**DOKUMENT GWARANCYJNY**

**na roboty budowlane wykonane na podstawie**

**umowy nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_r.**

**dotyczącej \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\*)**

udzielona przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

reprezentowaną przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, zwanym w dalszej części Wykonawcą, (\*)

na rzecz

**Szpitala Klinicznego im. dr. Józefa Babińskiego SPZOZ w Krakowie**, z siedzibą pod adresem: 30-393 Kraków, ul. dr. Józefa Babińskiego 29, reprezentowanego przez:

**Michała Tochowicza – Dyrektora Szpitala**

zwanego w dalszej części Zamawiającym,

następującej treści:

1. **Deklaracja gwarancji**

1) Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po 36 miesiącach, licząc od daty odbioru końcowego Przedmiotu umowy, rozumianego jako data podpisania protokołu końcowego odbioru robót będących Przedmiotem umowy.

2) Wykonawca, zwany również „gwarantem”, udziela niniejszym Zamawiającemu gwarancji na przedmiot objęty umową nr \_\_\_\_ (\*) z dnia \_\_\_\_\_\_ (\*) r.,tj. **na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały, na okres .....(\*) miesięcy,** liczony od dnia następnego, w którym upłynął obowiązkowy 36 miesięczny okres rękojmi.

1. **Okres gwarancji**

1) Okres gwarancji ulega każdorazowo wydłużeniu o okres naprawy gwarancyjnej, liczony od dnia zgłoszenia wady podlegającej gwarancji, do dnia jej usunięcia przez Wykonawcę.

2) Wydłużenie, o którym mowa w pkt. 1 powyżej, dotyczy elementu objętego naprawą gwarancyjną.

3) Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

1. **Realizacja obowiązku gwarancyjnego przez Wykonawcę**

1) W przypadku ujawnienia się wady Przedmiotu umowy w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wady lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad, jeżeli wada powstała z przyczyn tkwiących w rzeczy. Wykonawca usunie wadę lub dostarczy rzeczy wolne od wad - w najkrótszym technicznie możliwym terminie właściwym dla usunięcia takiej wady i bez zbędnej zwłoki.

2) W przypadku wystąpienia wady w wykonanym Przedmiocie umowy, Wykonawca przystąpi do jej usunięcia w czasie do 72 godzin od momentu otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia w sposób opisany w ust. 6 poniżej. W przypadku kiedy koniec terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, przypadnie na sobotę, niedzielę lub dzień ustawowo uznany za wolny od pracy, Wykonawca będzie zobowiązany przystąpić do usunięcia wady następnego dnia.

3) Wykonawca w dniu przystąpienia do usunięcia wady (ust. 2) zobowiązany jest do sporządzenia protokołu, określającego rodzaj wady, zakres koniecznych do wykonania robót (w celu usunięcia wady) i termin ich wykonania. Termin wykonania, o którym mowa w zadaniu poprzednim, musi wynikać z technologii wykonania danych robót. Protokół musi zostać podpisany przez obie Strony umowy.

4) Wszelkie koszty związane z wykonaniem napraw w okresie gwarancji, w tym koszty zastąpienia uszkodzonych rzeczy, ich transportu do miejsca naprawy, jak również dostarczenia rzeczy naprawionej lub wolnej od wady do miejsca, w którym wada została ujawniona, a także koszty zamontowania rzeczy wolnych od wad ponosi Wykonawca chyba, że wady zostały spowodowane użytkowaniem rzeczy niezgodnie z ich przeznaczeniem.

5) Wszelkie wady Przedmiotu umowy powstałe w okresie gwarancji z winy Wykonawcy, które spowodowały uszkodzenia lub wady w obszarze nie objętym zakresem prac wynikających z umowy, powinny zostać usunięte przez Wykonawcę.

6) Zgłoszenia wad dokonuje Zamawiający pisemnie na adres do korespondencji wskazany przez Wykonawcę w umowie jw., a w przypadku braku wskazania na adres Wykonawcy ujawniony we właściwym rejestrze, lub elektronicznie na adres poczty elektronicznej Wykonawcy: ................................ (\*).

Wykonawca zobowiązany jest poinformować pisemnie pod rygorem nieważności Zamawiającego o zmianie adresu do korespondencji oraz adresu poczty elektronicznej. W przypadku kiedy Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Strony uznają za skuteczne doręczenia na ostatni adres wskazany przez Stronę.

7) Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia zgłoszonej wady w terminie określonym w ust. 2 powyżej, Zamawiający zleci jej usunięcie innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, który zobowiązany jest pokryć koszty związane z usunięciem wady Przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty przez Zamawiającego.

8) Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonej wady w terminie określonym w protokole, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający zleci jej usunięcie innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, który zobowiązany jest pokryć związane z usunięciem wady w terminie 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty przez Zamawiającego.

(\*) należy uzupełnić

Miejscowość, Kraków, dnia \_\_\_\_\_\_\_ r.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

pieczęć i podpis Wykonawcy