

UMOWA NR

Spis treści

Art. 1 PRZEDMIOT UMOWY	2
Art. 2 TERMINY	3
Art. 3 WYNAGRODZENIE, WARUNKI PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA	3
Art. 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY	6
Art. 5 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO	8
Art. 6 SIŁA WYŻSZA	8
Art. 7 ZMIANY UMOWY	8
Art. 8 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	9
Art. 9 UBEZPIECZENIA	10
Art. 10 RĘKOJMIA I GWARANCJA	10
Art. 11 KARY UMOWNE	11
Art. 12 Odstąpienie od umowy	13
Art. 13 PRACOWNICY WYKONAWCY	14
Art. 14 PODWYKONAWCY	15
Art. 15 POSTANOWIENIA KOŃCOWE	15

UMOWA NR

zawarta w Kielcach w dniu pomiędzy:

..... zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

.....

a

(dokładny opis podmiotu będącego wykonawcą wraz z dokładnym opisem osób reprezentujących i odpisem dokumentów upoważniających do reprezentacji)

zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

Zważywszy, że:

(A) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę:

Konserwacji i utrzymania urządzeń infrastruktury oświetlenia ulicznego, iluminacji, kanałów technologicznych, urządzeń obsługi pasa drogowego oraz punktów poboru energii do celów okazjonalnych na terenie miasta Kielce

(B) Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie zamówienia publicznego udzielonego w trybie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej PZP, Wykonawca w swojej ofercie przedłożył Zamawiającemu warunki na jakich jest gotów wykonać usługę w zakresie określonym w warunkach postępowania oraz zapewnił go o dysponowaniu stosownym doświadczeniem, wiedzą, infrastrukturą techniczną oraz zapleczem finansowym i gwarancjami, niezbędnymi do podjęcia się prac w zakresie określonym przez Zamawiającego;

(C) Zamawiający powierzył Wykonawcy wykonanie usługi w zakresie określonym poniżej;

(D) Strony zamierzają uregulować w niniejszej Umowie wzajemne prawa i obowiązki także w okresie realizacji usługi i po jej zakończeniu.

Art. 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest usługa:

Konserwacji i utrzymanie urządzeń infrastruktury oświetlenia ulicznego, iluminacji, kanałów technologicznych, urządzeń obsługi pasa drogowego oraz punktów poboru energii do celów okazjonalnych na terenie miasta Kielce

zwanej dalej w Umowie jako Usługa konserwacji.

2. Przedmiot Umowy został szczegółowo opisany w:

- Formularzu ofertowym Wykonawcy – załącznik nr 1.
- Instrukcja i zasady konserwacji i utrzymania urządzeń infrastruktury oświetlenia ulicznego, iluminacji, kanałów technologicznych, urządzeń obsługi pasa drogowego oraz punktów poboru energii do celów okazjonalnych na terenie miasta Kielce (zwanej dalej w Umowie jako Instrukcja konserwacji) – załącznik nr 2.
- Formularz cenowy za prace zlecone – załącznik nr 3.
- Specyfikacja techniczna nr 1 - napowietrzne linie oświetlenia drogowego – załącznik nr 4
- Specyfikacja techniczna nr 2 - kablowe linie oświetlenia drogowego – załącznik nr 5.
- Zasady współpracy ruchowej z PGE Dystrybucja S.A. – załącznik nr 8.

3. Usługa konserwacji będzie realizowana przy wykorzystaniu sieci oświetleniowych stanowiących własność Zamawiającego i PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko Kamienna – Rejon Energetyczny Kielce, zwanym dalej w treści umowy RE.

4. Strony niniejszej Umowy zobowiązane są do współdziałania przy wykonywaniu prac stanowiących przedmiot umowy w celu terminowego, należytego jak i najlepszego ich wykonania zgodnie z warunkami niniejszej Umowy.

Art. 2 TERMINY

1. Ustala się następujące terminy umowne w zakresie realizacji przedmiotu Umowy:

- a) termin rozpoczęcia od dnia
- b) termin zakończenia do dnia

Art. 3 WYNAGRODZENIE, WARUNKI PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całości przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty w łącznej kwocie:

netto (słownie:.....)
VAT (słownie:.....)
brutto (słownie:.....)

w tym:

a) wynagrodzenie ryczałtowe:

netto (słownie:.....)
VAT (słownie:.....)
brutto (słownie:.....)

obejmujące wartość ryczału za jeden miesiąc:

netto (słownie:.....)
VAT (słownie:.....)
brutto (słownie:.....)

b) wynagrodzenie za prace zlecone nie objęte ryczałem w kwocie:

netto (słownie:.....)
VAT (słownie:.....)
brutto (słownie:.....)

2. W przypadku świadczenia usługi za niepełny miesiąc, wynagrodzenie ryczałtowe będzie naliczane proporcjonalnie do ilości faktycznej liczby dni, w których świadczona była usługa, przyjmując za podstawę ilość dni roboczych w danym miesiącu.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy za prace zlecone zależne będzie od zakresu udzielonych miesięcznych zleceń. Podstawą rozliczenia wynagrodzenia będą Kosztorysy powykonawcze stanowiące iloczyn cen jednostkowych poszczególnych prac podanych w ofercie oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych prac.
4. W przypadku niewykorzystania całej kwoty umowy na skutek wystąpienia mniejszego zakresu usług, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywiste wykonanie usługi, na podstawie obmiaru robot, potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego.

Warunki płatności

5. Termin płatności faktur dla Wykonawcy ustala się do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wynagrodzenie płatne na rachunek bankowy wskazany na fakturze przez Wykonawcę. W fakturze należy uwzględnić następujące dane:
 - Nabywca: **Gmina Kielce, ul. Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP: 6572617325,**
 - Odbiorca faktury: **Miejski Zarząd Dróg w Kielcach, ul. Prendowskiej 7, 25-395 Kielce.**
7. W razie nieterminowej zapłaty faktury Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na usługi.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

15. W przypadku wykonywania zakresu robót przez Podwykonawców, zapłata kolejnej faktury miesięcznej dla Wykonawcy nastąpi po przedłożeniu dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom wraz z oświadczeniem Wykonawcy zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 7.
16. Rozliczenie robót nieobjętych wynagrodzeniem ryczałtowym nastąpi na podstawie cen jednostkowych zawartych w formularzu cenowym za prace zlecone stanowiącym Załącznik nr 3. oraz ilości rzeczywiście wykonanych usług na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o podpisany przez osobę odpowiedzialną reprezentującą Zamawiającego protokół i dokumenty odbiorowe.

Zmiana wynagrodzenia umowy zawartej na okres dłuższy niż 12 miesięcy.

17. W przypadku zmiany stawki VAT, stawki podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, każda ze Stron może wystąpić z takim wnioskiem do drugiej Strony Umowy w celu dokonania zmiany wynagrodzenia.
18. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 17, za wyjątkiem zmian wynikających ze zmiany stawki podatku VAT, należy dołączyć listę pracowników zaangażowanych w realizację Umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilno-prawne. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych należy wskazać sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK) przez podmiot zatrudniający uczestniczący w wykonywaniu zamówienia publicznego.
19. Lista, o której mowa w ust. 18 musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację Umowy, w tym pełnioną funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 17, również na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym we wniosku.
20. Strony zgłoszą w terminie 14 dni pisemne zastrzeżenia do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia, jeżeli żądanie będzie bezzasadne, zmiany, o których mowa w ust. 17 nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zostaną przedstawione nierzetelne dane lub żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.
21. Zmiana wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 17 zostanie dokonana od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany płacy minimalnej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, nie wcześniej jednak niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
22. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 17 i 18 Wykonawca do dnia podpisania aneksu zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT

- w dotychczasowej wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Wykonawca wystawi fakturę z zastosowaniem stawki VAT zgodnej z przepisami ustawy o VAT stosownie obniżając wynagrodzenie brutto.
23. W przypadku wprowadzenia Zamawiającego w błąd, co do rzeczywistego stanu przedstawionego we wniosku, o którym mowa w ust. 17, aneks zwiększający wynagrodzenie na podstawie błędnych danych traci moc, a obowiązującym wynagrodzeniem będzie to, które zostało ustalone przed zawarciem tego aneksu. Wszelkie płatności dokonane na podstawie tego aneksu przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy ponad kwotę wynagrodzenia obowiązującego przed datą zawarcia aneksu podlegają zwrotowi na rzecz Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wezwania Wykonawcy do zwrotu nienależnego świadczenia.
24. Ustala się:
- a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia: 10%,
 - b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: pierwszy miesiąc po upływie 12 miesięcy obowiązywania Umowy,
 - c) maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia: 5% wartości przedmiotu Umowy brutto.
25. Zmiana cen materiałów lub kosztów uprawniająca Strony niniejszej Umowy do wniosku o zmianę wynagrodzenia będzie wynikała ze wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów, ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za dany rok realizacji prac projektowych przewidzianych w Umowie.
26. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie miasta albo Wieloletniej Prognozie Finansowej aneks zostanie zawarty nie wcześniej niż po dokonaniu odpowiednich zmian przez właściwy organ.

Art. 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę konserwacji z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, nowoczesnością rozwiązań technologicznych i budowlanych, obowiązującymi normami, obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi i wymogami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w sposób stały nieprzerwany całodobowego dozoru technicznego nad urządzeniami i instalacjami podlegającymi konserwacji wraz z przyjmowaniem i rejestracją zgłoszeń o usterkach, uszkodzeniach i awariach oświetlenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia wymaganej przepisami oraz instrukcjami oraz specyfikacjami dokumentacji eksploatacyjnej oświetlenia drogowego, zapisów prac konserwacyjnych i zgłoszeń awarii.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niedociągnięć i zaniedbań w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. W przypadku powstania zagrożeń dla zdrowia lub życia osób postronnych w wyniku wystąpienia zaniedbań i uchybień pełną odpowiedzialność za ten stan ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego lub podwykonawców przy wypełnianiu zobowiązań umownych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do dochodzenia na rzecz Zamawiającego wszelkich roszczeń w stosunku do osób trzecich z tytułu spowodowanych przez wspomniane osoby szkód na instalacji i urządzeniach podlegających konserwacji. Wykonawca będzie zobowiązany między innymi do wykonania kosztorysów usunięcia skutków takich zdarzeń na infrastrukturze oświetleniowej oraz zgłoszenia roszczenia do ubezpieczyciela sprawy

zdarzenia. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu comiesięcznych raportów odnośnie szkód wyrządzonych przez osoby trzecie na instalacji oraz urządzeniach oświetlenia.

8. Wykonawca ma obowiązek prawidłowego zabezpieczenia robót oraz wykonania właściwej organizacji dla ruchu pieszego oraz kołowego i ustawienia oznakowania robót w trakcie ich wykonywania. Wykonawca winien opracować projekt organizacji ruchu i uzgodnić go z właściwą dla kategorii ulicy Sekcją Ruchu Drogowego Komendy Wojewódzkiej lub Miejskiej z MZD (Wydział Dr) oraz zatwierdzić w Wydziale Zarządzania Ruchem Drogowymi UM Kielce oraz wykonać oznakowanie zgodne z tym projektem.

Wykonawca jest zobowiązany do organizowania prac w sposób ograniczający do niezbędnej potrzeby zajmowania pasa drogowego.

Zamawiający nie przewiduje całkowitego zamknięcia ruchu w obrębie prowadzonych prac przy realizacji zamówienia, co należy uwzględnić w projekcie tymczasowej organizacji ruchu. Mogą wystąpić jedynie lokalne utrudnienia w ruchu, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym i Policją.

9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów zakupionych i dowiezionych przez Wykonawcę we własnym zakresie lub przy wyraźnym wskazaniu z materiałów przekazanych przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia depozytu materiałów z odzysku i demontażu w tym przekazywanego przez innych Wykonawców prowadzących przebudowy lub remonty oświetlenia. Zamawiający będzie decydował o sposobie i celu wykorzystania materiałów z depozytu, a Wykonawca będzie prowadził bieżące rozliczenie materiałów z depozytu. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu comiesięcznych raportów odnośnie stanu magazynu depozytowego.
11. Wykonawca musi utylizować materiały które nie nadają się do dalszej eksploatacji. Ocena braku przydatności wyeksploatowanych elementów musi zostać dokonana przy udziale przedstawiciela Zamawiającego (stanowisko przedstawiciela Zamawiającego jest dla Wykonawcy wiążące).
12. Niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a przed rozpoczęciem usługi konserwacji, zobowiązuje się Wykonawcę do poinformowania właściwego wydziału Urzędu Miasta w Kielcach o odpadach oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami, które powstaną w trakcie prowadzenia usługi. W trakcie realizacji Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przyjęcie odpadów w miejsce zgodne z Ustawą o odpadach.
13. Po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren prowadzonych prac i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla odbioru robót.
14. Wykonawca powinien skierować do wykonania przedmiotu Umowy osoby wskazane w ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
 - 14.1 Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2, nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą.
 - 14.2. Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 14, w terminie do 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą nie mniejsze niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania Umowy.
 - 14.3. Wprowadzenie zmiany, o której mowa w ust. 14, bez akceptacji Zamawiającego może stanowić podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Nie wniesienie sprzeciwu przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie 7 dni oznacza akceptację zmiany.
15. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu sprawozdanie z zrealizowanych prac objętych

- konserwacją w ramach wynagrodzenia ryczałtowego dołączone do faktury (w tym drogą mailową).
16. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania:
„Zasad współpracy pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Kielce, a Nim, jako Wykonawcą prowadzącym konserwację urządzeń oświetlenia ulicznego na zlecenie Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach”, które są załącznikiem do Umowy użyczenia pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. RE Kielce, a MZD w Kielcach.
17. Wykonawca wyznacza **Przedstawiciela Wykonawcy**, nr tel. który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.
18. Wykonawca zobowiązuje się do całodobowej dyspozycyjności pod numerami telefonów:
19. Zamawiający powołuje osobę odpowiedzialną reprezentującą Zamawiającego: nr tel.

Art. 5 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający ma obowiązek informowania Wykonawcy o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający ma prawo przeprowadzania kontroli prowadzenia konserwacji oświetlenia ulicznego, luminacji i odbiorów okazjonalnych na terenie miasta Kielce w każdych okolicznościach. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie kontroli samodzielnie lub nie częściej niż dwa razy w tygodniu wspólnie z Wykonawcą po wcześniejszym ustaleniu terminu z minimum dwudniowym wyprzedzeniem.
3. Wykonawca jest zobowiązany w przypadku zawiadomienia, do uczestniczenia w kontrolach przeprowadzanych przez Zamawiającego i zabezpieczenia środka transportu dla uczestników kontroli. Kontrola prowadzenia konserwacji skutkuje powstaniem stosownego na tę okoliczność protokołu. Czas kontroli nie może być dłuższy niż 4 godziny i nie częściej niż dwa razy w tygodniu.
4. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o wynikach przeprowadzonych kontroli. W przypadku stwierdzonych niedociągnięć i zaniedbań, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia pod rygorem zastosowania kary umownej zgodnie z art. 11.

Art. 6 SIŁA WYŻSZA

1. W rozumieniu niniejszej umowy siła wyższa jest to zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet w wypadku najwyższej staranności stron.
2. Wpływ pogody na wykonanie przedmiotu umowy, który należało wziąć pod uwagę podczas zawierania umowy nie będzie uznawany za okoliczności siły wyższej.
3. Jeżeli zdarzenia siły wyższej trwają dłużej niż trzy miesiące - strony podejmą decyzję, co do możliwości dalszej realizacji przedmiotu umowy, w tym rozwiązania niniejszej Umowy.
4. Obie strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w takim zakresie, w jakim nastąpiło to wskutek zdarzeń siły wyższej.

Art. 7 ZMIANY UMOWY

1. Niezależnie od zmian dopuszczanych przepisem art. 455 ustawy PZP, Zamawiający może dokonać zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:

- a) opóźnienia w zawarciu Umowy, uniemożliwiającego rozpoczęcie prac spowodowane w szczególności korzystaniem przez wykonawców ze środków ochrony prawnej określonych w ustawie PZP,
 - b) zmian przepisów prawa związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - c) wystąpienie siły wyższej np. pożaru, powodzi, itp., o czas w jakim dane zjawisko, uniemożliwiło prowadzenie robót lub o czas jaki jest niezbędny na naprawę uszkodzeń powstałych w wyniku działania siły wyższej,
 - d) ustawowa zmiana podatku od towarów i usług – VAT,
 - e) zmiana wynagrodzenia umowy zawartej na okres dłuższy niż 12 miesięcy, o którym mowa w art. 3,
 - f) zmiany nazwy zadania,
 - g) zmiany nazwy Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - h) zmiany osobowe w zakresie pełnienia funkcji pod warunkiem, że osoby wskazane w miejsce dotychczasowych łącznie spełnią następujące wymagania:
 - wykażą spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych dla tych funkcji (w tym wykażą się posiadaniem co najmniej równoważnych uprawnień wymaganych w postępowaniu lub uprawnień wynikających z obowiązujących przepisów prawa)
 - wykażą dodatkowe doświadczenie na poziomie gwarantującym uzyskanie równoważnej, co zmienia osoba, liczby punktów w kryterium oceny ofert, jeśli takie kryterium było określone dla danej funkcji.
 - i) zmiany lub wprowadzenia części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom, wraz z podaniem nazwy Podwykonawcy,
 - j) zmiana danych osobowych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - a) zmiana danych teleadresowych.
 3. Przypadki określone w ust. 1 pkt a) - c) mogą stanowić podstawę do zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy o czas, w którym niemożliwe było realizowanie zamówienia.
 4. Przypadki określone w ust. 1 pkt d) - e) mogą stanowić podstawę do zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianą zakresu, sposobu i kosztów wykonania przedmiotu Umowy.
 5. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 wymagana będzie zgoda Zamawiającego i zawarcie stosownego aneksu do Umowy. Zawarcie aneksu nie jest wymagane w przypadkach określonych w ust. 2.
 6. Wykonawca nie wprowadzi żadnej zmiany do Umowy bez polecenia lub zgody Zamawiającego. Wprowadzenie zmiany bez polecenia lub zgody Zamawiającego może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
 7. Zamawiający ma prawo do jednostronnego ograniczenia zakresu prac zleconych. Minimalna wielkość świadczenia prac zleconych objętych niniejszą umową wynosi 60% wartości wynagrodzenia o którym mowa w art. 3 ust. 1 lit. b.

Art. 8 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu Umowy w kwocie stanowiącej 5% całości wartości wynagrodzenia brutto (określonego w art. 3 ust. 1) tj. zł (słownie: ...) w formie:
2. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z Umową wykonanie usługi zostanie zwrócona Wykonawcy w wysokości 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane oraz po ewentualnym potrąceniu kar przewidzianych w art. 11 umowy.
3. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy oraz udzielonych przez Wykonawcę gwarancji pozostanie kwota w wysokości 30% wartości zabezpieczenia

- ustalonego w ust. 1. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji w zależności od tego który z tych terminów upłynie później.
4. Jeżeli termin zakończenia realizacji umowy będzie przedłużony, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o taki sam okres, o jaki został wydłużony termin obowiązywania umowy. Przedłużone zabezpieczenie winno być przedłożone Zamawiającemu najpóźniej w dniu wygaśnięcia obowiązującego zabezpieczenia z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.

Art. 9 UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest się ubezpieczyć od odpowiedzialności cywilnej oraz z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z realizacją przedmiotu zamówienia na kwotę co najmniej **500 000,00 PLN**.
Polisy oraz inne dokumenty ubezpieczeniowe muszą być ważne w terminie realizacji przedmiotu zamówienia oraz winny być dostarczone do akceptacji do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. Wykonawca w imieniu własnym zawrze polisę ubezpieczeniową pokrywającą się z okresem realizacji przedmiotu zamówienia, która obejmie:
 - a) usługi objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem usługi,
 - b) odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. W razie powstania szkody w mieniu lub na osobie, za którą to szkodę odpowiedzialny będzie Wykonawca, Zamawiający ma prawo zatrzymania całości lub części wynagrodzenia umownego do wysokości odpowiadającej wartości szkody do czasu wyjaśnienia wszelkich okoliczności powstania szkody i wypłaty odszkodowania przez zakład ubezpieczeniowy.
4. Wykonawca ubezpieczy na własny koszt w zakresie i na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego:
 - a) swoich pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu umowy w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków,
 - b) swoje mienie wykorzystywane do realizacji umowy, w tym maszyny budowlane i jednostki transportowe, w zakresie nie objętym polisą ubezpieczeniową Zamawiającego bądź własną polisą Wykonawcy,
 - c) inne rzeczy zgodnie z obowiązującym prawem i przepisami w tym zakresie, jeżeli te ubezpieczenia nie mieszczą się w polisie ubezpieczeniowej Zamawiającego.
5. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do stosownego przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy.
6. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia na niekorzyść Zamawiającego bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

Art. 10 RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy: gwarancji i rękojmi za wady za prace wykonane w ramach usługi oraz wszelkich użytych do wykonania przedmiotowej umowy materiałów licząc od dnia podpisania protokołu odbioru poszczególnych robót.

2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów lub urządzeń użytych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę Zamawiającemu – strony obowiązują okres gwarancji na wyżej wymienione materiały i urządzenia równy okresowi gwarancji udzielonej przez ich producenta, jeżeli jest dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę.
3. Zamawiający w przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancji, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgłosi Wykonawcy wady na piśmie. Wykonawca dokona bezpłatnego usunięcia wady w terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez strony terminie.
4. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę lub nieusunięcia ich w terminie wyznaczonym, Zamawiający może usunąć stwierdzone wady na koszt Wykonawcy zachowując jednocześnie wszelkie uprawnienia do naliczenia kar umownych i odszkodowań uzupełniających.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji lub/i rękojmi także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

Art. 11 KARY UMOWNE

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kary umownej:
 - a) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 Umowy,
 - b) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy w momencie w którym w trzech po sobie następujących miesiącach wartość kar umownych przekroczy 5% wynagrodzenia ryczałtowego o którym mowa w art. 3 ust. 1 lit. a,
 - c) za każdy stwierdzony niesprawny punkt świetlny ponad obowiązującą normę określoną w Instrukcji konserwacji, tj. 48 wynosi:
 - 50,00 zł za każdą rozpoczętą dobę niesprawności od 3 do 6 doby od momentu zgłoszenia niesprawności,
 - 200,00 zł za każdą rozpoczętą dobę niesprawności od 7 doby od momentu zgłoszenia niesprawności,
 - d) za stwierdzenie nie usunięcia awarii w postaci świecenia opraw poza godzinami ustalonymi (na podstawie kalendarza astronomicznego) po przekroczeniu czasu przewidzianego w Instrukcji eksploatacji tj. 1 godziny wynosi 500,00 zł za każdy punkt zasilania działający poza właściwymi godzinami,
 - e) za niedotrzymanie terminu odtworzenia urządzeń niesprawnych (zniszczonych np. wskutek wypadku drogowego, wyeksploatowania lub wandalizmu) wynosi 2 000,00 zł za każdy rozpoczęty miesiąc niesprawności po przekroczeniu terminu na odtworzenie określonego w Instrukcji eksploatacji tj. 14 dni kalendarzowych,
 - f) za wykonanie przełączeń lub połączeń tymczasowych (np. przewieszek) bez uzgodnienia z Zamawiającym wynosi 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - g) w przypadku nie zrealizowania zleceń dodatkowych (poza ryczałtowych) w terminie określonym w zleceniu Zamawiający naliczy karę w wysokości 1% wartości zlecenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji w stosunku do terminu ze zlecenia,
 - h) za wymianę źródła światła o innej barwie świetlnej niż w istniejącym ciągu świetlnym 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - i) za stosowanie innych źródeł światła niż zaakceptowanych przez Zamawiającego wynosi 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - j) za niedopełnienie obowiązków w zakresie prowadzenia rejestru zgłoszeń pkt 3.11 Instrukcji eksploatacji wynosi 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - k) za niedopełnienie obowiązków w zakresie prac planowych pkt 2.5.1 Instrukcji eksploatacji

- wynosi 100 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- l) za niedotrzymanie terminów prac planowych wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu prac planowych w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - m) za nieprzekazanie harmonogramu prac planowych w terminie do 48 godzin po wcześniejszym wezwaniu przez Zamawiającego w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - n) za brak oznakowania lub oznakowanie niezgodne z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, brak zabezpieczenia ruchu pieszego na czas robót w wysokości 1 000 zł za każde uchybienie,
 - o) za braku obecności przedstawiciela Wykonawcy pomimo uprzedniego wezwania Zamawiającego do uczestnictwa w przekazaniu punktów poboru energii do celów okazjonalnych, kontroli lub odbiorze technicznym instalacji i urządzeń oświetlenia w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - p) za nieprzekazania comiesięcznego raportu, o którym mowa w art. 4 ust 10 umowy dotyczącego stanu magazynu depozytowego w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki licząc od piątego dnia miesiąca po którym nastąpił obowiązek przekazania raportu,
 - q) za nieprzekazania comiesięcznego raportu, o którym mowa w art. 4 ust 7 umowy dotyczącego szkód wyrządzonych przez osoby trzecie na instalacji oraz urządzeniach podlegających konserwacji w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki licząc od piątego dnia miesiąca po którym nastąpił obowiązek przekazania raportu,
 - r) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady,
 - s) za zwłokę w dostarczeniu ważnej polisy ubezpieczeniowej w wysokości 0,01% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia upływu terminu na dostarczenie polisy ubezpieczeniowej,
 - t) za zwłokę w przedłożeniu przedłużonej polisy ubezpieczeniowej w wysokości 0,01% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wygaśnięcia poprzedniej,
 - u) za zwłokę w przedłożeniu przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o którym mowa w art. 8 ust. 4 w wysokości 0,01% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wygaśnięcia poprzedniego zabezpieczenia,
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki z tytułu:
- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - c) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia w sytuacjach wynikających z 439 ustawy PZP.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za wykonywanie prac wskazanych w art. 13 ust. 1 przez osoby nie zatrudnione na podstawie umowy o pracę – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli kontrola przeprowadzona przez Zamawiającego/Państwową Inspekcję Pracy stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę - dotyczy również osób zatrudnionych przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.

4. Przy naliczaniu wszystkich kar pod uwagę brane są dni kalendarzowe z uwagi na charakter usługi świadczonej przez 7 dni w tygodniu 24h na dobę.
5. Łączna maksymalna wartość kar naliczonych na podstawie powyższych postanowień umownych nie może przekroczyć równowartości **20%** całości wynagrodzenia brutto Wykonawcy o jakim mowa Art. 3 ust. 1 umowy.
6. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją strat Zamawiającego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie uzupełniające ustalone na zasadach ogólnych

Art. 12 Odstąpienie od Umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułów VII, XV i XVI księgi trzeciej ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w niżej określonych sytuacjach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
 - c) Wykonawca wprowadził podwykonawcę bądź zmianę podwykonawcy bez akceptacji Zamawiającego,
 - d) wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - e) Wykonawca wprowadził zmiany w zakresie osób wskazanych w ofercie i skierowanych do realizacji przedmiotu Umowy bez akceptacji Zamawiającego,
 - f) Wykonawca wprowadził zmiany w Umowie bez zgody Zamawiającego,
 - g) Wykonawca, mimo wezwania ze strony Zamawiającego, nie wywiązał się ze zobowiązań dotyczących zawarcia i utrzymania polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w art. 9 Umowy,
 - h) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,
 - i) Wykonawca realizuje usługę w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i poleceniami Zamawiającego oraz nie podporządkowuje się wezwaniu Zamawiającego do należytego wykonywania Umowy i poleceń w określonym, stosownym terminie,
 - j) zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy,
 - k) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
3. Wykonawca może odstąpić od niniejszej Umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi go, iż na skutek nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie się mógł wywiązać ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
4. Odstąpienie od niniejszej Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności czynności, z podaniem przyczyny odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych prac wraz z zestawieniem wartości materiałów według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do Zamawiającego,
 - b) w terminie 14 dni od daty przedłożenia zestawienia, przedstawiciel Zamawiającego przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wraz z

zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane prace. Protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia Protokołu przekazania do odbioru końcowego.

6. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za wykonana usługę lub jej część, która została wykonana do dnia odstąpienia i została odebrana.

Art. 13 PRACOWNICY WYKONAWCY

1. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca (dalszy podwykonawca) zatrudniał na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące prace fizyczne, w tym **osoby realizujące bieżące utrzymanie na stanowisku dozoru i eksploatacji**, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy.
2. W przypadku, gdy czynności w zakresie realizacji zamówienia zostaną powierzone do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy ww. pracowników podwykonawcy i dalszego podwykonawcy. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w umowie z podwykonawcą wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę i dalszych podwykonawców pracowników, o których mowa powyżej, na podstawie umowy o pracę.
3. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób oraz podwykonawców, prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz wykonujących osobiście i samodzielnie powierzone im czynności w zakresie realizacji zamówienia.
4. Rodzaje czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących prace fizyczne w trakcie realizacji zamówienia, znajdują się w „Instrukcji i zasadach konserwacji i utrzymania urządzeń infrastruktury oświetlenia ulicznego, iluminacji, kanałów technologicznych, urządzeń obsługi pasa drogowego oraz punktów poboru energii do celów okazjonalnych na terenie miasta Kielce” oraz w umowie.
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający lub upoważniona przez niego osoba uprawnieni są do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń (w tym oświadczeń pracowników o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę) i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. Dodatkowo, w przypadku wątpliwości, w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:
 - a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr. PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

Art. 14 PODWYKONAWCY

1. Z zastrzeżeniem ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się wykonać Usługę konserwacji siłami własnymi.
2. Następujące usługi zostaną wykonane przez podwykonawcę:
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu i aktualizowania wykazu wszystkich podwykonawców oraz realizowanych przez nich zadań ze wskazaniem, który z podwykonawców będzie je wykonywał.
4. Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu Umowy, zobowiązuje się podać Zamawiającemu, w formie pisemnej, nazwy lub imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców, o których mowa w ust. 3 i osób do kontaktów z nimi, o ile są już znane. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzednim.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
6. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą wraz z zakresem usług podlegających zleceniu i uzyska zgodę Zamawiającego na jej zawarcie, a przed zmianą umowy – projekt zmiany i także uzyska zgodę Zamawiającego na zmianę umowy.
7. Zamawiający określa 14-dniowy termin na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, i do jej zmian.
8. Zamawiający wprowadza następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - a) umowa musi spełniać wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym umowa musi zawierać uregulowania dotyczące odpowiedzialności podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogicznie do uregulowań zawartych w umowie z Wykonawcą, w szczególności odpowiedzialności z tytułu kar umownych,
 - b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy usługi, wraz z dokumentami wymaganymi do wystawienia faktury.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany.
10. Uregulowania zawarte w niniejszym artykule stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

Art. 15 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz ustawy PZP.
2. W przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania Umowy będzie mieć dostęp do danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający, zostanie zawarty aneks

- do niniejszej Umowy lub zostanie sporządzona odrębna umowa w przedmiocie powierzenia przetwarzania danych osobowych, zawierająca postanowienia odnoszące się do udostępniania zbioru danych osobowych zawarte w Polityce bezpieczeństwa danych osobowych Zamawiającego (bez zmiany wynagrodzenia),
3. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą Umową będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
 4. Integralną częścią Umowy są następujące dokumenty:
 - Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy,
 - Załącznik nr 2 – Instrukcja i zasady konserwacji i eksploatacji urządzeń infrastruktury oświetlenia ulicznego, iluminacji, kanałów technologicznych, urządzeń obsługi pasa drogowego oraz punktów poboru energii do celów okazjonalnych na terenie miasta Kielce,
 - Załącznik nr 3 – Formularz cenowy za prace zlecone,
 - Załącznik nr 4 – Specyfikacja techniczna nr 1 - napowietrzne linie oświetlenia drogowego,
 - Załącznik nr 5 – Specyfikacja techniczna nr 2 - kablowe linie oświetlenia drogowego,
 - Załącznik nr 6 – Polisa Ubezpieczeniowa odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy.
 - Załącznik nr 7 – Wzór oświadczenia Wykonawcy dotyczący płatności podwykonawcom.
 - Załącznik nr 8 - Zasady współpracy ruchowej z PGE Dystrybucja S.A.
 5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: