

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Umowa nr zawarta w dniu2021 r. w Białogardzie pomiędzy:

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o. z siedzibą w Białogardzie, wpisaną do rejestru przedsiębiorców – Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego za numerem KRS 0000053791, z siedzibą w Białogardzie, ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard, reprezentowaną przez:

- Prezesa Zarządu – Rafała Słowika,
- Wiceprezesa Zarządu – Marka Lewandowskiego,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

* Panią/Panem....., zamieszkałą/ym w..... przy ul., ...-....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą..... z siedzibą wul..... zarejestrowanym, posiadającym numer identyfikacyjny NIP; REGON, reprezentowanym przez:

*z siedzibą w..... wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS:, posiadającą numer identyfikacyjny NIP;REGON, reprezentowaną przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”.

(* - wg. rodzaju podmiotu gospodarczego - niewłaściwe usunąć)

§ 1

1. Niniejsza umowa została zawarta przez strony w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z obowiązującym Regulaminem udzielania przez Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białogardzie zamówień publicznych, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych (<https://www.rwik.pl/przetargi-zarzadzenia/>) z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r., poz. 2019 ze zm.).
2. Oferta Wykonawcy oraz Zapytanie ofertowe pn.: „Nadzór hydrogeologiczno-techniczny wraz z monitoringiem lokalnym wód podziemnych oraz wykonanie inspekcji kamerą wraz z oceną stanu technicznego studni głębinowych” Nr postępowania - 12/U/ZO/2021/RWiK stanowią integralną część umowy.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - wykonanie inspekcji kamerą wraz z oceną stanu technicznego studni głębinowych,
 - wykonanie pomiarów hydrodynamicznych zwierciadła wody w studniach na ujęciach wody w Dębczynie, Połczynie Zdroju i Redlinie wraz ze sporządzeniem sprawozdania z wykonanych czynności.

4. Zakres przedmiotu umowy – obejmuje:

- a)** Wykonanie inspekcji kamerą wraz z oceną stanu technicznego studni głębinowych oraz sporządzeniem raportu z przeprowadzonej inspekcji:
- Rok 2021 - 16 studni
 - Rok 2022 - 11 studni
 - Rok 2023 - 12 studni
- b)** Nadzór hydrogeologiczno-techniczny oraz monitoring lokalny wód podziemnych - w ramach nadzoru Wykonawca wykona pomiary hydrodynamiczne zwierciadła wody w studniach oraz na podstawie wykonywanych pomiarów monitoringowych studni sporządzi sprawozdanie zawierające ocenę ujęcia oraz ewentualne wnioski i zalecenia dla:
- Ujęcia wody w Dębczynie - badanie zwierciadła wody raz w roku dla 6 studni ,
 - Ujęcia wody w Połczynie Zdroju - badanie zwierciadła wody raz w roku dla 4 studni,
 - Ujęcia wody w Redlinie - badanie zwierciadła wody 2 razy w roku dla 3 studni.
- zwany dalej jako „Przedmiot Umowy”

§ 2

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony - na okres 36 miesięcy od dnia jej zawarcia.
2. Termin realizacji zadań będzie zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego rocznym harmonogramem.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy przedłoży Zamawiającemu do akceptacji projekt harmonogramu, w formie pisemnej. Zamawiający zatwierdzi lub zgłosi uwagi do przedłożonego harmonogramu w terminie do 7 (siedmiu) dni od dnia ich otrzymania.
4. Aktualizacja harmonogramu nie stanowi zmiany umowy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiającemu i osobom trzecim.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne zachowanie za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z najwyższą starannością zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, nowoczesnością rozwiązań technologicznych, obowiązującymi normami, obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi i wymogami.
4. Przy realizacji umowy od Wykonawcy wymagana jest należyta staranność, rozumiana jako staranność osoby zawodowo trudniącej się działalnością obejmującą przedmiot zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności i kwalifikacje oraz sprzęt do wykonania przedmiotu umowy wymienionego w § 1.
6. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją umowy.

§ 4

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumentację hydrogeologiczną studni oraz badania fizykochemiczne i bakteriologiczne surowej wody oraz inne niezbędne dokumenty do wykonywania umowy, które posiada.

3. Do kontaktów w sprawach związanych z wykonywaniem umowy ze strony Wykonawcy upoważniony jest:, tel. służbowy:, e-mail:
4. Koordynację realizacji zobowiązań Zamawiającego, Zamawiający powierza:
 - a) Pani Katarzynie Liptak tel. 668 422 552, e-mail: katarzyna.liptak@rwik.pl,
 - b) Pani Agnieszce Ludwickiej Ludwicka tel.664 421 639, e-mail: agnieszka.ludwicka@rwik.pl.

§ 5

1. Przedmiot umowy zawiera sporządzanie sprawozdań z przeprowadzonych pomiarów ujęć wody oraz raportów z inspekcji TV studni, o których mowa w § 1 ust 4 (zwane dalej „sprawozdania” „raporty”).
2. Sprawozdania oraz raporty zaraz po ich zakończeniu zostaną przesłane w formie elektronicznej na adresy mailowe: katarzyna.liptak@rwik.pl, agnieszka.ludwicka@rwik.pl.
3. Dodatkowo zamawiający wymaga otrzymywania sprawozdań i raportów w wersji papierowej dołączanych do faktury.
4. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych od dnia przedłożenia przez Wykonawcę sprawozdania/raportu w wersji elektronicznej dokona jego sprawdzenia pod kątem wad. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad, uchybień bądź odstępstw Zamawiający pisemnie poinformuje o tym Wykonawcę, który zobowiązany będzie do wprowadzenia stosownych zmian i usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia uzyskania informacji od Zamawiającego. Zamawiający może żądać usunięcia stwierdzonej wady na koszt Wykonawcy, wyznaczając w tym celu inny, odpowiedni termin dla Wykonawcy.
5. Sprawozdania i raporty stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i podlegają przewidzianej przepisami prawa ochronie i rygorom.
6. Wykonawca oświadcza, że na dzień przeniesienia autorskich praw majątkowych będą mu one w sposób nieograniczony przysługiwać oraz że przedmiot niniejszej umowy nie będzie obciążony jakimikolwiek prawami osób trzecich – pod rygorem ponoszenia odpowiedzialności za wynikłą z tego faktu dla Zamawiającego szkodę – w pełnej wysokości.
7. Wykonawca – w ramach wynagrodzenia – przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy oraz prawo nieograniczonego korzystania z utworu na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania
 - 2) wprowadzania do obrotu samodzielnie lub łącznie z innymi wyrobami,
 - 3) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 4) publicznego odtworzenia,
 - 5) wystawienia,
 - 6) wyświetlania,
 - 7) najmu,
 - 8) dzierżawy,
 - 9) trwałego lub czasowego zwielokrotniania w całości lub w części jakimikolwiek środkami i jakiegokolwiek formie bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody,
 - 10) modyfikacji,
 - 11) wprowadzenia do obrotu,
 - 12) prawem do tworzenia już tylko na podstawie przedmiotu umowy utworu zależnego

w rozumieniu art. 2 ww. ustawy bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy i za wynagrodzeniem określonym już tylko w umowie.

8. Przejście majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy na Zamawiającego następuje z chwilą potwierdzenia odbioru przez Zamawiającego i w związku z tym Wykonawca niniejszym oświadcza, że z tą chwilą przenosi na Zamawiającego w całości i nieodwołalnie autorskie prawa majątkowe do całości sprawozdań objętych przedmiotem umowy, w zakresie pól eksploatacji opisanych w ust. 7.
9. Po podpisaniu przez Zamawiającego potwierdzenia odbioru wykonania zadania, Zamawiający nabywa prawa do nośników na których przedmiot umowy jest zapisany z prawem własności włącznie.

§ 6

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
 - brutto zł (słownie: złotych) (dalej „Wynagrodzenie”).
2. Wynagrodzenie wykonawcy będzie wynikać z rzeczywiście wykonanych dostaw przez cały okres wykonywania umowy.
3. Cena jednostkowa za 1k/l towaru wynosi:
 - netto zł (słownie: złotych),
 - brutto (z ... %VAT) zł (słownie:złotych).
4. Zapłata wynagrodzenia, za wykonanie przedmiotu zamówienia rozliczona będzie na podstawie faktur częściowych. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury i zrealizowania partii dostawy towaru potwierdzonej przez Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym także niewskazane wprost ale dające się zinterpretować z treści dokumentacji postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.
6. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 2191, ze zm.).
7. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zamówienia do 20% wartości zamówienia podstawowego oraz zmiany zakresu i sposobu realizacji zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawa lub pozwoleń wodnoprawnych lub w sytuacjach awaryjnych.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części zamówienia, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w umowie i w przepisach prawa.

3. Wykonawca uprawniony jest wykonywać przedmiot umowy za pomocą Podwykonawców zgłoszonych oraz w stosunku do których Zamawiający nie wniósł sprzeciwu.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
6. Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania wykonawcy wobec Podwykonawców.
7. Zapisy powyższych ustępów stosuje się także w przypadku zawierania umów przez Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami

§ 9

1. Strony przyjmują jako obowiązującą formę odszkodowania kary umowne, które mogą być naliczane w następujących sytuacjach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną liczoną w wysokości 10% wynagrodzenia netto (§ 6 ust. 1) w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wartości netto wynagrodzenia (§ 6 ust 1) za każdy dzień zwłoki, w:
 - a) przedłożeniu harmonogramu, o którym mowa w § 2 ust. 2,
 - b) realizacji zadań zgodnie z harmonogramem,
 - c) przedłożeniu kopii umowy zawartej z Podwykonawcą;
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,000 zł w przypadku wykonywania umowy za pomocą Podwykonawców nie zgłoszonych oraz w stosunku do których Zamawiający wniósł sprzeciw, za każdy taki przypadek.
2. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie będą płatne w terminie 7 (siedmiu) dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnemu Wykonawcy, (jeżeli nie zostało jeszcze wypłacone) lub Wykonawca zobowiązuje się do wpłaty wyżej wymienionej kary na wezwanie Zamawiającego na jego rachunek bankowy, a Wykonawca na takie potrącenie wyraża zgodę.
4. W przypadku, gdy suma kar umownych wskazanych w ust. 1 pkt 2 przekroczy 20% netto wartości wynagrodzenia (§ 6 ust. 1), Zamawiający w każdej chwili może od umowy odstąpić i dodatkowo żądać zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1.
5. Niezależnie od naliczonych kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez dodatkowego wezwania do jej należytego wykonania w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

2. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego, wraz z uprawnieniem do naliczenia kary umownej o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 1, w terminie 14 dni w przypadku następujących okoliczności:
 - 1) jeżeli Wykonawca trzykrotnie nie wykonał zadania składającego się na przedmiot zamówienia – zgodnie z harmonogramem o którym mowa w § 2 ust. 2.
 - 2) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób rażąco niezgodny z niniejszą umową.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający określi, które opracowania przejmuje oraz ustali należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane usługi, uwzględniając stopień zaangażowania realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 5 ust. 5 -9 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany:
 - 1) aktualizację danych Wykonawcy poprzez: zmianę nazwy firmy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej Wykonawcy itp.,
 - 2) wynikające ze zmiany w obowiązujących przepisach prawa, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego.
3. Zmiana cen jednostkowych usług dotyczących nadzoru hydrogeologiczno-technicznego oraz monitoringu lokalnego wód podziemnych dla Ujęć wody w Dębczynie, Połczynie Zdroju i Redlinie (określonych w rozdziale II pkt 2– Formularza ofertowego) może nastąpić po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy w przypadku zmiany:
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Strony dopuszczają możliwość zwiększenia zadań w przypadku zmiany przepisów prawa lub pozwoleń wodnoprawnych lub sytuacjach awaryjnych wymagających przeprowadzenia dodatkowych usług. Ze względu na powyższe okoliczności zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy, które zostanie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie kalkulacji Wykonawcy z możliwością negocjacji.
5. łączne zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 3 oraz ust. 4 nie mogą przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia (§ 6 ust. 1).
6. Dokonując zmian Umowy, Strony będą kierować się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem

wykonania Umowy, poprzez dostosowanie realizacji Przedmiotu Umowy do zmienionych okoliczności.

§ 12

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa.

§ 14

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Integralną część umowy stanowią: Zapytanie cenowe z załącznikami i oferta Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający