

Zawartość opracowania

I. Część opisowa:

II. Część rysunkowa :

| | | |
|----|----------------------------|------------|
| 1. | Inwentaryzacja | skala 1:50 |
| 2. | Rozbiórka | skala 1:50 |
| 3. | Rzut budowlany | skala 1:50 |
| 4. | Rzut posadzki | skala 1:50 |
| 5. | Przekrój | skala 1:50 |
| 6. | Zdjęcia stanu istniejącego | |

III. Załączniki

1. Oświadczenie projektanta
2. Decyzja i zaświadczenie projektanta
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

OPIS TECHNICZNY

I. Podstawa opracowania.

- Wytyczne Inwestora.
- Inwentaryzacja obiektu w zakresie objętym opracowaniem
- Akty prawne i normy dotyczące projektowania – w szczególności art. 29.4 prawa budowlanego

II. Opis robót budowlanych

Przedmiotem opracowania jest usunięcie barier architektonicznych w budynku administracyjnym Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Strzeleckiej 1 w zakresie wejścia głównego do budynku.

Zakres prac obejmuje:

1. demontaż ślusarki zewnętrznej – drzwi wejściowe
2. demontaż ślusarki wewnętrznej – wewnętrzne wydzielenie wiatrołapu
3. demontaż kurtyny powietrznej nad drzwiami ślusarki wewnętrznej
4. demontaż poręczy przy istniejących stopniach
5. rozbiórka stopni i fragmentu posadzki
6. wykonanie nowych warstw posadzkowych
7. montaż wycieraczki systemowej w posadzce
8. montaż (przełożenie) kurtyny powietrznej nad drzwiami wejściowymi
9. montaż platformy schodowej dla osób niepełnosprawnych
10. wymiana ślusarki zewnętrznej – drzwi wejściowe
11. uzupełnienie sufitu w miejscu demontażu ślusarki wewnętrznej
12. malowanie ścian i sufitu całego korytarza

Podstawą realizacji zadania jest art. 29.4 prawa budowlanego.

Nie jest wymagane uzyskanie dodatkowych zgłoszeń lub decyzji administracyjnych.

Uwagi końcowe

- Wszelkie roboty winny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie, określone prawem budowlanym uprawnienia. Należy je wykonywać zgodnie z Polskimi Normami oraz wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej w stosunku do powszechnie stosowanych rozwiązań i ściśle przestrzegając wytycznych technologicznych związanych z danymi systemami oraz zasad BHP.
- Projekt branż architektonicznej należy czytać równolegle z projektami branżowymi, opiniami i uzgodnieniami.
- Każda zmian w projekcie budowlanym wymaga pisemnej zgody projektantów poszczególnych branż.
- Materiały i wyroby budowlane winny być odpowiednio oznaczone i posiadać wszelkie dokumenty określone szczegółowymi przepisami dotyczącymi trybu dopuszczenia ich do stosowania jak: deklaracja właściwości użytkowych, krajowa ocena techniczna, określenie klasyfikacji ogniowej itp.
- Poza rozwiązaniami przyjętymi w niniejszym projekcie wykonawcę obowiązuje stosowanie wszystkich norm państwowych i branżowych, innych przepisów wykonawczych oraz zasad wiedzy i sztuki budowlanej.

opracował:
mgr inż. arch. Paweł Michalik
Nr MPOIA/035/2006