**Umowa nr ………………………**

zawarta w dniu …….. **2019 r.** we Wrocławiu pomiędzy:

**Akademią Wojsk Lądowych** **imienia generała Tadeusza Kościuszki** z siedzibą we Wrocławiu, ul. Czajkowskiego109,

NIP 896-10-00-117, REGON 930388062,

reprezentowaną przez:

**Kanclerza – płk. dr. inż. Grzegorza STANKIEWICZA** – na podstawie upoważnienia   
nr 11/2019 z dnia 11.02.2019 r..

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

…………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………….

zwanym dalej „**Wykonawcą”.**

**§ 1**

**PODSTAWA UMOWY**

Zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. Dz. U. z  2018 r. poz. 1986 ) niniejsze zamówienie nie podlega jej przepisom – wartość zamówienia nie przekroczy kwoty 30 000,00 EURO**.**

**§ 2**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania **usługę porządkowania miejsca gromadzenia odpadów** polegającą na kontroli i weryfikacji prawidłowości umieszczanych odpadów we właściwych pojemnikach w celu ograniczenia ilości odpadów zmieszanych na rzecz odpadów segregowanych takich jak: tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metal, papier, szkło bezbarwne i kolorowe.
2. Miejsce realizacji usługi: Akademia Wojsk Lądowych ul. Czajkowskiego 109, 51 – 150 Wrocław.

**§ 3**

**OKRES TRWANIA UMOWY**

1. Strony ustalają, że Przedmiot Umowy będzie realizowany w okresie od **………………………….** do **31.12.2020 r.**
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze Stron na podstawie złożonego oświadczenia o jej wypowiedzeniu, z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego następnego po miesiącu w jakim zostało oświadczenie o wypowiedzeniu doręczone drugiej Stronie.
3. W przypadku zmiany prawa związanego z gospodarką odpadami komunalnymi mającymi wpływ na realizację Umowy, Strony zobowiązują się do podjęcia negocjacji w celu dostosowania warunków umowy do obowiązujących przepisów.

**§ 4**

**OBOWIĄZKI STRON**

* 1. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**

1. Wykonywanie prac będących Przedmiotem Umowy w sposób gwarantujący utrzymanie należytego porządku;
2. Wykonywanie prac objętych Przedmiotem Umowy przy wykorzystaniu posiadanej wiedzy oraz doświadczenia przy wykorzystaniu odpowiedniego sprzętu, technologii   
   i materiałów, a nadto przestrzeganie wskazań i zaleceń Zleceniodawcy związanych   
   z realizacją Przedmiotu Umowy ;
3. Porządkowanie osłon oraz miejsc stacjonowania pojemników/kontenerów;
4. Weryfikacja surowców, które zostały wrzucone do niewłaściwych pojemników;
5. Wyposażenie obiektów w 60 pojemników 120 l do segregacji wewnętrznej   
   z podziałem na plastik i makulaturę;
6. Realizowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Wrocławia oraz innymi aktami obowiązującymi w tym zakresie;
7. Realizowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami bhp i p. poż. – określonymi w aktualnych przepisach prawa, w sposób nieuciążliwy dla środowiska   
   i okolicznych mieszkańców, a nadto w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób oraz mienia znajdujących się w pobliżu wykonywanych prac;
8. Odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac, utrzymanie ładu i porządku   
   w miejscu prowadzonych prac;
9. Wyposażenie pracownika w środki ochronne oraz jednolite ubrania robocze posiadające oznaczenia identyfikujące firmę Wykonawcy;
10. W przypadku braku możliwości wykonania usługi z przyczyn niezawinionych   
    i niezależnych od Wykonawcy, bezzwłoczne poinformowanie (pisemnie, faks, poczta elektroniczna) o tym fakcie Zamawiającego;
11. Przekazywanie Zamawiającemu informacji o zapotrzebowaniu nieruchomości   
    w zakresie ilości i rodzajów pojemników na odpady zmieszane w przypadku konieczności zmiany zakresu wykonywanych prac; ustawieniu optymalnej ilości pojemników do selektywnego zbierania surowców wraz z doborem odpowiedniej częstotliwości wywozu, dążąc do minimalizacji ilości gromadzonych odpadów zmieszanych.
    1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
12. Udostępnienie Wykonawcy pomieszczeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych wraz z dostępem do węzła sanitarnego;
13. Informowanie wykonawcy o godzinach i dniach pracy użytkujących nieruchomość   
    w celu zapewnienia ciągłości wykonywania usługi;
14. Aktualizowanie złożonej deklaracji zgodnie z przekazywanymi przez wykonawcę informacjami o zapotrzebowaniu nieruchomości w zakresie ilości i pojemności pojemników na odpady zmieszane oraz częstotliwości wywozów;
15. Gromadzenie odpadów komunalnych, w tym surowcowych, w miejscu ustawienia zbiorczych pojemników na odpady.

**§ 5**

**WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawcy przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie w wysokości **kwota** **netto ……………. zł (słownie: …………. złotych)**, powiększona o podatek **VAT 8%,** co daje kwotę **brutto:……………(słownie:……….).**
2. Strony dokonywać będą rozliczenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 na podstawie faktur częściowych, wystawionych za każdy miesiąc kalendarzowy realizacji umowy.
3. Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonywaną za wykonywaną usługę strony ustaliły w wysokości **brutto:…………..(słownie:…………….).**
4. W przypadku zmiany profilu działalności obsługiwanej nieruchomości wskutek czego nieruchomość ta będzie generować odpady o innej strukturze i ilości niż w chwili zawarcia Umowy, Strony przystąpią do aktualizacji warunków umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym strony ustalają, iż bieg terminu zapłaty faktury rozpoczyna nie wcześniej niż w dniu jej dostarczenia.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 3 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym m.in. koszty prac porządkowych, koszty ubezpieczenia, koszty materiałów i urządzeń, koszty pracy sprzętu i prac towarzyszących, koszty wynagrodzeń, koszty dowozu pracowników.

**§ 6**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
   1. niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, względnie rozwiąże ją z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, względnie ją rozwiąże z powodów leżących po jego stronie.
   2. nieterminowe wyposażenie obiektów AWL w pojemniki do segregacji wewnętrznej   
      w wysokości 300 zł za każdy dzień opóźnienia.
   3. 100 zł za każdy przypadek niewykonania obowiązków z § 4 ust 1
   4. 100 zł za nie przestrzeganie zasad określonych w Regulaminie utrzymania czystości   
      i porządku na terenie Miasta Wrocławia oraz innymi aktami obowiązującymi w tym zakresie.
2. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową, albo też braku przystąpienia do jego realizacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przewyższy wartość kary umownej zastrzeżonej   
   w ust. 1 bądź wyniknie z innych tytułów niż zastrzeżone.
4. Kary umowne określa się według wartości brutto określonej w niniejszej umowie.
5. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 może być potrącona przez Zamawiającego   
   z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego kary za niesegregowanie lub niewłaściwe segregowanie odpadów, Zamawiający potrąci tę karę z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Kary umowne nie mogą przekroczyć 30 % wartości zamówienia.
8. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, w przypadku jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.

**§ 7**

**WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia lub ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca:
2. nie będzie dotrzymywał warunków umowy i uzgodnień, rażąco naruszy warunki niniejszej umowy,
3. powierzy warunki umowy innemu Wykonawcy,
4. osoba wykonująca usługę będzie pod wpływem alkoholu bądź środków odurzających.
5. Jeżeli Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, albo też w ogóle nie rozpocznie jej realizacji, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu jej wykonania, albo do rozpoczęcia jej wykonania wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu uprawniony będzie do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowy.
6. Wypowiedzenie umowy winno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 8**

**NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY**

1. Osobami upoważnionymi do nadzoru nad wykonaniem Umowy oraz kontaktów   
   w sprawach dotyczących jej wykonywania są:

**………………………………………………………………………………………..**

**ze strony Wykonawcy:** ……………………………………………………………………….

1. Strony ustalają, że w przypadku konieczności zmiany upoważnionych przedstawicieli nie jest wymagana forma aneksu, lecz pisemne zawiadomienie.

**§ 9**

**POSTANOWIENIA DODATKOWE**

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, strony zobowiązują się wyczerpać drogę postępowania polubownego, kierując swoje roszczenie do strony przeciwnej w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
2. Jeżeli strona przeciwna odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, to spór będzie rozstrzygany przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 10**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany do umowy oraz oświadczenia dotyczące Umowy, poza zmianą upoważnionych przedstawicieli, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim   
   w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy, Strony będą rozstrzygać ugodowo. W przypadku niemożności dojścia do porozumienia, właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym otrzymuje:
6. egz. nr 1 – Zamawiający
7. egz. nr 2 – Wykonawca
8. Integralną część umowy stanowią załączniki:
9. zał. nr 1 Zestawienie ilościowo – wartościowe
10. zał. nr 2 Opis przedmiotu zamówieni
11. Postanowienia niniejszej umowy mają charakter rozłączny, a uznanie któregokolwiek   
    z nich za nieważne nie uchybia mocy wiążącej pozostałych.
12. Jeżeli jakiekolwiek postanowienia niniejszej umowy okażą się nieważne, strony zobowiązują się podjąć negocjacje w celu uzupełnienia w tej części umowy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA**