

Warszawa, 5 października 2023 r.

DFA-SA.262.3.2023

**DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Usługa polegająca na kompleksowym sprzątnięciu pomieszczeń biurowych”, nr postępowania 42/23/TPBN.**

**Wyjaśnienia treści SWZ**

Do Narodowego Centrum Badań i Rozwoju (Zamawiający) w dniach 3 - 4.10.2023 r. wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

**Wniosek nr 1**

W związku z ogłoszeniem przez Zamawiającego o wszczęciu postępowania ws. udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym na „Usługę polegającą na kompleksowym sprzątnięciu pomieszczeń biurowych” znak jak w nagłówku, działając na podst. przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności art. 284 ust. 1 w zw. z art. 18 oraz na podst. art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 ze zm.) oraz na podstawie art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r., poz.2176 ze zm. ) mając na względzie zasadę jawności postępowań o udzielenie zamówienia publicznego oraz informacji o działalności podmiotu publicznego, w związku z koniecznością wyjaśnienia okoliczności istotnych z punktu widzenia interpretacji postanowień SWZ, w szczególności- w trosce o należyte odczytanie postanowień załącznika do SWZ Opis przedmiotu zamówienia i prawidłowe skonstruowanie korzystnej dla Zamawiającego oferty bez potrzeby weryfikacji poszczególnych postanowień SWZ z wykorzystaniem środków ochrony prawnej, Wykonawca prosi o udzielenie następujących wyjaśnień i odpowiedź na poniższe pytania:

**Pytanie nr 1**

*Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad*

*gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?*

**Odpowiedź na pytanie 1:**

Zamawiający informuje, iż zapisy dotyczące zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zawarte są w załączniku nr 4 do SWZ „PPU”, w § 15 „Zmiana Umowy”. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca winien uwzględnić wszystkie znane mu, na dzień sporządzenia oferty, elementy cenotwórcze, w tym m. in. zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę w roku 2024, które oficjalnie zostały usankcjonowane poprzez przyjęcie przez Radę Ministrów rozporządzenie w sprawie wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. Zamawiający pozostawia treść zapisów SWZ bez zmian.

**Pytanie nr 2**

*Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?*

**Odpowiedz na pytanie nr 2**

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotu postępowania (art. 462 ust. 1 ustawy Pzp). Zamawiający pozostawia treść zapisów SWZ bez zmian.

**Pytanie nr 3**

*W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?*

**Odpowiedz na pytanie nr 3**

Zamawiający informuje, że wskazana powierzchnia do sprzątnięcia została określona na podstawie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji (rzutów technicznych pięter), które użytkowane są przez pracowników Zamawiającego. Zamawiający sporządził harmonogram sprzątnięcia na podstawie obecnych potrzeb. Jednocześnie, w odniesieniu do drugiej części pytania Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z art. 284 ust. 1 Pzp wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Treść pytania zawartego w części drugiej nie dotyczy treści SWZ. Zamawiający pozostawia treść zapisów SWZ bez zmian.

**Pytanie nr 4**

*Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:*

*1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę,*

2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

3) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

#### **Odpowiedz na pytanie nr 4**

Zamawiający informuje, że:

ad 1) dokument „Szacowanie wartości zamówienia” stanowi załącznik do protokołu postępowania, który zgodnie z art. 74 ust 2 ustawy Pzp udostępniany jest po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej albo unieważnieniu postępowania;

ad 2) zgodnie z art. 284 ust. 1 Pzp wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Treść pytania zawarta w ppkt 2 nie dotyczy treści SWZ;

ad 3) usługi specjalistycznego sprzętania budynków i obiektów przemysłowych są opodatkowane 23% stawką podatku VAT, usługi te nie zostały bowiem wymienione w żadnym przepisie ani w pozycji żadnego załącznika do ustawy o VAT ze stawkami obniżonymi.

#### **Pytanie nr 5**

*Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?*

#### **Odpowiedz na pytanie nr 5**

Zgodnie z art. 284 ust. 1 Pzp wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zapytanie nr 5 nie dotyczy treści SWZ.

#### **Pytanie nr 6**

*Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?*

#### **Odpowiedz na pytanie nr 6**

Zgodnie z art. 284 ust. 1 Pzp wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zapytanie nr 6 nie dotyczy treści SWZ.

#### **Wniosek nr 2**

Szanowni Państwo,

proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

**Pytanie nr 7**

*W dokumencie OPZ Zamawiający zawarł informacje, że „Wykonawca otrzyma, w zależności od zapotrzebowania, od Zamawiającego produkty do bieżącego uzupełniania papieru toaletowego, ręczników papierowych, mydła w płynie, płynu do mycia naczyń, w sposób zapewniający ciągłość”, natomiast w kolejnej części OPZ zaznacza: „Wszystkie środki czyszczące, konserwujące i higieniczne (w tym worki na śmieci)– zapewnia Wykonawca.”*

*Proszę o doprecyzowanie, które środki zapewnia Zamawiający, a których zaopatrzenie należy do obowiązku Wykonawcy.*

**Odpowiedz na pytanie nr 7**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami załącznika nr 1 do SWZ – SOPZ, Wykonawca w czasie trwania umowy będzie otrzymywał od Zamawiającego papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie oraz płyn do mycia naczyń. Pozostałe środki czyszczące, konserwujące i higieniczne winien zapewnić Wykonawca. Zamawiający pozostawia treść zapisów SWZ bez zmian.

**Pytanie nr 8**

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zwaloryzuje wynagrodzenie w związku ze wzrostem minimalnego wynagrodzenia za pracę od 01 stycznia 2024 oraz drugi raz od 01 lipca 2024 lub prosimy o potwierdzenie, że wykonawca winien przyjąć do wyceny wynagrodzenie minimalne, które będzie obowiązywało w 2024 roku i wyniesie odpowiednio od 1 stycznia 2024: 4 242,00 zł brutto oraz od 1 lipca 2024: 4 300,00 brutto (zgodnie Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2023) co oznacza, że Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia z tytułu wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę w roku 2024, ponieważ jest ono znane na dzień składania oferty.*

**Odpowiedz na pytanie nr 8**

Zamawiający informuje, że zapisy dotyczące zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zawarte są w załączniku nr 4 do SWZ „PPU”, w § 15 „Zmiana Umowy”. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca winien uwzględnić wszystkie znane mu, na dzień sporządzenia oferty, elementy cenotwórcze, w tym m. in. zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę w roku 2024, które oficjalnie zostały usankcjonowane poprzez przyjęcie przez Radę Ministrów rozporządzenie w sprawie wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. Zamawiający pozostawia treść zapisów SWZ bez zmian.

**Dariusz Zawadka**

**Zastępca Dyrektora**

**Działu Finansów i Administracji**

*/podpisano elektronicznie/*