

## **PROJEKT BUDOWLANY**

### **ELEMENT II. – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

#### **SPIS TREŚCI:**

<b>ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU:</b>	str. 4
1. DANE OBIEKTU	str. 4
2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	str. 4-5
3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. 5
4. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. 5
5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. 6
6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. 6
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	str. 6-7
8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	str. 7
9. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEJ BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE	str. 7
10. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE WZGLĘDEM SIEBIE POD WZGLĘDEM:	
A) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	str. 7
B) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłów i płynnych, z podaniem ich rodzaju ilości i zasięgu rozprzestrzenienia się;	str. 7
C) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów;	str. 7-8
D) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się;	str. 8
E) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.	str. 8
11. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH, I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII ORAZ POMPY CIEPŁA	str. 8
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	str. 8
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU	str. 8-13
14. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH	str. 13
<b>ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU:</b>	str. 14
RYSUNEK NR I-01 –INWENTARYZACJA. RZUT PARTERU skala 1:50	str. 15
RYSUNEK NR A-01 –RZUT PARTERU. PRACE MURARSKIE I ROZBIÓRKOWE skala 1:50	str. 16
RYSUNEK NR A-02 –RZUT PARTERU. PROJEKT skala 1:50	str. 17
RYSUNEK NR A-03 –RZUT DACHU skala 1:50	str. 18
RYSUNEK NR A-04 –PRZEKRÓJ A-A skala 1:50	str. 19
RYSUNEK NR A-05 –PRZEKRÓJ B-B skala 1:50	str. 20
RYSUNEK NR PB-A-06 –ELEWACJE skala 1:100	str. 21
RYSUNEK NR PB-A-07 –ZESTAWIENIE STOLARKI skala 1:100	str. 22
<b>DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU:</b>	str. 23
Oświadczenie Projektantów.	str. 24