

Centrum Nauki i Kultury Młyny Rothera
ul. Mennica 10,
85-112 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 19.10.2023 r.

Oznaczenie i numer postępowania: **„Usługa utrzymania czystości w obiekcie Centrum Nauki i Kultury Młyny Rothera oraz na terenie zewnętrznym” – MR.260.9.2023.WW**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) Zamawiający przedstawia zadane pytania i udziela poniższych odpowiedzi. Część pytań związana jest art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r., poz. 2176 ze zm.).

PYTANIE 1:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

ODPOWIEDŹ:

Dopuszczalne przez Zamawiającego przesłanki do zmiany umowy określone zostały przez Wykonawcę w § 13 Istotnych warunków umowy stanowiących załącznik nr do SWZ.

Stawki minimalnego wynagrodzenia na rok 2024 (czas obowiązywania umowy) są powszechnie znane i zostały opublikowane w Dz.U.2023.1893 ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 14 września 2023 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r., zatem na etapie składania Oferty Wykonawca powinien je uwzględnić.

PYTANIE 2:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu zamówienia przez podwykonawców, jednakże poniżej Zamawiający przytacza wymogi SWZ i zapisy Rozdziału V pkt 2 i 3:

„Zamawiający zgodnie z art. 121 ust. 1 ustawy Pzp, zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowego zadania niniejszego zamówienia

obejmującego świadczenie codziennej usługi sprzątnia i utrzymania czystości wewnątrz obiektu Centrum Nauki i Kultury Młyny Rothera”.

- punkt 3 Rozdziału V:

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania zamówienia z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem, że nie może zostać powierzone podwykonawcy kluczowe zadanie, o którym mowa w punkcie 2 powyżej. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, a także podania przez Wykonawcę nazw podwykonawców, jeżeli są już znani.

PYTANIE 3:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu oraz sporządził harmonogram sprzątnia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnia i harmonogram sprzątnia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający oszacował powierzchnię zakresu sprzątnia na podstawie dokumentacji projektowej obiektu. Harmonogram został opracowany na podstawie dotychczasowego zapotrzebowania na usługę utrzymania czystości oraz na podstawie zaplanowanych przez instytucję działań na rok 2024.

Tak, zachodzą różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu. Zwiększony został zakres usługi w porównaniu do roku 2023 ze względu m.in. na otwarcie wystaw, coworkingu, hubu kreatywnego, klubokawiarni oraz szacunkową liczbę wydarzeń z udziałem publiczności; jak zwiedzania, warsztaty, konferencje, recitale, festiwale, nagrania, wernisaże, spotkania autorskie, koncerty oraz inne wydarzenia kulturalne, naukowe, edukacyjne i rozrywkowe oraz ruchem na tarasie.

PYTANIE 4:

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę,

ODPOWIEDŹ:

Szacowania wartości zamówienia dokonano na podstawie kosztów poniesionych za to samo rodzajowo zamówienie powiększone o zwiększone zapotrzebowanie, inflację i stawki minimalnego wynagrodzenia.

2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

ODPOWIEDŹ:

Wartość brutto faktur za realizację usługi przez wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy wynosi 103965,75 zł

Wartość netto faktur za realizację usługi przez wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy wynosi 89370,00 zł

3) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

ODPOWIEDŹ:

Część zamówienia na rok 2023 podlegającego opodatkowaniu 23% stanowi ok. 58 %.

Część zamówienia na rok 2023 podlegającego opodatkowaniu 8% stanowi ok. 42 %.

Szacunkowa część zamówienia na rok 2024 podlegającego opodatkowaniu 23% stanowi ok. 72%.

Szacunkowa część zamówienia na rok 2024 podlegającego opodatkowaniu 8% stanowi ok. 28%.

PYTANIE 5:

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

ODPOWIEDŹ:

Pytanie 5 nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Zgodnie z dyspozycją art. 284 ust. 1 uPzp, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie odpowiednio treści SWZ albo opisu potrzeb i wymagań. Z uwagi na fakt, iż Wykonawca powołał się na art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 ze zm.) Zamawiający udzielił na nie odpowiedzi w osobnym pliku zainteresowanemu Wykonawcy i przesłał na adres e-mail za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

PYTANIE 6:

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia

ODPOWIEDŹ:

Pytanie 6 nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Zgodnie z dyspozycją art. 284 ust. 1 uPzp, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie odpowiednio treści SWZ albo opisu potrzeb i wymagań. Z uwagi na fakt, iż Wykonawca powołał się na art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 ze zm.) Zamawiający udzielił na nie

odpowiedzi w osobnym pliku zainteresowanemu Wykonawcy i prześle na adres e-mail za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

Zastępczyni
dyrektora
Monika Fifińska