

Wykonawca:**energoekspert sp. z o.o.**
energia i ekologia40-145 Katowice, ul. Karłowicza 11A
tel. (032) 351-36-70, fax (032) 351-36-75
NIP 634-10-21-696e-mail: biuro@energoekspert.com.pl
www.energoekspert.com.pl**Inwestor:****KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLENEJ SP. Z O.O.**85-315 Bydgoszcz, ul. Ks. Józefa Schulza 5
tel. (52) 30 45 247, fax (52) 30 45 470e-mail: sekretariat@kpec.bydgoszcz.pl
www.kpec.bydgoszcz.pl**Nazwa i adres obiektu budowlanego:**

Projekt budowlany sieci ciepłowniczej dla zadania:

**„Przebudowa sieci magistralnej DN400 od pkt. A w pobliżu komory K-3, K-4 przy ul. Unii
Lubelskiej do pkt. B na terenie basenu zewnętrznego ASTORII w Bydgoszczy”****Etap I pn.: „Przebudowa sieci magistralnej DN400 od pkt. A w pobliżu komory K-3, K-4 przy
ul. Unii Lubelskiej do pkt. B na terenie basenu zewnętrznego ASTORII w Bydgoszczy”**Faza- **PROJEKT BUDOWLANY****Nr działki (obr.), na których obiekt jest usytuowany:**

Nr działek: 3, 5/3, 6/2, 9/8, 9/14, 50/12, 50/24, 50/46, 52/2, 52/4, 53/1, 54/13, Obręb: 80

Kategoria obiektu budowlanego – XXVI (k-8,0; w – 1,0)

Długość sieci ciepłowniczej - 597,7 m.

<i>Autorzy projektu</i>	<i>Funkcja Zakres opracowania</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Andrzej Brzenk specjalność - sieci ciepłownicze, wod.-kan. i gazowe Nr upraw. bud. - 327/80 i 864/93	projektant część sieciowa	
mgr inż. Janusz Bania specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, Nr upraw. bud. – AG.II.4/ZO/7131/793/01	sprawdzający	
mgr inż. Damian Gierad	opracował	

Spis zawartości niniejszej dokumentacji znajduje się na drugiej stronie.

Katowice, maj 2017 rok



Spis zawartości dokumentacji

SPIS TREŚCI	1
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	3
OPIS TECHNICZNY	9
1. DANE OGÓLNE	9
1.1. Przedmiot opracowania	9
1.2. Inwestor	9
1.3. Cel opracowania	9
1.4. Podstawa opracowania	9
1.5. Opis stanu istniejącego	10
1.5.1. Istniejące zagospodarowanie terenu	10
1.5.2. Zieleń.....	10
1.5.3.1. Podsumowanie wyników prowadzonych badań geo-technicznych	12
1.5.3.2. Zalecenia projektowe	12
1.5.4. Uwarunkowania terenowo-prawne.....	13
1.5.5. Uwarunkowania dodatkowe realizacji inwestycji.....	13
1.6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	14
2. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI	15
2.1. Cel inwestycji	15
2.2. Klasyfikacja projektu	15
2.3. Etapowanie inwestycji.....	15
2.4. Dane techniczne inwestycji	15
2.5. Projektowane rozwiązania techniczne	16
2.6. Skrzyżowanie z istniejącym uzbrojeniem i drogami.....	17
2.7. Obiekty	17
2.8. Rurociągi	17
2.9. Instalacja alarmowa	19
2.10. Ułożenie i łączenie rurociągów.....	19
2.11. Odwodnienia, odpowietrzenia.....	20
2.12. Warunki techniczne budowy kanalizacji teletechnicznej	20
2.13. Część – budowlana	20
2.14. Warunki wykonania.....	21
2.15. Warunki wykorzystania terenu oraz wpływ inwestycji na środowisko naturalne.....	22
2.16. Warunki realizacyjne i BHP	22
2.17. Zagospodarowanie odpadów	22
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)	24
3. SPIS UZGODNIENÍ	32
4 SPIS RYSUNKÓW	71



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Działając zgodnie z treścią art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z dnia 9 lutego 2016 r. poz. 290), oświadczam, że dokumentacja projektowa pn:

Projekt budowlany sieci ciepłowniczej dla zadania:

„Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN400 w rejonie ulic Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy – Astoria”

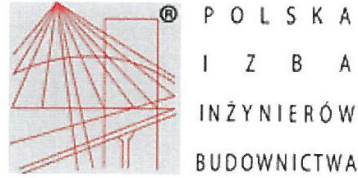
Etap I pn.: „Przebudowa sieci magistralnej DN400 od pkt. A w pobliżu komory K-3, K-4 przy ul. Unii Lubelskiej do pkt. B na terenie basenu zewnętrznego ASTORII w Bydgoszczy”

jest wykonana zgodnie z:

- umową zawartą z Inwestorem;
- obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Sprawdzający:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-B9X-NQK-PSV *

Pan Andrzej Brzenk o numerze ewidencyjnym SLK/IS/3673/01
adres zamieszkania ul. Batalionu Kosynierów 1/6, 44-100 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-05-16 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





URZĄD WOJEWÓDZKI
w Katowicach
Wydział Architektury i Krajobrazu
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25
CS 14 250

Katowice, dnia 16 grudnia 1993 r.

Nr ewid. 864/93

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 5 ust. 1 pkt. 1 i § 7...
i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późn. zm. (Dz.U.Nr 69) 91 poz. 299) stwierdza się że:

Obywatel ANDRZEJ B. R. Z. E. N. K.

..... magister inżynier mechanik

urodzony dnia 23 lipca 1948 r. w Myszkowicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta, oraz kierownika budowy i robót.

.....
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci gazowych

Obywatel ANDRZEJ B. R. Z. E. N. K. jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów sieci gazowych uzbrojenia terenu,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci gazowych uzbrojenia terenu.

7

z up. Wojewódzkie

inż. arch. Zygmunt...

Dyrektor Wydziału Architektury i Krajobrazu



Województwo Śląskie
i Środkowopolskie
GŁÓWNY ARCHITWKT
ul. Jagiellońska 25
40-032 KATOWICE

Katowice dnia 11 września 1980 r.

Nr ewid. 327/80

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7
i § 19 ust.1 pkt 4 lit.a, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1973 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w bu-
downictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdzam się, że:

Obywatel ANDRZEJ JOZEF B R Z E N K

magister inżynier mechanik

urodzony dnia 23 lipca 1948 r. w Mysłowicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci
sanitarnych

Obywatel ANDRZEJ JOZEF B R Z E N K

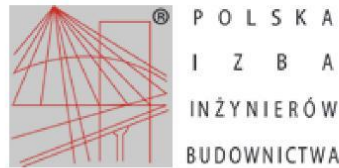
jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych
i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badanie
stanu technicznego sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych
nych.

Z up. Wojewody

Michał Dolan

mgr inż. arch. Michał Dolan



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-1X4-AY2-IPA *

Pan Janusz Bania o numerze ewidencyjnym SLK/IS/3913/01
adres zamieszkania ul. Tatarkiewicza 15A/6, 41-819 Zabrze
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-13 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 28 grudnia 2001 r.
AG.II.4.ZO.7121/793/01

DECYZJA NR 793/01

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 108 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB, z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1996 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 88 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Janusza BANIA na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się że:

Pan mgr inż. mech. Janusz BANIA

ur. dnia 16 sierpnia 1952 r. w Zabrze

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

do projektowania w specjalności:

Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:

wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. posiadania przez Pana mgr inż. mech. Janusza BANIA wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Mechanicznym Energetycznym w zakresie mechaniki specjalność: aparatura przemysłowa oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Janusz BANIA
ul. Tatarskiwicza 15A/5, 41-819 Zabrze
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42 00-926 Warszawa
3. s/a



[Signature]
Marek J. BIAŁY
DYREKTOR WOJEWODZKIEJ ARCHITEKTURY
i Projektowania



OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest: Projekt Budowlany sieci ciepłowniczej w dla zadania:

„Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN400 w rejonie ulic Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy – Astoria”

Projekt jw. realizowany jest etapowo, całe zadanie składa się z 4 etapów:

- etap I pn. „przebudowa sieci magistralnej DN400 od pkt. A w pobliżu komory K-3, K-4 przy ul. Unii Lubelskiej do pkt. B na terenie basenu zewnętrznego ASTORII w Bydgoszczy”
- etap II pn. „przebudowa sieci magistralnej DN 400 od komory K-4/8 przy ul. Rejtana do jezdni ulicy Królowej Jadwigi w Bydgoszczy”
- etap III pn. „przebudowa sieci magistralnej DN400 od komory K-4/10 przy ul. Królowej Jadwigi 16 do pkt. A na terenie posesji przy ul. Dworcowej 63 w Bydgoszczy”
- etap IV pn. „przebudowa sieci magistralnej DN 400 od pkt. A w pobliżu budynku ul. Bulwary 10 do komory K-4/17 ul. Obrońców Bydgoszczy czyli do odgałęzienia sieci DN 200 w kierunku Opery”

Niniejsze opracowanie obejmuje Projekt budowlany opracowania:

Etap I pn.: „Przebudowa sieci magistralnej DN400 od pkt. A w pobliżu komory K-3, K-4 przy ul. Unii Lubelskiej do pkt. B na terenie basenu zewnętrznego ASTORII w Bydgoszczy”

1.2. Inwestor

Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 85-315 Bydgoszcz, ul. Ks. Józefa Schulza 5.

1.3. Cel opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie projektu budowlanego, który wraz z uzgodnieniami będzie podstawą do:

- zgłoszenia robót budowlanych,
- wykonania projektu wykonawczego,
- realizacji projektu.

1.4. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania projektu budowlanego jak w tytule, stanowi:

- umowa nr TI/11187/2016 zawarta w dniu 29.11.2016 roku w Bydgoszczy;
- warunki techniczne dla zadania: Przebudowa sieci magistralnej DN400 od pkt. A w pobliżu komory K-3, K-4 przy ul. Unii Lubelskiej do pkt. B na terenie basenu zewnętrznego ASTORII w Bydgoszczy. (EE/471/2017)



- mapa do celów projektowych w skali 1:500 wykonana przez Geopil Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Anna Brenk, 85-164 Bydgoszcz, ul. Karpacka 43b/17;
- dokumentacja geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne dla przebiegu projektowanej sieci ciepłowniczej, wykonana przez GEOTECH Przedsiębiorstwo Geotechniczno-Konsultingowe, ul. Kartuska 15, 85-383 Bydgoszcz;
- inwentaryzacja zieleni;
- opinia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowych Miasta Bydgoszcz;
- uzgodnienia, pozwolenia i opinie n/t. rozwiązań projektowych;
- obowiązujące przepisy i normy.

1.5. Opis stanu istniejącego

1.5.1. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren modernizowanej sieci jak w tytule zlokalizowany jest w rejonie ulicy Unii Lubelskiej w Bydgoszczy.

Na obszarze jw. zlokalizowane są tereny zielone a w części teren zabudowany jest budynkami usługowymi i produkcyjnymi, ww. obszar posiada gęstą infrastrukturę technicznego uzbrojenia podziemnego, a wzdłuż sieci kanałowej (po obu stronach) na odcinku C1 do ok. 13 m za Z7 jest ułożony dren opaskowy kd100.

Dla działek 3, 5/3, 6/2, 9/8, 9/14, 50/12, 50/24, 50/46, 52/4, 53/1, 54/13, objętych zakresem inwestycji brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednak ze względu na brak zmiany sposobu zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest wymagana.

Dla działki 52/2 objętej zakresem inwestycji uzyskano decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego Nr 26/2017 z dnia 02.05.2017 r.

Z uwagi na fakt, iż przebudowywana sieć ciepłownicza jest siecią osiedlową, projektowane przedsięwzięcie wg rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku (w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko) nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

1.5.2. Zieleń

Przebudowywana sieć ciepłownicza w przeważającej części pobiegnie po trasie istniejącej sieci kanałowej i będzie ułożona w jej miejsce. W wyniku wizji w terenie, tam gdzie było to możliwe ze względu na istniejące zagospodarowanie terenu oraz uzbrojenie techniczne terenu, dokonano stosownej korekty trasy modernizowanego ciepłociągu w celu ochrony istniejącego drzewostanu – trasę sieci cieplnej zaprojektowano w sposób, który w maksymalnym stopniu chroni zieleń wysoką i krzewy.

Dla przedmiotowego opracowania wykonano inwentaryzację zieleni. Zgodnie z inwentaryzacją zieleni, mimo wyżej opisanych działań, do wycinki zakwalifikowano 4 drzewa i jeden krzew (o łącznej powierzchni 5 m²). Inwestor wystąpi do Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy o wydanie decyzji na ich usunięcie.

W celu ochrony drzew oznaczonych w inwentaryzacji dendrologicznej nr 1 (klon zwyczajny) oraz nr 18 (klon srebrzysty) konieczne jest pozostawienie w zasięgu ich koron drzew istniejącego kanału ciepłowniczego i ułożenie sieci w tym rejonie bezrozkopowo.



Ponad to w celu ochrony drzew znajdujących się na terenie przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać zasad opisanych w inwentaryzacji dendrologicznej na potrzeby projektu tj:

- Sposobu składowania materiałów;
- Zabezpieczenia pni drzew;
- Zabezpieczenia korzeni.

Zestawienie drzew i krzewów do wycinki (zgodnie z projektem inwentaryzacji zieleni)

L.p.	Nr inwentaryzacyjny	Gatunek: nazwa zwyczajowa – nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 130 cm [cm]	Szerokość korony [m]	Wysokość [m]	Powierzchnia [m ²]	Stan sanitarny	Uwagi
1	9	tawuła van houtte'a - Spiraea vanhouttei			1,2	5	BDB	
2	12	klon zwyczajny - Acer platanoides	79	4,5	6		NZ/Z	przerzedzona korona, początki zamierania
3	13	klon srebrzysty - Acer saccharinum	158+118+130+125	po 6	16		NZ/Z	liczna jemiola ok. 50% wypełnienia korony, pnie zrosnięte odziomkami do 0,5 metra, pochylony o 20-30 stopni, częściowo połamany
4	19	topola czarna - Populus nigra	237x	11	24		ZŁ	martwa, na pniu numer 58 - wyznaczone do usunięcia, bardzo liczna jemiola ok.75% wypełnienia korony
5	20	topola czarna - Populus nigra	263	12	24		NZ	zamierająca, wyznaczona do wycięcia nr 57, bardzo liczna jemiola okolo 70%
Uzupełnienie inwentaryzacji								
1	1	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	37	1,8	7		Z	
2	2	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	33	2	6,2		Z	
3	8	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	48	2,2	8,5		Z	
4	9	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	43	2,5	8		Z	
5	10	klon jesionolistny - Acer negundo	35	1,5	10		ZŁ	
6	14	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	50	2,5	10		Z	
7	15	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	26	1,2	7,5		Z	
8	16	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	33	1,5	9		Z	
9	19	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	38+27	po 1,8	11		Z	
10	25	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	42+37+39+46+34+36+40+34	po 2 - 3	7,6		DB	
11	29	klon jesionolistny - Acer negundo	50	2	7,6		Z	
12	30	klon jesionolistny - Acer negundo	55	3	7,6		Z	
13	33	klon jesionolistny - Acer negundo	37	2	7		Z	
14	34	klon jesionolistny - Acer negundo	36	2	11		Z	Pochylony o 20 stopni
15	35	bez czarny - Sambucus nigra	31	1,5		3	NZ	Zmiera
16	37	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	41	3	14		Z	częściowo porośnięty winobluszczem
17	41	robinia akacyjowa - Robinia pseudoacacia	44	2,5 i 4	8 i 11		Z	2 pnie od 0,8 metra



1.5.3. Warunki geotechniczne

Dla przedmiotowego opracowania została wykonana przez firmę GEOTECH Przedsiębiorstwo Geotechniczno-Konsultingowe, ul. Kartuska 15, 85-383 Bydgoszcz dokumentacja geotechniczna pt. „Geotechniczne warunki posadowienia (Opinia Geotechniczna z Dokumentacją Badań Podłoża Gruntowego)”, określająca dla projektowanej przebudowy sieci ciepłowniczej: rodzaj gruntu, aktualny poziom wody gruntowej, wartości kąta stoku naturalnego gruntu. Dokumentację należy rozpatrywać łącznie z zaleceniami i postanowieniami normy PN-81/B-03020. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.

1.5.3.1. Podsumowanie wyników prowadzonych badań geo-technicznych

- W wyniku wykonanych terenowych oraz laboratoryjnych badań geotechnicznych i materiałów archiwalnych, dokonano rozpoznania podłoża budowlanego w obrębie projektowanej inwestycji.
- W miejscu lokalizacji planowanej inwestycji do głębokości realizacji posadowienia występują proste warunki gruntowe
- Przypowierzchniowa warstwa podłoża zbudowana jest z nasypów niekontrolowanych w stanie zagęszczenia od luźnego $I_D=0,31$ do średniozagęszczonego o $I_D=0,43$
- Poniżej nasypów w podłożu dominują grunty niespoiste – piaszczyste różnoziarniste w stanie średniozagęszczonym.
- Na trasie projektowanego ciepłociągu nie stwierdzono występowania zjawisk geodynamicznych ani innych niekorzystnych zjawisk geologicznych.
- W trakcie wykonywania prac geotechnicznych stwierdzono występowanie zwierciadła wody podziemnej na głębokości 1,8-4,0 m p.p.t., tj. poniżej poziomu posadowienia.
- W otworze A1 stwierdzono od 0,5 do 0,8 m utworów organicznych.
- Średnia głębokość przemarzania gruntów na rozpatrywanym terenie, wynosi 1,0 m p.p.t.
- Ze względu na duże odległości pomiędzy wykonanymi otworami wiertniczymi, nie można wykluczyć bardziej złożonej budowy podłoża gruntowego.

1.5.3.2. Zalecenia projektowe

- Do ewentualnych obliczeń, można wykorzystać wartości cech fizyczno-mechanicznych gruntów zawartych w załączniku nr Z4 Dokumentacji geotechnicznej dla przedmiotowej inwestycji. Ze względu na duże odległości pomiędzy poszczególnymi punktami badań, na niewielkich obszarach, wartości parametrów mogą nieco odbiegać od podanych zgeneralizowanych wartości średnich.
- Wartości parametrów obliczeniowych ustalić przez pomnożenie wartości parametrów charakterystycznych z załącznika nr Z4, dla Dokumentacji geotechnicznej dla przedmiotowej inwestycji, przez współczynnik materiałowy γ_m . Wartość współczynnika materiałowego należy przyjmować bardziej niekorzystną, zapewniającą większe bezpieczeństwo budowli.
- Zaleca się, aby projekt wykonawczy określał wymagane zagęszczenie, wyrażone minimalną wartością stopnia zagęszczenia I_D lub wskaźnika zagęszczenia I_s , dla gruntów niespoistych stanowiących zasypkę lub podsypkę.



- Ze względu na rodzaj występujących gruntów, maksymalne pochylenie skarp wykopów nieumocnionych, przy nieobciążonej koronie, nie powinno przekraczać wartości kąta tarcia wewnętrznego poszczególnych warstw gruntu, zestawionych w załączniku Z4 z jednoczesnym uwzględnieniem wymagań normy [8].
- Zgodnie z normą [8] maksymalne pochylenie skarp wykopów tymczasowych, nieumocnionych, nie powinno przekraczać 1:1,5, przy czym w tym przypadku głębokość wykopu nie powinna być większa niż 4 m.

Dla charakteru projektowanej inwestycji tj. przebudowy ciepłociągu na preizolowany o tych samych parametrach technicznych (posadowiony na dnie istniejącego kanału ciepłowniczego, a następnie zasypany warstwą piasku i gruntem rodzimym bez gruzu i ostrych elementów) projektant przebudowę sieci zaliczył do drugiej prostej kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U.Nr 81/2012 poz. 463). Dokumentację należy rozpatrywać łącznie z zaleceniami i postanowieniami normy PN-81/B-03020 i PN-EN-1997-1.

1.5.4. Uwarunkowania terenowo-prawne

Sieć ciepłownicza będzie przebiegała głównie po trasie istniejącej sieci kanałowej lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie. Przy projektowaniu przebiegu trasy przebudowywanego ciepłociągu uwzględniono warunki własnościowe terenu i uzyskano niezbędne zgody właścicieli gruntów na wykonanie przebudowy i związanych z tym prac budowlanych.

Lp.	Obręb	Nr działki	Właściciel	Zarządca/ Użytkownik
1	80	3	Gmina Bydgoszcz	-
2	80	5/3	Gmina Bydgoszcz	-
3	80	6/2	Miasto Bydgoszcz	-
4	80	9/14	Gmina Bydgoszcz	-
5	80	52/4	Gmina Bydgoszcz	-
6	80	52/2	Moderator Inwestycje Sp. z o.o.	-
			Moderator Finanse i Nieruchomości Sp. z o.o.	
7	80	53/1	Miasto Bydgoszcz	-
8	80	54/13	Cywilno-Wojskowy Związek Sportowy „Zawisza”	-
9	80	50/46	Skarb Państwa	Tyco Electronics Polska Sp.z o.o.
10	80	50/24	Skarb Państwa	Jerzy Szablowski Elżbieta Szablowska
11	80	50/12	Skarb Państwa	Trzeci Urząd Skarbowy w Bydgoszczy

1.5.5. Uwarunkowania dodatkowe realizacji inwestycji

Zgodnie z przeprowadzonym rozeznaniem:

- teren, przez który przebiega przebudowywany ciepłociąg nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- teren przez który przebiega planowany ciepłociąg nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.



1.6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Analiza obszaru oddziaływania wykonywana jest z uwagi na budowę sieci ciepłowniczej na działkach: 6/2, 9/14, 50/12, 50/24, 50/46, 52/2, 52/4, 53/1, 54/13, Miasto Bydgoszcz, obręb 80.

Obszar oddziaływania przedmiotowej przebudowy mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

Przedmiotowa przebudowa:

- nie emituje szkodliwego promieniowania i oddziaływani pól elektromagnetycznych;
- nie emituje przekraczającego normy hałasu i drgań (wibracje);
- nie emituje zanieczyszczeń powietrza;
- nie powoduje zanieczyszczenia gruntu i wód;
- nie powoduje zalewania wodami odpadowymi;
- nie powoduje powstawania osuwisk gruntu.

Obszar oddziaływania obiektu prowadzono w oparciu o przepisy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczególnych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16, poz. 92);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2011 r, Nr 213, poz. 1397 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 poz.112).



2. Charakterystyka inwestycji

2.1. Cel inwestycji

Celem inwestycji jest modernizacja istniejących, zdekapitalizowanych sieci ciepłowniczych i zastąpienie systemu kanałowego przez bardziej nowoczesny system preizolowany.

Projektowana inwestycja ma ponadto poprawić niezawodność dostawy energii ciepłej do dotychczasowych odbiorców oraz ograniczyć straty ciepła na jego przesyle.

2.2. Klasyfikacja projektu

Zgodnie z normą PN-EN 13941 – „Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych systemu preizolowanego rur zespolonych”, dla sieci ciepłowniczej preizolowanej z rur stalowych ze szwem: DN400 (Dz 406,4X6,3) – stosunek $r_m/t = 31,8$ jest większy od 28,7. Biorąc pod uwagę, że jej lokalizacja jest w terenie z zabudową osiedlową, sieć jest średniej wielkości i jest wysoko parametrowa: $T_z/T_p=130/65$ °C projektant określa klasę projektu jako C.

2.3. Etapowanie inwestycji

Przebudowa sieci w niniejszym projekcie będzie realizowana w 1 etapie.

2.4. Dane techniczne inwestycji

Przedmiotowy ciepłociąg to inwestycja liniowa złożona z dwóch równoległych rurociągów stalowych izolowanych sztywną pianką poliuretanową w płaszczu osłonowym z polietylenu o dużej gęstości. Ciepłociąg będzie wykonany w technologii preizolowanej (bezkanałowej) i ułożony pod ziemią na głębokości mniejszej od 2m (licząc od terenu do osi projektowanej sieci). Ciepłociąg jw. będzie wyposażony w instalację alarmową typu impulsowego, sygnalizującą stany przedawaryjne z przebiegającą w jego osi sieć kanalizacji teletechnicznej.

Dane techniczne ciepłociągów:

Sieć ciepłownicza wysokoparametrowa o sumarycznej długości ok. 597,7 m. (liczona po trasie), w tym:

- 2xDN400/560 - o długości ok. 476 m.
- 2xDN250/400 – o długość ok. 13,8m.
- Przyłącze o średnicy 2xDN150/250 o długości ok. 97,5 m.
- Przyłącze o średnicy 2xDN40/110 o długości ok. 11,0m.

Parametry pracy sieci ciepłowniczej:

- temperatura obliczeniowa czynnika grzewczego:
- rurociąg zasilający - woda gorąca 130°C,
- rurociąg powrotny - woda gorąca 60°C,
- ciśnienie nominalne - 1,6 MPa;
- Sieć kanalizacji teletechnicznej długości ok 599m
- 4xØ40/3,7 z rur HDPE



2.5. Projektowane rozwiązania techniczne

Teren modernizowanej sieci zlokalizowany jest w rejonie ulicy Unii Lubelskiej w Bydgoszczy.

Przedmiotowa inwestycja będzie przebiegać po istniejącej trasie kanału ciepłowniczego, po niezdemontowanej płycie dennej na 15 cm podsypce na odcinku: od włączenia do istniejącej sieci preizolowanej 2xDN400/560 w rejonie ulic Żeglarskiej oraz Unii Lubelskiej do komory zlokalizowanej na terenie basenu zewnętrznego Astorii.

Zgodnie z warunkami technicznymi istniejąca komora K-5 zasilona zostanie poprzez nowo zaprojektowane przyłącze 2xDN150/250. Do likwidacji przewidziane zostały komory K-3 oraz K-4, w których miejsce zaprojektowana została nowa komora K-3.

Przejście przez ulicę Unii Lubelskiej przewidziane jest metodą bezrozkopową, w istniejącym kanale łupinowym, w rurach ochronnych 2xDN610 mm o długości 11,5 m.

W osi nad projektowanym ciepłociągiem zostanie ułożona kanalizacja teletechniczna wykonana z rur 4x HDPEØ40/3,7. Na załamaniach trasy kanalizacja teletechniczna będzie wprowadzona do studzienek teletechnicznych typu SK2. W przypadku występowania na sieci ciepłowniczej kompensatorów typu U, kanalizacja teletechniczna będzie poprowadzona na wprost, z pominięciem ramion i poprzeczki kompensatora. Rury i studzienki kanalizacji teletechnicznej będą ułożone na obsybcie projektowanego ciepłociągu.

Szczegóły rozwiązania pokazano na załączonych zaktualizowanych mapach – projekcie zagospodarowania terenu.

Projektowana sieć ciepłownicza dla średnicy 2xDN400/560 będzie wykonana z rur preizolowanych, ze standardową izolacją termiczną. Rury preizolowane będą wyposażone w przewody systemu alarmowego impulsowego zwanego także systemem nordyckim.

Kompensację wydłużeń termicznych będą zapewniały kompensatory U-kształtowe i układy samokompensacji L- i Z-kształtowe zgodnie z zasadami kompensacji systemu rur preizolowanych. W celu optymalizacji przebiegu trasy można zastosować zmianę kierunku trasy poprzez ukosowanie do 3 st. na połączeniach spawanych. Minimalna odległość pomiędzy ukosowanymi złączami powinna wynosić 6,0m.

Istniejące na sieciach kanałowych łupiny, nisze kompensatorów, inne części konstrukcyjne oraz orurowanie wraz z izolacją będą zdemontowane. Odcinki sieci kanałowych, których trasa nie pokrywa się z trasą przebudowywaną będą wykopane wraz z płytą denną chyba, że właściciel gruntu będzie chciał ochronić swoje zagospodarowanie terenu, małą architekturę, drzewa itp., wtedy odcinki sieci ciepłowniczej nie będą demontowane i pozostaną w gruncie, ale będą zabezpieczone przez: zamulenie piaskiem i zamurowanie wylotów kanału. Zamurowanie wykonać z bloczków betonowych o grubości 25 cm na zaprawie cementowej. Powierzchnie mające styk z gruntem pomalować dwukrotnie preparatem bitumicznym typu Abizol – warstwy R+P w wersji : 1 warstwa 2xR druga warstwa 2xP. Nie wykonywać tynku.

Przebieg trasy projektowanego ciepłociągu przedstawiono na załączonym planie zagospodarowania terenu.

UWAGA

Wszystkie istniejące podpory stałe w przebudowywanych sieciach ciepłowniczych należy zdemontować przez odcięcie elementów oporowych. Powyższe dotyczy podpór stałych, które są zabudowane w kanałach oraz komorach na ciągach głównych i odczepach.



2.6. Skrzyżowanie z istniejącym uzbrojeniem i drogami

Modernizowane ciepłociągi będą się krzyżowały z kablami średniego i niskiego napięcia. W miejscach skrzyżowań kable będą zabezpieczone rurami dwudzielnymi typu AROT-a.

Projektowane ciepłociągi będą się ponadto krzyżowały z:

- kanalizacjami deszczowymi różnych średnic;
- kanalizacjami sanitarnymi różnych średnic;
- wodociągami różnych średnic;
- gazociągami n/pr. różnych średnic;
- kanalizacjami oraz kablami teletechnicznymi (które będą zabezpieczone rurami dwudzielnymi typu AROT).

Projektowana głębokość ułożenia ciepłociągów zapewnia bezkolizyjny charakter skrzyżowań z uzbrojeniem.

Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowej inwestycji wykonane zostaną przekopy kontrolne celem ustalenia rzeczywistej głębokości ułożenia istniejących sieci uzbrojenia podziemnego przy udziale ich Właścicieli, a na podstawie przeprowadzonych pomiarów zostanie dokonana ewentualna korekta rozwiązań projektowych.

2.7. Obiekty

- Istniejące komory K-3 oraz K-4 zostaną zlikwidowane, w ich miejsce zaprojektowana została nowa komora K-3.
- Kanalizacja teletechniczna 2xrura HDPE DN110/92, w celu zasilenia komory K-3
- W komorze na wszystkich trzech kierunkach zaprojektowano klapy odcinające trójmimośrodowe z napędem elektrycznym i zdalnym sterowaniem.
- Nowo projektowana komora pomiarowa w kierunku zachodnim oraz nowe układy pomiarowe w pozostałych dwóch istniejących komorach pomiarowych, wyposażenie monitoringu i sterowania wraz z czujnikami ciśnienia i temperatury

Adaptacja istniejących obiektów:

- rozbiórka i demontaż istniejącej sieci kanałowej oraz nisz kompensacyjnych nieprzydatnych dla systemu preizolowanego;
- adaptacja komory K-5 przez przystosowanie wlotu do systemu preizolowanego przez zabudowę gumowych pierścieni uszczelniających.

2.8. Rurociągi

Rurociągi sieci ciepłej zaprojektowano z preizolowanych rur z izolacją standardową. Rurociągi będą połączone złączami mufowymi. Rury będą standardowo wyposażone w druty alarmowe systemu impulsowego.

Do budowy rur preizolowanych będą stosowane rury stalowe ze szwem dla średnicy DN400mm spełniające wymagania normy PN-EN 253.

Dla sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami zaprojektowano rury preizolowane (zespół rurowy) składające się z stalowych rur przewodzących, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu o wysokiej gęstości, winny być o odporności termicznej 135°C z możliwością przekroczenia do 150°C, sztywna pianka poliuretanowa musi być



spieniana cyklopentanem, spełniającego wymagania ujęte w PN-EN 253. W temperaturze + 50 st. C współczynnik przewodność izolacji elementów preizolowanych nie może być wyższy od $\lambda_{50} = 0,027 \text{ W}/(\text{m}^\circ\text{K})$.

Rury przewodowe stalowe w preizolacji w związku z klasą projektu C należy wykonać z rur ze szwem z materiału St-37 lub P235GH o średnicach i grubościach ścianki: - dla sieci i przyłączy: Dz 457,2x6,3; Dz 88,9x3,2 – Dz76,1x2,9;

Wymagania dla stalowej rury przewodowej:

- atestowana rura stalowa ze szwem zgodnie z DIN -1629 gatunek stali St-37.0 lub wg PN-EN 10217-2/A1 i PN-EN 10217-5/A2 ze stali P235GH.

- granica plastyczności min. 235 MPa

- wytrzymałość na rozciąganie 350-480 MPa

- wydłużenie względne A min.23%

- ukosowanie końców zgodnie z ISO 6761/DIN2559/22

- średnice zgodne z ISO 4200/DIN2458 ,

- atest hutniczy zgodnie z normą DIN 50049/3.1B.

Rury i kształtki przed procesem preizolacji muszą być odtłuszczone i śrutowane.

Zespoły kształtek (łuki, trójniki, zwężki) - wymagania zgodne z PN-EN 448.

Uwaga:

Ze względu na klasę projektu C i potrzebę tzw. policzalności naprężeń w kolanach układów kompensacyjnych winne być one wykonane o promieniu gięcia min. 2,5 Dz (R=2,5 średnicy zewnętrznej rury stalowej).

Rurociągi będą łączone przez spawanie elektryczne metodą TIG/E wg PN-91/M-34031. Złącza spawane podlegają w 100% badaniom radiograficznym. Złącza spawane powinny odpowiadać klasie C lub B wg PN-EN 25817.

Rurociągi preizolowane nie wymagają zabezpieczenia antykorozyjnego dodatkowego.

Rurociągi ciepłownicze z rur stalowych usytuowanych w komorach zabezpieczyć antykorozyjnie przez naniesienie dwóch warstw malarskich:

- warstwa otrzymana przez 2 krotne malowanie farbą CEKOR R
- warstwa otrzymana przez 1 krotne malowanie emalią ftalową nieorganiczną z barwnikiem (lub farbą chlorokauczukową).

Rurociągi w komorach należy zaizolować cieplnie stosując izolację z wełny mineralnej o grubościach:

- DN400 mm na zasilaniu g=90mm, na powrocie g=50mm
- Dn150 mm na zasilaniu g=65 i powrocie g=35 mm

wg PN-B-02421:2000 z płaszczem zabezpieczającym z papy z folią aluminiową (lub na życzenie Inwestora) blachą ocynkowaną g=0,75mm.

Rury preizolowane będą standardowo wyposażone w druty alarmowe systemu impulsowego - bardziej szczegółowo instalację alarmową opisano w pkt. Instalacja alarmowa.

Armatura odcinająca powinna posiadać certyfikaty, świadectwa dopuszczenia i atesty. Armaturę odcinającą należy projektować zgodnie z wymaganiami ww. warunków wydanych przez KPEC.



2.9. Instalacja alarmowa

Rury preizolowane, z których zbudowany jest ciepłociąg wyposażone będą w druty instalacji alarmowej łączonej w pętle, które po połączeniu w miejscach mufowania utworzą izolację alarmową typu impulsowego, przewidzianą do doraźnej kontroli usterek za pomocą indukcyjnego miernika izolacji oraz przenośnego reflektometru impulsów.

Dla każdego rurociągu sieci 2xDN400mm będą zastosowane dwie pary przewodów alarmowych w ustawieniu w pozycji godz. 10:00 i 14:00 oraz 11:00 i 13:00 tarczy zegara, instalacja alarmowa powinna spełniać następujące warunki:

- być łączona w pętle,
- wymagane przy odbiorze sieci minimalne parametry rezystancji izolacji 10MΩ, przy napięciu pomiarowym 500V.

System alarmowy umożliwi wykrycie:

- zawilgocenia pianki izolacyjnej;
- przerwy w obwodzie alarmowym;
- zwarcia w instalacji alarmowej.

UWAGA

Dla umożliwienia lokalizacji usterek niezbędna jest dokładna dokumentacja powykonawcza, którą należy wykonać w trakcie montażu i w której będą określone miejsca wszystkich połączeń (muf) oraz elementów sieci z zaznaczeniem ich długości.

2.10. Ułożenie i łączenie rurociągów

Ciepłociąg z rur preizolowanych należy układać w wykopie o skarpach pochyłonych zgodnie z PN-B-06050:1999. na istniejącej płycie kanałowej, na zagęszczonej podsypce z piasku kopanego. Grubość podsypki piaskowej powinna wynosić minimum 15 cm.

Wymiary wykopów przyjąć według wytycznych producenta preizolowanych rur i elementów oraz zgodnie z przepisami BHP. Na planie zagospodarowania terenu umieszczono przekrój wykopu z podaniem wymiarów minimalnych rozstawu rur dla różnych średnic oraz szerokości dna wykopu. Przy głębokościach wykopu większej niż 1 m przy gruntach niespoistych zaleca się wykonać pochylenie lub oszalowania ścian bocznych. Wykopy muszą posiadać odpowiednio przygotowane zejścia.

Na załamaniach trasy, odgałęzieniach oraz stanowiskach montażowych należy poszerzyć wykop przystosowując go do przyjętej przez Wykonawcę technologii montażu.

Po wykonanej próbie ciśnieniowej rurociągów preizolowanych, w miejscach ich połączeń, należy połączyć przewody alarmowe i zamontować mufy, które będą wypełnione pianką poliuretanową.

Jako izolację złączy będą zastosowane mufy zgrzewane elektrycznie z zapewnieniem nie niszczącej kontroli poprawności zgrzewania poprzez zapis i archiwizację parametrów procesów zgrzewania, posiadające certyfikat zgodności z normą EN 489:2005 z korkami wtapianymi.

Rurociągi preizolowane należy zasypać warstwą piasku kopanego 20 cm ponad wierzch rurociągów. Po ułożeniu taśm ostrzegawczych pozostałą część wykopu wypełnić gruntem rodzimym pozbawionym ostrych przedmiotów i części organicznych. Nadsypany nad rurociągiem grunt należy zagęścić warstwami po 25 cm. Rurociągi preizolowane będą łączone przez spawanie elektryczne metodą TIG/E wg PN-91/M-34031. Złącza spawane podlegają



w 100% badaniom radiograficznym i/lub ultradźwiękowym. Złącza spawane powinny odpowiadać klasie C lub B wg PN-EN 25817.

Przed zasypaniem rurociągów należy wykonać inwentaryzację powykonawczą przebiegu ułożenia sieci zgodnie z uwagą zamieszczoną wyżej. Piasek zastosowany do wykonania łoża piaskowego nie może zawierać gliny, kamieni i ziaren z ostrymi krawędziami, które mogłyby uszkodzić rurociąg lub złącze. Do wykonania podsypki i obsypki piaskowej należy stosować piasek uziarnienia od 0- 4 mm zgodnie z wytycznymi producenta oraz normy PN- EN 13941.

Odtworzenie konstrukcji jezdni, chodników, parkingów i krawężników należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz z materiałów nie gorszych od tych jakie zastosowano w terenie.

2.11. Odwodnienia, odpowietrzenia.

W najwyższych punktach trasy przebudowywanej sieci ciepłowniczej będą zabudowane odpowietrzenia, a w najniższych odwodnienia technologiczne -rozwiązania szczegółowe pokazano na rysunku szczegółowym.

Dla odpowietrzenia sieci preizolowanych należy projektować poprzez odgałęzienia preizolowane skierowane w „górze”. Dla odwodnienia sieci preizolowanych należy projektować poprzez odgałęzienia preizolowane skierowane w „dół”. Indywidualny preizolowany prefabrykat do odpowietrzenia z zaworem kulowym ze stali nierdzewnej, zapreizolowany w całości.

2.12. Warunki techniczne budowy kanalizacji teletechnicznej

Kanalizację teletechniczną wykonać z rur 4xHDPEØ40/3,7. Na rozpoczęciu i załamaniach trasy zaprojektować studzienki teletechniczne. Na kanalizacji teletechnicznej należy zabudować studnie kablowe typu SK1, SK2 oraz SKR-1. Ciągi kanalizacji kablowej powinny być szczelne w każdym punkcie, niedostępne dla zanieczyszczeń stałych, płynnych i gazowych.

Przed ułożeniem rury podłoże powinno być wyrównane i ukształtowane ze spadkiem max 3‰/m. Zasypanie kanalizacji należy wykonać po ułożeniu całego ciągu rur między dwiema studniami. Wprowadzone ciągi kanalizacji kablowej powinny kończyć się w zabetonowanej części gardła studni, bądź komory ciepłowniczej.

Kanalizację teletechniczną wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez KPEC Bydgoszcz.

2.13. Część – budowlana

Opis projektowego rozwiązania

Zgodnie z warunkami technicznymi KPEC Bydgoszcz komora K-3 i K-4 zostały przewidziane do likwidacji. W ich miejsce zaprojektowana została nowa komora K-3. Istniejące na sieciach kanałowych łupiny, nisze kompensatorów, inne części konstrukcyjne oraz orurowanie wraz z izolacją będą zdemontowane.

W ramach robót związanych z likwidacją istniejących kanałów, poza przebiegiem nowego ciepłociągu przewiduje się następujące roboty rozbiórkowe:

- odkopanie kanału – za pomocą koparki,
- rozkucie i demontaż łupin,
- demontaż rurociągów wraz z podporami,



- zasypanie przestrzeni i wykopu po zdemontowanych kanałach gruntem przepuszczalnym z zagęszczaniem mechanicznym – po zabudowaniu nowych elementów przewidzianych projektem instalacyjnym.

UWAGA

Nie przewiduje się rozkuwania płyty dennej – będzie wykorzystana jako wzmocnienie podłoża dla sieci preizolowanej. Jedynie w tych miejscach, gdzie trasa odbiega od istniejących przewiduje się rozkuwanie także płyty dennej.

2.14. Warunki wykonania

- Montaż rurociągów, przygotowanie do ruchu, próba wodna i ruch próbny oraz ocena badań końcowych winny być przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami i wytycznymi:
- PN-M-34031:1992 Rurociągi pary i wody gorącej - Ogólne wymagania i badania;
- PN-EN 13480-1:2005 Rurociągi przemysłowe metalowe - Część 1: Postanowienia ogólne;
- PN-B-10405:1999 Ciepłownictwo - Sieci ciepłownicze - Wymagania i badania przy odbiorze;
- PN-89/M-69777 Spawalnictwo. Klasyfikacja wadliwości złączy spawanych na podstawie wyników badań ultradźwiękowych;
- PN-87/M-69772 Spawalnictwo. Klasyfikacja wadliwości złączy spawanych na podstawie radiogramów;
- Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych - COBRTI „INSTAL” 2002 r.

Stosowane materiały winny spełniać wymagania norm PN-EN 253, 448, 488, 489.

Należy również uwzględnić wymagania wybranego producenta rur preizolowanych. Sieć cieplną należy poddać próbie wodnej. Próbę przeprowadzić zgodnie z PN/M-34031 przy ciśnieniu próbnym minimum 1,5 raza większym od ciśnienia roboczego. Próbę ciśnieniową dla rurociągów wraz z armaturą wykonać:

- na zimno – przy ciśnieniu 2,4 MPa

a następnie należy poddać ją płukaniu.

Płukanie rurociągów należy prowadzić mieszanką wody ciepłowniczej z próby ciśnieniowej i sprężonym powietrzem. Prędkość wody płuczącej musi być minimum 2,0 m/s. Ciśnienie mieszanki wodnopowietrznej regulować tak, aby istniała możliwość odprowadzenia wody do kanalizacji (miejsca zrzutu) i nie następowały uderzenia hydrauliczne w rurociągach. Ciśnienie sprężonego powietrza max 0,6 MPa. Mieszanka wprowadzona do jednego przewodu posłuży do wypchnięcia z dużą prędkością wody z drugiego rurociągu poprzez wykonaną spinkę między rurociągami. Pobór próbki wody powinien nastąpić w końcowej fazie płukania z dolnej części przewodu odpływowego. Czas płukania i ewentualnie ilość płukań ustala się indywidualnie w zależności od oceny próbek wody. Z przeprowadzonego płukania sieci należy sporządzić protokół.

Z uwagi na poddanie badaniom nieniszczącym 100% spawów w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych (np. ujemna temperatura powietrza) dopuszcza się przeprowadzenie ciśnieniowej próby szczelności z użyciem powietrza po uzyskaniu zgody Inwestora.



2.15. Warunki wykorzystania terenu oraz wpływ inwestycji na środowisko naturalne

W trakcie realizacji inwestycji będą używane: koparki, wiertnice, spychacze, dźwigi i inne maszyny i urządzenia o napędzie silnikowym. W związku z powyższym należy liczyć się z chwilowymi przekroczeniami dopuszczalnych norm hałasu i zapylenia. Po zakończeniu realizacji inwestycji teren budowy zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego.

Ciepłociąg na całej długości będzie przebiegał podziemnie. Zaprojektowany w technologii preizolowanej ciepłociąg, wraz z systemem alarmowym sygnalizującym stany przedawaryjne, zrealizowany w oparciu o zalecane wytyczne montażowe (dotyczące badania złączy spawanych, niezbędnych prób, ruchu próbnego itp.), który w trakcie eksploatacji będzie systematycznie kontrolowany nie powinien stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego i otoczenia.

2.16. Warunki realizacyjne i BHP

1. Przed rozpoczęciem prac przy budowie należy:
 - a) teren budowy wydzielić poprzez jego odpowiednie oznaczenie i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m;
 - b) zapoznać się z warunkami właścicieli uzbrojenia terenu i uwarunkowaniami zawartymi w warunkach technicznych oraz powiadomić użytkowników uzbrojenia o terminach rozpoczęcia robót i konieczności pełnienia przez nich nadzoru;
 - c) uzgodnić z inwestorem rodzaj czynności wymagających odbioru.
2. Prace ziemne prowadzić zgodnie z PN-B-06050:1999 oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003, Nr 47, poz. 401). W trakcie prowadzenia wykopów należy oddzielnie składać humus, a po zakończeniu prac odtworzyć jego rozmieszczenie.
3. Wykopy winny być zabezpieczone barierkami o wysokości 1,1 m.
4. W przypadku wystąpienie lokalnych sączeń wód gruntowych wodę z wykopu należy odpompować do istniejącej kanalizacji deszczowej.
5. Na przecięciu się trasy sieci ciepłej i kanalizacji teletechnicznej z ciągami pieszymi należy stosować mostki o szerokości min. 0,75 m, wsparte po 1,0 m poza krawędź wykopu i zaopatrzone w barierki o wysokości 1,1 m.
6. Przed zasypaniem uzbrojenie i sieć ciepłą oraz kanalizację teletechniczną należy poddać pomiarom geodezyjnym powykonawczym.
7. Po zrealizowaniu budowy teren należy przywrócić do stanu zastanego przed rozpoczęciem inwestycji.

2.17. Zagospodarowanie odpadów

Na terenie budowy mogą powstawać następujące typy odpadów (klasyfikacja na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie katalogu odpadów z dnia 27 września 2001 r. (Dz. U. 2014, poz. 1923):



Lp.	Nazwa odpadu	Kod
1	Mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorowcoorganicznych	13 01 10*
2	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych	13 02 05*
3	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	15 01 10*
4	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami	15 02 02*
5	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	17 01 01
6	Żelazo i stal	17 04 05
7	Gleba i ziemia, w tym kamienie, zawierające substancje niebezpieczne	17 05 03*
8	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03*	17 05 04
9	Urobek z pogłębiania zawierający lub zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi	17 05 05*
10	Urobek z pogłębiania inny niż wymieniony w 17 05 05*	17 05 06
11	Inne odpady z budowy, remontów i demontażu (w tym odpady zmieszane) zawierające substancje niebezpieczne	17 09 03*
12	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01*, 17 09 02* i 17 09 03*	17 09 04
13	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01

Uwaga - gwiazdką (*) zaznaczono odpady niebezpieczne

Odpady niebezpieczne (odpady gruzu, gleba i ziemia zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi) mogą powstawać tylko w sytuacjach tzw. awaryjnych np. wycieku oleju. Zużyte oleje, czyściwo i opakowania zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi będą powstawały podczas konserwacji i eksploatacji maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych. Zgodnie z obowiązującymi przepisami każdy rodzaj odpadów niebezpiecznych będzie gromadzony i przechowywany oddzielnie. Transport odpadów niebezpiecznych z miejsc ich powstawania do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania będzie się odbywać się z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie materiałów niebezpiecznych. Odpady inne niż niebezpieczne powstają podczas robót rozbiórkowych, przygotowania terenu do budowy oraz robót montażowych. Maksymalne wykorzystanie tego typu odpadów możliwe jest tylko przy odpowiednio zaprogramowanym systemie gromadzenia i usuwania tych odpadów z miejsc ich wytwarzania do miejsc ostatecznego odzysku. Plany organizacji placu budowy winny przewidywać selektywne gromadzenie odpadów z podziałem na składniki mające charakter surowców wtórnych. W tym celu na terenie budowy należy ustawić specjalistyczne pojemniki, kontenery, zbiorniki przeznaczone do tymczasowego magazynowania danego rodzaju odpadu. W sposób selektywny ww. materiały będą wywożone do zakładu przetwórczego lub na składowisko.

Prócz wyżej wymienionych i omówionych odpadów na terenie budowy będą powstawały odpady komunalne tj. pozostałości po artykułach spożywczych. Odpady te będą gromadzone w odpowiednich pojemnikach, które będą systematycznie opróżniane.

Odpady w postaci ziemi z wykopów będą usypywane w formie pryzm, w wyznaczonych miejscach w pobliżu prowadzonych robót ziemnych. Odpady te będą zagospodarowane poprzez zasypanie wykopów po zakończeniu prac budowlanych. Pozostałe, nie wykorzystane na terenie budowy odpady, zostaną przekazane odbiorcom posiadającym właściwe pozwolenia na gospodarowanie danego rodzaju odpadem.



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot inwestycji

„Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN400 w rejonie ulic Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy – Astoria”

Etap I pn.: „Przebudowa sieci magistralnej DN400 od pkt. A w pobliżu komory K-3, K-4 przy ul. Unii Lubelskiej do pkt. B na terenie basenu zewnętrznego ASTORII w Bydgoszczy”

1.2. Inwestor

Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., 85-315 Bydgoszcz, ul Józefa Schulza 5.

1.3. Podstawa opracowania

Art. 20, ust. 1, pkt 1b ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. 2016, poz. 290).

1.4. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest podanie informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia, które należy zachować przy budowie przedmiotowej sieci ciepłowniczej.

W oparciu o ww. informację kierownik budowy przed rozpoczęciem realizacji inwestycji sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz) zgodnie z:

- Art 21a ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. 2016, poz. 290);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. 2003, Nr 120, poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

uwzględniając specyfikę przedmiotowej inwestycji.

1.5. Przepisy i normy

Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. 2016, poz. 290).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. 2003, Nr 120, poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. 2003, Nr 169, poz. 1650 ze zm.) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.



2. Dane szczegółowe

2.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót dla niniejszego zamierzenia budowlanego został szczegółowo przedstawiony w projekcie budowlanym sporządzonym dla przedmiotowej inwestycji.

Roboty będą wykonywane według następującej kolejności:

- powiadomienie właścicieli działek, właścicieli uzbrojenia terenu oraz odpowiednich instytucji o zamiarze przystąpienia do robót budowlanych;
- wytyczenie trasy sieci ciepłowniczej;
- oznakowanie i ogrodzenie placu budowy;
- wykonanie prac ziemnych - zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia;
- demontaż istniejącej sieci ciepłowniczej kanałowej;
- wykonanie prac pomiarowych dna wykopu;
- wykonanie podsypki piaskowej;
- ułożenie rurociągów w wykopie;
- wykonanie prac spawalniczych;
- sprawdzenie spawów i wykonanie próby ciśnieniowej;
- wykonanie mufowania;
- inwentaryzacja geodezyjna rurociągów (z naniesieniem lokalizacji wszystkich muf);
- wykonanie zasypki i obsypki piaskowej, ułożenie taśm ostrzegawczych;
- wypełnienie wykopu gruntem rodzimym;
- odtworzenie terenu do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem robót budowlanych.
-

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

Dla wykonania przedmiotowej inwestycji niezbędne będą:

- rozbiórka i demontaż istniejącej sieci kanałowej;
- rozbiórka i demontaż istniejących komór przeznaczonych do wyburzenia;
- dostosowanie istniejących komór przeznaczonych do modernizacji, w miejscach połączeń (z ciepłociągami) do wymogów systemu preizolowanego.

Na omawianym terenie znajdują się sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z którymi bezkolizyjnie będą się krzyżowały przebudowywane sieci ciepłownicze. Wynika to z faktu usytuowania przebudowywanego ciepłociągu w miejscu obecnego ciepłociągu kanałowego (po jego zdemontowaniu).

Przewiduje się, że z istniejącej infrastruktury technicznej jedynie kable elektroenergetyczne i teletechniczne będą wymagały adaptacji, poprzez ich zabezpieczenie (w miejscach skrzyżowań) rurami dzielonymi typu AROT-a.



2.3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Roboty montażowe sieci ciepłowniczej stwarzają szereg zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia monterów. Wymieniono je poniżej:

- Rurociągi ciepłownicze układane będą w wykopach na głębokości do 2,0 m p.p.t. Ma to znaczenie podczas wykonywania wykopów, umacniania ścian, odwodnienia dna wykopów oraz podczas rozbiórki obudowy wykopów i ostatecznego zasypiania położonej sieci ciepłowniczej w wykopie.
- W przypadku występowania gruntów silnie nawodnionych oraz intensywnych opadów deszczu w razie niedokładnego lub niewłaściwego odwodnienia wykopu albo niestarannego wykonania obudowy i zabezpieczenia dna wykopu, może wystąpić zawalenie się wykopu.
- Zagrożeniem dla monterów może być także pracujący w ich pobliżu sprzęt mechaniczny: koparki, dźwigi itp. oraz podnoszone lub opuszczane rury i kształtki.
- Zagrożeniem dla bezpieczeństwa i zdrowia pracowników wykonujących sieć ciepłowniczą mogą być kable elektroenergetyczne, sieć gazowa oraz kanalizacje i kolektory deszczowe. Miejsca występowania kolizji przebudowywanej sieci ciepłowniczej z istniejącym uzbrojeniem terenu pokazano na mapie w projekcie zagospodarowania terenu.
- Jako szczególnie niebezpieczne będą prace wewnątrz komór podziemnych.

Roboty budowlane związane z odbudową dróg po wykonaniu sieci ciepłowniczej mogą mieć także wpływ na bezpieczeństwo i zdrowie pracowników:

- Roboty drogowe prowadzone będą z użyciem ciężkiego sprzętu - koparki, samochody samowładowcze, spycharki, walce samojezdne. Sprzęt ten przy nieprzestrzeganiu zasad BHP może stanowić potencjalne zagrożenie dla drogowców.
- Prace drogowe prowadzone będą m.in. przy skrzyżowaniu ulic osiedlowych, co ma nie tylko ważne znaczenie dla drogowców, ale i dla pieszych.
- Prace drogowe prowadzone będą w zaprojektowanych drogach w taki sposób aby zachować ciągłość ruchu pieszego z zachowaniem możliwości dojścia do posesji co także ma istotne znaczenie na warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Oprócz powyższego §6 rozporządzenia w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podaje zakres robót budowlanych:

- których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości;
- przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi;
- prowadzonych w pobliżu linii elektrycznych lub czynnych linii komunikacyjnych;
- prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 Mg.



2.4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- roboty ziemne przy realizacji inwestycji, przy których będą wykonywane wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,0 m oraz wykopy o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m;
- zagrożenie przysypaniem - zagrożenie występuje w miejscu wykonywania robót, przez cały okres istnienia wykopów;
- zagrożenie porażeniem przez prąd, zalanie wodą, występujące przy prowadzeniu robót ziemnych w pobliżu kabli elektroenergetycznych i sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - występuje przez cały okres prowadzenia wykopów w pobliżu tych sieci;
- zagrożenie upadkiem do głębokiego wykopu - występuje przez cały okres prowadzenia wykopów w ich miejscu;
- zagrożenie uderzeniem przez ramię koparki dla ludzi znajdujących się w zasięgu jej pracy - występuje przez cały okres prowadzenia wykopów w ich miejscu;
- zagrożenie uderzeniem przez spadające narzędzia i materiały w czasie wykonywania robót na wysokości i ciesielskich - występuje w miejscu wykonywania robót, przez cały okres ich trwania;
- roboty prowadzone wewnątrz kanałów podziemnych przełazowych, komór, studzienek i innych niebezpiecznych przestrzeni zamkniętych, przy prowadzeniu których występują zagrożenia w miejscu wykonywania robót, przez cały okres ich trwania, tj. m.in.:
- możliwość dużego stężenia gazów niebezpiecznych dla zdrowia lub życia;
- nieodpowiednie stężenie tlenu w powietrzu;
- rozszczelnienie zlokalizowanych w kanale (tunelu) rurociągów i wyciek transportowanego w nich medium;
- zagrożenia wynikające z prowadzenia robót spawalniczych w przestrzeniach zamkniętych;
- roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:
- zagrożenie środkami chemicznymi występuje przy dodawaniu środków chemicznych do mieszanki betonowej - występuje w miejscu wykonywania robót, przez cały okres ich trwania;
- zagrożenia w czasie robót spawalniczych (zagrożenie poparzeniem lub wybuchem przy spawaniu gazowym, zagrożenie porażeniem prądem, zatruciem gazami, naswietleniem oczu promieniowaniem ultrafioletowym w czasie spawania elektrycznego) - występuje w miejscu wykonywania robót, przez cały okres ich trwania;
- zagrożenie w czasie robót izolacyjnych i montażowych (poparzenia, zatrucia oparami ze środków izolacyjnych m.in. przy skracaniu rurociągów i kształtek preizolo-



wanych, podczas prac montażowych, np. pianka izolacyjna podgrzana do temperatury powyżej 175°C wytwarza opary szkodliwe dla zdrowia) - występuje w miejscu wykonywania robót, przez cały okres ich trwania;

- wszystkie roboty, które mogą być prowadzone w temperaturze poniżej -10°C;
- roboty prowadzone w pobliżu czynnych ulic i dróg;
- zagrożenie potrąceniem przez przejeżdżające pojazdy - występuje w miejscu wykonywania robót, przez cały okres, w którym będą wykonywane;
- roboty budowlano-montażowe wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV;
 - 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV;
 - w sąsiedztwie linii 10 kV;
 - zagrożenie porażeniem prądem (dotyczy to przede wszystkim urządzeń dźwigowych używanych przy robotach budowlano-montażowych pracujących w pobliżu ww. linii elektroenergetycznych) - występuje przez cały okres pracy w pobliżu tych linii (zagrożenie będzie wzrastało przy wystąpieniu niesprzyjających warunków atmosferycznych, np.: mgły, opady deszczu).
-

2.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przez prace szczególnie niebezpieczne rozumie się prace, o których mowa w rozdziale 6 „Prace szczególnie niebezpieczne” Rozporządzenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prace określone jako szczególnie niebezpieczne w innych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy lub w instrukcjach eksploatacji urządzeń i instalacji, a także inne prace o zwiększonym zagrożeniu lub wykonywane w utrudnionych warunkach, uznane przez pracodawcę jako szczególnie niebezpieczne.

Do robót szczególnie niebezpiecznych wg Rozporządzenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zaliczono:

- Roboty budowlane, rozbiórkowe, remontowe i montażowe prowadzone bez wstrzymania ruchu w miejscach przebywania pracowników zatrudnionych przy innych pracach lub działania maszyn i innych urządzeń technicznych powinny być organizowane w sposób nie narażający pracowników na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności;
- Prace w kanałach podziemnych przełazowych, komorach, studniach, studzienkach kanalizacyjnych, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych, do których wejście odbywa się przez włazy lub otwory o niewielkich rozmiarach lub jest w inny sposób utrudnione, zwanych dalej „zbiornikami”;
- Prace przy użyciu materiałów niebezpiecznych, a w szczególności substancje i preparaty chemiczne zaliczone do niebezpiecznych, zgodnie z przepisami w sprawie substancji chemicznych stwarzających zagrożenia dla zdrowia lub życia.



Bezpośredni nadzór nad BHP na placu budowy sprawuje odpowiednio kierownik budowy (robót) oraz mistrz budowlany. Kierownik budowy jest obowiązany do ustalenia i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych występujących na danej budowie.

Kierownik budowy powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:

- bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób posiadających odpowiednie kwalifikacje;
- odpowiednie środki zabezpieczające;
- instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:
- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania zadań,
- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom instrukcje:

- wykonywania prac stwarzających zagrożenie wypadkowe;
- obsługi maszyn i urządzeń;
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi;
- udzielania pierwszej pomocy.

Na budowie powinna znajdować się osoba przeszkolona w zakresie udzielania pierwszej pomocy, wyposażona w apteczkę oraz dysponująca telefonem na pogotowie ratunkowe i policję.

2.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Należy wykonać odpowiednie zagospodarowanie terenu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych oraz stanowisk postojowych dla pojazdów używanych na budowie;
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej „mediami”, oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków;
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- zapewnienia właściwej wentylacji;
- zapewnienia łączności telefonicznej;
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.



W szczególności należy uwzględnić i zastosować następujące zalecenia:

- Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór. Ogrodzenie terenu budowy wykonać w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

UWAGA

Szczególnie należy zabezpieczyć teren przyległy do ulic z ruchem ciągłym. Wykonawca robót przed przystąpieniem do prac budowlanych winien wykonać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla realizacji inwestycji. Na placu budowy należy wyznaczyć tzw. strefy niebezpieczne (np. pod istniejącymi liniami elektroenergetycznymi lub zagrożone upadkiem przedmiotów z wysokości) oraz drogi ewakuacyjne, tymczasowe i montażowe.

- Strefy niebezpieczne ogrodzić i oznakować. Przed skrzyżowaniem inwestycji z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi, w odległości nie mniejszej niż 15 m, ustawić oznakowane bramki, oświetlone w warunkach ograniczonej widoczności, wyznaczające dopuszczalne gabaryty przejeżdżających pojazdów.
- Szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego - 1,2 m. Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż:
 - dla wózków szynowych 4%;
 - dla wózków bezzynowych 5%;
 - dla taczek 10%.
- Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek usytuowane nad poziomem terenu powyżej 1 m, zabezpieczyć balustradą. Balustrada powinna się składać z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolna przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową, a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracownika przed upadkiem z wysokości. Przejścia o nachyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,4 m lub w schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, z co najmniej jednostronnym zabezpieczeniem.
- Wyjścia z magazynów oraz przejścia pomiędzy budynkami wychodzące na drogi zabezpieczyć poręczami ochronnymi umieszczonymi na wysokości 1,1 m lub w inny sposób, w szczególności labiryntami.
- Przejścia i strefy niebezpieczne należy oświetlić i oznakować znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
- Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.
- Na terenie budowy należy wyznaczyć, utwardzić i odvodnić miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.



- W przypadku przechowywania w magazynach substancji i preparatów niebezpiecznych należy informację o tym zamieścić na tablicach ostrzegawczych umieszczonych w widocznych miejscach. Towary te na terenie budowy należy przechowywać i użytkować zgodnie z instrukcjami producenta. Substancje i preparaty niebezpieczne przechowywać i przemieszczać na terenie budowy w opakowaniach producenta.
- Przechowywanie i składowanie materiałów na budowie winno się odbywać w taki sposób, aby zapewnić pełne bezpieczeństwo pracownikom, którzy ich będą używać.
- Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych. Drogi i wyjścia ewakuacyjne, wymagające oświetlenia, zaopatrzyć, w przypadku awarii oświetlenia ogólnego (podstawowego), w oświetlenie awaryjne zapewniające dostateczne natężenie oświetlenia.
- Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić trasy przebiegu istniejących mediów i zapoznać z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane.
- Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien zlecić właścicielom uzbrojenia nadzór nad prowadzonymi pracami oraz ewentualne wyłączenie kablowych linii energetycznych. Wykonawca powiadomi odpowiednie jednostki i przedsiębiorstwa o rozpoczęciu robót.
- Teren budowy wyposażać w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.
- Wykopy należy na całej długości zabezpieczyć zgodnie z projektem oraz wykonywaną specyfikacją techniczną. Do wykopu w celu jego sprawnego opuszczenia należy wstawić drabiny (co 20 mb.).
- Schodzenie do wykopu i wychodzenie z niego dozwolone jest tylko po drabinkach, zabrania się schodzenia i wchodzenia po elementach obudów wykopu. W czasie pracy sprzętu mechanicznego (koparki, dźwigi itp.) nie wolno przebywać w jego zasięgu.
- Podnoszenie lub opuszczanie rur, kształtek i kręgów betonowych powinno odbywać się pod nadzorem osoby odpowiedzialnej.
- Haki oraz liny do przemieszczania rur, kształtek i kręgów winny być atestowane.
- Zabrania się zrzucania do wykopu jakichkolwiek przedmiotów. Przedmioty te należy opuszczać do wykopu tylko w specjalnie do tego celu przygotowanych pojemnikach.
- Każdy pracownik ma prawo do natychmiastowego przerwania pracy, jeżeli podczas wykonywania wykopu napotka przewody podziemne niewiadomego przeznaczenia, tunele i inne urządzenia podziemne oraz gdy w wykopie wyczuje gaz.



3. Spis uzgodnień

- warunki techniczne do projektowania przebudowy sieci ciepłowniczej dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa sieci magistralnej DN-400 od pkt. „A” w pobliżu komory K-3, K-4 przy ul. Unii Lubelskiej do pkt. „B” na terenie basenu zewnętrznego „Astorii” w Bydgoszczy”.
- Decyzja ZDMiKP w Bydgoszczy zezwalająca na lokalizację przebudowywanej sieci ciepłowniczej w pasie drogowym – Decyzja numer UP 161/2017
- Protokół MPG.Z.431.0412.2017 z narady koordynacyjnej w celu uzgodnienia sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
- Protokół MPG.Z.431.0505.2017 z narady koordynacyjnej w celu uzgodnienia sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
- Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy – uzgodnienie nr 1944/BR/ZTI/2017 z dnia 05.04.2017 r.;
- Urząd Miasta Bydgoszczy Wydział Gospodarki Komunalnej – pismo znak: WGK.III.7012.22.2017.JM z dnia 07.04.2017 r.;
- Urząd Miasta Bydgoszczy Wydział Gospodarki Komunalnej – pismo znak: WGK.III.7012.22.2017.JM z dnia 25.05.2017 r.;
- Enea Operator, Rejon dystrybucji Bydgoszcz – pismo znak: ZR/LK/WEO17E066367/N013/2017 z dnia 30.03.2017 r.
- MWiK Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy – pismo znak: RT.404/0019/2017 z dnia 16.03.2017 r.
- PPHU Vitaro – pismo z dnia 27.03.2017, uzgodnienie przebiegu projektowanej trasy sieci ciepłowniczej
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 26/2017
- Uzgodnienie UM Bydgoszczy Wydziału Inwestycji Miasta znak WIM-I.7011.34.14.2017.MD z dnia 7.07.2017 r.



T1 | 821 | 2016-04-20

Fav 1
poc 34

Wzór IO-6.05-02-Z01-1

 Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Ks. J. Schulza 5 85-315 Bydgoszcz	WARUNKI TECHNICZNE	EE/471/2016
---	---------------------------	-------------

Bydgoszcz dnia 13.04.2016r.

KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ
Spółka z o.o.
DZIAŁ ZARZĄDZANIA INFRASTRUKTURĄ

A. Sokołowski
Adh
20.04.2016.

**Dział Inwestycji i Remontów
w miejscu**

dotyczy: **warunków technicznych na przebudowę sieci magistralnej Dn-400 od pkt. „A” w pobliżu komory K-3, K-4 przy ul. Unii Lubelskiej do pkt. „B” na terenie basenu zewnętrznego „Astorii” w Bydgoszczy.**

W załączeniu podaję warunki techniczne na w/w zadanie:

1. Odcinek sieci magistralnej, kanałowej Dn-400 od pkt. „A” do pkt. „B” /zaznaczono na załączonym planie sytuacyjnym / zaprojektować jako sieć podziemną w technologii rur preizolowanych z sygnalizacją alarmową o średnicy Dn-400.
2. Sieć zaprojektować max. skracając jej przebieg i utrzymując jedynie minimalną niezbędną ilość załamań potrzebnych do skompensowania wydłużeń termicznych.
3. Na długości przebudowy sieci zachować ciągłość przesyłu czynnika grzewczego.
4. W projekcie wymiany uwzględnić / wylączyć z projektowania / fragment zaznaczony na niebiesko. Odcinek ten jest nową siecią preizolowaną Dn-400, która ma być zachowana.
5. Projektowanie i przebieg sieci po terenach kompleksu sportowo – rekreacyjnego „Astoria” należy skoordynować i uzgodnić z Urzędem Miasta Bydgoszczy i pracownią projektową „Vitaro”, która prowadzi prace projektowe na rewitalizację i przebudowę tego kompleksu.
6. W projekcie przewidzieć likwidację sieci Dn-250/Dn-200 z komory K-3 do komory K-5.
7. Komorę K-5 zasilić poprzez projektowaną nową sieć o średnicy Dn-150 prowadzoną od strony przebudowywanej sieci Dn-400 /po trasie wyląconej sieci Dn-300 - przerywany niebieski/.
8. Na czynnych odgałęzieniach od sieci przewidzieć studnie z zaworami odcinającymi oraz spustem lub odpowietrzeniem.
9. Zlikwidować komory K-3 i K-4 w ich miejsce zaprojektować jedną nową komorę K-3 z rozdziałem sieci Dn-400 na sieć Dn-250 i Dn-400.
10. W komorze na wszystkich trzech kierunkach sieci przewidzieć klapy odcinające trój-mimośrodowe o średnicy Dn-400, Dn-250 i Dn-400 wszystkie klapy z napędem elektrycznym i zdalnie sterowane.
11. Na wszystkich trzech kierunkach sieci wymienić układy pomiarowe, oraz całe wyposażenie monitoringu i sterowania wraz z czujnikami ciśnienia i temperatury.
12. Przejście sieci Dn-400 pod ul. Unii Lubelskiej przewidzieć w rurach ochronnych.
13. Wzdłuż projektowanych ciepłociągów należy przewidzieć rurociąg kablowy dla przewodów teletechnicznych w ilości 4xHDPEΦ40/3,7.
14. Nośnikiem ciepła dla celów grzewczych będzie woda o parametrach obliczeniowych zmiennych szczytowo 130/60⁰C w sezonie grzewczym i stałych 70/35⁰C w okresie letnim do celów przygotowania ciepłej wody użytkowej.



15. Usytuowanie projektowanych sieci ciepłowniczych należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Technicznej dla miasta Bydgoszczy.
16. Projektowe rozwiązania przebudowy sieci wstępnie uzgodnić z Zakładem Produkcji i Przesyłu, Działem Zarządzania Infrastrukturą oraz Wydziałem Automatyki, Informatyki i Techniki Pomiarowej KPEC Bydgoszcz.
17. Pozostałe warunki określają załączniki 1 + 4.
18. Projekt wykonawczy na powyższe zadanie należy uzgodnić w Dziale Zarządzania Infrastrukturą KPEC Bydgoszcz.

ZALĄCZNIKI:

Plan sytuacyjny skala 1:1250.

Załącznik Nr 1 – „Szczegółowe warunki techniczne podłączenia do m.s.c.”.

Załącznik Nr 2 – „Warunki automatyki komory K-3 KPEC Bydgoszcz.

Załącznik Nr 3 – „Warunki jakie powinny spełniać napędy dla przepustnic elektrycznych na sieciach”.

Załącznik Nr 4 – „Warunki techniczne układania przewodów teletechnicznych”.

Otrzymują :

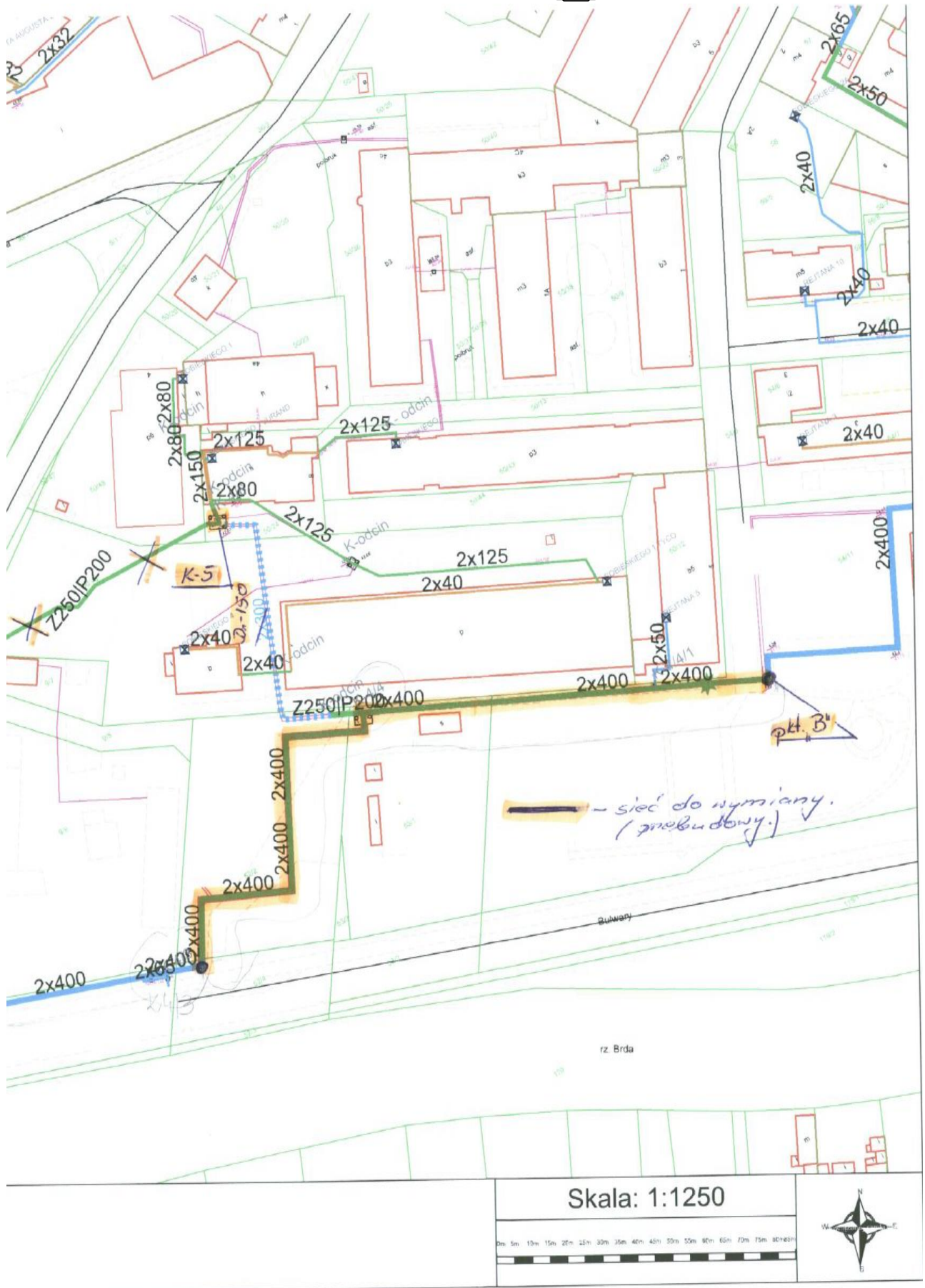
① Adresat

2.EZ

3.EE a/a

wyk. St.T. tel. 3045 212

Kierownik
Zakładu Produkcji i Przesyłu
Włodzimierz Janczarski
Krz. Włodzimierz Janczarski





PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZ

Numer: UP-4005/11968/17
Nr wpływu - 3550

Bydgoszcz, 24-02-2017r.

DECYZJA NR UP 161/2017

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016r. poz. 1440), a także upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy znak WOA.I.0052.658.2015 z dnia 27 sierpnia 2015r. oraz art. 104 k.p.a.

po rozpatrzeniu sprawy z wniosku: Energoekspert Sp. z o.o. z siedzibą ul. Karłowicza 11a, 40-145 Katowice działającego z pełnomocnictwem inwestora: Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą ul. Schulza 5, 85-315 Bydgoszcz

wniesione dnia: 15-02-2017r. zezwała się inwestorowi:

1. Na zlokalizowanie w pasie drogowym **ulicy Unii Lubelskiej** na terenie działki drogowej nr 6/2 obr 80, w **Bydgoszczy - sieci ciepłowniczej tj.** urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w okresie od dnia 24-02-2017r. do dnia 31-12-2019r.
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę, przed przystąpieniem do prowadzenia robót, do:
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w **sieci ciepłowniczej w pasie drogowym** na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 cyt ustawy.
3. **Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji oraz przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego:**
 - a) w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, inwestor (gestor urządzenia) na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci.
 - b) Inwestor (gestor urządzenia) ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.
 - c) z uwagi na gwarancję, jaką objęta jest jezdnia ul. Unii Lubelskiej, przejście poprzeczne pod jezdnią wykonać jedynie metodą bezrozkopową
 - d) konstrukcję chodnika o nawierzchni bitumicznej należy odbudować następująco: w śladzie wykopu i w klinie odłamu wyznaczonego wg załącznika nr 2 podbudowę wykonać z kruszywa odpowiadającego normie PN-EN 13242+A1, o uziarnieniu 0/31,5 mm i grubości warstwy min. 15 cm, warstwa z betonu asfaltowego według PN-EN 13108-1 o uziarnieniu 0/8 mm i grubości warstwy 7 cm. Styk odbudowanej nawierzchni z nawierzchnią istniejącą uszczelnić taśmą bitumiczną.
 - e) konstrukcję chodnika o nawierzchni z elementów betonowych należy odbudować następująco: w śladzie wykopu i w klinie odłamu wyznaczonego wg załącznika nr 2, wykonać podbudowę betonową o grubości 15 cm z betonu C 8/10, na której na podsypce cementowo-piaskowej odtworzyć nawierzchnię z nowych elementów betonowych dopasowanych kształtem i kolorem do stanu istniejącego
 - f) prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora ZDMiKP tel. 582-27-92
 - g) na długości zadania należy odbudować nowe elementy betonowe dopasowane wzorem i kolorem do stanu istniejącego,
 - h) w przypadku zbliżenia się z wykopem do krawężnika na odległość mniejszą niż 0,5m – na długości wykopu należy odbudować nowy krawężnik na ławie betonowej z oporem,
 - i) na długości zadania należy odbudować zieleń przyuliczną zgodnie zasadami sztuki ogrodniczej.



- j) należy wykonać badania zagęszczenia gruntu dla każdego metra zasypki gruntowej licząc od dna wykopu,
- k) do odbioru pasa drogowego należy w formie elektronicznej przedłożyć inwentaryzację powykonawczą odbudowanych konstrukcji pasa drogowego,
- l) należy wykonać w/w inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
- m) należy zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.
- n) wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych w pasie drogowym należy uzupełnić o projekt organizacji ruchu.

UZASADNIENIE:

Zgodnie z art.39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016r. poz. 1440) zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt przepisu zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonożego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznanu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy **Unii Lubelskiej sieci ciepłowniczej**. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja wydana jest na okres od dnia 24-02-2017r. do dnia 31-12-2019r. i jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia **sieci ciepłowniczej** niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zawałającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie w/w **sieci ciepłowniczej** w pasie drogowym ulicy **Unii Lubelskiej** i ustalającej za powyższe opłaty.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy (adres: Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, ul. Toruńska 174a, 85-844 Bydgoszcz) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

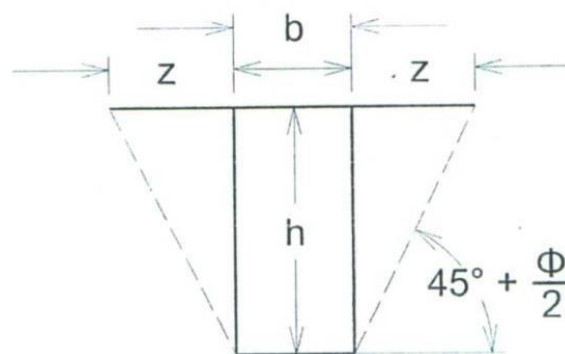
1. Energoekspert Sp. z o.o.
ul. Karłowicza 11a
40-145 Katowice
2. ZDMiKP w Bydgoszczy
Wydział Zarządzania Pasem Drogowym
ul. Toruńska 174a
85-844 Bydgoszcz – a/a
Kontakt : Dominik Małcer tel. 582-27-38

Z upoważnienia Prezydenta Miasta
p.o. Zastępcy Dyrektora
ds. Utrzymania Infrastruktury
ZDM i KP w Bydgoszczy

Jacek Witkowski

Załącznik nr 2

Roboty budowlano-montażowe w pasie drogowym **należy prowadzić** pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych **w specjalności drogowej**, wymaganymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zasięg odbudowy klina odłamu $z + b + z$

z – określone powyższym rysunkiem jest wartością minimalną przy zastosowanej obudowie

Φ – kąt tarcia wewnętrznego gruntu

*Do stosowania
w robotach odbudowawczych.*

p.o. Zastępcy Dyrektora
ds. Utrzymania Infrastruktury

Jacek Witkowski



Prezydent Miasta Bydgoszczy

Bydgoszcz, dnia 13 kwietnia 2017

MPG.Z.431.0412.2017

Protokół

odpis

Przedmiot: Sieć ciepłownicza z telemetrią - przebudowa, przyłącze ciepłownicze

Położenie:

ulica	numer	obręb	numer działki
Unii Lubelskiej		80	

Zlecenie: **ENERGOEKSPERT**

Pismo z dnia 2017-04-05

DOKUMENTACJA była przedmiotem narady koordynacyjnej w dniu **13.04.2017 r.** w formie zebrania zainteresowanych podmiotów, w zakresie lokalizacji urządzeń (*projektowanych*) podziemnych i nadziemnych z uwagami jak podano niżej.
Przy ewentualnym dalszym postępowaniu w przedmiotowej sprawie prosimy powoływać się na nr niniejszego pisma
Wszelkie odstępstwa (w trakcie realizacji) od projektu podstawowego należy **bezwzględnie** uzgadniać w ZUDP.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. art. 28b - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2010 nr 193 poz. 1287 ze zmianami)
Zarządzenie Nr 478/2015 z dnia 7 września 2015 r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy
Zarządzenie Nr 554/2016 z dnia 14 listopada 2016r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy.
Zarządzenie Nr 5/2016 z dnia 8 listopada 2016 r. Dyrektora Miejskiej Pracowni Geodezyjnej w Bydgoszczy.

Uczestnicy Narady - UWAGI i ZALECENIA:

A.Przewodniczący Narady Koordynacyjnej -Magdalena Zalewska-Romeł

B.Wydział Administracji Budowlanej - Arleta Leśniak

C.Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.

D.Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej

1.Miejska Pracownia Urbanistyczna - Elżbieta Lis

2.Enea Operator-Oddział Dystrybucji Bydgoszcz - Wiesław Strzyżuk

3.Polska Spółka Gazownictwa,Z-d w Bydgoszczy - Ryszard Rąpel, Dawid Kawczyński

4.Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Zbigniew Bartosz

Projekt wykonawczy uzgodnić pod względem technicznym w Komunalnym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej (KPEC).

5.Przedsiębiorstwo Telekomunikacyjne K-Ptel

6.Miejskie Wodociągi i Kanalizacja - Rafał Kęskrawiec, Małgorzata Dylas

7.Wydział Gospodarki Komunalnej - Bogna Rybacka

Należy stosować się do uzgodnienia WGKIII.7012.18.2017.JO

8.Netia S.A. - Andrzej Grycmacher

Roboty budowlano-montażowe przy skrzyżowaniu z uzbrojeniem telekom. prowadzić pod nadzorem służb NETIA S.A. (*rozpoczęcie robót zgłosić w NETII S.A. 14 dni wcześniej tel.22 352 66 76*).

Przed zasypaniem zgłosić do odbioru.

9. CHEM W i K

10.PGE G i EK Oddział Zespół Elektrociepłowni

Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia znaków geodezyjnych (punkty poligonowe, repery) oraz powstania awarii sieci energet., wod-kan., teletechn. a także pokrycia wszelkich kosztów z nią związanych. Bezwzględnie zachować normatywne odległości od w/w sieci.

Z up. Prezydenta Bydgoszczy

Magdalena Zalewska-Romeł
Magdalena Zalewska-Romeł
Zastępca Przewodniczącego Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej



Miejska Pracownia Geodezyjna
w Bydgoszczy
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
dla m. Bydgoszczy
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 BYDGOSZCZ
tel. 52 585 92 81, tel./fax 52 585 88 91
projekty@mpg.bydgoszcz.pl zudp@mpg.bydgoszcz.pl

ZAŁĄCZNIK
(do protokołu ZUDP)

1. Na 7 dni przed przystąpieniem do wykonania robót należy powiadomić właściwego użytkownika sieci uzbrojenia o rozpoczęciu robót.
2. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
3. Dokumenty geodezyjne powstałe po inwentaryzacji powykonawczej należy uwierzytelnić w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej dla miasta Bydgoszczy (Miejska Pracownia Geodezyjna).
4. **Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie** (art.15,16 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Ustawa z 17.V.1989r. Dz.U.2010.nr 193 poz.1287 z późniejszymi zmianami)
5. Dokumenty projektowe, które były przedmiotem narady koordynacyjnej-jeżeli w okresie 2 lat od czasu ich ujawnienia w powiatowej bazie GESUT, i dla których nie została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub nie wpłynęło zgłoszenie budowy tych obiektów-nadaje się atrybut określający datę, po której dane tych obiektów nie podlegają już żadnym zmianom-**obiekty zakończyły swój cykl istnienia.**

(Dz.U. poz.1938 z dnia 23 listopada 2015r. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT § 10 p.5.pp 1a)





Bydgoszcz, dnia 11 maja 2017

Prezydent Miasta Bydgoszczy
MPG.Z.431.0505.2017

Protokół
odpis

Przedmiot: sieć ciepłownicza z telemetria - ANEKS do 412/2017

Położenie:

ulica	numer	obręb	numer działki
Unii Lubelskiej		80	

Zlecenie: **ENERGOEKSPERT**

Pismo z dnia 2017-04-28

DOKUMENTACJA była przedmiotem narady koordynacyjnej w dniu **11.05.2017r.** w formie zebrania zainteresowanych podmiotów, w zakresie lokalizacji urządzeń (*projektowanych*) podziemnych i nadziemnych z uwagami jak podano niżej.
Przy ewentualnym dalszym postępowaniu w przedmiotowej sprawie prosimy powoływać się na nr niniejszego pisma
Wszelkie odstępstwa (w trakcie realizacji) od projektu podstawowego należy **bezwzględnie** uzgadniać w ZUDP.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. art. 28b - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2010 nr 193 poz. 1287 ze zmianami)
Zarządzenie Nr 478/2015 z dnia 7 września 2015 r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy
Zarządzenie Nr 554/2016 z dnia 14 listopada 2016r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy.
Zarządzenie Nr 5/2016 z dnia 8 listopada 2016 r. Dyrektora Miejskiej Pracowni Geodezyjnej w Bydgoszczy.

Uczestnicy Narady - UWAGI i ZALECENIA:

- A. Przewodniczący Narady Koordynacyjnej - Halina Czeczot
- B. Wydział Administracji Budowlanej - Arleta Leśniak
- C. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.
- D. Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej - Dominik Malcer
1. Miejska Pracownia Urbanistyczna - Elżbieta Lis
2. Enea Operator-Oddział Dystrybucji Bydgoszcz - Wiesław Strzyżuk
3. Polska Spółka Gazownictwa, Z-d w Bydgoszczy - Ryszard Rąpel, Dawid Kawczyński
4. Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Zbigniew Bartosz
5. Przedsiębiorstwo Telekomunikacyjne K-Ptel
6. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja - Rafał Kęskrawiec, Małgorzata Dylas
7. Wydział Gospodarki Komunalnej - Joanna Mostowska - Stosować się do opinii wydanej przez WGK
8. Netia S.A. - Andrzej Grycmacher
9. CHEM W i K
10. PGE G i EK Oddział Zespół Elektrociepłowni
11. D. ENERGIA

Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia znaków geodezyjnych (punkty poligonowe, repery) oraz powstania awarii sieci energet. gazowej, wod-kan, a także pokrycia wszelkich kosztów z nią związanych. Bezwzględnie zachować normatywne odległości od w/w sieci.

z up. Prezydenta Miasta

Halina Czeczot
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej



Miejska Pracownia Geodezyjna
w Bydgoszczy
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
dla m. Bydgoszczy
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 BYDGOSZCZ
tel. 52 585 92 81, tel./fax 52 585 88 91
projekty@mpg.bydgoszcz.pl zudp@mpg.bydgoszcz.pl

ZAŁĄCZNIK
(do protokołu ZUDP)

1. Na 7 dni przed przystąpieniem do wykonania robót należy powiadomić właściwego użytkownika sieci uzbrojenia o rozpoczęciu robót.
2. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
3. Dokumenty geodezyjne powstałe po inwentaryzacji powykonawczej należy uwierzytelnić w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej dla miasta Bydgoszczy (Miejska Pracownia Geodezyjna).
4. **Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie** (art.15,16 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Ustawa z 17.V.1989r. Dz.U.2010.nr 193 poz.1287 z późniejszymi zmianami)
5. Dokumenty projektowe, które były przedmiotem narady koordynacyjnej-jeżeli w okresie 2 lat od czasu ich ujawnienia w powiatowej bazie GESUT, i dla których nie została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub nie wpłynęło zgłoszenie budowy tych obiektów-nadaje się atrybut określający datę, po której dane tych obiektów nie podlegają już żadnym zmianom-**obiekty zakończyły swój cykl istnienia.**

(Dz.U. poz.1938 z dnia 23 listopada 2015r. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT § 10 p.5.pp 1a)





Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 51 01, faks 52 328 51 02

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym (ZTI)
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
uzgodnienia.bydgoszcz@psgaz.pl

ENERGOEKSPERT	
S.p. z o.o.	
Data Opłaty: 1.0 kw. 2017	12/10/2017
Placówka obrotowa:	
Opłaty wizerunkowe:	

UZGODNIENIE NR 1944/BR/ZTI/2017
z dnia: 2017-04-05

Zadanie: Sieć ciepłownicza 2xDN400

Opracowanie: Projekt zagospodarowania terenu

Miejscowość: Bydgoszcz (gm. m. Bydgoszcz)

Adres: ul. Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowa, Obrońców Bydgoszczy.

Projektant: Andrzej Brzenk, upr. nr: 327/80 i 864/93

Inwestor: Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. Ks. Józefa Schulza 5
85-315 Bydgoszcz

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.



Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie, w siedzibie właściwej, dla terenu inwestycji, Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Istniejącą sieć gazową naniesiono orientacyjnie. Szczegółowy przebieg trasy sieci gazowej należy uzyskać na podstawie przekopów kontrolnych.
5. Zachować wymagane przepisami odległości w pionie i poziomie od czynnych i projektowanych sieci gazowych.
6. W rejonie czynnych sieci gazowych roboty ziemne prowadzić systemem ręcznym, nie składać mas ziemi i materiałów, nie pracować sprzętem ciężkim.
7. Koliduje z sieciami gazowymi należy rozwiązać w ramach nadzoru autorskiego lub inwestorskiego w oparciu o obowiązujące normy i przed zasypaniem zgłosić powyższe do sprawdzenia i odbioru technicznego u dostawcy gazu.
8. Jeżeli zakres przedmiotowej inwestycji wymusi przebudowę istniejącej sieci gazowej, to warunkiem przystąpienia z naszej strony do odbioru końcowego, będzie wykonanie powyższego na podstawie opracowanego projektu budowlano-wykonawczego, sporządzonego w oparciu o wydane na wniosek Inwestora, warunki przebudowy infrastruktury gazowej.
9. Przedłożone mapy, potwierdzone pieczęcią PSG stanowią integralną część uzgodnienia.
10. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.

Pieczęćka i podpis: **KIEROWNIK**
Sekcja Ewidencji Majałku i Uzgodnień

Tomasz Nakielski

Osoba do kontaktu: Ryszard Woźniak (ryszard.wozniak@psgaz.pl)





energoekspert
energia i ekologia

sp. z o. o.



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Gospodarki Komunalnej

Bydgoszcz, dnia 04 kwietnia 2017 r.

WGK.III.7012.22.2017.JM

Energoekspert sp. z o. o.
ul. Karłowicza 11a
40-145 Katowice

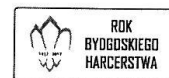
ENERGOEKSPERT	
Sądka z l.	
Data: 04 KWI. 2017	Składowość: [signature]
Plano ogólnego	[signature]
Opisy archiwalne	[signature]

Temat: dotyczy uzgodnienia przebiegu projektowanej trasy sieci ciepłowniczej, w związku możliwością wystąpienia zieleni kolidującej z przebudową sieci ciepłowniczej 2xDN400 w rejonie ulic: Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy – Astoria.

W nawiązaniu do Państwa pisma z dnia 09.03.2017 r. (wpływ do tut. Wydziału z dnia 10.03.2017 r.), w sprawie jw. Wydział Gospodarki Komunalnej (WGK) informuje, że uzgadnia przebieg projektowanego ciepłociągu z zachowaniem następujących warunków:

- I. W zakresie Etap I część I (nr rysunku UZ-29.2016/E-01.01):
 - 1) opiniuje pozytywnie wycinkę klonu srebrzystego o obwodzie pnia 158/118/130/125 cm oraz dwóch topoli czarnych o obwodach pni 237 cm i 263 cm kolidujących z projektowanym ciepłociągiem ujęte do usunięcia w przedłożonej inwentaryzacji pn. „Przebudowa sieci magistrali DN400 od pkt. A w pobliżu komory K-3, K-4 przy ul. Unii Lubelskiej do pkt. B na terenie basenu zewnętrznego ASTORII w Bydgoszczy” opracowanej przez mgr inż. Kamila Menduckiego.
 - 2) w celu zachowania istniejącego cennego drzewostanu - drzewa o nr inwentaryzacyjnych 1 (klon zwyczajny o obwodzie pnia 163 cm) i 11 (klon zwyczajny o obwodzie pnia 171 cm) powinny podlegać ochronie, wobec czego przebieg ciepłociągu w tym rejonie należy skorygować w taki sposób, aby prace ziemne zaplanować poza rzutem koron drzew, korektę trasy należy przedłożyć do ponownego uzgodnienia w WGK.
 - 3) ochronie podlega również pozostały drzewostan wymieniony w ww. opracowaniu, w jego rejonie wszelkie prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie dopuszczać do uszkodzenia systemu korzeniowego oraz koron istniejących drzew; w tym celu przy drzewach o nr inwentaryzacyjnych: 14, 15, 16, 17 18 sugeruje się pozostawienie (bez demontażu) odcinków istniejącego ciepłociągu zlokalizowanego w rzucie koron drzew i wprowadzenie nowo projektowanego rurociągu w konstrukcję istniejącego kanału ciepłowniczego,
 - 4) ponadto, inwestor winien wystąpić do tut. Wydziału o wydanie:
 - zgody Prezidenta Miasta Bydgoszczy (druk w załączeniu) na usunięcie ww. drzew,
 - warunków realizacji nasadzeń zastępczych za ww. drzewa do usunięcia, które określą gatunki drzew i parametry oraz miejsce sadzenia i zasady pielęgnacji.
- II. W zakresie Etapu II (nr rysunku UZ-29.2016/E-02) – ochronie podlega drzewostan na warunkach ogólnych podanych poniżej.

85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuitska 4a,
tel.: (52) 58 58 394 fax.: (52) 58 58 111
email: wgk@um.bydgoszcz.pl., www.bydgoszcz.pl





- III. W zakresie IV (nr rysunku UZ-29.2016/E-04) – ochronie podlega drzewostan na warunkach ogólnych podanych poniżej.
- IV. W zakresie Etapu I część II (rys. UZ-29.2016/E-01.02), należy ponownie przedłożyć do uzgodnienia projekt wycinki zieleni kolidującej z przebiegiem zaproponowanej trasy - przedłożona inwentaryzacja nie obejmuje wszystkich drzew kolidujących z przedłożoną do uzgodnienia trasą ciepłociągu.

Opieczętowne rysunki stanowią integralną część niniejszej opinii.

Uwarunkowania ogólne dot. ochrony zieleni:

1. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia Inwestora z obowiązku przyjmowania rozwiązań chroniących istniejące, przewidziane do zachowania drzewa i krzewy na każdym etapie realizacji planowanej inwestycji. Na podstawie art. 87a ustawy z dnia 16 kwietnia 2014 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.) oraz art. 75 ust. 1- ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.) inwestor zobowiązany jest do podejmowania działań zmierzających do ochrony zieleni. W związku z powyższym, prace realizowane w sąsiedztwie drzew i krzewów przewidzianych do zachowania należy prowadzić ze szczególną dbałością o zielen. W przypadku naruszenia korzeni, należy je przyciąć ostrym narzędziem przy krawędzi wykopu i zabezpieczyć przed zasychaniem poprzez okrywanie matami słomianymi i polewanie gruntu wodą (zależnie od warunków pogodowych i faktycznych potrzeb).
2. Prace z użyciem sprzętu ciężkiego w rzucie koron drzew należy ograniczyć do niezbędnego minimum. Pnie należy zabezpieczyć przed otarciami (w przypadku zagrożenia uszkodzeniem). Po zakończeniu prac teren powinien być uporządkowany i przywrócony do stanu wyjściowego. Wszelkie szkody powstałe w wyniku realizacji inwestycji powinny być naprawione niezwłocznie, na koszt realizującego roboty/ inwestora.

Nadto informuję, że zagospodarowanie terenu, w tym ścieżki piesze i rowerowe oraz zielen na trasie planowanej do przebudowy przez KPEC sieci ciepłowniczej zostały wykonane w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów nabrzeży, polegająca na przebudowie i budowie umocnień nabrzeży, przebudowie oświetlenia, przebudowie ścieżek rowerowych i pieszych, budowie obiektów małej architektury, przebudowie układu komunikacyjnego i budowie przystanków tramwaju wodnego”. Zadanie było dofinansowane ze środków RPO W K-P, okres trwałości projektu upływa w październiku 2020r., zaś gwarancja jakości wykonanych robót w czerwcu 2017r.

Miasto Bydgoszcz – beneficjent projektu „Bydgoski Węzeł Wodny (...)” zobowiązane jest do zachowania charakteru projektu w okresie jego trwałości. W związku z powyższym planowana przez KPEC inwestycja nie może zmienić zarówno charakteru jak i zakresu zrealizowanego projektu.

Inwestor (KPEC) zobowiązany jest przywrócić teren zgodnie z planem zagospodarowania, odtworzyć nawierzchnie oraz zielen po zrealizowanych robotach, a także wszelkie inne ewentualne uszkodzenia infrastruktury ze środków własnych, unikając podwójnego finansowania inwestycji ze środków zewnętrznych.



Równocześnie, Miasto Bydgoszcz zobowiązane jest do pisemnego poinformowania Instytucji Zarządzającej RPO WK-P, tj. Urzędu Marszałkowskiego, o planowanej przez KPEC inwestycji wraz z podaniem jej ram czasowych (*w odniesieniu do rejonu ulicy Bulwary*). Dlatego Spółka KPEC winna poinformować min. miesiąc przed rozpoczęciem robót Wydział Funduszy Europejskich Urzędu Miasta Bydgoszczy o planowanych terminach realizacji inwestycji.

Ponadto, przed przystąpieniem do prac inwestor winien wystąpić z wnioskiem do WGK o wydanie zezwolenia na usunięcie ww. drzew, załączając niniejszą opinię, zgodę Prezydenta Miasta Bydgoszczy oraz uzyskane warunki nasadzeń zastępczych.

Jednocześnie informuję, że z uwagi na fakt, że zezwolenia na usunięcie drzew na terenach będących własnością Gminy Bydgoszcz wydaje Marszałek Województwa Kujawsko – Pomorskiego, należy przy planowaniu inwestycji, wziąć pod uwagę terminy konieczne na uzyskanie ww. dokumentów.

wz. Dyrektor Wydziału:

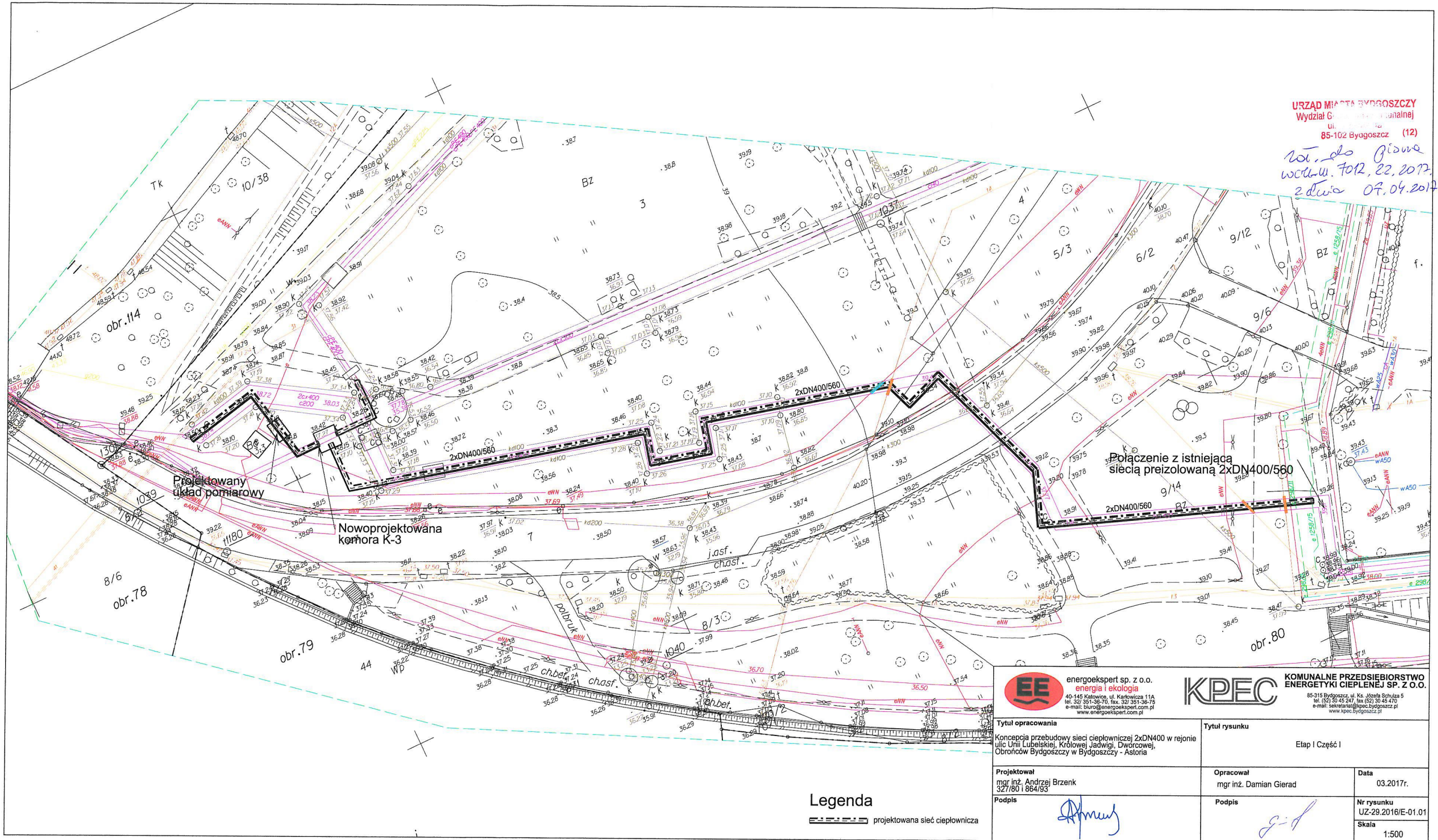
Sylwia Kozłowska
Kierownik Referatu w Wydziale
Gospodarki Komunalnej

Do wiadomości:

1. Referat Utrzymania Miasta, w miejscu.
2. Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej, ul. Toruńska 174a, 85-844 Bydgoszcz.
3. Wydział Inwestycji Miasta, w miejscu.

Załącznik:

1. Opieczłowane mapy.
2. Wniosek - zgody Prezydenta Miasta Bydgoszczy na usunięcie drzew/krzewów.

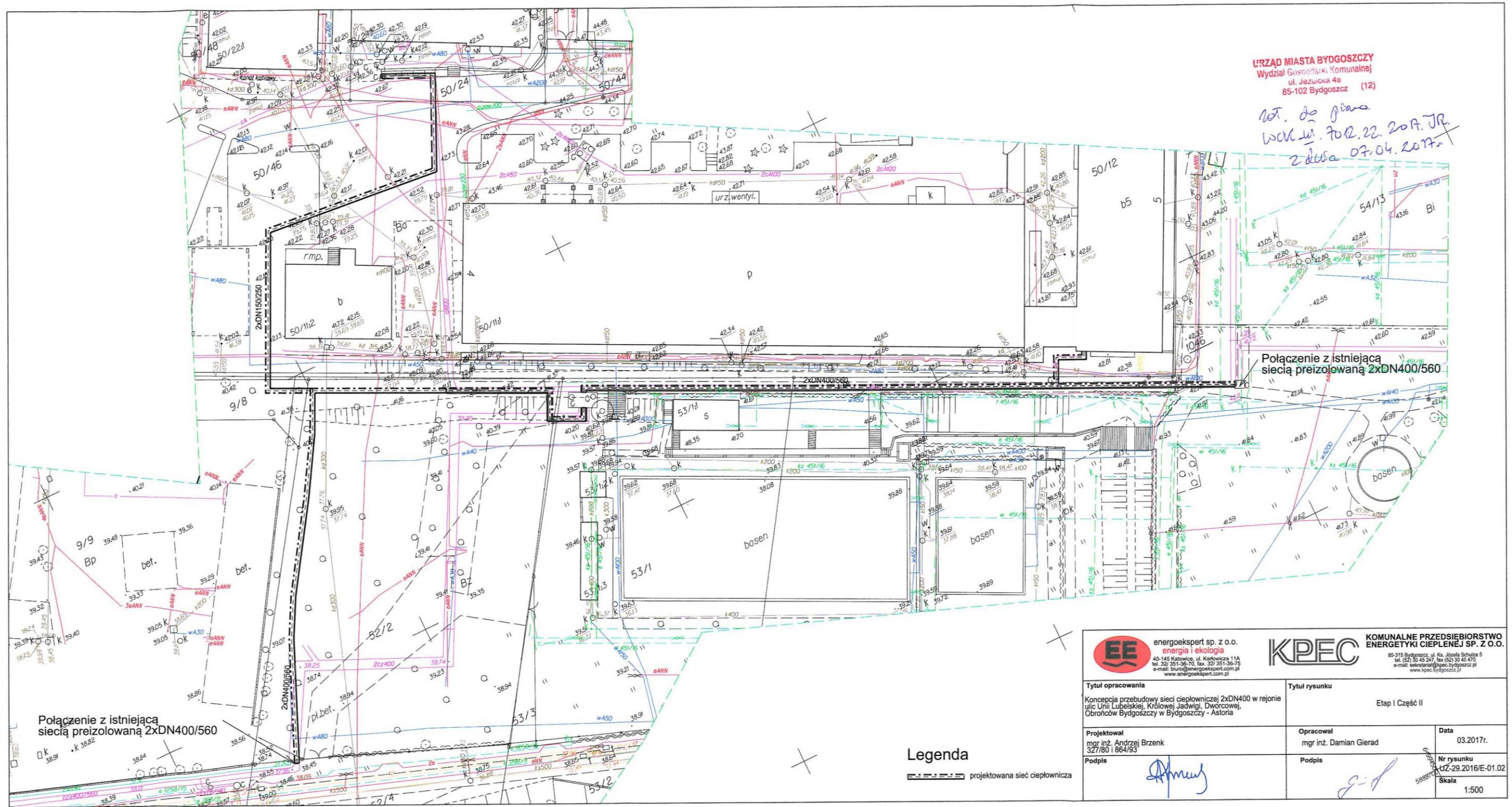


URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomości
ul. ...
85-102 Bydgoszcz (12)

*Wzrost do pisem
wzrost w. 7012, 22. 2017. JTC
2 dnia 07.04.2017*

energoekspert sp. z o.o. energia i ekologia 40-145 Katowice, ul. Karłowicza 11A tel. 32 361 38 70, fax. 32 361 38 75 e-mail: biuro@energoekspert.com.pl www.energoekspert.com.pl		KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O. 85-315 Bydgoszcz, ul. Ks. Józefa Schulza 5 tel. (52) 30 45 247, fax (52) 30 45 470 e-mail: sekretariat@kpec.bydgoszcz.pl www.kpec.bydgoszcz.pl	
Tytuł opracowania Konceptja przebudowy sieci ciepłowniczej 2xDN400 w rejonie ulic Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy - Astoria		Tytuł rysunku Etap I Część I	
Projektował mgr inż. Andrzej Brzenk 327/80 i 864/93		Opracował mgr inż. Damian Gierad	Data 03.2017r.
Podpis 		Podpis 	Nr rysunku UZ-29.2016/E-01.01
			Skala 1:500

Legenda
--- projektowana sieć ciepłownicza



not. do planu
WOK ul. 702.22.2017.JR
Z dnia 07.04.2017r.

Połączenie z istniejącą siecią preizolowaną 2xDN400/560

Połączenie z istniejącą siecią preizolowaną 2xDN400/560

 energoekspert sp. z o.o. energia i ekologia 40-145 Katowice, ul. Katowicza 11A tel. 32 251-99-70, fax 32 251-38-75 e-mail: biuro@energoekspert.com.pl www.energoekspert.com.pl		 KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O. 85-315 Bydgoszcz, ul. Ks. Mieszka Schutza 5 tel. (52) 50 45 247, fax (52) 30 45 470 e-mail: sekretariat@kpec.bydgoszcz.pl www.kpec.bydgoszcz.pl	
Tytuł opracowania Konceptja przebudowy sieci ciepłowniczej 2xDN400 w rejonie ulic Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy - Astoria		Tytuł rysunku Etap I Część II	
Projektował mgr inż. Andrzej Brzenk 327/80 i 864/93		Opracował mgr inż. Damian Gierad	
Podpis 		Podpis 	
		Data 03.2017r.	
		Nr rysunku UZ-29.2016/E-01.02	
		Skala 1:500	

Legenda

— — — — — projektowana sieć ciepłownicza



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Gospodarki Komunalnej

Bydgoszcz, dnia ²⁵..... maja 2017 r.

WGK.III.7012.22.2017.JM

Energoekspert sp. z o.o.
ul. Karłowicza 11a
40-145 Katowice

Db
Jalu

ENERGOEKSPERT Sp. z o.o.	
data: 1 MAJ 2017	EE/074/2017
Pismo oznaczenie:	
Copiiy otrzymują:	de novo [signature]

Temat: dotyczy uzgodnienia przebiegu projektowanej trasy sieci ciepłowniczej, w związku możliwością wystąpienia zieleni kolidującej z przebudową sieci ciepłowniczej 2xDN400 w rejonie ulic: Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy – Astoria.

W nawiązaniu do Państwa pisma z dnia 08.05.2017 r. przekazanego w uzupełnieniu do naszego pisma znak WGK.III.7012.22.2017.JM z dnia 07.04.2017 r., informuję, że Wydział Gospodarki Komunalnej opiniuje pozytywnie przedłożony projekt pn. „Przebudowę sieci ciepłowniczej 2xDN400 w rejonie ulic: Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy – Astoria”, pod warunkiem zachowania i ochrony drzew wskazanych w ww. piśmie. Opieczętowna mapa projektu stanowi integralną część niniejszej opinii.

Nadto tu. Wydział opiniuje pozytywnie usunięcie drzew kolidujących z projektowanym ciepłociągiem wg lokalizacji określonej na załączonej mapie projektu, na terenie działki nr 52/2, według uzupełnionej (pismem z dnia 08.05.2017 r.) inwentaryzacji dendrologicznej opracowanej przez mgr inż. Kamila Menduckiego.

Jednocześnie informuję, że pozostałe warunki zawarte w piśmie znak WGK-III.7012.22.2017.JM z dnia 07.04.2017 r. w zakresie ochrony drzew, nasadzeń kompensacyjnych za usuwane drzewa i warunków prowadzenia prac w sąsiedztwie drzew przewidzianych do zachowania pozostają bez zmian.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Wiesław Zawistowski

Załączniki:
Mapa projektu.

Do wiadomości:
Wydział Gospodarki Komunalnej, Referat IV, w miejscu.

85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuitska 4a,
tel.: (52) 58 58 394 fax.: (52) 58 58 111
email: wgk@um.bydgoszcz.pl., www.bydgoszcz.pl







Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
Enea Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
85-513 Bydgoszcz, ul. Kapiełowa 6

tel. +48 / 52 327 21 00
faks +48 / 52 586 12 95, 52 322 57 43
eob.sekretariat-rd1@enea.pl

Bydgoszcz dnia 30.03.2017r

ZR/LK/ WEO17E066367 /N 013/2017



Energoekspert Sp. z o.o.
ul. Karłowicza 11a
40-145 Katowice

Dotyczy: **naniesienia uzbrojenia energetycznego N 013/2017**

W odpowiedzi na pismo, które wpłynęło do tut. Rejonu dnia **02.03.2017r** przesyłamy w załączeniu **5** egz. planów sytuacyjno-wysokościowych zabudowy terenu – **sieć ciepłownicza 2xDN400 w rejonie ulic Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Bulwary, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy** po naniesieniu naszego uzbrojenia (naszych adnotacji).

Z poważaniem

Enea Operator Sp. z o.o.
Dyrektor Rejonu Dystrybucji Bydgoszcz
Wz

Pawel Michalski
Kierownik Działu Majątku Sieciow gr

Załączniki:
- 5 egz. planów.

K/o
- RD/ZR

Centrala

Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000269806 Kapitał zakładowy 4 678 050 000 PLN







MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142
IREGON 090563842
NIP 554 030 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 325 240 500,00 zł

TELEFON 52 586 06 00
FAX: 52 586 05 93
52 586 05 83
adres e-mail: bok@mwik.bydgoszcz.pl
sekretariat@mwik.bydgoszcz.pl
adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

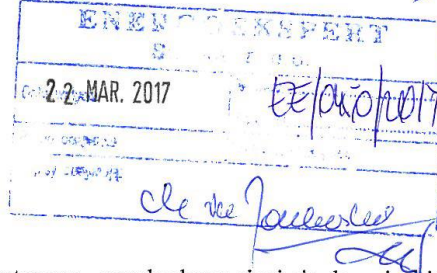
ZARZĄD SPÓŁKI

Prezes Zarządu - Dyrektor Naczelny
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Ekonomicznych
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Eksploatacji
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Rozwoju

mgr inż. Stanisław Drzewiecki
mgr Ewa Szczepkowska
mgr inż. Sławomir Rybarski
mgr inż. Włodzisław Smoczyński

RT.404/0019/2017

Bydgoszcz, 16.03.2017 r.



Energoekspert Sp. z o. o.
ul. Karłowicza 11a
40-145 KATOWICE

Dotyczy: przebudowy sieci ciepłowniczej 2 x DN 400 w rejonie ulic: Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy

W odpowiedzi na wniosek znak: EE/0309./2017 z dnia 27.02.2017 r. (data wpływu: 01.03.2017 r.), Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o. o. wnosi następujące uwagi do planowanej trasy przewidzianej do przebudowy sieci ciepłowniczej w rejonie ulic: Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy:

1. Rysunek E-01.01

- w obrębie projektowanej trasy sieci ciepłowniczej na w/w rysunku brak zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi przewodami wodociągowymi i kanalizacyjnymi będącymi w eksploatacji MWiK - sp. z o. o.

2. Rysunek E-01.02

- na terenie inwestycji rewitalizacji kompleksu ASTORIA na cele sportowo-rekreacyjne wraz z budową 50-metrowego basenu krytego przy ul. Królowej Jadwigi 23 projektowane trasy sieci ciepłowniczej należy skoordynować i wzajemnie uzgodnić z biurem projektowym (Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „VITARO”, Dziepółć 3, 97-500 Radomsko), które wykonuje na zlecenie Miasta Bydgoszcz dokumentację projektową dla w/w zadania
- na terenie objętym zakresem opracowania w/w rysunku MWiK - sp. z o. o. nie posiada uzbrojenia wod. - kan. będącego na stanie majątkowym lub w eksploatacji naszego przedsiębiorstwa

3. Rysunek E-02

- występuje kolizja projektowanej sieci ciepłowniczej z miejską siecią wodociągową \varnothing 300 mm
- występuje kolizja projektowanego ciepłociągu z istniejącą studnią wodomierzową (prostokątną komorą żelbetową) zabudowaną na przyłączy zasilającym w wodę kompleks ASTORIA oraz zbliżenie do przewodu przyłącza wodociągowego za w/w komorą wodomierzową – projektowaną trasę sieci ciepłowniczej należy skoordynować i wzajemnie uzgodnić z biurem projektowym (Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „VITARO”)



- na terenie kompleksu ASTORIA w rejonie budynku przy ul. Królowej Jadwigi 25 i przy granicy pasa drogowego ulicy Królowej Jadwigi znajdują się niezainwentaryzowane przewody kanalizacji sanitarnej i deszczowej (przewody te częściowo zostaną przebudowane w ramach inwestycji rewitalizacji kompleksu ASTORIA; w związku z powyższym projektowaną trasę sieci ciepłowniczej należy skoordynować i wzajemnie uzgodnić z biurem projektowym (Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „VITARO”) oraz z Urzędem Miasta Bydgoszczy, Wydziałem Inwestycji Miasta – kserokopia fragmentu rysunku z naniesionymi orientacyjnymi trasami istniejących przewodów kanalizacji sanitarnej i deszczowej w załączeniu
4. Rysunek E-03
- w obrębie projektowanej trasy sieci ciepłowniczej na w/w rysunku (z wyłączeniem odcinka wzdłuż ul. Królowej Jadwigi) brak zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi przewodami wodociągowymi i kanalizacyjnymi będącymi w eksploatacji MWiK - sp. z o. o.
5. Rysunek E-04
- projektowana trasa sieci ciepłowniczej wg rozwiązań na w/w rysunku nie koliduje z istniejącymi przewodami wodociągowymi i kanalizacyjnymi będącymi w eksploatacji MWiK - sp. z o. o.
 - w obrębie zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi przewodami wod. - kan. prace należy prowadzić bezwzględnie ręcznie po uprzednim wykonaniu przekopów kontrolnych w celu dokładnego ustalenia rzędnych posadowienia w/w uzbrojenia

Projektowane trasy przewidzianej do przebudowy sieci ciepłowniczej należy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej dla m. Bydgoszczy, ul. Grudziądzka 9-15.

Członek Zarządu
Dyrektor ds. Rozwoju
mgr inż. Włodzisław Smoczyński

Otrzymują:

1. Adresat
(pismo + 6 załączników graficznych)
2. Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 BYDGOSZCZ
(pismo)
3. Przedsiębiorstwo
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
„VITARO”
Dziepółc 3
97-500 RADOMSKO
(pismo)
4. RT/MK a/a



energoekspert
energia i ekologia

sp. z o. o.





FIRMA PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWA „VITARO”

Pracownia projektowa • Wykonawstwo robót budowlanych • Produkcja parapetów i blatów
Suszenie i frakcjonowanie kruszyw • Zarządzanie i pośrednictwo nieruchomościami

00-754 Warszawa, ul. Jurija Gagarina 32A, lok. 8
Oddział: 97-500 Radomsko, Dziepółć 3
tel./fax: (044) 682 21 38 tel. kom.: (+48) 784 659 395
e-mail: ksiegowosc@vitaro.pl



Dziepółć, 27.03.2017r.

Energoekspert Sp. z o.o.
ul. Karłowicza 11 a
40-145 Katowice

Dotyczy: Opracowania dokumentacji projektowej przebudowy sieci ciepłowniczej 2 x DN 400 w rejonie ulic Unii Lubelskiej, Królowej Jadwigi, Dworcowej, Obrońców Bydgoszczy w Bydgoszczy – Astoria.

W odpowiedzi na pisma znak: EE/0396/2017 z dnia 09.03.2017 r. oraz EE/0476/2017 z dnia 37.03.2017 r. uzgadniamy przebieg projektowanej trasy sieci ciepłowniczej w kwestii wykluczenia kolizji z projektowanymi elementami infrastruktury w ramach rewitalizacji kompleksu rekreacyjno – sportowego Astoria.

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
“VITARO” Jarzeżyk Wojciech
siedziba: 00-754 Warszawa, ul. Gagarina 32A lok. 8
Oddział: Dziepółć 3, 97-500 Radomsko
NIP 772-105-30-71

Załączniki:

1. Planowany przebieg sieci: ETAP I, część I
2. Planowany przebieg sieci: ETAP I, część II
3. Planowany przebieg sieci: ETAP II







PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

WAB.L6733.19.2017.MO

Bydgoszcz, 2017.05.02

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR...../2017

Na podstawie art. 2 pkt 5, art. 50 ust. 1 i ust. 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 3 i ust. 4 pkt 9, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r. poz.778 ze zm.), w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 – 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 23 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku: **Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. reprezentowanej przez pełnomocnika p. Adama Jankowskiego**, z dnia 10.03.2017r., (uzupełnionego o opłatę skarbową w dniu 16.03.2017r.), uzupełnionego w dniu 04.04.2017r.

USTALAM

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu powiatowym polegającą na:
budowie sieci ciepłowniczej 2xDN400/560 w ramach przebudowy kanałowej sieci ciepłowniczej na nową preizolowaną w rejonie ulicy Unii Lubelskiej na terenie nieruchomości ozn. nr ew. 52/2 w obrębie 80 przy ul. Unii Lubelskiej w Bydgoszczy.

ORAZ OKREŚLAM

1. **Rodzaj inwestycji:** obiekt infrastruktury technicznej.
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz warunki zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**
 - 2.1 Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - 2.1.1 inwestycja musi być zgodna z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do ww. ustawy, a także warunkami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm,
 - 2.1.2 projekt budowlany winien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających wymaganych przepisami szczególnymi dla tego rodzaju inwestycji, m. in. :
 - a) uzgodnienie dokumentacji projektowej na naradzie koordynacyjnej, dotyczące sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu; powyższy wymóg nie dotyczy przyłączy i sieci uzbrojenia terenu sytuowanych wyłącznie w granicach działki budowlanej art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne, Dz.U. z 2010r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.),
 - 2.1.3 parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu nie określa się ze względu na rodzaj zamierzenia,
 - 2.2 Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury:
 - 2.2.1 Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:
 - a) przedmiotową inwestycję należy projektować i budować w sposób określony w przepisach w tym techniczno- budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących: nośności i stateczności konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, higieny, zdrowia i środowiska, ochrony przed hałasem, bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów, oszczędności energii i izolacyjności cieplnej oraz zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych (art. 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 290 ze zm.) ,
 - b) w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska - tekst jednolity Dz.U. z 2017., poz. 519),
 - c) w trakcie prowadzenia prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska – tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 519),
 - d) w przypadku inwestycji realizowanych na nieruchomościach zasiedlonych przez chronione gatunki ptaków i nietoperzy w rozumieniu przepisów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2014r., poz. 1348), do wniosku o pozwolenie na budowę, zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 519), należy dołączyć „Oświadczenie o braku zagrożenia dla gatunków chronionych i ich siedlisk”.
Ptaki i nietoperze zasiedlające budynki należą do gatunków chronionych na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014r., poz. 1348).
Ochronie podlegają nie tylko osobniki dorosłe, jaja, postaci młodociane lub formy rozwojowe, ale także siedliska gatunków chronionych, będące ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania.
W trakcie realizacji inwestycji nie może dochodzić do sytuacji, w których giną, są okaleczane lub chwytane albo płoszone ptaki i nietoperze, jak również niedopuszczalne jest niszczenie ich siedlisk.
Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska może w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1651ze zm.) zezwolić w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą na ich zabijanie, niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych.

Strona 1 z 3

DECYZJA USTALAJĄCA WARUNKI ZABUDOWY



WAB.I.6733.19.2017.MO

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska (*ul. Dworcowa 81; 85-009 Bydgoszcz*) może w trybie art. 56 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody zezwolić w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową na niszczenie siedlisk lub ostoi będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, umyślnie okaleczanie lub chwytanie, uniemożliwianie dostępu do schronień, a także umyślnie płoszenie i niepokojenie.

2.2.2 Warunki dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) teren objęty wnioskiem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w gminnej ewidencji zabytków,
- b) w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Prezydenta Miasta Bydgoszczy (art. 32 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.))

2.3 Warunki dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) sposób zaopatrzenia w:
 - wodę – nie dotyczy
 - energię elektryczną – nie dotyczy
 - energię cieplną – zgodnie z warunkami technicznymi gestora sieci
- c) sposób odprowadzenia ścieków – nie dotyczy
- d) dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy

2.4 Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w szczególności z zapewnieniem ochrony przed:
 - pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności: w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu albo uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
 - pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- b) właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno – gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych (art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny – tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 380 ze zm.),
- c) robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, żeby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia, zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 380 ze zm.),
- d) należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 i art. 33 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 290 ze zm.),

2.5 Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych : nie dotyczy;

2.6 Informacja dotycząca klasyfikacji gruntu przeznaczonego pod inwestycję:

- a) teren przeznaczony pod inwestycję stanowią tereny rekreacyjno – wypoczynkowe – Bz i nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

określono na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej decyzji, stanowiącym mapę zasadniczą w skali 1: 500, literami A÷F.

UZASADNIENIE

Stosownie do przepisów art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami, zmiana sposobu zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, polegająca na budowie sieci ciepłowniczej 2xDN400/560 w ramach przebudowy kanalowej sieci ciepłowniczej na nową preizolowaną w rejonie ulicy Unii Lubelskiej na terenie nieruchomości ozn. nr ew. 52/2 w obrębie 80 przy ul. Unii Lubelskiej w Bydgoszczy, wymaga ustalenia jej lokalizacji w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Organ ochrony środowiska reprezentowany przez Wydział Zintegrowanego Rozwoju Urzędu Miasta Bydgoszczy pismem z dnia 20.02.2017r. znak: WZR-III.6220.45.2017.MM stwierdził, że dla planowanej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z uwagi, iż przebudowywana sieć ciepłownicza jest siecią osiedlową, planowane przedsięwzięcie nie wpisuje się w zakres przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz.71). Ponadto pismem z dnia 25.04.2017r. poinformował, iż ww. opinia z dnia 20.02.2017r. obejmowała również budowę nowego odcinka sieci ciepłowniczej. Zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Strona 2 z 3

DECYZJA USTALAJĄCA WARUNKI ZABUDOWY



WAB.I.6733.19.2017.MO

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiadomiono w drodze obwieszczenia, a także w internecie w dniu 11.04.2017r. Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń Bydgoszczy przy ulicy Jezuickiej 1 w dniu 11.04.2017r. oraz w Wydziale Administracji Budowlanej Urzędu Miasta przy ul. Grudziądzkiej 9-15 w dniu 11.04.2017r. Inwestora oraz współwłaścicieli nieruchomości, na której będzie lokalizowana inwestycja celu publicznego, o wszczęciu postępowania w ww. sprawie zawiadomiono na piśmie.

W następstwie ww. zawiadomienia z dnia 10.04.2017r. do tut. organu, w dniu 19.04.2017r., wpłynęły pisma właścicieli wnioskowanej działki tj.: Moderadora Inwestycje sp. z o.o. oraz Moderadora Finanse i Nieruchomości sp. z o.o., w których poinformowali, iż nie udzielili zgody Komunalnemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. na przedmiotową inwestycję.

Analizując powyższe organ wyjaśnia co następuje:

Należy mieć na względzie treść przepisu art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 199 z późn. zm.), iż nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. W wyrokach: WSA w Olsztynie z dnia 1 grudnia 2015r. (sygn. akt II SA/Ol 1103/15) oraz WSA w Krakowie z dnia 22 stycznia 2013r. (sygn. akt II SA/Kr 1634/12), orzeczono, że "decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego ma charakter decyzji związanej, co oznacza, że w sytuacji, gdy wniosek o ustalenie takiej lokalizacji, czyni zadość wymaganiom formalnym i jest zgodny z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami ustaw szczególnych, to organ obowiązany jest w sprawie wydać decyzję pozytywną".

Ponadto, z uwagi na charakter prawny decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego, nie rodzi ona praw do nieruchomości oraz stanowi jedynie promesę w stosunku do pozwolenia na budowę, deklarując stan prawny nieruchomości na potrzeby tego postępowania, nie tworząc go (vide: „Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne. Komentarz.”, red. Zygmunt Niewiadomski, C.H.Beck, Warszawa 2015, wyd. 8, s. 431).

Zgodnie z przepisami art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego powierzono osobie wpisanej na listę izby samorządu zawodowego architektów.

Wnioskowane zamierzenie uzyskało uzgodnienie:

- zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 778 ze zm.) uzgodnienie Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej - pismem z dnia 24.04.2017r., znak: UP-4005/12236/17.

W przedmiotowej sprawie nie zachodziła konieczność uzgodnienia projektu decyzji z pozostałymi organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, za moim pośrednictwem. Termin na złożenie odwołania wynosi 14 dni od dnia doręczenia decyzji, przy czym dla stron, które zostały zawiadomione o jej wydaniu jedynie w drodze obwieszczenia, termin zaczyna swój bieg po upływie 14 dni od dnia wywieszenia obwieszczenia Prezydenta Miasta Bydgoszczy na tablicy ogłoszeń.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji przedmiotowej inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Łaskarzewska – Karczmarsz
Dyrektor Wydziału Administracji Budowlanej
Architekt Miasta

Załączniki :

- graficzny* - Nr 1
- adresowy* - Nr 2

Otrzymują:

I. Wnioskodawcy/wnioskodawca:

1. Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
reprezentowana przez pełnomocnika p. Adama Jankowskiego

II. Strony:

1. Moderator Finanse i Nieruchomości sp. z o.o.
2. Moderator Inwestycje sp. z o.o.
3. aa.

* załączniki udostępniane do wglądu osobom i instytucjom uznanym za strony niniejszego postępowania (Wydział Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy, ul. Grudziądzka 9 – 15, budynek A, pokój 213)





URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Inwestycji Miasta

Bydgoszcz, 7 lipca 2017r.

WIM-I.7011.34.14.2017.MD

ENERGOEKSPERT Sp. z o.o.
Energia i Ekologia
ul. Karłowicza 11 a
40-145 KATOWICE

19072017 EE/1306/2017

DG
[Signature]

Dotyczy: uzgodnienie trasy projektowanego ciepłociągu.

W odpowiedzi na pismo znak EE/1125/2017 z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie uzgodnienia przebiegu projektowanej trasy sieci ciepłowniczej w rejonie planowanego zadania inwestycyjnego Miasta Bydgoszcz pn. „Rewitalizacja kompleksu Astoria na cele sportowo-rekreacyjne wraz z budową 50-metrowego basenu (krytego)” przy ul. Królowej Jadwigi 23 (działka nr 54/13 obręb 80) w Bydgoszczy obejmującego m. in. budowę krytego basenu pływackiego Wydział Inwestycji Miasta (WIM) opiniuje pozytywnie przedłożony projekt przebiegu sieci ciepłowniczej w zakresie kolizji z planowaną inwestycją kompleksu Astoria.

Jednocześnie WIM informuje, że na posesji przy ul. Królowej Jadwigi 25 (dz. nr 67/2 obr. 80 – Okręgowy Urząd Miar w Bydgoszczy) na trasie projektowanego ciepłociągu występuje kolizja z niezainwentaryzowanymi studniami rewizyjnymi na kanałach: sanitarnym i deszczowym (studnie znajdują się pod istniejącym ciepłociągiem – lokalizacja wg załączonego planu) i musi zostać rozwiązana podczas realizacji przebudowywanego ciepłociągu w ramach nadzoru autorskiego w porozumieniu ze Spółkami MWiK i KPEC (planowana realizacja przebudowy ciepłociągu – II kwartał 2018 r.)

Z poważaniem
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

[Signature]
Bogdan Tyborski

Sprawę prowadzi: Inspektor WIM - Mariusz Dolewski tel. 52 58 58 377

INSPEKTOR NADZORU

[Signature]
Mariusz Dolewski
52 58 58 377 / 52 58 58 377
85- 130 Bydgoszcz, ul. Grudziądzka 9-15 ,
tel.: (52) 58 58 151 fax.: (52) 58 58 238
email: wim@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl





4 Spis rysunków

1. Orientacja – SC.00
2. Projekt zagospodarowania terenu– SC.01;