



CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH PRAC ZWIĄZANYCH Z REMONTEM ELEWACJI (WIDOK W13):

- skucie odpadającego tynku (przyjęto skucie 20% powierzchni ścian)
- uzupełnienie istniejących ubytków w tynku oraz powstałych po skuciu tynków odpadających (przyjęto 35% powierzchni ścian) – tynk cementowo-wapienny
- skucie płytek elewacyjnych na cokole
- demontaż oprawy świetlnej (oznaczonej nr1 na rysunku) i montaż nowej
- rozbiorka chodników z płytek betonowych oraz opaski betonowej (ok10m2) technologia wykonania nowych chodników wg. opisu
- wykonanie tynku cementowo-wapiennego w miejscu skutego cokołu z płytek elewacyjnych wraz z wykonaniem tynku silikonowego w kolorze RAL1011
- wykonanie opaski betonowej z kostki betonowej w kolorze szarym wraz z wykonaniem izolacji z folii kubetkowej (na wysokości 60cm)
- wykonanie tynku mineralnego w kolorze RAL1001
- demontaż podbitek okapowych i wymiana ich na nowe
- odnowienie krat w oknach piwnicy (oczyszczenie i malowanie)
- oczyszczenie poręczy stalowych i ich malowanie
- demontaż zadaszenie oznaczonego na rysunku wraz ze słupkami
- montaż nowego zadaszenia o konstrukcji łukowej z płyt poliwęglanowych
- wymiana instalacji ogdromowej (oznaczonej nr2 na rysunku)
- remont płyt balkonowych (skucie płytek istniejących, rozbiorka opierzeń, montaż nowych obróbek blacharskich, wykonanie płytek w kolorze szarym)
- remont konstrukcji zadaszeń balkonów (oczyszczenie, malowanie w kolorze brązowym)
- zabezpieczenie na czas prowadzenie prac elementów które nie podlegają remontowi (rynny, rury spustowe, podbitki okapów)

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH PRAC ZWIĄZANYCH Z REMONTEM ELEWACJI (WIDOK W12):

- skucie odpadającego tynku (przyjęto skucie 20% powierzchni ścian)
- uzupełnienie istniejących ubytków w tynku oraz powstałych po skuciu tynków odpadających (przyjęto 35% powierzchni ścian) – tynk cementowo-wapienny
- skucie płytek elewacyjnych na cokole
- wymiana skrzynek umieszczonych na elewacji na nowe (oznaczonych nr3 na rysunku)
- demontaż oprawy świetlnej (oznaczonej nr1 na rysunku) i montaż nowej
- rozbiorka chodników z płytek betonowych oraz opaski betonowej (ok40m2) technologia wykonania nowych chodników wg. opisu
- wykonanie tynku cementowo-wapiennego w miejscu skutego cokołu z płytek elewacyjnych wraz z wykonaniem tynku silikonowego w kolorze RAL1011
- uzupełnienie ubytków pilastrów (przyjęto 30% powierzchni pilastrów)
- wykonanie tynku mineralnego w kolorze RAL1001
- demontaż podbitek okapowych i wymiana ich na nowe
- wymiana instalacji ogdromowej (oznaczonej nr2 na rysunku)
- remont płyt balkonowych (skucie płytek istniejących, rozbiorka opierzeń, montaż nowych obróbek blacharskich, wykonanie płytek w kolorze szarym)
- remont konstrukcji zadaszeń balkonów (oczyszczenie, malowanie w kolorze brązowym)
- odnowienie krat w oknach piwnicy (oczyszczenie i malowanie)
- oczyszczenie poręczy stalowych i ich malowanie
- ciśnieniowe oczyszczenie cokołu kamiennego
- uzupełnie fugowania cokołu kamiennego (przyjęto 30% powierzchni cokołu)
- skucie nawierzchni betonowej podjazdu dla wózków oraz schodów i wykonanie nowego z zatarciem na gładko z zachowaniem istniejącej geometrii
- zabezpieczenie na czas prowadzenie prac elementów które nie podlegają remontowi (rynny, rury spustowe, podbitki okapów)

Nawierzchnia terenów utwardzonych (chodniki do otworzenia):

- kostka betonowa gr. 6cm
- podsypka piaskowo-cementowa gr. 4cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 4/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 15cm
- podbudowa z kruszywa naturalnego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 15cm
- warstwa odsączająca z kruszywa o cbr>25% gr. 10cm

Chodniki będą otwarzane w miejscu istniejących chodników z płyt chodnikowych, otwarzane chodniki nie kolidują z bryłami korzeniowymi istniejących drzew dlatego nie zachodzi konieczność szczególnego zabezpieczenia korzeni (łączna głębokość wykopów 50cm)

Temat	Nazwa rysunku	Str.
PRZEBUDOWA WRAZ Z REMONTEM BUDYNKU DOMU POGODNEJ JEŚNI W ŚRODZIE WLKP. WRAZ Z DOBUDOWA WIATROŁAPU	ELEWACJE (widok W7, widok W8 widok W9, W10, W11)	
Adres budowy	O P R A C O W A Ł:	
ul. Szpitalna, Środa Wlkp. działka nr ewid. 3303, 2710, 3304/3	Skala: 1:100	INŻ. BUD. RYSZARD KOŃKOWSKI uprawniony projektant i kierownik budowy w spec. konstrukcyjno - budowlanej i architektonicznej Upr. UAN-8383/85/86 i UAN-8386/110/88
Inwestor	Rys. A4	MGR INŻ. ŁUKASZ JAŚKOWIAK Specjalność: Konstrukcje Budowlane ul. Mickiewicza 31; 63-000 Środa Wlkp. tel/fax 061 286 62 48 tel.kom. 692 417 331
Gmina Środa Wlkp. ul. Daszyńskiego 5 63-000 Środa Wlkp.		BRANŻA: ARCHITEKTURA ŚRODA WLKP. październik 2023 r.