ZP.271.15.2024 Kosakowo 12.03.2024r.

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

**III Wyjaśnienie treści SWZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na:

**Przebudowę Dworku w Mostach**

Działając na podstawieart. 284 ust. 6ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ) Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie 6**

**Na PZT zaznaczony jest projektowany podjazd żwirowy. Czy jest on w zakresie wyceny, brak zapisów w SWZ i OPZ oraz brak takiego elementu w tabeli w formularzu ofertowym. Pilnie czekamy na wcześnie zadanie zapytania, niezbędne dla dokończenia wyceny**

ODPOWIEDŹ 6

Nie, podjazd żwirowy nie znajduje się w zakresie zamówienia.

**Pytanie 7**

**Zgodnie z zapisami OPZ dla robót i prac określonych w pkt 7 lit c) i d) Zamawiający uzyska odrębne uzgodnienia i wymagane zgody administracyjne. Proszę o informację na jakim etapie jest uzyskiwanie przez Zamawiającego decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków a co za tym idzie uzyskanie pozwolenia na budowę obejmujące prowadzenie prac naprawczych i konserwacyjnych we wnętrzach Dworku w Mostach. Brak decyzji skutkuje brakiem możliwości wykonywania prac określonych w pkt 7 lit c) i d) Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ).**

ODPOWIEDŹ 7

Na ten moment nie powstała żadna dokumentacja, ani nie są prowadzone żadne uzgodnienia z WKZ w zakresie wnętrza budynku.

**Pytanie 8**

**OPZ w pkt 7 lit c) i d) określa zakres prac do wykonania związanych z koniecznością miejscowych napraw ścian, sufitów i podłóg oraz bieżącą konserwacją obiektu. Zakres ten nie obejmuje swoim zakresem wytycznych programu prac konserwatorskich takich jak: odtworzenie elementów wystroju sztukatorskiego, uzupełnienie sztukaterii, odtworzenie kamiennej posadzki sieni z wapienia olandzkiego, przywrócenie drewnianej podłogi w geometrycznym układzie parkietu udokumentowanego w pomieszczeniach parteru w inwentaryzacji z 1976 r., usunięcie wszystkich dekoracji sztukatorskich wykonanych po 1998 r., rekonstrukcję schodów spiralnych oraz przywrócenie barokowej formy architektonicznej budynku (prace na zewnątrz budynku). Co z zakresem robót objętych programem konserwatorskim, czy będą one objęte innym postępowaniem przetargowym?**

ODPOWIEDŹ 8

Przedmiot zamówienia nie obejmuje zakresu robót objętych programem konserwatorskim takich jak: odtworzenie elementów wystroju sztukatorskiego, uzupełnienie sztukaterii, odtworzenie kamiennej posadzki sieni z wapienia olandzkiego, przywrócenie drewnianej podłogi w geometrycznym układzie parkietu udokumentowanego w pomieszczeniach parteru w inwentaryzacji z 1976 r., usunięcie wszystkich dekoracji sztukatorskich wykonanych po 1998 r., rekonstrukcję schodów spiralnych oraz przywrócenie barokowej formy architektonicznej budynku (prace na zewnątrz budynku).

**Pytanie 9**

**Czy przedmiotem zamówienia jest dostarczenie opraw oświetleniowych ?  
Jeśli tak, to czy ze względu na charakter obiektu zamawiający przedstawi specyfikację opraw ?**

ODPOWIEDŹ 9

W ramach zamówienia należy zastosować tymczasowe oprawy oświetleniowe. Wielkość oraz moc opraw należy dostosować do wielkości oświetlanego pomieszczenia. Zmontowane oprawy muszą spełniać wymagania zgodne z PN-EN 12464-1. Zamawiający zaznacza, że dopuszcza rozwiązania równoważne tym opisywanym za pomocą norm.

**Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców, należy je uwzględnić w swojej ofercie.**

**Wójt Gminy Kosakowo**

**Marcin Majek**