

WZÓR UMOWY
zawarta w dniu .03.2025 r.

pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stary Sącz, ul. Magazynowa 5, 33-340 Stary Sącz
NIP: 734-001-82-96 REGON: 350545642
reprezentowanym przez:
Jakub Zygarowicz – Nadleśniczy, zwany dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....,
NIP:
reprezentowaną przez:

..... – właściciel, zwany dalej w treści umowy „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019). Wartość zamówienia nie przekracza 130 000 zł.

§ 2

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „*Pełnienie usług nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi drogowymi w 2025 roku*”

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, którego przedmiotem jest usługa nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi w Nadleśnictwie Stary Sącz, łącznie z pełnieniem obowiązków inspektora nadzoru w okresie rękojmi i gwarancji, zgodnie z przepisami prawa budowlanego podczas realizacji następujących zadań:
 - 1.1. Budowa drogi leśnej Cisowiec w miejscowości Witowice Dolne Gmina Łososina Dolna.
 - 1.2. Przebudowa drogi leśnej nr 03-24-0042 Mostki nr inw. 220/524.
 - 1.3. Remont drogi wewnętrznej nr 03-24-0265 i placu przy ul. Daszyńskiego w Starym Sączu.
2. Szczegółowy zakres robót budowlanych realizowanych w ramach zadań wyróżnionych w ust. 1.1. – 1.3. niniejszego paragrafu wyszczególniono w załączniku nr 3 do Zaproszenia do składania ofert.
3. Przedmiot zamówienia przewiduje się realizować w dwóch etapach:
 - 3.1. Etap I nadzór inwestorski w czasie wykonywania robót budowlanych.
 - 3.2. Etap II nadzór inwestorski w okresie rękojmi i gwarancji.
4. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy:
 - 4.1. Ścisła współpraca z Zamawiającym, uprawnionymi przedstawicielami Zamawiającego i Wykonawcą robót.
 - 4.2. Monitorowanie i kontrola Umowy z Wykonawcą robót pod względem technicznym, finansowym, organizacyjnym i czasowym.

- 4.3. Reprezentowanie Zamawiającego na placu budowy (budowie) przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz z zasadami wiedzy technicznej.
- 4.4. Sprawowanie nadzoru na placu budowy (budowie) w celu zapewnienia właściwej i skutecznej kontroli nadzorowanych robót, tj. bytności na placu budowy (z wpisem do dziennika budowy/wewnętrzny dziennik budowy), z częstotliwością nie mniejszą niż **dwa razy w tygodniu** (średnio co około trzy dni robocze).
- 4.5. Niezależnie od częstotliwości określonej powyżej w ust. 4 pkt 4.4. niniejszego paragrafu inspektor nadzoru zobowiązany jest do dodatkowego przybycia na budowę, na wezwanie Zamawiającego, w razie zaistnienia pilnej, nieprzewidzianej potrzeby, w czasie 24 godzin od telefonicznego powiadomienia.
- 4.6. W celu zapobiegania zastosowaniu materiałów wadliwych sprawdzeniu posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań) dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów przed wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących elementów prefabrykowanych lub innych wyrobów przewidzianych do wbudowania – żądanie od Wykonawcy odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych.
- 4.7. Odbiór każdej z robót ulegających zakryciu lub zanikających, najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych po zgłoszeniu ich przez kierownika budowy wraz z zapisem w dzienniku budowy/wewnętrznym dzienniku budowy. W przypadku nie zgłoszenia tych robót do sprawdzenia inspektor nadzoru – żąda od Wykonawcy robót, wykonania na jego (tj. Wykonawcy robót) koszt odkrywek elementów robót budzących wątpliwości – odnotowując te czynności w dzienniku budowy/wewnętrznym dzienniku budowy.
- 4.8. Wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
- 4.9. Żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
- 4.10. Kontrola jakości i terminowości wykonania robót.
- 4.11. W razie konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w umowie zawartej z Wykonawcą robót, niezwłoczne zawiadomienie o tym fakcie Zamawiającego, który podejmie decyzję co do zlecenia tych robót Wykonawcy robót budowlanych.
- 4.12. Załatwienie wszelkich bieżących spraw formalno – prawnych związanych z prowadzeniem i zakończeniem robót.
- 4.13. Dokonywanie wpisów do dziennika budowy/wewnętrznego dziennika budowy.
- 4.14. Kontrolowanie Wykonawcy robót w zakresie przestrzegania zasad planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska.
- 4.15. Udzielanie Zamawiającemu wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji prac.
- 4.16. Uczestniczenie w zwoływanych przez Zamawiającego radach technicznych, zawiadamianiu nadzoru budowlanego o wypadkach naruszenia prawa budowlanego

stwierdzonych w toku realizacji budowy, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska, a także o rażących nieprawidłowościach lub uchybieniach technicznych.

- 4.17. Stwierdzenie zakończenia robót i czynne uczestnictwo w odbiorze, poświadczenie terminu zakończenia robót, sprawdzenie i potwierdzenie prawidłowości sporządzenia dokumentów rozliczeniowych oraz dokumentacji powykonawczych w tym ewentualnych kosztorysów powykonawczych.
- 4.18. Udział w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad, kontrolowaniu usunięcia przez Wykonawcę robót tych wad oraz bieżące informowanie Zamawiającego o nieprawidłowościach udział w pracach komisji dotyczących przeglądów między gwarancyjnych i pogwarancyjnych.
- 4.19. Dokonywanie rocznych przeglądów wykonywanych w przeglądach gwarancyjnych do dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi lub do dnia odbioru usunięcia wad i usterek oraz przedkładanie Zamawiającemu protokołów z każdego przeglądu gwarancyjnego.
- 4.20. Nadzór nad robotami niezbędnymi do usunięcia wad/usterek.
- 4.21. Odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad/usterek.
- 4.22. Wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów.
- 4.23. Przeprowadzenie ostatniego przeglądu gwarancyjnego nie później niż na 90 dni przed upływem okresu gwarancyjnego.
5. Zamówienie realizowane będzie w 2 etapach:
 - 5.1. Etap I – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie wykonywania robót budowlanych łącznie z ich odbiorem tj. wykonywanie czynności ok których mowa w ust. 4 pkt. 4.1. do 4.18 niniejszego paragrafu.
 - 5.2. Etap II – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w okresie rękojmi i gwarancji za wykonane roboty budowlane od dnia odbioru robót do dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi lub do dnia odbioru usunięcia wad i usterek tj. wykonywanie czynności ok których mowa w ust. 4 pkt. 4.19. do 4.23 niniejszego paragrafu
6. Wykonanie przedmiotu zamówienia musi spełniać wymogi określone w przepisach prawnych aktualnie obowiązujących w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, a w szczególności:
 - 6.1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 1994 r. nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami).
 - 6.2. Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późniejszymi zmianami).
 - 6.3. Wytyczne wewnętrzne Lasów Państwowych – w tym m.in.: Poradnik w sprawie realizacji robót i utrzymania obiektów budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe.
7. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego.

§ 4

1. Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie:
 - 1.1. Etap I nadzór inwestorski w czasie wykonywania robót budowlanych – w terminie od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia ostatecznego odbioru robót budowlanych objętych nadzorem – nie później niż do 31.12.2025 r.

L

- 1.2. Etap II nadzór inwestorski w okresie rękojmi i gwarancji - w terminie od dnia odbioru robót do upływu rękojmi za wady wynoszącego do 48 miesięcy od dnia odbioru prac.
2. W przypadku wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi przez Wykonawcę robót budowlanych okres pełnienia nadzoru obowiązuje do końca trwania wydłużonego okresu gwarancji i rękojmi.
3. Wskazane powyżej terminy realizacji zamówienia mogą ulec zmianie, po obustronnym uzgodnieniu, w przypadku zmiany terminu realizacji robót objętych nadzorem.
4. Tryb dokonywania zmian postanowień umowy - z pisemnym wnioskiem (zawierającym uzasadnienie, stosowne opinie, notatka służbowa, protokół konieczności itd.) o dokonanie zmiany postanowień umowy występuje odpowiednio Zamawiający do Wykonawcy lub Wykonawca do Zamawiającego.
5. Wyżej wymieniony wniosek o dokonanie zmian wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

1. Do kontaktów z Wykonawcą w sprawach realizacji przedmiotu umowy Zamawiający wyznacza osobę:
2. Do kontaktów z Zamawiającym w sprawach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza osoby: Tomasz Wydrzyński - tel. 0-18 446-09-91.

§ 6

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 i § 3 niniejszej umowy wynosi: netto: zł, brutto: zł (słownie:), w tym za pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją:
 - 1.1. Budowa drogi leśnej Cisowiec w miejscowości Witowice Dolne Gmina Łososina Dolna – netto: zł; VAT zł; brutto: zł
 - 1.2. Przebudowa drogi leśnej nr 03-24-0042 Mostki nr inw. 220/524 – netto: zł; VAT zł; brutto: zł
 - 1.3. Remont drogi wewnętrznej nr 03-24-0265 i placu przy ul. Daszyńskiego w Starym Sączu – netto: zł; VAT zł; brutto:
2. Ustala się, że kwota wynagrodzenia (odpowiednio: netto, VAT, brutto) określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, składa się z następujących pozycji:
 - 2.1. 90% stanowi wynagrodzenie za nadzór inwestorski sprawowany w okresie realizacji nadzorowanych robót.
 - 2.2. 10% stanowi wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji i rękojmi za wady.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. Wynagrodzenie określone w ust.1 niniejszego paragrafu ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 i § 3 niniejszej umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT od towarów i usług i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP

7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT od towarów i usług i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 734-001-82-96.
8. Strony przyjmują zasadę, że należny podatek VAT naliczony zostanie od wartości netto w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto.
9. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, Strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz miejscem wykonania zamówienia, zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona zakres prac zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej z materiałów własnych, przy pomocy własnego sprzętu, w terminie i na warunkach określonych w niniejszej umowie.
11. Zmiana wynagrodzenia może wynikać również z rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
12. Warunki dokonania zmian:
 - 12.1. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 7

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbiorów końcowych przez Zamawiającego jest oddzielnie każde z zadań wymienionych w §3 ust. 1 pkt 1.1.-1.3. niniejszej umowy oraz każdy z etapów wchodzących w zakres realizacji przedmiotu zamówienia o których mowa w §3 ust. 5 niniejszej umowy.
2. Podpisanie przez powołaną przez Zamawiającego Komisję oraz Wykonawcę protokołu końcowego (ostatecznego) odbioru robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim stanowiącym przedmiot niniejszej umowy oddzielnie dla każdego z zadań wymienionych w pkt 3 ust. 1 pkt 1.1.-1.3. niniejszej umowy stanowić będzie potwierdzenie realizacji I etapu umowy i tym samym upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury za pełniony nadzór inwestorski.
3. Przedłożenie podpisanego m.in. przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu z ostatniego przeglądu gwarancyjnego bez wad/usterek oddzielnie dla każdego z zadań wymienionych w pkt 3 ust. 1 pkt 1.1.-1.3. niniejszej umowy stanowić będzie potwierdzenie realizacji II etapu umowy i tym samym stanowić będzie podstawę do zwrotu Wykonawcy zatrzymanego zabezpieczenia wysokości 10% wartości zadania o którym mowa w §6 ust. 1- 15. niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczony będzie fakturami VAT oddzielnie dla każdego z zadań opisanego w §3 ust. 1 pkt 1.1.-1.15 niniejszej umowy wystawionymi przez Wykonawcę na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim wystawionymi na kwoty określone w §6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Z kwoty do przelewu Zamawiający potrąci 10% wartości w formie zabezpieczenia na realizację II etapu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1.15 niniejszej umowy.

Zabezpieczenie to zostanie zwrócone w terminie do 14 dni od dnia przedłożenia protokołu, o którym mowa w § 7 pkt 3 niniejszej umowy.

3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturach VAT w ciągu 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Termin wystawienia faktur dla każdego z zadań opisanego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy przez Wykonawcę ustala się do 14 dni od daty odbioru robót objętych nadzorem inwestorskim.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowić będzie równowartość 10% ceny ofertowej brutto dla każdego z zadań wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 1.1.-1.15 niniejszej umowy oddzielnie, która zostanie zatrzymana z kwoty do przelewu za realizację nadzoru nad robotami budowlanymi jako zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu zamówienia, do czasu zakończenia nadzoru inwestorskiego w zakresie przeglądów między gwarancyjnych i pogwarancyjnych nad robotami objętymi nadzorem.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1.1. Za każdy dzień nieobecności w stosunku do częstotliwości ustalonej w § 1 ust. 4 pkt 4.4. niniejszej umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 w ust. 1 pkt. 1.1 do 1.3 niniejszej umowy (oddzielnie dla każdego z zadań).
 - 1.2. Za każdy dzień opóźnienia – stawienia się na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 4.4. niniejszej umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 w ust. 1 pkt. 1.1 do 1.3 niniejszej umowy (oddzielnie dla każdego z zadań).
 - 1.3. Za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 w ust. 1 niniejszej umowy.
2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z tytułów przewidzianych w ust. 1 niniejszego paragrafu, wynosi 40% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 w ust. 1 pkt. 1.1 do 1.3 niniejszej umowy (oddzielnie dla każdego z zadań).
3. Kary, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego dotyczącego zapłaty takiej kary umownej.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy.
3. Zapłata kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy z wyłączeniem sytuacji o której mowa w § 6 ust. 11 niniejszej umowy.

§ 11

Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1.1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 1.2. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania go do tego przez Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od umowy określonego w ust. 1 pkt. 1.1. niniejszego paragrafu nie ma zastosowania § 10 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie w przypadku określonym w § 11 ust. 1 pkt. 1.2., dla swej skuteczności wymaga przesłania do drugiej strony pisemnego wezwania do usunięcia stanu stanowiącego podstawę do odstąpienia i bezskutecznego upływu wyznaczonego w tym wezwaniu, co najmniej 7-dniowego terminu na usunięcie tego stanu. Za datę przekazania zawiadomienia uważa się również przesłanie informacji w sposób elektroniczny tj. fax lub email.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty części wynagrodzenia, która zostanie określona w wysokości przysługującej za zakres faktycznie wykonanych prawidłowo prac.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 6.1. W terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji usług będących w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - 6.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym – na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
 - 6.3. Wykonawca zgłosi termin dokonania przez Zamawiającego odbioru usług przerwanych oraz usług zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 6.4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do: dokonania odbioru usług przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

Postanowienia końcowe

§ 12

1. W realizacji przedmiotu niniejszej umowy nie dopuszcza się przeniesienia przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innego podmiotu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
3. Ewentualne sprawy sporne będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą zostać wprowadzone w formie pisemnego aneksu.
5. Umowa zostaje zawarta z chwilą podpisania przez obie strony.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

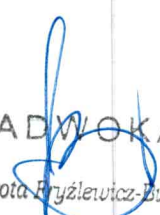
§ 13

Integralną część umowy stanowi:

1. Zaproszenie do złożenia oferty (wraz z załącznikami) dla przedmiotu zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy.
3. Załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA


ADWOKAT
Dorota Fryźlewicz-Buchman