

Umowa nr ZG.271.....2024

zawarta w dniu r. w Turawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Turawa z siedzibą w Turawie, ul. Opolska 35; 46-045 Turawa, zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, które reprezentuje:

Nadleśniczy Nadleśnictwa Turawa – Grzegorz Bielecki

a

.....
.....,

które reprezentuje:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje **do wykonania** Opracowanie podkładu geodezyjnego na potrzeby projektu Planu urządzenia lasu dla Nadleśnictwa Turawa na lata 2027-2036, zgodnie z ofertą z dnia Prace będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami.
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje:

Etap I (zgodnie ze złożoną ofertą)

- 1) Przygotowanie wniosków o pozyskanie materiałów z EGiB ze starostwa powiatowego w Opolu, Kluczborku i Oleśnie.
- 2) Wykonanie tabelarycznego wykazu rozbieżności: porównanie i wykonanie analizy zgodności danych opisowych z EGiB z danymi SILP Nadleśnictwa w zakresie: nr jednostki rejestrowej, formy własności, nr działki ewidencyjnej, rodzaju i klasy użytków, powierzchni działek ewidencyjnych i użytków. Zestawienie wykrytych w trakcie prac niezgodności w tabelarycznym wykazie rozbieżności. Wykonanie analizy porównawczej w zakresie powierzchni działek i użytków wpisanej w rejestrze gruntów EGiB a powierzchni obliczonej matematycznie z mapy zasadniczej EGIB. Istotne niezgodności (różnice względne $\geq 20\%$ lub różnice bezwzględne $\geq 0,50$ ha) pomiędzy danymi z rejestru gruntów a danymi geometrycznymi należy zestawić w tabelarycznym wykazie rozbieżności.
- 3) Wykonanie wykazu rozbieżności: porównanie i wykonanie analizy zgodności danych geometrycznych z EGiB dla działek i użytków a rzeczywistym sposobem użytkowania gruntów. Zestawienie wykrytych w trakcie prac niezgodności w formie tabelarycznej. Analizę zgodności z sytuacją na gruncie należy wykonać w oparciu o ortofotomapy, NMT oraz wizje terenowe.

- 4) Wykonanie wstępnego podkładu do LMN: Wykonanie bazy geometrycznej do leśnej mapy numerycznej (w zakresie punktów (o pewnych lokalizacjach), działek i użytków) dla gruntów będących w zarządzie Nadleśnictwa wraz z odpowiednimi atrybutami.
- 5) Porównanie danych SILP z Księgami wieczystymi. Dane zostaną zestawione w tabelarycznym wykazie niezgodności.

Etap II (zgodnie ze złożoną ofertą)

- 6) Uzgodnienie wykazów rozbieżności: Przygotowanie materiałów i uzgodnienie z Nadleśnictwem wykazów rozbieżności, sposobów ujęcia rozbieżności danych w dokumentacji do PUL oraz proponowanych sposobów usunięcia rozbieżności.
- 7) Aktualizacja podkładu do LMN: skorygowanie odpowiednich warstw mapy numerycznej w oparciu o poczynione uzgodnienia wraz z planowanymi pracami geodezyjnymi (Utworzenie docelowych warstw LMN: działek ewidencyjnych, użytków gruntowych, punktów granicznych (o pewnych lokalizacjach).
- 8) Przygotowanie dokumentacji dla Nadleśnictwa: opracowanie sprawozdania technicznego, odpowiednich zestawień oraz wykazów do prac UL i przekazanie ich w formie uzgodnionych wydruków i materiałów cyfrowych (baza geometryczna LMN, zestawienia i sprawozdanie techniczne).

Etap III (zgodnie ze złożoną ofertą)

- 9) Wykonanie prac polegających na łączeniu działek, wznowieniu znaków granicznych i przebiegu granic działek od strony gruntów obcej własności oraz przeklasyfikowaniu użytków – lista w Załączniku.
- 10) Przygotowanie egzemplarza dokumentacji geodezyjnej do celów archiwalnych dla Nadleśnictwa oraz do Starostw.
- 11) Złożenie dokumentacji do Starostw.

Formę w jakiej sporządzone zostaną wszelkie będące wynikiem prac zestawienia tabelaryczne i graficzne, a także podkład geodezyjny, w postaci plików bądź wydruków, należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym.

§ 2

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie netto za wykonanie całości przedmiotu umowy w kwocie netto:..... zł. plus podatek VAT% kwota brutto zł.
2. Kwota netto wynagrodzenia jest niezmienna, obejmuje wszelkie roboty, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji robót ponoszone przez Wykonawcę i nie będzie podlegać żadnym zmianom.
3. Należny podatek VAT będzie doliczony do ceny netto zgodnie z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury.
4. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe po zakończeniu poszczególnych etapów prac.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia prac objętych umową - od dnia podpisania umowy.

2. Termin zakończenia prac: do 20.03.2025 r. w tym:

- Etap I do 30.09.2024 r.
- Etap II do 21.03.2025 r.
- Etap III do 31.01.2025 r.

§ 4

1. Odbiór wykonanych prac poszczególnych etapów zostanie potwierdzony protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Podpisany przez obie strony protokół odbioru prac stanowić będzie warunek do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac istotnych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie, do czasu usunięcia usterek.
4. Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie usterek terminu, powierzyć poprawienie prac innej firmie na koszt Wykonawcy.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się płacić przelewem Wykonawcy należności za wykonane prace w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury. Przelewy będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 6

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 7

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu prac Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% ceny określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku opóźnienia w usunięcia usterek o których mowa w § 4 ust.3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% ceny określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 8

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

- b) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Zamawiający może realizować przysługujące mu prawo odstąpienia od umowy w terminie 3 miesięcy dni od daty uzyskania informacji o przyczynie odstąpienia.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 10

Administratorem danych ujawnionych w niniejszej umowie przez Wykonawcę jest Nadleśnictwo Turawa z siedzibą przy ul. Opolska 35, 45-046 Turawa. Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji niniejszej umowy. Pełna treść informacji o przetwarzaniu danych osobowych znajduje się w siedzibie Administratora oraz na jego stronie internetowej www.turawa.katowice.lasy.gov.pl. Zleceniobiorca oświadcza, że zapoznał się z pełną treścią klauzuli informacyjnej.

§ 11

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1. Oferta WYKONAWCY.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: