



JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 6021
00-909 Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 9/13

Egz. Nr....

Umowa Nr/2020r./.....

zawarta w dniur. w Warszawie

(zwana dalej „Umową”)

pomiędzy:

SKARBEM PAŃSTWA: JEDNOSTKĄ WOJSKOWĄ NR 6021
00-909 Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 9/13
REGON: 146268471, NIP: 522-29-98-740
reprezentowaną przez:

Dowódcę Jednostki Wojskowej Nr 6021

.....

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

WYKONAWCĄ:

.....

.....

NIP: REGON:

TEL/FAX:

KRS:..... (lub Ewidencja Działalności Gosp.)

reprezentowaną przez:

/dotyczy części I, II zamówienia/

Umowę zawarto w wyniku postępowania w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843).

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY, TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z projektem techniczno-technologicznym zaplecza gastronomicznego, jadalni oraz przyległych pomieszczeń z opisem przedmiotu zamówienia oraz uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych (zgłoszenia robót do Wojewody Mazowieckiego i uzyskania pozwolenia na roboty remontowe) dla zadania: **Remont budynku nr 20 wraz z przyległymi chodnikami w kompleksie wojskowym K-0044 w Warszawie przy ul. Żwirki i Wigury 9/13,**
- 2) **wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej** polegającej na wykonaniu pomiarów i naniesieniu na mapy ewidencyjne kompleksów:

- a) nawierzchni utwardzonej, 4 altan ogrodowych i masztu flagowego zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego K-0044 w Warszawie przy ul. Żwirki i Wigury 9/13,
 - b) 1 altany ogrodowej zlokalizowanej na terenie kompleksu wojskowego K-0009 w Warszawie przy ul. Dymińskiej 13,
 - c) 1 altany ogrodowej zlokalizowanej na terenie kompleksu wojskowego K-0018 w Warszawie przy ul. Gdańskiej 6,
 - d) 2 altan ogrodowych zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego K-1024 w Warszawie przy ul. 29-go Listopada 1.
2. **/ust. 2 dotyczy części I zamówienia/** Przedmiotem zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych (zgłoszenia robót do Wojewody Mazowieckiego i uzyskania pozwolenia na roboty remontowe, uzyskanie zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia załącznik nr 1 stanowiącym załącznik do przedmiotowej umowy.
 3. **/ust. 3 dotyczy części II zamówienia/** Przedmiotem zamówienia obejmuje inwentaryzację geodezyjną zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia załącznik nr 2 stanowiącym załącznik do przedmiotowej umowy.
 4. WYKONAWCA oświadcza, iż zrealizuje postanowienia niniejszej umowy zgodnie ze złożoną ofertą, w sposób profesjonalny oraz z najwyższą starannością.
 5. Umowa obowiązuje: od dnia zawarcia do dnia 15.12.2020 r.
 6. **Termin realizacji umowy: w terminie dni (kalendarzowych)¹** licząc od dnia podpisania umowy. Za datę podpisania umowy uznaje się datę podpisania przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 2. WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie WYKONAWCY z tytułu wykonania Przedmiotu umowy obejmuje wartość netto wraz z należnym podatkiem VAT.
Wynagrodzenie netto umowy:zł;
Słownie:..... /100gr.
Wynagrodzenie brutto umowy:zł;
Słownie:/100gr.
Wartość podatku VAT:zł;
Słownie:/100gr.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje całkowitą należność, jaką ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapłacić za wykonanie przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty i opłaty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 3. SPOSÓB WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. WYKONAWCA zapewni opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej i dokumentacji geodezyjnej z należytą starannością zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załączniki nr 1, nr 2 do przedmiotowej umowy oraz wymaganiami przepisów prawa, a w szczególności z:
 - 1) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
 - 2) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,
 - 3) ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
 - 4) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

¹ Zgodnie z deklaracją wykonawcy w ofercie, nie później jednak niż do 15.12.2020r.

- 5) ustawą z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2017 poz.2101 z późn. zm.,
 - 6) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - 7) ustawą z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia,
 - 8) rozporządzeniem (WE) nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004r w sprawie higieny środków spożywczych,
 - 9) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - 10) aktualnymi i obowiązującymi Polskimi i Europejskimi Normami i innymi przepisami wykonawczymi.
2. Przekazana dokumentacja projektowo - kosztorysowa musi być wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i zawierać:
- 1) wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych,
 - 2) wymagane opinie,
 - 3) uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów,
 - 4) spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet Przedmiotu umowy,
 - 5) pisemne oświadczenie WYKONAWCY, iż jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami a także, że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, podpisane przez osoby uprawnione i odpowiedzialne za spełnienie tych wymagań,
 - zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia.
3. Na każdym etapie opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej, WYKONAWCA zobowiązany jest do konsultacji z ZAMAWIAJĄCYM i uzyskania jego akceptacji dla zastosowanych rozwiązań, doboru materiałów i urządzeń w określonych częściach projektu.
4. WYKONAWCA zobowiązany jest do opisywania w dokumentacji projektowo - kosztorysowej za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw (zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych) proponowanych materiałów, urządzeń, sprzętu i wyposażenia zgodnych z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz innymi obowiązującymi przepisami.
5. W ramach realizacji Przedmiotu umowy należy:
- 1) wykonać odkrywki, pomiary, badania, ekspertyzy techniczne (np. przeciwpożarową i kominiarską), analizy itp., w tym również dotyczące ochrony środowiska oraz informacji o warunkach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie niezbędnym do właściwego wykonania Przedmiotu umowy;
 - 2) w kosztorysie inwestorskim i przedmiarach robót zawierać kalkulację sporządzenia: inwentaryzacji powykonawczej po zakończeniu robót do celów ewidencyjnych, rzutów liniowych wraz z wyliczeniem powierzchni: użytkowej, ogólnej i do celów podatkowych oraz świadectwa energetycznego, wszystkich wymaganych sprawdzeń i pomiarów oraz ewentualnej aktualizacji Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego zawierającej scenariusz pożarowy;
 - 3) przygotować wszelkie wnioski w imieniu ZAMAWIAJĄCEGO niezbędne do zgłoszenia robót do Wojewody Mazowieckiego i uzyskania zgody Konserwatora zabytków;
 - 4) udzielać odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej dokumentacji projektowej w trakcie trwania procedury przetargowej na wybór WYKONAWCY robót budowlano – remontowych,
 - zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1, 2 odrębnie dla każdej z części zamówienia.
6. WYKONAWCA oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy.
7. WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z miejscem objętym realizacją przedmiotu umowy, posiadaną przez ZAMAWIAJĄCEGO dokumentacją, otrzymał od ZAMAWIAJĄCEGO wszelkie informacje, o które się zwracał, i nie zgłasza żadnych uwag i potrzeb uzupełnienia materiałów i informacji przekazanych mu przez ZAMAWIAJĄCEGO, a niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy.

8. WYKONAWCA będzie informował pisemnie ZAMAWIAJĄCEGO o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji Przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie ZAMAWIAJĄCEGO.
9. Osoby upoważnione lub wskazane przez ZAMAWIAJĄCEGO będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z dokumentacją projektową, a ich uwagi będą uwzględnione przez WYKONAWCĘ.

§ 4.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej będzie siedziba ZAMAWIAJĄCEGO.
2. WYKONAWCA dostarczy ZAMAWIAJĄCEMU dokumentację, o której mowa w §1 w ilości określonej w Opisie przedmiotu zamówienia (załączniki nr 1, nr 2).
3. Kompletna wersja elektroniczna całości dokumentacji, o której mowa w § 1 winna być umieszczona na jednym nośniku np. CD-R (w formie PDF oraz w wersji aktywnej – np. dwg, excel, word lub innych ogólnodostępnych), kosztorysy inwestorskie (Norma PRO 4.56 lub kompatybilne i pdf), przedmiary (Norma PRO 4.56 lub kompatybilne i pdf), specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (WORD i pdf).
4. WYKONAWCA opatrzy dokumentację, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru, w pisemne oświadczenie, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt. 5). Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
5. Przy przyjmowaniu przedmiotu umowy ZAMAWIAJĄCY nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji.
6. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Przedmiotu umowy jest protokół przekazania, przygotowany przez WYKONAWCĘ, podpisany przez WYKONAWCĘ oraz przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO, zawierający oświadczenia WYKONAWCY, że Przedmiot umowy został opracowany zgodnie z umową, jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć.
7. ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru przedmiotu umowy i sporządzi protokół odbioru, z zastrzeżeniem ust. 8 w ciągu 7 dni roboczych od dnia przekazania.
8. W przypadku wykrycia wad w przekazanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej ZAMAWIAJĄCY przerwie odbiór, wady zgłosi WYKONAWCY, a WYKONAWCA będzie zobowiązany do usunięcia wad w terminie 7 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia ich WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO z zastosowaniem postanowień § 11 ust. 1 pkt 1.
9. Protokół (bezusterkowy) odbioru stanowi podstawę wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany Przedmiot umowy.

§ 5.

OCHRONA INFORMACJI

1. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa zostanie wykonana w nw. klauzulach jawności/niejawności:
 - 1) Projekty wykonawcze w branży architektoniczno – budowlanej, sanitarnej i elektrycznej – JAWNE,
 - 2) Projekt instalacji niskoprądowych (teletechnicznych) – ZASTRZEŻONY,
 - 3) Przedmiotem ochrony są wszystkie dokumenty i informacje udostępnione przez Zamawiającego lub uzyskane przy realizacji umowy.

§ 6.

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie po wykonaniu Przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń, w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionych dokumentów, o których mowa w ust. 5.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazany na fakturze VAT.
3. Faktura powinna spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zostać dostarczona do siedziby Zamawiającego:
 - 1) w formie papierowej lub elektronicznej wysyłanej na e-mail ozgst.pgk@ron.mil.pl

lub

- 2) w formie faktury ustrukturyzowanej (Platforma Elektronicznego Fakturowania - PEF).
4. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do poinformowania pisemnie WYKONAWCY o każdorazowej zmianie adresu e-mail, o którym mowa w ust. 3. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do umowy.
5. Warunkiem zapłaty za wykonaną usługę jest otrzymanie przez ZAMAWIAJĄCEGO oryginału faktury VAT oraz protokołu odbioru (bezusterkowego), podpisanego przez WYKONAWCĘ oraz ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Brak któregokolwiek z dokumentów wymienionych w ust. 5 lub jego błędne wystawienie spowoduje wstrzymanie terminu zapłaty wynagrodzenia do czasu uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień.
7. Za termin dokonania zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 7.

UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI JAKOŚCI

1. WYKONAWCA udziela gwarancji jakości na Przedmiot umowy, która obowiązuje od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 7 i 9 umowy **do 24 miesięcy** licząc od dnia podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych według opracowanej przez WYKONAWCĘ dokumentacji projektowej.
3. WYKONAWCA odpowiada za zgodność rozwiązań z przepisami techniczno - budowlanymi obowiązującymi normami.
4. WYKONAWCA odpowiada za wadę dokumentacji również po upływie okresu rękojmi, jeżeli ZAMAWIAJĄCY zawiadomił WYKONAWCĘ o wadzie przed upływem okresu rękojmi (art. 568 k.c.).
5. ZAMAWIAJĄCY, który otrzymał wadliwą dokumentację stanowiącą Przedmiot umowy lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem WYKONAWCY może:
 - 1) żądać usunięcia wad, w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 8, z zagrożeniem naliczania kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt. 1,
 - 2) odstąpić od umowy, jeżeli istotne wady wskazane w przedmiocie umowy nie zostały usunięte w terminie 10 dni kalendarzowych, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. W sytuacji określonej w ust. 5 pkt. 2 Strony uznają, że WYKONAWCA wyraził zgodę na opracowanie tej części dokumentacji przez innego projektanta, w związku z tym ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo zlecenia "wykonania zastępczego" i obciążenie jego kosztami WYKONAWCĘ, bez względu na przysługujące WYKONAWCY prawa do utworu.
7. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko WYKONAWCY.
8. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa ZAMAWIAJĄCEGO do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

§ 8.

POZOSTAŁE ZMIANY UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany terminu, o którym mowa w § 1 ust. 6 w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 1) opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność,
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron,
 - 3) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Przedmiotu umowy proponowanych przez ZAMAWIAJĄCEGO lub WYKONAWCĘ, które zaakceptuje na piśmie ZAMAWIAJĄCY,
 - 4) siły wyższej lub utrudnień, przeszkód spowodowanych przez lub dające się przypisać ZAMAWIAJĄCEMU, personelowi ZAMAWIAJĄCEGO,
 - 5) złożenia przez WYKONAWCĘ propozycji, które przyspieszą ukończenie robót,

- zmniejszą koszty, poprawią sprawność lub wartość robót lub w inny sposób dostarczą ZAMAWIAJĄCEMU pożytku,
- 6) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
 - 7) wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, których Strony w dniu podpisania umowy nie przewidziały, a które będą miały wpływ na wykonanie Przedmiotu umowy,
 - 8) zaistnienia okoliczności leżących wyłącznie po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, w szczególności spowodowanymi organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - wyłącznie za zgodą ZAMAWIAJĄCEGO.
2. W przypadkach wystąpienia opóźnień, o których mowa w ust. 1, Strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż okres przerwy lub postoju, chyba że istnieje możliwość nadrobienia opóźnień poprzez zmiany w organizacji i terminach wykonania poszczególnych prac.
 3. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany umowy w sytuacji, gdy, WYKONAWCĘ, któremu ZAMAWIAJĄCY udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy WYKONAWCA w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego WYKONAWCY lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy WYKONAWCA spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.
 4. Zgodnie z art. 15r. ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych WYKONAWCA niezwłocznie poinformuje ZAMAWIAJĄCEGO o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy załączając stosowne oświadczenia lub inne dokumenty, które potwierdzą stan faktyczny podany w informacji. ZAMAWIAJĄCY przekaże WYKONAWCY swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem w terminie 14 dni liczonym od dnia otrzymania oświadczenia lub dokumentów. Jeśli ZAMAWIAJĄCY uzna, że takie okoliczności mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie Umowy w uzgodnieniu z WYKONAWCĄ dokona zmiany Umowy m.in. poprzez: zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania usługi, zmianę zakresu świadczenia WYKONAWCY i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia WYKONAWCY - o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej Umowy.

§9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy, jeżeli:
 - 1) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonanie może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od Umowy w terminie do 7 dni od dnia uzyskania informacji o okolicznościach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym;
 - 2) WYKONAWCA nie zrealizował zamówienia w terminie realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje jej pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO złożonego na piśmie. W takim przypadku ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od upływu terminu wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO,
 - 3) WYKONAWCA utracił uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy albo ogłoszono upadłość WYKONAWCY. W takim przypadku ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od daty powzięcia informacji stanowiącej podstawę odstąpienia od terminu określonego w § 1 ust. 6 albo upływu terminu wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO,

- 4) łączna wysokość kar umownych w okresie obowiązywania Umowy przekroczy wartość, o której mowa w § 11 ust. 3 w takim przypadku odstąpienie może nastąpić w terminie 7 dni roboczych od zaistnienia przesłanki odstąpienia.
2. Oświadczenie, o odstąpieniu od Umowy ZAMAWIAJĄCY złoży drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO W ZWIĄZKU Z ODSTĄPIENIEM OD UMOWY

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez WYKONAWCĘ lub ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA ma obowiązek:
 - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie prac projektowych,
 - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do ZAMAWIAJĄCEGO, najpóźniej w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO,
 - 3) zastosować się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń ZAMAWIAJĄCEGO dotyczących ochrony własności i informacji.
2. W terminie do 5 dni od daty odstąpienia od umowy, WYKONAWCA zgłosi ZAMAWIAJĄCEMU gotowość do odbioru robót przerwanych oraz przy udziale ZAMAWIAJĄCEGO sporządzi protokół inwentaryzacji prac projektowych.
3. Jeżeli odstąpienie od umowy następuje z winy ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCY przysługuje prawo wynagrodzenia za wykonane prace projektowe wg wyceny i sporządzonego na tę okoliczność protokołu inwentaryzacji prac projektowych.
4. Jeżeli odstąpienie od umowy następuje z winy WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY zapłaci za wykonane i przekazane elementy przedmiotu umowy pod warunkiem ich przydatności.
5. WYKONAWCA udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

§ 11.

KARY UMOWNE

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
 - 1) za opóźnienie WYKONAWCY w stosunku do terminu wykonania Przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 6 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez WYKONAWCĘ z przyczyn niezależnych od ZAMAWIAJĄCEGO, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
2. Zapłata kary przez WYKONAWCĘ lub potrącenie przez ZAMAWIAJĄCEGO kwoty kary z płatności należnej WYKONAWCY nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
3. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
4. WYKONAWCA oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, powstałych należności z tytułu kar umownych, o których mowa w przepisach poprzedzających, z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY.
5. ZAMAWIAJĄCY wystawi WYKONAWCY notę obciążeniową zawierającą wysokość kary umownej i podstawę jej naliczenia, którą prześle WYKONAWCY wraz z oświadczeniem o potrąceniu kar umownych. Notę obciążeniową WYKONAWCA zobowiązany jest odesłać ZAMAWIAJĄCEMU w terminie do 7 dni od daty jej otrzymania (nie dłużej niż w terminie płatności faktury). Potrącenia kary umownej ZAMAWIAJĄCY dokona w terminie zapłaty faktury.
6. W przypadku gdy naliczona kara umowna nie będzie mogła być w całości potrącona z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY wynikającego z faktury, ZAMAWIAJĄCY dochodzić będzie pozostałej kwoty na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia dalszego odszkodowania z tytułu

niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, gdy wysokość szkody przewyższa wysokość kar umownych.

§ 12

WARUNKI SZCZEGÓLNE – PRAWA AUTORSKIE

1. WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO, w ramach otrzymanego wynagrodzenia, wszelkie majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy (dalej: **Dzieło** lub **Utwór**), w tym do korzystania przez ZAMAWIAJĄCEGO z Dzieła na odrębnych polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawach autorskich i prawach pokrewnych, a w szczególności ZAMAWIAJĄCY ma prawo do utrwalania, drukowania, zwielokrotniania każdą techniką, wprowadzania do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera, publicznego odtwarzania, wystawienia, wyświetlania, udzielania licencji na wykorzystanie, dalszej odsprzedaży Dzieła w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych bez zgody WYKONAWCY oraz do wykorzystania dzieła na każdym polu eksploatacji, jeżeli okaże się to niezbędne do uzyskania celu jakiemu ma służyć przedmiot umowy.
2. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU w momencie zawarcia umowy, w ramach otrzymanego wynagrodzenia i zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy, z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, zezwolenia na wykonywanie praw autorskich zależnych do przedmiotu umowy.
3. WYKONAWCA, w ramach otrzymanego wynagrodzenia, zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, wraz z przeniesieniem wszelkich praw autorskich majątkowych przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Dzieła.
4. Wraz z przejściem praw autorskich majątkowych do Dzieła, WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO własność egzemplarzy Utworu (nośnika Utworu).
5. WYKONAWCA zobowiązany jest w momencie przekazania ZAMAWIAJĄCEMU przedmiotu umowy, do dostarczenia ZAMAWIAJĄCEMU oświadczeń autorów ze zobowiązaniem do niewykonywania praw autorskich osobistych do Utworów w zakresie uprawnienia do sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania z Utworu oraz w zakresie prawa do nienaruszalności treści i formy utworów, a także zawierających upoważnienie dla ZAMAWIAJĄCEGO lub jakiegokolwiek podmiotu trzeciego przez niego wskazanego do wykonywania wymienionych wyżej uprawnień oraz zgody twórcy do wykonywania zmian w Utworze w rozumieniu art. 49 prawa autorskiego.
6. W przypadku gdy ZAMAWIAJĄCY będzie zmuszony do korzystania z dzieła na innym jeszcze polu eksploatacji nie wymienionym w ust. 1 i 2 WYKONAWCA zobowiązuje się do nieodpłatnego przeniesienia na ZAMAWIAJĄCEGO wszelkich majątkowych praw autorskich do Przedmiotu umowy przez Zamawiającego na tym polu eksploatacji zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych.
7. Obowiązek, o którym mowa w ust. 6, WYKONAWCA wykona w terminie 7 dni od otrzymania wezwania od ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 13

INNE POSTANOWIENIA

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy prawa związane z przedmiotem Umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik nr 1: na str. – Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2: na str. – Wykaz osób

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

UZGODNIONO:

POD WZGLĘDEM FINANSOWYM

.....

POD WZGLĘDEM PRAWNYM

.....

POD WZGLĘDEM MERYTORYCZNYM

.....