

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczenia XV WM  
ADRES INWESTYCJI : 20-618 Lublin, ul. Nadbystrzycka 36  
INWESTOR : Politechnika Lubelska  
ADRES INWESTORA : 20-618 Lublin ul. Nadbystrzycka 38D

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Małgorzata Podniewska (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
kwiecień 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane przygotowawcze</b>			
1 d.1	Kal. własna	Zdjęcie i założenie czujki dymowej i głośnika DSO < zabezpieczenie przed zakurzeniem oraz przepięcie w centrali na dwa pomiesz- czenia>2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
2 d.1	KNR 4-01 1306-01 analogia	Demontaż ławek <demontaz ławek audytoryjnych>7*7*2	szt. przec. szt. przec.	98,000	
				RAZEM	98,000
3 d.1	Kal. własna	wyniesienie i wniesienie mebli < wyniesienie zdemontowanych ławek>1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR 4-01 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro < naprawa posadzki po otworach mocujących>0,1*0,1*7*7*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,980	
				RAZEM	0,980
5 d.1	KNR 4-01 0819-05	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych terakotowych 15x15 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - pierwsza 1	płyt. płyt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR 4-01 0819-06	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych terakotowych 15x15 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - każda następna 97	płyt. płyt.	97,000	
				RAZEM	97,000
7 d.1	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4 3	kpl. kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
8 d.1	KNR 2-15 0419-04	Grzejniki stalowe dwupłytowe GP-4 o dług. 1060 mm < motaz zdemontowanego grzejnika>3	kpl. kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
9 d.1	kal. własna	Zdjęcie i zabezpieczenie tablic oraz ponowne ich zamocowanie 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>Wykonanie drzwi EI 60 w ścianie ppoż</b>			
10 d.2	kalk. własna	Wykonanie obudowy z foli budowlanej gr 0,2 mm na konstrukcji na czas wyko- nywania remontu - rozbiórka (0,80+1,5+0,80)*2,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7,750	
				RAZEM	7,750
11 d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg okien oraz tynku strukturalnego folią 2,75*6,68-1,20*2,0+1,0*6,68+2,80*1,75 (6,68+1,2*2)*1 30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27,550 9,080 30,000	
				RAZEM	66,630
12 d.2	KNR 4-01 0337-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemento- wej 1,30*2	m m	2,600	
				RAZEM	2,600
13 d.2	KNR 4-01 0333-15	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cemento- wej - pod poduszki betonowe 2,0*2	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14 d.2	KNR AT-17 0108-06	Cięcie ścian z cegły o grubości do 12 cm ręczną piłą spalinową z tarczą diamento- wą 0,16*2,05*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,312	
				RAZEM	1,312
15 d.2	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa- piennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków cera- micznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) < naprawa tynku pod oknem>2,0*1,1  < naprawa tynku przy oknie>0,3*2,64+0,3*1,93*2+2,64*0,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,200 3,006	
				RAZEM	5,206
16 d.2	KNR 4-01 0329-04	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cemento- wej dla otworów drzwiowych i okiennych 1,0*2,05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,100	
				RAZEM	4,100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01	Usunięcie z I piętra gruzu	m <sup>3</sup>		
d.2	0106-04				
	analogia	1,3*0,12*0,16+0,16*0,12*0,10*2+2,05*0,16*2	m <sup>3</sup>	0,685	
				RAZEM	0,685
18	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-09				
	0108-10	1,3*0,12*0,16+0,16*0,12*0,10*2+2,05*0,16*2	m <sup>3</sup>	0,685	
				RAZEM	0,685
19	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian o grubości do 20 cm z betonu monolitycznego - analogia wykonanie poduszek pod nadproże	m <sup>3</sup>		
d.2	0203-02	0,01*2*2	m <sup>3</sup>	0,040	
				RAZEM	0,040
20	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - np. Porotherm 11,5 lub równoważne	m		
d.2	0126-05				
	analogia	1,25*2	m	2,500	
				RAZEM	2,500
21	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
d.2	0324-02	1,30*2	m	2,600	
				RAZEM	2,600
22	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej szerokości do 25 cm	m		
d.2	0708-02	1,3*2 < po wykonaniu nadproża>*2	m	5,200	
				RAZEM	5,200
23	KNR AT-02	Przyklejenie narożników ochronnych aluminiowych perforowanych na narożach ścianki	m		
d.2	2057-01	1,63*2*2	m	6,520	
				RAZEM	6,520
24	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
d.2	0708-01	(2,10*2+0,90)*2	m	10,200	
				RAZEM	10,200
25	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na pasach ściennych na podłożu betonowym	m <sup>2</sup>		
d.2	2009-05	(3,0*0,3+5,10*0,2)*2	m <sup>2</sup>	3,840	
				RAZEM	3,840
26	KNR AT-38	Wykonanie cienkowarstwowych tynków strukturalnych na ościeżach	m <sup>2</sup>		
d.2	0402-04	((2,1+0,9+2,10)*0,20*2)*2	m <sup>2</sup>	4,080	
				RAZEM	4,080
27	KNR 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.2	0804-01	1 < w otworze drzwiowym>*2	miejsc.	2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 1 m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek gresowych o wymiarach 30x30 kolorystyka w nawiązaniu do istniejącej .	m <sup>2</sup>		
d.2	0811-03	0,38*1,00*2	m <sup>2</sup>	0,760	
	analogia			RAZEM	0,760
29	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek gresowych - układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
d.2	1120-01	6,68*2+0,25*2*2	m	14,360	
				RAZEM	14,360
30	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek gresowych 33x33 cm - cokolik wysokości 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą - kolorystyka w nawiązaniu do istniejącej .	m		
d.2	1120-02	(6,68*2+0,25*2)*2	m	27,720	
				RAZEM	27,720
31	KNR AT-23	Listwy zakończeniowe z PCV obsadzone w cienkowarstwowej zaprawie klejowej	m		
d.2	0218-02	(6,68*2+0,25*2)*2	m	27,720	
				RAZEM	27,720
32	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe regulowana wykończone okleiną np.Silkstone CPL gr 0,5 mm z efektem struktury prawdziwego drewna w kolorze dąb polski w nawiązaniu do istniejących	szt.		
d.2	1016-05	1 < ościeżnica regulowana, EI 60 ścianka gr do 38 cm o wym . 80 x200 cm>	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone okleiną w kolorze białym w nawiązaniu do istniejącej, wypełnienie płyta wiórowa otworowana wykończone okleiną np. Silkstone CPL gr 0,5 mm j, Trzy zawiasy klamka szyld ze stali nierdzewnej zamek na wkładkę, samozamykacz <drzwi ppoż EI 60>0,8*2,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,600	
				RAZEM	1,600
34 d.2	kalk. własna	Dostawa oraz montaż listwy progowej aluminiowej z aluminium anodowanego szer. 4 cm 1,0*2	m  m	  2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian < ściana od strony pokoju 101>(3,42*6,22-1,0*2,0*2)*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  34,545	
				RAZEM	34,545
36 d.2	KNR AT-39 0114-05	Dodatkowe oczyszczenie szczelin dylatacyjnych 2*2,1+1,0	m  m	  5,200	
				RAZEM	5,200
37 d.2	KNR AT-39 0114-03	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych strefowych lub brzegowych o szerokości 12 mm < wypełnienie pianą do przejść ppoż EI 60>2*2,1+1,0	m  m	  5,200	
				RAZEM	5,200
<b>3</b>		<b>ściana działowa</b>			
38 d.3	KNR 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 3,18*(6,36+4,0)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32,945	
				RAZEM	32,945
39 d.3	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho < izolacja akustyczna ściany działowej, gr. 10 cm>32,945-0,8*2,0-0,9*2,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  29,545	
				RAZEM	29,545
40 d.3	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2 < drzwiczki rewizyjne do zaworu c.o.>1	szt.  szt.	  1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.3	KNR 2-02 2004-05	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 < wykonanie obudowy rury spiro do wentylacji>3*0,3*2,5*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,500	
				RAZEM	4,500
42 d.3	KNR 2-17 0123-02 z.o. 3.3. 9903	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 % - w obiektach modernizowanych 2,5*2*0,15*3,14	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,355	
				RAZEM	2,355
43 d.3	KNR 2-02 2006-01	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków < zamocowanie płyty g-k na ścianie z oknami>3,18*1,8*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17,172	
				RAZEM	17,172
44 d.3	KNR AT-02 2059-03	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone obsadzone równocześnie ze wznoszeniem ścianek działowych z płyt gipsowych ORTH o gr. 10 cm < ościeżnice z uszczelką - do ścian g-k>2	szt.  szt.	  2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.3	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone <skrzydła drzwiowe białe >  0,8*2,0 0,9*2,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1,600 1,800	
				RAZEM	3,400
<b>4</b>		<b>Prace malarskie i wykończeniowe</b>			
46 d.4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 < pomieszczenie 1 - sufit>3,01*6,36 < pomieszczenie 1 - ściany>(3,18-1,5)*(3,01+6,36)+3,18*3,01-1,93*2,64-1,0*2,0  < pomieszczenie 2>5,76*6,36 < pomieszczenie 2 ściany>(3,18-1,5)*(3,01+5,76+0,7*2+0,8)+3,18*5,76-1,0*2,0-1,93*1,81-1,93*2,64 <korytarzyk sufit>2,3*1,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  19,144 18,218  36,634 26,158  3,450	
				RAZEM	103,604

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR AT-39	Dodatkowe oczyszczenie szczelin dylatacyjnych	m		
d.4	0114-05		m		
	analogia	< pęknięcie na suficie i na ścianie>6,36+2,0		8,360	
				RAZEM	8,360
48	KNR AT-39	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych strefowych lub brzegowych o szerokości 10 mm	m		
d.4	0114-02		m		
	analogia	< pęknięcie na suficie i na ścianie>(6,36+2,0)		8,360	
				RAZEM	8,360
49	KNR 2-02	Ułożenie warstwa siatki -analogia	m <sup>2</sup>		
d.4	2601-05		m <sup>2</sup>		
	analogia	< pęknięcie na suficie i na ścianie>(6,36+2,0)*0,3		2,508	
				RAZEM	2,508
50	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
d.4	0815-06		m <sup>2</sup>		
		< zaszpachlowanie pęknięć>(6,36+2,0)*0,4		3,344	
				RAZEM	3,344
51	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
d.4	1204-08		m <sup>2</sup>		
		< sufit > 6,36*3,01+6,36*5,76	m <sup>2</sup>	55,777	
		<ściany>18,218+26,158	m <sup>2</sup>	44,376	
				RAZEM	100,153
52	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.4	202 1134-01		m <sup>2</sup>		
		< sufit>55,777		55,777	
				RAZEM	55,777
53	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.4	202 1134-02		m <sup>2</sup>		
		<ściany>110,266		110,266	
				RAZEM	110,266
54	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
d.4	1204-01		m <sup>2</sup>		
		55,777		55,777	
				RAZEM	55,777
55	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.4	1204-02		m <sup>2</sup>		
		44,376		44,376	
				RAZEM	44,376
56	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.4	1505-03		m <sup>2</sup>		
		<ściana działowa>3,18*(6,36+4)*2		65,890	
				RAZEM	65,890
57	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.4	0354-13		szt.		
		2		2,000	
				RAZEM	2,000
58	KNR 2-02	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,2 m2	szt.		
d.4	1215-02		szt.		
		2		2,000	
				RAZEM	2,000
59	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.4	1212-27		m		
		2*3,18*3		19,080	
				RAZEM	19,080
60	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
d.4	1216-01		m <sup>2</sup>		
		6,36*8,87		56,413	
				RAZEM	56,413
61	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.4	0108-09		m <sup>3</sup>		
		1,0*2,0*0,25		0,500	
				RAZEM	0,500
62	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.4	0108-10		m <sup>3</sup>		
		Krotność = 19		0,500	
		0,5			
				RAZEM	0,500
63	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m <sup>2</sup>		
d.4	1215-08		m <sup>2</sup>		
		8,87*6,36		56,413	
				RAZEM	56,413
64	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m <sup>2</sup>		
d.4	1215-05		m <sup>2</sup>		
		1,93*1,81+2*1,93*2,64		13,684	
				RAZEM	13,684