



MaUHAUS PRACOWNIA PROJEKTOWA

ul. Jesionowa 11/5 30-221Kraków, tel.501-65-23-76, e-mail: mauhaus@poczta.onet.pl

arch. Marzena Ulak-Opalska

NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	„Utworzenie ogrodu sensorycznego w Radziszowie - Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy im. św. Ludwika w Krakowie”		
NAZWA CZĘŚCI PROJEKTU	PROJEKT WYKONAWCZY - ZESTAWIENIE IŁOŚCIOWE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY - PRZEDMIAR		
LOKALIZACJA OBIEKTU	ul. Podlesie 173 , 32-052 Radziszów Działka nr 1929 /Obręb 0012 Radziszów/ Gmina Skawina 120611_5.0012		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	III, VIII, XI, XXV		
NAZWA I ADRES INWESTORA	WOJEWÓDZKI SPECJALISTYCZNY SZPITAL DZIECIĘCY im. św. LUDWIKA w KRAKOWIE ul. Strzelecka 2, 31-503 Kraków		
PROJEKT NR	122 -OS-PW-IX-1K		
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH.M. ULAK-OPALSKA	UPR.BUD. 438/94 specjalność architektoniczna	
OPRACOWAŁ	MGR INŻ. ARCH.M. ULAK-OPALSKA		

KRAKÓW 11. 2023r.

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ I RYSUKOWEJ PROJEKTU

1. DANE EWIDENCYJNE.....	3
2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWYWANIA PROJEKTU	3
3. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
4. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCA PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
5. UWAGI OGÓLNE	4
6. WYPOSAŻENIE	4
7. CHARAKTERYSTYKA WYBRANEGO SPRZĘTU.....	5
8. KLAUZULA	9
9. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY	10

1. DANE EWIDENCYJNE

1.1 Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego

„UTWORZENIE OGRODU SENSORYCZNEGO W RADZISZOWIE - WOJEWÓDZKI SPECJALISTYCZNY SZPITAL DZIECIĘCY IM. ŚW. LUDWIKA W KRAKOWIE”

1.2 Adres obiektu budowlanego

ul. Podlesie 173 , 32-052 Radziszów
Działka nr 1929 /Obręb 0012 Radziszów/
Gmina Skawina 120611_5.0012

1.3 Jednostka projektowania

MaUHAUS PRACOWNIA PROJEKTOWA
arch. Marzena Ulak-Opalska Ul. Jesionowa 11/5 30-221Kraków

1.4 Autor opracowania

arch. Marzena Ulak-Opalska

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWYWANIA PROJEKTU

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy ogrodu sensorycznego wraz z modernizacją (remontem) komunikacji zewnętrznej z budynku głównego do przestrzeni ogrodu.

W niniejszym opracowaniu zawarto rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, budowlane oraz instalacyjne dla inwestycji j.w.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Wizja lokalna
- Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego UCHWAŁA Nr X/123/19 RADY MIEJSKIEJ W SKAWINIE z dnia 10 lipca 2019r
- Dostarczona przez Inwestora „Koncepcja zagospodarowania ogrodu sensorycznego w Radziszowie”
- Obowiązujące normy i przepisy w tym:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane – Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz.U. z 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami
 - PN-EN 1176
 - PN-EN 1177
 - inne

4. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCA PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Kategoria obiektu budowlanego:

III - budynki gospodarcze

VIII - inne budowle

XI - budynki służby zdrowia

XXV - drogi

5. UWAGI OGÓLNE

Zestawienie elementów małej architektury opracowano w oparciu o projekt 122-OS-PW I-1P opracowanego przez MaUHAUS PRACOWNIA PROJEKTOWA w listopadzie 2023r.

Charakterystykę przedmiotów wchodzących w elementó małej architektury przyjęto na podstawie prospektów i katalogów firmowych dostarczonych przez producentów. Niniejsze opracowanie obejmuje wyposażenie niezaliczane do wartości budowlano-montażowej. Nie obejmuje więc takich elementów jak :

- elementy zewnętrznej instalacji sanitarnej
- elementy zewnętrznej instalacji elektrycznej

Przed złożeniem zamówienia należy sprawdzić aktualność przyjętych elementów małej architektury.

Zakupy wszystkich przedmiotów należy realizować w porozumieniu z kierownikami działów ze względu na ewentualną konieczność aktualizacji.

Do kosztów wyposażenia należy doliczyć 2% kwoty na drobny sprzęt nieujęty wykazem wyposażenia.

Zamówienia na elementy małej architektury należy składać bezpośrednio u Producenta.

UWAGA:

Ostateczne wymiary elementów małej architektury w związku z częstymi zmianami w produkcji sprzętu należy ponownie uzgodnić z Użytkownikiem na etapie przetargu.

6. Wyposażenie

Ze względu na ilość i różnorodność występujących elementów małej architektury Wykonawca jest zobowiązany do maksymalnego ograniczenia ilości różnych dostawców i producentów sprzętu do niezbędnego minimum, w celu zapewnienia optymalnych warunków serwisowych i gwarancyjnych.

W szczególności należy zapewnić taki dobór dostawców, aby w miarę możliwości wyposażenie pochodziło od jednego producenta, a przewidziany sprzęt był wzajemnie kompatybilny.

Dostawcy przed realizacją zamówienia są zobowiązani do sprawdzenia zaprojektowanych warunków przyłączenia oraz sprawdzenie realnych wymiarów na budowie, pod kątem możliwości wykorzystania sprzętu ich produkcji. Jeżeli wybrany przez Wykonawcę dostawca wymaga innego rodzaju przyłączy niż zaprojektowany, jest zobowiązany do dostosowania przyłączy we własnym zakresie i na własny koszt.

Elementy małej architektury powinny być bezpieczne i dopuszczone do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszystkie użyte materiały lub wyroby gotowe muszą posiadać wymagane stosowne atesty higieniczne. Urządzenia, z których będą korzystać dzieci muszą posiadać certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176-1:2017-12. Certyfikat musi być ważny na dzień składania ofert.

7. Charakterystyka wybranego sprzętu.

Szczegółowa charakterystyka została podana w p. 7.1.4 (Mała architektura) projektu architektury.

TECH	6	SYMBOL	WYMIARY
1	2	3	4
A	Pergola Stal kwasoodporna 304 szlifowana (szpilki) Stal cynkowana ogniowo i lakierowana proszkowo RAL 7015 Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem palisander	13-31-01	300x24cm h=215cm
E	Altana Materiały: Stal kwasoodporna 304 lakierowana proszkowo RAL 7015 Stal cynkowana ogniowo i lakierowana proszkowo (certyfikat Qualisteelcoat) RAL 7015 Drewno klejone olejowane z barwnikiem palisander		h=250cm Ø=500CM
F	Rabaty podniesione Zbudowane z modułowych skrzyń z możliwością rozbudowy w dowolnym kształcie. Wykonane wysokiej klasy betonu odpornego na warunki atmosferyczne. Wykonywane w modułach o długości 50,90,128cm, i wysokości 19cm. Zaprojektowane układy rabat podniesionych należy wykonać ze wzoru typu „deska”.		270x270x90cm, 630x90x180cm h=29,58,87cm
G	Punkt czerpalny Materiały: Stal kwasoodporna 304 szlifowana Stal kwasoodporna 304 lakierowana proszkowo RAL 7015 Stal kwasoodporna 316		30x95cm h=126cm
H	Domek narzędziowy wykonany z litego drewna sosnowego dach pokryty papą	-	191x103cm h=220

H1	Termo-kompostownik pojemność 600L, wykonany z polietylenu o gęstości – HDPE zamknięty od góry, otwarty dołem, mrozoodporny	-	84x84cm h=1050
I1	Kolorowe kule z granulatu EPDM Kule z mocowaniem do podłoża za pomocą fundamentu (w dolnej części kuli dodatkowy element mocujący ułatwiający mocowanie), wykonane z granulatu gumowego i kleju poliuretanowego, przy czym góra nawierzchni składająca się z kolorowego granulatu EPDM, a spód z granulatu SBR.	-	
	Kolorowe kule z granulatu EPDM kolor żółty, czerwony	-	Ø=40cm
	Kolorowe kule z granulatu EPDM kolor zielony, niebieski	-	Ø=50cm
	Kolorowe kule z granulatu EPDM kolor pomarańczowy	-	Ø=75cm
I2	Kolorowe kule solarne Średnica: 40 cm Materiał: tworzywo sztuczne odporne na promieniowanie UV Zasilanie: akumulator litowo-jonowy o pojemności 1200 mAh Ładowanie: wbudowany panel słoneczny o mocy 1W Odporność: IP44 Kolec mocujący w ziemię	-	Ø=40cm
I3	Kolorowe ścianki sensoryczne		
	Ścianka sensoryczna przeznaczona do kreatywnej zabawy, przystosowana do użytkowania przez dzieci poruszające się na wózkach inwalidzkich. Zabawka posiadająca łatwo obracające się koło, w którym po obrocie poruszają się drobne kulki.		93 x 0,12cm h=125 cm
	Ścianka sensoryczna przeznaczona do kreatywnej zabawy, przystosowana do użytkowania przez dzieci poruszające się na wózkach inwalidzkich. Zabawka posiadająca łatwo obracający się interaktywny panel z kołami zębataymi w środku.		93 x 0,12cm h=125 cm

	Ścianka sensoryczna przeznaczona do kreatywnej zabawy, przystosowana do użytkowania przez dzieci poruszające się na wózkach inwalidzkich. Zabawka posiadająca łatwo obracające się koło, w którym znajdują się cztery kolorowe okienka na wzór kalejdoskopu.		93 x 0,12cm h=125 cm
I4	Pergola/stelaż na spirale Stal kwasoodporna 304 szlifowana (szpilki) Stal cynkowana ogniowo i lakierowana proszkowo RAL 7015 Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem palisander	13-31-01	150x24cm h=215cm
J1	Fontanna Kamień : o wymiarach: H- min90cm, do Ø50 cm Zbiornik: średnica 125 cm, głębokość 60 cm	-	h=90cm Ø=50cm
J2	Instrumenty muzyczne - bębny Zestaw urządzeń w formie trzech podwójnych kolorowych bębnów wydających różnej tonacji dźwięki		56 x 60-80 cm
J3	Instrumenty muzyczne - tuby Urządzenie typu instrument muzyczny w formie siedmiu tub wydających różnej tonacji dźwięki		10 x 160/220cm
J4	Instrumenty muzyczne - kolorowe cymbałki Urządzenie typu instrument muzyczny w formie cymbałów z 15 kolorowymi klawiszami		45x45cm
Ł	Pergola/trejaż ogrodowy do zawieszeń Stal kwasoodporna 304 szlifowana (szpilki) Stal cynkowana ogniowo i lakierowana proszkowo RAL 7015 Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem palisander	13-31-01	250x24cm h=215cm
M		-	
	Ławka ogrodowa Materiały: Odlew aluminiowy lakierowany proszkowo - drobna struktura, malowanie proszkowe RAL 7015 Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem palisander		h=85,2cm 61,40x180cm

	Ława/donica Materiały: Stal kwasoodporna 304 lakierowana proszkowo RAL 7015 Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem Beton architektoniczny (jasnoszary)		L=380cm szer.=250cm h= 45cm
N	Kuchnia błotna Urządzenie może przeznaczone do zainstalowania na zewnątrz. Materiały: Konstrukcja stalowa, HPL Elementy wyposażenia ze stali nierdzewnej Główny profil konstrukcyjny: stal czarna, profil zamknięty 30x30x2		60x103,5cm h do 120cm
O	Pojemnik do segregacji śmieci 4x60L, 4 frakcje Materiały : Stal kwasoodporna 304 lakierowana proszkowo RAL 9000, RAL 3000, RAL5000, RAL8000		h=100cm L=175cm
P	Kosz na śmieci pojemność 60L, Materiały : Stal kwasoodporna 304 lakierowana proszkowo RAL 2011, RAL 6018		h=99cm Ø=42cm
R	Krzesło ogrodowe (ławka) Materiały Stal: Stal kwasoodporna 304 lakierowana proszkowo RAL 7015 Drewno: Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem palisander	19-04-52_01	h=90cm 60x54cm
S	Stół ogrodowy Materiały: Stal kwasoodporna 304 lakierowana proszkowo RAL 7015 Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem palisander	25-13-04	h=74cm Ø=200cm

T	Gniazdko/słupek ogrodowy Materiały: Stal kwasoodporna 304 lakierowana proszkowo RAL 7015 Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem		h=100cm 10x10cm
---	---	--	--------------------

8. Klauzula

- Wszystkie specyfikacje urządzeń i rysunki szczegółowe proponowane przez Wykonawcę będą zatwierdzane przez Inwestora lub Pracownię projektową.
- W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.
- Wykonawca powinien użyć materiałów o parametrach niegorszych niż wymienione w niniejszym opracowaniu.
- Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora, definiującej usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. W związku z tym wykonane instalacje muszą zapewnić utrzymanie założonych parametrów.
- Specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji, niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanego obiektu. Wykonawca może zaproponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu – do akceptacji przez Inwestora.
- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nieujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nieujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
- Wszystkie elementy nieujęte w niniejszym opracowaniu (opis, specyfikacja, rysunki) a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego działania instalacji nie zwalnia Wykonawcy z ich zamontowania i dostarczenia.
- W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, Wykonawca, przed złożeniem oferty, powinien wyjaśnić sporne kwestie z Inwestorem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.
- W przypadku konieczności inne elementy, oznaczenia lub specyfikacje mogą zostać dobrane przez projektanta.
- Do zakresu prac Wykonawcy wchodzi próby, regulacja i uruchomienia urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.

pracowała
arch. Marzena Ulak-Opalska