

Opole, dnia 25.09.2024 r.

B/06/2024

43500.2712.6.2024

Do:
Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, pn.: **Przebudowa pomieszczeń na II p. seg. G, ul. Oleska 48 na potrzeby Wydziału Lekarskiego.**

Działając na podstawie art. 286 ust. 2 ustawy, Zamawiający udziela wyjaśnień do złożonych zapytań dotyczących przedmiotowego postępowania.

Pytanie 1:

Proszę o wskazanie z załącznika nr 9-2 - zestawienie elementów wyposażenia o symbolice B, K, T i W, które Wykonawca robót ma ująć w ofercie dla realizacji zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedstawiono dwa załączniki wykończenia i wyposażenia wnętrz będące przedmiotem niniejszego postępowania celem zobrazowania przedsięwzięcia. Zamawiający jednoznacznie wskazał, że przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, stąd należy dostarczyć te elementy wyposażenia służące do prawidłowego wykonania robót budowlanych.

Celem wyeliminowania wątpliwości dotyczących elementów wyposażenia, które należy dostarczyć i zamontować oraz uruchomić Zamawiający wskazuje wyposażenie (symbol i nazwa): T-8 – Umywalka; T-9 - Syfon umywalkowy; T-10 - Bateria umywalkowa; T-11 - Stelaż podtynkowy WC; T-12 - Przycisk WC; T-13 - Miska ustępowa; T-14 - Stelaż podtynkowy pisuar; T-15 - Zawór spłukujący do pisuaru; T-16 – Pisuar; T-17 - Kratka odpływowa; T-18 - Zawór czerpalny; T-19 - Przegroda pisuarowa; T-20 - Kabiny sanitarne, wyszczególnionych w załączniku nr 9-2 Zestawienie elementów wyposażenia.

Pytanie 2:

W realizacji robót elektrycznych, w projekcie technicznym zaplanowano dołożenie 1 szt. czujki SSP oraz demontaż i ponowny montaż istniejących czujek z sufitu na nową lokalizację w suficie podwieszanym G-K. Z uwagi na obniżenie sufitu podwieszanego o 35 cm na korytarzach proszę o jednoznaczne określenie czy będzie obowiązek pozostawienia czujek na istniejącym suficie i dołożenie kolejnych w suficie podwieszanym wraz z sygnalizatorami zadziałania tych powyżej?

Odpowiedź:

Projekt techniczny wskazuje, że istniejącą instalację SSP (instalację przeciwpożarową) należy zmodyfikować jedynie w zakresie rozbudowy instalacji czujników przeciwpożarowych sufitowych o dodatkową czujkę – 1 szt. - umieszczoną w pomieszczeniu serwerowni na suficie i połączoną z istniejącą instalacją czujników p-poż na suficie podwieszanym, za pomocą przewodu YnTKSY 2x2x0.8mm PVC uniepalnionego. Po wykonanych pracach należy przeprowadzić testy w celu zweryfikowania poprawności działania systemu. W aneksie do projektu jest wskazana czujka pom. biurowego. Natomiast nie ma wymogu montowania czujek zabezpieczających przestrzeń międzystropową. Taki wymóg istnieje w przypadku ryzyka powstania pożaru nad podwieszonym sufitem, a także możliwego obciążenia ogniowego w pustej przestrzeni o wartości od 15

do 25 MJ/m² na każdy 1 m² powierzchni, a w pustej przestrzeni znajdują się kable, które nie są ognioodporne. Stąd należy podtrzymać tę samą lokalizację istniejących czujek p-poż demontując je ze starego sufitu i przenosząc na nowy projektowany sufit g-k, zgodnie z projektem.

Pytanie 3:

W pomieszczeniu nr 1 - serwerownia - pokazano na rysunkach istniejącą jednostkę wewnętrzną klimatyzacji, której faktycznie jest tam brak. Czy należy przewidzieć montaż tej jednostki klimatyzacyjnej wraz z nową jednostką zewnętrzną oraz układem odprowadzenia skroplin? Czy do układu instalacji skroplin nie powinna zostać dobrana pompka skroplin – odcinek od jednostki wewnętrznej do najbliższego pionu kanalizacyjnego wynosi ok. 18 mb? Przy zachowaniu minimalnego spadku kanalizacji skroplin, które wypływają od dolnej części jednostki wewnętrznej i odległości ok. 18 m niemożliwym będzie montaż instalacji nad sufitem podwieszanym.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przewidzieć montaż nowej jednostki klimatyzacyjnej.

Układ chłodniczy:

- Jednostka wewnętrzna naścienna (WxHxD 890x233x307mm) Q_{chł.}=2,5kW, Q_{grz.}=3,2kW, 1~230V, 50Hz, N_{el}=0,49/0,60kW, 15,5kg;

- Jednostka zewnętrzna (WxHxD 800x550x285mm) (1~230V, Q_{chł.}=4,2kW, Q_{grz.}=4,5kW, 50Hz, N_{el}=0,98/0,88kW; 12,2A; 37kg

Zamawiający zwraca uwagę, że w pom. Biuro 1 jest przewidziana do montażu podobna jednostka chłodnicza w takiej samej odległości. Zatem należy przewidzieć w obu przypadkach rozwiązanie pozwalające na usuwaniu skroplin. Zamawiający zwraca uwagę również na układ pomieszczeń, gdzie w środku piętra położone są WC i bieżą piony kanalizacyjne.

W związku z powyższym, działając w trybie art. 286 ust. 3 ustawy, celem zapewnienia Wykonawcom odpowiedniego czasu na zapoznanie się z udzielonymi odpowiedziami oraz zmianami SWZ i przygotowaniem oferty, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się z wyjaśnieniami oraz zmianami SWZ i przygotowanie oferty, tj. przedłuża termin składania ofert do dnia **01.10.2024 r. do godz. 10:00**, termin otwarcia ofert na dzień **01.10.2024 r. godz. 10:30** oraz termin związania ofertą do dnia **30.10.2024 r.** Odpowiednie zmiany wprowadzono do treści Rozdziału I Specyfikacji warunków zamówienia [SWZ]: pkt. 17.1.1, pkt. 17.2.1 oraz pkt. 15.1. Aktualna treść **SWZ** stanowi załącznik do niniejszego pisma. Uwzględniając powyższe, Zamawiający działając w trybie art. 286 ust. 6 ustawy, dokonuje zmiany ogłoszenia o zamówieniu nr 2024/BZP 00488255/01 opublikowanego w dniu 06.09.2024 r. poprzez zmianę treści dotyczących: terminu składania ofert, terminu otwarcia ofert, terminu związania ofertą.

Zgodnie z pkt. 12.11 SWZ jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Z-ca KANCLERZA

mgr Cezary Pawęzki

Załączniki:

B-06-2024 SWZ zmiana 25.09.2024

B-06-2024 Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia