

NJOPROJ

J. Sikora

ul. Łomnicka 2

64-980 Trzcianka

egz. 2

INWESTOR: Gmina Wielen
ul. Kościuszki 34
64-730 Wielen

INWESTYCJA:

Przystań wodna „ŁAZIENKI” w Wieleniu

STADIUM: OPERAT WODNO-PRAWNY

BRANŻA: sanitarna

LOKALIZACJA: ul. Błonie 29 64-730 Wielen

Obręb Wielen działka nr 178, 174-1

jednostka ewidencyjna 300208_5 Wielen

obręb ewidencyjny 0001, Wielen

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

V – obiekty sportu i rekreacji

Projektował: mgr inż. Dorota Lechnik

upr. w spec. konstrukcyjno – budowlanej w zakresie pełnym

mgr inż. DOROTA LECHNIK
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. GP-7342/15-001
GP-7342/15-001

Data opracowania

styczeń 2018

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI.....	1
1. WSTĘP	3
1.1 Przedmiot opracowania	3
1.2 Forma opracowania	3
1.3 Cel i zakres opracowania.....	3
1.4 Podstawa opracowania.....	3
1.5 Inwestor.....	4
2. LOKALIZACJA INWESTYCJI	4
3. OPIS ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO	4
3.1 Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód.....	4
3.2 Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych.....	4
3.3 Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli.....	5
3.4 Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich.....	5
4. Opis urządzeń wodnych, w tym położenie za pomocą współrzędnych geograficznych oraz podstawowe parametry charakteryzujące te	5
urządzenia i warunki ich wykonania	5
4.1 Wykonanie slipu	5
4.2 Wykonanie pomostu pływającego.....	6
5. Pozostałe elementy zagospodarowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.....	6
5.1 Utwardzenia nawierzchni	6
5.2 Mikroniwelacja	7
5.3 Roboty rozbiórkowe	7
5.4 Zieleń i ukształtowanie terenu.....	7
5.5 Kontener socjalny	7
5.6 Wiata rekreacyjna	8
6. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodno prawnym- <i>stany poziomu wód</i>	8
7. Charakterystyka odbiornika ścieków objętego pozwoleniem.....	8
Wodnoprawnym	8
8. Ustalenia wynikające z:	8
8.1 planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i warunków korzystania z wód regionu wodnego	8
8.2 wynikające z planu zarządzania ryzykiem powodziowym.....	9
8.3 wynikające z planu przeciwdziałania skutkom suszy.....	9
8.4 programu ochrony wód morskich.....	9
8.5 krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.....	9
8.6 planu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym	9
9. Określenie wpływu gospodarki wodnej na wody powierzchniowe oraz	9
podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych.....	9
10. Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku	9
rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii lub	9
uszkodzenia urządzeń pomiarowych oraz rozmiar, warunki korzystania	9
z wód i urządzeń wodnych w tych sytuacjach.....	9
11. Informacja o formach ochrony przyrody występujących w zasięgu	10
oddziaływania zamierzonego korzystania z wód	10

Spis rysunków:

Plan sytuacyjny	01
Slip- przekrój podłużny- etap wykonawstwa	02
Slip- przekrój podłużny stan projektowany	03
ZAŁĄCZNIKI;	
Nr1- rzut pomostu	
Nr2- pomost pływający segment 2x6 m	
Nr3- trap 1x4 m	

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot opracowania

Opracowanie stanowi operat wodnoprawny. Obejmuje swoim zakresem opracowanie branży hydrotechnicznej dotyczące określenia podstaw prawnych i warunków technicznych wykonania robót budowlanych związanych z budową pomostu pływającego, slipu i pozostałych elementów zagospodarowania w ramach projektu: „**Przystań wodna Łazienki w Wieleniu**” w m. Wieleń, gmina Wieleń, woj. wielkopolskie.

1.2 Forma opracowania

Opracowanie składa się z części opisowej i rysunkowej, zawartych w jednej teczce.

1.3 Cel i zakres opracowania

Niniejszy operat jest składnikiem dokumentacji, która ma na celu uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych tj. pomostu pływającego i slipu oraz na wznoszenie obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią / kontenerowe zaplecze socjalne, wiata rekreacyjna wraz ciągiem pieszo-jezdnym, drogą terenową i elementami małej architektury/

1.4 Podstawa opracowania

Projekt sporządzono na podstawie następujących głównych materiałów:

- [1] Umowa nr101 TL.272.50.2017 zawarta w dniu 09.08.2017 r. pomiędzy Gminą Wieleń reprezentowaną przez Burmistrza Wielenia a firmą Nauka Języków Obcych i Projektowanie reprezentowaną przez Joannę Sikorę na opracowanie projektu budowlanego „Przystań wodna Łazienki w Wieleniu” na dz. Nr 178 i 174-1 w m. Wieleń, gm. Wieleń
- [2] Mapa terenu w skali 1:500
- [3] Ustalenia z Inwestorem
- [4] Wizje lokalne, informacje i ustalenia robocze z Zamawiającym,
- [5] Przepisy prawne, normy branżowe, dane literaturowe i katalogowe i doświadczenia własne.
- [6] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566.)
- [7] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 62, poz. 628 z póź. zm.)
- [8] Ustawa z dn. 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880).

- [9] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dn. 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. nr 143, poz. 896).
- [10] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dn. 20 sierpnia 2008 r. w sprawie klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 162, poz. 1008).

1.5 Inwestor

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

**Gmina Wieleń
ul. Kościuszki 34
64-730 Wieleń**

2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Projektowane elementy zlokalizowane są w całości w m. Wieleń, na działce nr 178 i 174-1

Powierzchnia terenu wynosi 1,20 ha.

3. OPIS ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO

3.1 Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód

Celem korzystania z wód oraz budowa i eksploatacja nowego pomostu na rzece Noteć w Wieleń oraz budowa slipu pochylni dla małych łodzi motorowych.

Poza tym zakres przedsięwzięcia obejmuje następujące elementy:

- kontenerowe zaplecze socjalne,
- ciąg pieszo-jezdny,
- terenową drogę dojazdową do slipu
- elementy małej architektury tj. ławki, stoły, ognisko
- sieć elektryczną i wodno-kanalizacyjną
- makroniwelację terenu przyszłej przystani

Cała inwestycja ma służyć celom rekreacyjnym i turystycznym

3.2 Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych

Urządzenia pomiarowe nie są wymagane dla obiektów stanowiących przedmiot niniejszego opracowania. Rzeka Noteć jest drogą wodną kategorii III.

Ustawianie znaków żeglugowych nie jest wymagane.

3.3 Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli

Pomost, slip, ciąg pieszo -jezdny zlokalizowany będzie na działce 174-1 obrębu 0001 Wieleń – stanowiące własność Skarbu Państwa, w administracji Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, ul. Marcinkowskiego 1, 85-056 Bydgoszcz
Kontenerowe zaplecze socjalne zlokalizowane będzie na działce 178 stanowiące własność Gminy Wieleń w użytkowaniu spółki komunalnej „Noteć” ul. Błonie 29 64-730 Wieleń.

3.4 Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich

Do obowiązków ubiegającego się o wydanie oceny wodnoprawnej wnioskuje się:

1. Wykonanie nowego pomostu i pali mocujących
2. Zapewnienie przez ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne dostępu do brzegu, zgodnie z przepisami Prawa Wodnego
3. Utrzymywanie pomostu i pali w dobrym stanie technicznym.
4. Zgłoszenie rozpoczęcia i zakończenia prac na jeziorze do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy
5. Ponoszenie skutków wszelkich szkód powstałych w związku z wykonywaniem nadanego prawa
6. Wypełnienie innych obowiązków określonych przez RZGW Bydgoszcz oraz organ wydający pozwolenie wodnoprawne.

4. Opis urządzeń wodnych, w tym położenie za pomocą współrzędnych geograficznych oraz podstawowe parametry charakteryzujące te urządzenia i warunki ich wykonania

4.1 Wykonanie slipu

Oś projektowanego slipu znajdzie się na współrzędnych geograficznych :

- A- N52° 53' 52.98", E16° 10' 11.03",
- B- N52° 53' 53.48", E16° 10' 11.17".

Zaprojektowano pochylnię do wodowania małych łodzi motorowych. Ze względu na trudności wykonawcze przyjęto nawierzchnię z drogowych prefabrykowanych płyt żelbetowych o wym. w rzucie: 1.0/3.00 m i wysokości 150mm. Długość w/w nawierzchni -15m.

Dane ogólne obiektu

Powierzchnia zabudowy

58.71 m²

Na potrzeby realizacji należy zabić ścianki szczelne zimnogięte / np. PAL 3030 / , tak by możliwa była wymiana gruntu pod nawierzchnię drogową w suchym wykopie. Przyjęto całkowitą długość ścianki $2 \times 11.5\text{m} + 3.40\text{m} = 26.4\text{m}$ o wys. maksymalnej 4.5m.

W celu zabezpieczenia ścianek na etapie wykonawstwa zaprojektowano stalową ramę rozporową z kształtowników walcowanych IPE200 i IPE140. Po częściowym odpompowaniu wody należy ramę spawać do grodzic na poziomie 31.40 m n p.m.

Po całkowitym wypompowaniu wody należy wybrać grunt na głębokość -0.35 m poniżej projektowanego poziomu pochylni i ułożyć warstwę podsypki z piasku średniego o grubości 200mm na geowłókninie.

W kolejnym etapie należy odciąć pod wodą zbędne części ścianki szczelnej przy dnie a następnie założyć ceownik ochronny z kształtownika walcowanego CE160 na płask i spawać go do bocznych ścianek.

Elementy oczepu powyżej poz. wody malowane w kolorze żółtym.

Całość elementów stalowych zabezpieczona antykorozyjne w kolorze czarnym.

4.2 Wykonanie pomostu pływającego

Oś projektowanego pomostu pływającego znajdzie się na współrzędnych geograficznych :

- C- N52° 53' 53.4", E16° 10' 11.39",

Zaprojektowano pomost pływający o łącznych wymiarach w rzucie 2x12m

Dane ogólne obiektu

Powierzchnia zabudowy	24.0 m ²
-----------------------	---------------------

Pomost o konstrukcji stalowej na pływakach ze spienionego polistyrenu, pokład z desek sosnowych impregnowanych ciśnieniowo. Pomost wykonany w dwóch segmentach każdy o wymiarach w rzucie 2.0mx6.0m.

Wypożyczenie pomostu w knagi cumownicze szt.6 i drabinkę stalową.

Na pomost prowadzi trap dł. 4m i szerokości 1.20 z barierką.

Elementy stalowe wyposażenia zabezpieczone poprzez cynkowanie ogniowe.

Kotwienie pomostu zapewniają 6 stalowych pali kotwicznych wkręcanych o średnicy 60.3 mm.

Uwaga:

Pomost przed sezonem zimowym każdorazowo demontowany i wyciągany slipem na brzeg.

Uwaga dotyczy również pali kotwicznych.

5. Pozostałe elementy zagospodarowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

5.1 Utwardzenia nawierzchni

W ramach przedsięwzięcia przewidziano budowę fragmentu nowego ciągu pieszo-jezdnego w nawiązaniu do opracowywanego równolegle projektu bulwarów. Ciąg o szerokości 5.50m i

długości 29.58 m. Przebieg wzdłuż istniejącej wiaty rekreacyjnej i projektowanego kontenera socjalnego.

By umożliwić wygodny najazd do slipu- pochylni w/w ciąg pieszo- jezdny przedłużono o ok.21 m i połączono z nawierzchnią slipu jako nawierzchnię z płyt ażurowych wielootworowych typu YOMB.

Opaski i chodniki zaprojektowano z kostki betonowej drobnowymiarowej.

Zestawienie powierzchni

- projektowany ciąg pieszo- jezdny	163.24 m ²
- projektowane utwardzenie z płyt ażurowych	84.47 m ²
- proj. chodniki, opaski	28.83 m ²
OGÓŁEM powierzchnia utwardzeń	276.54 m²

5.2 Mikroniwelacja

Miejsca po robotach budowlanych, wycięciach dzikich krzewów i lokalnych obniżień/ wzniesień zakłada się mikroniwelację +/-200mm. Cześć slipu-pochylni bez muru oporowego należy ukształtować karpami o wys. ok. 0.5m. Pas pieszo- jezdny od strony rzeki uformować tak, by łagodnie przechodził w teren zielony.

5.3 Roboty rozbiórkowe

Należy rozebrać płot z prefabrykatów żelbetowych w narożniku północno- zachodnim o długości łącznej ok. 27.5mb.

5.4 Zieleń i ukształtowanie terenu

Zachodzi konieczność wycięcia 3 drzew w tym 2. topoli w bezpośredniej bliskości brzegu. Nie planuje się nowych nasadzeń.

Teren po pracach budowlanych należy wyrównać, uprzednio zebraną ziemię urodzajną rozścielić warstwą o gr. 20cm a resztę rozplantować po przyległym terenie zielonym, założyć trawnik.

5.5 Kontener socjalny

Zaprojektowano zaplecze socjalne przystani w na bazie 2. modułów kontenerowych: 1C+1D o wymiarach w rzucie odpowiednio: 2.43x6.00m i 2.43x3.00m i wysokości 2.80 m.

Kontenery zaplecza socjalnego przewidziano do użytkowania w sezonie turystycznym tj. od wiosny do jesieni. Usytuowanie kontenerów na istniejącym fundamencie po hali magazynowej na działce Inwestora / dz. nr178/ powyżej poziomu wody stuletniej- tj. 33.79 m n.p.m.

5.6 Wiatą rekreacyjną

Na w/w działce nr178 zlokalizowano również wiatę rekreacyjną o konstrukcji drewnianej. o wymiarach w rzucie 6.09x10.09m dwuspadową o kącie pochylenia połaci 250.

Rozstaw słupów co 1.90 m.

Pokrycie dachowe z papdachówki na pełnym deskowaniu gr.25mm

Rzędna posadzki na wys. 33.62 m n.p.m.

6. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodno prawnym-stany poziomu wód

W związku z tym, że rzeka Noteć jest regulowana poziom eksploatacyjny w. miejscu lokalizacji urządzeń wynosi 31.70m n.p.m.

Poziom wody stuletniej kształtuje się na rzędnej 33.79 m n.p.m.

Stany (1984-2005) i przepływy charakterystyczne (1970-2005) na wybranych posterunkach wodowskazowych Noteci i Gwdy (dane RZGW Poznań)

Posterunek	Stany charakterystyczne [cm]			Przepływy charakterystyczne [m ³ /s]					
	H śr.	H min	H max	SSQ	SNQ	SWQ	NNQ	WWQ	odch. st.
Krzyż	128	11	323	55,2	32,8	86,3	14,2	138,0	23,8

7. Charakterystyka odbiornika ścieków objętego pozwoleniem Wodnoprawnym

Nie dotyczy.

8. Ustalenia wynikające z:

8.1 planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i warunków korzystania z wód regionu wodnego

Zgodnie z wymogami ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zmianami), jednostkami powołanymi do bilansowania zasobów wodnych są Regionalne Zarządy Gospodarki Wodnej, na zlecenie, których wykonywane są bilanse wodno-gospodarcze poszczególnych zlewni kraju. W myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie przebiegu granic obszarów dorzeczy, utworzenia regionalnych zarządów podziemnych do właściwych obszarów dorzeczy, utworzenia regionalnych zarządów gospodarki wodnej oraz podziału obszarów dorzeczy na regiony wodne (Dz. U. Nr 232, poz. 1953), dokonano podziału Polski na regiony wodne. Teren, w którym zlokalizowana jest inwestycja, znajduje się na terenie regionu wodnego Warty.

8.2 wynikające z planu zarządzania ryzykiem powodziowym

Wykonanie urządzeń wodnych, objętych wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego nie utrudni ochrony przed powodzią ani nie zwiększy ryzyka powodziowego.

8.3 wynikające z planu przeciwdziałania skutkom suszy

Projektowana działalność nie będzie zagrażała prowadzeniu działań mających na celu przeciwdziałanie suszy.

8.4 programu ochrony wód morskich

Nie dotyczy.

8.5 krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

Planowana inwestycja będzie generować znikomą ilość ścieków komunalnych odprowadzanych do istniejącej przepompowni kanalizacji sanitarnej /położonej powyżej rzędnej wody stuletniej / a dalej do oczyszczalni ścieków i tym samym nie zmieni sytuacji wód powierzchniowych i podziemnych.

8.6 planu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym

Choć w/w plan jest w trakcie opracowania, można stwierdzić że projektowana inwestycja nie będzie go ograniczać.

9. Określenie wpływu gospodarki wodnej na wody powierzchniowe oraz podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych

Przy budowie nie będą stosowane technologie z użyciem środków chemicznych, które mogłyby w fazie realizacji bądź użytkowania uwalniać do wód składniki mogące pogorszyć ich stan

Projektowane nowe urządzenia wodne nie będą miały również wpływu na wskaźniki zawartości chlorofilu „a”, okrzemkowego IO i makrofitowy indeks rzeczny, nie będą miały również wpływu na temperaturę wody i poziom zawiesin.

Wykonanie pomostu i slipu nie będzie miało wpływu na wody powierzchniowe i podziemne. Korzystanie z wód rzeki Noteć nie będzie miało niekorzystnego wpływu na stosunki wodne w akwenie.

10. Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych oraz rozmiar, warunki korzystania z wód i urządzeń wodnych w tych sytuacjach

Projektowane urządzenia nie wymagają rozruchu.

W przypadku awarii każdego z urządzeń wodnych, właściciel obiektu

zobowiązany będzie do niezwłocznego jej usunięcia. Właściciel obiektu o wystąpieniu awarii powinien niezwłocznie powiadomić zarządzającego wodami rzeki Noteć oraz organ wydający ocenę wodnoprawną. Szczegółowe warunki korzystania z gruntu pokrytego wodami rzeki Noteć zostaną określone w umowie użytkowania zawartej pomiędzy ubiegającym się o ocenę wodnoprawną i zarządzającym wodami rzeki Noteć

11. Informacja o formach ochrony przyrody występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód

W obrębie projektowanej inwestycji nie ma obiektów objętych prawem ochrony przyrody. W rejonie inwestycji i w strefie jej potencjalnego oddziaływania nie występują wyznaczone Obszary Natura 2000, jak również nie występują potencjalne Obszary Natura 2000.

Opracowała:

mgr inż. Dorota Lechnik

mgr inż. DOROTA LECHNIK
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjnej budowlanej
Nr ewid. GP-7342/1556/01
GP-7342/1556/01