

UMOWA NR

Zawarta w dniu 2022 r., pomiędzy:
Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki,
ul. Czajkowskiego 109, 50-147 Wrocław,
NIP: 896-10-00-117, REGON: 930388062,
reprezentowaną przez
Rektora - Komendanta – płk. dr. hab. Piotra PŁONKĘ,
zwaną dalej: **Zamawiającym,**
a

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej: **Wykonawcą.**

Zgodnie z wynikiem postępowania przeprowadzonego z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), ponieważ wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z nieruchomości należącej do Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki, a położonej w Rakowie Wielkim [55-114 Kryniczno, gmina: Wisznia Mała, powiat: trzebnicki], tj. z Ośrodka Szkolenia Jeździeckiego w Rakowie Wielkim [dalej jako: OSJ Raków] z częstotliwością określoną w załączniku nr 2 do niniejszej umowy i w podziale na poniższe frakcje:
 - a. odpady komunalne niesegregowane,
 - b. odpady komunalne segregowane.

§ 2

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się:
 - a. zlikwidować dziury, progi i inne przeszkody oraz zapewnić przejezdność dróg dojazdowych do OSJ Raków oraz na jego terenie ,
 - b. zapewnić bezkolizyjny dostęp do pojemników podczas załadunku,
 - c. ustawić pojemniki w taki sposób, aby odległość od miejsca ich ustawienia do miejsca załadunku nie przekraczała 15 m,
 - d. przygotować miejsca odbioru odpadów w taki sposób, aby Wykonawca w tym zakresie nie musiał dodatkowo kontaktować się z Zamawiającym,
 - e. utrzymywać pojemniki na odpady i osłony śmietnikowe w odpowiednim stanie technicznym (zdatne do użytku),
 - f. używać pojemników na odpady zgodnie z ich przeznaczeniem i wymogami prawidłowej eksploatacji oraz nie dopuścić do gromadzenia w nich odpadów innych niż komunalne,
 - g. gromadzić odpady wyłącznie w pojemnikach dostarczonych przez Wykonawcę,
 - h. ponosić odpowiedzialność za kradzież lub zniszczenie pojemników na odpady.
2. Zamawiający ma prawo do:

- a. zmiany lokalizacji pojemników na odpady – po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy,
- b. zlecenia usługi odbioru i transportu odpadów komunalnych innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy – w przypadku udokumentowanego niewykonania i/lub nienależytego wykonania usługi przez Wykonawcę,
- c. odstąpienia od umowy w całości lub w części bez naliczania kar umownych – w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (Zamawiający może skorzystać z prawa odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie z tytułu wykonania części umowy).

§ 3

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy i zobowiązuje się realizować usługi nią objęte z zachowaniem najwyższej staranności.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wpis do rejestru działalności regulowanej na podstawie art. 9b ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy w miejscu wskazanym w jej § 1.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada obowiązującą umowę na odbiór odpadów przez składowisko lub zakład utylizacji w ilości umożliwiającej wykonanie usług objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a. wykonywać usługę odbioru i transportu odpadów własnym staraniem, zgodnie z harmonogramem określonym w załączniku nr 2 do niniejszej umowy,
 - b. wyposażyć stanowiska wyszczególnione w załączniku nr 2 w pojemniki na odpady o pojemności tam wskazanej,
 - c. sprzątać odpady wysypane podczas realizacji usługi oraz odpady zgromadzone w wyniku opóźnionego odbioru,
 - d. zapewnić odpowiednie środki transportu, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa,
 - e. utrzymywać we właściwym stanie technicznym i sanitarnym pojazdy, ich wyposażenie oraz urządzenia służące do odbierania odpadów.
5. Wykonawca ma prawo do:
 - a. usytuowania kontenerów o większej pojemności, jednak wyłącznie na stanowiskach, gdzie istnieje możliwość ich usytuowania,
 - b. otrzymywania terminowego wynagrodzenia za swoją usługę.

§ 4

Osoby do kontaktów

1. Do kontaktu w sprawach związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza Panią Renatę Borsuk, tel.: 261-658-585, e-mail: renata.borsuk@awl.edu.pl z tym zastrzeżeniem, że osoba ta nie jest upoważniona do składania oświadczeń woli i zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu i na rzecz Zamawiającego, a jedynie do prowadzenia bieżącej korespondencji. Zmiana ww. osoby nie jest zmianą umowy – nie wymaga zawarcia aneksu, lecz zawiadomienia Wykonawcy ze wskazaniem danych kontaktowych innego przedstawiciela Zamawiającego.

2. Do kontaktu w sprawach związanych z realizacją umowy Wykonawca wyznacza:
..... tel.:, e-mail:

§ 5

Warunki płatności

1. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.
2. Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, przysługuje maksymalne wynagrodzenie w kwocie:
 - a. **netto:**
 - b. **podatek VAT:**
 - c. **brutto:**
3. Wynagrodzenie za należyte wykonanie usługi rozliczane będzie w okresach miesięcznych, wg zasad określonych w niniejszym ustępie.
4. Kwotę należności ogółem (wartość faktury) stanowić będzie iloczyn cen jednostkowych i ilości wywiezionych pojemników na odpady w danym miesiącu.
5. Wynagrodzenie za okres miesięczny płatne będzie przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z potwierdzeniem dostawy odpadów do składowiska lub zakładu utylizacji. Brak kopii przekazania odpadów wstrzymuje bieg 30-dniowego terminu płatności do dnia doręczenia Zamawiającemu brakujących dokumentów. Dopuszcza się doręczenie faktury elektronicznej, tj. wystawionej i przekazanej w dowolnym formacie elektronicznym, np. XML, PDF albo przez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> na adres PEF: 8961000117, albo za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: fakturyzakup@awl.edu.pl. Za dzień otrzymania faktury uważa się dzień jej doręczenia Zamawiającemu osobiście lub pocztą do Kancelarii Jawnej AWL albo z użyciem narzędzi elektronicznych.
6. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów skutkują wstrzymaniem biegu 30-dniowego terminu płatności – do dnia doręczenia Zamawiającemu poprawionych lub brakujących dokumentów. O fakcie błędnego wystawienia faktury VAT Zamawiający poinformuje Wykonawcę, który zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa powszechnie obowiązującego. Do dnia doręczenia Zamawiającemu korekty termin płatności, o którym mowa w ust. 5, ulega zawieszeniu. W takim samym trybie i na takich samych zasadach prostowane będą wszystkie inne omyłki z tym zastrzeżeniem, że zamiast faktury korygującej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu notę korygującą, a do chwili jej akceptacji przez Zamawiającego termin zapłaty ulega zawieszeniu.
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem związanym z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą i znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, zwanym „białą listą”.
8. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy lub w jakikolwiek inny sposób obciążyć należnego mu wynagrodzenia na rzecz osób trzecich.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokości:

- a. 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, względnie rozwiąże ją z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, względnie ją rozwiąże, z powodów leżących po jego stronie,
 - b. 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu niniejszej umowy i/lub usługi, licząc od dnia, w którym usługa – zgodnie z harmonogramem szczegółowym lub dodatkowym zamówieniem – miała być wykonana, do dnia faktycznego odbioru odpadów, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Kary umowne określa się według wartości brutto określonej w niniejszej umowie.
 3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
 4. Kary umowne mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
 5. Wszelkie koszty i kary związane z niewłaściwym zagospodarowaniem odpadów po ich odbiorze od Zamawiającego obciążają Wykonawcę.

§ 7

Zasady tworzenia i modyfikacji harmonogramów

Strony ustalają następujące zasady tworzenia i modyfikacji szczegółowych harmonogramów realizacji usługi:

- a. harmonogram szczegółowy odbioru odpadów komunalnych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w ciągu 3 (trzech) dni od dnia podpisania umowy, przy założeniu ilości i wielkości pojemników, określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
- b. podstawą opracowania harmonogramu jest załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz data rozpoczęcia świadczenia usług, określona w jej § 8,
- c. harmonogram szczegółowy nie obejmuje dodatkowych wywozów, które odbywać się będą na podstawie pisemnych uzgodnień z Wykonawcą,
- d. dopuszcza się w sporadycznych i uzasadnionych przypadkach zmiany terminów wywozu, określonych w harmonogramie szczegółowym, jednakże pod warunkiem zachowania ciągłości i płynności odbiorów oraz wystarczającego miejsca na odpady w pojemnikach (nieprzepełnienia pojemników); zmiany te wymagają formy pisemnej oraz braku sprzeciwu ze strony Zamawiającego,
- e. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia ilości wywozów w stosunku do ilości podanych w harmonogramie szczegółowym, w ramach przewidzianej wartości umowy; zmiany takie nie wymagają zmiany umowy, a jedynie aktualizacji harmonogramu wywozu,
- f. Zamawiający dopuszcza zmianę ilości pojemników w miejscu odbioru w trakcie obowiązywania niniejszej umowy w stosunku do określonej w jej załączniku nr 1, spowodowaną zwiększeniem ilości odpadów lub potrzebą optymalizacji odbiorów odpadów, pod warunkiem zachowania aktualnych cen jednostkowych za dzierżawę i wywóz, określonych w niniejszej umowie,
- g. obowiązek przestrzegania harmonogramu wywozu spoczywa na Wykonawcy usługi.

§ 8

Czas trwania umowy

1. Umowę zawiera się na czas określony – od dnia jej podpisania do dnia

2. Umowa wygasa z upływem terminu, na jaki została zawarta oraz jeżeli zostanie wyczerpana kwota brutto wskazana w § 5 ust. 2 lit. c niniejszej umowy.
3. W przypadku niewyczerpania kwoty maksymalnego wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 2, do upływu terminu, na jaki niniejszą umowę zawarto, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę pozostałej kwoty.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca:
 - a. nie przystąpi do realizacji niniejszej umowy, w szczególności nie przedstawi Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w § 7 lit. a niniejszej umowy, szczegółowego harmonogramu odbioru odpadów komunalnych,
 - b. nie będzie dotrzymywał warunków umowy i uzgodnień,
 - c. naruszy warunki realizacji niniejszej umowy,
 - d. powierzy realizację umowy innemu Wykonawcy,
 - e. zostanie wydany nakaz zajęcia jego majątku,
 - f. wszczęte zostanie przeciwko niemu postępowanie egzekucyjne,
 - g. ogłoszona zostanie jego upadłość,
 - h. utraci prawo do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w tym zezwolenia.
2. Oświadczenie o odstąpieniu składa się w terminie 30 dni od dnia ziszczenia się przesłanki uprawniającej do dokonania tej czynności, o ile nie zastrzeżono innego terminu. Wymaga – pod rygorem nieważności – formy pisemnej oraz podania podstawy faktycznej i prawnej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a. w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół prac wykonanych według stanu na dzień odstąpienia,
 - b. w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 10

Postanowienia dodatkowe

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną w przypadku strat, szkód oraz konsekwencji nieszczęśliwych wypadków i/lub zdarzeń losowych powstałych wskutek realizacji niniejszej umowy i/lub z nią związanych.
2. Gromadzenie odpadów poza pojemnikami z winy Zamawiającego zwalnia Wykonawcę z obowiązku ich wywozu w ramach przyjętego harmonogramu.
3. Jeżeli Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową albo też w ogóle nie rozpocznie jej realizacji, Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznej zmiany sposobu jej wykonania albo do rozpoczęcia jej wykonywania, wyznaczając Wykonawcy w tym celu trzydniowy termin, po którego bezskutecznym upływie uprawniony będzie do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 lit. a.
4. Niedopuszczalne są zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że możliwość wprowadzenia zmian została przewidziana w umowie lub konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.

5. Zamawiający oświadcza, że odpady, których wywóz objęty jest przedmiotem niniejszej umowy, nie zawierają odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy:
 - a. Kodeksu cywilnego,
 - b. Prawa zamówień publicznych,
 - c. ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.
3. Postanowienia niniejszej umowy mają charakter rozłączny, a uznanie któregośkolwiek z nich za nieważne nie uchybia mocy wiążącej pozostałych.
4. Jeżeli którekolwiek postanowienie umowne okaże się nieważne i/lub bezskuteczne, Strony zobowiązują się zastąpić je postanowieniem, którego cel będzie równoważny lub zbliżony do postanowienia nieważnego lub bezskutecznego.
5. Wszelkie spory między Stronami związane z niniejszą umową i/lub powstałe na tle jej wykonywania rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia – poddane zostaną rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.
7. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
 - a. załącznik nr 1: zestawienie asortymentowo-wartościowe,
 - b. załącznik nr 2: szczegółowy harmonogram wywozu odpadów komunalnych oraz częstotliwość.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ZESTAWIENIE ASORTYMENTOWO - WARTOŚCIOWE

Wywóz odpadów komunalnych niesegregowanych oraz odpadów komunalnych segregowanych z obiektu Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki – Ośrodek Szkolenia Jeździeckiego Raków

Lp.	Rodzaj odpadu	Pojemnik [m ³]	Częstotliwość odbioru w m-cu**	Ilość [szt.]	m ³ /m-cu	Cena jedn. zł/pojemnik. (netto)*	Opłatność zł/m-c (netto)	Ilość miesięcy	Wartość netto (zł)	Stawka VAT (%)	Wartość brutto (zł)
1.	Niesegregowane: (Maj, Czerwiec Lipiec, Sierpień , Wrzesień)	1,1	2,17	7	16,709		0,00	5	0,00	8%	0,00
2.	Niesegregowane: (Styczeń, Luty, Marzec, Kwiecień, Październik, Listopad, Grudzień)	1,1	2,17	5	11,935		0,00	7	0,00	8%	0,00
3.	Niesegregowane - wywóz dodatkowy	1,1		40	0		0,00	12	0,00	8%	0,00
4.	Segregowane - Metale i tworzywa sztuczne	1,1	2,17	2	4,774		0,00	12	0,00	8%	0,00
5.	Segregowane - Papier	1,1	2,17	2	4,774		0,00	12	0,00	8%	0,00
RAZEM									-	8%	0,00

* **UWAGA:** proszę wypełnić tylko kolumnę "G" - wpisując cenę netto za 1 pojemnik zgodnie z pojemnością podaną w kol. "C"

HARMONOGRAM

wywozu odpadów komunalnych niesegregowanych oraz odpadów komunalnych segregowanych z obiektu
Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki –
Ośrodek Szkolenia Jeździeckiego Raków

Lp.	Rodzaj odpadu	Pojemnik [m ³]	Częstotliwość odbioru w m-cu**	Ilość [szt.]	m ³ /m-cu	Częstotliwość
1	Niesegregowane: (Maj, Czerwiec Lipiec, Sierpień , Wrzesień)	1,1	2,17	7	16,709	co 2 tygodnie
2	Niesegregowane: (Styczeń, Luty, Marzec, Kwiecień ,Październik, Listopad, Grudzień)	1,1	2,17	5	11,935	co 2 tygodnie
3	Niesegregowane - wywóz dodatkowy	1,1		40	0	wg uzgodnień z Zamawiającym
4	Segregowane - Metale i tworzywa sztuczne	1,1	2,17	2	4,774	co 2 tygodnie
5	Segregowane - Papier	1,1	2,17	2	4,774	co 2 tygodnie

** Częstotliwości odbioru	
1	1 x m-c
2,17	co 2 tygodnie
4,33	1 x w tygodniu
8,66	2 x w tygodniu
12,99	3 x w tygodniu
17,32	4 x w tygodniu
21,65	5 x w tygodniu
25,98	6 x w tygodniu
30,31	7 x tygodniu