



GMINA LUBENIA
271/5/2023
powiat rzeszowski
woj. podkarpackie

Lubenia dnia 31.03.2023 r.

**WYJAŚNIENIA nr 4
DO TREŚCI
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne Nr 271/5/2023- „Budowa miejsca opieki nad dziećmi do lat trzech wraz z wyposażeniem w miejscowości Siedliska.

Zadanie 1

Roboty budowlane - Budowa miejsca opieki nad dziećmi do lat trzech wraz z wyposażeniem w miejscowości Siedliska

Zadanie 2

Dostawa wyposażenia - Budowa miejsca opieki nad dziećmi do lat trzech wraz z wyposażeniem w miejscowości Siedliska”

W odpowiedzi na złożone zapytanie dotyczące treści SWZ postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn. „**Budowa miejsca opieki nad dziećmi do lat trzech wraz z wyposażeniem w miejscowości Siedliska. Zadanie 1-Roboty budowlane - Budowa miejsca opieki nad dziećmi do lat trzech wraz z wyposażeniem w miejscowości Siedliska; Zadanie 2-Dostawa wyposażenia - Budowa miejsca opieki nad dziećmi do lat trzech wraz z wyposażeniem w miejscowości Siedliska**” na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), Gmina Lubenia przedstawia treść przesłanych zapytań i wyjaśnia co następuje:

Pytania

1. Prosimy o potwierdzenie poprawności obciążeń przyjętych w projekcie z uwagi na fakt że w dokumentacji przyjęto obciążenia w okolicy Opola - Siedliska k.Opola?

• **Obciążenia zmienne**

➤ **Obciążenie śniegiem**

Obciążenia policzono zgodnie z obowiązującą normą (PN-EN 1991-1-3 Eurokod 1 Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-3: Oddziaływania ogólne – Obciążenie śniegiem).
Dane ogólne:

..... L
okalizacjaSiedliska, k. Opola
..... W
ysokość nad poziomem morza A = 210 m n.p.m.



2. Prosimy o jednoznaczną informację czy na przedmiotowym terenie występują nasypy czy nie, a tym samym czy konieczna jest wymiana gruntu?

2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego

Warunki gruntowo-wodne określono na podstawie dwóch otworów badawczych o głębokości 4,5m. Na terenie objętym obszarem opracowania stwierdzono w rejonie posadowienia gliny pylaste. Woda gruntowa występuje głęboko, na poziomie 211,9 m n.p.m. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych oraz na podstawie rozpoznania warunków gruntowych dla przedmiotowej inwestycji ustala się proste warunki gruntowe oraz pierwszą kategorię geotechniczną.

Uwaga! Wierzchnią warstwę gruntu stanowi nasyp niekontrolowany, na głębokości, która zostanie usunięta w trakcie prac budowlanych. W przypadku wystąpienia nasypów niekontrolowanych zaleca się wymianę gruntu.

3. Dokumentacja geologiczno-inżynierska

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu oraz Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., o konieczności wykonania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej

3. Prosimy o jednoznaczne określenie warstw podłogi na gruncie ponieważ w dokumentacji pada informacja o kostce na stabilizacji?



- **Podłoga na gruncie**

Podłogę na gruncie należy wykonać na 30 cm warstwie gruntu stabilizowanym spoiwem hydraulicznym lub wapnem, wykonać podbudowę zasadniczą z mieszanki niezwiązanej z kruszywem łamanym 0/31,5 o przekruszeniu C90/3 o grubości 20cm, podsypkę cementowo-piaskową 1:4 grubości 5cm, następnie ułożyć warstwę ścierną z kostki betonowej gr. 8cm.

- **Dach**

Dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 45° i konstrukcji krokwiowo-jętkowej. Krokwie o przekroju 8x18cm wykonane z drewna sosnowego klasy C24, oparte na płatwiach o przekroju 16x36cm z drewna klejonego GL32. Płatwie oparte na słupach stalowych

4. Prosimy o jednoznaczne określenie pokrycia dachu ponieważ w dokumentacji są wskazane dwa rodzaje dachówka i blacha?

- **Podłoga na gruncie**

Podłogę na gruncie należy wykonać na 30 cm warstwie gruntu stabilizowanym spoiwem hydraulicznym lub wapnem, wykonać podbudowę zasadniczą z mieszanki niezwiązanej z kruszywem łamanym 0/31,5 o przekruszeniu C90/3 o grubości 20cm, podsypkę cementowo-piaskową 1:4 grubości 5cm, następnie ułożyć warstwę ścierną z kostki betonowej gr. 8cm.

- **Dach**

Dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 45° i konstrukcji krokwiowo-jętkowej. Krokwie o przekroju 8x18cm wykonane z drewna sosnowego klasy C24, oparte na płatwiach o przekroju 16x36cm z drewna klejonego GL32. Płatwie oparte na słupach stalowych 160x160x5 ze stali B500SP. Jętki o przekroju 10x22cm z drewna litego klasy C24. Dach należy przykryć dachówką ceramiczną zakładkową w kolorze dostosowanym do sąsiedniego budynku (kolor czerwony). Elementy drewniane łączyć ze sobą na „zacios” za pomocą gwoździ ocynkowanych pierścieniowych. Na konstrukcję zastosować drewno lite iglaste klasy C24 o wilgotności względnej max. 18%. Wszystkie elementy więźby dachowej należy zaimpregnować środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi zapewniającymi niepalność drewna. Przymocować do krokwi wiatrownice z płaskownika perforowanego o przekroju 35x2mm. Na środkowych słupach należy zastosować miecze o przekroju 160x160x5mm ze stali S235. Przy okapie zastosować kulawki o kącie nachylenia 35°.

Prosimy o podanie parametrów dla wełny mineralnej do ocieplenia ścian, ocieplenia sufitu, wypełniającej ścianki działowej z płyt g-k, fasadowej twardej, ocieplającej stropodach oraz styropianów XPS i EPS

Odpowiedzi

Odpowiedzi na pytania dotyczące konstrukcji:

Wymiana gruntu:

Nasyp niekontrolowany występuje poniżej poziomu fundamentów, na powierzchni ok.50% całości budynku, w najgłębszym miejscu zalega na ok. 40 cm poniżej poziomu posadowienia.

Strefy obciążenia wiatrem i śniegiem:



Budynek został zaprojektowany wg błędnie dobranych stref.
Dokonano już korekty projektu, przesyłam w załączniku poniżej.

Zamawiający załączy poprawiny przedmiar niezwłocznie po uzyskaniu go od Projektanta, które będzie zawierał korekty w zakresie:

- stolarki okiennej
- konstrukcji
- wymiany gruntu

Konstrukcja, prowadzone zmiany:

- 1) Wymiary kratownicy (pas górny, pas dolny, słupki oraz krzyżulce)
- 2) Ilość zbrojenia stropodachów
- 3) Zbrojenie w belkach: N11a, N11b, N12 (w belce N12 rozstaw i ilość strzemion)

Specyfikacja wełny na stropodachu:

- Materiał: wełna mineralna szklana
- Grubość materiału: 3x10,0cm
- Maksymalny współczynnik przewodzenia ciepła λ : $\leq 0,039 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$

Specyfikacja wełny twardej na attykę:

- Materiał: twarda wełna mineralna szklana
- Grubość materiału: 2x10,0cm
- Maksymalny współczynnik przewodzenia ciepła λ : $\leq 0,039 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$

Zamawiający dokonuje modyfikacji SWZ i ogłoszenia o zamówieniu.

Wyjaśnienia do SWZ stanowią integralną część SWZ.

Jednocześnie informujemy, że termin składania ofert został zmieniony modyfikacją SWZ na **11.04.2023** r. do godz. **09:00**. Otwarcie ofert odbędzie się w tym samym dniu o godz. **09:10**, w miejscu wskazanym w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Otrzymują:

1. Wykonawcy pobierający SWZ.
2. www.bip.lubenia.pl
3. https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_lubenia
4. A/a.

WÓJTA GMINY
mgr inż. Adam Skoczył