



Bartosz Guś  
Niałek Wielki 96c  
64-200 Wolsztyn

PROJEKTOWANIE – WYKONAWSTWO - NADZORY

[www.sanitech.org.pl](http://www.sanitech.org.pl)

tel. +48 795 226 959

[kontakt@sanitech.org.pl](mailto:kontakt@sanitech.org.pl)

### PROJEKT TECHNICZNY

INWESTOR	<b>Gmina Wschowa Rynek 1 67 – 400 Wschowa</b>				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Montaż wkładu kominowego oraz wentylacja lokalu w istniejącym budynku mieszkalno - usługowym</b>				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: <b>Wschowa</b> Ulica: <b>Rynek 10 m. 1</b> Kategoria obiektu budowlanego: <b>XIII</b>				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>Wschowa 081203_4</b> Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <b>Wschowa 0001</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>1442/12</b>				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Bartosz Guś	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0142/POOS/10	Branża sanitarna	13.10.2022	

## **Spis treści projektu technicznego**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu**

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej **str. nr 3**

### **II. Część opisowa**

**str. nr 4**

### **III. Część rysunkowa**

1. Rzut poziomy **rys. nr PT1** **str. nr 5**
2. Przekrój komina **rys. nr PT2** **str. nr 6**

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34, pkt. 3 ppkt. 3d Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt techniczny **Montaż wkładu kominowego oraz wentylacja lokalu w istniejącym budynku mieszkalno - usługowym** opracowany dla:

**Gminy Wschowa**

Z siedzibą: **Rynek 1, 67-400 Wschowa**

Adres bud.: **Rynek 10 m. 1, 67-400 Wschowa**  
**Dz. nr 1442/12, obr. Wschowa 0001**

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny.

mgr inż. **Bartosz Guś**  
uprawnienie budowlane  
nr ewidencyjny WWS/0142/P00S/10  
do projektowania oraz nadzoru i eksploatacji instalacyjnej  
w zakresie sieci i urządzeń ciepłych wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych, kanalizacyjnych

## Część opisowa

Projekt montażu wkładu kominowego obejmuje swym zakresem opis technologii i materiałów użytych do realizacji robót.

Do wykonania prac montażowych należy użyć materiałów atestowanych i posiadających odpowiednie aprobaty techniczne i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

### Wkład kominowy

Ze względu na zły stan techniczny i nieszczelności istniejącego przewodu kominowego, ceglanego o przekroju 14x14cm należy wprowadzić do lokalu nr 1 stalowy przewód okrągły o średnicy 12cm. Zaprojektowano wkład ze stali żaroodpornej klasy min. H13JS (X10CrAlSi13) o średnicy 120mm i długości 12m. ( długość należy potwierdzić po przeprowadzeniu oględzin na miejscu).

Przed przystąpieniem do montażu wkładu kominowego, należy starannie wyczyścić ceramiczny szyb kominowy. Następnie w pomieszczeniu ogrzewacza, należy wykuć otwór umożliwiający zamontowanie trójnika, wyczystki i odskraplacza w szybie kominowym. Pozostała część wkładu kominowego montowana jest od góry, czyli od wylotu komina. Należy zamocować linę do rury o długości 1m i wprowadzić do szybu do momentu wystawania jedynie kielicha. Następnie należy nałożyć kolejną rurę, zwracając uwagę na całkowite wsunięcie jednej rury w kielich drugiej. Czynności tą należy powtarzać, aż w wykutym otworze, w pomieszczeniu ogrzewacza pojawi się końcówka pierwszej rury. Instalujemy trójnik, wyczystkę i odskraplacz, a następnie łączymy je z rurami. Końcową rurę wystającą z komina należy przyciąć na długość taką, aby można było zamontować w kielichu ostatniej rury płytę dachową i przykręcić ją do korony komina. W płycie dachowej montujemy wywiewkę.

Usytuowanie trójnika uzależnione jest od sposobu poprowadzenia czopucha z kotła. Drzwiczki wyczystki powinny być tak ustawione, aby była możliwość swobodnego dostępu do wyczystki.

Skropliny powinny być odprowadzane do neutralizatora skroplin, szczelnego pojemnika lub bezpośrednio do kanalizacji (o ile dopuszczają takie rozwiązanie przepisy prawne).

Dodatkowe ocieplenie, częściowe lub na całej długości wkładu kominowego, znacznie poprawiają warunki pracy wkładu kominowego, jak również jego żywotność.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, każdy komin i wkład podlega odbiorowi kominiarskiemu.

### Wentylacja pomieszczenia

W celu zwentylowania pomieszczenia ogrzewacza zaprojektowano układ nawiewno – wywiewny składający się z grawitacyjnego nawiewu z rur tworzywowych o przekroju 200 x 100mm oraz wywiewnego przewodu wentylacyjnego o przekroju 200 x 100mm wyprowadzonego ponad gzyms budynku. Na zewnątrz budynku nastąpi zmiana kształtu przewodu na okrągły o średnicy 150mm w otulinie termoizolacyjnej.

Wentylację nawiewną prowadzić pod stropem kondygnacji montując ją do ścian lub do sufitu za pomocą systemowych obejm z kołkiem stalowym. W pomieszczeniu ogrzewacza kanał nawiewny sprowadzić nad posadzkę na wys. min. 15cm i zakończyć kratką nawiewną. Wentylację wywiewną również prowadzić pod stropem kondygnacji montując ją do ścian lub do sufitu za pomocą systemowych obejm z kołkiem stalowym. Na zewnątrz dokonać zmiany przekroju z prostokątnego na okrągły. Przewód zewnętrzny wykonać z rur stalowych izolowanych o średnicy 150/220mm. Przewód mocować do elewacji budynku za pomocą stalowych obejm z regulowaną średnicą. Na końcu przewodu zamontować obrotową nasadę wentylacyjną, np. TU150CHCH-T-PT. Przewody wentylacyjne poddać próbie szczelności. Czerpnię powietrza wyposażyć w siatkę przeciw owadom. Czerpnię mocować na poziomie kanału wentylacyjnego w pomieszczeniu.

mgr inż. **Bartosz Guś**  
uprawnienia budowlane  
nr ewidencyjny W/P/0142/P/005/10  
do projektowania, nadzoru i kierowania robotami budowlanymi  
w zakresie: 1. Roboty budowlane, 2. Roboty montażowe, 3. Roboty  
budowlane wodociągowe, 4. Roboty inżynierskie