

**Znak sprawy:** ZP.271.19.2022

**Informacja dotycząca odpowiedzi na zadane pytanie oraz dokonanej modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ)**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie zadania pn.:

**„Modernizacja stadionu miejskiego w Murowanej Goślinie”**

- I. W związku z pisemnymi wnioskami Wykonawców, złożonymi w dniach 5. stycznia br. na Platformie zakupowej, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/702237>, o wyjaśnienie treści SWZ, w powołanym postępowaniu, niniejszym działając w imieniu Zamawiającego – Gminy Murowana Goślina – udzielam wyjaśnienia na poniższe zapytanie:

**Pytanie 11.:**

Proszę o wyjaśnienie zapisów umowy w paragrafie XI punkt 2 dla Części 2 podpunkt b i c w zakresie „ po dokonaniu odbioru końcowego na podstawie kosztorysu” . w projekcie umowy powinno być „po dokonaniu odbioru częściowego na podstawie kosztorysu”

**Odpowiedź:**

Zamawiający uwzględniając powyższe, dokonuje zmiany treści podpunktów b) i c) §11 ust. 2 umowy w zakresie dotyczącym części 1, 2 i 3 przedmiotu zamówienia (umowy), w sposób następujący:

„(...) b) druga transza, płatna w 2023 roku – po zakończeniu i odbiorze częściowym Etapu II, w wysokości nie wyższej niż 20 % kwoty wynagrodzenia,, tj. kwoty .... brutto (słownie: .....), po dokonaniu odbioru **częściowego** na podstawie kosztorysu powykonawczego robót wraz z dostarczeniem dokumentacji powykonawczej ww. robót,

c) trzecia transza, płatna w 2023 roku – po zakończeniu i odbiorze częściowym Etapu II, w wysokości nie wyższej niż 30 % kwoty wynagrodzenia, tj. kwoty .... Brutto (słownie: .....), po dokonaniu odbioru **częściowego** na podstawie kosztorysu

powykonawczego robót wraz z dostarczeniem dokumentacji powykonawczej ww. robót, (...)”

**Pytanie 12.:**

Proszę o wyjaśnienie zapisów umowy w paragrafie XI punkt 4 „ Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury częściowej oraz faktury końcowej „ . w projekcie umowy powinno być : Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej

**Odpowiedź:**

Zamawiający uwzględniając powyższe, dokonuje następującej zmiany treści §11 ust. 4 umowy:

„4. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie na podstawie **faktur częściowych** oraz faktury końcowej.”

**Pytanie 13.:**

Proszę o informacje czy rozliczenie i płatność poszczególnych transz części 2 nastąpi wtedy kiedy wszyscy wykonawcy zakończą a Zamawiający odbierze częściowo roboty a zaangażowanie robót będzie liczone od wszystkich wykonawców czy tylko od części wykonawcy np. części 2

Przykładowo:

wynagrodzenie za części 1 – 1000000

wynagrodzenie za części 1 – 300000

wynagrodzenie za części 1 –500000

całość 1800000

wykonawca części 2 zgłasza wykonanie robót za 90000 a wykonawca części 1 i 3 nie zgłasza wykonania .

Czy zamawiający zapłaci wykonawcy części 2 fakturę częściową czy dopiero gdy wykonawcy wykonają w całości 30 % zaangażowania tj. 540000

**Odpowiedź:**

Ze względu na zapisy Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (tzw. okienka płatnicze) zamawiający nie przewiduje odbiorów częściowych tylko dla jednej z części. Wszystkie części będą miały dokonywane odbiory częściowe w tym samym czasie.

**Pytanie 14.:**

czy rozliczenie końcowe części 2 nastąpi wraz z rozliczeniem końcowym wykonawców części 1 i 3. czy też każda część będzie rozliczana osobno

**Odpowiedź:**

Rozliczenie każdej z części przedmiotu zamówienia (umowy) będzie dokonywane odrębnie (osobne protokoły odbioru), jednakże w tym samym terminie (wpasowanie w to samo okienko płatnicze).

**Pytanie 15.:**

Proszę o informacje czy w części 2 występują roboty elektryczne i sanitarne gdyż Zamawiający żąda od wykonawcy projektanta i kierownika o tych specjalnościach

**Odpowiedź:**

Zamawiający uwzględniając powyższe, dokonuje zmiany rozdziału IX. pkt 2 ppkt 4 lit. b) SWZ, w sposób następujący:

**„b) dotyczącej osób:**

Wykonawca skieruje do realizacji niniejszego zamówienia **wymaganą – w każdej z części – ilość osób określonych poniżej**, legitymujących się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jaka zostanie im powierzona. Wykonawca na każdą funkcję wymienioną poniżej, wskaże osoby, które spełniają następujące wymagania:

**A. W zakresie obejmującym część 1. przedmiotu zamówienia – 6 osób:**

- **1. (pierwsza) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane do **projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne;
- **2. (druga) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane do **projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne;
- **3. (trzecia) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane do **projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne;
- **4. (czwarta) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne, która kierowała (pełniła funkcję kierownika budowy) przynajmniej nad 1. (jedną) robotą

budowlaną polegającą na **budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie placu, chodnika lub drogi,**

- **5. (piąta) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne, która **posiada co najmniej roczne doświadczenie zawodowe,**
- **6. (szósta) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne, która **posiada co najmniej roczne doświadczenie zawodowe.**

**B. W zakresie obejmującym część 2. przedmiotu zamówienia – 2 osoby:**

- **1. (pierwsza) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne;
- **2. (druga) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne, która kierowała (pełniła funkcję kierownika budowy) przynajmniej nad 1. (jedną) robotą budowlaną polegającą na **budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie placu zabaw, siłowni zewnętrznej lub innego zewnętrznego kompleksu rekreacyjnego;**

**C. W zakresie obejmującym część 3. przedmiotu zamówienia – 6 osób:**

- **1. (pierwsza) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne;
- **2. (druga) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne;
- **3. (trzecia) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**

**cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne;

- **4. (czwarta) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne, która kierowała (pełniła funkcję kierownika budowy) przynajmniej nad 1. (jedną) robotą budowlaną polegającą na **budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie skate parku lub pump trucku,**
- **5. (piąta) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne, która **posiada co najmniej roczne doświadczenie zawodowe,**
- **6. (szósta) osoba:** posiadająca uprawnienia budowlane **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń** lub odpowiadające im uprawnienia równoważne, która **posiada co najmniej roczne doświadczenie zawodowe.**

**Zamawiający dla spełnienia ww. warunku nie dopuszcza możliwości łączenia funkcji.**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnianie warunku wskazanego powyżej Wykonawcy wykazują łącznie.

**Dodatkowe informacje:**

Ilekoć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych, rozumie przez to uprawnienia budowlane, zapewniające prawo do wykonywania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zawodu inżyniera budownictwa, wydane na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o

zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 ze zm.).

Na podstawie art. 104 ustawy Prawo budowlane osoby, które, przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. **W celu uniknięcia wątpliwości zaleca się podanie daty wydania uprawnień i dokładne cytowanie zakresu uprawnień z posiadanego zaświadczenia.**

Wszystkie osoby przewidziane do realizacji zamówienia muszą biegle posługiwać się językiem polskim. W przeciwnym wypadku Wykonawca udostępni wystarczającą ilość tłumaczy, wykazujących znajomość języka technicznego w zakresie terminologii budowlanej, we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia.”

#### **Pytanie 16.:**

W kontekście zapisów „Programu funkcjonalno-użytkowego budowy toru rowerowego typu pumtruck oraz skateparku na stadionie miejskim w Murowanej Goślinie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Stadionu Miejskiego w Murowanej Goślinie” na str. 82 załączono koncepcję zagospodarowania terenu wskazującą montaż 6 szt. urządzeń, a opis znajdujący się na str. 19 wskazuje 9 elementów, bez doprecyzowania ewentualnych łączy urządzeń. Ponadto wskazane wymiary nie zgadzają się z planem zagospodarowania. Proszę o możliwe doprecyzowanie informacji nt. urządzeń (zwłaszcza ich wymiarów, funkcji i łączy poszczególnych elementów). Jeśli to możliwe to proszę o wskazanie przykładowego wyglądu (funkcji) tych urządzeń.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający uwzględniając powyższe, dokonuje zmiany treści Programu funkcjonalno-użytkowego budowy toru rowerowego typu pumtruck oraz skateparku na stadionie miejskim w Murowanej Goślinie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Stadionu Miejskiego w Murowanej Goślinie”, w zakresie treści opisanych na str.19 w punkcie II.2 Skatepark w sposób następujący:

„Proponuje się wykonanie skateparku modułowego wykonanego ze sklejki. Elementy skateparku montowane na nawierzchni betonowej.

Ważniejsze parametry skateparku:

- powierzchnia płyty betonowej: 1015 m<sup>2</sup>
- w skład skateparku wchodzi przeszkody takie jak:
  1. Quarter pipe nr 1 szer. ok. 5m x wys. min. 2 m,
  2. Quarter pipe nr 2 szer. ok. 3m x wys. 1,5 m,
  3. Quarter pipe nr 3 + hip szer. ok. 8 m x wys. min. 2m,
  4. Jump box + spine: 2 x szer. ok. 2,5 m x wys. 1,2 m,
  5. Bank szer. ok. 5,3 m x 5,3 m x wys. 1,7 m,
  6. Fun box z poręczą i murkiem: szer. ok. 3,7 m x dł. ok. 8 m x wys. 0,6 m."

Ponadto, do załącznika graficznego (str. 28) Koncepcja zagospodarowania terenu Zamawiający dodaje 4 (cztery) załączniki graficzne PZT skate park nr 1, 2, 3 i 4, stanowiące załączniki do niniejszego pisma.

Wyjaśnienie jest wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców od chwili jego zamieszczenia.

- II. Działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm., niniejszym pismem, Zamawiający - mając na względzie powyżej dokonane odpowiedzi na zapytania – dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia poprzez zmianę terminów związanych z postępowaniem, aby umożliwić Wykonawcom zainteresowanym zamówieniem skuteczne złożenie oferty.

W związku z ww.:

1. rozdział XVIII pkt 1 SWZ, otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 15 lutego 2023 roku. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

2. rozdział XIX pkt 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/702237> (Platforma zakupowa), w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **17 stycznia 2023 r.** do godziny **09:00.**”

3. rozdział XX pkt 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17 stycznia 2023 r.** o godzinie **09:15.**”

Zamawiający informuje, że w związku z powyżej dokonany zmianami terminów określonych w SWZ, dokonano stosownych zmian w ogłoszeniu o zamówieniu.

Treść zapytania wraz z wyjaśnieniem oraz dokonana modyfikacja treści SWZ, zgodnie z art. 284 ust. 6 powołanej ustawy, zostaje udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, Platformie zakupowej, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/702237>.

Wyjaśnienie oraz zmiana SWZ są wiążąca dla Zamawiającego i Wykonawców od chwili ich zamieszczenia na Platformie zakupowej.

W imieniu Zamawiającego:

Z up. ZASTĘPCY BURMISTRZA  
Sekretarz Miasta i Gminy