

UMOWA NR

zawarta w dniu 2024 r. w Gdańsku pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdańsk Spółką Akcyjną z siedzibą w Gdańsku, ul. Zamknięta 18, 80-955 Gdańsk, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000040398, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, podatnikiem podatku od towarów i usług o numerze NIP – 583-24-61-866, kapitał zakładowy 2.109.250 PLN wpłacony w całości, skład zarządu: Dorota Pyc – Prezes Zarządu, Krzysztof Kaczmarek – Wiceprezes Zarządu, reprezentowaną przez:

- 1) _____
- 2) _____

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

[...]

reprezentowaną/ym/yami przez:

- 1) [...]
- 2) [...]

zwanymi łącznie „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia nr [...] pn. „**Roboty regulacyjne w Torze Wodnym w Porcie Gdańsk**” przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień przez Zarząd Morskiego Portu Gdańsk SA na wykonanie robót budowlanych, usługi lub dostawy*, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 5/2024 z dnia 4 marca 2024 r.

o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać **roboty regulacyjne w Torze Wodnym w Porcie Gdańsk** polegające na likwidacji spłyceń dna poprzez usunięcie urobku z określonej powierzchni dna akwenu, do rzędnych określonych przez Zamawiającego, z odłożeniem urobku na klapowisko.
2. Szczegółowy zakres czynności i robót, założenia, obowiązki i warunki realizacji przedmiotu Umowy określone są w Opisie przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”), który stanowi **załącznik nr 1** do Umowy, dalej jako „**Przedmiot Umowy**”. Zakres Przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) uzyskanie pozwolenia na wywóz i odkład urobku z robót czerpalnych na klapowisku z Urzędu Morskiego w Gdyni, wraz z wykonaniem niezbędnych badań, opracowań i uzyskaniem niezbędnych zgód administracyjnych,

- 2) wykonanie prac czerpalnych, których orientacyjny zakres i obliczenia kubatury określają plany sondażowe stanowiące załączniki do OPZ,
 - 3) wykonanie badania czystości dna obszaru prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami,
 - 4) wykonanie autoryzowanego sondażu powykonawczego hydrograficznego całej długości prowadzonych prac.
3. Przedmiot Umowy stanowi jedno zamierzenie inwestycyjne realizowane w ramach następujących „Zadań”:
- a) Wejście do Gdańsk Nowy Port
 - b) Obrotnica WOC
 - c) Nabrzeże Obrońców Westerplatte
 - d) Od Nabrzeże Ziółkowskiego do Nabrzeże Oliwskie
 - e) Od Nabrzeże BON do Nabrzeże Mew
 - f) Nabrzeże Zakręt Pięciu Gwizdków
 - g) Nabrzeże Zbożowe
 - h) Od Obrońców Poczty Polskiej do Nabrzeża Wisłoujście
 - i) Nabrzeże Wiślane
 - j) Nabrzeże Dworzec Drzewny część 1
 - k) Nabrzeże Szczecińskie, Obrotnica GSR, Nabrzeże Dworzec Drzewny część 2
 - l) Kanał Kaszubski do Obrotnicy Polski Hak
4. Wykonawca w ramach realizacji Umowy zapewni dostawę wszelkich materiałów i sprzętu niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy. W zakresie Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie uzyskać lub opracować wszystkie materiały lub dokumenty niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, a niedostępne przez Zamawiającego na podstawie zapisów niniejszej Umowy.
5. Następujący zakres Przedmiotu Umowy zostanie zrealizowany przez podwykonawców:
- a) [...] – [...],
 - b) [...] – [...]
6. Zakres Przedmiotu Umowy niewymieniony w ust. 5 zostanie zrealizowany siłami własnymi Wykonawcy. Zmiana zakresu, o którym mowa w ust. 5 powyżej wymaga złożenia przez Wykonawcę do Zamawiającego pisemnego wniosku, o którym mowa w § 8 Umowy, nie wymaga natomiast sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 2. Termin

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty i prace składające się na Przedmiot Umowy w terminie **60 tygodni** od daty zawarcia Umowy.
2. W terminie określonym w ust. 1 powyżej Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić czas na wykonanie wszystkich czynności i obowiązków określonych w Umowie i z niej wynikających.
3. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy przyjmuje się potwierdzony przez Zamawiającego (§ 7 ust. 1) dzień dokonania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru

końcowego, tj. odbioru ostatniego z realizowanych Zadań, pod warunkiem podpisania przez Strony, wskutek tego zgłoszenia, protokołu odbioru.

4. Wykonawca zobowiązany jest opracować harmonogram rzeczowo-finansowy (dalej jako „Harmonogram”), ustalający terminy wykonania poszczególnych czynności składających się na realizację Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem ich poszczególnych orientacyjnych wartości. Wykonawca w terminie **10 dni** roboczych od dnia zawarcia Umowy zobowiązany jest przekazać Harmonogram Zamawiającemu (§ 7 ust. 1). Określone w Harmonogramie terminy wykonania czynności składających się na realizację Przedmiotu Umowy powinny uwzględniać realizację robót w sposób etapowy z podziałem na przyjętą przez Wykonawcę kolejność poszczególnych Zadań. Kolejność realizacji Zadań z § 1 ust. 3 Umowy nie ma charakteru wiążącego. W przypadku gdy Wykonawca nie zgłosi własnej propozycji podziału zakresu prac na zadania, obowiązywał będzie podział przygotowany przez Zamawiającego. Wykonywanie Przedmiotu Umowy powinno odbywać się z zapewnieniem utrzymania ciągłości ruchu na kanale portowym w Porcie Gdańsk, zapewnieniem możliwości obsługi statków w rejonie czynnych nabrzeży oraz zapewnieniem bezpieczeństwa żeglugi. Rozpoczęcie robót w ramach kolejnego Zadania przed podpisaniem protokołu odbioru częściowego dla wcześniejszego Zadania wymaga zgody Zamawiającego (§ 7 ust. 1).
5. Wykonawca jest zobowiązany realizować Przedmiot Umowy zgodnie z terminami wynikającymi z zatwierdzonego Harmonogramu, informując Zamawiającego (§ 7 ust. 1) o realizowanych czynnościach, w tym o powstałych problemach lub opóźnieniach w realizacji Przedmiotu Umowy, przekazując niezbędną dokumentację lub uzasadnienie.
6. Wykonawca jest uprawniony do dokonywania zmian w Harmonogramie wyłącznie po poinformowaniu i po uzyskaniu uzgodnienia Zamawiającego (§ 7 ust. 1).
7. Zamawiający jest uprawniony do żądania dokonania zmian w Harmonogramie w sytuacji, gdy będzie to konieczne ze względów eksploatacyjnych lub w związku z inwestycjami prowadzonymi przez Zamawiającego lub innych inwestorów. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia takich zmian żądanych przez Zamawiającego i przedstawienia mu w uzgodnionym terminie, nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia żądania dokonania zmian, zaktualizowanego Harmonogramu celem jego uzgodnienia.
8. Teren budowy będzie przekazywany Wykonawcy częściami, to jest w kolejności realizowanych Zadań. Przed przekazaniem terenu budowy dla pierwszego Zadania Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) opracować i przekazać Zamawiającemu (§ 7 ust. 1) Harmonogram zgodnie z wytycznymi wskazanymi w § 2 ust. 4-7,
 - b) uzyskać od Zamawiającego (§ 7 ust. 1) akceptację oświadczenia kierownika budowy (z kopią uprawnień, aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwego samorządu zawodowego i posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej) oraz sporządzonego i uzgodnionego z Kapitanem Portu Gdańsk *Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia* i przekazać te dokumenty Zamawiającemu (§ 7 ust. 1), przy czym Zamawiający (§ 7 ust. 1) zaakceptuje te dokumenty w terminie **5 dni** od daty ich otrzymania lub zgłosi w tym terminie uwagi lub zastrzeżenia, które Wykonawca zobowiązany jest poprawić lub wyjaśnić we wskazanym terminie, nie krótszym niż **5 dni**,
 - c) przedstawić Zamawiającemu (§ 7 ust. 1) dowody posiadania ubezpieczenia zgodnie z § 4 ust. 15 Umowy,

9. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin przekazania terenu budowy. Termin przekazania terenu budowy dla pierwszego Zadania zostanie wyznaczony po spełnieniu przez Wykonawcę warunków, o których mowa w ust. 8 powyżej. Przekazanie terenu budowy będzie miało miejsce nie później niż w terminie **10 dni** od wezwania Zamawiającego przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem odmiennych ustaleń Stron oraz zdania powyżej. Przekazanie terenu budowy dla Wykonawcy zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem.

§ 3. Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy ustala się, na podstawie oferty Wykonawcy (Tabela elementów), której kopia stanowi **załącznik nr 2** do Umowy, na **kwotę kosztorysową w wysokości [...] PLN netto** (słownie złotych: [...] /100) powiększoną o podatek od towarów i usług (VAT), w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, co stanowi na dzień zawarcia Umowy **kwotę brutto: [...] PLN** (słownie złotych: [...] /100).
2. Podstawą ustalenia wynagrodzenia za wykonanie zakresów poszczególnych Zadań będą kosztorysy opracowywane przez Wykonawcę według zasad określonych w OPZ i z zastosowaniem cen określonych w Tabeli elementów zamieszczonej w Załączniku nr 2 do Umowy. Przed przystąpieniem do prac na danym Zadaniu, ilość robót czerpalnych urobku zostanie obliczona na podstawie sondaży wykonanych przez Zamawiającego. Ilość robót będzie określona z wyliczenia kubatury wynikającej z różnic pomiędzy sondażami przekazanymi przez Zamawiającego, o których mowa w zdaniu powyżej, a docelowymi rzędnymi dna akwenu zadanymi przez Zamawiającego netto, tzn. bez tolerancji bagrowniczej. Sondaże przed wykonaniem prac oraz aktualne obliczenia kubatur dostarcza Zamawiający, natomiast sondaże robocze oraz autoryzowane sondaże powykonawcze po wykonaniu prac wykonuje Wykonawca.
3. Wynagrodzenie ustalane z zastosowaniem cen określonych w Tabeli elementów obejmuje wynagrodzenie podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wszystkie czynności niezbędne do wykonania oraz wszelkie koszty konieczne do poniesienia w związku z realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i obowiązującymi przepisami.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie nie dłuższym niż **30 dni** od daty wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Wykonawca do wystawionej faktury zobowiązany jest dołączyć kopię protokołu odbioru wykonanych Zadań, których faktura dotyczy. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się przechowywać kopie wszystkich wystawionych na rzecz Zamawiającego faktur przez okres **5 lat** licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zostały one wystawione. W przypadku braku spełnienia tego zobowiązania skutkującego po stronie Zamawiającego utratą uprawnienia do dokonania odliczenia podatku naliczonego VAT, Wykonawca zobowiązany będzie do pełnego zrekompensowania Zamawiającemu szkody finansowej powstałej z tego tytułu.
6. Wynagrodzenie za wykonanie danego Zadania będzie płatne przez Zamawiającego jednorazowo, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru robót i prac w ramach tego Zadania, na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Zamawiający wyraża zgodę, aby faktury były przesyłane w formie elektronicznej bez podpisu, na adres e-mail: e-faktury@portgdansk.pl.
 9. Płatność wynikająca z faktury będzie realizowana w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy znajdujący się w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej Liście). W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany zdaniu powyżej z uwagi na brak na Białej Liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy do czasu ujawnienia rachunku, wskazanego przez Wykonawcę na Białej Liście.
 10. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury za roboty wykonane z udziałem podwykonawców, Wykonawca, celem złożenia Zamawiającemu kompletnej faktury zgodnie z ust. 3, zobowiązany jest załączyć do wystawionej i przesyłanej Zamawiającemu faktury:
 - a) listę podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którzy uczestniczyli w realizacji zakresu Przedmiotu Umowy, którego dotyczy faktura Wykonawcy,
 - b) numery umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, numery faktur podwykonawców lub dalszych podwykonawców,
 - c) zestawienie podziału kwoty faktury na poszczególnych podwykonawców lub dalszych podwykonawców i Wykonawcę,
 - d) dokumenty w celu wykazania przez Wykonawcę wywiązania się z obowiązku dokonania zapłaty należności wszystkim podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy uczestniczyli w realizacji zakresu Przedmiotu Umowy, którego dotyczy faktura Wykonawcy:
 - oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którzy uczestniczyli w realizacji zakresu Przedmiotu Umowy, którego dotyczy wniosek o płatność Wykonawcy, o otrzymaniu wszystkich wymagalnych należności za zakresy Przedmiotu Umowy wykonane do końca okresu, którego dotyczy wniosek o płatność Wykonawcy (według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do Umowy,
- lub
- cesję należności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którzy uczestniczyli w realizacji zakresu Przedmiotu Umowy, którego dotyczy wniosek o płatność Wykonawcy, w wysokości wymagalnej należności wynikającej z faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Cesja musi zawierać nazwę Wykonawcy i podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, numer Umowy i umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, numer faktury lub wniosku o płatność Wykonawcy i podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Do cesji musi być dołączona kopia faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. W takiej sytuacji Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na rachunek bankowy wskazany na kserokopii faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który zawarł Umowę o podwykonawstwo. Zobowiązanie Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wygasa w zakresie, w jakim Zamawiający dokonał zapłaty na rzecz Podwykonawcy. Zamawiający przekazuje Wykonawcy dowód zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie **7 dni** od dnia dokonania zapłaty.

11. W razie nieprzedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 10 lit a) - d) powyżej, termin zapłaty faktury Wykonawcy lub należnego wynagrodzenia podwykonawcy nie biegnie do dnia dostarczenia Zamawiającemu brakujących dokumentów. Termin zapłaty określony na fakturze Wykonawcy zaczyna biec od dnia uzyskania przez Zamawiającego wszystkich dokumentów wymaganych na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wszelkich zobowiązań finansowych wobec Zamawiającego wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 4. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że uzyskał wszelkie niezbędne informacje i uznał je za wystarczające przed złożeniem oferty, co do:
 - a) warunków organizacyjnych prowadzenia robót,
 - b) szacowanego rozmiaru i charakteru robót, a także sprzętu oraz materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy,
 - c) środków potrzebnych do uzyskania dostępu i zagospodarowania terenu budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością zawodową, w zgodności z zasadami wiedzy w przedmiotowym zakresie, obowiązującymi przepisami i normami, w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób i mienia, ochronę środowiska, ochronę dóbr kultury, jak też ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich. Prace należy wykonywać przez wykwalifikowany pod względem zawodowym personel, wykorzystując sprawny i odpowiednio przystosowany sprzęt, pod kierownictwem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.
3. Wykonawca w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy odpowiada za warunki BHP, ppoż. i ochronę środowiska oraz za prawidłowe gospodarowanie odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Zamawiający wymaga, aby sprzęt i materiały posiadały certyfikaty, atesty, świadectwa dopuszczenia do użytkowania lub inną dokumentację potwierdzającą, że oferowany sprzęt i materiały spełniają wymagane prawem przepisy i normy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikające z jego własnych działań i zaniechań, jak również z działań i zaniechań jego pracowników oraz osób trzecich, którym realizację Przedmiotu Umowy powierza, lub którymi przy jego realizacji się posługuje.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za działania lub zaniechania własne.
7. Wykonawca (podwykonawca lub dalszy podwykonawca) jest zobowiązany do stosowania się do wewnętrznych uregulowań obowiązujących u Zamawiającego, w szczególności do:
 - a) pozyskania na własny koszt przepustek do przebywania na terenach należących do Zamawiającego oraz stosowania się do „*Instrukcji ruchu osobowego, materiałowego oraz pojazdów na terenach portowych Zarządu Morskiego Portu Gdańsk S.A.*” znajdującej się na stronie internetowej: <https://www.portgdansk.pl/port/dostep-do-portu/#przepustki>,
 - b) stosowania zasad ruchu i cumowania jednostek na terenie portu,
 - c) w przypadku konieczności podłączenia i doprowadzenia mediów dla celów realizacji Umowy, wykona je na swój koszt z punktów wskazanych przez Zamawiającego. Media zostaną udostępnione na zasadach określonych odrębną umową zgodnie z *Ogólnymi*

zasadami dostawy i rozliczeń nośników – energii elektrycznej, ciepłej, dostawy wody i odprowadzenia ścieków oraz usług teleinformatycznych obowiązującymi u Zamawiającego.

8. Wykonawca dostarcza wszystkie materiały niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy, które powinny być dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzania pomiarów i badań kontrolnych oraz weryfikacji wykonanych prac, w tym przy pomocy własnych służb hydrograficznych.
 - b) zapewnienia stałego tj. codziennego kierownictwa w czasie prowadzenia robót,
 - c) bieżącego, terminowego i rzetelnego prowadzenia dokumentacji budowy (jeżeli prowadzenie dokumentacji jest wymagane w ramach obowiązujących przepisów prawa),
 - d) informowania Zamawiającego w formie pisemnej, na bieżąco, o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub opóźnienie terminu ich wykonania, w tym w stosunku do terminów określonych w Harmonogramie,
 - e) organizacji na swój koszt zaplecza, transportu zatrudnionego personelu oraz maszyn i urządzeń do i z terenu prac, w tym dostawy wody i energii elektrycznej dla potrzeb budowy,
 - f) prowadzenia prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i sąsiedztwie terenu budowy,
 - g) odpowiedniego zabezpieczenia terenu prac: do czasu odbioru końcowego robót przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem, utratą materiałów lub urządzeń ponosi Wykonawca, zaś w przypadku stwierdzenia pojawiania się plam ropopochodnych na powierzchni wody ma obowiązek rozciągnąć zapory przeciwrozlewowe i zutilizować zanieczyszczenie,
 - h) odpowiedniego oznakowania akwenu zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, w tym przepisów portowych,
 - i) utrzymywania ładu i porządku w miejscu wykonywania prac przez czas ich prowadzenia. W przypadku zaniechania powyższych obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez dodatkowego wezwania Wykonawcy, do wykonania powyższych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącenia należności z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy,
 - j) zgłoszenia wykonanych prac do odbioru oraz uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad,
 - k) wycofania z terenu budowy pracowników oraz własnych maszyn i urządzeń w terminie **3 dni** od upływu terminu zakończenia prac, jak też likwidacji zaplecza budowy, pod rygorem ich usunięcia przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącenia należności z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
10. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego (§ 7 ust. 1) o przebiegu realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności o wszelkich przeszkodach, kolizjach, trudnościach, sytuacjach kryzysowych, kontrolach, wypadkach i problemach w

realizacji Przedmiotu Umowy, a także o zaistniałym opóźnieniu w realizacji Przedmiotu Umowy, ryzyku przekroczenia terminu z § 2 ust. 1 Umowy oraz o wstrzymaniu prac, przedstawiając jednocześnie szczegółowe uzasadnienie takich sytuacji.

11. Z wyjątkiem informacji powszechnie znanych lub powszechnie dostępnych lub co do których dostęp przewidują przepisy prawa, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności informacji związanych z Umową oraz informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania oraz do wykorzystywania takich informacji wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wszelkie potrzebne do odbioru pomiary, próby i sprawdzenia.
13. Wykonawca zobowiązany jest do takiego wykonywania Przedmiotu Umowy, aby ponad normalne i charakterystyczne następstwa czynności związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy nie zakłócać lub nie utrudniać prowadzenia działalności gospodarczej przez kontrahentów Zamawiającego oraz innych użytkowników Toru Wodnego. Wykonawca, w zakresie prowadzonych prac, zobowiązany jest do utrzymania ciągłości ruchu na kanale portowym w Porcie Gdańsk oraz zapewnienia bezpieczeństwa żeglugi. Ruch statków lub przeładunek przy czynnych nabrzeżach nie może być przez Wykonawcę wstrzymywany.
14. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania stosownych i aktualnych na czas realizacji prac decyzji i pozwoleń na prowadzenie robót w obszarze portu gdańskiego.
15. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji niniejszej umowy posiadać opłaconą polisę ubezpieczenia spełniającego wymagania określone w **załączniku nr 3** do Umowy. Wykazanie posiadania opłaconej polisy ubezpieczeniowej spełniającej wymagania Zamawiającego jest warunkiem przekazania Wykonawcy terenu budowy zgodnie z ust. 1 powyżej. Kopie zawartych przez Wykonawcę umów ubezpieczenia wraz z dowodami zapłaty składki, winny być dostarczone Zamawiającemu w terminie **7 dni** od daty zawarcia Umowy. W przypadku ratalnej opłaty składki, dowód opłaty każdej raty winien zostać dostarczony Zamawiającemu co najmniej **7 dni** przed upływem terminu jej płatności. W przypadku uchybienia w/w terminu, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie **30 dni** od upływu terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej przewidzianej w Umowie.
16. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności przenosić na osoby trzecie obowiązków i praw wynikających z Umowy, w tym także dokonywać przelewu wierzytelności.

§ 5. Gospodarka odpadami

1. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić gospodarkę odpadami powstałymi w wyniku realizacji robót stanowiących Przedmiot Umowy w sposób zgodny z właściwymi przepisami w tym przepisami *ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach* oraz postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i spoczywają na nim wszystkie obowiązki związane ze zgodną z prawem gospodarką odpadami.
3. Urobek z prac czerpalnych może być odkładany tylko na kłapowisko wyznaczone przez Urząd Morski w Gdyni dla Portu Gdańsk, w zakresie współrzędnych wskazanych w

decyzji. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania podczas całego okresu użytkowania wskazanych miejsc odkładu w należyтым stanie techniczno-użytkowym.

§ 6. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający poprzez upoważnionych pracowników, o których mowa w § 7 ust. 1 będzie wykonywał nadzór nad wykonywanymi przez Wykonawcę pracami wchodzącymi w zakres niniejszej Umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy na jego wniosek posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu *art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych*.

§ 7. Przedstawiciele Stron

1. Zamawiający w celu wykonywania nadzoru nad zleconymi Wykonawcy robotami i pracami ustanawia nadzór wykonywany przez następujących pracowników Zamawiającego:
 - a) [...]
 - b) [...]
2. Osoby z ust. 1 powyżej wykonują obowiązki i uprawnienia inspektora nadzoru wynikające z postanowień ustawy Prawo budowlane oraz określone w niniejszej Umowie. Nie są one uprawnione do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji o wykonaniu robót dodatkowych lub zamiennych, ani do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji o zmianie wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy lub zmianie terminu, zmianie sposobu i warunków jego realizacji, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy. Zamawiający może dokonać zmiany osób wskazanych w ust. 1 poprzez pisemne zawiadomienie Wykonawcy bez konieczności zawierania aneksu do Umowy
3. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy są:
 - a) [...] – Kierownik robót
 - b) [...]
4. Wykonawca może dokonać zmiany osób wskazanych w ust. 3 powyżej poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego (niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od powstania takiej konieczności) bez konieczności zawierania aneksu do Umowy. Przed dokonaniem zmiany Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu (ust. 1 powyżej) spełnienie przez proponowaną osobę wymagań określonych w obowiązujących przepisach. Zamawiający (ust. 1 powyżej) może żądać dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów w tym zakresie, zgłosić uwagi względem zaproponowanych zmian, zaproponowane zmiany odrzucić albo je zaakceptować. Zamawiający zaakceptuje zgłoszoną przez Wykonawcę zmianę osób wskazanych w ust. 3 powyżej, jeżeli nowe osoby będą spełniać wymagania i warunki określone w obowiązujących przepisach.

§ 8. Podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy

1. Wykonawca (podwykonawca lub dalszy podwykonawca) zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem będą roboty zobowiązany jest w każdym przypadku stosować przepisy art. 647¹ Kodeksu cywilnego. W tym celu Wykonawca

zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmiany, wraz z dokumentami dotyczącymi zakresu powierzonych robot oraz wysokością wynagrodzenia i zasadami płatności, najpóźniej w terminie 10 dni przed wejściem podwykonawcy na roboty. Zamawiający może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia w stosunku do otrzymanego projektu umowy w terminie 7 dni od przedstawienia projektu umowy lub projektu jej zmiany.

2. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 1 powyżej, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca powinien przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości sprzeciw lub zastrzeżenia Zamawiającego w terminie do 5 dni od zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego.
3. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy podwykonawczej w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W stosunku do przekładanych Zamawiającemu kopii umów lub zmian umowy, Zamawiającemu przysługują uprawnienia, o których mowa w ust. 2 powyżej.
4. Zamawiający w przypadku niedokonania przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, może:
 - a) dokonać bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy, z potrąceniem zapłaconej kwoty z należności Wykonawcy,
 - b) nie dokonać bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub
 - c) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy, przy czym Zamawiający może skorzystać z całości bądź niektórych swoich uprawnień w odniesieniu do dowolnej części wierzytelności.
5. Zamawiający wstrzyma płatność dowolnej z kwot należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do czasu przedstawienia porozumienia pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub prawomocnego orzeczenia sądowego, jeżeli strony sporu o wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zwrócą się z takim wnioskiem do Zamawiającego.
6. Dokonanie przez Wykonawcę potrącenia wierzytelności z wierzytelnością podwykonawcy z tytułu umowy podwykonawczej wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia sprzeciwu do umowy podwykonawczej lub jej zmiany w szczególności, jeżeli:
 - a) wynagrodzenie podwykonawcy lub suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych będzie wyższa niż wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) z umowy podwykonawczej nie będzie jasno wynikało, że jest ona zawarta dla wykonania robót w ramach Przedmiotu Umowy,
 - c) termin do zapłaty wynagrodzenia z umowy podwykonawczej będzie dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku,
 - d) w umowie podwykonawczej jakakolwiek część wynagrodzenia podwykonawcy zostanie zatrzymana na okres gwarancji lub rękojmi,

- e) dla sporów o zapłatę z tytułu solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego i Wykonawcy za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, jako wyłącznie właściwy będzie wskazany sąd powszechny, który nie jest właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
8. Przy płatności końcowej Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wynagrodzenie należne określonym podwykonawcom nie zapłacone dotychczas przez Wykonawcę, w tym również kwoty dotychczas nie zafakturowane przez podwykonawców, jeśli kwota wynagrodzenia podwykonawcy nie budzi wątpliwości.
 9. Jeżeli kwota zapłacona podwykonawców będzie wyższa niż kwota wierzytelności Wykonawcy, z którą Zamawiający dokonał potrącenia kwot zapłaconych podwykonawcom, Zamawiający może dochodzić nadwyżki na zasadach ogólnych.
 10. Zamawiający może żądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
 11. Na roboty wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców rękojmi, na zasadach określonych w niniejszej Umowie, udziela Wykonawca.

§ 9. Odbiory

1. Po wykonaniu pełnego zakresu Zadania Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu (§ 7 ust. 1) gotowość do odbioru wykonanych prac, jednocześnie przekazując komplet dokumentów związanych z jego realizacją, w tym autoryzowany sondaż powykonawczy i atest nurkowy potwierdzający czystość dna. Zamawiający (§ 7 ust. 1) w terminie **7 dni** roboczych od dnia zgłoszenia potwierdza gotowość do odbioru lub odmawia potwierdzenia podając uzasadnienie. Pisemne potwierdzenie Zamawiającego (§ 7 ust. 1) zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru jest warunkiem rozpoczęcia procedury odbioru. Do pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest załączyć wymagane dokumenty odbiorowe, których szczegółowa zawartość zostanie uzgodniona z Zamawiającym (§ 7 ust. 1).
2. Jeżeli w otrzymanej zgodnie z ust. 1 powyżej dokumentacji, Zamawiający (§ 7 ust. 1) stwierdzi istotne błędy lub braki, to w terminie **7 dni roboczych** od otrzymania pisemnego zgłoszenia wezwie Wykonawcę do jej uzupełnienia lub poprawienia w terminie **7 dni** od doręczenia takiego wezwania. Nienależyte wykonanie tego wezwania (np. brak odpowiedzi, uzupełnienie tylko części braków, poprawienie tylko części błędów, ponowne złożenie niekompletnej lub błędnej dokumentacji itp.) lub przekroczenie określonego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków Umowy w zakresie terminu zgłoszenia gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru i będzie skutkowało odmową potwierdzenia zgłoszenia Wykonawcy gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru. Zamawiający (§ 7 ust. 1) pisemnie poinformuje Wykonawcę o odmowie potwierdzenia zgłoszenia Wykonawcy gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru wskazując uzasadnienie takiej decyzji.
3. Pisemna odmowa przez Zamawiającego potwierdzenia zgłoszenia Wykonawcy gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru zobowiązuje Wykonawcę do ponownego zgłoszenia Zamawiającemu (§ 7 ust. 1) gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru zgodnie z ust. 1. Ponowne zgłoszenie gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru powinno zostać poprawione lub uzupełnione w takim zakresie lub o te informacje, lub dokumenty, które spowodowały odmowę Zamawiającego potwierdzenia zgłoszenia Wykonawcy gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru.

4. Jeżeli uzupełnienie lub poprawienie otrzymanej dokumentacji przez Wykonawcę zgodnie z ust. 2 zdanie 1 usunie wszystkie stwierdzone i wskazane w wezwaniu istotne błędy lub braki, to Zamawiający (§ 7 ust. 1) w terminie **7 dni roboczych** od daty otrzymania od Wykonawcy uzupełnienia lub poprawienia dokumentacji pisemnie potwierdzi gotowość Przedmiotu Umowy do odbioru. Data potwierdzenia gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru stanowi datę rozpoczęcia procedury odbioru.
5. Odbiór wykonanych robót zostanie przeprowadzony w terminie **7 dni roboczych** od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego (§ 7 ust. 1) zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. W czynnościach odbioru udział mogą brać podwykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić podwykonawców, przy pomocy których wykonał Umowę, o wyznaczonym terminie odbioru. Z czynności odbioru wykonanych robót sporządza się protokół, w którym zamieszcza się informację o dokonanej przez Zamawiającego (§ 7 ust. 1) ocenie wykonanych robót oraz informację o ewentualnych wadach w wykonanych robotach stwierdzonych w trakcie czynności odbioru, a także wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i sposobie ich usunięcia. Wykonawca może wnieść swoje uwagi i zastrzeżenia do stanowiska Zamawiającego w sprawie jakości wykonanych robót lub stwierdzonych przez Zamawiającego wad.
6. W przypadku stwierdzenia podczas procedury odbioru wad istotnych Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w sposób i w terminie wskazanym w protokole, a następnie do poinformowania Zamawiającego (§ 7 ust. 1) o ich usunięciu, po czym Strony wspólnie naniosą na sporządzony uprzednio protokół informację o fakcie i terminie usunięcia wad.
7. W przypadku niestwierdzenia wad istotnych w chwili odbioru lub usunięcia wad zgodnie z ust. 7 powyżej, Strony zawrą w protokole informację o dokonaniu i dacie odbioru i podpiszą taki protokół odbioru także ze stwierdzonymi nieistotnymi wadami, które Zamawiający (§ 7 ust. 1) wskaże w protokole odbioru i zaakceptuje – w takim wypadku Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie i w sposób wskazany w protokole odbioru.
8. Tylko protokół podpisany przez obie Strony i zawierający informację o dokonaniu i dacie odbioru Zadania, w tym także zawierający informację o akceptacji stwierdzonych wad zgodnie ze zdaniem poprzednim, może być podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur zgodnie z § 3 ust. 6 Umowy.

§ 10. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający poza przypadkami odstąpienia od Umowy wskazanymi w innych postanowieniach Umowy oraz wskazanymi w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, może odstąpić od Umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i określonych Umową kar umownych, w następujących sytuacjach:
 - 1) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy w wyznaczonym w tym celu terminie,
 - 2) Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy bez wcześniejszego zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze zawarcia takiej Umowy,

- 3) Wykonawca wykonuje roboty w sposób sprzeczny z Umową i zwłoka w wykonaniu dowolnej czynności w stosunku do terminu jej wykonania określonego w Harmonogramie wynosi przynajmniej 10 dni,
 - 4) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje obowiązki wynikające z zapisów Umowy pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia naruszenia w wyznaczonym w tym celu terminie,
 - 5) wady Przedmiotu Umowy uniemożliwiają korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 6) ogłoszono zakończenie działalności, likwidację (rozwiązanie) Wykonawcy lub wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację przedmiotu umowy,
 - 7) mienie Wykonawcy zostanie zajęte w toku postępowania egzekucyjnego lub zabezpieczającego w stopniu znaczni utrudniającym dalszą realizację Przedmiotu Umowy lub powodującym, że dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy będzie znacznie utrudnione lub zagrożone,
 - 8) Wykonawca przerwał realizację Przedmiotu Umowy bez zgody Zamawiającego i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający:
- a) zwleka w zapłacie niespornej między Stronami kompletnej i prawidłowo wystawionej faktury (tj. po spełnieniu wymogów wskazanych przez Umowę i zawierającej wymagane Umową załączniki) o więcej niż **30 dni** i mimo dodatkowego wezwania przez Wykonawcę Zamawiający nie uregulował płatności w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie **14 dni**,
 - b) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny przystąpienia do podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1 lub 2 powyżej, musi zostać poprzedzone jednokrotnym wezwaniem drugiej Strony do usunięcia przyczyny odstąpienia w terminie nie krótszym niż 10 dni i może być dokonane w terminie 60 dni od bezskutecznego upływu tego terminu i odnosi skutek ex nunc.
 4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga uzasadnienia i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji na dzień odstąpienia, przekazania Zamawiającemu wszystkich posiadanych dokumentów i informacji dotyczących Przedmiotu Umowy. W przypadku niestawienia się Strony, po uprzednim pisemnym wezwaniu wysłanym na jej adres, inwentaryzacja zostanie sporządzona jednostronnie ze skutkiem również dla Strony nieobecnej i na jej koszt i ryzyko. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone proporcjonalnie do stanu prac należycie wykonanych na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu.
 6. Zatwierdzony przez Zamawiającego protokół, o którym mowa w ust. 5 będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę tytułem wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5 powyżej.

§ 11. Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną:

- a) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości **10% wynagrodzenia kosztorysowego netto** określonego w § 3 ust. 1,
 - b) za zwłokę w wykonaniu Zadania w stosunku do terminu określonego w Harmonogramie – w wysokości **500 PLN** (słownie złotych: pięćset 00/100) za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w wykonaniu Zadania skutkującą naruszeniem terminu wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 - w wysokości **5.000 PLN** (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100) za każdy dzień zwłoki,
 - d) za zwłokę w usunięciu wady w wykonanych pracach - w wysokości **500 PLN** (słownie złotych: pięćset 00/100) za każdy dzień zwłoki w usunięciu stwierdzonej wady liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - e) za nieprzedłożenie projektu umowy, jaką Wykonawca zamierza zawrzeć z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub projektu zmiany takiej umowy - w wysokości **5.000 PLN PLN** (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100) za każde tego rodzaju zdarzenie,
 - f) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia – w wysokości **2.000 PLN PLN** (słownie złotych: dwa tysiące 00/100) za każdy jeden taki przypadek,
 - g) za brak posiadania lub nieprzedłożenie dowodu posiadania ubezpieczenia, zgodnie z zasadami określonymi w Umowie – w wysokości **5.000 PLN PLN** (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100) za każdy dzień zwłoki,
 - h) za naruszenie obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 9 lit. b) lub h) – w wysokości **1.000 PLN** (słownie złotych: tysiąc 00/100) za każdy jeden taki przypadek,
 - i) za naruszenie obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 16 – w wysokości **10.000 PLN** (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100) za każdy jeden taki przypadek.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron w całości lub w części z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości **10% wynagrodzenia kosztorysowego netto**, o jakim mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
 3. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
 4. Maksymalna łączna kwota kar umownych, jakich Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, nie może przekroczyć **20% wynagrodzenia kosztorysowego netto** wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.
 5. Wykonawca wyraża nieodwołalnie zgodę na potrącanie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
 6. W przypadku, gdy zwłoka Wykonawcy w stosunku do terminu wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy przekracza co najmniej 14 dni, Zamawiający może udzielić Wykonawcy dodatkowego, co najmniej 7 dniowego terminu na wykonanie Przedmiotu Umowy, po bezskutecznym upływie którego Zamawiający może pozostałe do wykonania prace wchodzące w zakres Przedmiot Umowy wykonać sam lub przy pomocy innego podmiotu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

7. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 12. Rękojmia za wady

1. Dla robót lub prac, do których zastosowanie będzie miała rękojmia za wady Przedmiotu Umowy, czas trwania rękojmi za wady (o których mowa w art. 556¹ kodeksu cywilnego) ustala się na **24 miesiące** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przeglądach oraz do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.
3. Zamawiający w razie stwierdzenia wady w wykonanych pracach zgłasza Wykonawcy w formie pisemnej oraz za pomocą poczty elektronicznej fakt jej wykrycia i wzywa jednocześnie Wykonawcę do jej usunięcia w wyznaczonym terminie. Jeśli z uwagi na rodzaj lub zakres stwierdzonej wady nie jest możliwe jej usunięcie w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim, Strony dokonają ustalenia właściwego terminu usunięcia wady, jednakże nie dłuższego niż **30 dni** od dnia zawiadomienia Wykonawcy o ujawnieniu się wady w wykonanych pracach remontowych za pomocą poczty elektronicznej.
4. Terminy, o których mowa w ust. 3 nie będą miały zastosowania lub zostaną odpowiednio wydłużone, jeżeli ich dotrzymanie przez Wykonawcę będzie obiektywnie niemożliwe.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do wykonywania prac służących usunięciu zgłoszonej mu wady fizycznej w wyznaczonym do tego terminie lub naruszy wyznaczony termin usunięcia wady, Zamawiający będzie uprawniony do udzielenia zlecenia usunięcia stwierdzonej wady innemu podmiotowi w ramach wykonania zastępczego bez konieczności uzyskania zgody sądu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Tym samym Strony umowy zgodnie oświadczają, iż do zawartej niniejszej Umowy nie ma zastosowania art. 480 § 1 Kodeksu cywilnego.
6. W ramach uprawnień wynikających z rękojmi za wady fizyczne, Zamawiający może w przypadku stwierdzenia wady, której nie można usunąć bez konieczności poniesienia nadmiernie wysokich kosztów w stosunku do wartości wykonanych prac, domagać się od Wykonawcy odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia umownego stosownie do stopnia nienależytego wykonania prac.
7. W przypadku wystąpienia wady w elemencie wykonanym przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy okres rękojmi wydłuża się o czas liczony od dnia pisemnego powiadomienia Wykonawcy o wystąpieniu wady do dnia jej usunięcia. Ustalenia w tej sprawie zostaną wpisane do protokołu usunięcia wady.

§ 13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5%** ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy tj. na kwotę [...] **PLN** (słownie złotych: [...]).
2. Zabezpieczenia mogą być wnoszone w następujących formach (do wyboru Wykonawcy):
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji warunków zabezpieczenia wniesionego w formie niepieniężnej.

3. Strony oświadczają, że na dzień podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 powyżej kwotę zabezpieczenia w formie [...].
4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 należy wnieść i utrzymywać przez cały okres obowiązywania Umowy. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy było ważne i wykonalne oraz pozostawało w dyspozycji Zamawiającego do upływu okresów, na jakie zostało ustanowione zgodnie z wymogami umowy, w zgodnej z umową wysokości. Ponadto, w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby zobowiązanie wystawcy tego zabezpieczenia było nieodwołalne, zaś kwoty objęte tym zabezpieczeniem płatne były na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie, bezwarunkowo, na podstawie oświadczenia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uprawniających go do skorzystania, w terminie nie dłuższym niż **15 dni** od doręczenia żądania zapłaty.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na **30 dni** przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Poręczenia i gwarancje muszą zobowiązywać poręczyciela lub gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego sumy gwarancji z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2 powyżej. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie **14 dni** od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
10. Zamawiający zwróci zabezpieczenie określone w ust. 1 powyżej w terminie **30 dni** od daty rozwiązania lub wygaśnięcia umowy i po rozliczeniu ewentualnych roszczeń.

§ 14. Prawa autorskie

1. Wykonawca, z momentem przekazania utworów i dokumentów powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy (w szczególności: projektów, obliczeń, rysunków, opinii, podręczników, modeli itp.) (Dalej jako: „Utwory”) przenosi na Zamawiającego, w ramach ustalonego w niniejszej Umowie wynagrodzenia ryczałtowego z § 5 ust. 1 Umowy, majątkowe prawa autorskie oraz zezwala na wykonywanie zależnych praw autorskich, w tym do wyrażania przez Zamawiającego zgody na wprowadzanie zmian do wszystkich Utworów zawartych w przekazanych dokumentach i innych dokumentach projektowych sporządzonych przez Wykonawcę (lub na jego rzecz lub na jego zlecenie) na wszelkich możliwych polach eksploatacji.
2. Wykonawca oświadcza, że Utwory powstałe w wyniku wykonywania lub w związku z wykonywaniem Umowy, nie będą naruszać praw własności intelektualnej innych osób, w szczególności praw autorskich osobistych i majątkowych praw autorskich oraz nie będą obciążone żadnymi wadami prawnymi, szczególnie prawami osób trzecich.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów, obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) wykorzystywanie Utworów w całości lub w części,
 - b) wykorzystanie Utworów lub ich części w innych dziełach,
 - c) trwałe lub czasowe zwielokrotnianie Utworów w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym także utrwalanie i zwielokrotnianie Utworów dowolną techniką, w tym techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową,
 - d) wprowadzanie do pamięci komputera, serwera komputerowego lub internetowego, wprowadzanie do sieci informatycznych,
 - e) obrót Utworami w tym wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem Utworów,
 - f) rozpowszechnianie Utworów w inny sposób, w tym ich publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - g) tłumaczenie, przystosowywanie, opracowywanie i zmiana układu,
 - h) korzystanie z Utworów na wymienionych wyżej polach eksploatacji wraz z prawem do dokonywania opracowań i zmian, przeróbek, aktualizacji, uzupełnień i innych modyfikacji (dalej: Opracowania).
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania zależnych praw autorskich i wyłączone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich Opracowań Utworów, tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich Opracowań na polach eksploatacji wskazanych powyżej.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wydanych Zamawiającemu nośników, na których zostały utrwalone Utwory (lub ich poszczególne elementy).
6. Strony zgodnie postanawiają, że w toku rozporządzania i korzystania z Utworów przez Zamawiającego w zakresie wynikającym z Umowy i zgodnie z niniejszymi postanowieniami, mogą być one udostępniane anonimowo, a Zamawiający nie jest zobowiązany oznaczać Utworów nazwą Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że ani on, ani żadna osoba trzecia nie będzie wykonywać autorskich praw osobistych i zezwala na ich wykonywanie przez Zamawiającego.
7. W razie wysunięcia przeciwko Zamawiającemu roszczeń przez osoby trzecie w związku z naruszeniem praw autorskich, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego

z obowiązku świadczenia wobec osób podnoszących takie roszczenia, poprzez zaspokojenie ich roszczeń we własnym zakresie albo doprowadzenie w inny sposób do ich umorzenia, pod warunkiem niezwłocznego poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o wysunięciu przedmiotowych roszczeń.

8. W sprawach nieuregulowanych powyżej, zastosowanie będą miały powszechnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności *Kodeksu cywilnego* i *ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych*. Strony ustalają, że termin, o którym mowa w art. 55 ust. 4 *ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych* będzie równy okresowi rękojmi wskazanemu w § 12 ust. 1 Umowy.

§ 15. Ochrona danych osobowych

1. Dane osobowe pozyskiwane przez każdą ze stron w związku z realizacją przedmiotu umowy udostępniane będą zgodnie przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Strony stają się administratorem danych osobowych wzajemnie sobie udostępnianych.
2. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych oraz swobodnego przepływu takich danych zamieszczona jest w **załączniku nr 4** Klauzula RODO.

§ 16. Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie uznana winną naruszenia swoich zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli wykonanie takich zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania niniejszej Umowy.
2. W niniejszej umowie termin „siła wyższa” oznacza wyjątkowe wydarzenia lub okoliczności posiadające łącznie następujące cechy:
 - a) na które Strony nie posiadają wpływu
 - b) przed którymi Strony nie mogły się zabezpieczyć przed zawarciem Umowy,
 - c) których, gdyby wystąpiły, Strony nie mogłyby uniknąć,
 - d) których nie można przypisać drugiej Stronie,
3. Strona, której dotyczą wydarzenia lub okoliczności o charakterze siły wyższej zobowiązana jest najszybciej jak to możliwe zawiadomić drugą Stronę o ich wystąpieniu oraz podjąć uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód i wywiązania się ze zobowiązań minimalizując skutki wystąpienia siły wyższej.

§ 17. Postanowienia końcowe

1. Każda zmiana Umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu do Umowy.
2. Za zachowanie formy pisemnej w sprawach określonych w Umowie będzie uważane:
 - 1) przesłanie powiadomienia listem poleconym,
 - 2) doręczenie powiadomienia do rąk własnych osobie wskazanej w § 7 ust. 1,

- 3) e-mailem na numer lub adres wskazany w Umowie (nie ma zastosowania do przekazania aneksu do Umowy).
3. Za datę pisemnego powiadomienia uważana będzie odpowiednio data potwierdzenia doręczenia listu poleconego, data doręczenia powiadomienia, data potwierdzenia wysłania e-maila. W przypadku przekazania powiadomienia na kilka sposobów określonych w ust. 2 za datę pisemnego powiadomienia uważana będzie najwcześniejsza z ww. dat.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące i mające zastosowanie przepisy prawa.
5. W razie, gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy było lub miało się stać nieważne, ważność całej Umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona. W takim przypadku Strony Umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, skutecznym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej odda zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia.
6. Ewentualne spory wynikłe z wykonywania niniejszej Umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie z poszanowaniem uzasadnionych interesów Stron. W przypadku nieosiągnięcia polubownego rozwiązania sporu będzie on poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa podlega prawu polskiemu.
8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
9. Załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część:
 - 1) **Załącznik nr 1** – Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 2) **Załącznik nr 2** – Kopia oferty Wykonawcy (Tabela elementów),
 - 3) **Załącznik nr 3** - Wymagania dotyczące ubezpieczenia,
 - 4) **Załącznik nr 4** - Klauzula RODO,
 - 5) **Załącznik nr 5** - Oświadczenie o podwykonawcy.
 - 6) **Załącznik nr 6** – Oświadczenie końcowe podwykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA