

UMOWA nr PZ.....

zawarta w dniu 2022 r. w Bełchatowie pomiędzy:

Gminą Bełchatów,

z siedzibą w Bełchatowie, przy ul. Kościuszki 13, 97-400 Bełchatów,

NIP: 769 205 43 68, REGON: 590648215,

reprezentowaną przez:

Konrada Koca - Wójta Gminy Bełchatów,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Bełchatów - **Pani Małgorzaty Łągiewskiej,**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....
..... zwanym/ą w dalszej części umowy „Wykonawcą” z drugiej strony.

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Strony zawarły umowę następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa samochodu osobowego typu Minivan wraz z wyposażeniem, przeznaczonego do przewozu osób na potrzeby Gminy Bełchatów;** marki, model....., rok produkcji, przebieg.....
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu samochód, który będzie spełniał parametry techniczne i jakościowe określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (SOPZ) oraz kryteria określone formularzem ofertowym, będącymi załącznikami do umowy.
3. Wykonawca gwarantuje, iż samochód dostarczony w ramach umowy będzie w pełni sprawny i wolny od wad konstrukcyjnych, materiałowych, wykonawczych i prawnych, kompletny oraz gotowy do użytku. Ponadto Wykonawca gwarantuje, że samochód będzie spełniał warunki techniczne przewidziane przez obowiązujące w Polsce przepisy prawne dla samochodów poruszających się po drogach publicznych.

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, wynosi **od dnia podpisania umowy.**
2. Koszty transportu przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego i ubezpieczenia dostawy na czas transportu obciążają Wykonawcę.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wraz z przedmiotem zamówienia:
 - 1) komplet dokumentów w języku polskim, potwierdzających dopuszczenie samochodu do ruchu na drogach publicznych oraz niezbędnych do rejestracji pojazdu, wraz z wymaganymi atestami i homologacjami,
 - 2) wyciąg z homologacji pojazdu lub świadectwo zgodności WE,
 - 3) książkę gwarancyjną wraz z listą autoryzowanych punktów serwisowych,

- 4) książkę serwisową,
- 5) instrukcje obsługi w języku polskim,
- 6) wykaz wyposażenia pojazdu,
- 7) kartę pojazdu,
- 8) minimum dwa komplety oryginalnych kluczyków oraz pozostałe wyposażenie ruchome,

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić szkolenie dla użytkowników pojazdu w zakresie jego właściwego użytkowania i obsługi.
2. W przypadku naruszenia praw osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu umowy lub późniejszą eksploatacją pojazdu, Wykonawca zaspokoi te roszczenia, naprawi wyrządzone szkody oraz zrefunduje poniesione przez Zamawiającego koszty z tego tytułu. Ponadto Wykonawca zapewni na własny koszt i ryzyko dalszą realizację umowy oraz korzystanie z pojazdu przez Zamawiającego w sposób nie naruszający praw osób trzecich.
3. Wykonawca zapewni serwis gwarancyjny w autoryzowanej stacji obsługi.

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy spełnia wszelkie wymagania określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje na siebie odpowiedzialność za szkody powstałe w majątku osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując umowę nie naruszy praw osób trzecich, a w szczególności praw autorskich, praw patentowych i znaków towarowych.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy posiada homologację zgodną z warunkami określonymi w SOPZ. Wypis ze świadectwa homologacji lub świadectwo zgodności WE dla pojazdu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu łącznie z dostawą pojazdu.

PRZEDSTAWICIELE STRON

§ 5

1. Do współpracy z Wykonawcą ze strony Zamawiającego wyznacza się przedstawiciela odpowiedzialnego za nadzór nad wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym do podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego, w osobie:.....e-mail:... .. tel.
2. Do współpracy z Zamawiającym ze strony Wykonawcy wyznacza się przedstawiciela w osobie: email: tel.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 nie jest traktowana jako zmiana umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu, lecz jedynie pisemnego powiadomienia stron.

WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

§ 6

1. Wykonawca odpowiada z tytułu gwarancji oraz rękojmi za wady dostarczonego na podstawie niniejszej umowy pojazdu na zasadach określonych niniejszą umową i Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Zgodnie z ofertą Wykonawca udziela Zamawiającemu na dostarczony samochód gwarancji w następującym zakresie i na wskazany okres:
 - 1) gwarancja podstawowa 2 lata,
 - 2) gwarancja na powłokę lakierniczą 3lata
 - 3) gwarancja na perforację nadwozia 12 lat.

4. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania bez uwag protokołu zdawczo - odbiorczego.
5. Strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi na okres równy okresowi gwarancji.
6. Zamawiający ma obowiązek dokonywania przeglądów, obsługi oraz zgłaszania swych roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, tylko w autoryzowanych serwisach.
7. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancji i rękojmi konieczności przemieszczenia samochodu w związku ze stwierdzeniem usterek gwarancyjnych unieruchamiających pojazd i których nie można usunąć w siedzibie Zamawiającego, przemieszczania samochodu do serwisu na własny koszt dokonuje Wykonawca.
8. Gwarancja nie obejmuje materiałów eksploatacyjnych.
9. Warunki gwarancji będą odnotowane w książce gwarancyjnej samochodu.
10. Przeglądy okresowe oraz naprawy w ramach gwarancji realizowane będą w autoryzowanej stacji obsługi, zlokalizowanej najbliżej miejsca użytkowania przedmiotu umowy.
11. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem zobowiązań gwarancyjnych ponosi Wykonawca.
12. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu gwarancji w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku nieprzestrzegania zasad użytkowania określonych w instrukcji obsługi i karcie gwarancyjnej;
 - 2) w przypadku uszkodzeń mechanicznych wynikających z niewłaściwej eksploatacji pojazdu, samowolnego naprawiania pojazdu bądź jego przeróbek albo działania sił wyższych (np. pożar, powódź).

WADY

§ 7

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy termin ich usunięcia nie dłuższy niż 14 dni na koszt Wykonawcy, przy jednoczesnym naliczaniu Wykonawcy kar umownych zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 2 i 3). *Naliczenie kary określonej w § 12 ust. 1 pkt 3 wyłącza możliwość naliczenia kary określonej w § 12 ust. 1 punkt 2 za ten sam czas zwłoki;*
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia uniemożliwiając użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy przy jednoczesnym naliczeniu Wykonawcy kar umownych zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 1) lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) i pkt 2), okres wyznaczony na dostarczenie przedmiotu umowy wolnego od wad oraz okres niezbędny do wykonania przedmiotu umowy pod raz drugi uznawany jest za zwłokę w realizowaniu przedmiotu umowy zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 2) umowy.

UJAWNIONE WADY W OKRESIE GWARANCJI I RĘKOJMI

§ 8

1. O stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi wadach pojazdu Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie 4 dni od daty ich ujawnienia, a Wykonawca zobowiązuje się zgłoszone wady usunąć lub wadliwy pojazd wymienić na wolny od wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 7 dni od daty doręczenia mu zawiadomienia o wadzie. Jeżeli Wykonawca nie naprawi lub nie wymieni wadliwego pojazdu na wolny od wad, Zamawiający może od umowy odstąpić, składając oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 21 dni od upływu terminu wyznaczonego na naprawę pojazdu lub dostarczenie pojazdu wolnego od wad.
2. W przypadku ujawnienia się wad w przedmiocie umowy w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca ma obowiązek usunąć wady na swój koszt i ryzyko. Termin usunięcia wad strony ustalą przy uwzględnieniu charakteru wad.

3. Wykonawca do czasu usunięcia wad lub do czasu wymiany pojazdu na wolny od wad zobowiązany jest, w terminie 48 godzin od daty zawiadomienia o wadzie, do wydania Zamawiającemu innego pojazdu. Zamawiający dopuszcza, aby był to inny model samochodu, ale w segmencie nie niższym niż pojazd będący przedmiotem niniejszej umowy.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 9

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego pod adresem: ul. T. Kościuszki 13, 97-400 Bełchatów
2. Termin dokonania odbioru przedmiotu umowy zostanie ustalony przez przedstawiciela Zamawiającego w porozumieniu z przedstawicielem Wykonawcy.
3. Czynności odbioru przedmiotu umowy dokona osoba wyznaczona przez Zamawiającego, sprawdzając jego zgodność z SWZ, Specyfikacją Techniczną Samochodu i niniejszą umową.
4. Odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego. Datę podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego przez Zamawiającego traktuje się jako datę wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. Protokół zdawczo - odbiorczy powinien zawierać wszelkie dokonane w toku odbioru uzgodnienia, opisy stwierdzonych wad i niezgodności, terminy wyznaczone na ich usunięcie lub termin na dostarczenie przedmiotu zamówienia wolnego od wad.
6. Stwierdzenie, w dowolnym momencie odbioru jakościowego przedmiotu umowy, wady, niezgodności z umową przedstawionego przedmiotu umowy lub wymaganej dokumentacji skutkuje odstąpieniem od dalszego odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia nieprawidłowości. Wszelkie koszty związane z ponownym odbiorem przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
7. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego podczas odbioru przedmiotu zamówienia, że dostarczony pojazd jest niezgodny z SWZ, Specyfikacją Techniczną Samochodu lub niniejszą umową, tj. nie spełnia określonych wymagań, Wykonawca dokona wymiany dostarczonego pojazdu na zgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach, o których mowa w ust. 3, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego.

WYNAGRODZENIE

§ 10

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w wysokości **brutto:** **zł** (słownie:), w tym podatek VAT....., netto.....zł zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość kosztów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Kwota określona w ust. 1 umowy zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające z treści złożonej oferty i SWZ, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami wynikającymi z dokumentacji przetargowej (SWZ).
4. Podstawę do dokonania płatności za przedmiot umowy stanowi faktura VAT, wystawiona przez Wykonawcę na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag i zastrzeżeń,
5. Termin płatności wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wynosi 14 dni licząc od dnia doręczenia faktury VAT Zamawiającemu przez Wykonawcę.
6. Wykonawca nie ma prawa, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

7. W przypadku nieterminowej zapłaty należności Wykonawca ma prawo dochodzić zapłaty odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
9. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze wystawionej w związku z realizacją umowy jest numerem zgłoszonym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment).
11. Płatność za Fakturę Vat będzie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment).
12. Wskazanie rachunku bankowego uniemożliwiającego zapłatę przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności pomimo ciążącego na Wykonawcy obowiązku posiadania takiego rachunku, należy traktować jako błąd w wystawieniu faktury.

ZABEZPIECZENIE

§ 11

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **3 %** wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 10 ust. 1, tj.zł (*słownie:*) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70 % wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30 % wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

KARY UMOWNE

§ 12

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1,
 - 2) za zwłokę w zrealizowaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto , o którym mowa w § 10 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w wydaniu pojazdu zastępczego zgodnie z § 8 ust. 3 – w wysokości 150,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 5) w każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1 % niezapłaconej należności za każdy dzień zwłoki,
 - 6) w każdym przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 10 % niezapłaconej należności,
 - 7) w każdym przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo oraz projektu jej zmiany – w wysokości 1000 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
 - 8) w każdym przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii

umowy o podwykonawstwo oraz jej zmiany – w wysokości 1000 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,

- 9) w każdym przypadku naruszenia postanowień niniejszej umowy określonych w § 14 ust. 5 w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 456 ust. 1 pkt 1 Pzp.
 3. Łączna wartość kar umownych naliczonych na podstawie umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1.
 4. Stronom umowy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. Wykonawca przez podpisanie niniejszej umowy oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, o ile nie zostaną zapłacone w terminie określonym w ust. 6 poniżej. W przypadku, gdy termin płatności kar umownych wypada po terminie płatności faktury, Wykonawca wyraża zgodę na jego skrócenie i dokonanie potrącenia.
 6. Kary umowne płatne są w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od daty doręczenia noty księgowej Wykonawcy przez Zamawiającego.

WARUNKI ZMIANY UMOWY

§ 13

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej przy zachowaniu wymogów z art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Postanowienia umowy mogą ulec zmianie w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy ustalonego w § 2 ust. 1, dopuszczalna jest wyłącznie w przypadku:
 - niemożności rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonywaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia,
 - zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają,
 - zdarzeń losowych (kataklizmy lub inne czynniki zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia wydarzenia, którym nie można zapobiec), które będą miały wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,
 - wystąpienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części w terminie umownym,
 - zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację umowy w wyznaczonym terminie, na które strony nie miały wpływu.Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpi o czas trwania w/w zdarzeń i okoliczności lub o czas niezbędny do dostosowania przedmiotu umowy do wymagań zmienionych przepisów prawa

- 2) zmiana w zakresie przedmiotu umowy dopuszczalna jest wyłącznie w przypadku:
- zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, wydania prawomocnych orzeczeń sądów lub ostatecznych decyzji administracyjnych powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia
 - zastosowania nowszych rozwiązań technologicznych lub technicznych, wynikających z postępu technicznego, spełniających wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia;
 - konieczności dostosowania elementów zamówienia do zasad wiedzy technicznej, gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego, a nie można było takiej zmiany przewidzieć przed zawarciem umowy
 - konieczności dokonania uszczegółowienia w zakresie cech i parametrów, gdy zmiana jest obojętna lub korzystna dla Zamawiającego.

Zmiana w zakresie przedmiotu umowy możliwa jest jedynie wówczas, gdy wymaga tego interes Zamawiającego oraz gdy nie powoduje wzrostu wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług.
5. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając kalkulację uwzględniającą ustawowo zmienioną stawkę podatku od towarów i usług. Powyższa kalkulacja podlega akceptacji przez Zamawiającego przed podpisaniem aneksu do umowy. Ciężar udowodnienia wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę obciąża Wykonawcę.
6. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem zmienionej stawki podatku od towarów i usług.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 6, wymaga zawarcia aneksu do umowy i obowiązuje od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 4.
8. W sytuacjach opisanych w ust. 3 zmiana postanowień umowy wymaga pisemnego wniosku Zamawiającego lub Wykonawcy wraz z uzasadnieniem oraz aneksu podpisanego przez właściwie umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wniosek, o którym mowa w zdaniu pierwszym, powinien zawierać:
 - 1) opis rodzaju i zakresu zmiany umowy,
 - 2) uzasadnienie zmiany umowy,
 - 3) wpływ zmiany umowy na realizację przedmiotu umowy,
 - 4) propozycję aneksu do umowy.
9. W przypadku złożenia przez stronę wniosku o dokonanie zmiany umowy druga strona umowy, w terminie 3 dni od dnia otrzymania wniosku, przygotowuje swoje stanowisko w zakresie proponowanej zmiany.
10. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnie zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmiany umowy, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
11. W razie wątpliwości przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych teleadresowych;
 - 2) danych rejestrowych;
12. Strony są uprawnione do wprowadzania do umowy zmian nieistotnych, to jest innych niż zmiany zdefiniowane w art. 454 ust. 2 ustawy Pzp.
13. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 14

1. Zamawiający, poza przypadkami określonymi w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp, jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uprawniającej go do skorzystania z prawa odstąpienia, jeżeli:
 - 1) Zostanie otwarta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca nie przystępuje do realizacji zamówienia lub przekroczy termin, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, o co najmniej 7 dni kalendarzowych;
 - 3) istnieją wady przedmiotu umowy nienadające się do usunięcia, uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem;
 - 4) zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym realizację umowy.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa do żądania zapłaty określonych w niniejszej umowie kar umownych.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w sytuacji w której:
 - 1) Zamawiający nie przystąpi do odbioru przedmiotu umowy ani w wyznaczonym terminie, ani w terminie dodatkowym nie krótszym niż 7 dni, lub odmawia odbioru zamówionego przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

PODWYKONAWCY

§ 15

1. Wykonawca powierza/nie powierza* wykonanie części przedmiotu umowy następującemu/cym podwykonawcy/om:
2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dane kontaktowe przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację części przedmiotu umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy. Obowiązek informacyjny, o którym mowa w niniejszym ustępie, Wykonawca winien spełnić w terminie 3 dni przed przystąpieniem podwykonawcy do wykonania części zamówienia.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie 14 dni przed zawarciem umowy, projektu tej umowy, wraz z wyszczególnieniem zakresu czynności, jaki chce powierzyć podwykonawcy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza do niej pisemne zastrzeżenia w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
5. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których niespełnienie powodować będzie zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia lub sprzeciw w następujących przypadkach:
 - a) umowa podwykonawcza nie określa Stron, pomiędzy którymi jest zawierana;
 - b) w umowie podwykonawczej Strony nie wskazały wartości wynagrodzenia

- c) wynagrodzenie za wykonanie czynności, które Wykonawca powierza podwykonawcy, przekracza wartość wynagrodzenia za wykonanie tych samych czynności wskazanego w ofercie Wykonawcy;
 - d) do umowy podwykonawczej nie dołączono kalkulacji kosztów z których wynika wartość należnego podwykonawcy wynagrodzenia;
 - e) postanowienia umowy podwykonawczej uzależniają zapłatę przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy od otrzymania przez Wykonawcę zapłaty od Zamawiającego;
 - f) postanowienia umowy podwykonawczej uniemożliwiają rozliczenie stron według zasad określonych w niniejszej umowie;
 - g) podwykonawca nie spełnia warunków określonych w SWZ dla podwykonawców (w przypadku gdy zostały określone);
 - h) umowa podwykonawcza przewiduje termin realizacji dłuższy niż niniejsza umowa;
 - i) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy i Zamawiającego;
 - j) umowa zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy
 - k) umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 13 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie czynności zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza do niej pisemny sprzeciw, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
8. W umowach z podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres czynności wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres czynności w niniejszej umowie.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu

- płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 15. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
 16. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania bądź zaniechania działań podwykonawcy, jak za własne działania bądź zaniechania.
 17. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie czynności zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

INTERPRETACJA UMOWY

§ 16

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posilkować postanowieniami oferty i SWZ.
2. Do celów interpretacji umowy pierwszeństwo będą miały dokumenty z ewentualnymi uzupełnieniami i zmianami z zachowaniem następującej kolejności:
 - 1) umowa,
 - 2) opis przedmiotu zamówienia (SOPZ).
 - 3) oferta Wykonawcy,
3. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy pod rygorem nieważności muszą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: