przystąpieniem do wykonywania robót, zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129, poz. 844 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz. U. nr 62, poz. 288).

Wszyscy pracownicy wykonujący roboty elektroinstalacyjne powinni posiadać kwalifikacje przewidziane dla określonego stanowiska oraz ważne świadectwo lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, a także przejść przeszkolenie w zakresie BiHP oraz ewentualne szkolenia specjalistyczne.

Należy poinformować i pouczyć pracowników jak wykonywać instalacje elektryczne w pobliżu czynnych przewodów, kabli elektrycznych, ułożonego wodociągu oraz sporadyczne wystąpienia istniejących kabli telefonicznych.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Zagospodarowanie placu budowy:

- zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
- oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych,
- wyznaczenie miejsc do składowania materiałów budowlanych z uwzględnieniem ich zabezpieczenia przed wywróceniem bądź osunięciem.

Sprzęt zmechanizowany:

- obowiązek udokumentowania dopuszczenia do eksploatacji sprzętu podlegającego przepisom o dozorcze technicznym,
- zakaz udostępniania sprzętu osobom niepowołanym do jego obsługi,
- wywieszenie na widocznym miejscu instrukcji obsługi i konserwacji.

Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:

- przerwanie pracy,
- udzielenie pierwszej pomocy jeśli zachodzi potrzeba,
- powiadomienie kierownika budowy,
- wezwanie pogotowia ratunkowego,

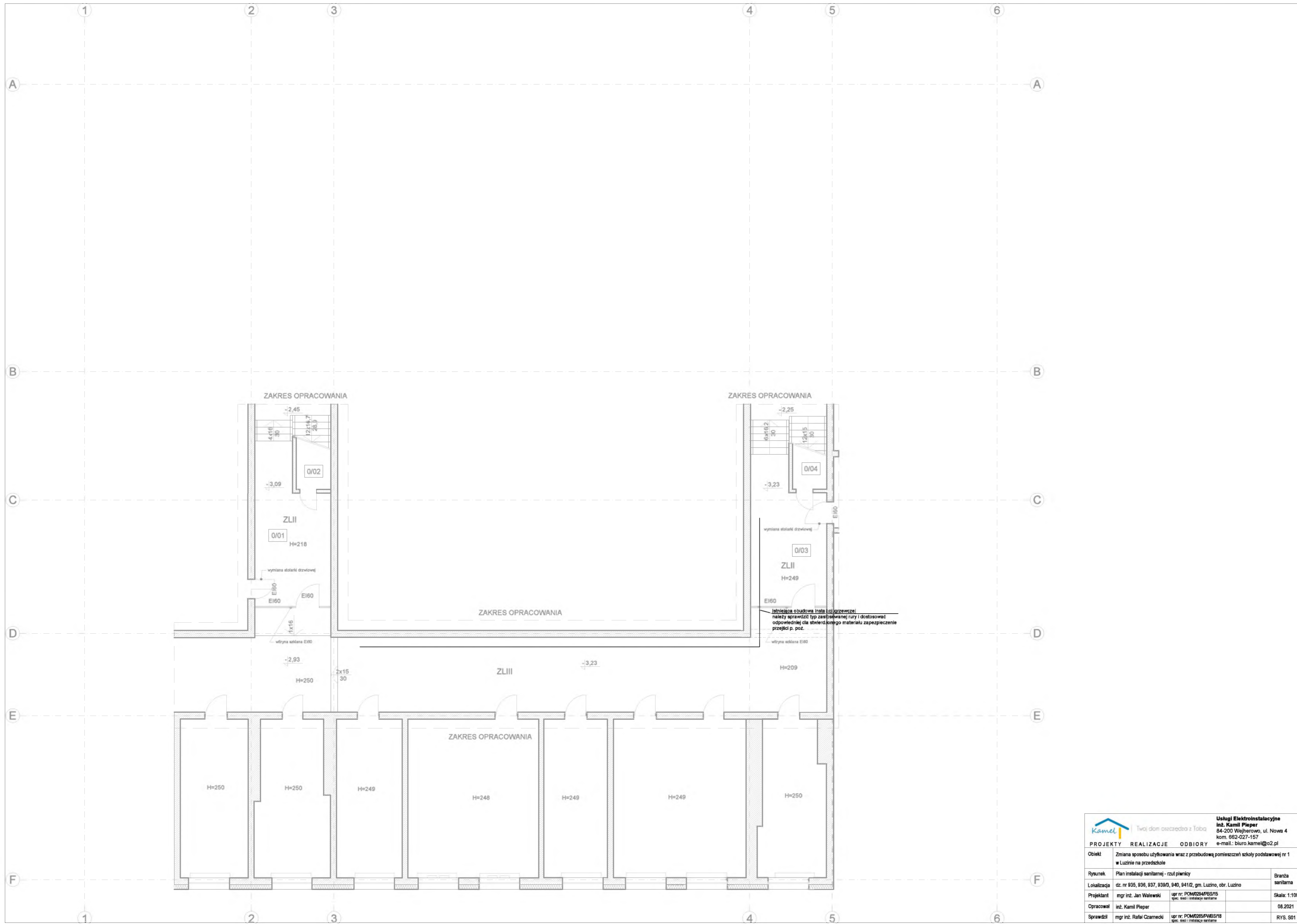
- wezwanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Powiatowego Inspektora Pracy.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Referat Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

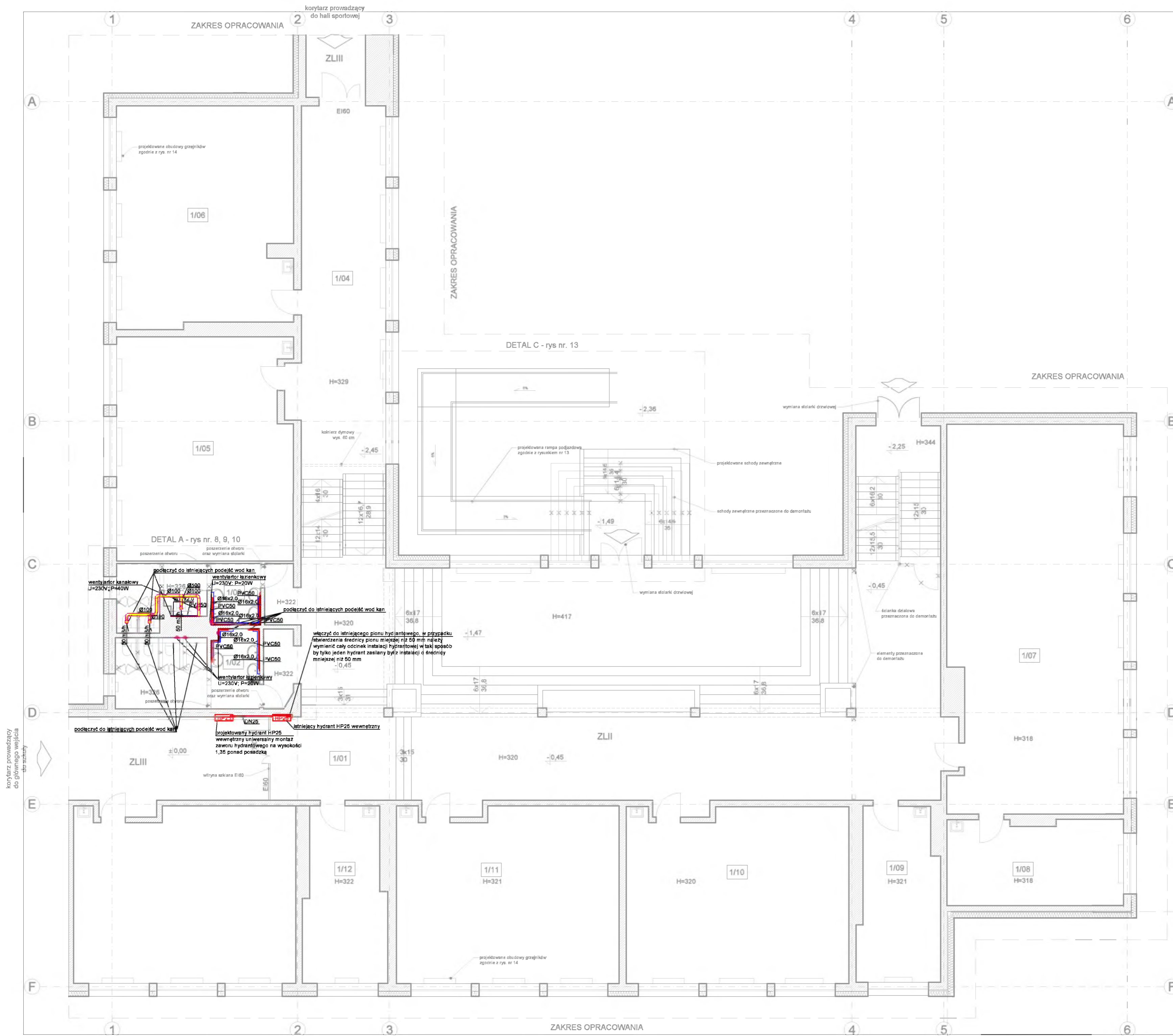
Ochrona osobista i pierwsza pomoc:

- zaopatrzenie pracowników w środki ochrony indywidualnej obejmujące szczególności rękawice robocze, odzież roboczą, buty robocze, kaski ochronne, okulary ochronne (podczas pracy z elektronarzędziami), maski przeciwpyłowe (podczas pracy przy robotach pyłących),
- wyposażenie w atestowany sprzęt ochrony osobistej pracowników szczególnie zagrożonych wypadkiem,
- wydzielenie miejsca do udzielania pierwszej pomocy zaopatrzonego w apteczkę,
- wyznaczenie i przeszkolenie osoby do udzielania pierwszej pomocy,
- umieszczenie na tablicy informacyjnej budowy aktualnych telefonów służb udzielających pomocy w razie wypadku lub awarii.

Opracował: mgr inż. Jan Walewski
upr. bud. POM/0249/PBS/15

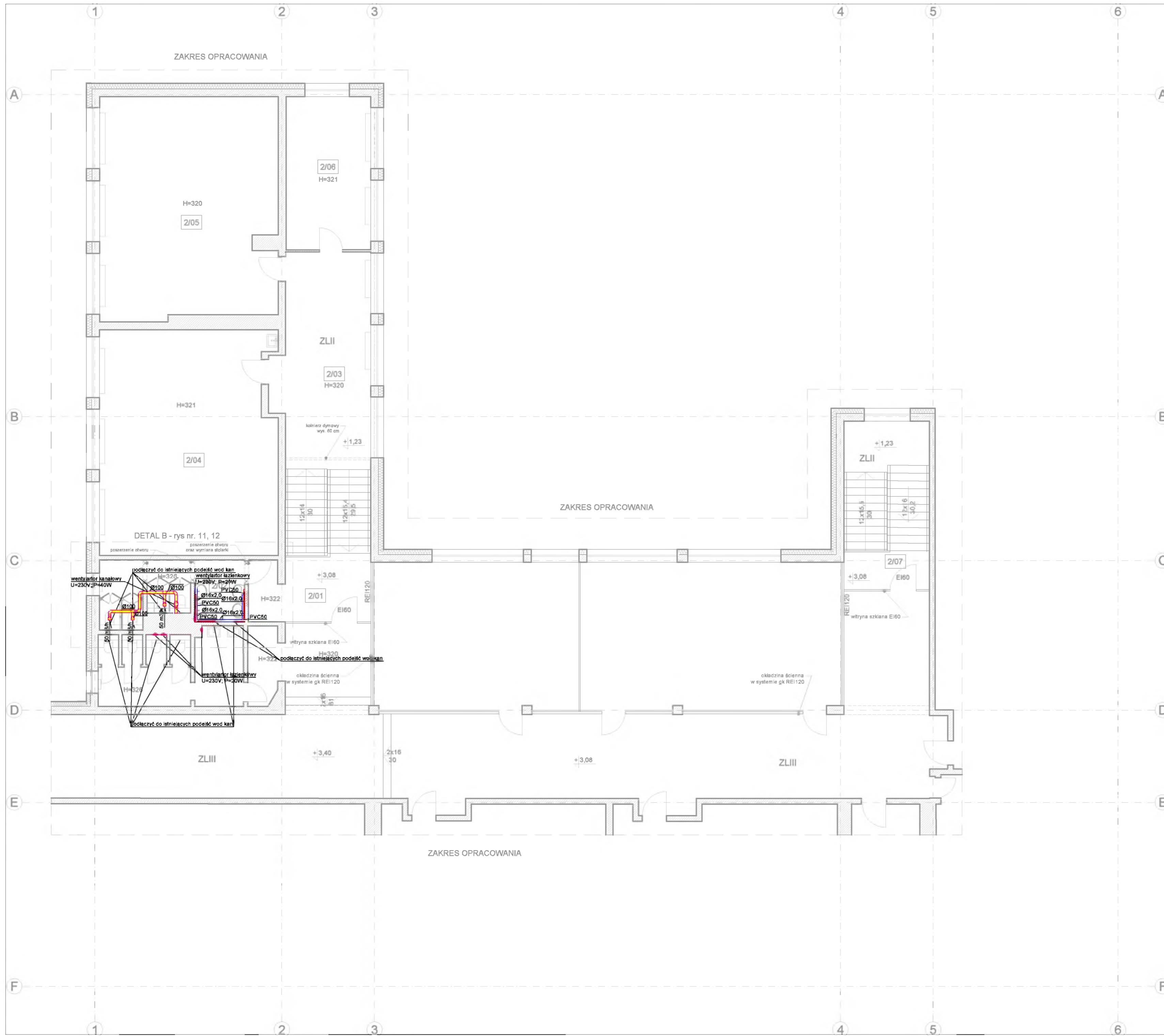


 Twój dom oczekuje z Tobą Usługi Elektroinstalacyjne inż. Kamil Pieper 84-200 Wejherowo, ul. Nowa 4 kom. 662-027-157 e-mail: biuro.kamel@o2.pl	
PROJEKTY REALIZACJE ODBIORY	
Obiekt Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole	Branża sanitarna
Rysunek Plan instalacji sanitarnej - rzut piwnicy	Skala: 1:100
Lokalizacja dz. nr 935, 936, 937, 938/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino	08.2021
Projektant mgr inż. Jan Walewski upr. nr: POM204FWS15 spec. sekcji instalacje sanitarne	RYS. 501
Opracował inż. Kamil Pieper	
Sprawdził mgr inż. Rafał Czarniecki upr. nr: POM205FWBS18 spec. sekcji instalacje sanitarne	



- LEGENDA**
- instalacja wody ciepłej
 - instalacja wody zimnej
 - instalacja przeciwpożarowej
 - instalacja kanalizacji sanitarnej
 - instalacja wentylacyjna

Twój dom oszczędza z Tubą		Usługi Elektroinstalacyjne inż. Kamil Pieper 84-200 Wejherowo, ul. Nowa 4 kom. 662-027-157 e-mail: biuro.kamel@o2.pl	
PROJEKTY REALIZACJE ODBIORY			
Obiekt	Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole		
Rysunek	Plan instalacji sanitarnej - rzut parteru	Branża sanitarna	
Lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 938/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
Projektant	mgr inż. Jan Walewski	upr. nr: POMO264/PBS/15 sp. spec. i instalacje sanitarne	Skala: 1:100
Człowiek	inż. Kamil Pieper		08.2021
Sprawdził	mgr inż. Rafał Czarniecki	upr. nr: POMO265/PWESH/18 sp. spec. i instalacje sanitarne	RYS. 502



- LEGENDA**
- instalacja wody ciepłej
 - instalacja wody zimnej
 - instalacja przeciwpożarowa
 - instalacja kanalizacji sanitarnej
 - instalacja wentylacyjna

Twój dom oszczędza z Tubą		Usługi Elektroinstalacyjne inż. Kamil Pieper 84-200 Węjherowo, ul. Nowa 4 kom. 662-027-157 e-mail: biuro.kamel@o2.pl	
PROJEKTY	REALIZACJE	ODBIORY	
Obiekt Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole	Rysunek Plan instalacji sanitarnej - rzut piętrowy		 Branża sanitarna
Lokalizacja dz. nr 935, 936, 937, 938/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino	Projektant mgr inż. Jan Walewski	upr. nr: POMO264/PBS/15 <small>spec. el. i instalacje sanitarne</small>	Skala: 1:100
Opracował inż. Kamil Pieper			08.2021
Sprawił mgr inż. Rafał Czarniecki	upr. nr: POMO265/PWESH/18 <small>spec. el. i instalacje sanitarne</small>	RYS. 503	

Adres do korespondencji:

KAMEL

Usługi Elektroinstalacyjne

inż. Kamil Pieper

84-200 Wejherowo, ul. Nowa 4

tel. kom. 662 027 157

e-mail: biuro.kamel@o2.pl



(Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
Referat Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

ODBIORY I PROJEKTY BUDOWLANE

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: Instalacja elektryczna

OBIEKT: Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole

BRANŻA: Elektryczna

ADRES: dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino

PROJEKTOWAŁ:

inż. Marcin Lisewski - upr. bud. POM/0077/POOE/03
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

OPRACOWAŁ

inż. Kamil Pieper

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Henryk Grunwald - upr. bud.1702/Gd/84
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych

Wejherowo, Sierpień 2021

KAMEL USŁUGI ELEKTROINSTALACYJNE INŻ. KAMIL PIEPER

konto:

[Alior Bank S.A. 83 2490 0005 0000 4500 8278 9936](#)

NIP 588-205-99-42 REGON 220656960

siedzib
84-200 Wejherow
ul. Nowa
tel. kom. 662 027 15
e-mail: biuro.kamel@o2.pl

SPIS TREŚCI

Oświadczenie o kompletności projektu

OPIS TECHNICZNY – INSTALACJA ELEKTRYCZNA

1. UWAGI OGÓLNE

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Podstawa opracowania

2. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

- 2.1. Rozdział energii
- 2.2. Instalacje gniazd i wypustów technicznych
- 2.3. Instalacja oświetleniowa
- 2.4. Ochrona przeciwporażeniowa
- 2.5. Instalacja oddymiania klatki schodowej
- 2.6. Centralka systemu oddymiania
- 2.7. Optyczne czujki dymu
- 2.8. Ręczny przycisk oddymiania
- 2.9. Dźwiękowy system ostrzegawczy
- 2.10. Uwagi końcowe

3. ZAŁĄCZNIKI

- Kserokopie uprawnień budowlanych, „izba”
- Plan BIOZ

4. RYSUNKI

- Rys. E01 Plan instalacji elektrycznej - rzut piwnicy
- Rys. E02 Plan instalacji elektrycznej - rzut parteru
- Rys. E03 Plan instalacji elektrycznej - rzut piętra I
- Rys. E04 Schemat zasilania systemu oddymiania

08.2021r. Wejherowo

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany instalacji elektrycznej w projekcie zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole, dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino jest kompletny oraz został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wiedzą techniczną.

mgr inż. Henryk Grynwald
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-izolacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektrotechnicznych instalacyjnych
Nr upr. POM/IE/1405/01
Nr czł. POM/IE/1405/01

mgr inż. Henryk Grynwald
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-izolacyjnej
w zakresie instalacji elektrycznych
nr upr. 1702/Ga/84
Nr czł. POM/IE/1405/01

OPIS TECHNICZNY

1. UWAGI OGÓLNE

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest projekt budowlany instalacji elektrycznej w projekcie zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole, dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino.

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora,
- projekt budowlany,
- aktualne normy i przepisy,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- PN-IEC 60364 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych,
- PN-EN 62305 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych.

2. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

2.1. ROZDZIAŁ ENERGII

Projektowaną instalację należy zasilić z najbliższej istniejącej w budynku rozdzielnicą elektryczną. Całą instalację elektryczną wewnętrzną wykonać w układzie sieciowym TN-S.

2.2. INSTALACJE ODBIORCZE GNIAZD I WYPUSTÓW TECHNICZNYCH

W budynku projektuje się wypusty techniczne 1-fazowe zasilające wentylatory oraz przeniesienie istniejących gniazd wtyczkowych zasilających suszarki do rąk w łazienkach podlegających przebudowie, w związku z kolizją z nowo projektowaną armaturą. Instalacje wykonać podtynkowo / natynkowo w rurkach PCV. Sugerowana wysokość montażu gniazd: 1,3m.

Plan lokalizacji gniazd i wypustów pokazano na rys. E02-E03. Dopuszcza się nieznaczną zmianę ilości oraz miejsca usytuowania gniazd wtyczkowych na etapie wykonawstwa, pod warunkiem zachowania podziału na strefy w pomieszczeniach wyposażonych w brodzik lub wannę.

2.3. INSTALACJA OŚWIETLENIOWA

Projektowaną instalację oświetleniową wykonać podtynkowo / natynkowo w rurkach PCV przewodami YDY 3x1,5(2,5mm²) 450/750V. Wyłączniki montować na wys. 1,3m. Plan lokalizacji wyłączników i opraw oświetleniowych pokazano na rys. E02-E03. Stosować oprawy o parametrach wskazanym na rysunkach lub równoważnych.

Oświetlenie awaryjne

Oświetlenie awaryjne w budynku zaprojektowano tylko dla części budynku podlegającej zmianie sposobu użytkowania i przebudowie. Dla pozostałej części budynku należy przeprowadzić analizę w celu określenia potrzeby zainstalowania oświetlenia awaryjnego.

Należy zainstalować oświetlenie awaryjne spełniające następujące funkcje:

- wytwarzać natężenie oświetlenia awaryjnego na drogach ewakuacyjnych nie mniejsze niż 1lx w osi drogi z zachowaniem równomierności $E_{max}/E_{min} = 40/1$ oraz postanowień normy PN-EN 1838 dla bezpiecznego ruchu ewakuowanych w kierunku wyjść. Czas załączenia oświetlenia awaryjnego nie krótszy niż 5 s do wartości 50% E_n .
- wytwarzać natężenie oświetlenia awaryjnego w pomieszczeniach traktowanych jako strefy otwarte na poziomie nie mniejszym niż 0,5lx z zachowaniem równomierności $E_{max}/E_{min} = 40/1$ oraz postanowień normy PN-EN 1838 dla bezpiecznego wyprowadzenia ewakuowanych z pomieszczenia na drogę ewakuacyjną. Czas załączenia oświetlenia awaryjnego nie krótszy niż 5 s do wartości 50% E_n .
- wytwarzać natężenie oświetlenia awaryjnego zapewniające min. 5lx w pobliżu punktów alarmu

pozarowego i sprzętu przeciwpozarowego nie znajdującego się w ewakuacyjnych dla łatwego zlokalizowania i użycia z zachowaniem postarowienia. Czas załączenia oświetlenia awaryjnego nie krótszy niż 5 s do wartości 50% Ed

- dla dróg ewakuacyjnych szerszych niż 2m zastosować obliczenia natężenia i rozmieścić oprawy jak dla dwóch osobnych dróg ewakuacyjnych.
- oprawy awaryjne będą zasilane z autonomicznych baterii o czasie podtrzymania min.1 godz. Dobór akumulatorów do mocy opraw, dla pracy awaryjnej należy dobrać z rezerwą min. 25%.

2.4. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA

Jako ochronę przez dotykem pośrednim zastosować Samoczynne Wyłączanie Zasilania w układzie sieciowym TN-S. W obwodach odbiorczych „samoczynne wyłączenie zasilania” realizowane jest przez wyłączniki nadmiarowoprądowe. Dodatkowo wszystkie obwody gniazd powinny być zabezpieczone wyłącznikami różnicowoprądowymi o prądzie znamionowym 30mA.

2.5. INSTALACJA SYSTEMU ODDYMIANIA

Projektuje się autonomiczny system oddymiania opierający się na centralce oddymiania (CSO) zasilanej sprzed głównego wyłącznika prądu w budynku, niezależnych optycznych czujnikach dymu i ręcznych przyciskach oddymiania oraz autonomicznie otwierających się drzwi napowietrzających (drzwi wejściowe do budynku). Zadaniem systemu oddymiania jest wykrycie zadymienia za pomocą ręcznych przycisków oddymiania oraz optycznych czujek dymu. Wykrycie zadymienia na klatce schodowej spowoduje uruchomienie napędu drzwi napowietrzających przez centralkę CSO oraz sygnalizatorów akustycznych.

Do czujników dymu i sygnalizatorów akustycznych ułożyć przewód YnTKSY 2x2x1mm², a ręcznych przycisków oddymiania YnTKSY 4x2x1mm², siłowniki drzwi zasilić przewodem HDGs 3x2,5mm². Centralkę CSO wyposażyć w akumulatory 24V, 7Ah i zasilić przewodem HDGs 3x2,5mm² sprzed głównego wyłącznika prądu w budynku.

Przyciski oddymiania montować na wysokości 1,4 m od podłogi w miejscu dobrze widocznym i dostępnym, tak aby nie było możliwości przystąpienia przez otwarte drzwi. Czujniki optyczne dymu montować na sufitach. W przypadku istnienia wolnego punktu środkowego czujkę umieścić po środku, w przypadku istnienia przeszkody w tym miejscu czujkę umieścić:

- od belek stropowych i ścian bocznych – min. 0,5m
- od otworów wentylacji nawiewno-wywiewnej – min. 1,5m
- odległość od oprawy oświetleniowej – min. 0,5m.

Centralkę oddymiania montować na wysokości 1,8 m od podłogi tak aby wyświetlacz LCD centralki znajdował się na wysokości 1,4-1,6 m. Całość instalacji wykonać zgodnie z rysunkami E1-E3.

2.6. CENTRALA SYSTEMU ODDYMIANIA

Projektowana centrala systemu oddymiania zasilana jest napięciem przemiennym 230 V~ i dostarcza napięcie 24V= do urządzeń elektrycznego systemu oddymiania. Dzięki wyposażeniu centrali w akumulatory, centrala jest niewrażliwa na brak napięcia zasilającego i może czuwać przez 72 godziny po jego zaniku, a po tym czasie możliwe jest jednokrotne uruchomienie urządzeń. Proponowane przez producenta w charakterystyce centrali jest wyposażenie w dwa akumulatory 3,3-3,6Ah

Centrala posiada możliwość:

- zdalnego uruchomienia urządzeń systemu oddymiania sygnałem z centrali sygnalizacji pożaru (styk beznapięciowy NC lub sygnał 24V-),
- wyzwiania ręcznego z przycisków alarmowych,
- wyzwiania automatycznego z czujek dymowych konwencjonalnych (termicznych lub optycznych),
- prezentacji stanu centrali za pomocą diod na płycie czołowej i brzęczyka,
- współpracy z ręcznym ostrzegaczem pożarowym,
- przekazania informacji o alarmowym uruchomieniu centrali (styk NC/NO i dioda LED na przycisku alarmowym),
- przekazania informacji o uszkodzeniu i zaniku napięcia (styk NC/NO i dioda LED na przycisku alarmowym),

- przekazania informacji o otwarciu okna oddymiającego (styk NC/NO),
- dozoru stanu gotowości podłączonych urządzeń systemu oddymiania i prezentacji ewentualnych uszkodzeń na panelu wewnątrz centrali.

2.7. OPTYCZNE CZUJKI DYMU

Optyczne czujki dymu przeznaczone są do wykrywania widzialnego dymu, towarzyszącego powstawaniu większości pożarów. Umożliwia wykrycie pożaru w jego początkowym stadium, gdy materiał jeszcze się tli, co następuje na ogół długo przed wybuchem otwartego płomienia i zauważalnym wzrostem temperatury. Czujki charakteryzują się odpornością na wiatr, na zmiany ciśnienia i kondensację pary wodnej. Mają dużą czułość na dym widzialny

Dane techniczne:

PARAMETR	WARTOŚĆ
napięcie pracy	24V (9 ÷ 28)
max. prąd dozoru	60 [µA]
prąd alarmowania	30< [mA]
zakres temperatury pracy	-10 ÷ 50 [°C]
max. wilgotność względna	93 [%]
wym. czujki z gniazdem	Ø103 x 55 [mm]
masa z gniazdem	~0,155 [kg]
kolor	biały

2.8. RĘCZNY PRZYCIŚK ODDYMIANIA

Ręczny przycisk oddymiania jest stosowany w systemach oddymiania do ręcznego wyzwalania alarmu oraz do sygnalizacji stanu pracy centrali oddymiania. Dodatkowo przycisk umożliwia zdalne kasowanie. Przycisk posiada trzy diody sygnalizacyjne:

- czerwona – ALARM
- żółta – USZKODZENIE
- zielona – OK

Dane techniczne:

PARAMETR	WARTOŚĆ
parametry przycisku alarmowego	24 V-, max 100 mA
zakres temperatur pracy	-10°C ÷ 55°C
stopień ochrony obudowy	IP 30
wymiary (wys. x szer. x głęb.)	135 x 135 x 33 mm
min. ilość żył przewodu do centrali	7 (np. 4 x 2 x 0,8)
kolor obudowy	pomarańczowy

2.9. DŹWIĘKOWY SYSTEM OSTRZEGAWCZY

W obiekcie zaprojektowano Dźwiękowy System Ostrzegawczy. Zastosowano głośniki montowane na sufitach i nad drzwiami w pomieszczeniach. Rozmieszczenie głośników pokazano na rys. E01-E03. W istniejącej szafie Rack należy zainstalować wzmacniacz i połączyć go z systemem. Do wzmacniacza należy podłączyć projektowane linie głośnikowe. W okablowaniu systemu należy używać następujących przewodów: HTKSH PH90 1x2x1,8 – do układania linii głośnikowych, Wszystkie przewody układać podtynkowo. Należy unikać zbliżeń z przewodami elektrycznymi. Instalacja powinna być wykonywana przez instalatorów posiadających odpowiednie licencje i doświadczenie w wykonywaniu i uruchamianiu instalacji pożarowej. Zaleca się prowadzenie książki systemu i przegląd systemu przynajmniej raz na 3 miesiące przez firmę posiadającą uprawnienia do wykonywania tego typu przeglądów.

2.10. UWAGI KOŃCOWE

- 1) Całość robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami dopisanymi a szczególności z normą wieloarkusową PN-IEC 60364. Wykonane instalacje oznakować zgodnie z postanowieniami normy PN-88/E-08501.
- 2) Całą instalacje wykonać podtynkowo / natynkowo w rurkach PCV / podposadzkowo w rurach Peschla.
- 3) W projekcie zastosowano wyłącznie materiały posiadające aktualne atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- 4) Wykonane roboty podlegają końcowemu odbiorowi technicznemu przed przekazaniem do eksploatacji. Wykonawca opracowuje dokumentację powykonawczą. Odbioru dokonuje Inwestor od Wykonawcy z zachowaniem procedury Prawa Budowlanego. Sprawdzenie odbiorcze instalacji należy wykonać w oparciu o normę PN-IEC-60364-6-61 i PN-88/E-04300 „Badania techniczne przy odbiorach”.
Niezbędne zmiany konsultować należy z inspektorem prac elektrycznych.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
Referat Architektury i Budownictwa
Reg. Nr 188641/14/UR 588/03-12/69

Uprawnił do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, urzędzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr upr. POM/077/P/OOE/03
Nr czł. 1110010014/14

Opracował: inż. **Marcin Lisewski**

FORMA OKRĘGOWA
LUB INNA
LUB INNA
LUB INNA
LUB INNA
LUB INNA

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

data 26. października 2004 r.

Gdańsk, dnia 23 stycznia 2004 r.

syg. akt. 127/POM/OKK/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów lub innych specjalistów w zawodzie architektów, inżynierów lub innych specjalistów (Dz. U. z 2001 r. nr 2, poz. 42; z późn. zm.) art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. nr 63, poz. 1176 z późn. zm.) oraz art. 2 i art. 3 ustawy z dnia 9 lutego 2004 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2004 r. nr 4, poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan MARCIN LISEWSKI
inżynier
urodzony dnia 16.10.1976 r. w Plesku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0077/P00E/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądań strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odpowiadając na uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Przebieg
Od otrzymania decyzji aby odebrać do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Poddaj. Inby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Powiatowej Okręgowej Inby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PREZYDENT
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna



Przewodniczący

Okręgowej:
1 Pan Miron Lisowski
84-200 Wejherowo, ul. Ofiar Powstania 3/12
2 Okręgowa Inby Inżynierów Budownictwa
3 Okręgowy Inspektor Nadzoru Budowlanego

OZLONEK
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

WICEPRZEWODNICZA
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Zdzisław Suljowski

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt. 1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:
Obywatel (osobista i inna)
magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy - samodzielny)
urazony(o) dnia 10 grudnia 1944 r. w Kwinia Jezierzka
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnie funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj funkcji)
w zakresie instalacji elektrycznych.
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
specjalizacja zawodowa

Obywatel (osobista i inna)
Henryk Edmund Grunwald
jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projekcji instalacji elektrycznych,
- 2/ w biuro techniczne osób fizycznych - do kierowania, nadzoru, budowania i kontroli budowy, kierowania i kontrolowania wykonania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministerstwa Administracji, Gospodarki Przemysłu i Energetyki, ul. Tiltrova nr 57, za pośrednictwem Instytutu Techniki Budowlanej, ul. Rydyżowej 14, 01-044 Warszawa.

Okręgowy Architekt
Konrad Flawdowski





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-RIX-H3F-65X *

Pan Henryk Grunwald o numerze ewidencyjnym POM/IE/1405/01
adres zamieszkania ul.E.Plater 12/15, 80-522 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-10 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-RC2-6BU-FKI *

Pan Marcin Lisewski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0294/04
adres zamieszkania Mała Piaśnica 11F, 84-106 Leśniewo
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-10-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-10-01 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



(Starostwo Powiatowe w Wełnerowie)
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
Referat Architektury i Budownictwa
84-200 Wełnerowo, ul. 3 Maja 4
Reg. 191696414, NIP 588-183-10-62

INFORMACJE DLA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT: Instalacja elektryczna

OBIEKT: Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń
szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole

BRANŻA: Elektryczna

ADRES: dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino

OPRACOWAŁ:

inż. Marcin Lisewski – upr. bud. POM/0077/POOE/03
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

1. ROBOTY DO WYKONANIA

- 1) ułożyć przewody instalacyjne YDY w budynku,
- 2) zamontować osprzęt w budynku,
- 3) podłączyć urządzenia elektryczne i aparaty w rozdzielnicy,

2. OBIEKTY BUDOWLANE.

Budynek szkoły.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE.

Zagospodarowanie miejsca budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) wykonania wyjść i przejść dla pracowników,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej
- d) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia łączności telefonicznej,
- h) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Miejsce budowy lub robót powinno być w miarę potrzeby ogrodzone lub skutecznie zabezpieczone przed osobami postronnymi. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Drogi i ciągi piesz na miejscu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Strefa niebezpieczna w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

4. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS PRZEWIDZIANYCH ROBÓT

Zagrożenie	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
Średnie	Porażenie prądem przy napięciu 0,4kV	Istn. rozdzielnica	Wykonywanie pomiarów ochronnych
Średnia	Upadek z drabiny lub rusztowania	Proj. budynek	Układanie przewodów i montaż osprzętu

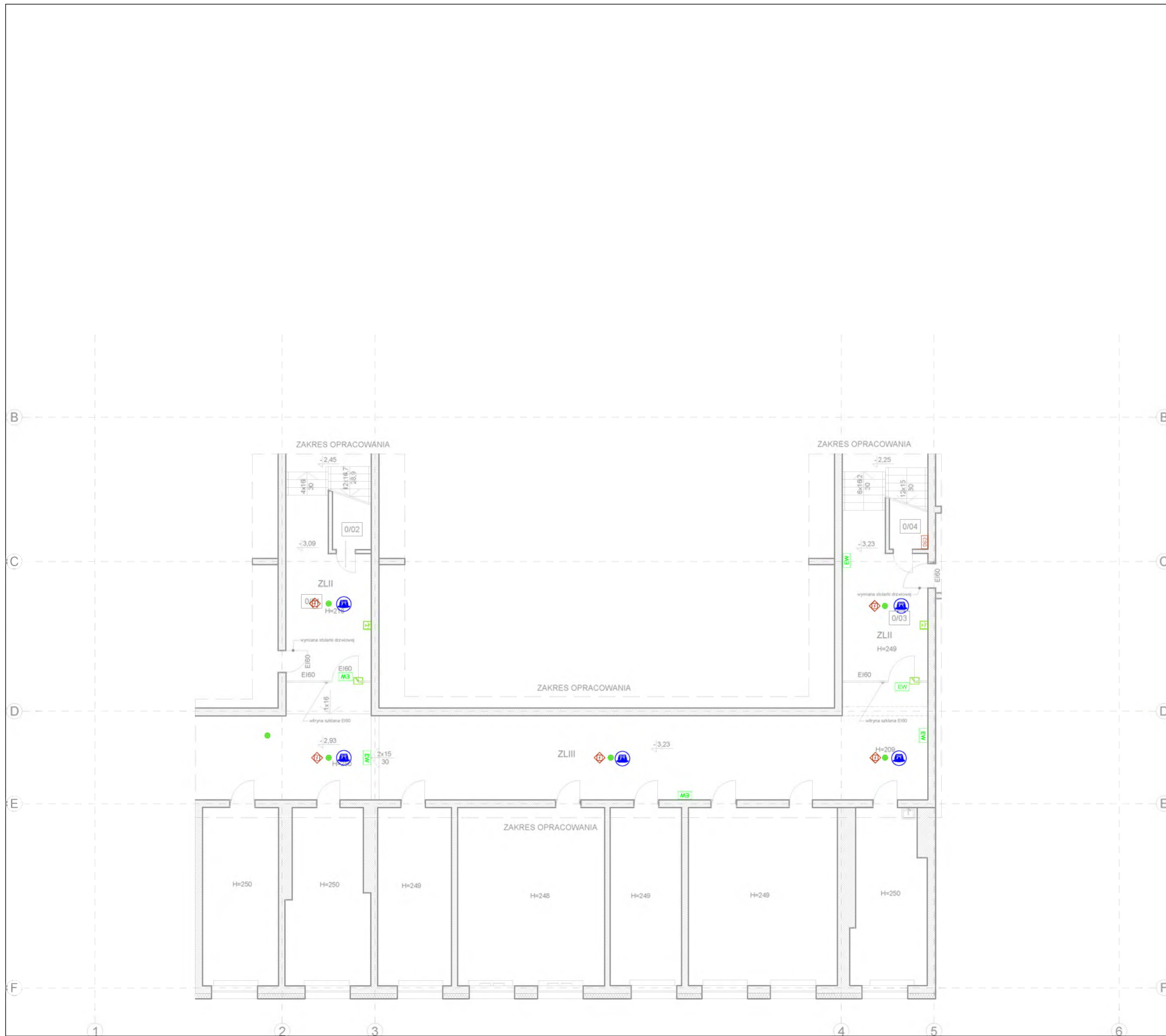
5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT

Przed przystąpieniem do pracy kierownik robót (lub brygadzysta) jest zobowiązany omówić z pracownikami sposób wykonania zaplanowanego zakresu robót, poinformować o występujących zagrożeniach oraz poinformować o zasadach BHP i innych przepisach związanych (np. instrukcjach), obowiązujących w zakresie przewidzianych robót w celu ich bezpiecznego wykonania oraz sprawdzić wyposażenie i stan środków ochronnych. W szczególności należy omówić zasady bezpiecznej pracy w pobliżu czynnych instalacji elektrycznych.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE UMOŻLIWIĄJĄCE BEZPIECZNE WYKONANIE PRACY.

Przed przystąpieniem do prac łączeniowych należy wyłączyć napięcie na obiekcie przyłączającym, sprawdzić brak napięcia miernikiem, następnie dłonią w sposób zapewniający bezpieczne samouwolnienie i zabezpieczyć obiekt przyłączający przed przypadkowym załączeniem napięcia. Kable, przewody, osprzęt, aparaty i inne urządzenia elektryczne podłączać do sieci w stanie beznapięciowym. Do prac mogą być dopuszczeni jedynie pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do prac instalacyjnych na napięcie 0,4kV.

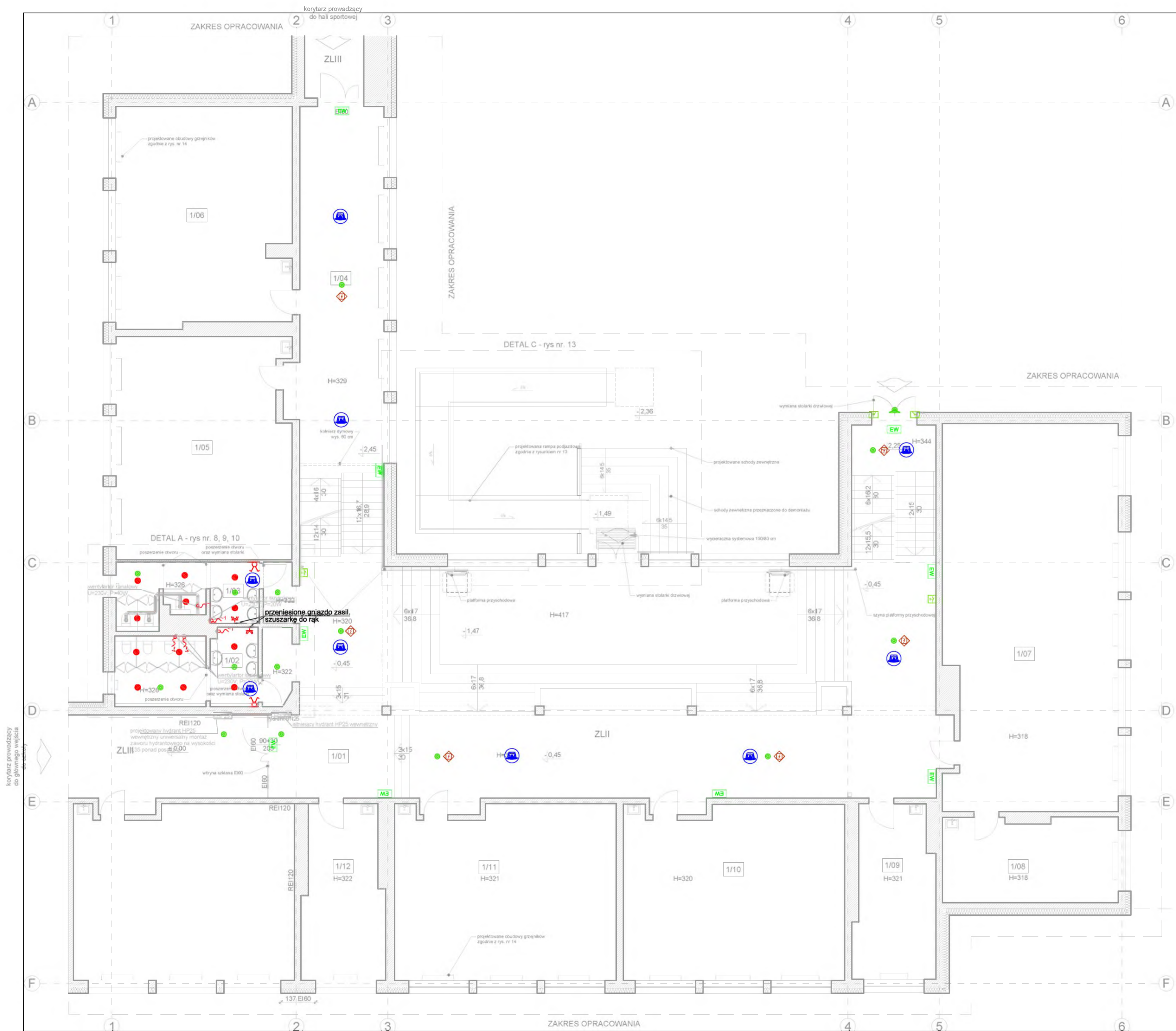
Opracował: inż. Marcin Lisewski



LEGENDA

- łącznik pojedynczy
- łącznik świetlnikowy
- gniazdo hermetyczne 230V
- oprawa LED 24W 2500lm IP44
- wypust 1-fazowy
- oprawa oświetlenia awaryjnego LED 5W 1h
- oprawa ewakuacyjna LED 2,5W 1h
- oprawa oświetlenia awaryjnego IP65 LED 2,5W 1h
- napęd drzwiowy
- centrala oddymiania
- czujka optyczna dymu sufitowa
- przycisk oddymiania
- pożarowy głośnik ścienny

		Usługi Elektroinstalacyjne inż. Kamil Pieper 84-200 Węjherowo, ul. Nowa 4 kom. 662-027-157 e-mail: biuro.kamel@o2.pl	
PROJEKTY REALIZACJE ODBIORY			
Obiekt	Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole		
Rysunek	Plan instalacji elektrycznej - rzut piwnicy		Branża elektryczna
Lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
Projektant	inż. Marcin Lisewski	upr. nr. POM0077/POE03 w specjalności instalacji elektrycznych	Skala: 1:100
Opracował	inż. Kamil Pieper		08.2021
Sprawdził	mgr inż. Henryk Grunwald	upr. nr. 1702A3484 w specjalności instalacji elektrycznych	RYŚ. E01



LEGENDA

- łącznik pojedynczy
- łącznik świecznikowy
- gniazdo hermetyczne 230V
- oprawa LED 24W 2500lm IP44
- wypust 1-fazowy
- oprawa oświetlenia awaryjnego LED 5W 1h
- oprawa ewakuacyjna LED 2,5W 1h
- oprawa oświetlenia awaryjnego IP65 LED 2,5W 1h
- napęd drzwiowy
- centrala oddymiania
- czujka optyczna dymu sufitowa
- przycisk oddymiania
- pożarowy głośnik sufitowy

		Usługi Elektroinstalacyjne inż. Kamil Pieper 84-200 Węjherowo, ul. Nowa 4 kom. 662-027-157 e-mail: biuro-kamel@o2.pl	
PROJEKTY REALIZACJE ODBIORY			
Obiekt Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole			Branża elektryczna
Rysunek Plan instalacji elektrycznej - rzut parteru			Skala: 1:100
Lokalizacja dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino			08.2021
Projektant inż. Marcin Lisewski	upr. nr. POM0077/POE03 w specjalności instalacji elektrycznych		
Opracował inż. Kamil Pieper			
Sprawdził mgr inż. Henryk Grunwald	upr. nr. 1702X3484 w specjalności instalacji elektrycznych		
			RYS. E02


KRES OPRACOWANIA



LEGENDA

-  łącznik pojedynczy
-  łącznik świecznikowy
-  gniazdo hermetyczne 230V
-  oprawa LED 24W 2500lm IP44
-  wypust 1-fazowy
-  oprawa oświetlenia awaryjnego LED 5W 1h
-  oprawa ewakuacyjna LED 2,5W 1h
-  oprawa oświetlenia awaryjnego IP65 LED 2,5W 1h
-  napęd drzwiowy
-  centrala oddymiania
-  czujka optyczna dymu sufitowa
-  przycisk oddymiania
-  pożarowy głośnik sufitowy

mgr inż. Kazimierz Grubbe nr upr. 315/94
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam

 Twoje plany oszczędzają z Tobą		Usługi Elektroinstalacyjne inż. Kamil Pieper 84-200 Wejherowo, ul. Nowa 4 kom. 662-027-157 e-mail.: biuro.kamel@o2.pl	
PROJEKTY REALIZACJE ODBIORY			
Obiekt	Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole		
Rysunek	Plan instalacji elektrycznej - rzut parteru		Branża elektryczna
Lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
Projektant	inż. Marcin Lisewski	upr. nr: POM/0077/POCE/03 w specjalności instalacji elektrycznych	Skala: 1:100
Opracował	inż. Kamil Pieper		08.2021
Sprawił	mgr inż. Henryk Grunwald	upr. nr: 1702/Gd/84 w specjalności instalacji elektrycznych	RYS. E02

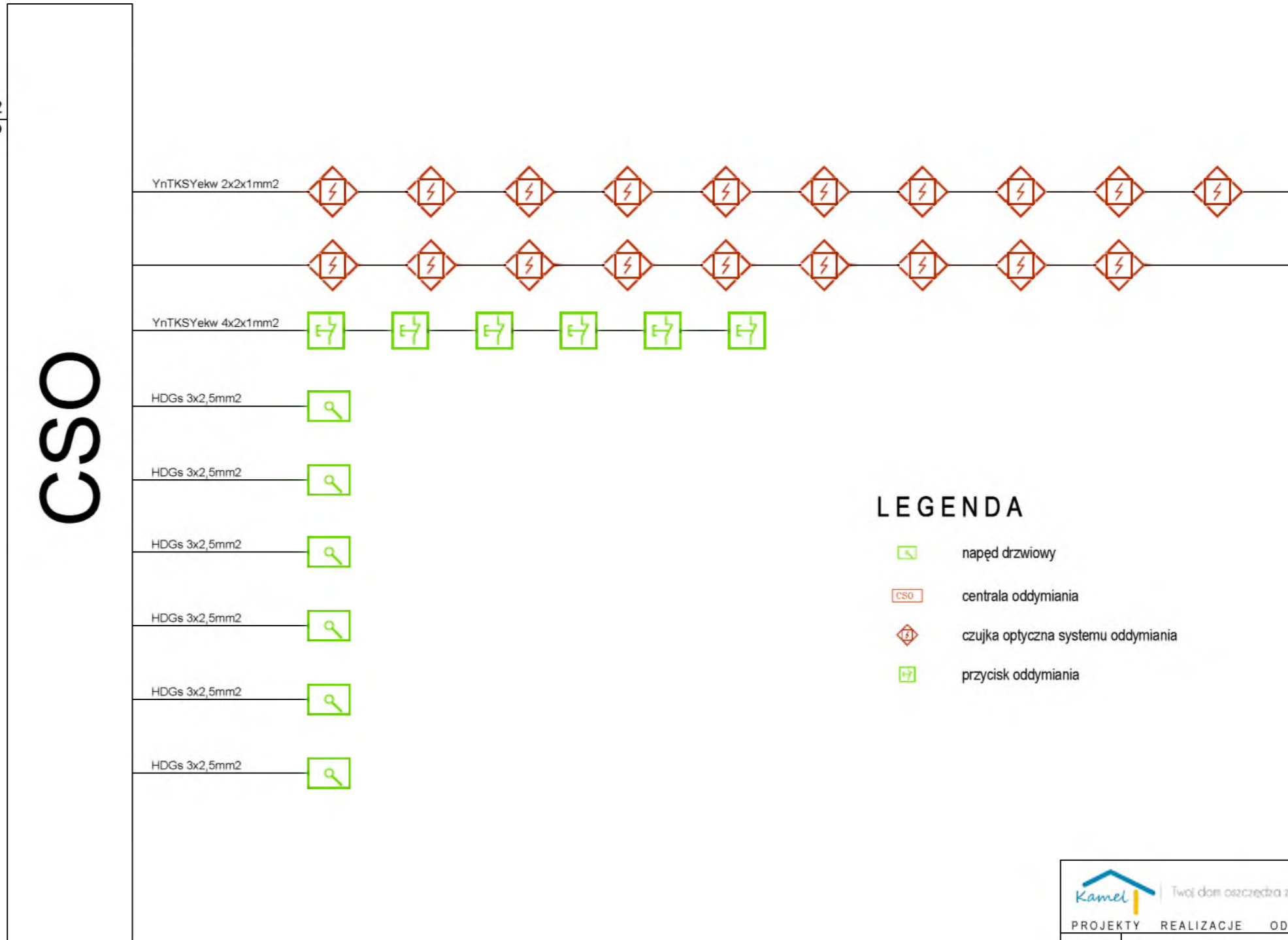


LEGENDA





- łącznik pojedynczy
- łącznik świecznikowy
- gniazdo hermetyczne 230V
- oprawa LED 24W 2500lm IP44
- wypust 1-fazowy
- oprawa oświetlenia awaryjnego LED 5W 1h
- oprawa ewakuacyjna LED 2,5W 1h
- oprawa oświetlenia awaryjnego IP65 LED 2,5W 1h
- napęd drzwiowy
- centrala oddymiania
- czujka optyczna dymu sufitowa
- przycisk oddymiania
- pożarowy głośnik sufitowy


		Usługi Elektroinstalacyjne inż. Kamil Pieper 84-200 Węjherowo, ul. Nowa 4 kom. 662-027-157 e-mail: biuro.kamel@o2.pl	
PROJEKTY REALIZACJE ODBIORY			
Obiekt w Luzinie na przedszkole	Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole		
Rysunek Plan instalacji elektrycznej - rzut piętra I			Branża elektryczna
Lokalizacja dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino			
Projektant inż. Marcin Lisewski	upr. nr. POM0077/POE03 w specjalności instalacji elektrycznych	Skala: 1:100	
Opracował inż. Kamil Pieper	08.2021		
Sprawdził mgr inż. Henryk Grunwald	upr. nr. 17023584 w specjalności instalacji elektrycznych	RYS. E03	

Zasilanie 230V HDGs 3x2,5mm2
sprzed wyłącznika głównego



LEGENDA

-  napęd drzwiowy
-  centrala oddymiania
-  czujka optyczna systemu oddymiania
-  przycisk oddymiania

 Twój dom oszczędza z Tobą		Usługi Elektroinstalacyjne inż. Kamil Pieper 84-200 Wejherowo, ul. Nowa 4 kom. 662-027-157 e-mail.: biuro.kamel@o2.pl	
PROJEKTY	REALIZACJE	ODBIORY	
Obiekt	Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń szkoły podstawowej nr 1 w Luzinie na przedszkole		
Rysunek	Schemat zasilania systemu oddymiania		Branża elektryczna
Lokalizacja	dz. nr 935, 936, 937, 939/3, 940, 941/2, gm. Luzino, obr. Luzino		
Projektant	inż. Marcin Lisewski	upr. nr: POM/0077/POOE/03 w specjalności instalacji elektrycznych	Skala: -
Opracował	inż. Kamil Pieper		
Sprawił	mgr inż. Henryk Grunwald	upr. nr: 1702/Gd/84 w specjalności instalacji elektrycznych	08.2021
			RYS. E04