

WSZYSCY WYKONAWCY

2023-08446

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie modernizacji budynku położonego przy ul. Garbary 41 w Poznaniu.”**

Zamawiający, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., informuje, że w toku ww. postępowania wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający udziela wyjaśnień treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności wynikającej z udzielonej odpowiedzi na pytanie 23 przez Państwa w dniu 18.01.2023r., na rysunku przekrój D-D szyb windowy ma wysokość +10.66m, a w rysunku

K-18 szyb windowy ma wysokość +21.15m. Prosimy o odpowiedź, który szyb ma zostać wykonany, ten z wysokością +10.66 czy też +21.15m?

Odpowiedź:

Szyb windowy należy wyceniać zgodnie z przekrojem D-D, szyb windowy ma wysokość +10.66 m.

Pytanie nr 2:

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami zwracamy się z prośbą o dodatkową wizję i ponowne udostępnienie kamienicy celem uszczegółowienia zakresu prac do wykonania w dniu 20 lub 23.01.2023r.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyznacza dodatkowej wizji na budowie.

Pytanie nr 3:

W związku z obszernym zakresem prac budowlanych do wyceny oraz ryczałtowym wynagrodzeniem umowy, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 31.01.2023r. Zamawiający w prawdzie dał kilka dodatkowych dni na oszacowanie prac po złożonych wyjaśnieniach, jednak jest on nie wystarczający do sporządzenia rzetelnej wyceny tak złożonych wielobranżowych robót.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na przedłużenie terminu na składanie ofert.

Termin wyznaczony na wtorek 24.01.2023r. pozostaje aktualny.

Pytanie nr 4:

W nawiązaniu do udzielonych wyjaśnień w dniu 18.03.2023 r. dotyczącego pytania nr 26 i 27 czy zamawiający posiada zgodę ZDM'u na prowadzenie wszystkich robót budowlanych m.in. z elewacją frontową takich jak izolacja pionowa fundamentów w pasie drogowym, a nie jak to wynika

z załączonej decyzji tylko na remont wykuszy?

Odpowiedź:

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., posiada wskazane w swojej odpowiedzi zgody ZDM, ewentualne dodatkowe zgody są po stronie Wykonawcy.

Niniejsze odpowiedzi zamawiającego stają się integralną częścią SWZ.

Powyższe zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.

W imieniu Zamawiającego:

Dyrektor ds. Technicznych