

„ELEKTROPROBUD”

PRZEDSIĘBIORSTWO
PROJEKTOWO – USŁUGOWO – HANDLOWE
Krzysztof Sobiak

61-477 Poznań ul. Wiśniowa 13c/11
tel. kom. 504-070-102

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA ELEKTRYCZNA

Kategoria obiektu budowlanego XXVI

TEMAT : Oświetlenie drogowe

MIEJSCOWOŚĆ : Dąbrowa ul. Bananowa

DZIAŁKI: 667, 662, 672

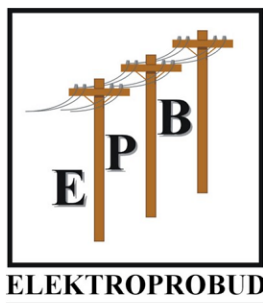
GMINA : Dopiewo

POWIAT : poznański

WOJEWÓDZTWO : wielkopolskie

INWESTOR : Gmina Dopiewo

ADRES : ul. Leśna 1c 62-070 Dopiewo



„ELEKTROPROBUD”

PRZEDSIĘBIORSTWO
PROJEKTOWO – USŁUGOWO – HANDLOWE

Krzysztof Sobiak

61-477 Poznań ul. Wiśniowa 13c/11,
NIP 783-156-68-25, REGON 300703650
tel.kom. 504-070-102

PROJEKT WYKONAWCZY

Branża elektryczna

Kategoria obiektu budowlanego XXVI

Nazwa i adres obiektu :

**Oświetlenie drogowe w m. Dąbrowa ul. Bananowa dz. 667, 662,
672 gm. Dopiewo powiat poznański, woj. wielkopolskie**

Inwestor :

Gmina Dopiewo ul. Leśna 1c 62-070 Dopiewo

Projekt opracowali :

Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień bud.	Data	Podpis
inż. Zbigniew Dykier	Uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	nr ewid 222/77/PW i 355/89/PW	10.2020	

Projekt został sporządzony prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wiedzą techniczną i może być skierowany do realizacji.

Poznań, październik 2020 r.

.....
(pieczęć nazwiskowa i podpis
nr uprawnień budowlanych)

Oświadczenie

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane*
(tekst jednolity Dz.U.2000, nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami)

Oświadczam, że projekt budowlany i wykonawczy na budowę:
oświetlenia drogowego w m. Dąbrowa ul. Bananowa
gm. Dopiewo pow. poznański woj. wielkopolskie
został sporządzony zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

.....
inż. Zbigniew Dykier
nr ewid 222/77/PW i 355/89/PW

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

zgodna z Dz. U Nr 120/2003 poz. 1126

**Oświetlenie drogowe - ETAP 1 w m. Dąbrowa ul. Bananowa gm. Dopiewo
pow. poznański woj. wielkopolskie**

Nazwa i adres obiektu budowlanego

Gmina Dopiewo, ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo

Nazwa i adres inwestora

Inż. Zbigniew Dykier

Imię, nazwisko projektanta

PPUH ELEKTROPROBUD Krzysztof Sobiak, ul. Wiśniowa 13c m11, 61-477 Poznań

Nazwa i adres biura projektowego

Część opisowa

1. Linia kablowa oświetleniowa wraz ze słupami

Zakres robót całego zamierzenia budowlanego

Kolejność realizacji: 1.Wykop pod kabel i jego ułożenie.....

2.Montaż słupów z oprawami....

3.Montaż szafki SO

2. Obiekty istniejące: kablowe linie nn 0,4kV

3. Elementy zadania które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- linia SN
- stacja transformatorowa szt.
- linia nN **0,502** km
- inne

4. Przewidywane zagrożenia:

- wykop o głębokości ponad 1,5m: SNszt.; st. transf. szt.; nn ...9(ETAP1)..... szt.
- roboty na wysokości ponad 5 m : SN szt.; st. transf. szt.; nn ...9(ETAP1) szt.
- rozbiórka obiektów o wysokości ponad 8m szt.
- roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych i na czynnych obiektach elektroenergetycznych **Linie kablowe nn-0,4 kV,**

- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów:
słupy SN ; st. transf.; słupy nN9(ETAP1).....
inne:

- roboty wykonywane w pobliżu przewodów czynnych linii elektroenergetycznych w odległości poziomej od skrajnych przewodów.

3 m dla linii do 1 kV

5m dla linii 1kV < U • 15kV

10m dla linii 15kV < U • 30kV

15m dla linii 30kV < U • 110kV

30m dla linii powyżej • 110kV

- roboty wykonywane w pobliżu dróg i linii kolejowych: **Całość prac**

.....
.....

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych robot:

- instruktaż ogólny przeprowadzony przez kierownika budowy ze wskazaniem miejsc zagrożeń i czasem ich wystąpienia,
- instruktaż i nadzór szczegółowy na stanowisku pracy przeprowadzony przez brygadzystę.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie:

- wyposażenie techniczne brygady w środki transportu, sprzęt i narzędzia gwarantujące prawidłowe oraz zgodne z przepisami; dokumentacją projektową i instrukcjami montażowymi wykonanie poszczególnych elementów zadania,
- organizacja pracy zapewniająca optymalne i bezpieczne jej wykonanie,
- okresowe szkolenia pracowników z zakresu wprowadzania nowych technologii oraz zasad i przepisów dotyczących bezpieczeństwa pracy,
- okresowe egzaminy z zakresu bhp; p.poż. oraz na grupy kwalifikacyjne SEP,
- wykonywanie robót na czynnych obiektach elektroenergetycznych na podstawie pisemnego polecenia wydawanego przez pracowników energetyki zawodowej,
- instrukcje ogólne i szczegółowe na miejscu pracy zgodnie z p. 5.

.....
.....
inż. Zbigniew Dykier
uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacje i sieci
elektryczne i elektroenergetyczne
nr ewid 222/77/PW i 355/89/PW

Uchwała Nr XXXIII/419/17

Rady Gminy Dopiewo

z dnia 31 lipca 2017 r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Dąbrowa w rejonie ulicy Leśnej, gmina Dopiewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), Rada Gminy Dopiewo uchwala, co następuje:

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Dąbrowa w rejonie ulicy Leśnej, gmina Dopiewo, zwany dalej „planem”, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dopiewo.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) część graficzna, stanowiąca integralną część uchwały, zwana dalej „rysunkiem planu” - załącznik nr 1;
 - 2) rozstrzygnięcie Rady Gminy Dopiewo o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 2;
 - 3) rozstrzygnięcie Rady Gminy Dopiewo o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.
3. Granice obszaru objętego planem określone są na rysunku planu.

§2. Ilekcć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **budynku garażowo-gospodarczym** – należy przez to rozumieć budynek przeznaczony do przechowywania pojazdów oraz materiałów, narzędzi i sprzętu służących do obsługi budynku mieszkalnego;
- 2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczoną na rysunku planu linię określającą minimalną odległość od linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w jakiej można sytuować budynki;
- 3) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni zajętej budynkami, przy czym powierzchnię zabudowy budynku wyznacza rzut poziomy jego zewnętrznych krawędzi ścian na powierzchnię działki budowlanej;
- 4) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej zabudowy, liczonej jako suma powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków, wyznaczonej przez rzut poziomy zewnętrznych krawędzi ścian budynków do powierzchni działki budowlanej;
- 5) **teren** – należy przez to rozumieć fragment obszaru planu o ustalonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym lub cyfrowo-literowym.

§3. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN;
- 2) tereny komunikacji, oznaczone na rysunku planu symbolami:
 - a) KDL – teren drogi publicznej lokalnej,
 - b) 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW – tereny dróg wewnętrznych.

§4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) nakaz sytuowania budynków przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) dopuszczenie wysunięcia poza nieprzekraczalne linie zabudowy pochylni i spoczników oraz, na odległość nie większą niż 1,5 m, okapów, gzymsów, balkonów oraz schodów zewnętrznych, z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 3) dla istniejącej zabudowy dopuszczenie rozbiórki, remontu, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, z zachowaniem parametrów określonych w planie, z zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) dla istniejącej zabudowy dopuszczenie zachowania geometrii dachów, wysokości budynków oraz liczby kondygnacji w przypadku przebudowy i rozbudowy;
- 5) dopuszczenie lokalizacji dojazdów, sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 6) zasady wydzielania nowych działek budowlanych, zawarte w uchwale, nie dotyczą wydzielania działek pod obiekty infrastruktury technicznej, dojazdu, dojazdu oraz w celu powiększenia sąsiednich nieruchomości lub regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami.

§5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się:

- 1) nakaz aby oddziaływanie z instalacji, związanych z przeznaczeniem terenu, nie powodowało przekroczenia standardów jakości środowiska, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z dopuszczeniem inwestycji celu publicznego;
- 3) w zakresie ochrony przed hałasem, tereny oznaczone na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, kwalifikowane są jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§6. W zakresie zasad kształtowania krajobrazu nie podejmuje się ustaleń.

§7. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej, w granicach archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej, ustala się:

- 1) nakaz prowadzenia badań archeologicznych podczas prac ziemnych przy realizacji inwestycji związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem terenu;
- 2) nakaz uzyskania pozwolenia właściwego miejscowo konserwatora zabytków na prowadzenie badań archeologicznych, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

§8. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

§9. Nie ustala się granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych, określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

§10. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym nie określa się terenów, które wymagają wszczęcia procedury scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

§11. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:

- 1) nakaz uwzględnienia ograniczeń w zagospodarowaniu i zabudowie terenu w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN350, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) nakaz ograniczenia wysokości obiektów budowlanych i naturalnych oraz wszelkich urządzeń i obiektów lokalizowanych na dachach budynków, w tym także sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, zgodnie z dokumentacją rejestracyjną lotniska Poznań-Ławica.

§12. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących z dopuszczeniem lokalizacji wyłącznie jednego budynku mieszkalnego na działce budowlanej;
- 2) dopuszczenie lokalizacji garaży, budynków gospodarczych oraz budynków garażowo-gospodarczych wolnostojących, dobudowanych do budynków mieszkalnych lub wbudowanych w budynki mieszkalne;
- 3) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,05 do 0,50;
- 4) maksymalną powierzchnię zabudowy – 25% powierzchni działki budowlanej;
- 5) minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnego w stosunku do powierzchni działki budowlanej – 55%;
- 6) maksymalną wysokość do najwyższego punktu dachu:
 - a) budynków mieszkalnych – 9,0 m,
 - b) garaży, budynków gospodarczych oraz garażowo-gospodarczych – 5,5 m;
- 7) liczbę kondygnacji:
 - a) budynków mieszkalnych – maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne,
 - b) garaży, budynków gospodarczych oraz garażowo-gospodarczych – 1 kondygnacja nadziemna;
- 8) geometrię dachów:
 - a) budynków mieszkalnych – dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 25° do 45°,

- b) garaży, budynków gospodarczych oraz garażowo-gospodarczych – dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 30°;
- 9) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych – 700 m²;
- 10) kolor minimum 80% powierzchni elewacji budynku - biel, odcienie beżów, szarości lub zastosowanych materiałów budowlanych;
- 11) nakaz zapewnienia na działce budowlanej co najmniej dwóch miejsc postojowych na jeden lokal mieszkalny, wliczając w to miejsca postojowe w garażach oraz budynkach garażowo-gospodarczych;
- 12) obsługę komunikacyjną:
 - a) terenu 1MN - z terenu drogi wewnętrznej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDW,
 - b) terenu 2MN - z terenów dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDW, 2KDW z dopuszczeniem, dla działek budowlanych nieposiadających do nich dostępu, z terenu drogi publicznej lokalnej oznaczonego na rysunku planu symbolem KDL,
 - c) terenu 3MN - z terenów dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW,
 - d) terenu 4MN - z terenów dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 4KDW, 5KDW, 6KDW.

§13. 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) nakaz zapewnienia miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dla terenu drogi publicznej lokalnej, oznaczonego na rysunku planu symbolem KDL:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dopuszczenie lokalizacji sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) dopuszczenie realizacji ścieżek rowerowych;
- 3) dla terenów dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW:
 - a) szerokość dróg w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dopuszczenie lokalizacji sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej ustala się:
 - 1) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy, odbudowy, remontu oraz rozbiórki sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 3) w zakresie odprowadzania ścieków bytowych:
 - a) odprowadzanie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszczenie odprowadzania ścieków bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej;
 - 4) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
 - a) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszczenie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w granicach własnej

- działki budowlanej nie naruszając interesu osób trzecich, do czasu realizacji sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) w przypadku zaopatrzenia w gaz ziemny ustala się zasilanie z sieci gazowej;
 - 6) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - a) podłączenie do sieci elektroenergetycznej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowych;
 - 7) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się nakaz stosowania do celów grzewczych paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi, energii elektrycznej lub odnawialnych źródeł energii;
 - 8) nakaz gromadzenia i zagospodarowania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§14. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

§15. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 15%.

§16. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

§17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.



Przewodniczący
Rady Gminy Dopiewo

Leszek Nowaczyk

**Uchwała nr XXXV/232/09
Rady Gminy Dopiewo
z dnia 30 marca 2009 r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Dąbrowa, przy ul. Leśnej i Rolnej, części działek nr ewid. 346, 347 oraz część działek nr ewid. 348, 372

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591 t.j. ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy Dopiewo uchwala, co następuje:

§ 1.

Po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dopiewo, zatwierdzonego uchwałą LVIII/519/02 z dnia 30 września 2002 r. uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Dąbrowa, przy ul. Leśnej i Rolnej, części działek nr ewid. 346, 347 oraz część działek nr ewid. 348, 372”.

§ 2.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, składa się z ustaleń będących treścią niniejszej uchwały oraz:

- 1) rysunku planu, w skali 1:1000, będącego załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, będące załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, będące załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały.

**Dział I
Przepisy ustaleń ogólnych**

§ 3.

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia, o których mowa w § 2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Dopiewo, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć część graficzną planu na mapie w skali 1:1000;
- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 5) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowy budynków oraz nawierzchni utwardzonych do powierzchni działki, wyrażony w procentach;
- 6) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą dopuszczalną odległość sytuowania skrajnej ściany budynku lub jej najbardziej wysuniętego elementu od linii rozgraniczającej drogi, rowu lub innego obiektu lub elementu liniowego, w stosunku do którego linia ta została określona;

- 7) uciążliwości dla środowiska – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;
- 8) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§ 4.

Przedmiot i zakres planu wynika z uchwały nr VIII/49/2007 Rady Gminy Dopiewo z dnia 23 kwietnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Dąbrowa, przy ul. Leśnej i Rolnej, działki nr ewid. 346, 347 oraz część działek nr ewid. 348, 372 oraz Uchwały Nr XXX/195/08 Rady Gminy Dopiewo z dnia 24 listopada 2008 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/49/07 Rady Gminy Dopiewo z dnia 23 kwietnia 2007 r.

§ 5.

Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 6,70 ha.
- 2. Obszar, o którym mowa w pkt. 1, położony jest w północno-wschodniej części gminy Dopiewo, w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

§ 6.

Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa z § 2, stanowią one granice uchwalenia planu.

Dział II **Ustalenia szczegółowe**

Rozdział 1

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 7.

Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **MN**,
- 2) teren urządzeń elektroenergetycznych, oznaczony na rysunku planu symbolem **E**;
- 3) teren istniejącej drogi publicznej lokalnej o docelowej szerokości do 15,0 m w liniach rozgraniczających, oznaczony na rysunku planu symbolem **1KDL**,
- 4) teren istniejącej drogi publicznej lokalnej o docelowej szerokości do 12,0 m w liniach rozgraniczających, oznaczony na rysunku planu symbolem **2KDL**,
- 5) teren drogi dojazdowej wewnętrznej o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających, oznaczony na rysunku planu symbolem **1KDW**,
- 6) teren drogi dojazdowej wewnętrznej o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających, zakończonej placami nawrotu, oznaczony na rysunku planu symbolem **2KDW**,
- 7) teren drogi dojazdowej wewnętrznej o szerokości 8,0 m w liniach rozgraniczających, zakończonej placem nawrotu, oznaczony na rysunku planu symbolem **3KDW**.

§ 8.

Linia ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wymienione w niniejszej uchwale.

Rozdział 2

Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

§ 9.

Na obszarze planu ustala się następujące zasady kształtowania ład przestrzennego:

- 1) projektowane budynki winny być sytuowane zgodnie z wyznaczonymi, nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami § 13;
- 2) ustala się zakaz budowy ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych wzdłuż frontowej granicy działki.

Rozdział 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 10.

1. Nakazuje się wyposażenie terenu działek w miejsca do tymczasowego, selektywnego gromadzenia odpadów, zgodnie z obowiązującym gminnym planem gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi w tym zakresie.
- 2. Zakazuje się realizacji zmian ukształtowania terenu wykraczających poza zakres prac ziemnych, związanych z realizacją zainwestowania przewidzianego w zatwierdzonym projekcie inwestycyjnym.
3. Obowiązuje dostosowanie posadowienia budynków mieszkalnych do ukształtowania terenu z możliwością deniwelacji terenu działki tylko w obrębie wjazdu do obiektów garażowych i zjazdów na drogi dojazdowe.
4. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu, określone w przepisach odrębnych.

Rozdział 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 11.

- Na obszarze objętym planem zlokalizowane są stanowiska archeologiczne objęte ochroną konserwatorską (art. 145, art. 6 ust. 1, pkt 3, ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., Dz. U. Nr 162, poz. 1678, nr 50, poz. 362 z 2006 r.); w związku z tym dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, podczas prac ziemnych związanych z zabudowaniem
- bądź zagospodarowaniem terenu ustala się obowiązek, prowadzenia badań archeologicznych, których zakres inwestor winien uzgodnić z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Rozdział 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 12.

1. Przestrzenią publiczną mającą charakter ogólnodostępny w obszarze planu są drogi publiczne 1KDL, 2KDL wraz z pełnym uzbrojeniem technicznym oraz oświetleniem ulicznym.

Rozdział 6

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 13.

1. Ustala się, że na terenach oznaczonych symbolem **MN** zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) budynki mieszkalne wolnostojące sytuować w obszarze wyznaczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) wysokość zabudowy mieszkaniowej - II kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe; maksymalna wysokość budynku do 9,0 m od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku do najwyżej położonej górnej powierzchni przekrycia dachu;
- 3) poziom posadzki parteru budynku nie wyższy niż 1,0 m nad powierzchnię terenu;
- 4) ustala się dachy strome – dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45° ; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
- 5) powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi oraz terenami utwardzonymi nie może przekraczać 40% powierzchni działki;
- 6) powierzchnia terenu biologicznie czynna, min. 60% powierzchni działki;
- 7) nieprzekraczalne linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się:
 - a) od drogi publicznej lokalnej **1KDL** nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - b) od drogi publicznej lokalnej **2KDL** nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - c) od dróg dojazdowych wewnętrznych **1KDW**, **2KDW** i **3KDW** nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 6,0 m od linii rozgraniczających dróg;
- 8) dopuszcza się realizację garażu wbudowanego w bryłę budynku lub przybudowanego do budynku mieszkalnego do powierzchni $60,0 \text{ m}^2$, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 9) dopuszcza się realizację garażu wolnostojącego w strefach zabudowy danego obszaru, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 10) powierzchnia zabudowy garażu wolnostojącego nie może przekraczać $60,0 \text{ m}^2$;
- 11) wysokości budynków garażowych – do wysokości 5,5 m od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku do najwyżej położonej górnej powierzchni przekrycia dachu;
- 12) kształtem i formą dachu budynku garażowego nawiązać do kształtu i formy zabudowy mieszkaniowej w obszarze działki;
- 13) w ramach poszczególnych działek dopuszcza się realizację elementów małej architektury,
- 14) nakaz zapewnienia na poszczególnych działkach minimum 2 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych.
- 15) ustala się obowiązek uzgodnienia projektu budowlanego z właściwym organem w zakresie melioracji i urządzeń wodnych.

2. W obszarze planu wyznacza się teren urządzeń elektroenergetycznych - stacji transformatorowej, związanej z zaopatrzeniem projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **E**.

Rozdział 7

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 14.

Nie ustala się granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Rozdział 8

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 15.

W planie nie określa się terenów wymagających wszczęcia procedury scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych oraz szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

§ 16.

Dopuszcza się, o ile zajdzie taka potrzeba, łączenie działek i realizację na nich jednego budynku mieszkalnego, pod warunkiem, że zostaną zachowane ustalenia planu.

Rozdział 9

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 17.

1. Wzdłuż istniejącej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV, przeznaczonej docelowo do skablowania, wyznacza się pas technologiczny wolny od zabudowy o szerokości 7,5 m w obie strony od osi linii, do czasu jej skablowania, na warunkach określonych przez właściciela sieci elektroenergetycznej. Po skablowaniu i przełożeniu istniejącej linii elektroenergetycznej 15 kV w obszar drogi 1KDW, wyznaczony pas technologiczny wolny od zabudowy o szerokości 15,0 metrów przestanie obowiązywać.
2. Nie należy lokalizować budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi, w pasie technologicznym od linii 15 kV. W indywidualnych przypadkach, odstępstwa od tej zasady może udzielić właściciel linii, na warunkach przez siebie określonych.

Rozdział 10

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 18.

1. Obsługę komunikacyjną zapewnia się poprzez projektowane drogi dojazdowe wewnętrzne **1KDW, 2KDW i 3KDW**.
2. Projektowany układ komunikacyjny składający się z dróg dojazdowych wewnętrznych **1KDW, 2KDW i 3KDW**, włączony jest do istniejących dróg publicznych lokalnych, oznaczonych symbolami **1KDL i 2KDL**.

§ 19.

1. Wyznacza się do obsługi komunikacyjnej działek następujące drogi publiczne:
 - a) istniejącą lokalną, oznaczoną symbolem **1KDL** o docelowej szerokości do 15,0 m w liniach rozgraniczających z obustronnym chodnikiem,
 - b) istniejącą lokalną, oznaczoną symbolem **2KDL** o docelowej szerokości do 12,0 m w liniach rozgraniczających z obustronnym chodnikiem.
2. Wyznacza się do obsługi komunikacyjnej działek następujące drogi wewnętrzne:

- a) dojazdową, oznaczoną symbolem **1KDW** o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających.
- b) dojazdową zakończoną placami nawrotu, oznaczoną symbolem **2KDW** o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających,
- c) dojazdowe zakończone placem nawrotu, oznaczone symbolem **3KDW** o szerokości 8,0 m w liniach rozgraniczających.

§ 20.

Ustala się podłączenie do istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) odprowadzenie ścieków bytowych docelowo do oczyszczalni ścieków za pomocą kanalizacji sanitarnej. Do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych w obszarze działki i wywóz ścieków przez koncesjonowanego przewoźnika do oczyszczalni ścieków;
- 2) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych: wody opadowe i roztopowe zagospodarować w obszarze działki;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, z wykorzystaniem istniejących komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę; dopuszcza się do czasu realizacji sieci wodociągowej korzystanie z własnych ujęć wody zlokalizowanych w obszarze działki;
- 4) urządzenia elektroenergetyczne: z istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: przy ogrzewaniu budynków zastosować źródła energii o ograniczonej emisji, plan dopuszcza wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii;
- 6) zaopatrzenie w gaz: z istniejącej i projektowanej sieci gazowej;
- 7) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

Rozdział 11

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 21.

Nie określa się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania.

Rozdział 12

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4.

§ 22.

- 1. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 10% dla terenów MN.

Dział III

Przepisy końcowe

§ 23.

Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi:

- 1) zmiana lub nowelizacja któregośkolwiek z przepisów szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu;
- 2) zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek.

§ 24.

Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 121 z 2004 r., poz. 1266 z późn. zm.), uzyskano zgodę na przeznaczenie 2,4500 ha gruntów rolnych klasy IIb na cele nierolnicze i nieleśne decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi nr GZ.tr.057-602-454/07 z dnia 21.12.2007r. oraz uzyskano zgodę na przeznaczenie 1,51 ha gruntów rolnych klasy IVa na cele nierolnicze i nieleśne decyzją Marszałka Województwa Wielkopolskiego nr DR II 6060-111/07 z dnia 14 stycznia 2008 r.

§ 25.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

§ 26.

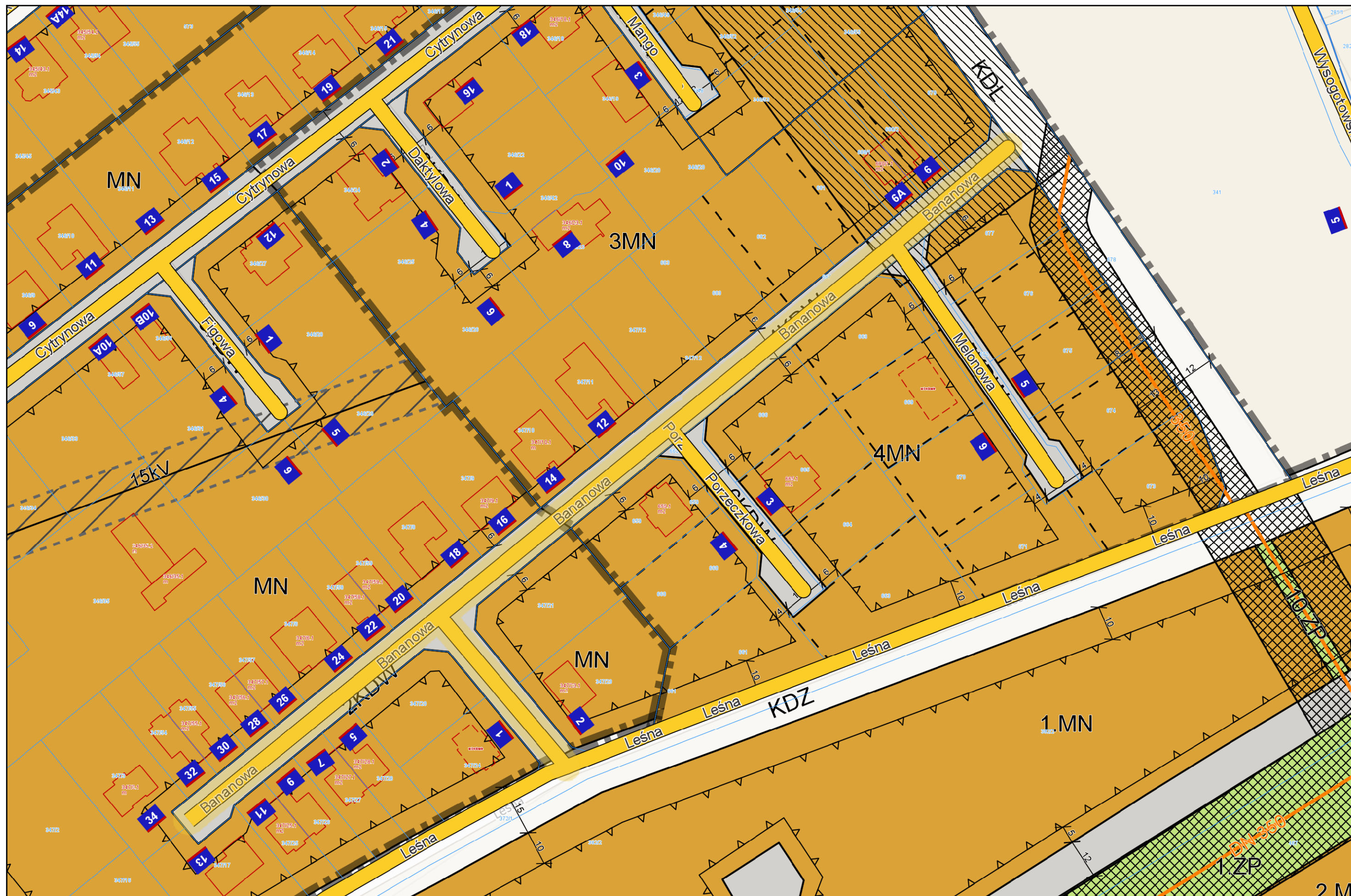
1. Niniejsza uchwała wraz z załącznikiem graficznym nr 1, stanowi akt prawa miejscowego i podlega ogłoszeniu z załącznikami nr 2 i 3 w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.





Dopiewo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań
Rejon Dystrybucji Opalenica
ul. 5 Stycznia 8
64-330 Opalenica
tel. 61 884 72 10

Opalenica, 20.05.2020 r.

31555/2020/OD5/ZR10

Gmina Dopiewo
ul. Leśna 1C
62-070 Dopiewo

**Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu:

Oświetlenie drogowe, Dąbrowa, ul. Bananowa, dz. nr 667
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 16 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA:

Istniejąca linia kablowa NAY2Y-J 4x150mm² obwód II ze stacji transformatorowej 10-1160

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI:

1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator Sp. z o.o.:

1.1. W granicy działki z dostępem od strony drogi dojazdowej zbudować złącze kablowo-pomiarowe typu ZK 1x-1P.

1.2. Złącze zasilic poprzez wcinkę w istniejącą linię kablową typu NAY2Y-J 4x150mm² za pomocą muf przelotowych oraz kabla NAY2YJ 4x150mm²

2. w zakresie dotyczącym niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator Sp. z o.o.:

nie dotyczy

3. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego:

3.1. Przygotować miejsce do zabudowy wolnostojącego złącza kablowo-pomiarowego typu ZK1x-1P,

3.2. Wykonać instalację odbiorczą w obiekcie przyłączanym zgodnie z obowiązującymi przepisami,

3.3. Zasilanie przyłączanego obiektu wykonać wewnętrzną linią zasilającą (WLZ) wyprowadzoną z listwy LZ w projektowanym złączu kablowo-pomiarowym.

3.4. Typ i przekrój kabli (przewodów) należy przystosować do przewidywanego poboru mocy i obowiązujących przepisów

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ:

Zaciski listwy przyłączeniowej LZ w złączu kablowo-pomiarowym od strony instalacji odbiorczej Klienta

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci i instalacji.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

Złącze kablowo- pomiarowe ZK1x-1P

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

Należy zainstalować układ, który składać się będzie z: trójfazowego licznika energii czynnej przystosowanego do plombowania.

Urządzenia pomiarowe winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi oraz przystosowane do plombowania.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:

Zabezpieczenie główne 3x16A. Zabezpieczenie przedlicznikowe 3x10A usytuowane przy zestawie licznikowym. Jako zabezpieczenie przedlicznikowe zastosować ograniczniki mocy w wykonaniu

jednobiegunowym

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ:

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ:

Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

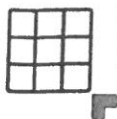
IX. UWAGI DODATKOWE:

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
3. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchylen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
4. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
5. Główny zacisk uziemiający (szyna uziemiająca) (MET) instalacji elektrycznej budynku powinien być połączony z przewodem ochronnym (PE lub PEN) linii zasilającej instalację i uziemiony możliwie blisko MET. Rezystancja tego uziemienia nie powinna przekraczać 30 Ω . Realizacja tego wymagania należy do odbiorcy.
6. Klient nieodpłatnie udostępniać będzie miejsce do zabudowy złącza kablowego wraz z układem pomiarowym i pokrywać będzie inne koszty związane z jego utrzymaniem
7. Dokumentacja projektowa opracowana na podstawie niniejszych warunków przyłączenia winna być zgodna ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o., które są publikowane na stronie internetowej Spółki: www.operator.enea.pl, w zakresie urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o. Do przedkładanych do uzgodnienia dokumentacji projektowych należy dołączyć oświadczenie projektanta o zgodności przyjętych rozwiązań ze Standardami ENEA Operator Sp. z o.o. w sieci dystrybucyjnej z uwzględnieniem ewentualnych odstępstw (należy je wymienić), poczynionych wg zasad określonych w tych Standardach.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Warunki opracował: Bielecki Przemysław tel. 61 884 72 21

ENEA Operator Sp. z o.o.
Odział w Warszawie
Regon 141985000
Kazimierz Jędrzejko
(podpis osoby upoważnionej)



Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Poznańskiego sposobem tradycyjnym/mieszanym/elektronicznym
zakończona w dniu 24.08.2020 r.

Znak sprawy: **GKG.GZK.4091.3364.2020**

Wnioskodawca: Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowo-Handlowe ELEKTROPROBUD Krzysztof Sobiak, ul. Wiśniowa 13c/11, 61-477 Poznań

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: Obr. Dąbrowa, gm. Dopiewo, ul. Bananowa, dz. 667, 662, 672

Rodzaj i funkcja przewodu: sieć energetyczna oświetlenia

Informacje uzupełniające: nn-0,4kV,

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Daria Urban

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

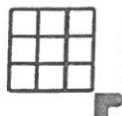
☒ jednomyslny i pozytywny,

☐ niejednomyslny i niepozytywny.

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:			
Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:		Stanowisko/treść uwagi	
1.	Veolia Poznań S.A. ul. Gdyńska 54 61-016 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
	Jacek Konieczny	Nie dotyczy	
2.	ENEA OPERATOR Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2, 61-108 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
		<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
	Sławomir Frąckowiak	60. Projekt uzgodnić branżowo	
3.	Enea Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Ku Słońcu 34 71-080 Szczecin	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
	-	Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
4.	Zarząd Dróg Powiatowych ul. Zielona 8 61-851 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
	Maciej Walentowski	Nie dotyczy	
5.	Polska Spółka Gazownictwa Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
		<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
	Paweł Cieślík	Szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych, w miejscach zbliżeń/skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowej i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640), w strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie, w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do	



		odpowiedniej terytorialnie Gazowni PSG OZG w Poznaniu Gazownia Poznań Południe, ul. Głogowska 429, tel. 61 8545170, fax 61 8390623 gazownia.poznan.poludnie@psgaz.pl, w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej. Fundamenty słupów oświetleniowych należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej n/c i ś/c.	<input type="checkbox"/> negatywne
6.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań Janusz Wesołowski	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
7.	G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o. ul. Dorczyka 1 62-080 Tarnowo Podgórne -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	<input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> nie dotyczy
8.	PGNiG S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze ul. Bohaterów Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra Marek Bartkowiak	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami Nie dotyczy	<input type="checkbox"/> negatywne <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
9.	PERN S.A. ul. Wyszogrodzka 133 09-410 Płock Paweł Purc	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami Bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> nie dotyczy
10.	NETIA S.A. ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	<input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> nie dotyczy
11.	HAWA TELEKOM Sp. z o.o. Centrum Zarządzania Siecią ul. Bułgarska 65, 60-320 Poznań Bartosz Piętka	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami Bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> nie dotyczy
12.	Instytut Biochemii Bioorganicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe ul. Noskowskiego 12/14, 61-704 Poznań Grzegorz Kuberka	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami Nie dotyczy	<input type="checkbox"/> negatywne <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
13.	INEA S.A. ul. Kolejowa 19/21 60-717 Poznań -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	<input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> nie dotyczy
14.	ORANGE Polska Domena Hurt Dostarczania i Serwis Usług Ewidencja i Standardy Infrastruktury ul. Głogowska 19, 60-702 Poznań -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	<input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> nie dotyczy
15.	GCI Sp. z o.o. ul. Obornicka 149 62-002 Suchy Las -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	<input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> nie dotyczy
16.	Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A. ul. Wierzbowa 84 62-081 Przeźmierowo	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> nie dotyczy



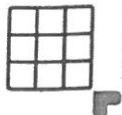
	-	Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
17.	AQUANET S.A. ul. Dolna Wilda 126 61-492 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	Olga Stachowska	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Na skrzyżowaniu z przewodami wodociągowymi i kanalizacyjnymi prace prowadzić ręcznie zachowując min. odległość pionową 0,3 m.	
18.	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 10 64-320 Buk	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
19.	Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągowe Sp. z o.o. w Czerwonaku ul. Piaskowa 1, 62-028 Koziegłowy	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
20.	Spółka Wodna do Eksploatacji Wodociągu Dopiewo ul. Łąkowa 1A, 62-070 Dopiewo	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
21.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o. ul. Zakładowa 1, 62-052 Komorniki	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	Jerzy Meyza	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
		Nie dotyczy	
22.	Zakład Komunalny w Kostrzynie ul. Poznańska 2 62-025 Kostrzyn	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
23.	Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne WODKOM KÓRNIK sp. z o.o. ul. Poznańska 71C, 62-035 Kórnik	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
24.	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mosinie ul. Sowiniecka 6G, 62-050 Mosina	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
25.	Zakład Komunalny w Pobiedziskach Sp. z o.o. ul. Poznańska 58, 62-010 Pobiedziska	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
26.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Rokietnicy Sp. z o.o. ul. Topolowa 6, 62-090 Bytkowo	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
27.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stęszewie ul. Mosińska 15, 62-060 Stęszew	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
28.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu ul. Strzelecka 2, 62-020 Swarzędz	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
29.	Tarnowska Gospodarka Komunalna	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne



	TP-KOM Sp. z o.o., ul. Zachodnia 4 62-080 Tarnowo Podgórne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
	-	Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
30.	Zakład Usług Komunalnych Dopiewo ul. Wyzwolenia 15 62-070 Dopiewo	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
31.	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Biedrusko	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
32.	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Babki i Krzesiny	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
33.	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		Podmiot prawidłowo zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie	
Wójt/burmistrz według właściwości miejscowej:			
Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:		Stanowisko/treść uwagi	
34.	-	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		-	
35.		<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
		-	
Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz Imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty:		Stanowisko/treść uwagi	
36.		<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
37.		<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
38.		<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:





POWIATOWY OŚRODEK
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ
I KARTOGRAFICZNEJ

- ☒ nie złożono,
☐ złożono.

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczona za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

☐ Dokument podpisany elektronicznie

Protokolant:
Podpis protokolanta

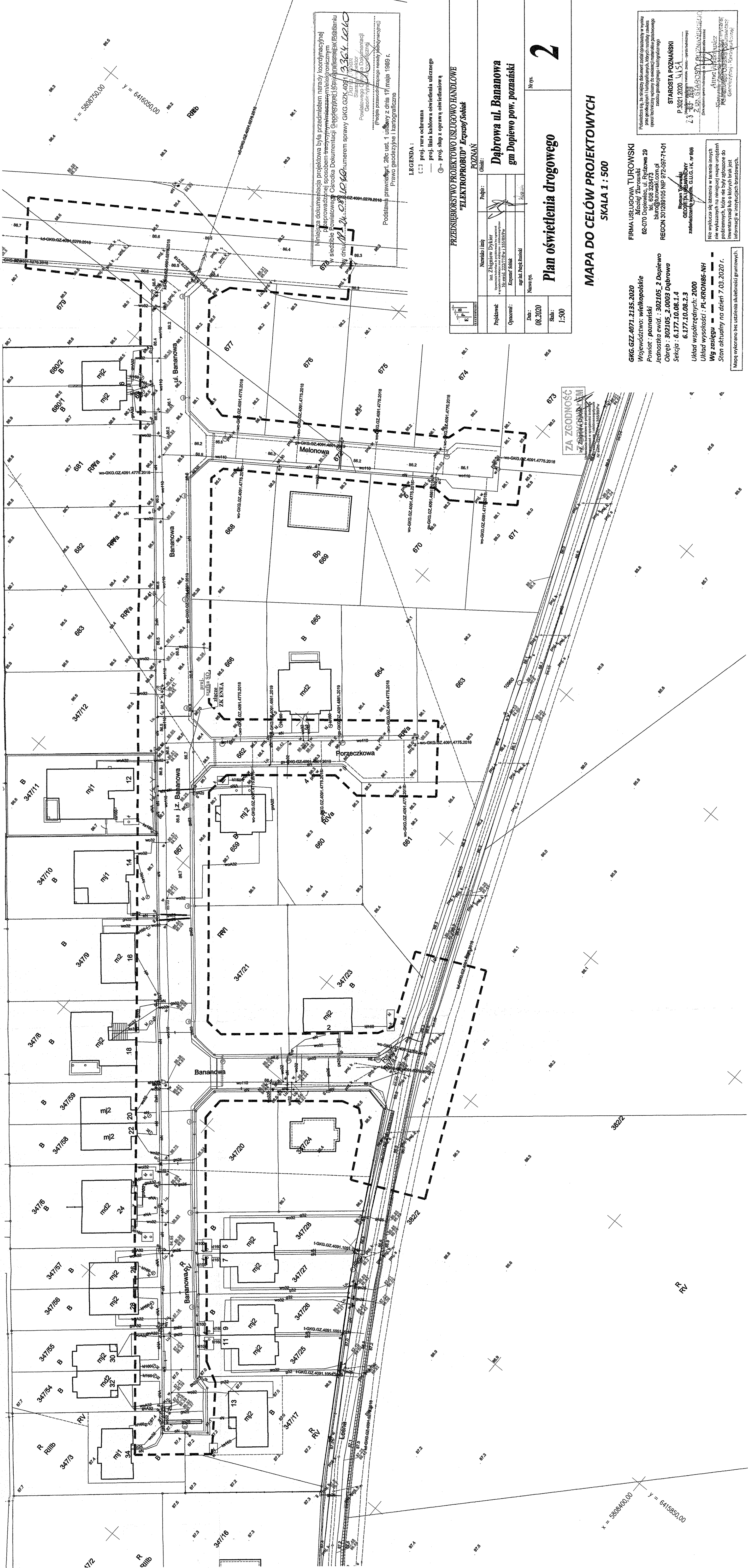
Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Dania Urban
Starszy Inspektor
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdy stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2020.55).



Wykaz właścicieli gruntów
bud. Oświetlenia drogowego
w m. Dąbrowa ul. Bananowa

Jednostka ewidencyjna: **Dopiewo**
Obręb: **Dąbrowa**

Lp.	Nazwisko i imię/Nazwa	Adres	Nr działki
1.	Gmina Dopiewo	ul. Leśna 1c , 62-070 Dopiewo	667, 662, 672

Dopiewo, dnia 18.08.2020r.

Krzysztof Sobiak
działający w imieniu Inwestora
Urzędu Gminy Dopiewo
ul. Leśna 1c 62-070 Dopiewo

Dot.: uzgodnienia trasy projektowanej linii oświetlenia drogowego wraz z szafką SO w działkach nr **667, 662, 672 w miejscowości Dąbrowa.**

Uzgadnia się przebieg projektowanej linii oświetlenia drogowego wraz z szafką SO w miejscowości **Dąbrowa**, gm. Dopiewo w dz. nr **667, 662, 672** w miejscach wskazanych na planie sytuacyjnym na następujących warunkach:

1. kabel zlokalizować w odległości min. 0,3 m od granicy nieruchomości,
2. przejścia pod drogą utwardzoną należy wykonać metodą przecisku lub przewiertu a w miejscach zaznaczonych na planie sytuacyjnym przekopem otwartym w rurze ochronnej na głębokości min. 1,0 m poniżej niwelety drogi,
3. komory przeciskowe należy zlokalizować w odległości min. 2,0 m od krawędzi jezdni,
4. przejścia na drogach gruntowych można wykonać przekopem w rurze ochronnej na głębokości 1.0 m poniżej niwelety drogi,
5. teren należy przywrócić do stanu poprzedniego, wskaźnik zagęszczenia gruntu wynosi 0,98,
6. prace w rejonie kolizji z innymi mediami, tj. woda, kan. san. , deszczowa, gazowa czy telekomunikacyjna należy wykonać ręcznie,
7. na etapie wykonawstwa Inwestor zobowiązany jest zapewnić fachowy nadzór nad wykonywanymi robotami.
8. należy unikać prowadzenia robót w okresie zimowym.

Wyrażam zgodę na posadowienie w/w urządzeń infrastruktury technicznej.

Niniejsza zgoda nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę i zgodą na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Zał. mapa zasadnicza.

Otrzymują:

1. PPUH ELEKTROPROBUD

Krzysztof Sobiak
ul. Wiśniowa 13c/11
61-477 Poznań

2. a/a

Z up. W. W. Sobiak
mgr inż. Andrzej Sobiak
Dopiewo
Adres: ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo

Sprawę prowadzi:

Paulina Trybuś-Ludwiczak
tel. 61-8906-412, pokój 109



POWIAT
POZNAŃSKI

Powiatowy Konserwator Zabytków

ul. Słowackiego 8
60-823 Poznań

Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowo-Handlowe „Elektroprobud”

Krzysztof Sobiak
ul. Wiśniowa 13c/11
61-477 Poznań

Wasze pismo z dnia:
14.08.2020 r.

Znak:

Nasz znak:

KZ.673.01267.2020.V

Data:

31.08.2020 r.

Sprawa: uzgodnienia projektowanej budowy oświetlenia drogowego w m. Dąbrowa, ul. Bananowa, dz. nr ewid. 667, 662, 672, gm. Dopiewo

W odpowiedzi na pismo z dnia 14.08.2020 r., data wpływu 24.08.2020 r., Starostwo Powiatowe w Poznaniu – Powiatowy Konserwator Zabytków informuje, że w obrębie inwestycji budowy oświetlenia drogowego w m. Dąbrowa, ul. Bananowa, dz. nr ewid. 667, 662, 672, gm. Dopiewo oznaczonej do wniosku mapie, obecnie nie zewidencjonowano zabytków, w tym stanowisk archeologicznych podlegających ochronie i opiece konserwatorskiej.

W związku z tym nie wnosi się uwag w sprawie realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Jednocześnie Starostwo Powiatowe w Poznaniu-Powiatowy Konserwator Zabytków informuje, że zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2020.282 ze zm.)

„Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).” oraz

Zgodnie z art. 116 ust. 1. i 2 wyżej cytowanej ustawy „1.Kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) albo dyrektora urzędu morskiego o przypadkowym odkryciu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, a także nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny. 2.W razie popełnienia wykroczenia określonego w ust. 1 można orzec nawiązkę do wysokości dwudziestokrotnego minimalnego wynagrodzenia na wskazany cel społeczny związany z opieką nad zabytkami”.

Powiatowy Konserwator Zabytków działa na podstawie porozumienia z dnia 24 marca 2009 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim oraz Starostą Poznańskim w sprawie powierzenia Powiatowi Poznańskiemu spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.U. Woj. Wlkp. z 2009 r., nr 85, poz. 1212)

załączniki: 1 egz. mapy

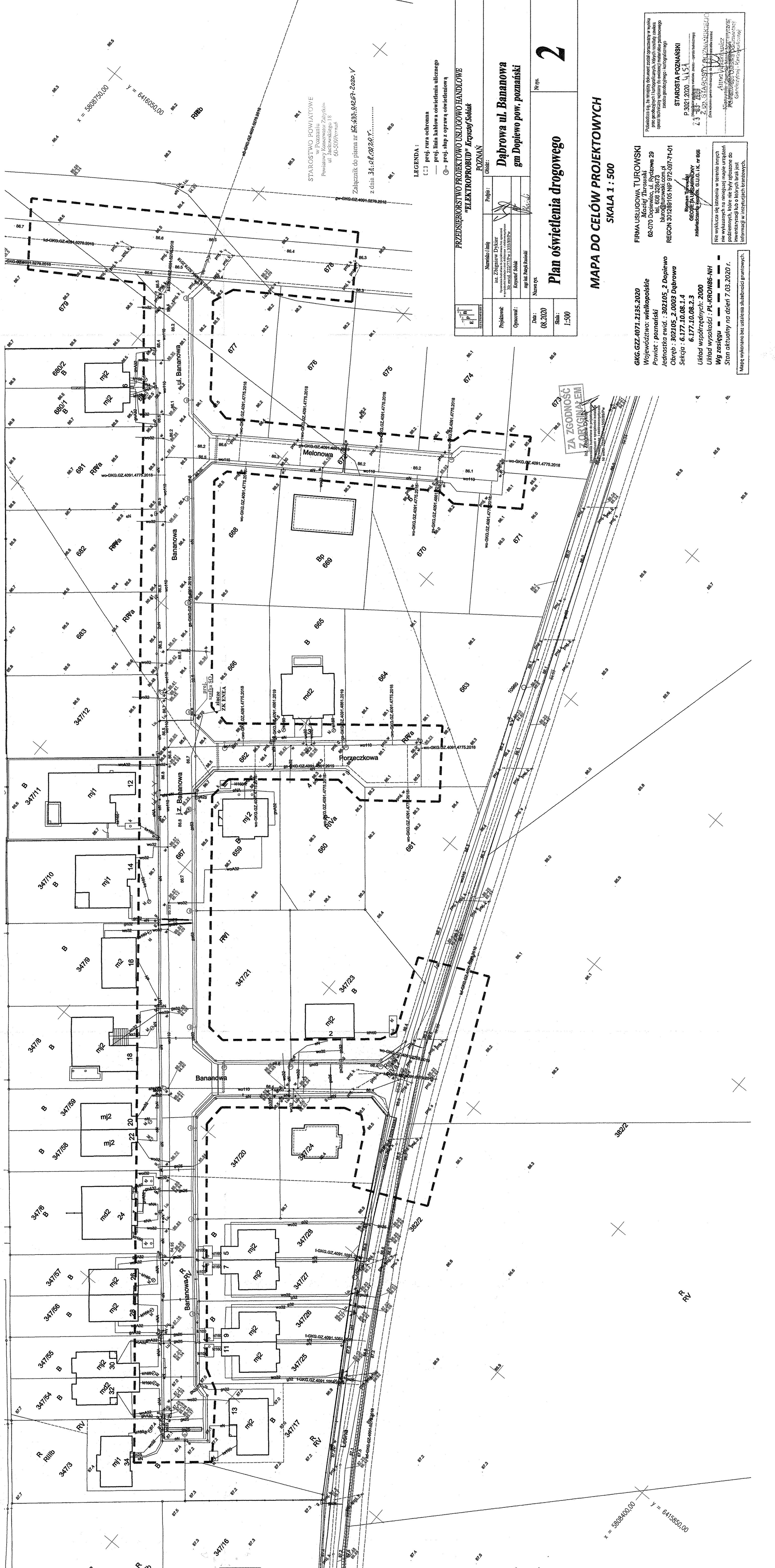
z ud. STAROSTY
Wiesław Bieganski
Wiesław Bieganski
Powiatowy Konserwator Zabytków
w Poznaniu

Otrzymuje: list zwykły

① Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowo-Handlowe „Elektroprobud” Krzysztof Sobiak ul. Wiśniowa 13c/11, 61-477 Poznań

2.aa KA

Sprawę prowadzi: inspektor Agata Karwecka ☎ 61 222 89 67



STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu
Powiatowy Urząd Rejonowy
ul. Jagiellońska 18
60-509 Poznań

Załącznik do pisma nr 12.633.04263-2020.V
z dnia 31.08.2020 r.

- LEGENDA:
- [] proj. rura ochronna
 - proj. linia kablowa oświetlenia ulicznego
 - proj. słup z oprawą oświetleniową

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWO HANDLOWE "ELEKTROPROJEKT" Krzysztof Soblak		POZNAN	
Projektant: mgr inż. Krzysztof Soblak	Nazwa i adres: ul. Złotnicka 10 60-020 Poznań	Podpis: 	Obiekt: Dąbrowa ul. Bananowa gm Dopiewo pow. poznański
Opisano: mgr inż. Krzysztof Soblak	Nazwa rys.	Nr rys.	
Data: 08.2020		Skala: 1:500	
2		Plan oświetlenia drogowego	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1 : 500

GKG GZZ.4071.2135.2020
Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Jednostka ewid.: 302105_2 Dopiewo
Obiekt: 302105_2.0003 Dąbrowa
Sektora: 6.177.10.08.1.4
Układ współrzędnych: 2000
Wg zasięgu: PL-KRON86-NH
Układ aktualny na dzień 7.03.2020 r.

FIRMA USŁUGOWA TUROWSKI
Marek Turowski
62-070 Dopiewo, ul. Rydzowa 29
tel. 808 328473
biuro@turowski.com.pl
REGON 301289105 NIP 972-087-71-01

STAROSTA POZNAŃSKI
P. 3021.2020.1.51
Załącznik do pisma nr 12.633.04263-2020.V
z dnia 31.08.2020 r.

Geodezyjne i Inżynierskie
Geodezyjne i Inżynierskie
ul. Rydzowa 29
62-070 Dopiewo
tel. 808 328473
biuro@turowski.com.pl

Geodezyjne i Inżynierskie
Geodezyjne i Inżynierskie
ul. Rydzowa 29
62-070 Dopiewo
tel. 808 328473
biuro@turowski.com.pl

Mapę wykonano bez użycia służebności gruntowych.

Poznański Związek Spółek Wodnych
ul. Słowackiego 13; 60-822 Poznań; (061) 841-70-28

Poznań, dnia 04.09.2020r.

L. dz. nr 1379 /2020

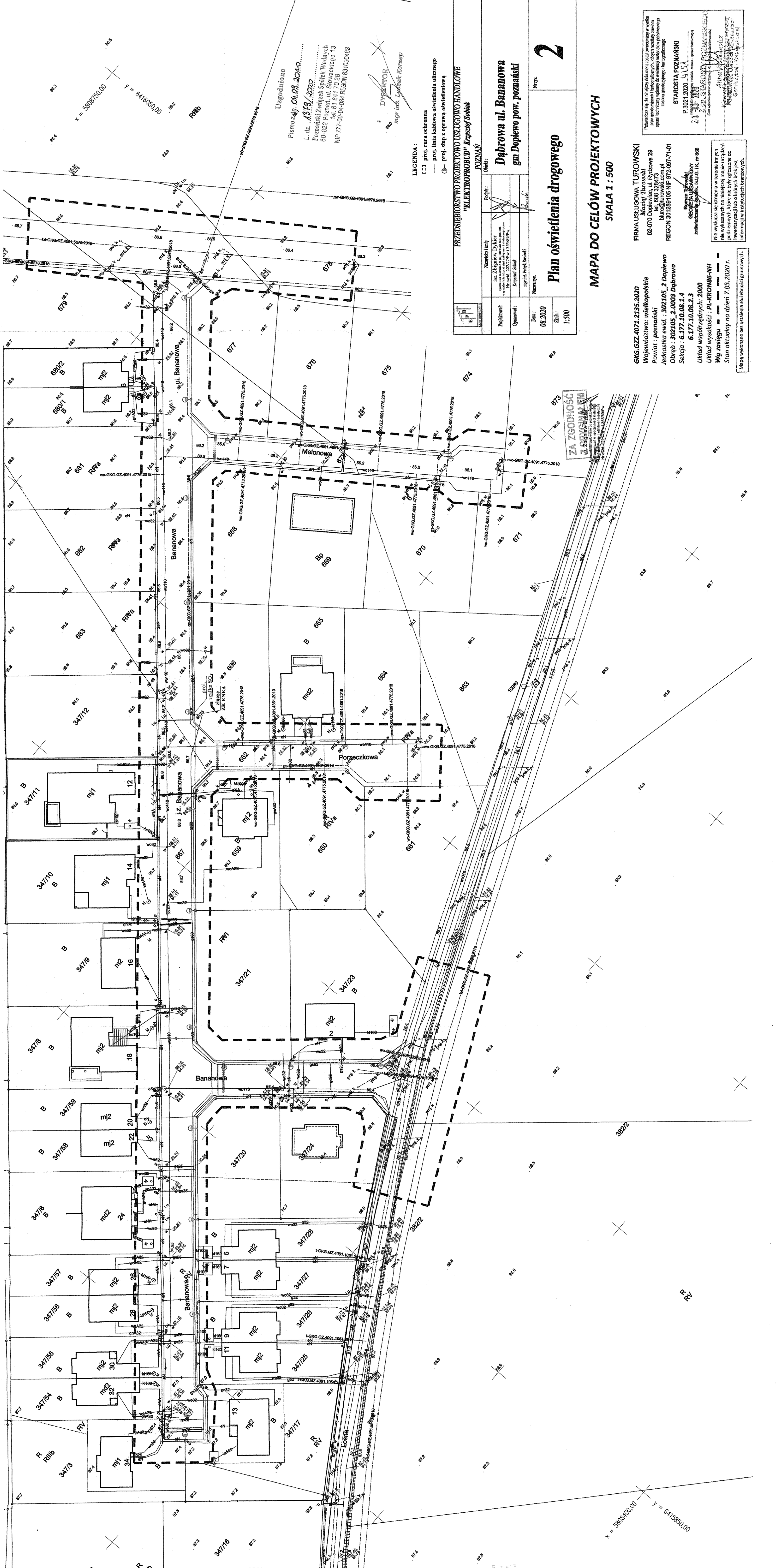
Poznański Związek Spółek Wodnych
60-822 Poznań, ul. Słowackiego 13
② tel. 061 841 70 28
NIP 777-00-04-084 REGON 63100487

Gmina Dopiewo
ul. Leśna 1c
62-070 Dopiewo

Poznański Związek Spółek Wodnych w odpowiedzi na pismo z dnia 19.08.2020r. uzgadnia projekt budowy oświetlenia drogowego w miejscowości Dąbrowa ul. Bananowa dz. nr 667, 662, 672, gm. Dopiewo na warunkach:

1. Zgodnie z dokumentacją techniczną GSW Dopiewo w m. Dąbrowa w/w działki są zaopatrzone w urządzenia melioracyjne sieć drenarska.
2. Uszkodzenie czynnej sieci drenarskiej lub jej niewłaściwa przebudowa może spowodować podniesienie się wód gruntowych na terenie działek lub terenach sąsiednich i wywołać konsekwencje prawne.
3. Wszystkie miejsca uszkodzeń sieci drenarskiej należy przywrócić do stanu pierwotnego. Miejsca wykonywanych napraw względnie przebudowę należy pozostawić w stanie otwartym celem dokonania odbioru prawidłowości ich wykonania przez pracownika PZSW.
4. Przedmiotowe naprawy uszkodzonej sieci drenarskiej mogą być wykonane przez wykonawcę oświetlenia drogowego (**prosimy o podanie wykonawcy**) względnie przez pracowników PZSW na koszt inwestora.
5. O terminie rozpoczęcia i zakończenia prac należy powiadomić na piśmie PZSW z siedmiodniowym wyprzedzeniem.



DYREKTOR
[signature]
mgr inż. Leszek Korzep



Uzgodniono
Pismo z dn. 04.08.2020 r.
L. dz. 1313/2020
Poznański Związek Studeńców Wodnych
60-822 Poznań, ul. Słowackiego 13
NIP 777-00-004 REGON 631000483

DYREKTOR
mgr inż. Leszek Korzec

LEGENDA:
[] - proj. rura ochronna
— - - - - proj. linia kablowa oświetlenia ulicznego
○ - proj. słup z oprawą oświetleniową

		PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWO HANDLOWE "ELEKTROPROJEKT" Krzysztof Sobik	
123 KRAKOWSKA		POZNAN	
Nazwa i adres Irena Zdzisław Dykier ul. Złota 10 60-800 Poznań NIP 777-00-004 REGON 631000483		Nazwa i adres Dąbrowa ul. Bananowa gm Dopiewo pow. poznański	
Podpis: 		Nrys. 2	
Data: 08.2020		Skala: 1:500	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1 : 500

GRZ. GZ. 4071.2135.2020
Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Jednostka ewid.: 302105_2 Dopiewo
Obiekt: 302105_2.0003 Dąbrowa
Sektoria: 6.177.10.08.1.4
6.177.10.08.2.3
Układ współrzędnych: 2000
Wg zasięgu: PL-KRON86-NH
Stan aktualny na dzień 7.03.2020 r.

FIRMA USŁUGOWA TUROWSKI
Mociszewski
60-070 Dopiewo, ul. Rydzewska 29
tel. 608 328473
biuro@turowski.pl
REGON 301288105 NIP 872-087-71-01

STAROSTA POZNAŃSKI
P. 3021.2020.4151
Załącznik nr 1
Załącznik nr 2
Załącznik nr 3
Załącznik nr 4
Załącznik nr 5
Załącznik nr 6
Załącznik nr 7
Załącznik nr 8
Załącznik nr 9
Załącznik nr 10
Załącznik nr 11
Załącznik nr 12
Załącznik nr 13
Załącznik nr 14
Załącznik nr 15
Załącznik nr 16
Załącznik nr 17
Załącznik nr 18
Załącznik nr 19
Załącznik nr 20
Załącznik nr 21
Załącznik nr 22
Załącznik nr 23
Załącznik nr 24
Załącznik nr 25
Załącznik nr 26
Załącznik nr 27
Załącznik nr 28
Załącznik nr 29
Załącznik nr 30
Załącznik nr 31
Załącznik nr 32
Załącznik nr 33
Załącznik nr 34
Załącznik nr 35
Załącznik nr 36
Załącznik nr 37
Załącznik nr 38
Załącznik nr 39
Załącznik nr 40
Załącznik nr 41
Załącznik nr 42
Załącznik nr 43
Załącznik nr 44
Załącznik nr 45
Załącznik nr 46
Załącznik nr 47
Załącznik nr 48
Załącznik nr 49
Załącznik nr 50
Załącznik nr 51
Załącznik nr 52
Załącznik nr 53
Załącznik nr 54
Załącznik nr 55
Załącznik nr 56
Załącznik nr 57
Załącznik nr 58
Załącznik nr 59
Załącznik nr 60
Załącznik nr 61
Załącznik nr 62
Załącznik nr 63
Załącznik nr 64
Załącznik nr 65
Załącznik nr 66
Załącznik nr 67
Załącznik nr 68
Załącznik nr 69
Załącznik nr 70
Załącznik nr 71
Załącznik nr 72
Załącznik nr 73
Załącznik nr 74
Załącznik nr 75
Załącznik nr 76
Załącznik nr 77
Załącznik nr 78
Załącznik nr 79
Załącznik nr 80
Załącznik nr 81
Załącznik nr 82
Załącznik nr 83
Załącznik nr 84
Załącznik nr 85
Załącznik nr 86
Załącznik nr 87
Załącznik nr 88
Załącznik nr 89
Załącznik nr 90
Załącznik nr 91
Załącznik nr 92
Załącznik nr 93
Załącznik nr 94
Załącznik nr 95
Załącznik nr 96
Załącznik nr 97
Załącznik nr 98
Załącznik nr 99
Załącznik nr 100

Mapa wykonana bez użycia służebności gruntowych.

Opis techniczny

I. Obiekt:

Dąbrowa ul. Bananowa gm. Dopiewo, pow. poznański
woj. wielkopolskie

II. Podstawa opracowania:

- Zlecenie Urzędu Gminy w Dopiewie
- Aktualne normy i przepisy
- Pomiary w terenie

III. Inwestor

Gmina Dopiewo
62-070 Dopiewo, ul. Leśna 1c

IV. Temat:

Oświetlenie drogowe w m. Dąbrowa ul. Bananowa dz. 667,
662, 672

V. Zakres opracowania:

1. oświetlenie drogowe.

ad.V.1

Oświetlenie drogowe ul. Bananowej w m. Dąbrowa gm. Dopiewo zaprojektowano kablem NAYY-J 4x35mm². Oświetlenie to zasilane jest poprzez szafkę sterującą SO z aparaturą rozdzielczą i modułem sterującym, z projektowanego złącza ZK, usytuowanej w pasie ulicy Bananowej na wysokości działki nr 666. Całość zasilana jest ze stacji transformatorowej SN/nn nr 10-1160 należącej do operatora sieci dystrybucyjnej, z transformatorem o mocy 100kVA.

Zasilanie złącza kablowego typu ZK1x-1P jest objęte oddzielną dokumentacją opracowywaną na zlecenie ENEA Operator sp. z o.o.

W związku z powyższym projektowana infrastruktura oświetlenia ulicznego jest instalacją zalicznikową (właścicielem będzie Gmina Dopiewo), projekt nie wymaga uzgodnień po stronie ENEA Operator sp. z o.o.

W projekcie zastosowano słupy aluminiowe, anodowane o wysokości 7m w kolorze inox z wysięgnikiem aluminiowym pojedynczym, łukowym o wysokości 1,18m, z wysięgiem 1,0m i nachyleniu 5 stopni. Zaprojektowane słupy należy posadzić na prefabrykowanych fundamentach betonowych typu B100 dedykowanych do słupów aluminiowych. W przypadku niekorzystnych warunków posadowienia zastosować fundamenty typu B120. Zastosowane fundamenty należy zabezpieczyć powłoką bitumiczną. Pustą przestrzeń wewnątrz fundamentu wypełnić gruntem z wykopu, w celu zapobiegania wypłukiwaniu i opadaniu gruntu wokół fundamentu. Na nakrętki śrub mocujących należy zastosować kapturki osłonowe. Wszystkie połączenia skręcane należy zabezpieczyć przed korozją.

Zaprojektowano oprawy oświetleniowe dwukomorowe wykonane z odlewu aluminium o szczelności komór minimum IP66 z kloszem płaskim wykonanym ze szkła hartowanego o odporności na uderzenia mechaniczne minimum IK08. Oprawa powinna być wyposażona w źródło światła typu LED o temperaturze barwowej 3900-4300K i minimalnym strumieniu świetlnym 7100 lm. Utrzymanie strumienia świetlnego w czasie: 90% , po 100000h o mocy 55 W lub równoważnych o parametrach nie gorszych niż projektowane oprawy. Do zasilenia oprawy zastosowano przewód YDY 3x2,5mm². W projektowanych słupach należy zastosować złącza oświetleniowe do trzech kabli zasilających o przekroju do 4x35mm² . W celu zabezpieczenia oprawy zastosować wkładkę topikową D01/E14 – 2A

Plan oświetlenia przedstawiony jest na rysunku nr 2. Materiały potrzebne do wykonania w/w zadania zestawione są w zestawieniu montażowym załączonym do

dokumentacji wykonawczej. Skrzyżowanie projektowanego kabla z uzbrojeniem podziemnym chronić rurą HDPE 110/6,3. Schemat ideowy całego zadania przedstawiony jest na rysunku nr 3.

Przy słupach nr I/5, I/4/3, II/9, II/1/1, II5/2 a także przy proj. szafie SO wykonać uziom o wartości $R < 5 \Omega$. Wszystkie słupy należy uziemić i w tym celu na dnie rowu kablowego ułożyć bednarkę ocynkowaną i podłączyć do części metalowych słupów.

Kable oświetleniowe należy układać zgodnie z postanowieniami zawartymi w normie PN-76/E-05125 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa” oraz Normą SEP N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Kable ułożone w ziemi powinny być na całej długości zaopatrzone w trwałe oznaczniki. Na oznacznikach należy umieścić trwałe napisy zawierające co najmniej :

- numer ewidencyjny linii,
- typ kabla,
- znak użytkownika kabla,
- rok ułożenia kabla,
- właściciela kabla.

Oznaczniki powinny być rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10 m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych, np. przy skrzyżowaniach, wejścia do kanałów i rur. Kable ułożone w ziemi powinny być na całej długości przykryte folią z tworzywa sztucznego o trwałym kolorze niebieskim dla linii 0,4 kV. Folia powinna mieć grubość, co najmniej 0,5 mm i szerokość nie mniejszą niż 30 cm.

Kable należy układać w ziemi, na dnie wykopu, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm, linią falistą z 4% zapasem dla skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Ułożone kable zasypać podobną warstwą piasku, następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości, co najmniej 15 cm, a następnie przykryć folią. Odległość folii od kabla powinna wynosić, co najmniej 30 cm.

Skrzyżowania kabli z infrastrukturą podziemną i naziemną należy wykonać zgodnie z postanowieniami zawartymi w przepisach ustawy *Prawo Budowlane* oraz Polskimi Normami - szczególnie PN-76/E-05125 „*Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa*” oraz rysunkami zawartymi w projekcie.

VI. Uwagi końcowe i obszar oddziaływania inwestycji

Całość prac montażowych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, instrukcjami i normami oraz z uwzględnieniem uwag zawartych w uzgodnieniach. W pobliżu istniejących urządzeń prace ziemne należy prowadzić ze szczególną ostrożnością.

Rozpoczęcie prac należy zgłosić do zainteresowanych instytucji, zgodnie z warunkami zawartymi w uzgodnieniach.

Przed zasypaniem ułożony kabel zgłosić do zinwentaryzowania przez służby geodezyjne. Po zakończeniu prac dokonać niezbędnych prób i pomiarów pozwalających na stwierdzenie gotowości urządzenia do załączenia pod napięcie.

Inwestycja jest zgodna z normami branżowymi SEP-E-001, SEP-E-004, PN-EN 13201:2007, PN-E-05100-1:1998 i nie wpływa negatywnie na najbliższe sąsiedztwo działek, wobec tego obszar oddziaływania inwestycji mieści się w działkach przez które przebiega inwestycja.

Zgodnie z §3 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213 poz. 1397 z 2010r z późniejszymi zmianami) projektowane przedsięwzięcie nie wpływa ujemnie na środowisko i nie oddziałuje na tereny poza zakresem określonym w projekcie.

Dla powyższej inwestycji przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną oraz warunki gruntowe proste.

Inwestycja przebiega przez teren zmeliorowany.

Zestawienie montażowe kablowego oświetlenia drogowego

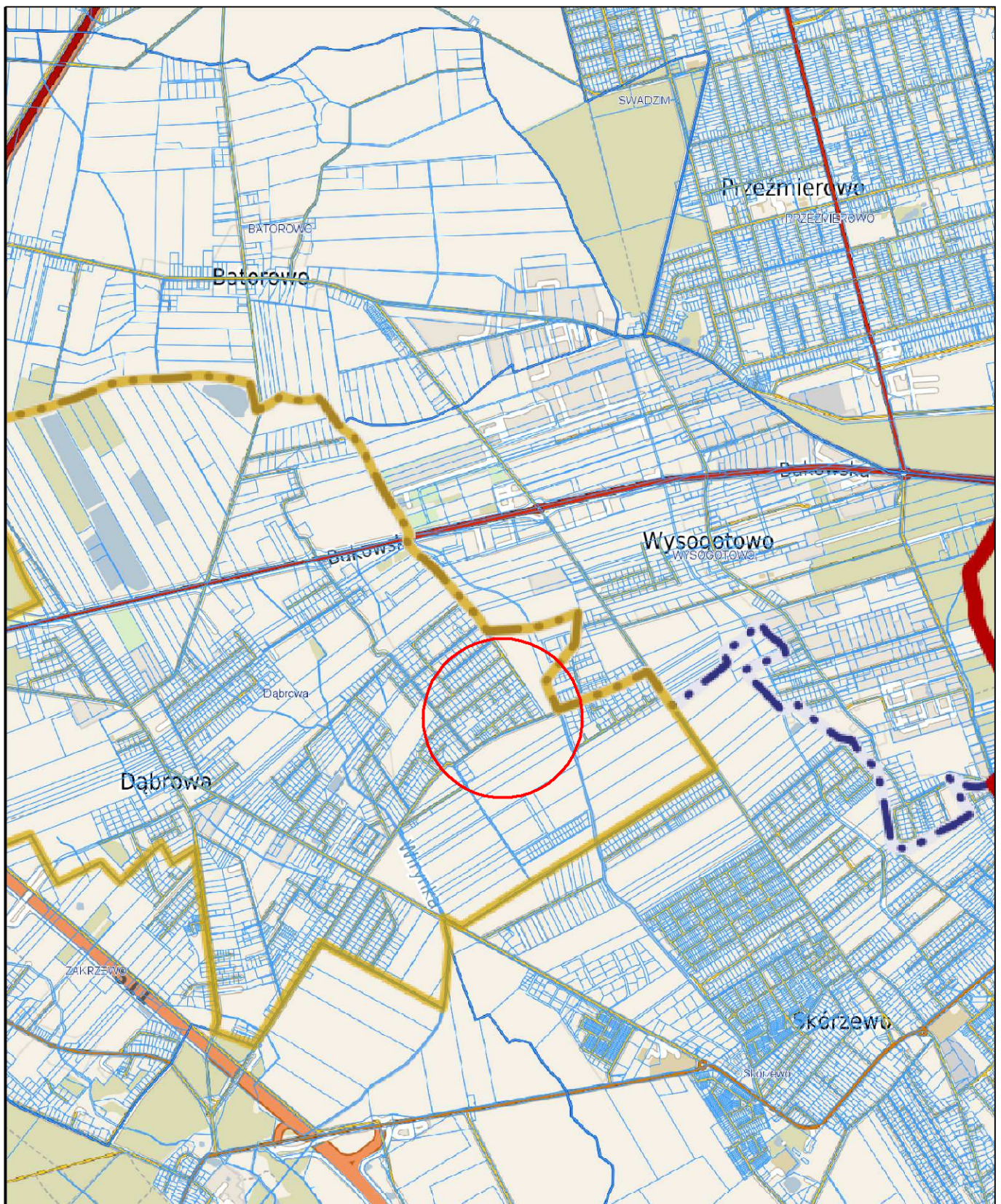
Oświetlenie drogowe: Dąbrowa ul. Bananowa Obw. I

Nr obwodu	Odcinek kabla od – do	Kabel		Słup		Fund.		Wysięgnik		Tablicz.		Wkładka		Oprawa			Bednarka 30 x 4 oc	szafka SO	Folia niebieska	Rura ochronna		Plastikowy oznacznik kabla	Przewód YDY 3 x 2,5	Mufa końcowa	Uziom
		NAYY-J 4x35		AL. 7m zgodny z opisem			zgodny z opisem	h=1,18; l=1,0; kąt 5; 1-ram łukowy, zgodny z opisem		Złącze słup.-1 oprawa		DO 1 – 2A		LED dwukolorowa 55W zgodna z opisem						HDPE110/6,3	Przewiert fi 110				
OBW. I		m	m	szt.	szt.	kpl.	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m	m	m	szt.	m		kpl.
	złącze ZK – szafka SO	4																1	1			2			1
	szafka SO - słup I/1	6															4		1			2			
	słup I/1 - słup I/2	37		1			1	1		1		1		1			33		30	1		6	10		
	słup I/2 - słup I/3	35															31		28			4			
	słup I/3 - słup I/4	42		1			1	1		1		1		1			36		33		7	7	10		
	słup I/4 - słup I/5	35															31		28			4		1	1
	słup I/4 - słup I/4/1	24															20		17			3			
	słup I/4/1 - słup I/4/2	38		1			1	1		1		1		1			34		31	2		7	10		
	słup I/4/2 - słup I/4/3	36															32		29	4		10		1	1
Uziom prętowy pomiedziowany 5/8" - 9m																									
Razem		257		3			3	3		3		3		3			221	1	198	7	7	45	30	2	3

Zestawienie montażowe kablowego oświetlenia drogowego

Oświetlenie drogowe: Dąbrowa ul. Bananowa Obw. II

Nr obwodu	Odcinek kabla od – do	Kabel		Słup		Fund.		Wysięgnik		Tablicz.		Wkładka		Oprawa		Bednarka 30 x 4 oc	szafka SO	Folia niebieska	Rura ochronna		Plastikowy oznacznik kabla	Przewód YDY 3 x 2,5	Mufa rozgałęźna	Uziom
		NAYY-J 4x35		AL. 7m zgodny z opisem			zgodny z opisem	h=1,18; l=1,0; kąt 5; 1-ram łukowy, zgodny z opisem		Złącze słup.-1 oprawa		DO 1 – 2A		LED dwukomorowa 55W zgodna z opisem					HDPE 110/6,3	Przewiert fi 110				
OBW. II		m	m	szt.	szt.	kpl.	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	kpl.	m	m	m	szt.	m		kpl.
	szafka SO - słup II/1	21														17		14			2		1	
	słup II/1 - słup II/2	30		1			1	1		1		1		1		26		23	2	7	7	10		
	słup II/2 - słup II/3	34														30		27	1		5			
	słup II/3 - słup II/4	38		1			1	1		1		1		1		34		31			5	10		
	słup II/4 - słup II/5	21														17		14			2		1	
	słup II/5 - słup II/6	32														27		24	4	8	9			
	słup II/6 - słup II/7	34		1			1	1		1		1		1		30		27	4		7	10		
	słup II/7 - słup II/8	35														31		28	2		6			
	słup II/8 - słup II/9	48		1			1	1		1		1		1		44		41	6		11	10		1
	słup II/1 - słup II/1/1	39		1			1	1		1		1		1		35		32	7		13	10		1
	słup II/5 - słup II/5/1	25														21		18	1		5			
	słup II/5/1 - słup II/5/2	32		1			1	1		1		1		1		28		25	4		8	10		1
														Uziom prętowy pomiedziowany 5/8" - 9m										
	Razem	389		6			6	6		6		6		6		340		304	31	15	80	60	2	3

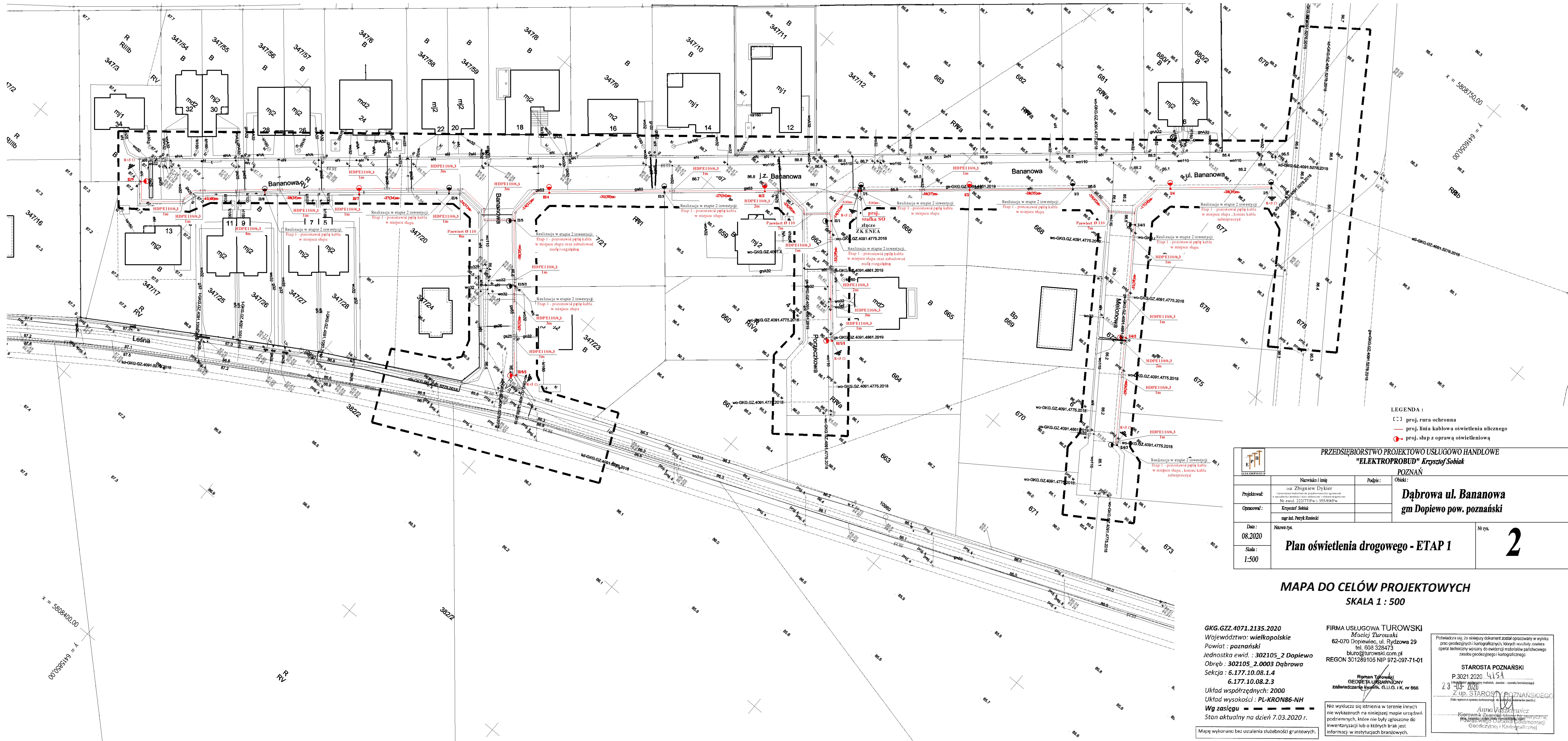


PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWO HANDLOWE

"ELEKTROPROBUD" Krzysztof Sobiak

POZNAŃ

	Nazwisko i imię	Podpis :	Obiekt :
Projektował:	inż. Zbigniew Dykier <small>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji i sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid. 222/77/Pw i 355/89/Pw</small>		Dąbrowa ul. Bananowa gm Dopiewo pow. poznański
Opracował :	Krzysztof Sobiak		
	mgr inż. Patryk Rusiecki		
Data : 10.2020	Nazwa rys. Plan sytuacyjny ośw. drogowego		Nr rys. 1
Skala : 1:25000			



- LEGENDA :
- [] - proj. rura ochronna
 - proj. linia kablowa oświetlenia ulicznego
 - - proj. słup z oprawą oświetleniową

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWO HANDLOWE "ELEKTROPROBUD" Krzysztof Soblak POZNAŃ			
Nazwisko i imię		Podpis:	
inż. Zbigniew Dykier			
Projektował:			
Opracował:			
Data:		Obiekt:	
08.2020		Dąbrowa ul. Bananowa gm Dopiewo pow. poznański	
Skala:		Nr rys.	
1:500		2	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1 : 500

GKG.GZZ.4071.2135.2020
Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Jednostka ewid.: 302105_2 Dopiewo
Obręb: 302105_2.0003 Dąbrowa
Sektora: 6.177.10.08.1.4
6.177.10.08.2.3
Układ wysokości: 2000
Układ współrzędnych: PL-KRON86-NH
Wg zasięgu
Stan aktualny na dzień 7.03.2020 r.

FIRMA USŁUGOWA TUROWSKI
Maciej Turowski
62-070 Dopiewo, ul. Rydzowa 29
tel. 608 328473
biuro@turowski.com.pl
REGON 301289105 NIP 972-097-71-01

Roman Turowski
GEODETA URBANISTY
zawód geodeta, G.U.G.1.K. nr 866

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inwentaryzacji lub o których brak jest
informacji w instytucjach branżowych.

Mapę wykonano bez ustalenia służebności gruntowych.

Próbką się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku
prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera
opera techniczna w oparciu o ewidencje i materiały państwowego
zasięgu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA POZNAŃSKI
P.3021.2020.4154
Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO
Geodetyzacji i Kartograficznej

