

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Szarych Szeregów 14/72
WYKONAWCA ROBÓT : Prace należy wykonywać zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U.2018.1202 (tekst jednolity) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do Prawa budowlanego a w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia, 2002r Dz. U.2003.75.690 z późniejszymi zmianami a także wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Ciechanowski
DATA OPRACOWANIA : 16.05.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.05.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych 16,16	m ² m ²	 16,16	
				RAZEM	16,16
2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - łazienka, przedpokój, kuchnia. 8,94+2,43+1,97	m ² m ²	 13,34	
				RAZEM	13,34
3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - kuchnia, łazienka 4,65+8,86+7,48-(0,7*2)	m ² m ²	 19,59	
				RAZEM	19,59
4	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
5	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany - wszystkie powierzchnie bez pasa roboczego w kuchni <Pokój> (4,59+3,09)*2*2,56-(0,8*2) <kuchnia> (3,01+3,10)*2*2,56-(4,56-0,7*2) <przedpokój> (1,53+1,26)*2*2,56-(0,7*2)*2-(0,8*2)*2	m ² m ² m ² m ²	 37,72 28,12 8,28	
				RAZEM	74,12
6	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity - wszystkie powierzchnie 14,19+1,97+2,43+8,94	m ² m ²	 27,53	
				RAZEM	27,53
7	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - kuchnia 3,3	m ² m ²	 3,30	
				RAZEM	3,30
8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - pokój, kuchnia bez pasa roboczego - ściany 74,12	m ² m ²	 74,12	
				RAZEM	74,12
9	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - wszystkie sufity 27,53	m ² m ²	 27,53	
				RAZEM	27,53
10	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw - łazienka, 2,43	m ² m ²	 2,43	
				RAZEM	2,43
11	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża - łazienka, kuchnia - aneks 2,43+8,94	m ² m ²	 11,37	
				RAZEM	11,37
12	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej metodą zwykłą - łazienka, kuchnia UWAGA! KLEJENIE PRZY POMOCY WYSOKOELASTYCZNEGO KLEJU 2,43+8,94	m ² m ²	 11,37	
				RAZEM	11,37
13	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża - kuchnia, aneks 2*(3,10+3,01)	m m	 12,22	
				RAZEM	12,22
14	KNR 0-12II 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 12,22	m m	 12,22	
				RAZEM	12,22
15	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - pokój, przedpokój wraz z podkładem, grubość podkładu dobrać do nierówności, 14,19+1,97	m ² m ²	 16,16	
				RAZEM	16,16
16	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
17	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych 11	m m	 11,00	
				RAZEM	11,00
18	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0,15*(12+4+6)*0,6*2	m ² m ²	 3,96	
				RAZEM	3,96

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
20	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszkłone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone - łazienka, kuchnia, pokoje (w łazience 1 szt. drzwi jako drzwi łazienkowe z kratką nawiewną lub tulejami wentylacyjnymi zgodnie z RMI w sprawie war. techn. jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, otwierane na zewnątrz pomieszczenia), 0,8*2+0,7*2	m ²		
			m ²	3,00	
				RAZEM	3,00
21	KNR 4-01 0920-20 analogia	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
22	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
23	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
24	kalk. własna	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
25	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
26	Kalkulacja własna	Utylizacja	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00