

ZARZĄDZENIE NR 78/22
WÓJTA GMINY STARGARD

z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie przedłożenia Radzie Gminy i Regionalnej Izbie Obrachunkowej Informacji o stanie mienia gminy.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021r., poz. 305 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przedstawić Radzie Gminy Stargard i Regionalnej Izbie Obrachunkowej Informację o stanie mienia komunalnego Gminy Stargard z 2021 r., stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

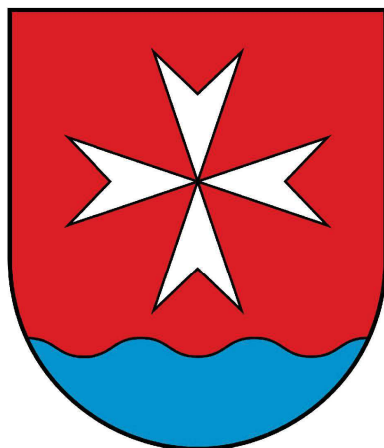
§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard

Jerzy Makowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 78/22
Wójta Gminy Stargard
z dnia 30.03.2022 r.

GMINA STARGARD



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

(stan na dzień 31.12.2021 r.)

Stargard marzec 2022 rok



Informacja dotyczy mienia będącego własnością gminy Stargard, a mianowicie:

- 1) gruntów,
- 2) lasów,
- 3) budynków,
- 4) budowli i innych urządzeń technicznych,
- 5) środków transportu,
- 6) stanu zaangażowania inwestycji gminnych,
- 7) jednostek organizacyjnych,
- 8) przynależności gminy do związków międzygminnych i stowarzyszeń.

Informacja zawiera wartość i ilość mienia gminnego na dzień 31.12.2021 r. oraz odzwierciedla zmiany w mieniu od sporządzenia poprzedniej informacji.

GRUNTY

Gmina Stargard dysponuje gruntami o powierzchni ok. 616,4 ha. W tabeli 1 przedstawiono strukturę posiadanych gruntów ustalonych na podstawie klasyfikacji użytków gruntowych wykazanych w ewidencji gruntów wraz z ich wartością księgową.

Struktura i wartość

Tabela 1

Lp.	Nazwa	Powierzchnia (ha)	Udział	Wartość
1.	Grunty	161,4	26,18%	4 180 558,09 zł
	w tym:	x	x	x
	grunty rolne	50,9	8,26%	294 520,05 zł
	działki budowlane	26,8	4,35%	1 831 636,25 zł
	Pozostałe (w tym nieużytki)	27,5	4,46%	502 685,91 zł
	tereny zieleni i wypoczynku	56,2	9,12%	1 551 715,88 zł
2.	Lasy	4,8	0,78%	10 300,00 zł
3.	Parki	8,4	1,36%	49 880,00 zł
4.	Drogi (grunt)	441,8	71,67%	25 845 156,39 zł
RAZEM		616,4	100%	30 085 894,48 zł

1. W związku z dokonaniem przez właściciela podziału nieruchomości, zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Gmina nabyła z mocy prawa prawo własności nieruchomości przeznaczonych na utworzenie lub poszerzenie dróg gminnych tj.:
 - działka oznaczona numerem 374/5 o pow. 216 m², położona w obrębie Kłépino,
 - działka oznaczona numerem 252/5 o pow. 900 m², położona w obrębie Kłépino.
2. Na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Gmina Stargard nabyła nieodpłatnie z mocy prawa prawo własności nieruchomości:
 - droga, oznaczona numerem działki 232/7 o pow. 0,2937 ha, położona w obrębie Pęczino,
 - droga, oznaczona numerem działki 73/2 o pow. 1,62 ha, położona w obrębie Golczewo.
3. Aktem notarialnym Rep. „A” Nr 1099/2021 z dnia 17.02.2021 r., na podstawie art. 24 ust. 5, pkt 1 lit c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, przejęto nieodpłatnie na mienie gminy od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa O/T



w Szczecinie nieruchomość oznaczoną numerem 44 o powierzchni 0,1310 ha, położoną w obrębie Ulikowo, z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy, plac zabaw i siłownię zewnętrzną.

4. W dniu 02.04.2021 r. zawarto umowy notarialne stanowiące umowy ustanowienia na nieruchomościach oznaczonych numerami działek:
 - 40/2, położonej w obrębie Skalin,
 - 309, położonej w obrębie Grzędzice,
 - 227/33 i 366, położonych w obrębie Żarowo,
 - 459/5, położonej w obrębie Kłépino,
 - 27/67, położonej w obrębie Lipnik,
 - 141/39, położonej w obrębie Strachocin,odpłatnie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz spółki pod firmą: Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58 lub następców prawnych tej Spółki. Służebność ustanowiona dla celów budowy urządzeń energetycznych w postaci linii kablowej 0,4 kV oraz złącz kablowo-pomiarowych. Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności ustalono na łączną kwotę brutto 4 153,76 zł, w tym podatek VAT 23%.
5. W dniu 28.06.2021 r. zawarto umowę użyczenia, na rzecz Gminy Stargard, nieruchomości gruntowej położonej w Grzędzicach, oznaczonej w ewidencji działką nr 241 o powierzchni 1,42 ha, z przeznaczeniem dla potrzeb edukacyjnych Szkoły Podstawowej w Grzędzicach – pod funkcje edukacyjno-wypoczynkową (wytyczenie ścieżek edukacyjnych). Umowa została zawarta na okres 3 lat, od dnia 1 lipca 2021 r. do dnia 30 czerwca 2024 r. Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa.
6. Dla potrzeb realizacji zadań własnych i celów publicznych Gmina nabyła nieruchomości, tj.:
 - działka oznaczona nr 820/1 o pow. 438 m², położona w obrębie Grzędzice z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej numerami działek 29/7 i 44.
 - działka oznaczona nr 40/10 o pow. 342 m², położona w obrębie Strachocin z przeznaczeniem na poszerzenie drogi oznaczonej numerem działki 44.
7. Działając na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami dokonano ustalenia wysokości odszkodowań, za działki:
 - 34/18 o pow. 0,0345 ha, położoną w obrębie Grzędzice,
 - 34/47 o pow. 0,0354 ha, położoną w obrębie Grzędzice,
 - 298/5 o pow. 0,0039 ha, położoną w obrębie Kłépino,które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone zostały pod drogi publiczne i przeszły z mocy prawa na własność Gminy Stargard. Łączna kwota wypłaconych odszkodowań 22 825,00 zł.
8. Decyzjami Wójta Gminy Stargard, znak: GNR.6844.1-5.2021.RK z dnia 29.12.2021 r. ustanowiono nieodpłatnie na czas nieoznaczony trwałe zarząd na nieruchomościach, na których znajdują się obiekty szkolne. Trwały zarząd ustanowiono na rzecz jednostek organizacyjnych:
 - Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Grzędzicach z siedzibą ul. Gryfa 6, 73-110 Grzędzice, dla nieruchomości:
 - zabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 238/2, położonej w obrębie Grzędzice, o powierzchni 0,6793 ha,
 - niezabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 238/3, położonej



- w obrębie Grzędzice, o powierzchni 0,7809 ha,
- Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Małkocinie z siedzibą Małkocin 54, 73-110 Stargard, dla nieruchomości:
 - zabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1/2, położonej w obrębie Małkocin o powierzchni 1,2494 ha,
 - niezabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1/11, położonej w obrębie Małkocin o powierzchni 1,0250 ha,
 - Szkoły Podstawowej im. Mikołaja Kopernika w Pęzinie z siedzibą Pęzino 66, 73-131 Pęzino, dla nieruchomości:
 - zabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 99, położonej w obrębie Pęzino o powierzchni 1,12 ha,
 - oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 98/1, położonej w obrębie Pęzino o powierzchni 0,14 ha,
 - Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sownie z siedzibą, ul. Szkolna 4, 73-109 Sowno, dla nieruchomości:
 - zabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 290, położonej w obrębie Sowno o powierzchni 1,53 ha,
 - oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 289/4, położonej w obrębie Sowno o powierzchni 0,5329 ha,
 - oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 288, położonej w obrębie Sowno o powierzchni 0,88 ha,
 - Szkoły Podstawowej w Strachocinie z siedzibą Strachocin 26, 73-110 Stargard, dla nieruchomości:
 - zabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 193/6, położonej w obrębie Strachocin, o powierzchni 0,9449 ha,
 - oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 192, położonej w obrębie Strachocin o powierzchni 0,41 ha,
- 9. Zawarto umowy użyczenia na okres 3 lat: od dnia 26 sierpnia 2021 roku do dnia 25 sierpnia 2024 roku, z przeznaczeniem na cele statutowe klubów sportowych, z:**
- Ludowym Zespołem Sportowym „Orzeł” z siedzibą w Grzędzicach, na dz. nr 192/1, obręb Grzędzice o pow. 3,07 ha, zabudowaną pełnowymiarowym boiskiem trawiastym do gry w piłkę nożną oraz budynkiem szatni sportowej o pow. zabudowy 159 m²;
 - Ludowym Zespołem Sportowym „Zenit” z siedzibą w Stargardzie, na dz. nr 84, obręb Koszewo o pow. 1,4768 ha, zabudowaną pełnowymiarowym boiskiem trawiastym do gry w piłkę nożną oraz budynkiem szatni sportowej o pow. zabudowy 85 m²,
 - Ludowym Zespołem Sportowym „Pomorzanin” z siedzibą w Krapielu, na:
 - działkę 105, obręb Krapiel o pow. 3,1886 ha, zabudowaną 2 pełnowymiarowymi boiskami trawiastymi do piłki nożnej,
 - nieruchomość lokalową nr 3 w budynku nr 5 - lokal, o powierzchni użytkowej 100,76 m² z przeznaczeniem na pomieszczenie szatni sportowej wraz z udziałem w wysokości 50/100 części w częściach wspólnych budynku i urządzeń do wspólnego użytku i w takim samym udziale we współwłasności działki gruntu o nr 99 obręb Krapiel o pow. 0,1817 ha.
- 10. Zawarto umowy użyczenia na okres 3 lat: od dnia 19 października 2021 roku do dnia 18 października 2024 roku, z przeznaczeniem na cele statutowe klubów sportowych, z:**



- Ludowym Zespołem Sportowym „Dęby” z siedzibą w Rogowie, na dz. nr 126 obręb Rogowo o pow. 2,00 ha, zabudowaną pełnowymiarowym boiskiem trawiastym do gry w piłkę nożną oraz wiatą drewnianą z obiektami małej architektury.
- Klubem Piłkarskim „Orzeł Małkocin” z siedzibą w Małkocinie, na dz. nr 710 obręb Małkocin o pow. 1,2382 ha, zabudowaną pełnowymiarowym boiskiem trawiastym do gry w piłkę nożną oraz budynkiem szatni sportowej o pow. zabudowy 35 m² i budynkiem w trakcie budowy.
- Ludowym Zespołem Sportowym „Orzeł” z siedzibą w Pęzinie, na dz. nr 499 obręb Pęzino o pow. 1,3928 ha, zabudowaną pełnowymiarowym boiskiem trawiastym do gry w piłkę nożną oraz budynkiem szatni o pow. zabudowy 183 m².

11. Postanowieniem Sądu Rejonowego w Stargardzie Wydział I Cywilny, Gmina Stargard nabyła z mocy prawa spadek po Łucji Wrona. W skład masy spadkowej wszedł lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym nr 35 wraz z udziałem wynoszącym 17/100 części w częściach wspólnych budynku oraz działce gruntu oznaczonej numerem 74 o pow. 0,1733 ha, położonej w obrębie Krąpiel.

12. Realizując uchwałę Nr XXX/226/05 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 16 września 2005 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stargard Szczeciński i nabywania nieruchomości do zasobu gminnego (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2005 r., nr 88, poz. 1804), sprzedano nieruchomości wykazane w tabeli 2.

Łączna ustalona cena sprzedaży brutto nieruchomości wyniosła **438 870,29 zł**

W y k a z nieruchomości sprzedanych

Tabela 2

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Rodzaj zabudowań	Uzyskana cena sprzedaży		
				budynków	gruntu	razem
PRZETARG						
Smogolice*	125/18	0,0905	niezabudowana	-	36 973,71 zł	36 973,71 zł
Pęzino*	223/8	0,1978	niezabudowana	-	34 298,66 zł	34 298,66 zł
Małkocin*	821/6	0,1390	niezabudowana	-	28 393,39 zł	28 393,39 zł
Małkocin*	821/7	0,2155	niezabudowana	-	35 064,54 zł	35 064,54 zł
Smogolice*	125/16	0,1010	niezabudowana	-	28 946,21 zł	28 946,21 zł
Smogolice	125/19	0,1035	niezabudowana	-	39 975,00 zł	39 975,00 zł
Sowno	305/2	0,1693	niezabudowana	-	73 800,00 zł	73 800,00 zł
Smogolice*	125/17	0,0910	niezabudowana	-	24 400,13 zł	24 400,13 zł
Sowno	90	0,22	niezabudowana	-	62 115,00 zł	62 115,00 zł
Pęzino*	223/7	0,2067	niezabudowana	-	63 609,30 zł	63 609,30 zł
BEZPRZETARGOWO – dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej						
Pęzino	484/1	0,0055	niezabudowana	-	3 576,35zł	3 576,35 zł
BEZPRZETARGOWO – na rzecz najemcy						
Pęzino	252/13	0,1586	zabudowana - budynek mieszkalny	3 938,00	3 780,00 zł	7 718,00 zł
Razem		1,6984	x	3 938,00 zł	434 932,29 zł	438 870,29 zł

* - przy sprzedaży nieruchomości ustanowiono odpłatną służebność drogową, której łączna wartość wyniosła 13 901,66 zł.



13. Część nieruchomości gminnych, które nie zostały przeznaczone do sprzedaży z uwagi na ich przeznaczenie i charakter, wykazano do wydzierżawienia. Wykaz nieruchomości wydzierżawionych stanowi tabela 3.

Łączny ustalony czynsz z dzierżawy wyniósł **29 439,71 zł**

W y k a z nieruchomości wydzierżawionych

Tabela 3

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (m ²)	Cel dzierżawy	Ustalony czynsz (zł/rok) w 2021 r.
Grzędzice	75/1 (część)	1000	przydomowy ogródek działkowy	400,00
Grzędzice	75/1 (część)	405	rolny	136,02
Grzędzice	75/1 (część)	43	pod garaż	215,00
Grzędzice	75/1 (część)	570	przydomowy ogródek działkowy	285,32
Grzędzice	251/6 (część)	20	przydomowy ogródek działkowy	50,75
Krąpiel	92/4	24	pod garaż	120,00
Krąpiel	92/3 (część)	48 84,5	pod garaż, przydomowy ogródek działkowy	273,80
Krąpiel	92/3 (część)	72	pod garaż	360,00
Krąpiel	92/3 (część)	48	pod garaż	240,00
Krąpiel	92/3 (część)	72	pod garaż	345,75
Krąpiel	92/3 (część)	72	pod garaż	345,75
Lipnik	32/9 (część)	7,74	reklama	3.250,80
Lipnik	32/9 (część)	1089	miejsca postojowe dla samochodów	653,40
Lipnik	32/6	383	przydomowy ogródek działkowy	142,00
Lipnik	32/7	378	przydomowy ogródek działkowy	140,00
Lipnik	32/12	331	przydomowy ogródek działkowy	132,00
Lipnik	32/14	333	przydomowy ogródek działkowy	135,00
Lipnik	32/16	331	przydomowy ogródek działkowy	132,00
Lipnik	32/18	331	przydomowy ogródek działkowy	132,00
Lipnik	683/2 (część)	55	pod garaż	275,00
Małkocin	12/10 (część)	920	rolny	368,00
Małkocin	12/11 (część)	836	rolny	285,50
Małkocin	12/11 (część)	837	rolny	285,73
Małkocin	69/1	22 700	rolny	1.135,00
Małkocin	172/4	18 600	rolny	934,82



Krąpiel Małkocin Poczernin Sowno Strachocin Żarowo	104/2 820/3 445 166 226/5 77/5	9	pojemniki na zbiórkę odzieży używanej i innych tekstyliów	3.780,00
Strzyżno Małkocin Strumiany Sowno Skalin Kurcewo	19 820/3 396/4 166 85/2 73/2	10	pojemniki na zbiórkę odzieży używanej i innych tekstyliów	4.200,00
Tychowo Koszewo Grzędzice	572/2 45 84, 349	5	pojemniki na zbiórkę odzieży używanej i innych tekstyliów	2.100,00
Poczernin	371	400	przydomowy ogródek działkowy	160,00
Poczernin	357	96	cel komunikacyjny z przeznaczeniem pod jednostanowiskowy parking dla autobusu	54,54
Smogolice	125/11	957	rolny	47,85
Sowno	140/5 (część)	660	przydomowy ogródek działkowy	264,00
Wierzchłąd	23 (część)	1 870	działalność sportowo- rekreacyjna	4.488,00
Wierzchłąd	3/1	882	tereny komunikacyjne (droga dojazdowa)	3.386,88
Warchlino	151/6 (część)	435	rolny	95,70
Warchlino	151/6 (część)	405	rolny	89,10
Razem	X	55 319,24	X	29 439,71

14. Dla potrzeb realizacji zadań własnych Gmina użytkowała, na podstawie umów cywilnych, nieruchomości wymienione w tabeli 4.

W y k a z użytkowanych nieruchomości

Tabela 4

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Cel	Ustalony czynsz (zł/rok)
Małkocin	822 (część)	0,30	zatoczek autobusowy	3 960,00
Skalin	343/11 (część) 343/8	1,31 1,5901	kompleks boisk sportowych	1 000,00
Strzyżno	13/16	1,3767	kompleks kulturalno- sportowy	użyczenie - nieodpłatnie
Skalin	86	0,16	plac zabaw	użyczenie- nieodpłatnie



Grzędzice	104/2	0,0140	droga	600,00
Koszewko	49/4 (część)	0,0840	rekreacyjny	użyczenie - nieodpłatnie

15. Wykaz nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Stargard stanowi tabela 5.

W y k a z nieruchomości w użytkowaniu wieczystym

Tabela 5

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia ogólna [ha]	Właściciel	Opłata roczna [zł]	Stan zagospodarowania
Lipnik	1/1	0,1723	Skarb Państwa	457,30	-
Lipnik	27/6	0,1891	Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa	-	-
Lipnik	27/9	0,8810		-	droga
Lipnik	714	0,0377	Skarb Państwa	70,00	pomieszczenie gospodarcze
Poczernin	273/2	0,0734	Skarb Państwa	7,19	zabudowana budynkiem mieszkalnym
0013 M. Stargard ul. Bydgoska 63	219/3 udz. ⁴⁸ / ₁₀₀ części	0,1424	Skarb Państwa	433,11	lokal użytkowy 2A, 2B

16. Zestawienie nieruchomości oddanych w użyczenie przedstawiono w tabeli 6.

W y k a z nieruchomości oddanych w użyczenie

Tabela 6

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia działki (m ²)	Cel użyczenia	Podmiot na rzecz którego dokonano użyczenia	Okres użyczenia
Sowno	142/6 140/5	43 ok. 580	na cele statutowe Ochotniczej Straży Pożarnej w Sownie	Ochotnicza Straż Pożarna w Sownie	3 lata od 01.06.2020 r. do 31.05.2023 r.
Pęzano	99	pomieszczenia kuchenne znajdujące się na parterze i piwnicy budynku Szkoły Podstawowej w Pęzanie o łącznej powierzchni 184,62 m ²	cele statutowe spółdzielni	Spółdzielnia Socjalna Pęzanka	3 lata od 07.07.2020 r. do 07.07.2023 r.

17. Zestawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Stargard obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi przedstawiono w tabeli 7.

W y k a z nieruchomości obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi

Tabela 7

Nazwa obrębu	Nr działki	Przeznaczenie działki	Rodzaj ograniczonego prawa rzeczowego
Golczewo	79/7	droga	służebność przesyłu - na rzecz ENEA
Grabowo	148/5	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	227	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	377	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna
Grzędzice	30/3	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu - na rzecz Włkp. Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.
Grzędzice	118/9	nieruchomość gruntowa	prawo użytkowania pasa gruntu przez ENEA
Grzędzice	118/12	nieruchomość gruntowa	prawo użytkowania pasa gruntu przez ENEA



Grzędzice	214/3	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	254/3	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu - na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.
Grzędzice	310/4	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	330/1	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	358/1	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu - na rzecz ENEA, Zakład Gazowniczy, Wodociągi; służebność gruntowa
Grzędzice	359/32	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu - na rzecz ENEA, Zakład Gazowniczy, Wodociągi; służebność gruntowa
Grzędzice	359/69	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	359/70	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	360/26	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu - na rzecz ENEA, Zakład Gazowniczy, Wodociągi; służebność gruntowa
Grzędzice	367/17	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	369/2	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	371/15	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	375/18	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	375/9	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	378/15	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	850/3	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Kiczarowo	32	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Kiczarowo	257	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Kiczarowo	262	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Kiczarowo	270	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Kiczarowo	293	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Kiczarowo	317	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Kiczarowo	318	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Kiczarowo	26/19	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Kłępino	227	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Kłępino	436	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Kłępino	138/1	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Kłępino	299/15	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Lipnik	732	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Lipnik	10/5	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna
Lipnik	9/11	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna
Pężino	222	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Pężino	223/10	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Pężino	223/4	droga wewnętrzna	służebność gruntowa drogi koniecznej
Pężino	263/5	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Skalin	51/6	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Smogolice	125/20	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Sowno	130/2	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna
Sowno	131/4	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – sieć elektroenergetyczna
Strachocin	399	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Strachocin	406	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Strachocin	129/6	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej



Strachocin	193/6	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Strachocin	398/1	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Strzyżno	41	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Strzyżno	52	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Strzyżno	54	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Sułkowo	51	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Tychowo	145/1	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Ulikowo	24	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
Witkowo	204/1	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Witkowo	204/14	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Witkowo	906/13	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Żarowo	227/27	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowana na rzecz mediów i służebność drogowa
Żarowo	227/18	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowana na rzecz mediów i służebność drogowa
Żarowo	227/33	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowana na rzecz mediów i służebność gruntowa drogi koniecznej
Żarowo	39	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć kanalizacji deszczowej (odwodnienie drogi powiatowej)
Grzędzice	396	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Grzędzice	347	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Grzędzice	277	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Grzędzice	317	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Grzędzice	309	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Grzędzice	1	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Grzędzice	4/6	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Żarowo	238	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Żarowo	76/6	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Żarowo	87/3	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Żarowo	39	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Rogowo	64	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Rogowo	90	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Rogowo	52	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Rogowo	28	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Rogowo	13	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Rogowo	127	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV



Warchlino	390/3	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Warchlino	155	rów	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV
Warchlino	42	droga wewnętrzna	służebność przesyłu – napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV

18. Zestawienie nieruchomości obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz Gminy Stargard przedstawiono w tabeli 8.

W y k a z nieruchomości obciążonych ograniczonymi prawami rzeczowymi

Tabela 8

Nazwa obrębu	Nr działki	Przeznaczenie działki	Rodzaj ograniczonego prawa rzeczowego
Pocernin	131/1	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – kanalizacja deszczowa
Smogolice	60	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Skalin	272	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – kanalizacja sanitarna
Tychowo	38/15	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Lipnik	27/107	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Strachocin	141/50	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grabowo	668/9	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Witkowo	326/5	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa i kanalizacyjna
Witkowo	326/9	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa i kanalizacyjna
Grabowo	252/67	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Pęszyno	98/4	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Witkowo	309/14	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej
Kiczarowo	26/35	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	301/5	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	358/15	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	23/10	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Święte	75/3	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej
Święte	75/4	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej
Skalin	324/1	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Witkowo	373/11	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej
Żarowo	755	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa



Grzędzice	310/27	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	310/14	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	310/13	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	339/14	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	339/3	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Strachocin	441/4	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej
Strumiany	106/8	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	311/33	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	311/34	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Lipnik	10/3	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Ulikowo	27/15	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Ulikowo	27/19	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Warchlino	120/4	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Koszewo	83/5 83/6	nieruchomość gruntowa	służebność gruntowa drogi koniecznej
Grzędzice	34/17	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	34/19	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	34/20	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	34/21	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	34/48	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	34/49	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	35/1	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	35/2	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	149/16	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	237/6	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej
Grzędzice	357/5	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	366/4	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	886	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Witkowo	198/6	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Witkowo	228/5	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa



Witkowo	229/5	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Witkowo	915/9	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Witkowo	919	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Żarowo	261/1	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	298/35	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	388/6	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	388/7	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	388/8	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	388/9	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	854/1	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Grzędzice	383/11	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa
Smogolice	134/2	nieruchomość gruntowa	służebność przesyłu – sieć wodociągowa

LASY

Własnością gminy jest 4,8 ha lasów. W skład tej grupy gruntów wchodzi tereny leśne. Po części działki te są zakrzewione i porośnięte pojedynczymi drzewami.

BUDYNKI

1. Lokale mieszkalne. Komunalny zasób mieszkaniowy stanowi 9 lokali w 7 budynkach, o łącznej powierzchni użytkowej 576,48 m², w tym:

Miejscowość	Ilość budynków	Ilość lokali mieszkalnych	Powierzchnia użytkowa [m ²]
Barzkowice	1	1	46,50
Grzędzice	1	1	61,36
Małkocin	1	2	157,18
Pocznernin	1	2	128,51
Rogowo	1	1	94,36
Witkowo	1	1	31,00
Koszewo	1	1	57,57

2. Pozostałe budynki i pomieszczenia:

Przeznaczenie budynku	Ilość budynków	Ilość lokali	Ilość pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Uwagi
administracyjny – siedziba Urzędu Gminy Stargard	1	1 IIp 1 parter 1 III p	26 7 21	411,93 130,47 324,32	Rynek Staromiejski 5; Stargard
świątelnia wiejska	29	-	-	5 405,09	
sklep	2	2	-	91,12	
remiza	6	6	-	676,05	2 nieczynne Pocznernin i Święte



garaż	1	1	-	18,90	Barzkowice przy budynku 33 a
szatnia sportowa	7	7	-	710,27	-
ośrodek zdrowia	1	1	-	161,60	oddany w najem
dom pogrzebowy	1	1	-	53,34	-
użytkowy	1	1	-	129,60	były ośrodek zdrowia w Sownie

3. Inne budynki:

Miejscowość	Przeznaczenie budynku	Ilość budynków	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Uwagi
Barzkowice	była hydrofornia	1		35,00	-
Strzyżno	gospodarczy	1		26,80	-
Barzkowice	użytkowy -była szkoła	1	1	ok. 650,00	-
Stargard ul. Bydgoska 63	niemieszkalny - administracyjny	1	2	364,60	-

Stan techniczny większości obiektów wymaga ciągłych remontów i napraw.

Wartość budynków wynosi:

Lp.	Nazwa	Wartość
1.	Budynki ogółem w tym:	52 322 759,51 zł
	mieszkalne	680 902,41 zł
	szkolne	32 896 659,95 zł
	biblioteki i świetlice	10 067 174,29 zł
	służby zdrowia	83 831,57 zł
	pozostałe użyteczności publicznej	8 517 015,34 zł
	gospodarcze, sklepy	22 835,95 zł
	dom pogrzebowy	54 340,00 zł

BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE

Własnością gminy są zlokalizowane na terenie gminy sieci: wodociągowa, kanalizacyjna i deszczowa oraz oczyszczalnie ścieków.

- Sieć wodociągowa** wraz z przyłączami wodociągowymi o długość 232 km 956,63 m. Sieć wodociągowa zlokalizowana jest we wszystkich miejscowościach gminy, poza przysiółkiem Bębniak.
- Sieć sanitarna** wraz z przykanalikami o łącznej długości 89 km 408,41 m, zlokalizowana jest w miejscowościach: Skalin, Strzyżno, Kurcewo, Barzkowice, Pęczino, Ulikowo, Krąpiel, Koszewo, Koszewko, Wierzchład, Golczewo, Witkowo Drugie, Kłépino, Lipnik, Strachocin, Święte i Tychowo, Kol. Tychowo, Sułkowo, a także w części Grzędzic.
Sieć deszczowa o łącznej długości 6 km 271,86 m (bez zmian) zlokalizowana jest w miejscowościach Witkowo Drugie, Kurcewo, Kłépino, Skalin i Grzędzice.
- Sieć gazowa** na terenie gminy jest zlokalizowana w miejscowościach Kurcewo, Strzyżno, Witkowo Drugie, Witkowo Pierwsze, Lipnik, Strachocin, Święte, Grzędzice i Żarowo. Sieć jest własnością Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład w Gazowniczy w Szczecinie.

Rozbudowa sieci gazowej na terenie gminy Stargard uzależniona jest od złożonych w PSG zgłoszeń - wniosków o określenie warunków przyłączenia do sieci przez zainteresowane podmioty, tj. osoby fizyczne i prawne posiadające tytuły prawne



do nieruchomości/obiektów, a realizacja przez PSG procesu przyłączania obiektów do sieci gazowej odbywa się w sposób określony w art. 7 ustawy „Prawo energetyczne” z dn. 10.04.1997 (Dz.U. z 2020 r., poz. 833 z późn. zmianami). W roku 2021 najwięcej przyłączy gazowych wykonano w miejscowościach Strachocin, Grzędzice, Żarowo. Rocznie ilość wykonanych przełączy zwiększa się o ok. 15%.

Według danych na dzień 31 grudnia 2021 r., przyłączone do sieci gazowej są 943 budynki mieszkalne.

Zakład Gazowniczy Szczecin planuje w dalszym ciągu rozbudowywać sieć gazową w miejscowościach posiadających sieć gazową w zależności od zgłaszanych potrzeb przez mieszkańców tych miejscowości.

- 4. Oczyszczalnie ścieków** - łączna ilość 4, zlokalizowane w Strzyżnie, Ulikowie, Pęzinie i Krapielu. Przepustowość oczyszczalni m³/d 381,50. Z miejscowości: Golczewo, Grzędzice, Kiczarowo, Klępino, Koszewo, Koszewko, Lipnik, Skalin, Strachocin, Sułkowo, Święte, Tychowo, Wierzchład i Witkowo Drugie ścieki odbierane są zbiorczym systemem kanalizacyjnym do oczyszczalni ścieków w Stargardzie.

5. Drogi gminne

Drogi gminne – zgodnie z uchwałą Nr XX/274/12 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 28 września 2012 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych, oraz dodatkowymi Uchwałami Rady Gminy Stargard Szczeciński Nr XXX/276/13 z dnia 28 czerwca 2013 roku, Nr XXX/272/13 z dnia 28 czerwca 2013 roku, Nr IX/52/15 z dnia 25 czerwca 2015 roku, Nr XX/137/16 z dnia 23 września 2016 roku, Nr XXX/218/17 z dnia 23 czerwca 2017 roku oraz Nr XLIII/304/18 z dnia 28 września 2018 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu do dróg gminnych zaliczono 102,25 km dróg. W sieci tych dróg znajdują się drogi posiadające nawierzchnie:

- utwardzone asfaltem – 31,92 km dróg,
- utwardzone brukiem – 4,145 km dróg,
- utwardzone płytami betonowymi – 3 597 km dróg,
- utwardzone tłuczniem – 0,545 km dróg,
- wzmocnione żużlem – 7,224 km dróg,
- wzmocnione żwirem – 2,62 km dróg,
- gruntowe – 52,208 km dróg.

Drogi w ilości 356,293 km, które nie zostały zaliczone do sieci dróg gminnych stanowią drogi wewnętrzne. Drogi te w większości są drogami dojazdowymi do posesji, zagrod i pól.

6. Mosty

1. Mosty:

- na belkach stalowych – szt. 1,
- na belkach żelbetowych – szt. 7,
- z betonu zbrojonego – szt. 1,
- ceglany – szt. 2.

2. Przepusty betonowe prefabrykowane jednootworowe – szt. 12.

Zestawienie wymienionych wyżej obiektów przedstawiono w załączniku nr 1.

7. Wiaty przystankowe

Wiaty przystankowe o konstrukcji stalowej obudowanej blachą trapezową – szt. 79.



Wartości tej grupy obrazuje tabela:

Lp.	Nazwa	Wartość księgowa (zł)
1.	Sieć wodociągowa	14 526 406,53 zł
2.	Sieć sanitarna i deszczowa	23 760 914,35 zł
3.	Oczyszczalnie ścieków	677 203,29 zł
4.	Wiaty przystankowe	389 768,07 zł
5.	Drogi gminne - nawierzchnia	25 575 489,98 zł
6.	Mosty drogowe wraz z przepustami	1 662 313,01 zł
7.	Boiska sportowe wraz z urządzeniami (bramki, piłkochwyty, trybuny itp.)	1 423 086,66 zł
8.	Oświetlenie uliczne	2 351 205,77 zł
9.	Ogrodzenie szkół, remiz, ośrodka zdrowia, cmentarzy, boiska, przepompowni, place utwardzone	543 981,93 zł
10.	Szamba przy szkołach podstawowych	18 041,00 zł
11.	Place zabaw, wiaty drewniane (grilowe), elementy małej architektury wraz z infrastrukturą, pomost	2 108 014,92 zł
12.	Chodniki, peroniki przystankowe, odwodnienie dróg, studnie chłonne, utwardzenie terenu	648 437,50 zł
13.	Kontenery magazynowe przy szkołach	15 375,00 zł
14.	Obiekty kontenerowe (z przeznaczeniem na: garaż, pomieszczenia gospodarcze, rekreacje)	185 759,11 zł

ŚRODKI TRANSPORTOWE

Lp.	Nazwa	Wartość księgowa (zł)		
		Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizacyjne	Wartość netto
1.	samochód osobowy „Volksvagen”	91 057,00	91 057,00	0,00
2.	samochód osobowy „Ford Transit Custom Trend Kombi”	107 625,00	107 625,00	0,00
3.	samochód osobowy „Ford Transit Custom Trend Van” - oddany w użyczenie Spółdzielni socjalnej "Pęczinka"	110 700,00	110 700,00	0,00
4.	samochód do przewozu osób niepełnosprawnych „Volkswagen T5 Caravelle”	109 898,50	109 898,50	0,00
5.	samochód osobowy „DACIA Duster”	46 878,50	46 878,50	0,00
6.	6 wozów gaśniczych (Star 244, Magirus-Deutz, Iveco Unic, Iveco Daily, MAN TGM 18.340)	971 673,91	971 673,91	0,00

JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

Gmina wykonuje swoje zadania poprzez jednostki organizacyjne.

- 1) Urząd Gminy jest jednostką, przy pomocy której wójt wykonuje zadania z zakresu administracji publicznej wynikające z zadań własnych, zadań zleconych oraz zadań przyjętych do realizacji w wyniku zawartych porozumień. Urząd Gminy zatrudnia 56 pracowników, w tym:
 - 51 osób w administracji,
 - 1 konserwator-goniec,
 - 1 goniec,
 - 1 kierowca,
 - 2 sprzątaczkę.
- 2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej wykonuje zadania własne gminy i zadania zlecone administracji rządowej z zakresu pomocy społecznej, świadczeń rodzinnych, pomocy osobom uprawnionym do alimentów, wspierania rodziny w systemie pieczy zastępczej,



przeciwdziałania przemocy w rodzinie, dodatków mieszkaniowych oraz zadania wynikające z ustawy o Prawie Energetycznym (dodatki energetyczne), wynikające z ustawy o Karcie Dużej Rodziny, wynikające z ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów. Zatrudnia 23 pracowników.

- 3) Ośrodek Administracyjny Szkół wykonuje zadania z zakresu obsługi administracyjnej i finansowej szkół gminnych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Stargard oraz zadań własnych Gminy Stargard związanych z funkcjonowaniem oświaty. W dniu 31 grudnia 2021 r. w Ośrodku zatrudnionych było 16 osób, w tym:
 - 8 osób w administracji,
 - 2 kierowców,
 - 5 opiekunów przy dowozie dzieci do szkół,
 - 1 sprzątaczkę.
- 4) Jednostki oświatowe prowadzone przez Gminę Stargard to:
 - Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Grzędzicach,
 - Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Małkocinie,
 - Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika w Pęzinie,
 - Szkoła Podstawowa w Strachocinie,
 - Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sowinie, w skład którego wchodzi:
 - Szkoła Podstawowa im. Rotmistrza Witolda Pileckiego w Sowinie,
 - Przedszkole Publiczne w Sowinie.

Łącznie w wyżej wymienionych szkołach zatrudnionych jest 166 pracowników, w tym: 135 osób to nauczyciele, natomiast 31 osób to pracownicy obsługi szkół.

Wymienione jednostki dysponują sprzętem komputerowym wraz z oprogramowaniem o łącznej wartości netto **5 000,00 zł**.

Lp.	Nazwa	Wartość (zł)		
		Wartość brutto	Umorzenie/odpisy aktualizacyjne	Wartość netto
1.	Urząd Gminy Stargard	639 676,54 zł	634 676,54 zł	5 000,00 zł
2.	Ośrodek Administracyjny Szkół Gminy Stargard	78 740,50zł	78 740,50zł	0,00 zł
3.	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sowinie	140 950,58zł	140 950,58zł	0,00 zł
4.	Szkoła Podstawowa w Strachocinie	186 825,97 zł	186 825,97 zł	0,00 zł
5.	Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Grzędzicach	162 290,74 zł	162 290,74zł	0,00 zł
6.	Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika w Pęzinie	257 036,68 zł	257 036,68 zł	0,00 zł
7.	Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Małkocinie	158 225,33zł	158 225,33zł	0,00 zł
8.	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	185 546,18 zł	185 546,18 zł	0,00 zł

PRZYNALEŻNOŚĆ GMINY DO SPÓŁEK, ZWIĄZKÓW ORAZ STOWARZYSZEŃ

1) Stowarzyszenie WIR – „Wiejska Inicjatywa Rozwoju”.

Głównym celem Stowarzyszenia WIR jest działanie na rzecz rozwoju obszarów wiejskich, mobilizowanie ludności wiejskiej do wzięcia aktywnego udziału w procesie rozwoju obszarów wiejskich.

2) Stowarzyszenie Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego.

Stowarzyszenie służy przygotowaniu działań na rzecz budowania wspólnej płaszczyzny współpracy i porozumienia pomiędzy miastem Szczecin, a gminami sąsiednimi, która niezbędna jest zarówno przy tworzeniu Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego, jak i wszelkich innych działań zmierzających do rozwoju i podniesienia atrakcyjności



regionu. Celem Stowarzyszenia jest promowanie prac nad koncepcją Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego.

3) Stowarzyszenie Lokalnej Grupy Rybackiej „SIEJA”.

Głównym celem działania stowarzyszenia LGR są działania związane z poprawą bezpieczeństwa społeczności i środowiska w regionie obszarów zależnych od rybactwa, poprzez działania na rzecz stworzenia zintegrowanego systemu bezpieczeństwa wodnego obejmującego akweny Lokalnych Grup Rybackich.

4) Stowarzyszenie „Stargardzka Organizacja Turystyczna”.

Głównym celem działania stowarzyszenia jest wspieranie rozwoju rynku turystycznego; kreowanie wizerunku powiatu stargardzkiego jako regionu atrakcyjnego turystycznie.



Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12		zwiększenie (+) zmniejszenie (-) w roku budżetowym 2021	Sposób zagospodarowania w 2021				
		Rok poprzedni 2020	Rok budżetowy 2021		W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej	Dzierżawa, najem, leasing, użytkowanie	Wieczyste użytkowanie	Inne formy (trwały zarząd, aport)
1.	Grunty ogółem (ha)	162,8	161,4	-1,4	115,2	-	5,5	31,4	9,3
	w tym								
	Rolne	52,7	50,9	-1,8	45,5	-	4,6	-	0,8
	Działki budowlane	26,2	26,8	0,6	18,5	-	-	2,8	5,5
	Tereny zieleni i wypoczynku	56,5	56,2	-0,3	24,4	-	0,7	28,1	3,0
	Pozostałe (w tym nieużytki)	27,4	27,5	0,1	26,8	-	0,2	0,5	-
2.	Lasy (ha)	4,8	4,8	0,0	4,0	-	-	0,8	-
3.	Parki (ha)	8,4	8,4	0,0	8,4	-	-	-	-
4.	Drogi (ha)	438,8	441,8	3,0	441,7	-	0,1	-	-
5.	Budynki (szt.)	70	69	-	51	-	18	-	-
	Mieszkalne (szt.)	8	7	-1	-	-	7	-	-
	100 % komunalne (szt.)	4	4	-	-	-	4	-	-
	Wspólnoty mieszkaniowe (szt.)	4	3	- 1	-	-	3	-	-
	Obiekty szkolne (szt.)	5	5	-	-	-	-	-	5
	Biblioteki, świetlice (szt.)	29	29	-	24	-	5	-	-
	Obiekty służby zdrowia	1	1	-	-	-	1	-	-
	Pozostałe obiekty użyteczności publicznej	18	18	-	18	-	-	-	-
	Gospodarcze, sklepy	9	9	-	5	-	4	-	-
6.	Budowle i urządzenia techniczne								
	Sieć wodociągowa w złotych dł. w km wraz z przyłączami	11 930 637,53 229 346,63	14 526 406,53 232 956,63	+ 2 595 769,00 + 3 610,00	Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. Goleniów	-	-	-	-
	Sieć sanitarna i deszczowa w zł. długość	23 517 215,05 95 390,27	23 760 914,35 95 680,27	+ 243 699,30 zł + 290,00	Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. Goleniów	-	-	-	-



Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12		zwiększenie (+) zmniejszenie (-) w roku budżetowym 2021	Sposób zagospodarowania w 2021				
		Rok poprzedni 2020	Rok budżetowy 2021		W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej	Dzierżawa, najem, leasing, użytkowanie	Wieczyste użytkowanie	Inne formy (trwały zarząd, aport)
	Oczyszczalnie ścieków zł szt/m ³ /d	1 002 087,29 4/ 381,50	1 002 087,29 4/ 381,50	0 0	Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. Goleniów	-	-	-	-
	Sieć gazyfikacyjna złotych długość	-	-	-	ZG Szczecin	-	-	-	-
	Drogi gminne zł. (grunty wraz z nawierzchnią) długość w km:	51 198 819,84	51 420 646,37	+ 221 826,53 zł					
	dr. gminne	102,25	102,25	0	102,25	-	-	-	-
	dr gminne wewnętrzne	356,293	356,293	0	356,293	-	-	-	-
	Mosty zł ilość szt.	1 300 690,43 9	1 300 690,43 11	0	11	-	-	-	-
	Wiaty przystankowe wartość zł ilość szt.	390 081,77 79	389 768,07 79	+ 313,70 0	79	-	-	-	-
	Przepusty wartość zł ilość szt.	134.393,10 12	134.393,10 12	0 0	12	-	-	-	-
	Boiska - wartość	1 399 458,97	1 415 182,34	15 723,37	-	-	-	-	-
7.	Środki transportu zł szt.	netto 103 605,00 11	netto 0,00 11	netto -103 605,00 0	-	-	-	-	-
8.	Inwestycje gminne stan zaangażowania w tys. zł.	-	1) Budowa świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w Tychowie, 2) Budowa oświetlenia drogowego w msc. – 385 336,16 tys zł, 3) Przebudowa stacji wodociągowej i ujęcia wody w Ulikowie – 1 515 226,54 zł, 4) Przebudowa i modernizacja kotłowni w szkole w Grzędzicach – 148 092,00 zł, Budowa sieci wodociągowej Lipnik-miasto Stargard – 420 528,11 zł.		-	-	-	-	-
9.	Komunalne osoby prawne	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Pozostałe gminne jednostki organizacyjne	7	7	0	-	-	-	-	-
11.	Związki Komunalne i Stowarzyszenia, których członkiem jest gmina	4	4	0	-	-	-	-	-

OBIEKTY MOSTOWE

L.P.	MIEJSCOWOŚĆ OBRĘB	NAZWA RZEKI / CIEKU	DŁUGOŚĆ	SZEROKOŚĆ	WYSOKOŚĆ	MATERIAŁ KONSTRUKCJI PODPÓR	MATERIAŁ KONSTRUKCJI POMOSTU	NAZWA
1	Strachocin	Mała Krapiel	4,80	7,45	1,30	żelbet	żelbet	brak nazwy
2	Strachocin	Kanał Strumyk	13,25	5,02	0,68	żelbet	żelbet	brak nazwy
3	Golina	Pężinka	4,90	5,12	1,65	żelbet	żelbet	brak nazwy
4	Lubowo	Mała Ina	3,76	5,05	1,94	cegła	cegła, kamień	brak nazwy
5	Lubowo	Ina	24,00	9,00	1,82	beton zbrojony	żelbet	brak nazwy
6	Klepino	Ina	37,09	7,75	2,25	rury stalowe, żelbet	beton zbrojony	brak nazwy
7	Witkowo	Mała Ina	6,86	6,22	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
8	Witkowo Drugie	Mała Ina	7,46	6,25	2,30	cegła, kamień	cegła, kamień	brak nazwy
10	Strzyżno	Mała Ina	10,58	7,59	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
11	Koszewko	Gowienica Miedwiańska	3,00	6,85	1,95	żelbet	żelbet	brak nazwy

PRZEPUSTY

L.P.	MIEJSCOWOŚĆ OBRĘB	NAZWA RZEKI / CIEKU	DŁUGOŚĆ	SZEROKOŚĆ	WYSOKOŚĆ	MATERIAŁ KONSTRUKCJI PODPÓR	MATERIAŁ KONSTRUKCJI POMOSTU	NAZWA
1	Witkowo	Mała Ina	5,16	brak danych	1,80	beton zbrojony	beton zbrojony	brak nazwy
2	Witkowo	struga Rzeplino	7,50	brak danych	2,40	żelbet	żelbet	brak nazwy
3	Witkowo	struga Rzeplino	10,30	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
4	Koszewo	strunyk Gowienica	8,80	brak danych	1,20	żelbet	żelbet	brak nazwy
5	Żarowo 8	rów	6,00	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
6	Żarowo 7	rów	8,00	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
7	Żarowo	rów	8,00	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
8	Żarowo	rów	7,00	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
9	Żarowo 6	rów	7,25	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
10	Sowno 3	struga Sowno	brak danych	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
11	Sowno 2	struga Sowno	10,26	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
12	Rogowo 21	rów	10,20	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
13	Rogowo 20	rów	12,20	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
14	Barzkowice 18	rzeka Pężinka	8,10	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
15	Barzkowice 19	rzeka Pężinka	8,10	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
16	Barzkowice	rzeka Pężinka	9,50	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
17	Grzędzice 10	rów	10,30	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
18	Grzędzice 11	rów	6,00	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
19	Grzędzice	rów	7,00	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
20	Grzędzice	struga Sowno	12,00	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
21	Święte 16	rów	8,30	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
22	Witkowo 14	brak danych	10,30	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
23	Skalin 12	rów	11,80	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
24	Grabowo	rów	brak danych	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
25	Cisewo	struga Sowno	brak danych	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy
26	Małkocin	rów	6,00	brak danych	brak danych	żelbet	żelbet	brak nazwy