



# GMINA

## NAKŁO NAD NOTECIĄ

Nakło nad Notecią, dnia 18 grudnia 2023r.

ZP.271.42.2023

**Zainteresowani Wykonawcy**

**Odpowiedzi na pytania i modyfikacja SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie zadania, pn. „Przebudowa ulicy Powstańców Wielkopolskich w Nakle nad Notecią oraz ulic Makowej i Narcyzowej w Występie”.**

Uprzejmie informuję, że w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie zadania, pn. „Przebudowa ulicy Powstańców Wielkopolskich w Nakle nad Notecią oraz ulic Makowej i Narcyzowej w Występie” wpłynęły pytania jednego z wykonawców. Poniżej przedstawiam treść pytania wraz z odpowiedziami:

---

*Zestaw pytań nr 1 z dnia 15.12.2023r.*

---

Pytanie:

1. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź: Załączona dokumentacja jest kompletna i umożliwi realizację zadania.**

Pytanie:

2. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążają Wykonawcy oraz zostaną uzupełnione przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Tak. Zgodnie z SWZ.**

Pytanie:

3. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu zgodnie z wymaganiami SWZ, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź: Tak.**

Pytanie:

4. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Wykonawcy zostanie jednorazowo przekazany cały teren budowy, obejmujący wszystkie niezbędne działki, na których zgodnie z decyzją administracyjną przewidziano prowadzenie robót drogowych, a ewentualny koszt zajęcia pasa drogowego nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź: Tak.**



Pytanie:

- Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujętą w dokumentacji projektowej, obowiązek i koszt usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, wydłuży termin realizacji inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

**Odpowiedź: Tak. Ewentualne koszty usunięcia nienaniesionych na mapy kolizji nie będą obciążały Wykonawcy a jeżeli będzie zasadne i możliwe to nastąpi wydłużenie terminu.**

Pytanie:

- Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w SWZ wraz z załącznikami, stanowiących podstawę wyceny oferty, z których wynika konieczność wykonania dodatkowych robót, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź: Rozliczenie za zadanie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i Wykonawca zadania wycenia je zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową i przetargową. Jeżeli będzie zasadne i możliwe udzielenie robót dodatkowych to nastąpi wydłużenie terminu.**

Pytanie:

- Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zarządca drogi nie planuje prowadzenia innych robót w czasie przejęcia placu budowy przez Wykonawcę. Zakres robót nie obejmują wykonanie kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej, prosimy o informację czy zakres ten został już wykonany?

**Odpowiedź: Nie planuje się prowadzenia innych robót. Roboty instalacyjne są obecnie wykonywane przez KPWiK w Nakle nad Notecią i do czasu przekazania Wykonawcy placu budowy będą zakończone.**

Pytanie:

- Wykonawca wnosi o informację czy Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie przebudowywanego odcinka na czas realizacji zadania.

**Odpowiedź: Wykonawca będzie miał przekazany cały teren objęty zamówieniem. Jednakże zgodnie z SWZ, Wykonawca prac podczas przygotowywania czasowej organizacji ruchu na zadaniu musi uwzględnić zapewnienie ciągłego dojazdu, do zlokalizowanych w miejscu prowadzenia prac budynków użyteczności publicznej jak i placówek prowadzących działalność gospodarczą oraz budynków mieszkalnych.**

Pytanie:

- Wykonawca wnosi o informację czy Zamawiający dysponuje projektem Tymczasowej Organizacji Ruchu, a jeśli tak to o załączenie go wraz z zatwierdzeniem do dokumentacji.

**Odpowiedź: Nie.**



# GMINA

## NAKŁO NAD NOTECIĄ

Pytanie:

10. Czy Zamawiający wymaga prowadzenie nadzoru archeologicznego?

**Odpowiedź: Nie.**

Pytanie:

11. Czy Zamawiający wymaga prowadzenie nadzoru saperskiego?

**Odpowiedź: Nie.**

Pytanie:

12. Czy Zamawiający wymaga prowadzenie nadzoru przyrodniczego?

**Odpowiedź: Nie.**

---

*Zestaw pytań nr 2 z dnia 15.12.2023r.*

---

Pytanie:

1. Dotyczy: **Wartość zadania wg Planu postępowań Zamawiającego – wniosek o potwierdzenie kwoty oraz wskazanie udziału w niej poszczególnych zadań**

Zamawiający w Planie Postępowań o udzielenie zamówień na rok 2023 (źródło: [https://bip.gmina-naklo.pl/artukul/237/3109/plan-postepowan-o-udzielenie-zamowien-publicznych-na-rok-2023; wersja 10.11.2023r.](https://bip.gmina-naklo.pl/artukul/237/3109/plan-postepowan-o-udzielenie-zamowien-publicznych-na-rok-2023;wersja%2010.11.2023r.)), pkt 1.1.32, wskazuje orientacyjną wartość netto zamówienia, tj. 5.040.000,00 zł netto.

Z uwagi na fakt, że zgodnie z SWZ / Rozdział II / pkt 2: „Zamawiający przewiduje możliwości składania ofert częściowych na wybrane lub wszystkie części”, wykonawca wnosi o wskazanie, jaki udział w powyższej kwocie stanowią środki na każde z zadań z osobna.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wskazana w planie postępowań kwota jest wartością orientacyjną, nie wynikającą z faktycznego szacowania wartości zamówienia. Jednocześnie zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych informacja o kwocie, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostanie opublikowana przed otwarciem ofert, po upływie terminu na składanie ofert.

Pytanie:

2. Dotyczy: **Wpływ zmian wynikających z konieczności aktualizacji warunków wykonania robót wydanych przez gestorów**

Zgodnie ze wzorem Umowy - § 4, ust. 2, pkt 12: „Wykonawca ma obowiązek zaktualizować wydane przez gestorów sieci warunki wykonania robót. Koszt aktualizacji warunków od gestorów należy uwzględnić w cenie oferty”.



Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że podany wyżej wymóg dotyczy wyłącznie kosztów samych czynności formalnych, a nie zmian zakresu i/lub charakteru robót wynikających z ewentualnego wprowadzenia aktualizacji (np. zwiększenie zakresu robót).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza iż wymaga wymogu wykonania ew. czynności formalnych związanych z aktualizacją uzgodnień a nie zmian zakresu robót.**

Pytanie:

3. Dotyczy: **Harmonogram robót / Możliwość rozpoczęcia robót po podpisaniu umowy**  
Wykonawca wnosi o jednoznaczne potwierdzenie, że nie ma przeszkód do rozpoczęcia prac budowlanych niezwłocznie po podpisaniu umowy.

**Odpowiedź: Nie ma przeszkód by Wykonawca rozpoczął wykonywanie robót niezwłocznie po podpisaniu umowy i po przejęciu placu budowy przez Wykonawcę.**

Pytanie:

4. Dotyczy: **Część 2 - Przebudowa ulic Makowej i Narcyzowej w Występie / Opis przedmiotu zamówienia / Kanalizacja deszczowa / Niejasny wymóg koordynowania prac z innym zadaniem**

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (SWZ / Rozdział III / pkt 2): „*Budowana kanalizacja deszczowa z ulicy Makowej i Narcyzowej w części zostanie włączona do istniejącej kanalizacji deszczowej znajdującej się w ulicy Goździkowej. Pozostała część kanalizacji zostanie włączona do kanalizacji deszczowej wykonanej w ulicy Różanej przez gestora sieci deszczowej, która jest objęta odrębnym zadaniem”.*

- 4.1 Wykonawca wnosi o wskazanie, jakie wymogi są stawiane w związku z konieczności dopasowania tej realizacji do innej, prowadzonej niezależnie odrębnym zadaniem.  
4.2 Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że przekazany plac budowy będzie obejmował cały obszar objęty zadaniem.  
4.3 Czy, a jeżeli tak, to jaki zakres koordynacji robót jest wymagany?  
4.4 Czy podane terminy realizacji wymagane przez Zamawiającego umożliwiają realizację zadania uwzględniając konieczność dopasowania realizacji do robót prowadzonych przez gestora sieci deszczowej?

**Odpowiedź: W dokumentacji przetargowej Występ Narcyzowa, Makowa / branża sanitarna deszczowa ,rysunek „Sanitarka - zakres robót kan deszcz” Zamawiający jednoznacznie określił zakres robót do wykonania związanych z budową kanalizacji deszczowej dla zadania. W ulicy Goździkowej kanalizacja deszczowa jest wykonana i do niej, w części ma zostać włączona nowo wykonana kanalizacja deszczowa. Pozostałą część kanalizacji deszczowej należy wykonać wraz ze studnią S91, zgodnie z dokumentacją.**

Zgodnie z zapisami SWZ Wykonawca będzie miał przekazany plac budowy w zakresie zgodnym z prowadzonymi robotami instalacyjnymi i drogowymi.

**Nie ma konieczności koordynacji robót. Pozostałe roboty wykonywane przez gestora sieci nie kolidują z zakresem Wykonawcy.**



Pytanie:

5. Dotyczy: **Część 2 - Przebudowa ulic Makowej i Narcyzowej w Występie / Kanalizacja deszczowa / Zakres montażu zestawów naprawczych**

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia - SWZ / Rozdział III / Postanowienia dla całości przedmiotu zamówienia / Obowiązki wykonawcy: „*W uzupełnieniu do dokumentacji projektowej Zamawiający wymaga wymiany lub montażu zestawów naprawczych na istniejących bądź nowych studniach. Dostawa i montaż zestawów naprawczych na studniach kanalizacyjnych: demontaż istniejącego wjazdu, montaż zestawu naprawczego - płyty z betonu C35/45 oraz wjazdu żeliwno-betonowego klasy D400*”

Wykonawca wnosi o jednoznaczne wskazanie, czy powyższy zapis dotyczy także studni istniejących – regulowanych.

**Odpowiedź: Tak. Należy wymienić na:**

- ul Narcyzowa – odc. 1 – 5 szt. zestawów
- ul Narcyzowa – odc. 2 – 5 szt. zestawów
- ul Makowa – odc. 1 – 11 szt. zestawów
- ul Makowa – odc. 2 – 4 szt. zestawów

Pytanie:

6. Dotyczy: **Część 2 - Przebudowa ulic Makowej i Narcyzowej w Występie / Kanalizacja deszczowa / Zakres robót wg pomocniczego przedmiaru robót a zakres robót objęty przedmiotem zamówienia**

Zgodnie z przedmiarem robót, który „*stanowi wyłącznie dokument pomocniczy*”, realizacja kanalizacji deszczowej obejmuje następujące elementy:

- 1) Kanalizacja deszczowa ul. Sosnowa (dz. nr 234/1, 580/1) - zbiornik na działce 580/1
- 2) Kanalizacja deszczowa ul. Sosnowa (dz. nr 1660/2) - zbiornik na działce 1660/2
- 3) Kanalizacja deszczowa ul. Brzozowa
- 4) Kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa
- 5) Kanalizacja deszczowa ul. Dębowa
- 6) Kanalizacja deszczowa - zbiornik retencyjno-rozsączający - działka nr1683/3
- 7) Kanalizacja deszczowa ul. Bukowa
- 8) Kanalizacja deszczowa ul. Topolowa
- 9) Kanalizacja deszczowa ul. Lipowa
- 10) Kanalizacja deszczowa ul. Wierzbowa
- 11) Wylot do rowu na dz. 313 – studnia S60
- 12) Kanalizacja deszczowa studnia S60 - ul. Rybacka (s78)
- 13) Kanalizacja deszczowa od studni S60 (ul. Rybacka) - ul. Tulipanowa - do studni S91 ul. Różana
- 14) Kanalizacja deszczowa ul. Makowa od studni S91 do studni S97
- 15) Kanalizacja deszczowa ul. Makowa od studni S91 - S122
- 16) Kanalizacja deszczowa ul. Wrzosowa od studni S118 - do studnia S 131
- 17) Kanalizacja deszczowa ul. Wrzosowa od studni S113 - do studni S116 +S113-S117
- 18) Kanalizacja deszczowa ul. Różana od studni S98 - do ul. Narcyzowej studnia S113
- 19) Kanalizacja deszczowa ul. Narcyzowa od studni S134-S139 i S135-S140



- 20) Kanalizacja deszczowa ul. Makowa od studni S134 do ul. Goździkowej
- 21) Kanalizacja deszczowa ul. Wiejska od studni S158 do studni S164
- 22) Kanalizacja deszczowa ul. Wiejska - odcinek S165 - S166 - S167
- 23) Kanalizacja deszczowa ul. Wiejska - zbiornik rozszczepiający - S141 -S154
- 24) Kanalizacja deszczowa ul. Frezjowa
- 25) Kanalizacja deszczowa ul. Klonowa - zbiornik rozszczepiający

Wykonawca wnosi o potwierdzenie powyższego zakresu robót do wykonania lub jednoznaczne określenie, które konkretnie punkty spośród wskazanych powyżej są objęte przedmiotem zamówienia, a które nie.

**Odpowiedź:** Zamawiający załączył przedmiar na cały zakres wykonania kanalizacji deszczowej w Występie, zgodnie z otrzymanym pozwoleniem na budowę. Zamawiający załącza obecnie przedmiar obejmujący zakres robót na ulicach Makowej i Narcyzowej. Przedmiar ten ma wyłącznie charakter pomocniczy dla wykonania wyceny robót przez Wykonawcę.

#### Roboty do wykonania w zakresie zamówienia:

- Kanalizacja deszczowa ul. Makowa od studni S92 do studni S97
- Kanalizacja deszczowa ul. Różana(połączenie do ul. Makowej)od studni S91 do studni S92
- Kanalizacja deszczowa ul. Różana od studni S 98 - S 91
- Kanalizacja deszczowa ul. Makowa od studni S 98 - S 121
- Kanalizacja deszczowa od studni S98- do studnia S99
- Kanalizacja deszczowa ul. Różana od studni S99 - do ul. Narcyzowej studnia S103
- Kanalizacja deszczowa - ul. Narcyzowa od 103 - studnia S113
- Kanalizacja deszczowa ul. Narcyzowa od studni S134-S139 i S135-S140
- Kanalizacja deszczowa ul. Makowa od studni S134 do ul. Goździkowej
- Kanalizacja deszczowa włączenie ul. Makowej do ul. Goździkowej
- Kanalizacja deszczowa od ul. Makowej do Wrzosowej - siegacze ( od studni S 118 w kierunku S 123 oraz S121 w kierunku studni S 122

Pytanie:

7. Dotyczy: **Część 2 - Przebudowa ulic Makowej i Narcyzowej w Występie / Kanalizacja deszczowa / Określenie granic zakresu kanalizacji deszczowej do realizacji**  
Wykonawca wnosi o przedłożenie rysunku nr 3 „Projekt zagospodarowania terenu ul. Makowa, Narcyzowa, Różana i Wrzosowa” uzupełnionego o naniesione linie wskazujące granice opracowania. Jednoznaczne określenie zakresu robót tej branży jest niezbędne dla prawidłowej kalkulacji ceny oferty.

**Odpowiedź:** Rysunek nr 3 wskazujący zakres robót branży instalacyjnej jest załączony -  
Odpowiedź w pytaniu nr 4 - Występ Narcyzowa, Makowa / branża sanitarna deszczowa  
,rysunek „Sanitarka - zakres robót kan deszcz”



Pytanie:

8. Dotyczy: **Część 2 - Przebudowa ulic Makowej i Narcyzowej w Występie / Stała organizacja ruchu**

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że zadanie nie obejmuje zakresu związanego z wykonaniem stałej organizacji ruchu.

**Odpowiedź: Zamówienie nie obejmuje stałej organizacji ruchu.**

Pytanie:

9. Dotyczy: **Część 2 - Przebudowa ulic Makowej i Narcyzowej w Występie / Opis przedmiotu zamówienia / Zieleni**

Przedmiary robót (który zgodnie z SWZ „stanowią (...) dokument pomocniczy”) wskazują, że w ramach zadania należy wykonać łącznie 3.116,9 m<sup>2</sup> plantowania powierzchni gruntu oraz humusowanie wraz z obsianiem. Opis przedmiotu zamówienia oraz plan sytuacyjny (rys. 2) nie obejmuje tego zakresu. Dodatkowo Informacja o wymaganej gwarancji na zakres związany z wykonaniem zieleni dotyczy, zgodnie z SWZ, wyłącznie cz. I postępowania.

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że zakres związany z wykonaniem zieleni nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

**Odpowiedź: W zakresie zadania jest wykonanie plantowania powierzchni gruntu wraz z humusowaniem i obsianiem na odcinkach wykonywania robót od jezdni do granicy pasa drogowego.**

Pytanie:

10. Dotyczy: **Możliwości wykorzystania materiałów z rozbiórki do wykonania odbudowy nawierzchni po robotach branżowych**

Wykonawca wnosi o potwierdzenie możliwości wykorzystania materiałów z rozbiórki (np. kostka betonowa) do wykonania robót odtworzeniowych nawierzchni po robotach branżowych (zakres wykraczający poza realizowany zakres branży drogowej).

**Odpowiedź: Zamawiający wyrazi zgodę na wykorzystanie materiałów z rozbiórki w zakresie jak wyżej, pod warunkiem iż nie jest on uszkodzony i będzie spełniał wymagania SST.**

Pytanie:

11. Dotyczy: **Czasowa organizacja ruchu (COR) / wymogi podstawowe**

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w dokumentacji przetargowej wymieniono wszystkie wymogi i ograniczenia, które Wykonawca musi uwzględnić na etapie sporządzenia projektu COR. W innym przypadku wnosimy o uzupełnienie tych informacji.

**Odpowiedź: Dokumentacja przetargowa zawiera wszystkie wymogi i ograniczenia.**



Pytanie:

12. Dotyczy: **Czasowa organizacja ruchu / ograniczony wpływ Wykonawcy na czynności formalno-rzeczowe**

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający uwzględnił fakt braku wpływu Wykonawcy na czas wydania opinii i zatwierdzeń projektu – tym samym nie będzie odpowiadać za opóźnienie wynikające z rozpoczęcia robót spowodowane wydłużającą się procedurą formalno-rzeczową.

**Odpowiedź: Opracowanie i wprowadzenie zatwierdzonej czasowej organizacji ruchu na zadaniu należy do Wykonawcy. Z doświadczenia na innych zadaniach Zamawiający wie, że jeżeli Wykonawca wykona prawidłowo, w odpowiednim czasie i rzetelnie projekt czasowej organizacji ruchu to potencjalny Wykonawca nie miał problemu z uzyskaniem zatwierdzenia czasowej organizacji ruchu.**

Pytanie:

13. Dotyczy: **Czasowa organizacja ruchu / Możliwość wykonania robót szybkopostępujących wg projektu uproszczonego**

Czy Zamawiający dopuści projekty w formie uproszczonej na zakres robót szybkopostępujących, np. rozbiórkę nawierzchni?

**Odpowiedź: Nie. Należy wykonać czasową organizację ruchu i uzyskać jej zatwierdzenie.**

Pytanie:

14. Dotyczy: **Plansza rozbiórek**

Wykonawca wnosi o przedłożenie planszy rozbiórek lub jakiegokolwiek innej dokumentacji pozwalającej na określenie ilości robót do wykonania w zakresie rozbiórek.

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada planu rozbiórek. Zgodnie z dokumentacją projektową, szczegółami technicznymi oraz z przekazanymi rzędnymi istniejącymi i projektowanymi Wykonawca nie będzie miał problemu z określeniem robót rozbiórkowych do wykonania.**

Niniejsze odpowiedzi na pytania stają się integralną częścią SWZ.

Z up. Burmistrza  
Krzysztof Błóński  
Z-ca Burmistrza