

SZCZEGÓŁOWY

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

*Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
ul. Płocka 30/32, 87-800 Włocławek
NIP: 888-020-54-53
REGON: 910513420
Tel.: 54 231 74 00, fax: 54 231 74 01
e-mail : mpec@mpec.com.pl
www.mpec.com.pl*

II. Nazwa zadania inwestycyjnego.

*Likwidacja Niskich Emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – etap II.
Przyłączenia nowych odbiorców.*

III. Przedmiot zamówienia.

***Montaż indywidualnych kompaktowych węzłów ciepłych
w budynkach przy ulicy: Cyganka 9, Łęgska 22A i B, POW 23,
Św. Antoniego 5, Szpichlerna 20 oraz Zduńska 7
we Włocławku.***

IV. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia jest opisany w dokumentach pn.:

- a) *Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Cyganka 9, dz. nr 132 KM 45. Węzeł ciepły. Branża sanitarna*
 - *opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego*
 - *dokument datowany na dzień 09 lipca 2024 roku.*
- b) *Projekt Techniczny – Budynki mieszkalne wielorodzinne. Włocławek ul. Łęgska 22A, Łęgska 22B, dz. nr 40/11 KM 47. Węzły ciepłe. Branża sanitarna*

Montaż indywidualnych kompaktowych węzłów cieplnych w budynkach przy ulicy: Cyganka 9, Łęgska 22A i B, POW 23, Św. Antoniego 5, Szpichlerna 20 oraz Zduńska 7 we Włocławku.

- opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego
 - dokument datowany na dzień 04 lipca 2024 roku.
- c) Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. POW 23, dz. nr 62 KM 52. Węzeł cieplny. Branża sanitarna
 - opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego
 - dokument datowany na dzień 25 czerwca 2024 roku.
- d) Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ulica Św. Antoniego 5, dz. nr 4/2 KM 49/2. Węzeł cieplny. Branża sanitarna
 - opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego
 - dokument datowany na dzień 25 czerwca 2024 roku.
- e) Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Szpichlerna 20, dz. nr 57/2 KM 46. Węzeł cieplny. Branża sanitarna
 - opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego
 - dokument datowany na dzień 02 lipca 2024 roku.
- f) Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Zduńska 7, dz. nr 20 KM 50. Węzeł cieplny. Branża sanitarna
 - opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego
 - dokument datowany na dzień 01 lipca 2024 roku.

W/w dokumenty stanowią załączniki od Nr 1 do Nr 6 do niniejszego Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

2. Wprowadzenie do opisu przedmiotu zamówienia (streszczenie zakresu prac opisanych szczegółowo w dokumentach o których mowa w pkt. IV.1)

- przedmiot zamówienia obejmuje montaż indywidualnych, kompaktowych, jedno i dwu funkcyjnych z czego jeden to stojący przyścienny, a sześć to wiszące węzły cieplne w istniejących budynkach
 - obiekty przy ulicy:
 - Cyganka 9 we Włocławku to istniejący wielorodzinny budynek mieszkalny
 - Łęgska 22A we Włocławku to istniejący wielorodzinny budynek mieszkalny
 - Łęgska 22B we Włocławku to istniejący wielorodzinny budynek mieszkalny
- UWAGA!** - węzły cieplne dla budynków Łęgska 22A i B zostaną zamontowane w jednym wolnostojącym budynku gospodarczym usytuowanym na działce Nr 40/11 KM 47 obręb Włocławek we Włocławku

Montaż indywidualnych kompaktowych węzłów ciepłych w budynkach przy ulicy: Cyganka 9, Łęgska 22A i B, POW 23, Św. Antoniego 5, Szpichlerna 20 oraz Zduńska 7 we Włocławku.

- POW 23 we Włocławku to istniejący wielorodzinny budynek mieszkalny
- Św. Antoniego 5 we Włocławku to istniejący wielorodzinny budynek mieszkalny
- Szpichlerna 20 we Włocławku to istniejący wielorodzinny budynek mieszkalny
- Zduńska 7 we Włocławku to istniejący wielorodzinny budynek mieszkalny
- pomieszczenia w których zostaną zamontowane węzły ciepłe w w/w budynkach zostaną przygotowane do tego celu przez Odbiorców ciepła
- do pomieszczenia w którym zostanie zamontowany węzeł ciepły każdy z Odbiorców ciepła doprowadzi przewody c.o., c.w.u. cyrkulacji, w.z. oraz c.t. – w zależności od potrzeby
- roboty branży elektrycznej nie są objęte niniejszym zamówieniem
- Wykonawca po wstawieniu węzła ciepłego do poszczególnego budynku dokonuje jego montażu na ścianie pomieszczenia w węzle ciepłym, bądź ustawiając go na posadzce oraz spina go z:
 - przyłączem ciepłym,
 - rurociągami – kolektorami centralnego ogrzewania,
 - rurociągami ciepłej i zimnej wody
 - rurociągami cyrkulacji
 - rurociągami ciepła technologicznego (wentylacji)

w zależności od przypadku.

- wykaz obiektów w których należy zamontować węzły ciepłe wraz z podaniem ich mocy:
 - kompaktowy, dwufunkcyjny, stojący przyścienny węzeł ciepły o mocach $Q_{co}137kW$ i $Q_{cwu}75kW$ dla budynku mieszkalnego przy ulicy Cyganka 9 we Włocławku
 - kompaktowy, dwufunkcyjny, wiszący węzeł ciepły o mocach $Q_{co}47kW$ i $Q_{cwu}24kW$ dla budynku mieszkalnego przy ulicy Łęgska 22A we Włocławku
 - kompaktowy, dwufunkcyjny, wiszący węzeł ciepły o mocach $Q_{co}32kW$ i $Q_{cwu}24kW$ dla budynku mieszkalnego przy ulicy Łęgska 22B we Włocławku
 - kompaktowy, dwufunkcyjny, wiszący węzeł ciepły o mocach $Q_{co}22kW$ i $Q_{cwu}15kW$ dla budynku mieszkalnego przy ulicy POW 23 we Włocławku
 - kompaktowy, dwufunkcyjny, wiszący węzeł ciepły o mocach $Q_{co}18kW$ i $Q_{cwu}11kW$ dla budynku mieszkalnego przy ulicy Św. Antoniego 5 we Włocławku
 - kompaktowy, dwufunkcyjny, wiszący węzeł ciepły o mocach $Q_{co}24kW$ i $Q_{cwu}30kW$ dla budynku mieszkalnego przy ulicy Szpichlerna 20 we Włocławku
 - kompaktowy, dwufunkcyjny, wiszący węzeł ciepły o mocach $Q_{co}43kW$ i $Q_{cwu}33kW$ dla budynku mieszkalnego przy ulicy Zduńska 7 we Włocławku

a) Projekty Techniczne w/w węzłów ciepłych stanowią załącznik od Nr 1 do Nr 7 do niniejszego Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia

V. Wymagania Zamawiającego odnośnie podstawowych materiałów i urządzeń:

1. Zastosowane materiały i urządzenia użyte do wykonania spięcia każdego z węzłów cieplnych z przyłączem cieplnym oraz instalacjami odbiorczymi budynku (c.o., c.w.u i cyrkulacja, w.z. czy c.t.) powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać co do jakości wszelkim wymaganiom jakościowym i gatunkowym ustanowionym właściwymi przepisami prawa, normami i specyfikacjami technicznymi oraz odpowiadać wymaganiom MPEC Spółka z o.o.
2. Izolacja termiczna rur c.o. i c.t w obrębie pomieszczenia węzła cieplnego wykonana ze sztywnej pianki poliuretanowej w osłonie z PCV wraz z oznaczeniem kierunków przepływu
– wysoki parametr.
3. Izolacja termiczna rur c.w.u., cyrkulacji, wody zimnej oraz c.o. w obrębie pomieszczenia węzła cieplnego wykonana z pianki polietylenowej o odpowiedniej grubości wraz z oznaczeniem kierunków przepływu
– niski parametr.

VI. Wymagania Zamawiającego odnośnie dokumentacji odbiorowej

1. Dokumentacja odbiorowa powinna być opracowana w języku polskim oraz skompletowana w teczce zatytułowanej „Węzeł cieplny w budynku przy ulicy we Włocławku” i powinna zawierać:
 - stronę tytułową
 - spis treści zawartości
 - deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, karty techniczne, DTR, itp.
 - protokoły z odbioru próby ciśnieniowej
 - protokół z odbioru płukania węzła cieplnego
 - Dziennik Budowy
2. Wymagana ilość egzemplarzy
 - a) wersja papierowa – 1kpl.
 - b) wersja elektroniczna (w formie PDF) – 1 egz. (płyta CD/DVD)

VII. Inne istotne zagadnienia dla wykonania przedmiotu zamówienia

1. Węzeł cieplny ma być usytuowany w pomieszczeniu w sposób gwarantujący obsłudze swobodny dostęp do urządzeń węzła.
2. Przedmiotem zamówienia nie są objęte:
 - roboty budowlane związane z przygotowaniem pomieszczenia węzła cieplnego (prace ogólnobudowlane, wentylacja pomieszczenia, studnia schładzająca itp.)
 - roboty branży elektrycznej
 - roboty związane z doprowadzeniem do pomieszczenia węzła cieplnego instalacji c.o., c.w.u. i cyrkulacji, oraz z.w. czy c.t.

*Montaż indywidualnych kompaktowych węzłów cieplnych w budynkach przy ulicy:
Cyganka 9, Łęgska 22A i B, POW 23, Św. Antoniego 5, Szpichlerna 20 oraz Zduńska 7
we Włocławku.*

Link dostępu do n/w załączników:

<http://77.91.62.65:8180/share.cgi?ssid=0LFhN1q>

1. *Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Cyganka 9, dz. nr 132 KM 45. Węzeł cieplny. Branża sanitarna*
2. *Projekt Techniczny – Budynki mieszkalne wielorodzinne. Włocławek ul. Łęgska 22A, Łęgska 22B, dz. nr 40/11 KM 47. Węzły cieplne. Branża sanitarna*
3. *Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. POW 23, dz. nr 62 KM 52. Węzeł cieplny. Branża sanitarna*
4. *Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Św. Antoniego 5, dz. nr 4/2 KM 49/2. Węzeł cieplny. Branża sanitarna*
5. *Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Szpichlerna 20, dz. nr 57/2 KM 46. Węzeł cieplny. Branża sanitarna*
6. *Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Zduńska 7, dz. nr 20 KM 50. Węzeł cieplny. Branża sanitarna*