

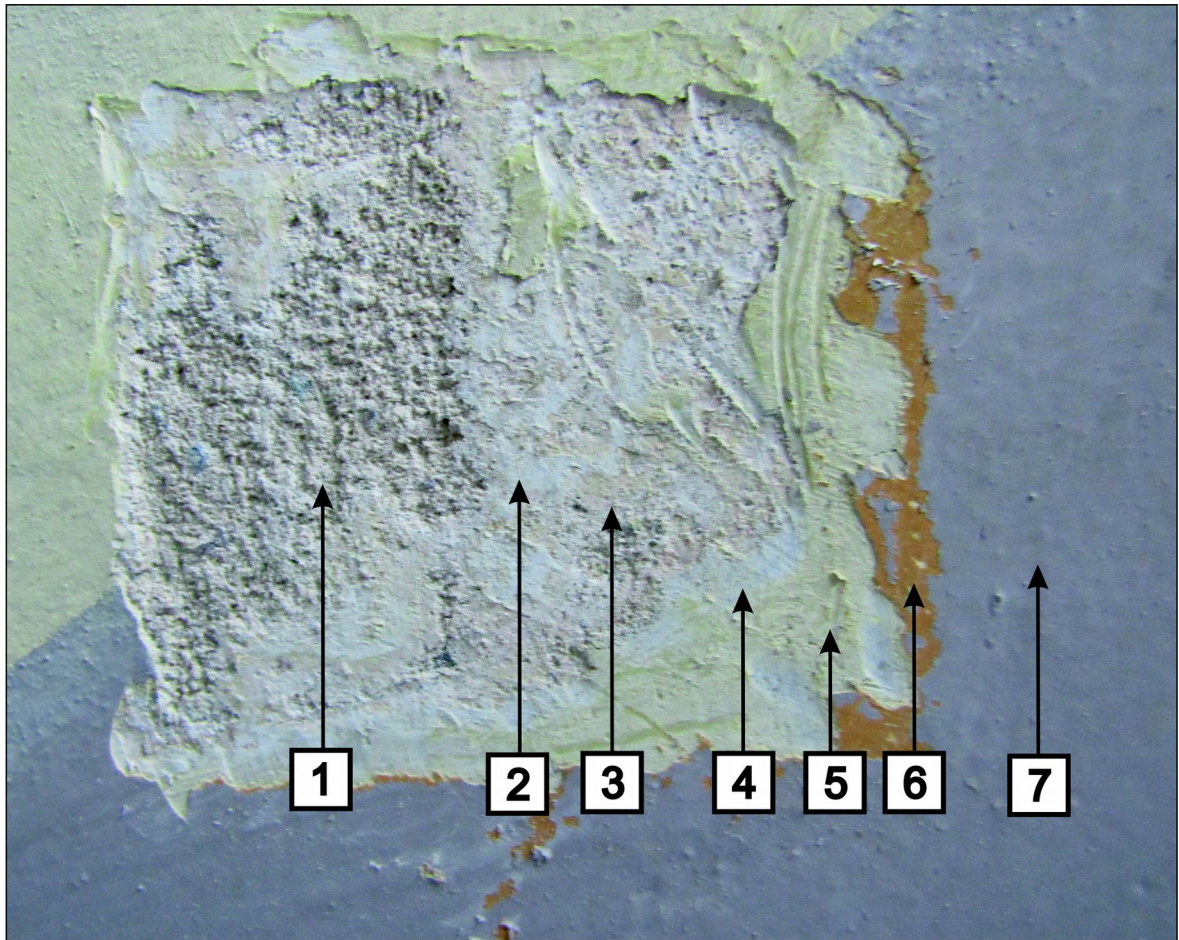
ANEKS do dokumentacji
Budynek przy ul. Folwarcznej 19
w Poznaniu
Badania stratygraficzne elewacji
Program prac konserwatorskich



autor : mgr Jerzy Borwiński

mgr Jerzy Borwiński
KONSERWATORSTWO
Konserwacja zabytków architektury
Badania architektoniczne
Uniwersytet im. Mikołaja Kopernika w Toruniu
Dyplom nr 1671

Poznań, marzec 2021
Dokumentacja chroniona prawem autorsk



Odkrywka stratygraficzna nawarstwień technologicznych , klatka schodowa

- 1 – tynk wapienny drobno-ziarnisty
- 2 – podkład kredowo- klejowy
- 3- - **farba wapienna, kolor jasno beżowy, warstwa pierwotna, kolor zbliżony do barwy z wzornika Baupunkt 3097**
- 4 – gipsowa warstwa wyrównująca, wtórna
- 5 – farba wapienna , żółta , warstwa wtórna
- 6 - farba olejna ugrowa
- 7 – farba olejna szara

1. Cel i zakres prac renowacyjnych i konserwatorskich

Mając na uwadze zabytkową wartość przyjęto następujące założenia konserwatorskie:

- Należy przeprowadzić konserwację lica muru zachowując w maksymalnym stopniu oryginalne materiały.
- Należy usunąć tylko te materiały budowlane i elementy, które powodują niszczenie muru
- Należy przywrócić oryginalnym materiałom ich pierwotne właściwości. W pracach konserwatorsko-restauratorskich należy stosować materiały o składzie chemicznym i właściwościach fizykochemicznych zbliżonych do oryginalnych.

2. Program prac. Wytyczne.

- Prace konserwatorskie winny być wykonane przez specjalistyczną firmę konserwatorską, pod kierunkiem dyplomowanego konserwatora elementów detali architektonicznych, pod nadzorem konserwatorskim oraz w ścisłej współpracy z przedstawicielami Służby Ochrony Zabytków.
- Przed przystąpieniem do prac należy wykonać dokładną dokumentację fotograficzną obiektu.
- W trakcie prac należy wykonać bieżącą dokumentację konserwatorską.
- Po zakończeniu należy opracować dokumentację powykonawczą.

3. Wzmocnienie konstrukcyjne murów systemem Helifix

System HeliFix pozwala „pracować” budynkowi i zachowuje jego elastyczność i nie powoduje przeszywnienia konstrukcji.

Szczególnie istotne jest to w przypadku naprawy murów ceglanych, które mają tendencję do dalszego pęknięcia w innym miejscu.

System Helifix jest stosowany zarówno w przypadku murów pełnych i warstwowych oraz do naprawy uszkodzonych nadproży.

Naprawa pęknięć lokalnych w murach pełnych

1. Należy usunąć zaprawę na całej grubości spoiny w przypadku cięcia w spoinach. Następnie wyciąć szczeliny w poziomych warstwach. Wykonać to w odpowiednich odstępach i na określonej głębokość.
2. Wyczyścić szczeliny przy pomocy odkurzacza.
3. Szczeliny spryskać wodą.
4. Do końca szczeliny wprowadzić zaprawę HeliBond o grubości ok. 15 mm.
5. W celu uzyskania równej otuliny, w zaprawę należy wepchnąć pręt HeliBar.
6. Wprowadzić następną warstwę zaprawy cementowej pozostawiając ok. 15 mm w celu późniejszego uzupełnienia wypełnienia spoiny odpowiednią zaprawą.
7. Wyrównać powierzchnię spoiny.
8. Co pewien czas zwilżać spoinę, aby zbyt szybko nie wysychała (unikniemy pęknięć).
9. Uzupełnić wypełnienie szczeliny zaprawą stosowaną w pozostałych spoinach obiektu.

Na ścianach klatki schodowej w budynku przy ul. Folwarcznej nr 19 jest analogiczny jak w budynku nr 20, na co wskazują naturalne destrukty farb.

Uwaga!

Opisane w programie **materiały i preparaty są propozycjami. Mogą one być zastąpione produktami innych firm, które będą posiadały podobne właściwości i spełniały jakościowo wymagania konserwatorskie.** Wszystkie materiały muszą być stosowane zgodnie z zapisami zawartymi w kartach technicznych producentów.

mgr Jerzy Borwiński



mgr Jerzy Borwiński
KONSERWATORSTWO
Konserwacja Zabytków Architektury
Badania Architektoniczne
Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu
Dyplom nr 1671