



Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Siedlec 250, 32 – 744 Łapczyca

Zarejestrowana – Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000620006, Wysokość kapitału zakładowego Spółki: 70 119 000,00 zł

NIP: 868 16 00 247

REGON: 364573975

Gminny Zakład
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Siedlec 250, 32-744 Łapczyca
tel. 14 614 61 90, 14 612 22 70
NIP: 8681600247, REGON: 364573975

Biuro Projektowe
Agnieszka Rudka
ul. Pacynkowa 114
32 – 765 Rzezawa

Znak: GZWik.7034-WT.136.2022

Siedlec, dnia 24.05.2022 r.

Dotyczy: **WARUNKÓW TECHNICZNYCH PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ**

Oznaczenie nieruchomości: **dz. nr 234/8, 234/9, 234/10, 234/11, 234/12, 234/13, 234/14, 234/15, 234/16, 234/17, 234/18 w miejscowości Ostrów Szlachecki**

Na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747 z późn. zm.) Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. wyraża zgodę na podłączenie budynków mieszkalnych projektowanych i istniejących na działkach **nr 234/8, 234/9, 234/10, 234/11, 234/12, 234/13, 234/14, 234/15, 234/16, 234/17, 234/18 w Ostrowie Szlacheckim** do sieci kanalizacji sanitarnej z zachowaniem poniższych warunków:

1. Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) przed rozpoczęciem budowy przyłącza należy sporządzić (alternatywnie):
 - plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z art. 29a w/w ustawy lub;
 - projekt zagospodarowania działki i dokonać zgłoszenia właściwemu organowi zgodnie z art. 30 w/w ustawy.Zarówno plan sytuacyjny jak i projekt zagospodarowania należy uzgodnić z Gminnym Zakładem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.
2. Włączenie należy wykonać do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Ø 250 [mm] PCV zlokalizowanej na dz. nr 234/7 do istniejącej studni o rzędnych 189,53/185,55.
3. Odcinek sieci kanalizacyjnej należy wykonać z rur Ø 200 [mm] PCV typu „S” SN8 SDR34 (z rur kielichowych ze ścianką litą, łączonych przy użyciu uszczeltek gumowych).
4. Na odcinku sieci kanalizacyjnej w odległościach max. 40 m należy zlokalizować studnie rewizyjne Ø 400/200 [mm] PVC/PP.
5. Skrzyżowania projektowanego odcinka kanalizacji sanitarnej z istniejącym uzbrojeniem oraz przeszkodami (drogi, ciekły), należy zaprojektować i wykonać wg warunków wydanych przez administratorów uzbrojenia, bądź zarządców dróg/cieków.
6. W przypadku skrzyżowania z gazociągami zaleca się zabezpieczenie sieci kanalizacji sanitarnej rurą osłonową Ø 250 [mm]. Zakończenia rury osłonowej należy wyprowadzić na odległość co najmniej 2,0 [m] od osi gazociągu, po każdej z jego stron i uszczelnić.
7. Jeżeli inwestor (właściciel) posiada własne ujęcie wody i ujęcie z sieci miejskiej, przyłączy do kanalizacji sanitarnej może nastąpić po spełnieniu warunków:
 - instalacje sieci z własnego ujęcia muszą być odłączone od sieci gminnej;
 - instalacje sieci z własnego ujęcia należy opomiarować, a następnie zgłosić do Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. celem zaplombowania.

8. Jakość odprowadzanych ścieków powinna odpowiadać wymogom Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U. 2016 poz. 1757 z późn. zm.).
9. Kanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń posadowionych poniżej poziomu terenu, odprowadzenie ścieków z innych budynków (obiektów) na terenie nieruchomości wymaga - uzgodnienia rozwiązania z Gminnym Zakładem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., celem zainstalowania odpowiednich urządzeń przeciwwalewowych na instalacji wewnętrznej.
10. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
11. **Co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlano – montażowych należy dokonać zgłoszenia zamiaru wykonania przyłączy i gotowości do odbioru przy użyciu stosownego druku dostępnego na stronie www.gzwik-bochnia.pl w zakładce „Dla Odbiorców/Druki do pobrania”.**
12. Wykonanie sieci i przyłączy należy powierzyć jednostce posiadającej wymagane uprawnienia.
13. Do odbioru końcowego sieci i przyłączy należy przedłożyć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w skali 1:1000 wraz z orientacją 1:5000 oraz szkice z pomiarami, jak również protokół potwierdzający przywrócenie terenu do stanu pierwotnego właścicieli lub zarządcy nieruchomości, w których zlokalizowane będą sieć i przyłącze.
14. Naprawy szkód wyrządzonych w czasie wykonywania robót dokona na koszt własny inwestor – właściciel posesji.
15. Na powyższe warunki stronie przysługuje odwołanie na podstawie art. 27e Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747 z późn. zm.) do organu regulacyjnego, którym jest Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
16. Ponadto, przy projektowaniu i wykonaniu robót należy przestrzegać:
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.);
 - Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U. 2016 poz. 1757 z późn. zm.);
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie przeciętnych norm zużycia wody, (Dz. U. Nr 8, poz. 70);
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.);
 - Norm (systemy, sieci, instalacje, urządzenia, elementy) i innych przepisów budowlanych, porządkowych i BHP.
17. Okres ważności niniejszych warunków wynosi 2 lata od daty ich wydania. W przypadku niezrealizowania w tym czasie sieci i przyłączy należy ponownie wystąpić do Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z wnioskiem o wydanie nowych warunków technicznych.

Otrzymują :

1. Adresat
2. a/a


INSPEKTOR
mgr inż. Monika Janik