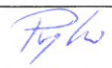
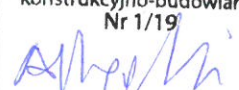


Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
Nazwa zamierzenia budowlanego	Montaż pionowej platformy osobowej dla osób niepełnosprawnych z przebudową ściany zewnętrznej
Adres obiektu	38-232 Krempna, Krempna 32
Kategoria obiektu	XI – budynki służby zdrowia
Identyfikatory działek ewidencyjnych	gm. Krempna, obr. Krempna, dz. nr ewid. 34
Nazwa Inwestora, adres	Gmina Krempna, Krempna 85, 38-232 Krempna

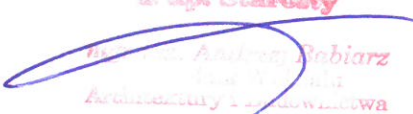
Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność, numer upr. budowlanych	Data opracow.	Podpis
Konstrukcja	Projektant główny, sporządzający	mgr inż. Mirosław Prędko, konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń, PDK/0035/POOK/13	11.2022	 mgr inż. Mirosław Prędko Upr. bud do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej PDK/0035/POOK/13 PDK/0165/OWOK/14
Konstrukcja	Projektant sprawdzający	mgr inż. Agnieszka Prędko, konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń, 1/19	11.2022	mgr inż. Agnieszka Prędko Upr. bud do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr 1/19 

STAROSTA JASIELSKI
38-200 Jasło, Rynek 18

ZATWIERDZONO DECYZJĄ

Znak AB.6740.8.12.2022

Z dnia 27.01.2023

Starosta

Andrzej Babiarz
Urząd Starosty
Archimedy 1, Jasło

SPIS TREŚCI

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny architektoniczno-budowlany	Str. 3
– Rodzaj i kategoria obiektu	Str. 3
– Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu	Str. 3
– Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	Str. 3
– Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	Str. 4
– Opinia geotechniczna	Str. 4
– Liczba lokali mieszkalnych	Str. 5
– Zapewnienie dostępu przez osoby niepełnosprawne	Str. 5
– Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	Str. 5
– Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego	Str. 6
– Warunki ochrony przeciwpożarowej	Str. 7

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Inwentaryzacja z elementami do wyburzenia – rzut parteru	rys. 1
- Inwentaryzacja z elementami do wyburzenia – rzut 1 piętra	rys. 2
- Inwentaryzacja z elementami do wyburzenia – rzut połaci dachowej	rys. 3
- Inwentaryzacja – ELEWACJA WSCHODNIA	rys. 4
- Inwentaryzacja – ELEWACJA POŁUDNIOWA	rys. 5
- Inwentaryzacja – ELEWACJA ZACHODNIA	rys. 6
- Inwentaryzacja – ELEWACJA PÓŁNOCNA	rys. 7
- Płyta fundamentowa PF1	rys. 8
- RZUT PARTERU	rys. 9
- RZUT 1 PIĘTRA	rys. 10
- RZUT POŁACI DACHOWEJ	rys. 11
- ELEWACJA WSCHODNIA	rys. 12
- ELEWACJA POŁUDNIOWA	rys. 13
- ELEWACJA PÓŁNOCNA	rys. 14
- Zamurowania i wyburzenia w ścianie istniejącej	rys. 15
- Konstrukcja samonośna szybu – rzuty	rys. 16
- Konstrukcja samonośna szybu – przekroje	rys. 17
- Płyta fundamentowa PF1	rys. 18
- Plan sytuacyjny dla działki	rys. Z/1

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

- Oświadczenie projektanta	Str. 9
- Kopia uprawnień budowlanych i zaświadczeń z OIIB	Str. 10

OPIS TECHNICZNY

ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

RODZAJ INWESTYCJI: Montaż pionowej platformy osobowej dla osób niepełnosprawnych z przebudową ściany zewnętrznej

LOKALIZACJA: 38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ew. 34 w Krempnej

1. Rodzaj i kategoria obiektu:

Budynek kategorii XI – budynki służby zdrowia

2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu:

Budynek Ośrodka Zdrowia nie zmieni swojej funkcji podstawowej. Prace będą polegały głównie na dostosowaniu go do potrzeb osób niepełnosprawnych. Platforma będzie dostępna z istniejących korytarzy na parterze i 1 piętrze. Podstawowym zadaniem jak i celem realizacji platformy przy budynku jest umożliwienie dostępu do budynku osobom niepełnosprawnym z dysfunkcją ruchu, poruszających się stale lub okresowo za pomocą wózka inwalidzkiego lub przy użyciu protez lub kul. Projektuje się szyb dźwigowy – zewnętrzny dobudowany do istniejącego budynku przeznaczonego na cele przychodni zdrowia. Lokalizacja szybu windowego w miejscu określonym na planie sytuacyjnym (od strony wschodniej budynku). Projektowane urządzenie może jednocześnie transportować jedną osobę na wózku inwalidzkim wraz z opiekunem lub trzy osoby nie poruszające się na wózku inwalidzkim. Projektowana platforma będzie stanowiła połączenie między kondygnacjami istniejącego budynku (parter, piętro).

Program użytkowy po przebudowie.

Dostęp do platformy będzie możliwy jedynie z wewnątrz budynku z obu kondygnacji. Platforma będzie posiadała zasilanie elektryczne doprowadzone z istniejącej rozdzielni elektrycznej zlokalizowanej na parterze wg branży elektrycznej. Odprowadzenie wody opadowej z platformy będzie odbywać się za pomocą rynny i rury spustowej podłączonej do istniejącej rury spustowej odprowadzającej wodę z daszku nad wejściem głównym.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego:

Projektowana platforma pionowa – zewnętrzna. Konstrukcja szybu spawana z profili stalowych zamkniętych z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego klejonego warstwowo gr. 5+5+0.76mm, drzwi przystankowe z profili aluminiowych i wypełnione szkłem bezpiecznym klejonym – jak dla szybu windowego – szyby. Przekrycie dachem wykonanym z płyty warstwowej. Posadowienie bezpośrednie na płycie fundamentowej

(podszybie). Szyb kotwiony do płyty fundamentowej oraz do ścian budynku kotwami wklejanymi chemicznymi M12. Szyb stanowi systemowe urządzenie produkowane wg typowego projektu warsztatowego dostarczanego przez producenta platformy. Szyb wraz z windą montowany przy budynku musi posiadać stosowne certyfikaty i dopuszczenia do użytku, dokumenty te muszą być przedstawione przez producenta / ekipę montującą urządzenie. Montaż windy na miejscu wbudowania, realizacja przez wyspecjalizowane ekipy monterskie delegowane przez producenta.

Budowa projektowanej platformy spowoduje konieczność zasłonięcia dwóch okien w istniejącej ścianie budynku. Nie będzie to powodowało pogorszenia warunków pracy w istniejącym budynku, gdyż są to korytarze łączące projektowaną platformę z budynkiem. Platforma jest przeszklona więc nadal będzie przepuszczać podobną ilość światła dziennego.

Zaopatrzenie w energię elektryczną będzie się odbywać z istniejącego budynku z rozdzielni na parterze. Dojazd do budynku będzie realizowany w niezmieniony sposób.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

4.1. Powierzchnia zabudowy	- 3,06m ²
4.2. Kubatura	- 20,73 m ³
Gabaryty platformy:	
4.3. Wysokość szybu windowego	- 6,86m
4.4. Długość i szerokość szybu	- 1,803x1,696m

5. Opinia geotechniczna:

Teren, na którym znajduje się przedmiotowy budynek jest płaski z niewielkim spadkiem w kierunku południowo-wschodnim, tj. ok 5%. Na działce, ani w jej otoczeniu nie obserwuje się niekorzystnych zjawisk geologicznych i procesów geodynamicznych, związanych z powierzchniowymi ruchami mas ziemi.

W miejscu projektowanego szybu windowego dokonano przekopu próbnego. Pod warstwą humusu grubości 30cm stwierdzono do głębokości 90cm obecność warstwy gliny w stanie twardoplastycznym i plastycznym. Poniżej do głębokości 320cm znajdują się gliny piaszczyste i pylaste miękkoplastyczne. Jeszcze niżej do głębokości 6-10m zalegają pyły piaszczyste o konsystencji ciastowatej. Poziom wody gruntowej znajduje się na głębokości 260cm poniżej poziomu terenu, a więc poniżej poziomu posadowienia fundamentu. Warunki gruntowo-wodne dla projektowanej inwestycji kwalifikuje się jako proste.

Na podstawie internetowego Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej stwierdzono, że inwestycja nie leży na terenie czynnym osuwiska, ani nie jest zagrożona powstaniem osuwiska.

Analiza warunków geologiczno-hydrologicznych miejsca posadowienia obiektu oraz jego wielkość pozwalają na zaliczenie projektowanego obiektu do pierwszej kategorii geotechnicznej.

6. Liczba lokali użytkowych: nie dotyczy

7. Zapewnienie dostępu przez osoby niepełnosprawne:

Projektuje się wybudowanie pionowej platformy osobowej. Platforma osobowa zapewni dostęp tych osób do wszystkich kondygnacji, budynek posiada pochylnię dla osób niepełnosprawnych umożliwiającą dostęp na parter, szerokość wszystkich drzwi w świetle wynosić będzie powyżej 90cm, drzwi bez progów. Przed budynkiem znajduje się miejsce parkingowe o wym. 3,6mx5,0m.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- zapotrzebowania i jakości wody – brak
- odprowadzenia ścieków – brak
- odprowadzenia wód opadowych - do kanalizacji deszczowej
- emisji zanieczyszczeń gazowych – brak
- rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – brak
- właściwości akustycznych - do oceny hałasu w środowisku zewnętrznym ma zastosowanie Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120 poz. 826 z 2007 r. wraz ze zmianą zawartą w Dz. U. Nr 191 z 2012 roku, poz.1109; jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz.112)
 - W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji są tereny o charakterze mieszkalnym i komunikacyjnym chronione akustycznie (bloki mieszkalne) zlokalizowane są w odległości ponad 20 m wokół budynku. Są to tereny mieszkaniowe wielorodzinne.
 - Dopuszczalny poziom hałasu A=45dB
 - Izolacyjność akustyczna przegród budowlanych:
 - ściany zewnętrzne $R_w=38\text{dB}$
 - dach $R_w=40\text{dB}$
 - drzwi $R_w=15\text{dB}$
 - okno $R_w=20\text{dB}$
- emisji drgań, promieniowania, pola elektromagnetycznego – nie wpływa negatywnie
- wpływu obiektu na drzewostan, glebę, wody podziemne i powierzchniowe – w ramach inwestycji nie będą wycinane krzewy, ani drzewa. Inwestycja nie wpłynie

niekorzystnie na głębę oraz wody powierzchniowe i gruntowe. Nie zmienia się układu odwodnienia i odprowadzenia wód deszczowych budynku.

9. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

9.1. Instalacja CO

Pozostaje bez zmian. Projektuje się jedynie przełożenie grzejników płytowych.

9.2. Instalacja wodociągowa i c.w.u.

Pozostaje bez zmian.

9.3. Instalacja kanalizacyjna

Pozostaje bez zmian.

9.4. Instalacja gazowa

Brak.

9.5. Instalacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej

Pozostaje bez zmian.

9.6. Instalacja elektryczna

Projekt obejmuje:

- tablicę rozdzielczą

Zasilanie projektowanej platformy osobowej odbywać się będzie poprzez wewnętrzną linię zasilającą z tablicy RG. Rozdział energii elektrycznej będzie się odbywał w tablicy rozdzielczej zlokalizowanej w pomieszczeniu korytarza. Tablica zasilana będzie w niezmienny sposób z przyłącza. Rozdzielnica powinna posiadać II klasę ochronności oraz stopień ochrony min. IP40. Z rozdzielnicy wyprowadzić linię zasilającą platformę.

- instalację odgromową

Do celów ochrony odgromowej i przepięciowej platformy należy wykorzystać zbrojenie w projektowanym fundamencie. Połączenia uziomu z przewodami uziomowymi powinny być wykonane jako spawane lub zgrzewane i zabezpieczone przed korozją. Rezystancja wypadkowa uziemienia powinna wynosić mniej niż 10Ω .

- instalację teletechniczną

Projektuje się podłączenie kabiny windy do sieci teletechnicznej

- Instalację oświetleniową

Instalację oświetleniową należy wykonać przewodem typu YDYżo 3x1,5mm² – 750V. Rodzaje opraw i ich rozmieszczenie pokazano na rysunkach. Wyłączniki oświetlenia montować na wysokości 1,45 m od posadzki.

- używać przewodów elektrycznych YDYżo 750V,
- przewody prowadzić w rurach PCV,
- stosować sprzęt i osprzęt elektryczny wykonany z materiałów niepalnych lub niezapalnych,

- na podłożu palnym stosować oprawy oświetleniowe spełniające normy PN-83/E-0630 i PN-91/E05009/482.

10. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projekt ogranicza się wyłącznie do budowy platformy osobowej na zewnątrz budynku i nie zmienia, a w szczególności nie pogarsza warunków ochrony przeciwpożarowej i warunków ewakuacyjnych istniejącego budynku.

Klasyfikacja pożarowa „C”:

- Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zalicza się do kategorii **ZL III**
- Ze względu na wysokość – **N**
- Ilość kondygnacji nadziemnych - **2**
- Całkowita powierzchnia strefy pożarowej, w której projektuje się szyb windowy wynosi **387,8 m²**

10.1. Dane o budynku:

- Powierzchnia zabudowy budynku: 424,36 m²
- Powierzchnia użytkowa budynku: 635,7 m²
- Liczba kondygnacji: 2 nadziemne, 0 podziemna
- Kubatura brutto: 3897,7 m³
- Wysokość: 7,2m (mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do górnej powierzchni najwyższego stropu).
- Budynek kwalifikuje się jako średniowysoki (N)
- Nie występują strefy zagrożone wybuchem

10.2. Podział obiektu na strefy pożarowe:

- Obiekt stanowi jedną strefę pożarową **ZLIII**
- Kategoria ZLIII, $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$, $PU = 635,7 \text{ m}^2$

10.3. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa elementów konstrukcyjnych (ZLIII):

- Klasa budynku „C”
- ściany zewnętrzne EI 30
- strop żelbetowy REI 60

10.4. Odległość od obiektów sąsiednich:

Platforma jest połączona z głównym budynkiem Ośrodka Zdrowia, wydzielenie oddzielnej strefy pożarowej nie jest wymagane.

- Odległość do budynku od strony południowo-zachodniej – 34,6m
- Odległość do najbliższego budynku na sąsiedniej działce od strony zachodniej – 32,5m

Odległości i rozwiązania spełniają wymagania z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Budynek spełnia wymagania poszczególnych elementów dla klasy odporności pożarowej „C”. Niniejszy projekt obejmuje swym zakresem tylko montaż szybu windowego. Elementy konstrukcyjne budynku oraz elementy przebudowywane spełniają powyższe wymagania.

Poza zakresem tego opracowania, projekt w swym zakresie obejmuje tylko montaż szybu windowego i nie ingeruje w warunki ochrony przeciwpożarowej budynku.

11. Uwagi końcowe.

- Szczegóły rozwiązań wg dokumentacji wykonawczej producenta systemu windowego.
- W szybie dźwigu nie może być żadnej „obcej” instalacji i szyb nie może być ogrzewany gorącą wodą lub parą. Urządzenia do obsługi i regulacji muszą znajdować się poza szybem.
- wszelkie prace budowlane należy koordynować z robotami instalacyjnymi zapewniając odpowiednie przejścia i przebicia wg dokumentacji branżowych
- materiały budowlane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać obowiązującym normom
- wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gosp. Przestrzennej i Budownictwa, budownictwo ogólne” tom I, Arkady 1989r.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie na etapie wykonawstwa.
- Wszelkie prace należy wykonywać pod nadzorem upoważnionych osób.
- Prace należy wykonywać ściśle z wytycznymi producentów zaproponowanych materiałów.
- Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z projektem, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisami BHP, ppoż. oraz ochrony środowiska.
- Wszelkie ewentualne zmiany w stosunku do powyższego opracowania dokonywać w uzgodnieniu z Inwestorem i Projektantem.

Opracował:
mgr inż. Mirosław Prędko
nr upr. PDK/0035/POOK/13

mgr inż. Mirosław Prędko
Upr. bud do projektowania oraz kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
PDK/0035/POOK/13
PDK/0165/OWOK/14.....

Przysieki, 29.11.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.34 ust.3d pkt.3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.

RODZAJ INWESTYCJI: Montaż pionowej platformy osobowej dla osób niepełnosprawnych z przebudową ściany zewnętrznej

INWESTOR: Gmina Krempna, Krempna 85, 38-232 Krempna

LOKALIZACJA: 38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ewid. 34 w Krempnej

Jako projektant oświadczam że, projekt architektoniczno-budowlany sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OSOBY BIORĄCE UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU

<i>Zakres opracowania</i>	<i>Pełniona funkcja projektowa</i>	<i>Imię i nazwisko, specjalność, numer upr. budowlanych</i>	<i>Data opracowania</i>
Konstrukcja	Projektant główny, sporządzający	mgr inż. Mirosław Prędko, konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń, PDK/0035/POOK/13	11.2022
Konstrukcja	Projektant sprawdzający	mgr inż. Agnieszka Prędko, konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń, 1/19	11.2022

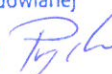
mgr inż. Mirosław Prędko

Upr. bud do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

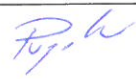
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

PDK/0035/POOK/13

PDK/0165/OWOK/14



<i>Nazwa elementu projektu budowlanego</i>	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
<i>Nazwa zamierzenia budowlanego</i>	Montaż pionowej platformy osobowej dla osób niepełnosprawnych z przebudową ściany zewnętrznej
<i>Adres obiektu</i>	38-232 Krempna, Krempna 32
<i>Kategoria obiektu</i>	XI – budynki służby zdrowia
<i>Identyfikatory działek ewidencyjnych</i>	gm. Krempna, obr. Krempna, dz. nr ewid. 34
<i>Nazwa Inwestora, adres</i>	Gmina Krempna, Krempna 85, 38-232 Krempna

<i>Zakres opracowania</i>	<i>Pełniona funkcja projektowa</i>	<i>Imię i nazwisko, specjalność, numer upr. budowlanych</i>	<i>Data opracow.</i>	<i>Podpis</i>
Konstrukcja	Projektant	mgr inż. Mirosław Prędko, konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń, PDK/0035/POOK/13	11.2022	 mgr inż. Mirosław Prędko Upr. bud do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej PDK/0035/POOK/13 PDK/0165/OWOK/14

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu budowlanego	Str. 1 3
- Ekspertyza techniczna	Str. 5 7
- Mapa do celów projektowych	Str. 9 11

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

RODZAJ INWESTYCJI: Montaż pionowej platformy osobowej dla osób niepełnosprawnych z przebudową ściany zewnętrznej

LOKALIZACJA: 38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ew. 34 w Krempnej

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót budowlanych oraz kolejność ich realizacji

Roboty budowlane obejmują budowę zewnętrznej pionowej platformy osobowej dla osób niepełnosprawnych dla budynku Ośrodka Zdrowia w Krempnej. Platforma będzie przylegała do istniejącego budynku od strony wschodniej.

Można wyodrębnić następujące grupy robót kubaturowych:

- geodezyjne wytyczenie i usytuowanie windy
- roboty ziemne
- wylewanie płyty fundamentowej
- roboty dostosowujące w budynku
- budowa konstrukcji ścian i przekrycia szybu dźwigowego
- montaż urządzenia ruchowego
- prace instalacyjne
- prace wykończeniowe
- próby i odbioru urządzenia

Prace należy prowadzić zgodnie z opisem technicznym do projektu budowlanego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek Ośrodka Zdrowia w Krempnej, budynek Urzędu Gminy w Krempnej, chodniki z kostki brukowej, dojazd i parkingi asfaltowe.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi

- Przyłącze linii eN, przyłącz kanalizacyjny, sieć wodociągowa, telekomunikacyjna, ciepłownicza.

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- Wykonywanie robót niezgodnie z założoną technologią
- Nieprzestrzeganie warunków BHP podczas robót przy czynnych instalacjach

PRACE WYBURZENIOWE

- Okaleczenia szkłem
- Urazy spowodowane spadaniem elementów z wysokości
- Piły do cięcia powinny posiadać kaptur ochronny i klin rozszczepiający
- Monterzy powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz zapewniające swobodę ruchu

ROBOTY ZIEMNE

- Roboty ziemne szerokoprzestrzenne o głębokości do 1,5 m
- Osunięcie się ziemi
- Zalanie wykopu wodą
- Składowanie materiałów na krawędzi wykopu
- Przebywanie w zasięgu pracy koparki
- Brak lub niewłaściwe zejścia do wykopów

- Użycie niewłaściwych materiałów do wykonania szalunków
- Brak kontroli izolacji kabli energetycznych i przewodów doprowadzających energię elektryczną

- Niewłaściwa lokalizacja instalacji podziemnych

FUNDAMENTY, ŚCIANY OPOROWE

- Możliwość przygniecenia pracownika naprowadzającego gruszkę z betonem na stanowisko robocze
- Zachłapanie twarzy betonem przy nieostrożnym jego rozładunku
- Urazy spowodowane nieostrożnym przejmowaniem pojemnika z betonem
- Porażenia prądem przez uszkodzone przewody zasilające wibratory i kable oświetleniowe

- Możliwość skaleczeń rąk przy niestosowaniu rękawic ochronnych

KONSTRUKCJA STALOWA SZYBU WINDOWEGO

- Upadek z wysokości
- Złamanie kończyn
- Porażenie piorunem
- Poślizgnięcie z powodu oblodzenia pomostów roboczych
- Wykonywanie robót na skraju dachu
- Wydzielanie się szkodliwych substancji chemicznych podczas ogrzewania mas bitumicznych

- Używanie materiałów z ostrymi i wystającymi krawędziami

- Spadanie z wysokości przedmiotów i narzędzi

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

- Zachłapania oczu zaprawą przy murowaniu lub tynkowaniu
- Podwyższenie pomostów roboczych w sposób przypadkowy i niezgodny z przepisami
- Wchodzenie i schodzenie z rusztowań w miejscach do tego nieprzystosowanych
- Wychylanie się poza zarys rusztowań bez odpowiednich zabezpieczeń przy przejmowaniu materiałów z pojemników

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych należy przeprowadzić instruktaż dla wszystkich pracowników z zakresu:

- przepisów bezpieczeństwa i higieny – szkolenie ogólne oraz szkolenia stanowiskowe związane z każdym stanowiskiem pracy, które pojawi się w trakcie realizacji robót dotyczące zasad bezpiecznego stosowania i posługiwania się urządzeniami i narzędziami na budowie,
- konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zapobiegających przed skutkami zagrożeń (kasków ochronnych, rękawic, okularów itp.),
- konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony zbiorowej – wydzielanie stref ochronnych, siatki ochronne, zadaszenia itp.,
- zasad postępowania w przypadku zagrożenia w tym zagrożenia pożarowego,
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne
- szkolenie okresowe

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub Życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów Żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

W trakcie prowadzenia robót zapewnić następujące środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu:

- Odgrodzić plac budowy celem uniemożliwienia wejścia osób niepowołanych i przypadkowych z wywieszeniem tablic informacyjnych i ostrzegawczych.
- Zorganizować plac budowy z wydzielaniem stref składowania materiałów budowlanych, dróg technologicznych, dróg ewakuacyjnych, miejsc poboru energii, miejsc oraz sposobu powiadamiania o niebezpieczeństwie.
- Wydzielenie oraz oznakowanie stref niebezpiecznych podczas wykonywania prac na wysokości.

- Prawidłowe wykonanie rusztowań z wykonaniem pionów komunikacyjnych daszków dla przejść itp.
- Pracowników należy wyposażyć w środki ochrony osobistej: ubrania robocze, rękawice, buty i kaski.
- Należy bezwzględnie wyznaczyć drogę ewakuacji dla pracowników w razie nieprzewidzianego zagrożenia zdrowia lub życia.

Projektował:
mgr inż. Mirosław Prędkie
nr upr. PDK/0035/POOK/13

Przysieki, 29.11.2022 r.



mgr inż. Mirosław Prędkie
Upr. bud do projektowania oraz kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
PDK/0035/POOK/13
PDK/0165/OWOK/14

EKSPERTYZA TECHNICZNA

RODZAJ INWESTYCJI: Montaż pionowej platformy osobowej dla osób niepełnosprawnych z przebudową ściany zewnętrznej

LOKALIZACJA: 38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ew. 34 w Krempnej

1. Zakres opracowania

Ekspertyza została wykonana w związku z planowanym montażem pionowej platformy osobowej dla osób niepełnosprawnych z przebudową ściany zewnętrznej dla budynku Ośrodka Zdrowia w Krempnej. Platforma będzie przylegała do istniejącego budynku od strony wschodniej. Dostęp do platformy będzie możliwy jedynie z wnętrza istniejącego budynku. Platforma będzie posiadała wspólną instalację wewnętrzną elektryczną.

2. Położenie budynku.

Teren, na którym znajduje się przedmiotowy budynek jest płaski z niewielkim spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Działka nr 34 położona jest w Krempnej, łączy się od strony wschodniej i północnej z drogami publicznymi za pomocą indywidualnych zjazdów. Działka leży w otoczeniu o średniej intensywności zabudowy. Działka jest częściowo zabudowana i częściowo zadrzewiona, od strony północnej jest ogrodzona, zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia w Krempnej. Budynek ten jest podłączony do sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci energetycznej i telekomunikacyjnej. Dojścia posiadają nawierzchnię brukowaną, Natomiast dojazdy nawierzchnię asfaltową.

3. Opis i dane ogólne.

Jest to budynek dwukondygnacyjny bez podpiwniczenia. Na parterze zlokalizowane są pomieszczenia biurowe GOPS, sanitariaty i pom. magazynowe, natomiast na pierwszym piętrze znajduje się rejestracja, pom. administracyjne, gabinety lekarskie, oraz sanitariaty. Jest to budynek wolnostojący, o konstrukcji tradycyjnej murowanej, z dachem drewnianym wielospadowym o nachyleniu około 58%, pokrytym blachą trapezową. Wysokość głównej bryły budynku wynosi około 11,8m nad poziomem terenu.

Dane techniczne:

3.1. Powierzchnia zabudowy - 424,36 m²

Wyposażenie budynku:

Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, oświetleniową, wod-kan, CO, odgromową, c.w.u, telekomunikacyjną.

4. Opis elementów konstrukcyjnych:

4.1. Ławy fundamentowe:

Żelbetowe z betonu kl. B15, ławy o wysokości 40cm i szerokości wahającej się między 140cm, a 165cm. Izolacje przeciwwilgociowe poziome.

Ławy fundamentowe budynku spełniają warunki techniczne i użytkowe.

4.2. Ściany fundamentowe:

Betonowe z betonu kl. B15 o szerokości 25cm i 35cm. Izolacje przeciwwilgociowe poziome.

Ściany fundamentowe budynku spełniają warunki techniczne i użytkowe

4.3. Ściany zewnętrzne konstrukcyjne:

Ściany zewnętrzne warstwowe o grubości 42cm - murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej o gr. warstwy 25cm, 5cm styropianu i 12cm bloczków PGS. Ściany są proste i ocieplone styropianem grubości 12cm.

Ściany zewnętrzne budynku spełniają warunki techniczne i użytkowe.

4.4. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne:

Ściany o grubości 25cm murowane z cegły pełnej palonej kl. 100 na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany działowe gr. 12cm wykonane z cegły dziurawki. Układ ścian konstrukcyjnych - w skrzydle południowym – podłużny o rozstawie modułarnym 540cm, 240cm, 540cm; w skrzydle północnym – podłużny o module 480cm i 540cm z poprzecznie usytuowaną klatką schodową o rozstawie ścian 270cm. Ściany są proste.

Ściany wewnętrzne budynku spełniają warunki techniczne i użytkowe.

4.5. Nadproża:

W większości prefabrykowane L-19, rozpiętości od 120cm do 270cm. Nie zauważono rys wokół naroży okiennych i drzwiowych.

Nadproża budynku spełniają warunki techniczne i użytkowe.

4.6. Stropy:

Stropy z płyt kanałowych o gr. 24cm. Strop nad pomieszczeniem poczekalni o rozstawie ścian w osi 240cm – strop żelbetowy gr. 10cm wylewany.

Stropy spełniają warunki techniczne i użytkowe.

4.7. Dach:

Dach o konstrukcji drewnianej tradycyjnej płatwiowo-kleszczowy. Wiązary pełne spięte podwójną parą kleszczy. Murłaty przytwierdzone do wieńców kotwami M16 co 2,5m. Połąć pokryta blachą trapezową. Nie stwierdzono nadmiernych ugięć.

Dach spełnia warunki użytkowe i techniczne.

4.8. Kominy:

Przewody wentylacyjne i dymowe wykonano z cegły zwykłej pełnej palonej kl. 150 ułożonej na zaprawie cementowej z zastosowaniem spoinowania. Wylot kominów wyprowadzony 60cm ponad kalenicę. Wierzch kominów przykryty czapą żelbetową z okapnikiem.

Kominy spełniają warunki techniczne i użytkowe.

5. Wykończenie budynku:

5.1 Izolacje:

Przeciwwilgociowe poziome w posadzce parteru 2x papa na lepiku, w posadzce stropu 1x papa na sucho zatarta lepikiem na zakładach.

Ciepłne w posadzce parteru styropian gr. 5cm. Nad stropem ostatniej kondygnacji maty z wełny mineralnej twardej gr. 12cm

5.2. Posadzki i podłogi:

- pomieszczenia przychodni – posadzka PCV
- korytarze, klatki schodowe, pomieszczenia magazynowe, wiatrołapy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne – płytki gresowe

5.3. Tynki i okładziny:

- wewnętrzne – tynki cementowo-wapienne kat. IV
- zewnętrzne – tynk systemowy

5.4. Malowanie i powłoki zabezpieczające:

- malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi
- elewacja – farba elewacyjna emulsyjna

5.5. Stolarka:

- stolarka okienna i drzwiowa typowa

5.6. Pokrycie dachu:

- blacha trapezowa

5.7. Obróbki blacharskie:

- blacha powlekana gr. 0,5mm.
- rynny i rury spustowe – stalowe

6. Ocena stanu technicznego budynku.

Ogólny stan budynku jest dobry, wszystkie elementy konstrukcyjne są w dobrym stanie. Planowana przebudowa ściany nie narusza układu funkcjonalnego pomieszczeń. Istniejące elementy konstrukcyjne (ściany nośne, stropy, fundamenty) nie zostaną dociążone. Istniejące nadproża nad wejściami do windy pozostaną w tym samym miejscu.

Nie stwierdzono przechyłu budynku, nadmiernego osiadania, zsuwania się. Globalna stateczność budynku jest dobra. Stan budynku pozwala na wykonanie robót

związanych z montażem zewnętrznej pionowej platformy osobowej dla osób niepełnosprawnych dla budynku Ośrodka Zdrowia przylegającej od strony wschodniej. Konstrukcja, posadowienie i funkcjonowanie zewnętrznej platformy nie będzie miała negatywnego wpływu na pracę konstrukcji istniejącego budynku.

7. Uwagi

Ewentualne zmiany konstrukcji wykonać wg projektu architektoniczno-budowlanego.

Opracował:
mgr inż. Mirosław Prędkie
nr upr. PDK/0035/POOK/13

Przysieki, 29.11.2022 r.


mgr inż. Mirosław Prędkie
Upr. bud do projektowania oraz kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
PDK/0035/POOK/13
PDK/0165/OWOK/14

ZDJĘCIA



Widok od strony wschodniej