

OCENA STANU TECHNICZNEGO WRAZ Z INWENTARYZACJĄ BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 33 W GDAŃSKU



OBIEKT: Przedszkole nr 33
ul. Klonowicza 1A , 80-405 Gdańsk-Wrzeszcz

INWESTOR: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

NUMER DZIAŁKI: 800/2

KATEGORIA
OBIEKTU: IX

JEDNOSTKA
OPRACOWUJĄCA: SOLARSYSTEM s.c.
32-400 Myślenice, ul. Słowackiego 42
tel./fax.: (0-12) 272 15 82
e-mail: biuro@solar-system.pl

DATA: Grudzień 2018 r.

Opracował	mgr inż. Ewa Skorut-Nawara Nr upr. MAP/0147/PWOK/11	
-----------	--	--

Zawartość

1. Dane ogólne	3
1.1 Podstawa opracowania.....	3
1.2 Przedmiot i cel opracowania	3
1.3 Zakres opracowania.....	3
1.4 Lokalizacja.....	3
1.5 Inwestor	3
1.6 Forma opracowania	3
2. Charakterystyka stanu technicznego budynku.....	3
3. Ocena stanu technicznego.....	6
3.1 Ściany zewnętrzne budynku w gruncie.....	6
3.2 Ściany zewnętrzne budynku ponad gruntem.....	6
3.3 Ściany wewnętrzne budynku.....	7
3.4 Stropy międzykondygnacyjne.....	7
3.5 Pokrycie dachu wraz z konstrukcją.....	7
3.6 Kominy wentylacyjne	7
3.7 Schody zewnętrzne.....	7
3.8 Balustrady zewnętrzne	8
3.9 System odprowadzenia wód opadowych oraz obróbki blacharskie	8
3.10 Zewnętrzna stolarka okienna i drzwiowa	8
3.11 Zadaszenia nad drzwiami wejściowymi	8
3.12 Taras przy elewacji południowej	8
3.13 Nawierzchnie przyległe do budynku	8
3.14 Elementy mocowane na elewacji.....	8
3.15 Oświetlenie zewnętrzne.....	9
3.16 Instalacja c.o.	9
3.17 Instalacja wodociągowa.....	9
3.18 Instalacja odgromowa.....	9
4. Inwentaryzacja budowlana w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej modernizacji energetycznej budynku	9

1. Dane ogólne

1.1 Podstawa opracowania

Podstawę formalną dokumentacji stanowi umowa zawarta pomiędzy Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska, a firmą SOLARSYSTEM s.c. z Myślenic.

Podstawę techniczną dokumentacji stanowi:

- wizja w terenie,
- dokumentacja archiwalna obiektu,
- inwentaryzacja architektoniczno-budowlana,
- dokumentacja fotograficzna,
- audyt energetyczny,
- program funkcjonalno-użytkowy,
- obowiązujące akty prawne,
- aktualne normy obowiązujące w kraju, zarządzenia i instrukcje techniczne,
- dostępna literatura,
- analiza własna.

1.2 Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest budynek Przedszkola nr 33 zlokalizowany w Gdańsku przy ul. Klonowicza 1A.

Celem opracowania jest dokonanie oceny obecnego stanu technicznego w/w budynku pod kątem planowanej modernizacji energetycznej obiektu, której zakres został ujęty w Audycie Energetycznym oraz w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

1.3 Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje opis techniczny oraz ocenę i analizę obecnego stanu technicznego budynku Przedszkola nr 33 przy ul. Klonowicza 1A w Gdańsku pod kątem planowanej modernizacji energetycznej.

1.4 Lokalizacja

Przedszkole nr 33, ul. Klonowicza 1a, 80-405 Gdańsk-Wrzeszcz.

1.5 Inwestor

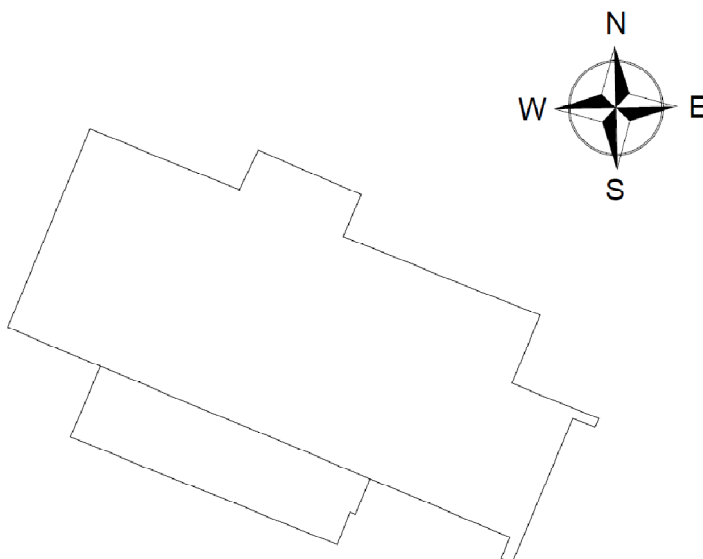
Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk.

1.6 Forma opracowania

Ocena stanu technicznego.

2. Charakterystyka stanu technicznego budynku

- powierzchnia zabudowy wraz z tarasem - 450 m²
- powierzchnia netto budynku – 859,5 m²
- kubatura budynku – 3 960 m³
- ilość kondygnacji – 2 + podpiwniczenie + poddasze częściowo użytkowe



Budynek Przedszkola Nr 33 zlokalizowany przy ul. Klonowicza 1a w Gdańsku to obiekt wolnostojący, dwukondygnacyjny, w całości podpiwniczony z częściowo użytkowym poddaszem. Rok budowy obiektu nie jest znany, jednakże charakter architektury i typ zastosowanej technologii wykonania wskazuje, że okres powstania budynku mieści się w przedziale: koniec lat 40-tych ÷ początek lat 60-tych XX w. Budynek pierwotnie zbudowany został na planie prostokąta do którego w latach 80-tych dobudowana została od strony wschodniej dwukondygnacyjna przybudówka oraz od strony północnej jednokondygnacyjna przybudówka.

Obecnie budynek pełni rolę placówki przedszkolnej. Na poziomie piwnicy znajdują się pomieszczenia techniczne, kuchnia, magazyny, pomieszczenia socjalne dla personelu oraz mieszkanie służbowe. Na poziomie parteru i I piętra znajdują się sale zabaw dla dzieci, szatnia dla dzieci, salka gimnastyczna, pomieszczenia sanitarne i biurowe, zmywalnia naczyń oraz magazyn leżaków. Na poddaszu, które zostało częściowo zaadaptowane na użytkowe znajduje się pokój księgowy, pokój nauczycielski, pralnia oraz magazyny.

Budynek został zbudowany w technologii tradycyjnej murowanej. Ściany fundamentowe wykonane z cegły ceramicznej pełnej, posadowione na ławach żelbetowych, od strony wewnętrznej otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym, a od zewnątrz docieplone warstwą izolacji cieplnej ze styropianu gr. ok. 15 cm. Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnych murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 42 cm – najstarsza część budynku oraz 38 cm – dobudówki z lat 80-tych. Ściany zewnętrzne ponad gruntem wykończone od wewnątrz tynkiem cementowo-wapiennym, a od zewnątrz docieplone warstwą styropianu gr. 15 cm i wykończone cienkowarstwową wyprawą tynkarską. Stropy międzykondygnacyjne prefabrykowane. Strop nad ostatnią kondygnacją w najstarszej części budynku o konstrukcji drewnianej. Dach nad najstarszą częścią budynku oraz nad dobudówką od strony wschodniej o konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej, kryty dachówką ceramiczną. Dobudówka od strony północnej zadaszona w formie stropodachu pełnego z przykryciem wykonanym z papy.

Budynek charakteryzuje się 100% udziałem wymienionej stolarki okiennej. Pierwotne okna drewniane w budynku były sukcesywnie wymieniane na okna wykonane również z ram drewnianych ze szkleniem zespolonym jednokomorowym.

Drzwi wejściowe do budynku zróżnicowane, główne drzwi wejściowe do budynku wykonane z profili stalowych ocieplonych ze szkleniem zespolonym jednokomorowym, pozostałe drzwi drewniane i stalowe pełne.

Budynek wyposażony jest w instalacje odgromową. Zwody poziome i pionowe wykonane z pręta ocynkowanego, przewody odprowadzające połączone są z istniejącym uziemieniem otokowym.

Na potrzeby dostarczenia ciepła dla instalacji c.o. i c.w.u. w obiekcie zamontowany jest kocioł gazowy kondensacyjny.

Instalacja c.o. w ostatnim okresie poddana została wymianie na nową opartą o grzejniki stalowe płytowe wyposażone w zawory termostaticzne.

Instalacja wodociągowa w budynku wykonana z rur stalowych ocynkowanych.

Dokumentacja fotograficzna:



elewacja północna



elewacja północna



elewacja zachodnia



elewacja wschodnia



elewacja południowa



elewacja południowa

3. Ocena stanu technicznego

Na podstawie wizji lokalnych oraz dokumentacji fotograficznej dokonano oceny stanu technicznego przedmiotowego budynku pod kątem planowanej modernizacji energetycznej budynku, której zakres został ujęty w Audycie Energetycznym oraz w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Przedmiotem oceny stanu technicznego budynku zostały objęte następujące elementy budynku:

- ściany piwnic w gruncie,
- ściany budynku ponad gruntem,
- stropy międzykondygnacyjne,
- konstrukcja dachu i pokrycie dachowe,
- kominy wentylacyjne ponad dachem,
- schody zewnętrzne,
- balustrady,
- zadaszenia nad wejściami do budynku,
- system odprowadzenia wód opadowych oraz obróbki blacharskie,
- zewnętrzna stolarka okienna i drzwiowa,
- nawierzchnie przyległe do budynku,
- instalacja wewnętrzna c.o. i wodociągowa,
- instalacja odgromowa.

3.1 Ściany zewnętrzne budynku w gruncie

Ściany poniżej poziomu gruntu poddano ocenie od wewnątrz pomieszczeń. Na powierzchniach ścian zewnętrznych jak i wewnętrznych przy gruncie widoczne są liczne ślady zawilgoceń powodujących degradację wypraw tynkarskich oraz zagrzybienia. Związane jest to z wadliwie wykonaną hydroizolacją oraz podciąganiem kapilarnym.

W ramach prac modernizacyjnych zawartych w Audycie Energetycznym i Programie Funkcjonalno-Użytkowym nie ujętą żadnych robót dotyczących ścian poniżej poziomu gruntu.

3.2 Ściany zewnętrzne budynku ponad gruntem

Stan techniczny ścian zewnętrznych ponad gruntem ocenia się jako dobry, od strony pomieszczeń brak jest spękań w konstrukcji, ubytków, odkształceń i zawilgoceń. Od strony zewnętrznej na powierzchni tynków cienkowarstwowych widoczne są znaczne zabrudzenia ścian oraz wykwyty i zawilgocenia, a także nieliczne ubytki i mikrospękania.

Budynek został docieplony w roku 2006 warstwą styropianu gr. 15 cm. Ściany zewnętrzne spełniają wymagania techniczne na rok 2017.

W ramach prac modernizacyjnych dotyczących ścian zewnętrznych budynku ponad gruntem zaleca się dokładne oczyszczenie, odgrzybienie oraz zagruntowanie powierzchni tynków. Na tak przygotowanej powierzchni zaleca się wykonanie nowej warstwy zbrojącej z siatki wykonanej z włókien szklanych zatapianej w warstwie kleju oraz wykonanie nowej wyprawy tynkarskiej cienkowarstwowej wraz z kolorystyką. Do wysokości 3 m powyżej terenu należy zastosować powłokę antygraffiti.

Proponowany zakres robót dotyczący ścian zewnętrznych ponad gruntem został ujęty w Programie funkcjonalno-Użytkowym.

3.3 Ściany wewnętrzne budynku

Stan techniczny ścian wewnętrznych budynku zarówno nośnych jak i działowych określa się jako dobry, brak jest spękań konstrukcji budynku, ubytków oraz naruszeń geometrii.

3.4 Stropy międzykondygnacyjne

Ogólny stan techniczny stropów określa się jako dobry, nie stwierdzono zniszczeń, ubytków, pęknięć konstrukcyjnych w elementach konstrukcyjnych.

Strop nad ostatnią kondygnacją nie spełnia obecnych przepisów dotyczących przewodności cieplnej. Zaleca się wykonanie docieplenia przy użyciu wełny mineralnej.

W ramach planowanych prac modernizacyjnych zaleca się również docieplenie stropodachu pełnego nad dobudówką od strony północnej wraz z wykonaniem nowego pokrycia z dwuwarstwowej papy termozgrzewalnej.

Proponowany zakres robót dotyczący docieplenia stropów nad ostatnią kondygnacją został ujęty w Programie funkcjonalno-Użytkowym.

3.5 Pokrycie dachu wraz z konstrukcją

Stan techniczny pokrycia dachu w najstarszej części budynku oraz w przybudówce od strony wschodniej wykonanego z dachówki ceramicznej ocenia się jako dobry. Pokrycie jest kompletne, szczelne i nie ma żadnych widocznych przecieków. Również stan techniczny więźby dachowej ocenia się jako dobry. Na elementach drewnianych brak śladów zwiłgoceń, porażeń grzybowych oraz widocznych odkształceń.

Stan techniczny pokrycia dachu nad dobudówką od strony północnej wykonanego z papy ocenia się jako dostateczny jednak w związku z planowanym dociepleniem konieczna będzie jego wymiana na nowe wykonane z dwóch warstw papy termozgrzewalnej.

3.6 Kominy wentylacyjne i spalinowe

Kominy wentylacyjne i spalinowe ponad dachem wykonane jako murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej, wykończone warstwą tynku cementowo-wapiennego zabezpieczone od góry nakrywkami betonowymi.

Ogólny stan techniczny kominów ocenia się jako zły. Widoczne są znaczne ubytki w wyprawach tynkarskich. W związku z tym zaleca się skucie istniejących wypraw tynkarskich. Powierzchnie kominów ponad dachem dokładnie oczyścić, zagruntować i docieplić od zewnątrz warstwą izolacji termicznej a następnie wykonać cienkowarstwową wyprawę tynkarską wraz z kolorystyką nawiązującą do kolorystyki ścian zewnętrznych. Od góry kominy zabezpieczyć betonowymi nakrywkami wykończonymi obróbką blacharską.

3.7 Schody zewnętrzne

Stan techniczny schodów zewnętrznych ocenia się jako dostateczny. Przy głównym wejściu do budynku oraz przy tarasie od strony południowej schody betonowe zostały wykończone

okładziną w formie płytek ceramicznych. Pozostałe schody prowadzące do pomieszczeń znajdujących się na poziomie piwnicy, betonowe bez jakiegokolwiek okładziny.

3.8 Balustrady zewnętrzne

Balustrady przy schodach zewnętrznych i tarasie wykonane są z elementów stalowych. Widoczne są nieliczne ubytki w powłokach malarskich. Zaleca się dokładne oczyszczenie i pomalowanie istniejących balustrad.

Murki oporowe przy schodach wejściowych zaplecza kuchennego w złym stanie technicznym. Widoczne są liczne odspojenia i ubytki w wyprawie tynkarskiej.

3.9 System odprowadzenia wód opadowych oraz obróbki blacharskie

Rynny, rury spustowe oraz obróbki blacharskie kompletne wykonane z blachy ocynkowanej, malowanej, ich stan techniczny określa się jako dostateczny. W ramach prac modernizacyjnych zaleca się wymianę istniejącego systemu odprowadzenia wody deszczowej

3.10 Zewnętrzna stolarka okienna i drzwiowa

Stan techniczny zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej ocenia się jako dostateczny. Zewnętrzna stolarka okienna i drzwiowa nie spełnia obecnie obowiązujących przepisów dotyczących przenikalności cieplnej.

Zakres robót związany z wymianą zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej nie został ujęty w Audycie Energetycznym ani też w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

3.11 Zadaszenia nad drzwiami wejściowymi

W budynku występuje zadaszenie tylko nad wejściem głównym do budynku wykonane jako betonowe z pokryciem wykonanym z papy. Stan techniczny zadaszenia ocenia się jako dobry.

3.12 Taras przy elewacji południowej

Istniejący taras betonowy przy elewacji południowej znajduje się obecnie w dostatecznym stanie techniczny.

3.13 Nawierzchnie przyległe do budynku

Opaska przy budynku wykonana obecnie częściowo jako betonowa oraz z płytek betonowych chodnikowych. Stan techniczny nawierzchni przylegających bezpośrednio do budynku ocenia się jako dostateczny.

3.14 Elementy mocowane na elewacji

W ramach prac modernizacyjnych związanych z wykonaniem nowej kolorystyki elewacji budynku należy zdemonstować wszystkie elementy zamocowane na elewacji: tj. tablice informacyjne, czujniki, kamery monitoringu, elementy instalacji alarmowej itp., a następnie po zakończeniu prac zamontować je ponownie. Elementy wyposażenia elewacji takie jak kratki wentylacyjne, uchwyty flagowe, oprawy oświetlenia należy zdemonstować, a po zakończeniu robót dociepleniowych zamontować nowe elementy.

3.15 Oświetlenie zewnętrzne

Stan techniczny oświetlenia zewnętrznego określa się jako dobry. Wskazana jest jednak wymiana istniejących opraw oświetlenia zewnętrznego na nowe energooszczędne.

Zakres robót związany z wymianą zewnętrznego oświetlenia elewacyjnego nie został ujęty w Audycie Energetycznym ani też w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

3.16 Instalacja c.o.

Stan techniczny instalacji c.o. w budynku ocenia się jako bardzo dobry, w związku z czym nie przewiduje się żadnych prac modernizacyjnych związanych z tym elementem budynku.

3.17 Instalacja wodociągowa

Stan techniczny instalacji wewnętrznej wodociągowej w budynku ocenia się jako dostateczny, w związku z czym nie przewiduje się żadnych prac modernizacyjnych związanych z tym elementem budynku.

3.18 Instalacja odgromowa

Instalacja odgromowa w dobrym stanie technicznym.

4. Inwentaryzacja budowlana w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej modernizacji energetycznej budynku

01 – Kopia mapy zasadniczej

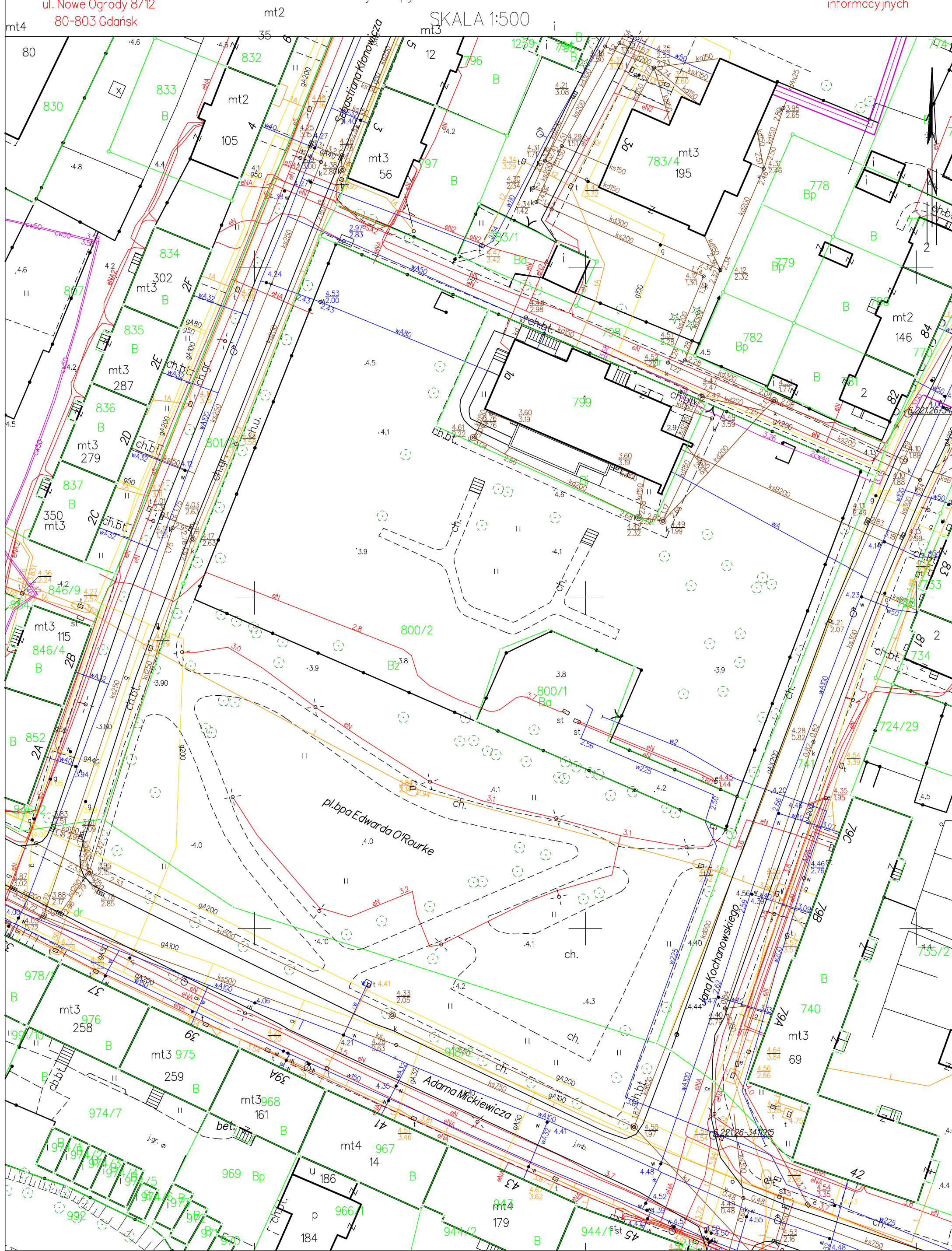
02 – Obrys ścian zewnętrznych piwnic - inwentaryzacja

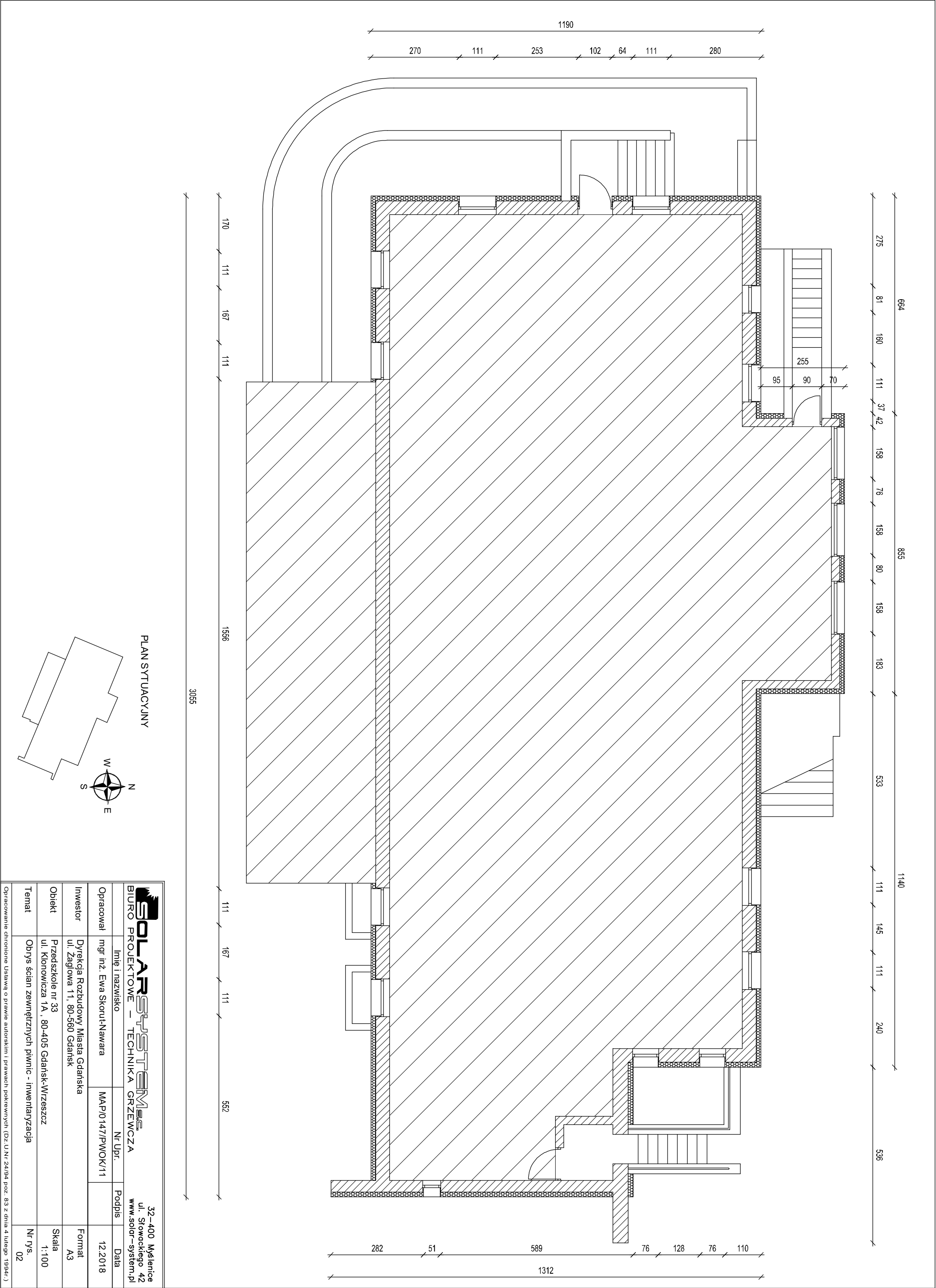
03 – Obrys ścian zewnętrznych parteru - inwentaryzacja

04 – Obrys ścian zewnętrznych I piętra - inwentaryzacja

05 – Rzut dachu - inwentaryzacja

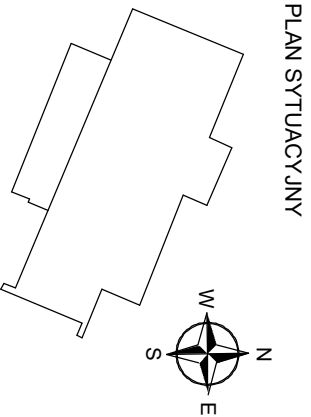
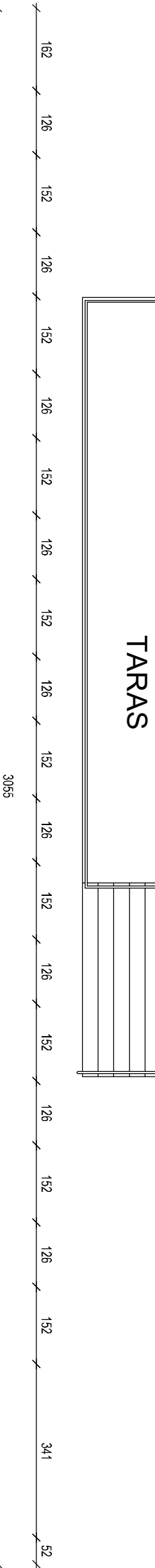
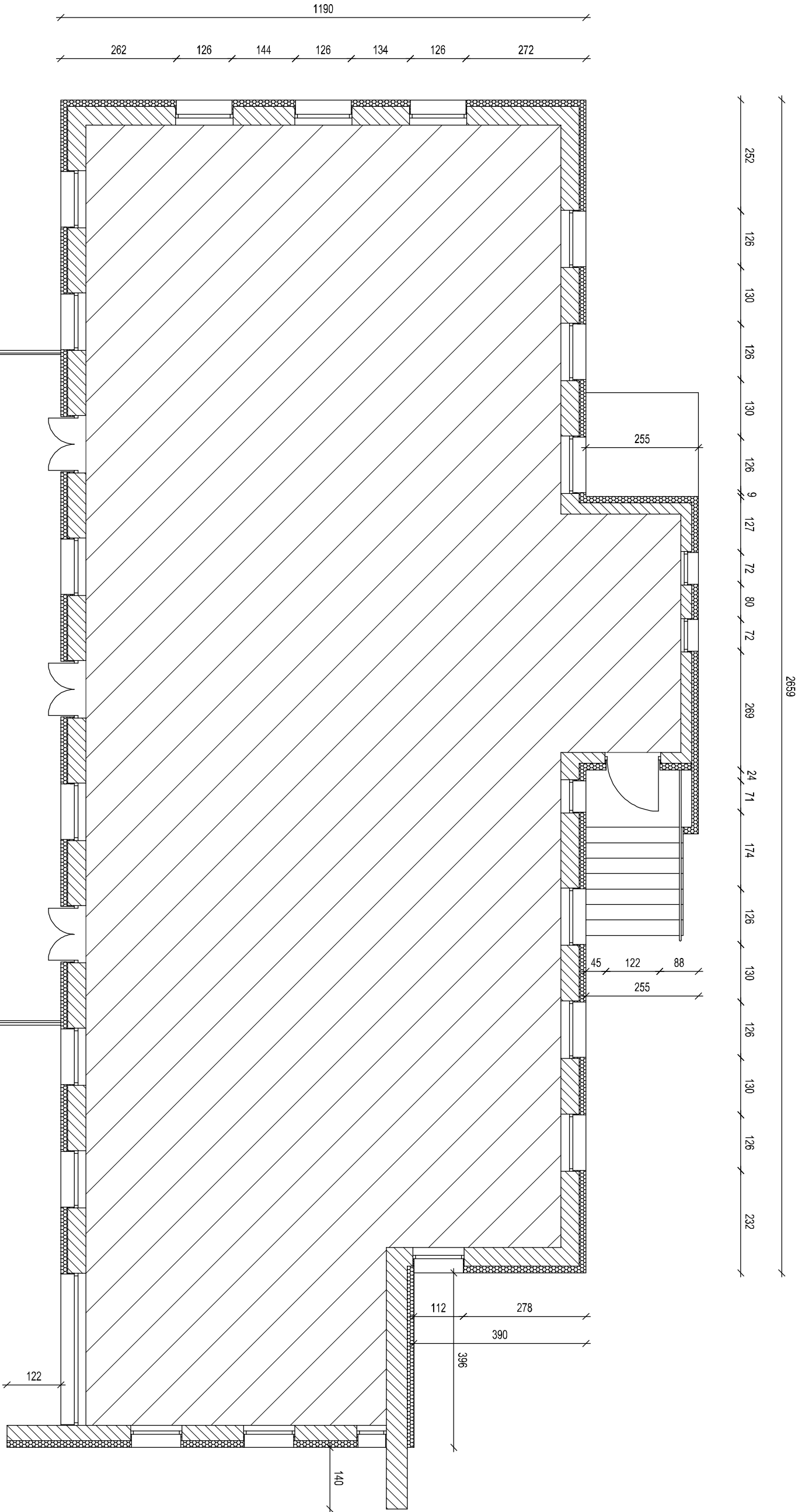
06 – Rzut elewacji - inwentaryzacja





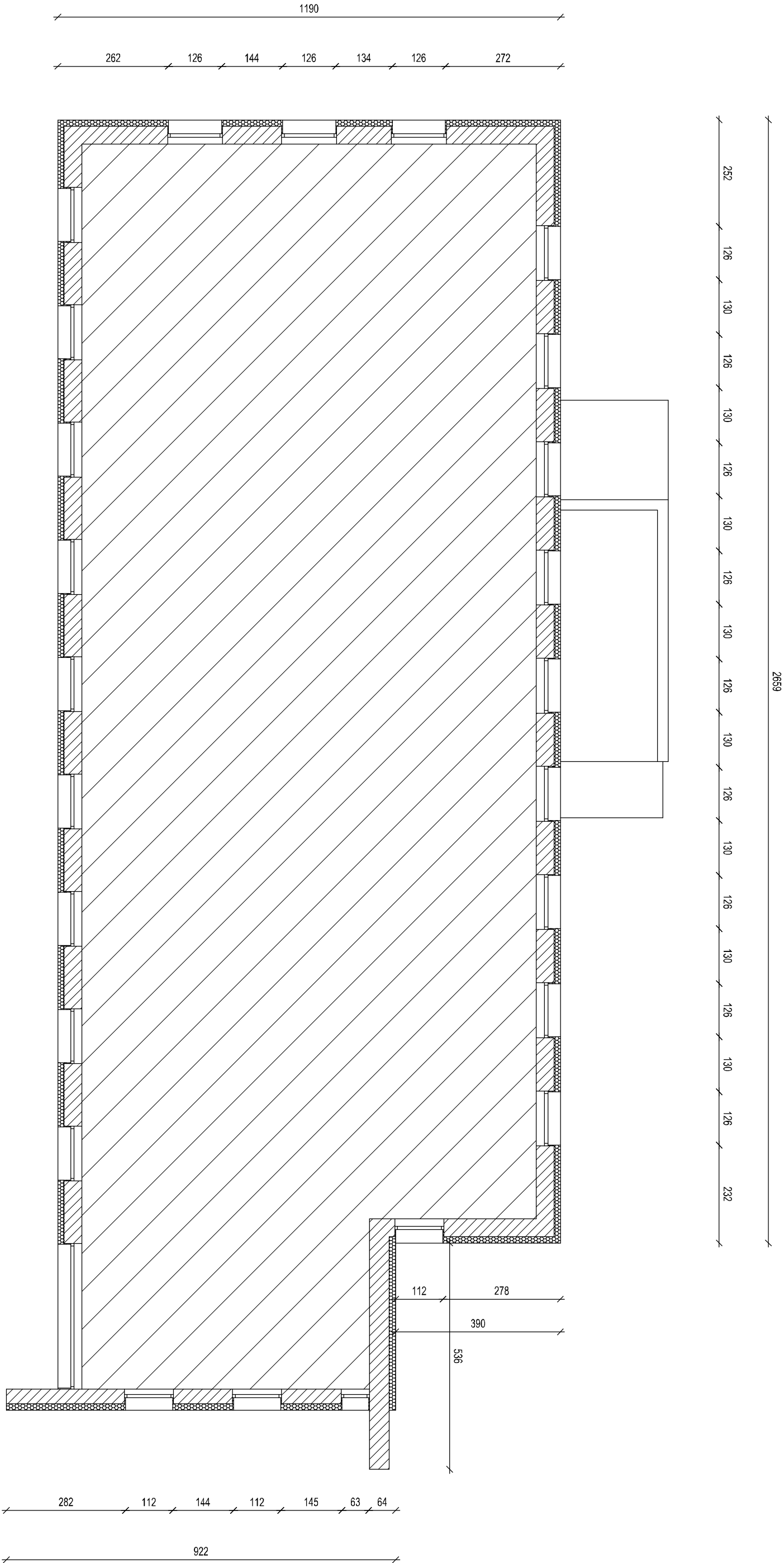
solarsystem BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA				32-400 Mysłenice ul. Słowackiego 42 www.solar-system.pl	
Opracował	Imię i nazwisko mgr inż. Ewa Skoruł-Nawara	Nr Upr. MAP/0147/PWOK/11	Podpis	Data 12.2018	
Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk			Format A3	
Obiekt	Przedszkole nr 33 ul. Klonowicza 1A, 80-405 Gdańsk-Wrzeszcz			Skala 1:100	
Temat	Obrys ścian zewnętrznych piwnic - inwentaryzacja			Nr rys. 02	

Opracowanie chronione. Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

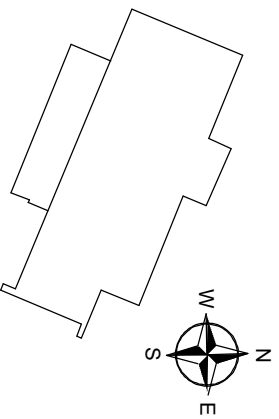



SOLAR SYSTEM BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA				32-400 Mysienice ul. Słowackiego 42 www.solar-system.pl	
Opracował	Imię i nazwisko mgr inż. Ewa Skorut-Nawara	Nr Upr.	Podpis	Data 12.2018	
Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żeglowna 11, 80-560 Gdańsk			Format A3	
Obiekt	Przedszkole nr 33 ul. Klonowicza 1A, 80-405 Gdańsk-Wrzeszcz			Skala 1:100	
Temat	Obrys ścian zewnętrznych parteru - inwentaryzacja			Nr rys. 03	

Opracowanie chronione. Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

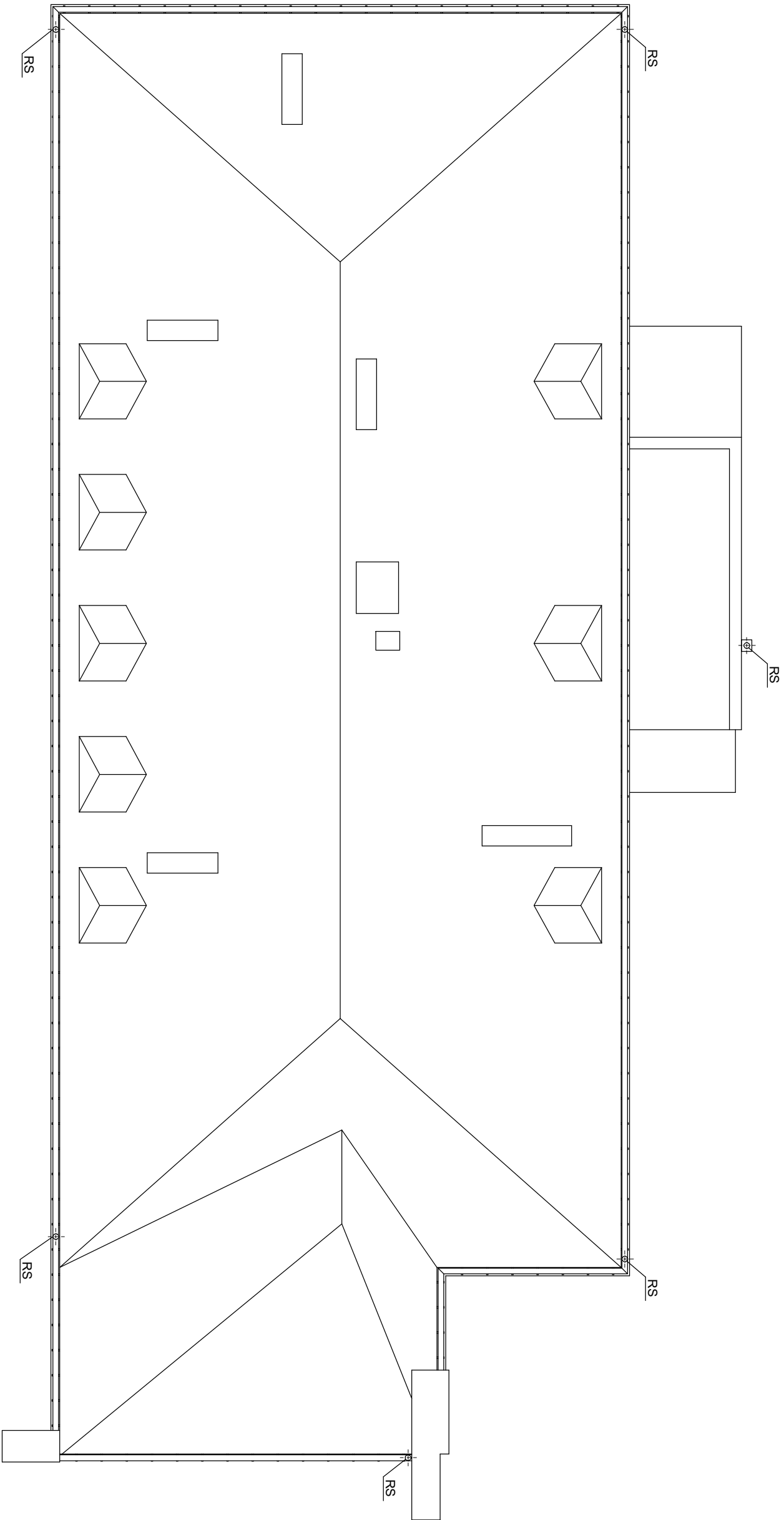


PLAN SYTUACYJNY

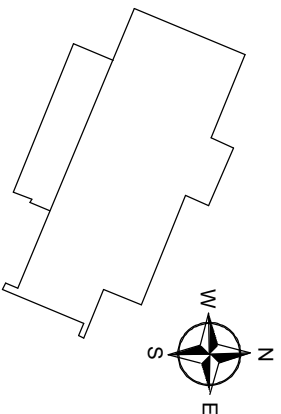



 SOLAR SYSTEMS BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA				32-400 Mysłenice ul. Słowackiego 42 www.solar-system.pl	
Opracował	Imię i nazwisko mgr inż. Ewa Skoruł-Nawara	Nr Upr.	Podpis	Data 12.2018	
Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żeglowna 11, 80-560 Gdańsk			Format A3	
Obiekt	Przedzskole nr 33 ul. Klonowicza 1A, 80-405 Gdańsk-Wrzeszcz			Skala 1:100	
Temat	Obrys ścian zewnętrznych i piętra - inwentaryzacja			Nr rys. 04	

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)



PLAN SYTUACYJNY



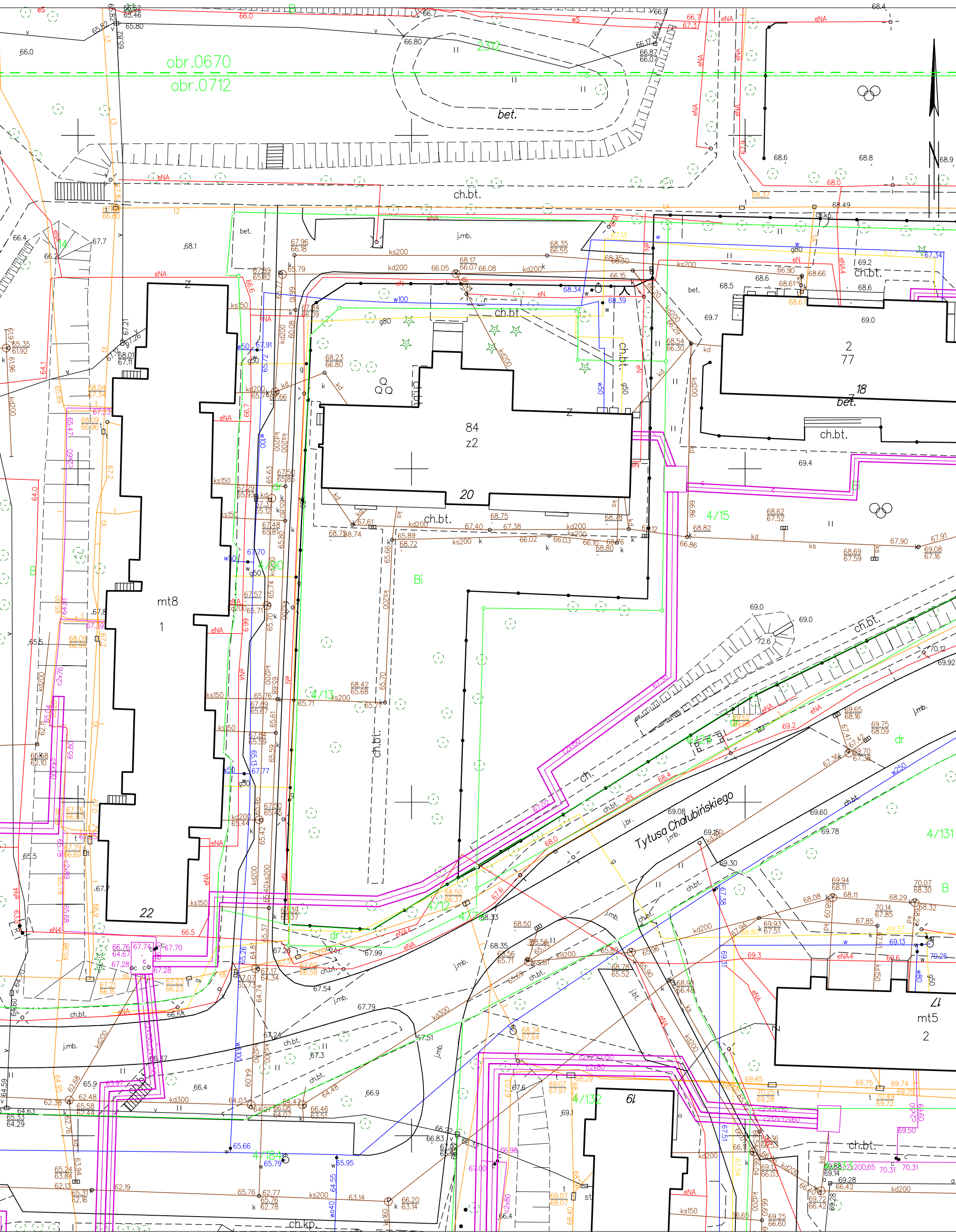
<div><div></div><div><div>BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA</div><div>32-400 Mysienice ul. Słowackiego 42 www.solar-system.pl</div></div></div>			
Opracował	Imię i nazwisko mgr inż. Ewa Skoruł-Nawara	Nr Upr. MAP/0147/PWOK/11	Podpis 12.2018
Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żeglowna 11, 80-560 Gdańsk		
Obiekt	Przedszkole nr 33 ul. Klonowicza 1A, 80-405 Gdańsk-Wrzeszcz		
Temat	Rzut dachu - inwentaryzacja		
Nr rys. 05			

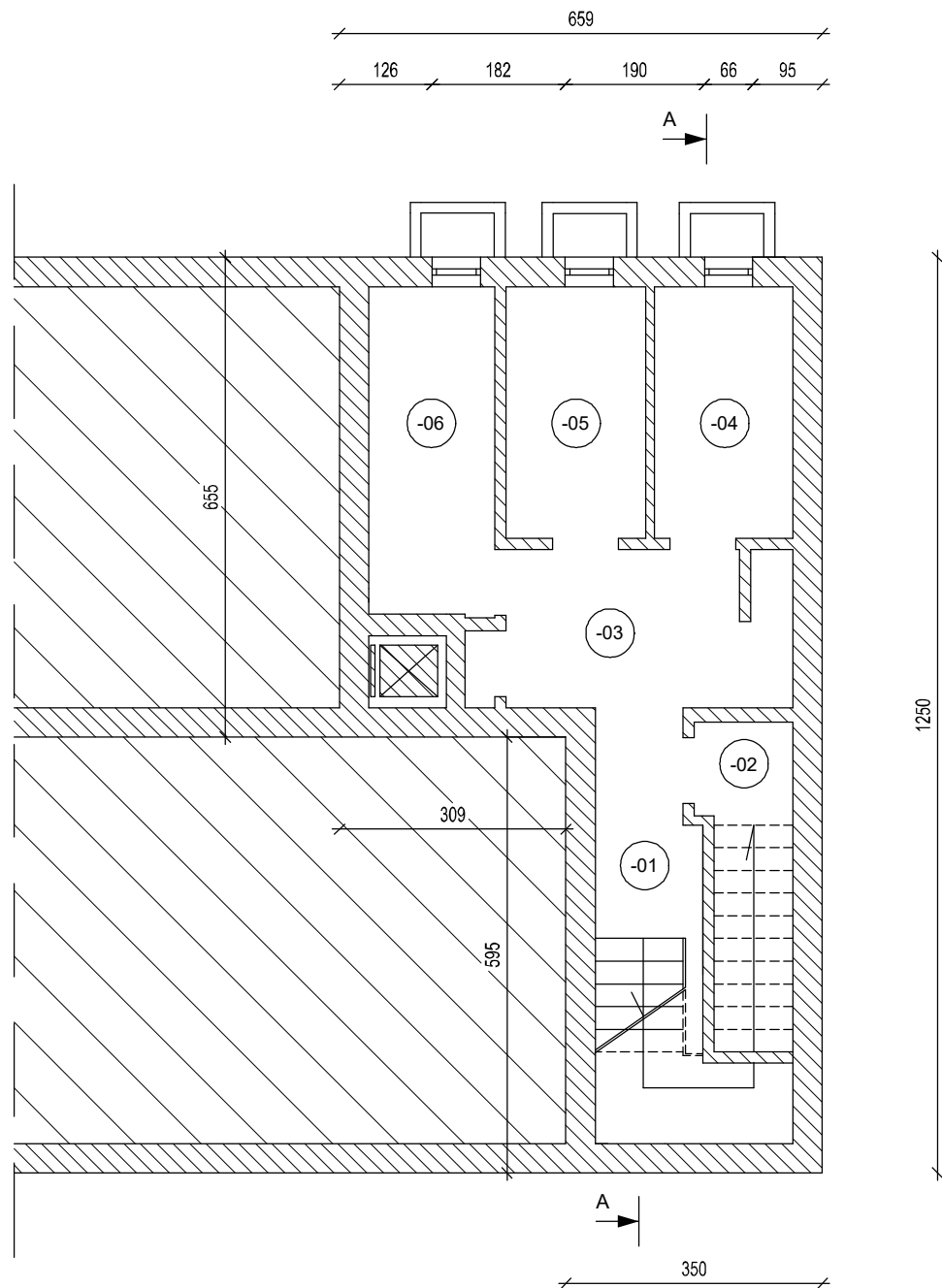
Opracowanie chronione. Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

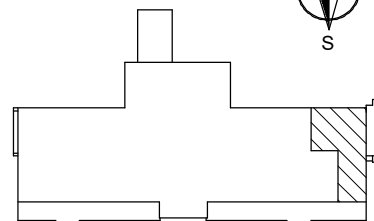
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
obr. 212S 0712: dz. 4/13
Sekcje mapy: 6.220.26.06.1.3; 6.220.26.06.1.4
SKALA 1:500

Dokument służy do celów
informacyjnych





PLAN SYTUACYJNY



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

- 0.1 klatka schodowa
- 0.2 pomieszczenie gospodarcze
- 0.3 przedsionek
- 0.4 kotłownia
- 0.5 pomieszczenie techniczne
- 0.6 magazyn

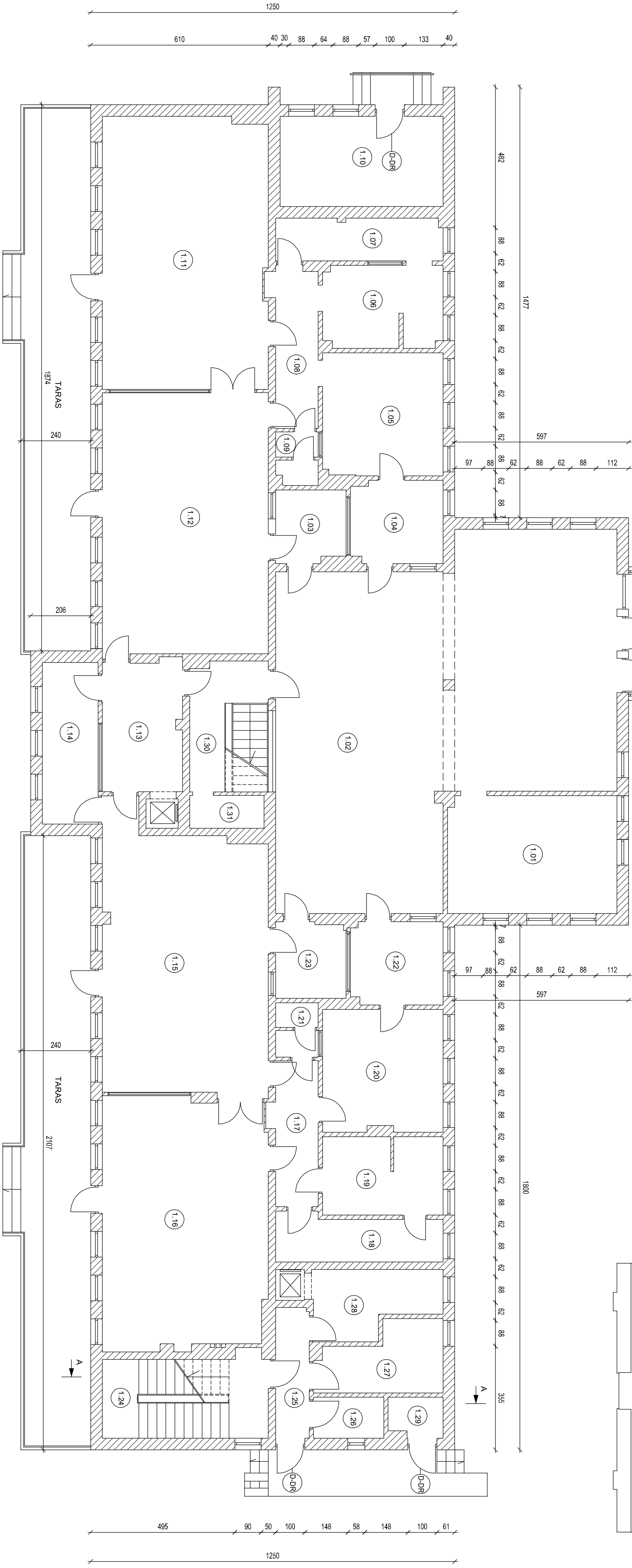
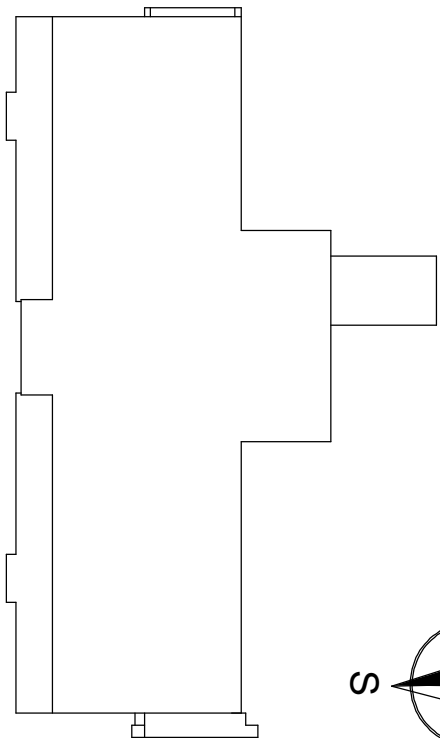
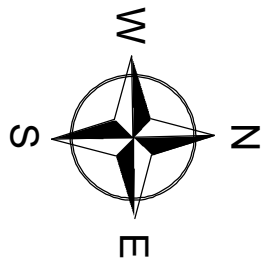
SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCA

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Opracował	mgr inż. Ewa Skorut-Nawara	MAP/0147/PWOK/11		12.2018
Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żagliowa 11, 80-560 Gdańsk			Format A4
Obiekt	Żłobek nr 3 ul. Chałubińskiego 20, 80-807 Gdańsk			Skala 1:100
Temat	Rzut piwnic - inwentaryzacja			Nr rys. 02

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

PLAN SYTUACYJNY



4615

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

- 1.1 wiatrołap/wozkania

1.2 holl

1.3 filtr

1.4 szatnia dzieci

1.5 sala dzieci

1.6 łazienka dzieci

1.7 budowlanik

1.8 korytarz

1.9 wc personelu

1.10 pomieszczenie gospodarcze

1.11 sala dzieci

1.12 sala dzieci

1.13 rozdzielnia posilków

1.14 zmywania

1.15 sala zabaw

1.16 sypialnia
- 1.17 korytarz

1.18 budowlanik

1.19 łazienka dzieci

1.20 jadalnia dzieci

1.21 WC personelu

1.22 szatnia dzieci

1.23 filtr

1.24 klatka schodowa

1.25 korytarz

1.26 magazyn

1.27 magazyn


1.28 pomieszczenie wstępnej obróbki

1.29 magazyn/odpady

1.30 klatka schodowa

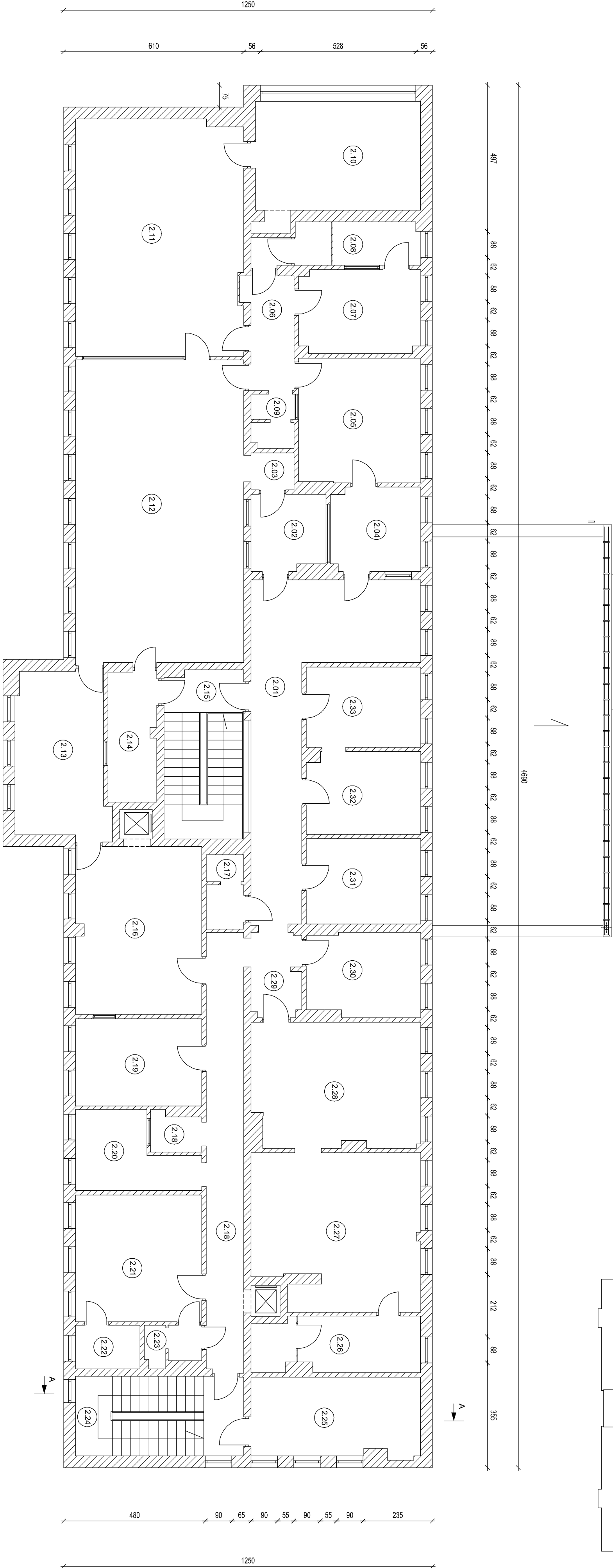
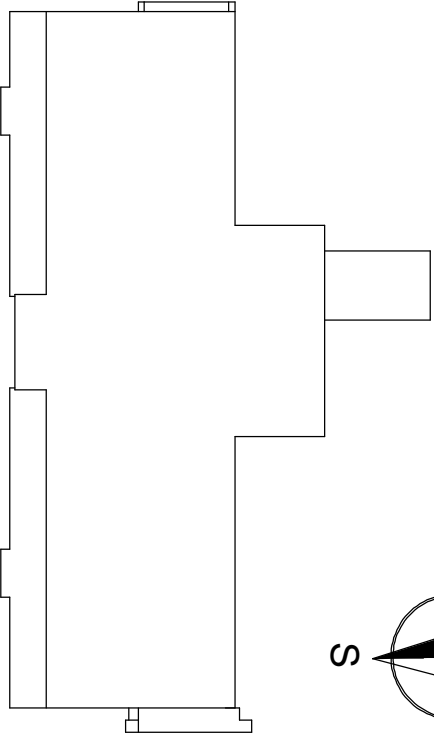
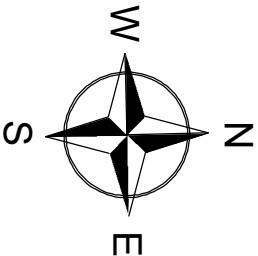
1.31 skład gospodarczy

ZAL - zabudowa aluminiowa wiatłokapu zalecana do wymiany
D-DR - drzwi drewniane zalecane do wymiany

				32-400 Mysłenice ul. Stowockiego 42 www.solar-system.pl
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA		Nr Upr.		
Imię i nazwisko		Podpis		Data
Opracował mgr inż. Ewa Skorut-Nawara		MAP/0147/PWOK/11		12.2018
Inwestor Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska				Format A2
Obiekt Złobek nr 3				Skala 1:100
ul. Chałubińskiego 20, 80-807 Gdańsk				Nr rys. 03
Temat Rzut partii - Inwentaryzacja				


Opracowanie zgodnie z listką o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. Nr 24/06 poz. 83 z dnia 4. lutego 1994r.)

PLAN SYTUACYJNY



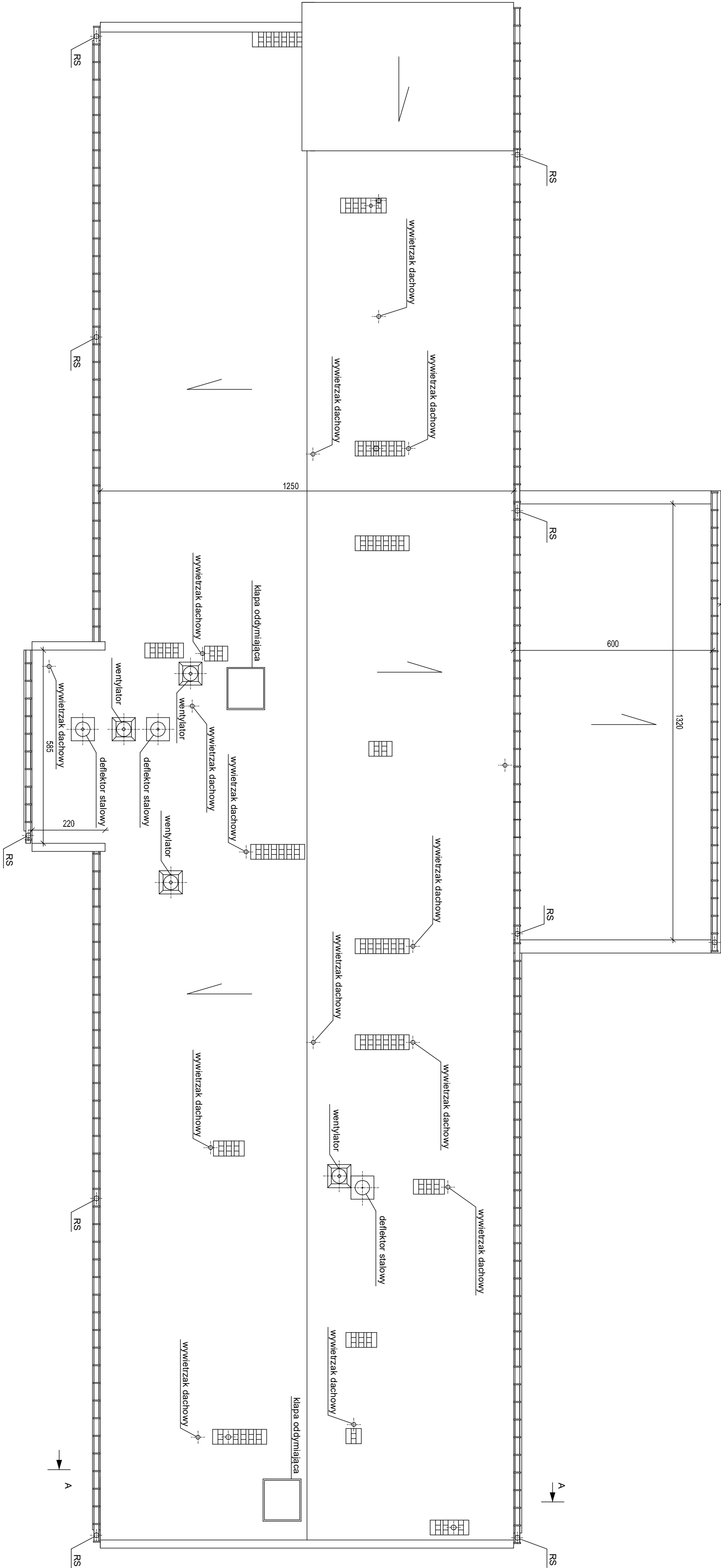
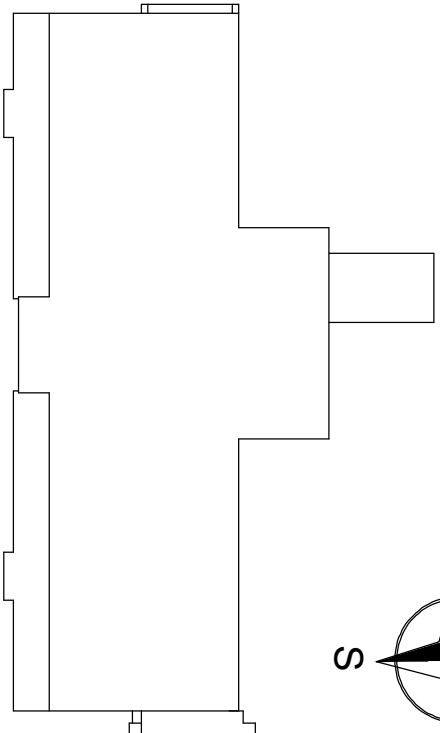
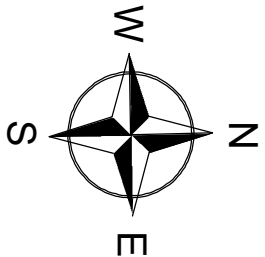
ZESTAWIENIE POMIESZCZENI:


- | | |
|----------------------|--------------------------------|
| 2.1 korytarz | 2.17 WC |
| 2.2 filtr | 2.18 magazyn środków czystości |
| 2.3 szluz | 2.19 jadalnia personelu |
| 2.4 szatnia dzieci | 2.20 magazyn gospodarczy |
| 2.5 sala dzieci | 2.21 szatnia personelu |
| 2.6 korytarz | 2.22 natrysk |
| 2.7 łazienka dzieci | 2.23 WC personelu |
| 2.8 brudownik | 2.24 klatka schodowa |
| 2.9 WC personelu | 2.25 wentylatoria |
| 2.10 taras | 2.26 magazyn żywności |
| 2.11 sala dzieci | 2.27 suszarnia |
| 2.12 sala dzieci | 2.28 pralnia |
| 2.13 kuchnia mleczna | 2.29 szluz |
| 2.14 zmywania | 2.30 pokój inwentury |
| 2.15 klatka schodowa | 2.31 koki kierownik |
| 2.16 kuchnia | 2.32 magazyn |

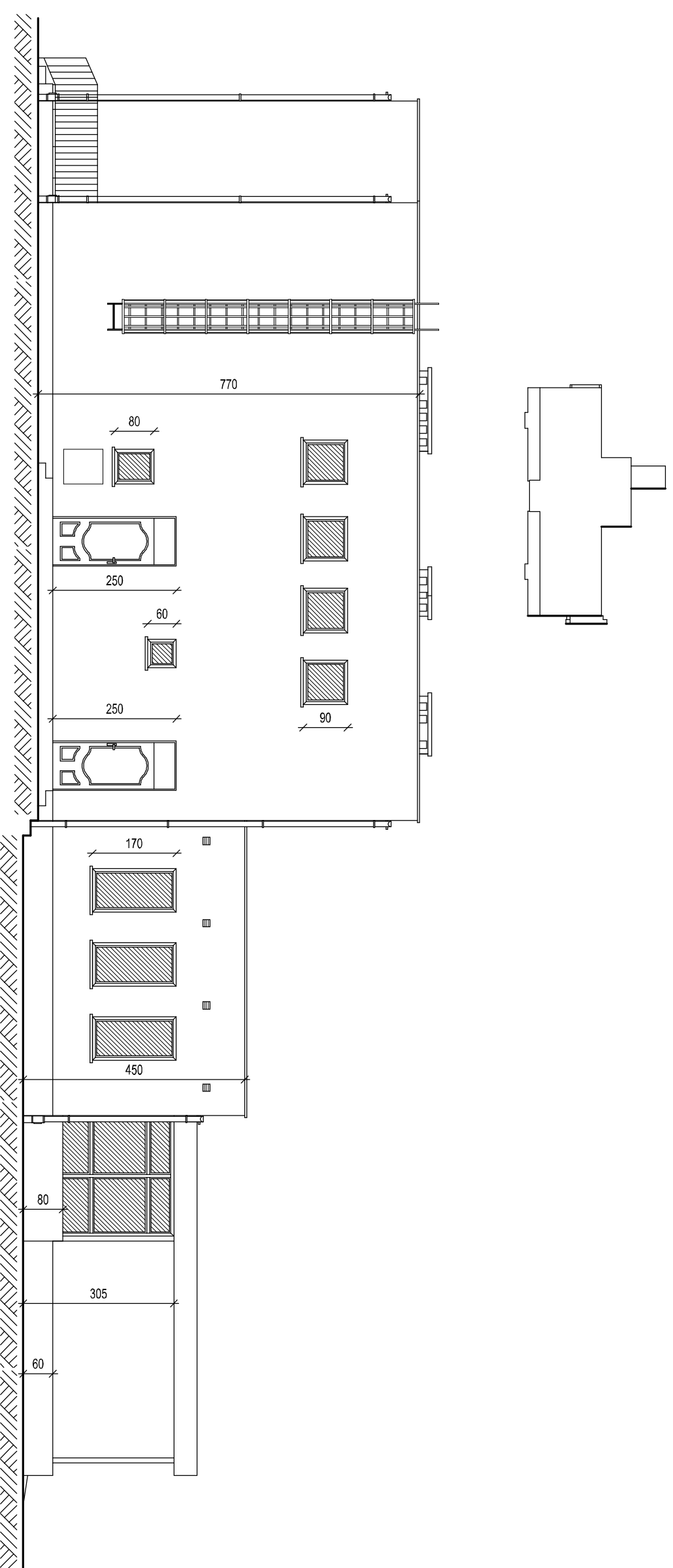
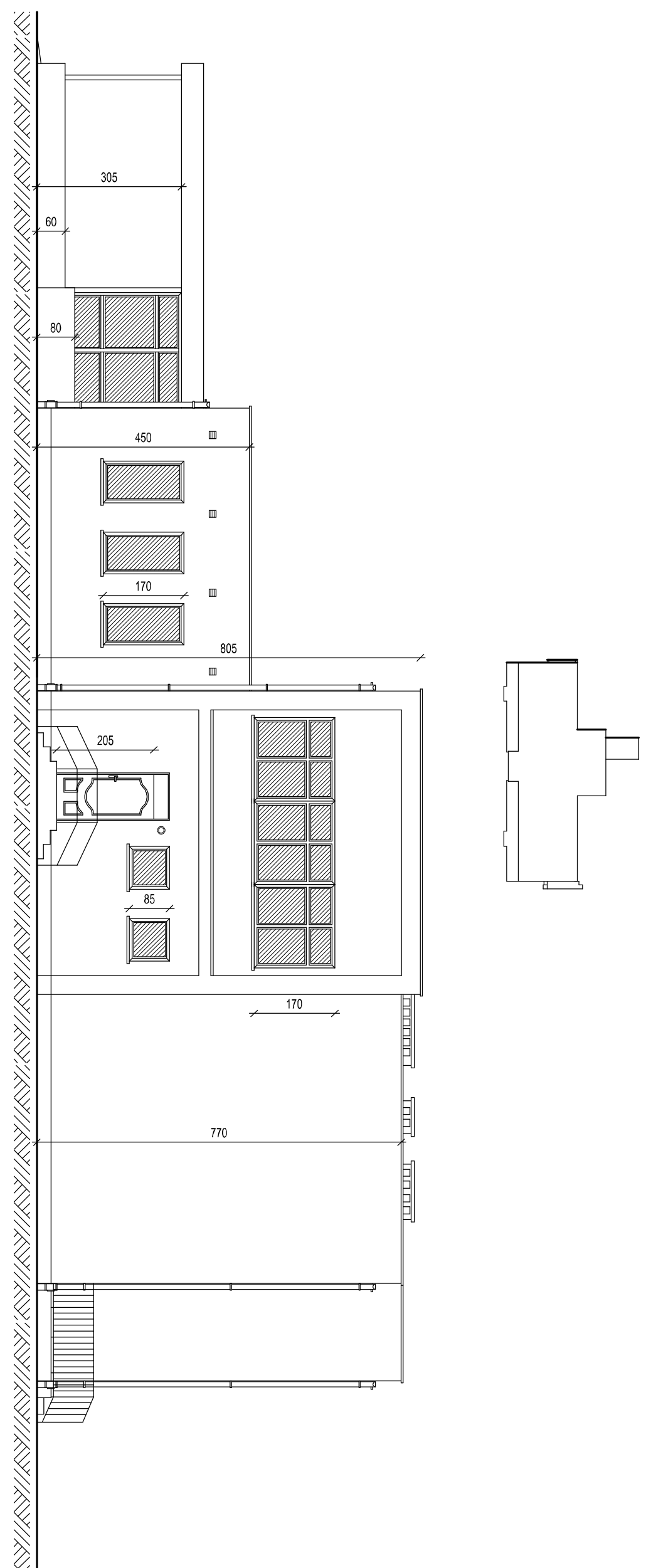
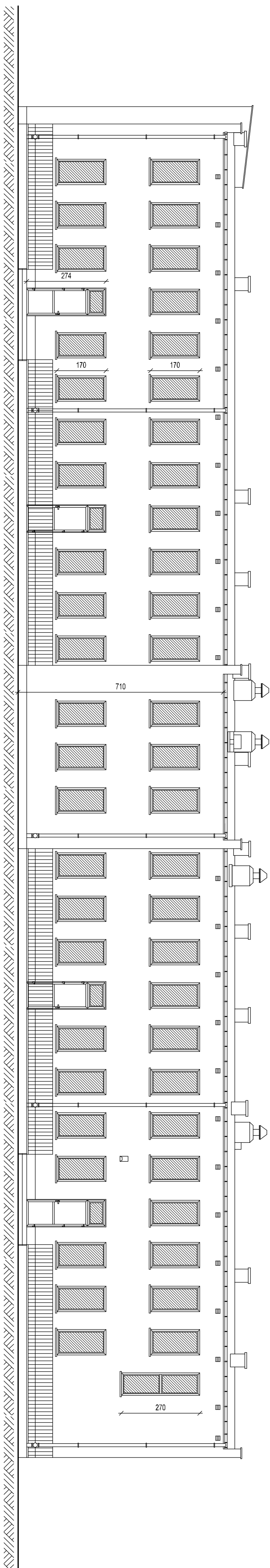
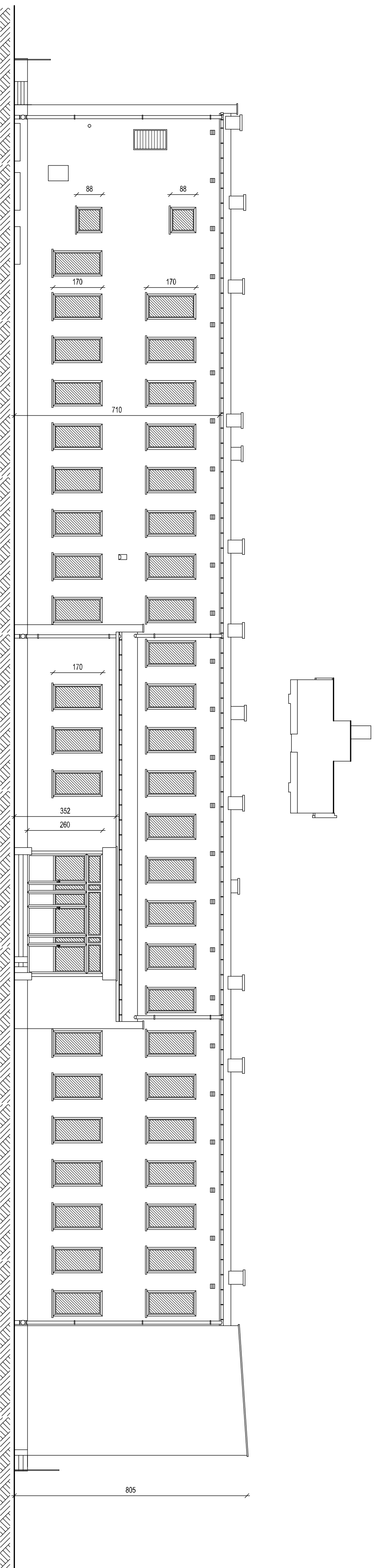
				32-400 Mysłowice ul. Słowackiego 42 www.solar-system.pl	
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA					
Imię i nazwisko		Nr Upr.		Podpis	
Opracował mgr inż. Ewa Skord-Nawara		MAP/0147/PWOK/11		Data	
Inwestor Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska				Format	
ul. Zagłowa 11, 80-560 Gdańsk				A2	
Obiekt Złobek nr 3				Skala	
ul. Chałubińskiego 20, 80-807 Gdańsk				1:100	
Temat Rzut I piętra - inwentaryzacja				Nr rys.	
				04	

Opracowanie: Ewa Skord-Nawara, mgr inż. Ewa Skord-Nawara, ul. Zagłowa 11, 80-560 Gdańsk, tel. 58 241 41 41, e-mail: ewa.skord-nawara@poczta.onet.pl

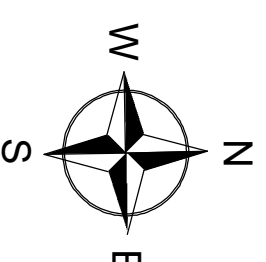
PLAN SYTUACYJNY




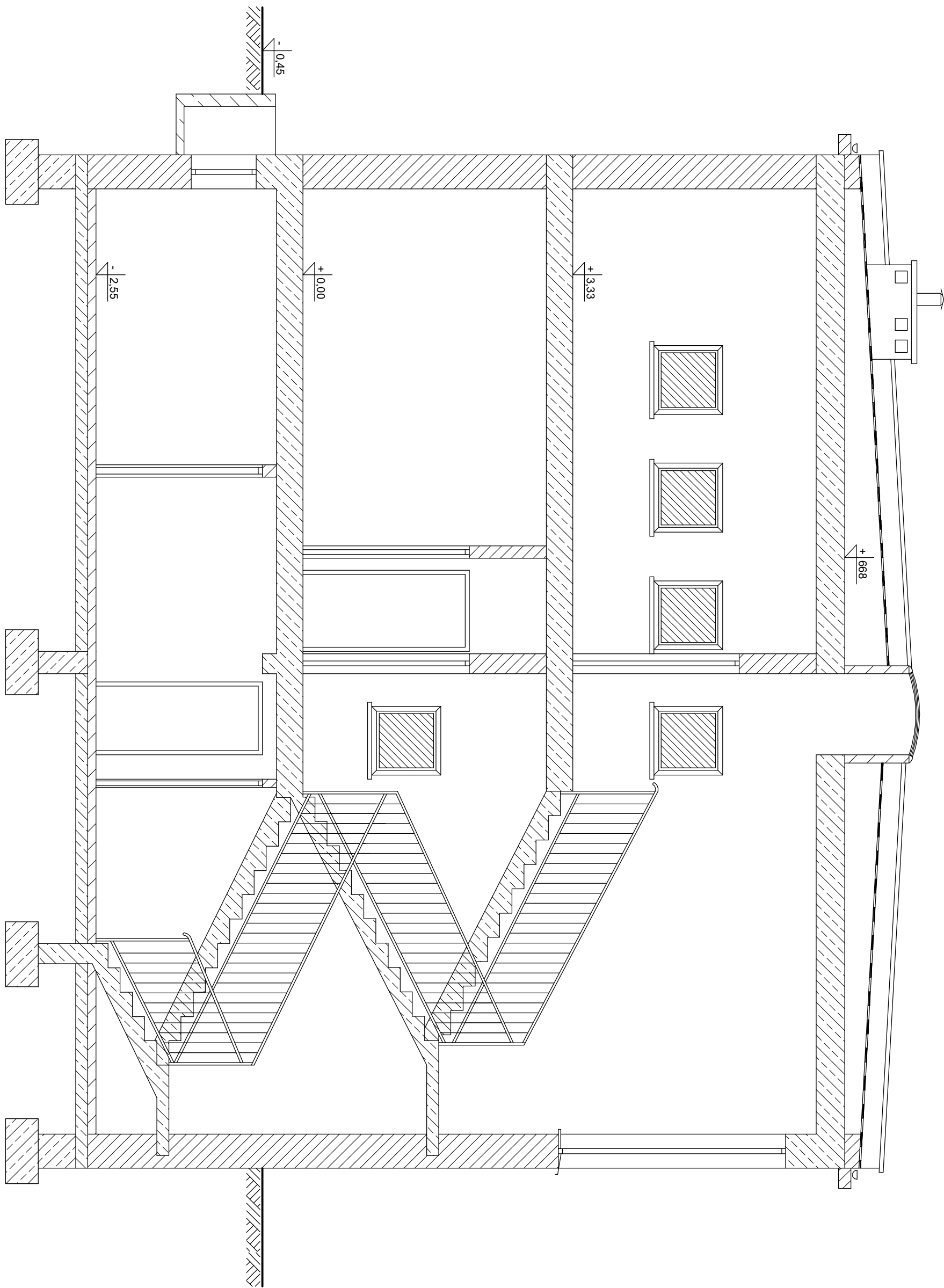
<div><div></div><div>SOLAR SYSTEMS</div></div> <div>BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA</div> <div>ul. Słowackiego 42 www.sds-system.pl</div>					32-400 Mysłenice		
Opracował	mgr inż. Ewa Skorut-Nawara	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data		
Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Zagłowa 11, 80-560 Gdańsk	MAP/0147/PWOK/11			12.2018		
Obiekt	Złobek nr 3 ul. Chałubińskiego 20, 80-807 Gdańsk				Format A2		
Temat	Rzut dachu - inwentaryzacja				Skala 1:100		
				Nr rys.	05		
Opracowanie chronione. Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. Nr 24/04 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)							



PLAN SYTUACYJNY



		39-403 Mielędziejów ul. Sienkowskiego 42 tel. 71 724 22 00 e-mail: info@spostem.pl
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA OZEKOWA		Rodzaj:
Opcjonalnie	mgr inż. Piotr Stroiński-Niewiarska	Data: 12.01.2018
Inwestor	Dywizja Rozwojowa i Planowania Odsłania ul. Zagajnika 11, 85-200 Gdańsk	Format A1
Obiekt	ul. Chwałkińskiego 20, 80-407 Gdańsk	Skala 1:100
Temat	Realizacja – inwestycyjna	Nr rys. 06



BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32–400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Opracował	mgr inż. Ewa Skorut-Nawara	MAP/0147/PWOK/11		12.2018
Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk			Format A3
Obiekt	Żłobek nr 3 ul. Chałubińskiego 20, 80-807 Gdańsk			Skala 1:50
Temat	Przekrój A-A			Nr rys. 07

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)