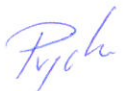


<i>Nazwa zamierzenia budowlanego</i>	Wymiana drzwi zewnętrznych
<i>Adres obiektu</i>	38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ewid. 34
<i>kategoria obiektu</i>	XI – budynki służby zdrowia
<i>Lokalizacja obiektu</i>	38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ewid. 34
<i>Inwestor</i>	Gmina Krempna, Krempna 85, 38-232 Krempna

<i>Specjalność</i>	<i>Projektant</i>	<i>Podpis</i>
<i>konstrukcyjna</i>	mgr inż. Mirosław Prędkie nr upr. PDK/0035/POOK/13	 <b>mgr inż. Mirosław Prędkie</b> Upr. bud do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej PDK/0035/POOK/13 PDK/0165/OWOK/14

Data opracowania 11.2022 r.

**STAROSTWO POWIATOWE**  
**w JAŚLE**  
 38-200 Jasło, Rynek 18  
 tel./fax 13 44 834 10  
 NIP 6852140829 REGON 370443854

WYKORZYSTANO DO SPRAWY  
 Nr AB 6743.8.84.2022  
 z dnia 05.01.2023

# **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

## **I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

- Oświadczenie projektanta	Str. 3
- Kopia uprawnień budowlanych i zaświadczenia z OIIB	Str. 4
- Opinia geotechniczna	Str. 6
- Obszar oddziaływania obiektu	Str. 7
- Opis techniczny	Str. 8
- Inwentaryzacja z elementami do wyburzenia – rzut parteru, skala 1:50, rys. D-1	Str. 12
- Rzut parteru – wymiana drzwi zewnętrznych, skala 1:50, rys. D-2	Str. 13
- Elewacja południowa, skala 1:100, rys. D-3	Str. 14
- Zestawienie stolarki drzwiowej, rys. D-4	Str. 15

## **II. PLAN SYTUACYJNY DZIAŁKI**

- Opis techniczny do planu sytuacyjnego działki	Str. 16
- Mapa do celów projektowych, skala 1:500	Str. 21
- Plan sytuacyjny dla działki nr 34, skala 1:500, rys. D/5	Str. 22

## **III. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**

- Informacja BIOZ	Str. 23
-------------------	---------

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. –Prawo Budowlane  
/tekst jednolity Dz. U. Z 2003r Nr 2007 poz.216 z późn. zm./

**RODZAJ INWESTYCJI:** Wymiana drzwi zewnętrznych

**LOKALIZACJA:** 38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ew. 34 w Krempnej

---

Oświadczam, jako projektant, że dokumentacja projektowa została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

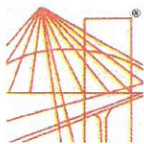
mgr inż. Mirosław Prędko  
Nr upr. PDK/0035/POOK/13



**mgr inż. Mirosław Prędko**  
Upr. bud do projektowania oraz kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
PDK/0035/POOK/13  
PDK/0165/OWOK/14

---

Przysieki, 29.11.2022 r.



PODKARPACKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
PDK OIIB/KK/0054/0001/13

Rzeszów, 2013-06-25

## DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.*) i art. 12 ust 1 pkt 1, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. Zm.*) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 oraz § 17 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. Zm.*), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2013 r., poz.267*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

stwierdzamy, że

**Pan MIROSŁAW PRĘDKI**

magister inżynier

/kierunek studiów- budownictwo/

ur. 16 czerwca 1980 r., miejsce urodzenia - Jasło

otrzymał

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0035/POOK/13**

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego ( *Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2.Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



**Skład Orzekający PDK/OIIB**

inż. Stanisław Dołęgowski .....

mgr inż. Andrzej Hliniak .....

mgr inż. Andrzej Mamczur .....



o numerze weryfikacyjnym:

PDK-1XQ-MXW-FQK \*

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-19 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





## Opinia geotechniczna

**RODZAJ INWESTYCJI:** Wymiana drzwi zewnętrznych

**LOKALIZACJA:** 38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ew. 34 w Krempnej

Teren, na którym znajduje się przedmiotowy budynek jest płaski z niewielkim spadkiem w kierunku południowo-wschodnim, tj. ok 5%. Na działce, ani w jej otoczeniu nie obserwuje się niekorzystnych zjawisk geologicznych i procesów geodynamicznych, związanych z powierzchniowymi ruchami mas ziemi.

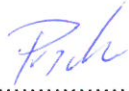
W miejscu projektowanego szybu windowego dokonano przekopu próbnego. Pod warstwą humusu grubości 30cm stwierdzono do głębokości 90cm obecność warstwy gliny w stanie twardoplastycznym i plastycznym. Poniżej do głębokości 320cm znajdują się gliny piaszczyste i pylaste miękkoplastyczne. Jeszcze niżej do głębokości 6-10m zalegają pyły piaszczyste o konsystencji ciastowatej. Poziom wody gruntowej znajduje się na głębokości 260cm poniżej poziomu terenu, a więc poniżej poziomu posadowienia fundamentu. Warunki gruntowo-wodne dla projektowanej inwestycji kwalifikuje się jako proste.

Na podstawie internetowego Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej stwierdzono, że inwestycja nie leży na terenie czynnym osuwiska, ani nie jest zagrożona powstaniem osuwiska.

Analiza warunków geologiczno-hydrologicznych miejsca posadowienia obiektu oraz jego wielkość pozwalają na zaliczenie projektowanego obiektu do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Opracował:  
mgr inż. Mirosław Prędkie  
nr upr. PDK/0035/POOK/13

Przysieki, 29.11.2022 r.

  
mgr inż. Mirosław Prędkie  
Upr. bud do projektowania oraz kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
PDK/0035/POOK/13  
PDK/0165/OWOK/14

## Obszar oddziaływania obiektu

**RODZAJ INWESTYCJI:** Wymiana drzwi zewnętrznych

**LOKALIZACJA:** 38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ew. 34 w Krempnej

### 1. Podstawa prawna

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 14 czerwca 2007 r.
- Prawo ochrony środowiska z 27 kwietnia 2001r. (z późn. zmianami)

### 2. Zakres oddziaływania

#### 2.1. Przesłanianie, zacienianie

Wymiana drzwi zewnętrznych nie będzie powodować zacieniania żadnych budynków. Rozmiary nowych drzwi będą identyczne jak drzwi istniejących. Zmienione zostanie jedynie światło przejścia tych drzwi. Nowe drzwi nie będą powodować zacieniania, ani przesłaniania sąsiednich terenów.

#### 2.2. Hałas

Zakładany poziom hałasu to 40dB wynikający z normalnego użytkowania obiektu. Oddziaływanie hałasem ograniczy się do granic nieruchomości.

#### 2.3. Zanieczyszczenie powietrza

Normalne użytkowanie obiektu, nie będzie powodowało zanieczyszczenia powietrza. Oddziaływanie ograniczy się do granic nieruchomości.

#### 2.4. Wpływ na zagospodarowanie

Inwestycja nie będzie mieć wpływu na możliwość zagospodarowania działek sąsiednich.

Opracował:  
mgr inż. Mirosław Prędko  
nr upr. PDK/0035/POOK/13



**mgr inż. Mirosław Prędko**  
Upr. bud do projektowania oraz kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
PDK/0035/POOK/13  
PDK/0165/OWOK/14

Przysieki, 29.11.2022 r.

# OPIS TECHNICZNY

---

**RODZAJ INWESTYCJI:** Wymiana drzwi zewnętrznych

**LOKALIZACJA:** 38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ew. 34 w Krempnej

## 1. Podstawy prawne opracowania projektu

[1] - Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (z późn. zmianami)

[2] - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

[3] - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012r.

- Normy Polskie
- Wizja lokalna i pomiary w terenie
- Uzgodnienia materiałowe z Inwestorem
- Umowa z Inwestorem

## 2. Opis stanu istniejącego

Aktualnie na działce nr 34 znajduje się:

- budynek Ośrodka Zdrowia w Krempnej
- budynek Urzędu Gminy Krempna

W zakres tego opracowania wchodzi wymiana drzwi zewnętrznych i wewnętrznych oraz dostosowanie posadzki w wiatrołapie i części korytarza.

Jest to budynek dwukondygnacyjny oddany do użytku w latach 90-tych ubiegłego wieku, wolnostojący o konstrukcji murowanej z dachem wielospadowym o nachylenia połaci ok. 58% kryty blachą trapezową. Budynek został zmodernizowany i ocieplony styropianem gr. 10cm. Budynek położony jest na terenie płaskim. Teren jest ogrodzony od strony północnej. Wysokość budynku mierzona od poziomu terenu do okapu wynosi około 7,2m. W budynku znajdują się gabinety lekarskie, gabinety rehabilitacyjne, pomieszczenia magazynowe, administracyjne, korytarze, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, pom. apteki oraz dwie klatki schodowe.

Ogólne parametry istniejącego budynku:

- |                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| 2.1. Powierzchnia zabudowy | - 424,36m <sup>2</sup>  |
| 2.2. Kubatura              | - 3897,7 m <sup>3</sup> |

Gabaryty budynku:

- 2.3. Wysokość budynku od średniego poziomu terenu do kalenicy - 11,9m



2.4. Nachylenie połaci dachu	- 58%
2.5. Wysokość okapu nad poziomem terenu	- 7,2m

### **3. Zakres robót przewidzianych do wykonania**

Projektuje się wymianę drzwi zewnętrznych od strony południowej oraz drzwi wewnętrznych w wiatrołapie w budynku Ośrodka Zdrowia

Nie zmienia się żadnej innej zewnętrznej części istniejącego budynku, układu odwodnienia i odprowadzenia wód deszczowych budynku.

Prace budowlane wynikające z projektu to:

- Przygotowanie terenu i zaplecza budowy, zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich;
- Rozbiórka istniejących drzwi oraz montaż nowych;
- Wykonanie nowej posadzki cementowej wraz z wykończeniem z płytek gresowych w wiatrołapie;
- Porządkowanie placu budowy

### **4. Przeznaczenie**

Budynek Ośrodka Zdrowia nie zmieni swojej funkcji podstawowej. Prace będą polegały głównie na dostosowaniu go do potrzeb osób niepełnosprawnych. Drzwi będą wykonane w taki sposób aby wszystkie szerokości przejścia spełniały wymagania odpowiedniej przepustowości.

Podstawowym zadaniem jak i celem realizacji wymiany drzwi i posadzki jest umożliwienie dostępu do budynku osobom niepełnosprawnym z dysfunkcją ruchu, poruszających się stale lub okresowo za pomocą wózka inwalidzkiego lub przy użyciu protez i kul.

Dostęp do drzwi będzie możliwy poprzez istniejącą pochylnię dla osób niepełnosprawnych znajdującą się na zewnątrz budynku.

### **5. Parametry techniczno-użytkowe drzwi**

Rozmiary drzwi należy wykonać według części rysunkowej oraz zestawienia stolarki drzwiowej.

### **6. Charakterystyka energetyczna budynku i analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię**

Charakterystyka energetyczna nie jest wymagana. Wymieniane drzwi nie będą wpływały na zmianę parametrów przegród zewnętrznych oraz urządzeń grzewczych istniejącego budynku.

## **7. Rozwiązania architektoniczno-przestrzenne:**

Montaż drzwi na miejscu wbudowania, realizacja przez wyspecjalizowane ekipy monterskie. Wymienianie drzwi nie spowodują konieczności zajęcia terenu przy budynku. Nie będzie to powodowało pogorszenia warunków ewakuacyjnych z istniejącego budynku, gdyż będą zachowane wystarczające szerokości przejścia. Dojazd do budynku będzie realizowany w niezmieniony sposób.

## **8. Wykończenie i wyposażenie**

### 8.1. Nawierzchnia

Na posadzce w wiatrołapie zastosować nawierzchnię z płytek gresowych.

### 8.2. Kolorystyka:

- kolor drzwi dopasować do koloru istniejących drzwi w bezpośrednim sąsiedztwie po uzgodnieniu z Inwestorem.

### 9.4. Warunki bezpieczeństwa:

Montaż drzwi powinien być powierzony wyspecjalizowanym firmom montażowym oraz prowadzony w oparciu o projekt technologii montażu opracowany przez specjalistyczną firmą montażową. Przed przystąpieniem do prac montażowych wykonawca winien szczegółowo zapoznać się z dokumentacją techniczną oraz ogólnymi wytycznymi montażu zawartymi w niniejszym opracowaniu. Rozpoczęcie prac montażowych winno być poprzedzone opracowaniem szczegółowego harmonogramu prac, określającym technologię montażu w zależności od posiadanego sprzętu i urządzeń technicznych, gwarantujących pełne bezpieczeństwo i zabezpieczenie elementów konstrukcji przed utratą stateczności.


Szczegółowy plan kolejności montażu należy opracować kierując się bezpieczeństwem robot jako zasadą nadrzędną. Nie należy prowadzić prac montażowych w złych warunkach atmosferycznych: w czasie deszczu, opadów śniegu i przy silnym wietrze. Roboty montażowe powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność oraz aby montaż nie wpływał negatywnie na istniejący obiekt budowlany jak i otoczenie zewnętrzne.

## **9. Uwagi końcowe**

- Szczegóły rozwiązań wg dokumentacji warsztatowej sporządzonej przez Wykonawcę
- materiały budowlane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać obowiązującym normom
- wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gosp. Przestrzennej i Budownictwa, budownictwo ogólne” tom I, Arkady 1989r.

- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie na etapie wykonawstwa.
- Wszelkie prace należy wykonywać pod nadzorem upoważnionych osób.
- Prace należy wykonywać ściśle z wytycznymi producentów zaproponowanych materiałów.
- Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z projektem, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisami BHP, ppoż. oraz ochrony środowiska.
- Wszelkie ewentualne zmiany w stosunku do powyższego opracowania dokonywać w uzgodnieniu z Inwestorem i Projektantem.

Opracował:  
mgr inż. Mirosław Prędko  
nr upr. PDK/0035/POOK/13

  
**mgr inż. Mirosław Prędko**  
Upr. bud do projektowania oraz kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
PDK/0035/POOK/13.....  
PDK/0165/OWOK/14

Przysieki, 29.11.2022 r.

## Opis techniczny do planu sytuacyjnego działki

---

**RODZAJ INWESTYCJI:** Wymiana drzwi zewnętrznych

**LOKALIZACJA:** 38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ew. 34 w Krempnej

### 1. Podstawa opracowania:

- 1.1. Zlecenie inwestora
- 1.2. Mapa do celów projektowych, skala 1:500
- 1.3. Pomiary własne, ocena gruntu i stanu wód gruntowych
- 1.4. Dokumentacja archiwalna budynku.

### 2. Opis stanu istniejącego działki:

Teren, na którym znajduje się przedmiotowy budynek jest płaski z niewielkim spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Działka nr 34 położona jest w Krempnej, łączy się od strony wschodniej i północnej z drogami publicznymi za pomocą indywidualnych zjazdów. Działka leży w otoczeniu o średniej intensywności zabudowy. Działka jest częściowo zabudowana i częściowo zadrzewiona, od strony północnej jest ogrodzona, zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia w Krempnej, oraz częścią budynku Urzędu Gminy Krempna. Budynki te są podłączone do sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci energetycznej i telekomunikacyjnej. Dojścia posiadają nawierzchnię brukowaną, natomiast dojazdy nawierzchnię asfaltową. Na przedmiotowej działce znajdują się miejsca parkingowe.

### 3. Przedmiot inwestycji:

Projektuje się wymianę drzwi zewnętrznych oraz wewnętrznych przy wiatrołapie od strony południowej w budynku Ośrodka Zdrowia.

Nie zmienia się istniejącego układu odwodnienia i odprowadzenia wód deszczowych budynku.

### 4. Bilans terenu:

#### 4.1. Stan istniejący

4.1.1. Budynek Ośrodka Zdrowia	424,36 m <sup>2</sup>
4.1.2. Część budynku Urzędu Gminy	192,44 m <sup>2</sup>
4.1.3. Chodniki z kostki brukowej	710,50 m <sup>2</sup>
4.1.4. Dojazdy asfaltowe	376,84 m <sup>2</sup>
4.1.5. <u>RAZEM</u>	<u>1704,14 m<sup>2</sup></u>
<b>Teren zabudowany łącznie</b>	<b>1704,14 m<sup>2</sup></b>



#### 4.2. Bilans terenu niezabudowanego.

##### 4.2.1. Teren biologicznie czynny, ogród, trawniki: 1327,60m<sup>2</sup>

4.2.2. Procentowy udział powierzchni zabudowanej do powierzchni działki: 56%

4.2.3. Procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej do pow. działki: 44%

#### 5. Dane informacyjne:

Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie leży także na terenach eksploatacji górniczej.

#### 6. Wpływ obiektu na środowisko:

Charakter, program użytkowy i sposób wykonania wymiany drzwi nie wpływa negatywnie na istniejącą glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Nie będzie również stanowił zagrożenia dla zdrowia jego użytkowników i ich otoczenia.

HAŁAS DRGANIA I WIBRACJE

Nie występuje.

EMISJA PROMIENIOWANIA

Nie występuje.

#### 7. Analiza obszaru oddziaływania obiektu:

Zgodnie z zapisami Prawa Budowlanego - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (wraz z późn. zmianami), dokonano analizy obszaru oddziaływania obiektu.

##### 7.1. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły

Przesłanianie - zgodnie z §13.1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Projektowane drzwi nie będą powodować przesłaniania okien w istniejącym i sąsiednich budynkach. Nie następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy sąsiadujących budynków.

Zacienienie – zgodnie z §40.1 i §60.1 i 2 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Projektowane drzwi objęte opracowaniem nie będą powodowały zacienienia innych obiektów wymienionych w powyższych przepisach. Nie następuje więc zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy.

Uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji MPZP – po realizacji przedmiotowej inwestycji, na sąsiednich działkach, nie zmieni się możliwość uzyskania wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcja zabudowy określona w MPZP.

## **7.2. Analiza w zakresie zabudowy i zagospodarowania działki**

Usytuowanie budynku – zgodnie z §12.2 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Projektowane drzwi są usytuowane w odległości 11,92m od granicy z sąsiednią działką.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych – zgodnie z §18 i §19 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Lokalizacja istniejących miejsc postojowych znajduje się na przedmiotowej działce, nie następuje więc zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy.

Miejsca gromadzenia odpadów stałych - zgodnie z §23.1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Lokalizacja miejsca pojemnika na odpady stałe odbywać będzie się w dotychczasowy sposób poprzez przechowywanie w pomieszczeniu gospodarczym istniejącego budynku., Zgodnie wymogami WT, nie następuje więc zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy.

Studnie – zgodnie z §31.1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Bez zmian, nie następuje więc zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy.

Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe - zgodnie z §36.1 i §338 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Bez zmian, nie następuje więc zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy.

Usytuowanie drzwi z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe - zgodnie z §271, §272 i §273 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Drzwi będą stanowiły wyjście ewakuacyjne w niezmieniony sposób z budynku Ośrodka Zdrowia, wydzielenie oddzielnej strefy pożarowej nie jest wymagane.

Odległości i rozwiązania spełniają wymagania z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

## **7.3. Analiza uwarunkowań formalno – prawnych**

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2011r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji (Dz.U.2011.95.558)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120, poz.826 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne

Analiza w zakresie:

Ochrona przed hałasem – bez zmian, nie następuje więc zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy.

W związku z wykonaniem wymiany drzwi emisja hałasu do środowiska nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu istniejącego. Podstawowe źródła emisji hałasu w trakcie prowadzenia prac to dźwięki od pracy drobnego sprzętu budowlanego, np.: hałas wiertarek, uderzenia młotków itp. Roboty budowlane zostaną wykonane w krótkim okresie czasu, przy wykorzystaniu małej ilości sprzętu. Przewiduje się realizację robót w porze dziennej na jedną zmianę. Tak więc hałas będzie krótkotrwały, sporadyczny, podobny do hałasu na typowej budowie.

Lokalizacja inwestycji na terenie objętym ochroną – obiekt nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską; prace budowlane nie będą prowadzone w otoczeniu zabytku; obiekt nie znajduje się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej, ani nie leży w strefie narażonej na niebezpieczeństwo powodzi lub osuwania się mas ziemnych; w systemie ekologicznych obszarów chronionych rejon będący przedmiotem opracowania nie znajduje się w granicach parków i rezerwatów przyrody natomiast znajduje się w Otulinie Magurskiego Parku Narodowego, znajduje się również w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego, nie występują inne formy ochrony przyrodniczej. Inwestycja nie jest sprzeczna z ustaleniami Uchwały nr XLVIII/997/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego. Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na przyrodę w otulinie Magurskiego Parku Narodowego.

W związku z planowaną wymianą drzwi nie jest planowana żadna wycinka drzew ani krzewów na przedmiotowej działce. Inwestycja będzie przeprowadzona w istniejącym budynku i będzie się wpisywała w charakter świadczenia usług medycznych. Inwestycja wpisuje się w wypoczynkowo-uzdrowiskowy charakter miejscowości.

Odległość od krawędzi jezdni wynosi 32,7m – prace budowlane nie będą wykraczały poza granice działki oraz odległość do krawędzi jezdni zapewnią bezpieczeństwo jej użytkowników.

Na przedmiotowych działkach oraz w najbliższej okolicy nie ma własnego ujęcia wody - nie następuje więc zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy.

Zanieczyszczenia pyłowe, gazowe i płynne - prace związane z montażem platformy będą miały niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka, ich stężenie nie przekroczy standardów, jakości środowiska.

Oddziaływanie na środowisko gruntowo – wodne - projektowana inwestycja nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania obiektu nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania, zapewniono maksymalną retencję wód opadowych na terenie objętym planem.

Promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące – projektowana inwestycja nie spowoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego, nie przewiduje się również instalowania urządzeń emitujących promieniowanie jonizujące.

#### **7.4. Podsumowanie**

Na podstawie przeprowadzonej analizy należy stwierdzić, iż do obszaru objętego oddziaływaniem należy włączyć działkę nr 34, na której jest zlokalizowana planowana inwestycja. Wymiana drzwi nie będzie miała żadnego negatywnego oddziaływania na działki sąsiednie, jak i na najbliższe otoczenie. Zasięg oddziaływania drzwi ograniczy się do przedmiotowej działki.

Opracował:  
mgr inż. Mirosław Prędko  
nr upr. PDK/0035/POOK/13

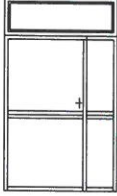



**mgr inż. Mirosław Prędko**  
Upr. bud do projektowania oraz kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
PDK/0035/POOK/13  
PDK/0165/OWOK/14  
.....

Przysieki, 29.11.2022 r.

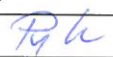


## ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

SYMBOL	D1	D2	
SCHEMAT			
RODZAJ SKRZYDŁA	dwuskrzydłowe z górnym naswietłem	L	P
ILOŚĆ SZTUK	1	1	0
Odporność ogniowa	-	-	
Typ drzwi	PCV, 5-cio komorowy profil o grubości 75mm	stalowe płaszczone	
Wymiar drzwi w świetle ościeżnicy	1400(1000+400)x2040	900x2040	
Wymiar naswietla górnego	1500x500	-	
Wymiar drzwi w świetle muru	1500(1070x450)x2060	1000x2060	
Wymiar całkowity	1500x2560	1060x2090	
Ościeżnica	narożnikowa	narożnikowa	
Kolor	biały	biały	
SZKLENIE	Pełne przeszklecie, skrzydło drzwiowe z pakietu 3-szybowego 4mm/Ar16/4mm/Ar16/4mm ze szkła hartowanego (bezpiecznego) z pustką wypełnioną argonem	-	
Atesty	Aprobata techniczna ITB, Krajowa Ocena Techniczna (KOT) ITB, Certyfikat KOT ITB	Aprobata techniczna ITB, Krajowa Ocena Techniczna (KOT) ITB, Certyfikat KOT ITB	
Wypożażenie	Zamek wpuszczany zapadkowo-zasuwkowy, ościeżnica, wkładka na klucz budowlany, wkładka patentowa w komplecie z 3 kluczami, skrzydła drzwiowe wraz z dwoma lub trzema zawiasami, dwa bolce antywyważeniowe w skrzydle, klamka czarna na szyldzie pełnym z rdzeniem stalowym, samozamykacz spężynowy w zawiasie, próg opadający montowany nawierzchniowo na skrzydle, $u=0,9 [W/m^2K]$	Klamka na szyldzie pełnym z rdzeniem stalowym, ościeżnica regulowana, skrzydło drzwiowe pełne z dwoma lub trzema zawiasami, samozamykacz spężynowy w zawiasie, uszczelka pęczniająca, próg opadający montowany nawierzchniowo na skrzydle	

## UWAGI:

- Podczas sporządzania projektów wykonawczych wszystkie wymiary zinventaryzować na budowie
- Dokumentację rozpatrywać łącznie z opisami technicznymi i rysunkami branżowymi

Obiekt:	Wymiana drzwi zewnętrznych					
Lokalizacja:	38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ewid. 34					
Rysunek:	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ					
	Imię i Nazwisko	Branża	Nr upr. bud.	Podpis		
Projektował:	mgr inż. Mirosław Prędko	Konstrukcyjna	PDK/0035/POOK/13			
Sprawdzał:						
Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		Data:	Skala:	Format:	Nr rys.:
			21.11.2022	-	A4 297x210	D-4

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

**RODZAJ INWESTYCJI:** Wymiana drzwi zewnętrznych

**LOKALIZACJA:** 38-232 Krempna, Krempna 32, dz. nr ew. 34 w Krempnej

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Zakres robót budowlanych oraz kolejność ich realizacji

Roboty budowlane obejmują wymianę drzwi zewnętrznych i wewnętrznych oraz posadzkę w wiatrołapie od strony południowej w budynku Ośrodka Zdrowia w Krempnej.

Można wyodrębnić następujące grupy robót kubaturowych:

- roboty dostosowujące w budynku
- montaż drzwi
- prace wykończeniowe
- próby i odbioru urządzenia

Prace należy prowadzić zgodnie z opisem technicznym do projektu budowlanego.

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek Ośrodka Zdrowia w Krempnej, budynek Urzędu Gminy w Krempnej, chodniki z kostki brukowej, dojazd i parkingi asfaltowe.

### 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi

- Przyłącze linii eN, przyłącz kanalizacyjny, sieć wodociągowa, telekomunikacyjna i ciepłownicza.

### 4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- Wykonywanie robót niezgodnie z założoną technologią
- Nieprzestrzeganie warunków BHP podczas robót przy czynnych instalacjach

#### PRACE WYBURZENIOWE

- Okaleczenia szkłem
- Urazy spowodowane spadaniem elementów z wysokości
- Piły do cięcia powinny posiadać kaptur ochronny i klin rozszczepiający
- Monterzy powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz zapewniające swobodę ruchu

#### DRZWI

- Zachłapania oczu zaprawą przy murowaniu lub tynkowaniu
- Podwyższenie pomostów roboczych w sposób przypadkowy i niezgodny z przepisami
- Wchodzenie i schodzenie z rusztowań w miejscach do tego nieprzystosowanych
- Wychylanie się poza zarys rusztowań bez odpowiednich zabezpieczeń przy przejmowaniu materiałów z pojemników

### 5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych należy przeprowadzić instruktaż dla wszystkich pracowników z zakresu:

- przepisów bezpieczeństwa i higieny – szkolenie ogólne oraz szkolenia stanowiskowe związane z każdym stanowiskiem pracy, które pojawi się w trakcie

realizacji robót dotyczące zasad bezpiecznego stosowania i posługiwania się urządzeniami i narzędziami na budowie,

- konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zapobiegających przed skutkami zagrożeń ( kasków ochronnych, rękawic, okularów itp.),
- konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony zbiorowej – wydzielanie stref ochronnych, siatki ochronne, zadaszenia itp.,
- zasad postępowania w przypadku zagrożenia w tym zagrożenia pożarowego,
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne
- szkolenie okresowe

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub Życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów Żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

W trakcie prowadzenia robót zapewnić następujące środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu:

- Odgrodzić plac budowy celem uniemożliwienia wejścia osób niepowołanych i przypadkowych z wywieszeniem tablic informacyjnych i ostrzegawczych.
- Zorganizować plac budowy z wydzielaniem stref składowania materiałów budowlanych, dróg technologicznych, dróg ewakuacyjnych, miejsc poboru energii, miejsc oraz sposobu powiadamiania o niebezpieczeństwie.
- Wydzielenie oraz oznakowanie stref niebezpiecznych podczas wykonywania prac na wysokości.
- Prawidłowe wykonanie rusztowań z wykonaniem pionów komunikacyjnych daszków dla przejść itp.
- Pracowników należy wyposażyć w środki ochrony osobistej: ubrania robocze, rękawice, buty i kaski.
- Należy bezwzględnie wyznaczyć drogę ewakuacji dla pracowników w razie nieprzewidzianego zagrożenia zdrowia lub życia.

Projektował:  
mgr inż. Mirosław Prędkie  
nr upr. PDK/0035/POOK/13



**mgr inż. Mirosław Prędkie**  
Upr. bud do projektowania oraz kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
PDK/0035/POOK/13  
PDK/0165/OWOK/14

Przysieki, 29.11.2022 r.