



RAMIKO
Kinga Ostraszewska
ul. Gronowa 3
66-450 Jenin
NIP 948-176-43-06
tel/fax: 095-718-25-77
e-mail: ramiko_ko@o2.pl

INWESTOR



**Miasto Kostrzyn nad Odrą,
ul. Graniczna 2,
66-470 Kostrzyn nad Odrą**

PROJEKT ZGŁOSZENIA ROBÓT

branża drogowa

<i>Faza</i>	PROJEKT ZGŁOSZENIA ROBÓT
<i>Inwestor</i>	Miasto Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
<i>Obiekt</i>	Budowa parkingu na Osiedlu B w m. Kostrzyn nad Odrą
<i>Adres</i>	Gmina Kostrzyn, Powiat gorzowski, ul. Osiedle B w m. Kostrzyn nad Odrą dz. nr: 266/9

<i>Autor</i>	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Nr. Uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projektant</i>	<i>mgr inż. Radosław Ostraszewski</i>	<i>Upr. Bud. Nr LUKG/0024/POOD/04</i>	<i>08.2016</i>	

Egz. nr 5

SPIS ZAWARTOŚCI

OPIS TECHNICZNY

1. Cel i zakres opracowania	3
2. Podstawa opracowania	3
3. Lokalizacja	3
4. Materiały wyjściowe	3
4.1 Podkłady geodezyjne	3
4.2 Stan istniejący, uzbrojenie terenu, zdjęcia stanu istniejącego	4
Stan istniejący	5
5. Rozwiązania projektowe	5
5.1 Plan sytuacyjny	6
5.2 Przekrój poprzeczny	6
5.2.1 Przekrój charakterystyczny A-A	6
5.2.5 Konstrukcja nawierzchni	6
5.3 Odwodnienie	9
5.4 Roboty ziemne	9
6. Urządzenia obce	10
7. Organizacja ruchu	10
8. Wskazówki ogólne	10
Uwagi dotyczące ochrony środowiska	11

CZEŚĆ RYSUNKOWA

1.1 Plan orientacyjny	-skala 1 : 10 000,
2.1 Plan sytuacyjny	-skala 1 : 500,
3.1 Przekrój poprzeczny A-A	-skala 1 : 50/20,

ZAŁĄCZNIKI

1. Decyzja o nadaniu uprawnień do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej projektanta,
2. Zaświadczenie członkostwa w Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta,
3. Oświadczenie projektanta.
4. Uzgodnienie dokumentacji projektowej.

OPIS TECHNICZNY

1. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest budowa parkingu w obrębie 0004 na działkach nr : 266/9 w Kostrzynie nad Odrą.

Zakres opracowania obejmuje:

- a) budowę parkingu,
- b) budowę wewnętrznej drogi manewrowej.

Celem niniejszego opracowania jest zapewnienie komfortu parkowania samochodów przez użytkowników osiedla mieszkaniowego w Kostrzynie nad Odrą.

2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,

Uzgodnienia z Inwestorem,

Wizja lokalna,

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r.

w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U Nr 43 z dnia 14.05.1999r. poz. 430).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690).

3. Lokalizacja

Obiekt objęty projektem znajduje się w m. Kostrzyn nad Odrą w obrębie 0004 na działce nr : 266/9 przy ulicy Osiedle B. Teren ma dostęp do drogi publicznej - drogi gminnej nr 101452F (ul. Mikołaja Kopernika) – dz. nr 267.

4. Materiały wyjściowe

4.1 Podkłady geodezyjne

Dokumentacja opracowana została na podstawie podkładu sytuacyjno-wysokościowego wraz z uzbrojeniem terenu w skali 1:500.

4.2 Stan istniejący, uzbrojenie terenu, zdjęcia stanu istniejącego

Teren inwestycji znajduje się na obszarze układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Kostrzyn nad Odrą.

Istniejąca droga manewrowa posiada jezdnię o nawierzchni wykonanej z kostki betonowej typu UNISTONE. Jej szerokość wynosi od 7,0 m do 9,0 m. Istniejący zjazd wykonany jest z kostki betonowej typu UNISTONE.

W okolicy znajdują się:

- budynki wielorodzinne wraz z zabudową gospodarczą,
- budynki usługowe (handel, gastronomia),
- budynki użyteczności publicznej (szkoła ponadpodstawowa, przedszkole).

Planowane obiekty będą zlokalizowane na działkach nr 266/9 na terenie osiedla mieszkaniowego.

Uzbrojenie terenu

W sąsiedztwie projektowanych obiektów znajduje się :

- sieć energetyczna,
- sieć gazowa,
- sieć kanalizacyjno-wodociągowa.

Zdjęcia stanu istniejącego

Zdjęcie 1 – początek opracowania



Zdjęcie 2 – koniec opracowania



Stan istniejący

Projektowane obiekty drogowe znajdują się w obrębie zieleni. W jej obrębie znajduje się także chodnik o szerokości 2,5 m i nawierzchni z kostki betonowej. Obiekty będą połączone z istniejącą jezdnią manewrową na początku i końcu opracowania. Istniejąca jezdnia ma szerokość od 7,0 m do 9,0 m i nawierzchnię z kostki betonowej typu UNISTONE.

5.Rozwiązania projektowe

Planowaną jezdnię manewrową, miejsca postojowe należy dostosować do:

- włączenia w istniejącą ulicę Osiedle B,
- przyległego terenu.

Szczegóły dotyczące rodzaju i sposobu ułożenia nawierzchni przedstawione są w części rysunkowej.

Jezdnie i stanowiska postojowe powinny być wykonane z zastosowaniem następujących zasad:

- nawierzchnię należy wykonać w taki sposób aby nie występowały uskoki,
- szerokość jezdni, stanowisk postojowych i opasek przedstawiona jest na planie sytuacyjnym,
- elementy konstrukcyjne należy wykonać na stabilnym i zagęszczonym podłożu, istniejący grunt organiczny należy wymienić na grunt nośny,
- płaszczyzna nawierzchni powinna zapewniać prawidłowe odwodnienie.

5.1 Plan sytuacyjny

Zaprojektowano:

jezdnię manewrową, miejsca postojowe, zjazd oraz chodnik o następujących parametrach:

- szerokość jezdni drogi wewnętrznej – 5 m,
- nawierzchnia jezdni drogi wewnętrznej - z kostki betonowej typu UNISTONE koloru szarego,
- szerokość miejsc postojowych – 2,5 m,
- długość miejsc postojowych – 5 m (wraz ze zwisem samochodu za odbojem),
- nawierzchnia miejsc postojowych - z kostki betonowej typu EURO koloru grafitowego,
- szerokość zjazdu – 5 m,
- przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem o promieniu 5 m,
- pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
- nawierzchnia zjazdu - z kostki betonowej typu UNISTONE koloru szarego,
- pochylenie poprzeczne drogi, zjazdu oraz miejsc postojowych - 2%,
- spadek jezdni jednostronny,
- spadek podłużny od 0,50% do 3,00%.

5.2 Przekrój poprzeczny

5.2.1 Przekrój charakterystyczny A-A

Zieleń		4,80 m
Miejsca postojowe		5,00 m
Jezdnia manewrowa	-	5,00 m
Zieleń	-	5,00 m

5.2.5 Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja jezdni drogi manewrowej

- 8 cm - Nawierzchnia z kostki betonowej typu UNISTONE koloru szarego
- 5 cm - Podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- 15 cm - Podbudowa zasadnicza – mieszanka kruszywa związanego C90/3 0/31.5 stabilizowanego mechanicznie

Konstrukcja miejsc postojowych

- 8 cm - Nawierzchnia z kostki betonowej typu EURO koloru grafitowego
- 5 cm - Podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- 15 cm - Podbudowa zasadnicza – mieszanka kruszywa związanego C90/3 0/31.5 stabilizowanego mechanicznie

Konstrukcja zjazdu

- 8 cm - Nawierzchnia z kostki betonowej typu UNISTONE koloru szarego
- 5 cm - Podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- 15 cm - Podbudowa zasadnicza – mieszanka kruszywa związanego C90/3 0/31.5 stabilizowanego mechanicznie

W miejscu połączenia jezdni z chodnikiem zastosowano krawężniki betonowe 15x22x100 wystające 3 cm ponad krawędź projektowanej nawierzchni.

Ograniczeniem zewnętrznej strony projektowanej nawierzchni jezdni manewrowej i miejsc postojowych są krawężniki betonowe 15x30x100 bądź 15x22x100 zgodnie z przekrojami konstrukcyjnymi. Krawężniki betonowe 15x30x100 ograniczające miejsca postojowe od zieleni należy ustawić z odstępem 10cm.

Fundament pod krawężniki zaprojektowano w postaci ławy betonowej z oporem z betonu C12/15. Bezpośrednio przy zetknięciu jezdni manewrowej bądź miejsc postojowych z terenem zielonym krawężnik należy tak ułożyć aby wystawał 12cm ponad poziom nawierzchni jezdni manewrowej.

Ławy betonowe powinny być wykonane na uprzednio zagęszczonym podłożu. Beton C12/15 należy układać w szalunkach warstwami i zagęszczać ubijakami ręcznymi. Zagęszczenie betonu w oszalowaniu zwiększa jego szczelność, a co za tym idzie wytrzymałość i trwałość.

Wzdłuż prawej krawędzi jezdni manewrowej oraz miejscu połączenia miejsc postojowych z zielenią należy posadzić zieleń separacyjną na całej długości opracowania.

Podstawowe zasady wykonania konstrukcji

Nawierzchnia z kostki betonowej typu polbruk

Podbudowa z kruszywa związanego C90/3 0/31.5 stabilizowana mechanicznie

Mieszanka kruszywa powinna być rozkładana w warstwie o jednakowej grubości, takiej, aby jej ostateczna grubość po zagęszczeniu była równa grubości projektowanej. Grubość pojedynczo układanej warstwy nie może przekraczać 20 cm po zagęszczeniu. Warstwa podbudowy powinna być rozłożona w sposób zapewniający osiągnięcie wymaganych spadków i rzędnych wysokościowych. Jeżeli podbudowa składa się z więcej niż jednej warstwy kruszywa, to każda warstwa powinna być wyprofilowana i zagęszczona z zachowaniem wymaganych spadków rzędnych wysokościowych. Rozpoczęcie budowy każdej następnej warstwy może nastąpić po odbiorze poprzedniej warstwy przez Inspektora Nadzoru .

Wilgotność mieszanki kruszywa podczas zagęszczania powinna odpowiadać wilgotności optymalnej. Materiał nadmiernie nawilgocony, powinien zostać osuszony przez mieszanie i napowietrzanie. Jeżeli wilgotność mieszanki kruszywa jest niższa od optymalnej o 20% jej wartości, mieszanka powinna być zwilżona określoną ilością wody i równomiernie wymieszana. W przypadku, gdy wilgotność mieszanki kruszywa jest wyższa od optymalnej o 10% jej wartości, mieszankę należy osuszyć.

Nawierzchnia z kostki betonowej

Kostkę należy układać na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 w taki sposób, aby szczeliny między kostkami wynosiły od 2 do 3 mm. Kostkę należy układać ok. 1,5 cm wyżej od projektowanej niwelety nawierzchni, gdyż w czasie wibrowania (ubijania) podsypka ulega zagęszczeniu.

Po ułożeniu kostki, szczeliny należy wypełnić piaskiem, a następnie zamieść powierzchnię ułożonych kostek przy użyciu szczotek ręcznych lub mechanicznych i przystąpić do ubijania nawierzchni.

Do ubijania ułożonej nawierzchni z kostek brukowych stosuje się wibratory płytowe z osłoną z tworzywa sztucznego dla ochrony kostek przed uszkodzeniem i zabrudzeniem. Wibrowanie należy prowadzić od krawędzi powierzchni ubijanej w kierunku środka i jednocześnie w kierunku poprzecznym kształtek.

Do zagęszczania nawierzchni z betonowych kostek brukowych nie wolno używać walca.

Po ubiciu nawierzchni należy uzupełnić szczeliny piaskiem i zamieść nawierzchnię. Nawierzchnia z wypełnieniem spoin piaskiem nie wymaga pielęgnacji - może być zaraz oddana do ruchu.

5.3 Odwodnienie

Ukształtowanie wysokościowe projektowanych obiektów określono w nawiązaniu do:

- istniejącej krawędzi ulicy Osiedle B,
- ukształtowania terenu działki,
- położenia przyległego terenu.

Wody opadowe z powierzchni jezdni manewrowych, miejsc postojowych i opasek odprowadzane będą za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych nawierzchni w stronę wyprofilowanych terenów zielonych.

5.4 Roboty ziemne

Roboty ziemne należy realizować z użyciem następującego sprzętu:

- koparek,
- równiarek,
- samochodów samowładowczych,
- zagęszczarek płytowych.

Roboty ziemne obejmują :

- usunięcie humusu, usunięcie gruntów nienośnych z użyciem ich na profilowanie terenów zielonych i skarp przyległych,
- wyprofilowanie terenu zgodnie ze spadkami naniesionymi na planie sytuacyjnym,
- wykonanie miejscowej wymiany gruntu wraz z wyprofilowaniem,
- wykonanie nasypu z gruntu mineralnego,
- wykonanie warstw podsypkowych,
- wyprofilowanie i zagęszczenie podłoża.

W obszarze występowania miejsc postojowych i jezdni dróg manewrowych i wewnętrznych po usunięciu humusu koryto należy wyprofilować i zagęścić podłoże, po wykonaniu koryta należy ułożyć poszczególne warstwy konstrukcyjne.

Uwaga: zagęszczenie warstw podłoża i warstw podsypkowych należy wykonać zgodnie z Polską Normą PN-S-02205 (Drogi samochodowe Roboty Ziemne Wymagania i badania).

Wykonane koryto należy zabezpieczyć przed ingerencją wody opadowej, w tym celu niezwłocznie powinno się przystąpić do wykonania warstw konstrukcyjnych zjazdu.

UWAGA : Należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu robót w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy zapoznać się także z opiniami i uzgodnieniami zawartymi w projekcie zagospodarowania terenu. Przed rozpoczęciem robót w okolicy istniejących urządzeń podziemnych, należy o tym fakcie powiadomić właściciela sieci.

6. Urządzenia obce

W obszarze opracowania występują urządzenia obce branży:

- teletechnicznej,
- gazowej,
- elektrycznej.

Roboty ziemne w bezpośredniej kolizji z uzbrojeniem podziemnym wykonywać ręcznie.

Wszystkie prace związane z istniejącymi urządzeniami podziemnymi należy wykonywać zgodnie z uzgodnieniami z właścicielami sieci.

7. Organizacja ruchu

Według odrębnego opracowania.

8. Wskazówki ogólne

Wszystkie prace należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami branżowymi, specyfikacjami technicznymi, projektem wykonawczym i uzgodnieniami. Prawidłowa realizacja przedsięwzięcia związana jest z przestrzeganiem ostrych reżimów technologicznych, zastosowaniem wysokiej jakości sprzętu i materiałów budowlanych. Wynika to z obowiązujących aktów normatywno-prawnych, w tym przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, których znajomością musi się wykazać zarówno Wykonawca jak i przedstawiciele Inwestora.

W szczególności należy pamiętać aby:

- utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- zachować kolejność realizacji zadań zgodnie z ST,
- wytyczyć geodezyjnie granice działki objętej inwestycją,
- wytyczyć obiekt drogowy,
- dokonać weryfikacji wytyczonych obiektów w terenie, w razie jakichkolwiek niezgodności przed realizacją obiektu skontaktować się z Inwestorem,
- przed przystąpieniem do realizacji robót Kierownik Budowy powinien zweryfikować wytyczone przez Geodetę obiekty w terenie, a w przypadku jakichkolwiek niezgodności skonsultować się przed ich realizacją z Inwestorem,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm w zakresie ochrony środowiska,
- realizowany obiekt musi znajdować się w granicach działek do których Inwestor ma prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,

Budowa parkingu na Osiedlu B w m. Kostrzyn nad Odrą

-uniknąć powodowania nadmiernego hałasu, emisji spalin lub innych przyczyn powstałych w następstwie realizacji inwestycji,

- nośność podłoża pod drogi powinna być zgodna z wymogami ST, podłoże gruntowe powinno być dostosowane do grupy nośności G-1.

Uwagi dotyczące ochrony środowiska

- podczas realizacji inwestycji wszystkie prace związane z realizacją drogi powinny być tak prowadzone aby w jak najmniejszym stopniu ingerować w istniejącą szatę roślinną, WYKONAWCA powinien zlokalizować punkty chronione wymienione w decyzji o warunkach zabudowy, oraz realizować zadanie zgodnie z zaleceniami w niej wyszczególnionymi,
- nadmiar ziemi jest własnością Zamawiającego, miejsce składowanie gruntu powinno być uzgodnione z Inwestorem,
- inwestycję należy prowadzić zgodnie z prawem nie naruszając prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- nadmiar ziemi powinien być użyty na wykonanie terenów zielonych, które zostały przedstawione na rysunkach,
- odpady komunalne z terenu budowy należy zbierać do pojemników i wywozić na stanowisko odpadów komunalnych, a odpady inne należy gromadzić w szczelnych pojemnikach a następnie wywozić do utylizacji przez wyspecjalizowane firmy.
- awarie podczas realizacji i eksploatacji inwestycji związane mogą być z ruchem pojazdów, a ich usunięcie powinno być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, Inwestycja, nie może spowodować zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

Projektant:

mgr inż. Radosław Ostraszewski

.....
podpis