

....., dnia 20 r.

Protokół Nr /
z okresowej kontroli przewodów kominowych: dymowych, spalinowych
oraz grawitacyjnych przewodów wentylacyjnych wraz z podłączeniami

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych oraz podłączeń w budynku będącym własnością

położonym w przy ul. nr

została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego Pana:

..... przy współdziałaniu

w oparciu o art. 62 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 r. (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami) oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, szczegółowych i obowiązujące normy techniczne.

Kontrolą objęto przewodów kominowych, w tym: dymowych, spalinowych, wentylacyjnych oraz podłączeń kominowych, w tym: dymowych, spalinowych, wentylacyjnych wraz z elementami (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym działaniem.

W wyniku kontroli stwierdzono co następuje:

- Przewody kominowe są *drożne / niedrożne* *.
- Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych jest *dobry / zły* *.
- Ogólny stan techniczny przewodów kominowych jest *dobry / zły* *.
- Ogólny stan techniczny nasad kominowych jest *dobry / zły* *.
- Ciąg kominowy w podłączeniach przy zamkniętych oknach jest *prawidłowy / nieprawidłowy* *.
- Ciąg kominowy w podłączeniach przy *rozszczelnionych / uchylonych* * oknach jest *prawidłowy / nieprawidłowy* *.
-
-

Zalecenia:

-
-
-
-

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art.70 ustawy Prawo Budowlane, wyżej wymienione braki – uszkodzenia – nieprawidłowości podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie, w trakcie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli stanu technicznego przydatności obiektu budowlanego lub jego części.

Przewody kominowe wraz z podłączeniami
***dopuszcza się / dopuszcza się warunkowo / nie dopuszcza się* * do dalszej eksploatacji.**

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI

Protokół otrzymują:

1. Właściciel (zarządca) budynku.
2. Mistrz kominarski przeprowadzający kontrolę.
3. Właściwy organ Państwowego Nadzoru Budowlanego (w przypadku występowania zagrożeń).

Ustalenia zawarte w protokole
przyjęto do wiadomości

Protokół sporządził
przeprowadzający kontrolę

.....
(podpis właściciela - zarządcy
obiektu budowlanego)

.....
(podpis i pieczęć
mistrza kominarskiego)

* - niepotrzebne skreślić

